

# EG - 1.1

**EG-Beschichtung Rohboden**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 5 mm

Treppe zu den Werkstätten

1 Bodenbeschichtung farbig

Vorbereitung:  
- Spachtelung von Ausbruchstellen mit 2K-Epoxydharz  
- Reprofilierung von Ausbruchstellen, naß in naß, mit EP-Mörtelbelag, bestehend aus 2K-Epoxydharz  
- Entfernung von mindfesten Schichten, Verunreinigungen, Schmutz, Staub, Fett etc.  
- Dehnfugen einscheiden und verfüllen

Beschichtung:  
- Deckbeschichtung aus 2K-Epoxydharz, carbonfaserverstärkt, emissionsminimiert, glänzend, pigmentiert, Farbton: mittelgrau  
- Zwischenbeschichtung aus 2K-Epoxydharz, carbonfaserverstärkt  
- Kratzspachtelung aus 2K-Epoxydharz, diffusionsfähig, mechanisch hochbelastbar  
- Grundbeschichtung mit 2K-Epoxydharz, wasserundurchlässig

2 SIB neu

# EG/ ZW - 1.2

**EG/ ZW - Beschichtung Rohboden Bestand**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 22 mm

Schallraum, Lagerbereiche SH, Bühnenanfahrt SH

1 Bodenbeschichtung transparent

Vorbereitung:  
- Spachtelung von Ausbruchstellen mit 2K-Epoxydharz  
- Reprofilierung von Ausbruchstellen, naß in naß, mit EP-Mörtelbelag, bestehend aus 2K-Epoxydharz  
- Entfernung von mindfesten Schichten, Verunreinigungen, Schmutz, Staub, Fett etc.  
- Dehnfugen einscheiden und verfüllen

Beschichtung:  
- Deckbeschichtung aus 2K-Epoxydharz, carbonfaserverstärkt, emissionsminimiert, glänzend, pigmentiert, Farbton: mittelgrau  
- Zwischenbeschichtung aus 2K-Epoxydharz, carbonfaserverstärkt  
- Kratzspachtelung aus 2K-Epoxydharz, diffusionsfähig, mechanisch hochbelastbar  
- Grundbeschichtung mit 2K-Epoxydharz, wasserundurchlässig

2 SIB / Estrich Bestand

# ZW - 2.1

**ZW - Verbundestrich mit Belag**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Bereich Plote ZW

Aufbauhöhe 22 mm

1 4 mm Elastischer Belag, schwarz, verklebt  
2 20 mm Estrich, beschichtet  
3 SIB Bestand

# EG/ ZW - Gussasphalt versiegelt R9

**EG/ ZW - Gussasphalt versiegelt R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 35 mm

Nebensaal WC SH-OH mit Zugang Foyer, Putzraum, Ballettsaalbereiche

Aufbauhöhe 35 mm

1 Imprägnierung transparent R9  
2 25 mm Gussasphaltestrich als Sichtbelag, geschliffen  
3 2 mm Rohglasvlies 60-70g je m²  
4 8 mm Trittschalldämmung aus PU-gebundenen Gummifasern, dauerelastisch, alterungs- und formbeständig, Trittschallminderung  $\Delta L_w \geq 22$  dB, Belastbarkeit bis 30 kN/m², Zusammendrückbarkeit  $\leq 1$  mm  
4-10 mm Ausgleich von Unebenheiten im Rohfußboden mit Perlite-Schüttung

5 SIB Bestand

# EG/ ZW - Gussasphalt versiegelt R9

**EG/ ZW - Gussasphalt versiegelt R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 45 mm

Interne Bereiche SH und OH (Sockel nur in WCs + Putzräumen)

Aufbauhöhe 45 mm

1 Imprägnierung transparent R9  
2 35 mm Gussasphaltestrich als Sichtbelag, geschliffen  
3 2 mm Rohglasvlies 60-70g je m²  
4 8 mm Trittschalldämmung aus PU-gebundenen Gummifasern, dauerelastisch, alterungs- und formbeständig, Trittschallminderung  $\Delta L_w \geq 22$  dB, Belastbarkeit bis 30 kN/m², Zusammendrückbarkeit  $\leq 1$  mm  
4-10 mm Ausgleich von Unebenheiten im Rohfußboden mit Perlite-Schüttung

5 Rippendecke Bestand

# EG - 3.3

**EG - Gussasphalt versiegelt R9**

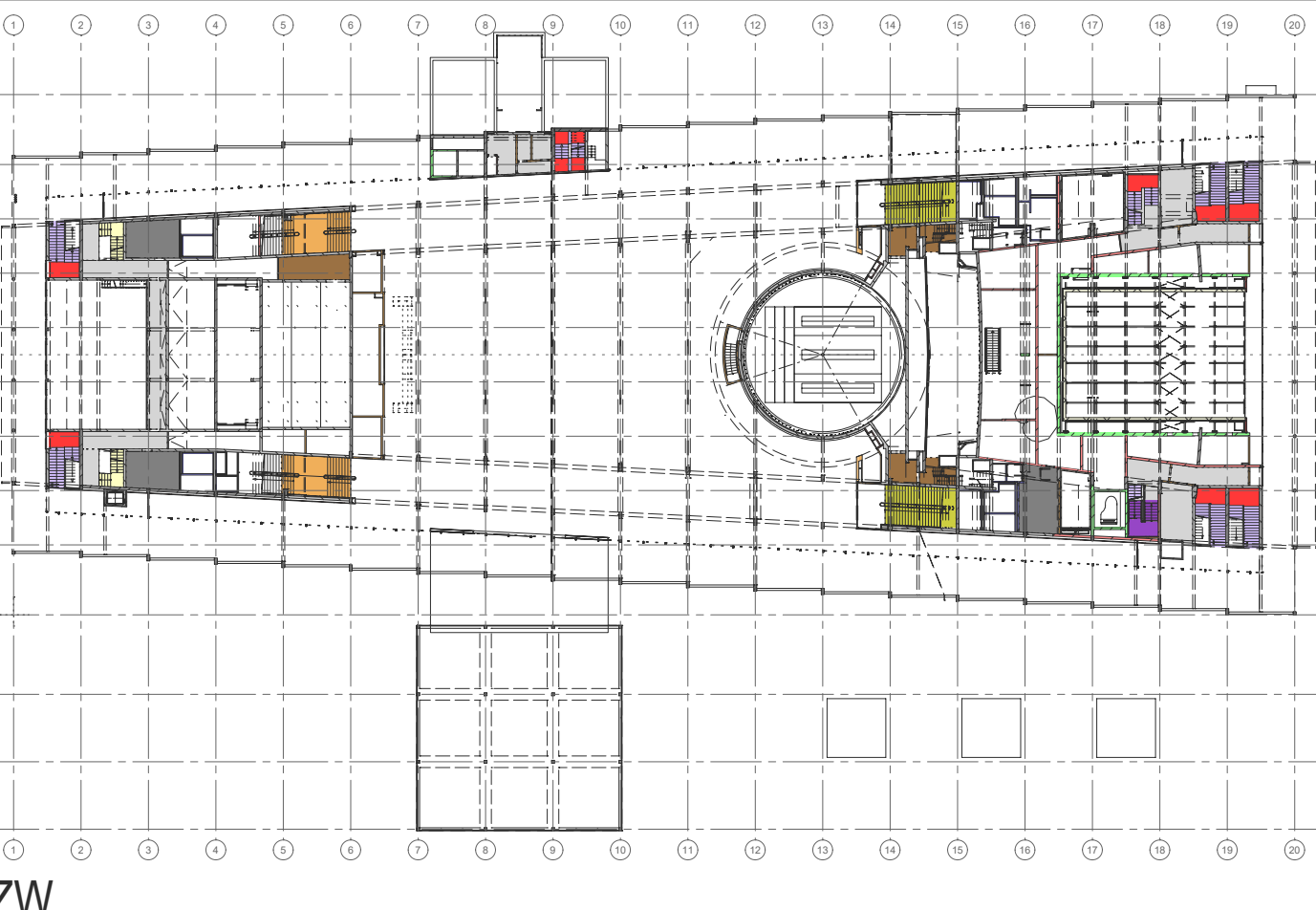
Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 45 mm

interne WCs Achse 19-20 (ohne Abdeckung mit Sockel)

Aufbauhöhe 45 mm

1 Imprägnierung transparent R9  
2 35 mm Gussasphaltestrich als Sichtbelag, geschliffen  
3 2 mm Rohglasvlies 60-70g je m²  
4 8 mm Trittschalldämmung aus PU-gebundenen Gummifasern, dauerelastisch, alterungs- und formbeständig, Trittschallminderung  $\Delta L_w \geq 22$  dB, Belastbarkeit bis 30 kN/m², Zusammendrückbarkeit  $\leq 1$  mm  
4-10 mm Ausgleich von Unebenheiten im Rohfußboden mit Perlite-Schüttung

5 Rippendecke Bestand



# EG - 3.12

**EG - Gussasphalt versiegelt R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 70 mm

Interne Bereiche Plote EG und Kassenbereich

Aufbauhöhe 70 mm:

1 Imprägnierung transparent R9  
2 35 mm Gussasphaltestrich als Sichtbelag, geschliffen  
3 2 mm Rohglasvlies 60-70g je m²  
4 20 mm Wärmedämmung hitzebeständig  
5 13 mm Ausgleichsdämmung in unterschiedlichen Dicken als gebundene Schüttung liefern und einbauen  
6 SIB Bestand

# EG - 3.23

**EG - Gussasphalt versiegelt R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 70 mm

WC Plote (ohne Abdeckung, mit Sockel)

Aufbauhöhe 70 mm:

1 Imprägnierung transparent R9  
2 35 mm Gussasphaltestrich als Sichtbelag, geschliffen  
3 2 mm Rohglasvlies 60-70g je m²  
4 20 mm Wärmedämmung hitzebeständig  
5 13 mm Ausgleichsdämmung in unterschiedlichen Dicken als gebundene Schüttung liefern und einbauen  
6 SIB Bestand

# EG - 4.5

**EG - Parkett Bestand aufarbeiten**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 30 mm

Aufzüge SH (im Saal, ohne Stufenbeleuchtung)

Aufbauhöhe Zuschauerraum Bestand aufarbeiten

1 22 mm Eichenparkett schliessen, Fehlstellen ausbessern, versiegeln, Stufenbeleuchtung in vorhandene Fräseung in Einzelmer anpassen (gem. Bestandsplan)  
2 11 mm Unterbau Bestand, Spachtelung und Kleber (gem. Bestandsplan)  
3 Spaltplatten Bestand aufarbeiten  
4 Stahlbeton Bestand

# ZW - 4.6

**ZW - Parkett aufarbeiten**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 30 mm

Aufzüge SH (im Saal, mit Stufenbeleuchtung)

Parkett Zuschauerraum Bestand aufarbeiten

1 22 mm Eichenparkett schliessen, Fehlstellen ausbessern, versiegeln, Stufenbeleuchtung in vorhandene Fräseung in Einzelmer anpassen (gem. Bestandsplan)  
2 11 mm Unterbau Bestand, Spachtelung und Kleber (gem. Bestandsplan)  
3 Spaltplatten Bestand aufarbeiten  
4 Stahlbeton Bestand

# EG/ ZW - 5.1

**EG/ ZW - Betonwerkstein neu**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 60 mm

neue Laufe Treppe und Podeste OH-T8 und Treppe Pavillon

Aufbauhöhe Treppe und Podeste 60 mm

1 40 mm Betonwerkstein neu (Denkmal)  
2 20 mm Mörtelbett  
3 Treppenlauf SIB neu  
4 Zwischenpodest Betonwerkstein neu

# EG - 5.1a

**EG - Betonwerkstein neu**

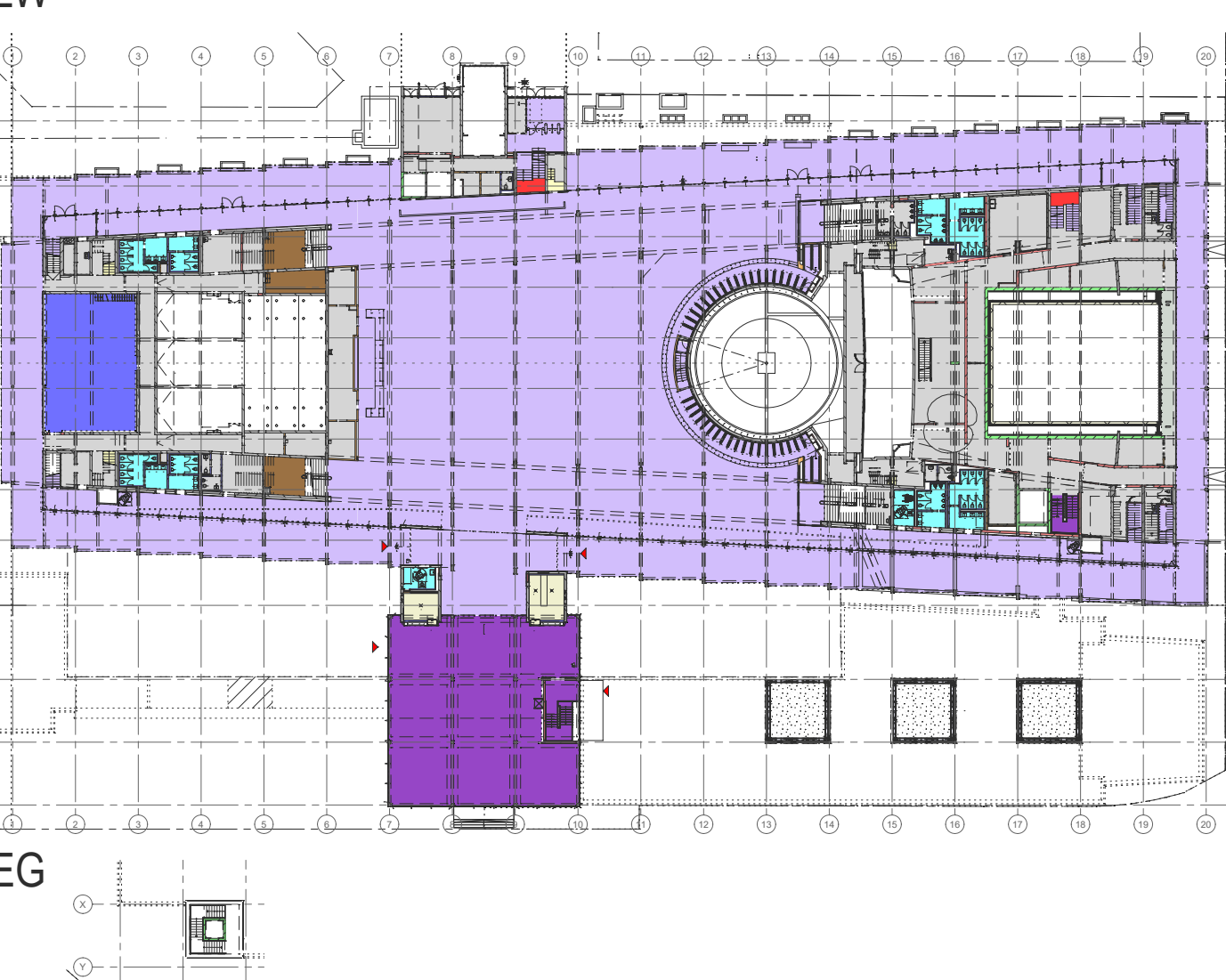
Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 40 mm

neue Laufe Treppe OH-T8, Treppe Pavillon

Aufbauhöhe Treppe und Podeste 60 mm

1 40 mm Betonwerkstein neu (Denkmal)  
2 20 mm Mörtelbett  
3 Treppenlauf SIB neu  
4 60 mm Podest Terrazzo o. Gussasphalt

# ZW



# EG - 5.3

**EG - Betonwerkstein neu R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 95 mm

Theatercafé

Aufbauhöhe Gastraum Theatercafé 95 mm

1 25 mm Betonwerkstein neu (Denkmal) R9 + Klebemörtel  
2 70 mm CT-Estrich auf Trennlage  
3 Trennlage PE-Folie 2-lagig  
4 180 mm Bodenplatte neu  
5 1 mm Frischbetonverbundfolie  
6 180 mm Wärmedämmung Schaumglas  
7 100 mm Sauberkeitsschicht  
8 5 mm Trennlage PE-Folie  
9 Auffüllung

# EG/ ZW - 5.4

**EG/ ZW - Betonwerkstein aufarbeiten**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 95 mm

öffentliche Treppen und Podeste SH und OH, OH 11, OH 12

Aufbauhöhe Treppe und Podeste

1 40 mm Betonwerkstein Bestand (Treppen) und Terrazzo (Podeste) aufarbeiten: Grundreinigung, Oberflächenschutz, Mörtelbett Bestand, horizontale und vertikale Flächen schliessen  
2 Treppenlauf / Podest SIB Bestand

# EG - 5.5

**EG - Betonwerkstein Foyer aufarbeiten**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 95-100 mm

Vandenhalle Foyer, Windfang am Pavillon, Bereich Plote

Bestand Foyer gem. Ausführungsplan Weber

1 30 mm Betonwerkstein aufarbeiten (Denkmal) Grundreinigung, Oberflächenschutz, Verlegung historischer Nachbildungen an Fehlstellen  
2 50 mm Mörtelbett  
3 120 mm SIB Bestand

# EG - 5.6

**EG - Betonwerksteintreppe aufarbeiten**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 100 mm

Ballettprobenaal SH

Treppe Ballettprobenaal

1 40 mm Betonwerkstein aufarbeiten (Denkmal)  
2 20 mm Mörtelbett  
3 Treppenlauf SIB neu  
4 Blockestrich Bestand  
5 60 mm Podest Terrazzo o. Gussasphalt Bestand

# EG - 5.7

**EG - Betonwerkstein alt / neuer Lauf**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 100 mm

neuer Lauf mit alten Stufen in OH-ZW-T8

Aufbauhöhe Treppe und Podeste 60 mm

1 40 mm Betonwerkstein aufarbeiten (Denkmal)  
2 20 mm Mörtelbett  
3 Treppenlauf SIB neu  
4 Blockestrich Bestand  
5 60 mm Podest Terrazzo o. Gussasphalt Bestand

# EG - 6.3

**EG - Fliesen R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 35 mm

öffentliche WC-Anlagen SH und OH

Aufbauhöhe öffentliche WC-Anlagen 35 mm

1 9 mm Feinsteinzeugfliese unglasiert, mit flexiblem, hochkunststoffvergütetem, hydraulisch abdichtendem Fugemörtel, Rutschfestigkeit R9  
2 2-3mm Abdeckung nach DIN 18534  
3 20 mm Verbundestrich  
4 1,5mm Haftschlamm  
5 Bunkerbodenplatte

|   |                               |                                |                            |
|---|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| 11-12 Beschichtung Rohboden                         | 4-1 Parkett neu / ausgetastet | 6-5 Fliesen in Duschen         | 11-1 Elastischer Belag     |
| 13 Aufarbeitung Rohboden                            | 5-1- Betonwerkstein neu       | 7-1 Beschichtung rutschhemmend | 12-3 Doppelboden Teppich   |
| 2-1 Estrich auf Trennlage                           | 5-4 Terrazzo aufarbeiten      | 8-1 Teppich (Velours)          | 12-4 Doppelboden E-Technik |
| 2-2 Verlebschicht bestreuen                         | 5-4 Betonwerkstein neu        | 8-3 (Denkmalschutz)            | 13 Trockenestrich          |
| 2-6 Estrich auf Trennlage beschichtet hochbelastbar | 5-6 aufarbeiten               | 9-14 Bühnenboden               | 14-1 Noppenbelag           |
| 3-1 Gussasphalt versiegelt                          | 6-1 Fliesen                   | 9-5 Bühnen (Doppel)            | 14-2 Boden Kitzelziele     |
|   | 6-4                           | 10 Tärdboden                   | 15-1 Boden Kitzelziele     |
|   |                               |                                | 15-2 Boden TK-Ziele        |

# EG - 6.4

**EG - Fliesen R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 75 mm

Barrierefreies WC Pavillon

Aufbauhöhe WC 70 mm

1 9 mm Feinsteinzeugfliese unglasiert, mit flexiblem, hochkunststoffvergütetem, hydraulisch abdichtendem Fugemörtel, Rutschfestigkeit R9  
2 2-3mm Abdeckung nach DIN 18534  
3 35 mm Schwimmender Estrich  
4 20 mm Trittschalldämmung aus nichtbrennbarem Mineralwolle, Anwendungstyp: DES-sm nach DIN V 4108-10, belastbar  $< 5,0$  kPa, Steifigkeit  $s < 30$  MN/m²  
5 120 mm SIB-Decke Bestand  
6 gebundene Schüttung

# EG - 7.5

**EG - Beschichtung R10**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 95 mm

Übergangsstreifen Küchenbereiche zu Gastraum Theatercafé, Theatercafé

1 3 mm Bodenbeschichtung rutschhemmend R10  
2 5 mm Abdeckung nach DIN 18534, Wassereintragsklasse W3-I  
3 65-85 mm Spezialzementestrich 5kn, Verlegung im Gefälle  
4 2 mm Abdeckungsbahn  
5 180 mm Bodenplatte neu

# EG - 7.6

**EG - Beschichtung R11**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 95 mm + var.

Küchenbereiche Pavillon auf neuer Bodenplatte

1 3 mm Bodenbeschichtung rutschhemmend R11  
2 5 mm Abdeckung nach DIN 18534, Wassereintragsklasse W3-I  
3 65-85 mm Spezialzementestrich 5kn, Verlegung im Gefälle  
4 2 mm Abdeckungsbahn  
5 180 mm Bodenplatte neu

# EG - 7.7

**EG - Beschichtung R11**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 95 mm + var.

Küchenbereiche im Pavillon auf Bühnen

1 3 mm Bodenbeschichtung rutschhemmend R11  
2 5 mm Abdeckung nach DIN 18534, Wassereintragsklasse W3-I  
3 65-85 mm Spezialzementestrich 5kn, Verlegung im Gefälle  
4 2 mm Abdeckungsbahn  
5 180 mm Bodenplatte neu

# EG - 7.8

**EG - Bodenbeschichtung R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 45-60 mm + var.

Küchenbereiche im Pavillon auf Bühnen

1 3 mm Bodenbeschichtung rutschhemmend R11  
2 5 mm Abdeckung nach DIN 18534, Wassereintragsklasse W3-I  
3 65-85 mm Spezialzementestrich 5kn, Verlegung im Gefälle  
4 2 mm Abdeckungsbahn  
5 180 mm Bodenplatte neu

# EG - 7.9

**EG - Bodenbeschichtung R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 45-60 mm + var.

Küchenbereiche im Pavillon auf Bühnen

1 3 mm Bodenbeschichtung rutschhemmend R11  
2 5 mm Abdeckung nach DIN 18534, Wassereintragsklasse W3-I  
3 65-85 mm Spezialzementestrich 5kn, Verlegung im Gefälle  
4 2 mm Abdeckungsbahn  
5 180 mm Bodenplatte neu

$$-4.66 \text{ (EG)} = 97.00 \text{ ü.NN} / -2.33 \text{ (ZW.Gesch.)} = 99.33 \text{ ü.NN}$$

# AUSFÜHRUNGSPLANUNG

|          |   |
|----------|---|
| BAUHERR: | Stadt Mannheim vertreten durch Eigenbetrieb Nationaltheater<br>Mozartstraße 9, 68161 Mannheim |
|----------|---|

# EG/ ZW - 8.1

**EG/ ZW - Teppich (Velours) auf Bestandsboden**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 5 mm

Treppenaufgänge Opernhaus

1 6 mm Teppich Velours (Denkmalschutz), Stufenkantenprofil: Kübert Profityp 874 passgenau ausrichten, Stufenmarkierung: Teppichstreifen in Kontrastfarbe an An- und Austrittsstufe  
2 Untergrund: Spachtelung 120 mm SIB-Decke Bestand bzw. SIB-Treppenlauf

# EG - 10

**EG - Tanzboden**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 110 mm

Ballettprobenaal

Aufbauhöhe Ballettprobenaal 110 mm

1 3 mm Tanzteppich, schwarz, Referenz Harlequin Studio  
2 37 mm Tanzschwingboden, Birkenparketbohlenmont auf Elastomer-Pads, Referenz Harlequin Liberty  
3 30 mm Lastverteilung aus OSB-Platten 2 x 15 mm, kreuzweise, eventuell Holz-UK  
4 Ausgleichsschüttung ca. 30-35 mm  
5 4 mm Dampfsperre Bitumen-schweißbahn PYE G 200 84  
6 120 mm SIB Bestand

# EG/ ZW - 11.1

**EG/ ZW - Elastischer Belag**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 5 mm

interne Treppen Bestand BT OH und Achse 17-18, SH Achse 2-3

Aufbauhöhe Treppe 5 mm

1 5 mm Elastischer Belag schwarz / dunkelgrau, Kleber  
2 Stufenkantenprofil Alu natur, geklebt  
3 Trittschallminderung 4-5 cm breit  
4 Setzstufenoberkante 1-2 cm breit  
5 SIB Bestand oder Bestandsbelag

# ZW - 11.2

**ZW - Elastischer Belag**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 4 mm

Technikräume Lüftung SH und OH

Aufbauhöhe Technikräume Lüftung 4 mm

1 4 mm Elastischer Belag, Kleber  
2 23 mm Trockenestrich Brez 23 WF  
3 10 mm Weichfaserplatte  
4 25 mm OSB/G 25mm  
5 160 mm Knauf Isolation Ullite TI 1312 U160  
6 147 mm Cocoon-Profile C 147/50/1.5mm, a=500mm  
7 27 mm Federschiene 60x27/0.6mm  
8 2 x 20mm Knauf Fireboard

# ZW - 11.2

**ZW - Elastischer Belag**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 4 mm

Technikräume Lüftung SH und OH

Aufbauhöhe Technikräume Lüftung 4 mm

1 4 mm Elastischer Belag, Kleber  
2 23 mm Trockenestrich Brez 23 WF  
3 10 mm Weichfaserplatte  
4 25 mm OSB/G 25mm  
5 160 mm Knauf Isolation Ullite TI 1312 U160  
6 147 mm Cocoon-Profile C 147/50/1.5mm, a=500mm  
7 27 mm Federschiene 60x27/0.6mm  
8 2 x 20mm Knauf Fireboard

# EG - 11.2

**EG - Bodenbeschichtung R9**

Verkehrslast 5 kN/m²  
Aufbauhöhe 45-60 mm + var.

Küchenbereiche im Pavillon auf Bühnen

1 3 mm Bodenbeschichtung rutschhemmend R11  
2 5 mm Abdeckung nach DIN 18534, Wassereintragsklasse W3-I  
3 65-85 mm Spezialzementestrich 5kn, Verlegung im Gefälle  
4 2 mm Abdeckungsbahn  
5 180 mm Bodenplatte neu

# GENERALSANIERUNG NATIONALTHEATER MANNHEIM

Spielhaus am Goetheplatz

|                                |      |                |                         |      |
|--------------------------------|------|----------------|-------------------------|------|
| PLANREIZ                       | PDF  | 11.11.2025     | CAO/PLAN                | 4131 |
| DETAILS BODENAUFBAUTEN         | DWG  |                | MST                     | 1:5  |
| ERDGESCHOSS / ZWISCHENGESCHOSS |      |                |                         |      |
| BEARB.                         | GEZ. | BLATTNR./INDEX | XX-5-AR-XX-4131-DT-EG-7 |      |