

**Anlage 3, Seite 1 von 2, Bewertungstabelle. Kriterien**  
 Gutachten - Quantitative u. qualitative Wohnraumnachfrage RLP bis 2040

| Nr. | Kriterien                        | Erläuterung zu den erforderliche Angaben                                                                                                                                                                                                                                                                   | Gewichtung | Zielerfüllung (Maßstab für die Vergabe der Bewertungspunkte)<br>sehr gut – wenn die Leistung den Anforderungen in besonderem Maße entspricht<br>gut – wenn die Leistung den Anforderungen voll entspricht.<br>zufriedenstellend – wenn die Leistung im Allgemeinen den Anforderungen entspricht<br>ausreichend – wenn die Leistung zwar Mängel aufweist, aber im Ganzen den Anforderungen noch entspricht<br>unzureichend – wenn die Leistung nicht den Anforderungen entspricht                                                                                                                      |
|-----|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Problem- und Aufgabenverständnis | Interpretation der Zielstellung des Projektes, Umsetzung der Aufgabenstellung, Berücksichtigung der Rahmenbedingungen sowie politischer und rechtlicher Vorgaben, Nachvollziehbarkeit, Einbindung aller Forschungsleitfragen                                                                               | 30         | Die Darstellung des Problem- und Aufgabenverständnisses lässt unter Berücksichtigung der in der LB aufgezeigten Rahmenbedingungen insgesamt auf eine<br>4 Punkte = sehr gute<br>3 Punkte = gute<br>2 Punkte = zufriedenstellende<br>1 Punkt = ausreichende<br>0 Punkte = unzureichende<br>Qualität der Auftragsabwicklung/Leistungserbringung schließen.                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2   | Methodisches Vorgehen            | Konzeptionierung der Leistungsbausteine, Art und Qualität der vorgeschlagenen Erhebungsmethoden, der nutzbaren Daten- und Informationsquellen sowie geeigneter Analyseverfahren, Strukturierung der Themen, Nachvollziehbarkeit der Arbeitsschritte, Qualitätssicherung, Vernetzung und Einbindung Dritter | 30         | Die Darstellung des methodischen Vorgehens lässt unter Berücksichtigung der in der LB aufgezeigten Rahmenbedingungen insgesamt auf eine:<br>4 Punkte = sehr gute<br>3 Punkte = gute<br>2 Punkte = zufriedenstellende<br>1 Punkt = ausreichende<br>0 Punkte = unzureichende<br>Qualität der Auftragsabwicklung/Leistungserbringung schließen.                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3   | Arbeits- und Zeitplan            | Praktikabilität des Maßnahmen- und Zeitplans, Strukturierung des Projektablaufs, Personaleinsatz, Aufgabenverteilung, Koordination                                                                                                                                                                         | 20         | Die Darstellung des Arbeits- und Zeitplans lässt unter Berücksichtigung der in der LB aufgezeigten Rahmenbedingungen insgesamt auf eine<br>4 Punkte = sehr gute<br>3 Punkte = gute<br>2 Punkte = zufriedenstellende<br>1 Punkt = ausreichende<br>0 Punkte = unzureichende<br>Qualität der Auftragsabwicklung/Leistungserbringung schließen.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4   | Preis                            | Nettopreis des Angebots inkl. aller optionalen Leistungen                                                                                                                                                                                                                                                  | 20         | Für die Angebotswertung wird der Preis inkl. optionaler Leistungen (ohne USt.) wie folgt in eine Punkteskala von 0 bis 4 Punkten normiert:<br>4 Punkte erhält das Angebot mit dem niedrigsten (auskömmlichen) Preis.<br>0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 1,5- fachen Satz (oder mehr) des niedrigsten Preises.<br>Die Punktermittlung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu zwei Stellen nach dem Komma.<br><br>Unabhängig davon erhalten Angebote, die die Obergrenze von 151.000 Euro (ohne gesetzliche USt.) überschreiten, 0 Punkte. |
|     |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>100</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**Wertungshinweis:** Die Bewertung erfolgt anhand von 0 bis 4 Bewertungspunkten (siehe Spalte "Zielerfüllung"). Es wird ein Produkt aus den jeweiligen Bewertungspunkten und den Gewichtungspunkten pro Kriterium gebildet. Die so ermittelten Ergebnisse je Kriterium werden summiert. Als Gesamtpunktzahl können maximal 400 Punkte erreicht werden. Ein Angebot wird von der Vergabe ausgeschlossen, wenn bei einem Kriterium 0 Punkte erzielt werden.