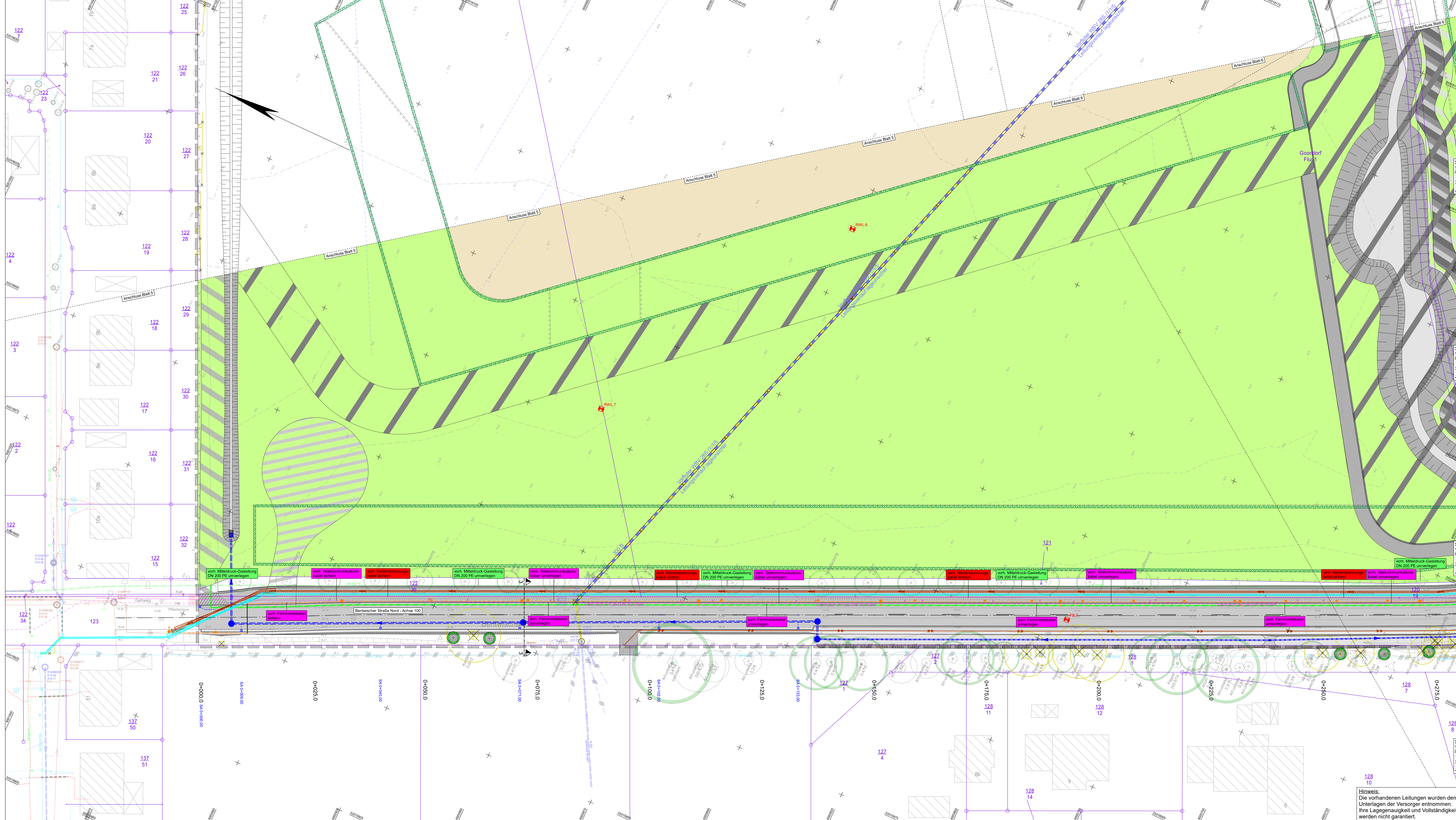




**ZEICHNERKLÄRUNG**  
**Planung**

- Regenwasserleitung
- Regenwasserleitung
- Sickerleitung
- prov. Regenwasserleitung
- pro. Regenwasserleitung
- Separationschicht mit Filteraufsatz
- Bohrungsboden
- Schäumer
- Schmutzwasserleitung
- Schmutzwasserleitung
- Schmutzwasser-Druckrohrleitung
- Abwassergraben
- Düker Schmutzwasser-Druckrohrleitung
- Trinkwasserleitung
- Düker Trinkwasserleitung
- Unterflurhydrant für Löschwasser
- Beschützungskabel
- Glasfaserkabel, zuständig:
- Kabelkanal, zuständig:
- E-Dis Netz GmbH
- Fahrbahnkanten für weitere Medien
- Möglichkeit für TAL/D 1 500 Stb
- Möglichkeit für TAL/D 1 500 Stb
- 7000-080-2M mit Ausleger (LPH + 7 m)
- Möglichkeit für TAL/D 1 500 Stb
- 7000-080-2M mit Ausleger (LPH + 7 m)
- Kabelvertikalschrank Straßenbeleuchtung
- Kabelvertikalschrank Strom, zuständig:
- E-Dis Netz GmbH
- Kabelvertikalschrank Gasfaser, zuständig:
- Deutsche Telekom Technik GmbH
- Schutzrohr
- bauzeitl. Wasserhaltung
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen
- gel. Baumpflanzung (nicht Bestandteil dieses Bauwerks)
- Wurzelstutzbahn
- Heckensplanierungen mit Saumstreifen (nicht Bestandteil dieses Bauwerks)
- Lage Straßenzuweisung

**vorhandene Leitungen**

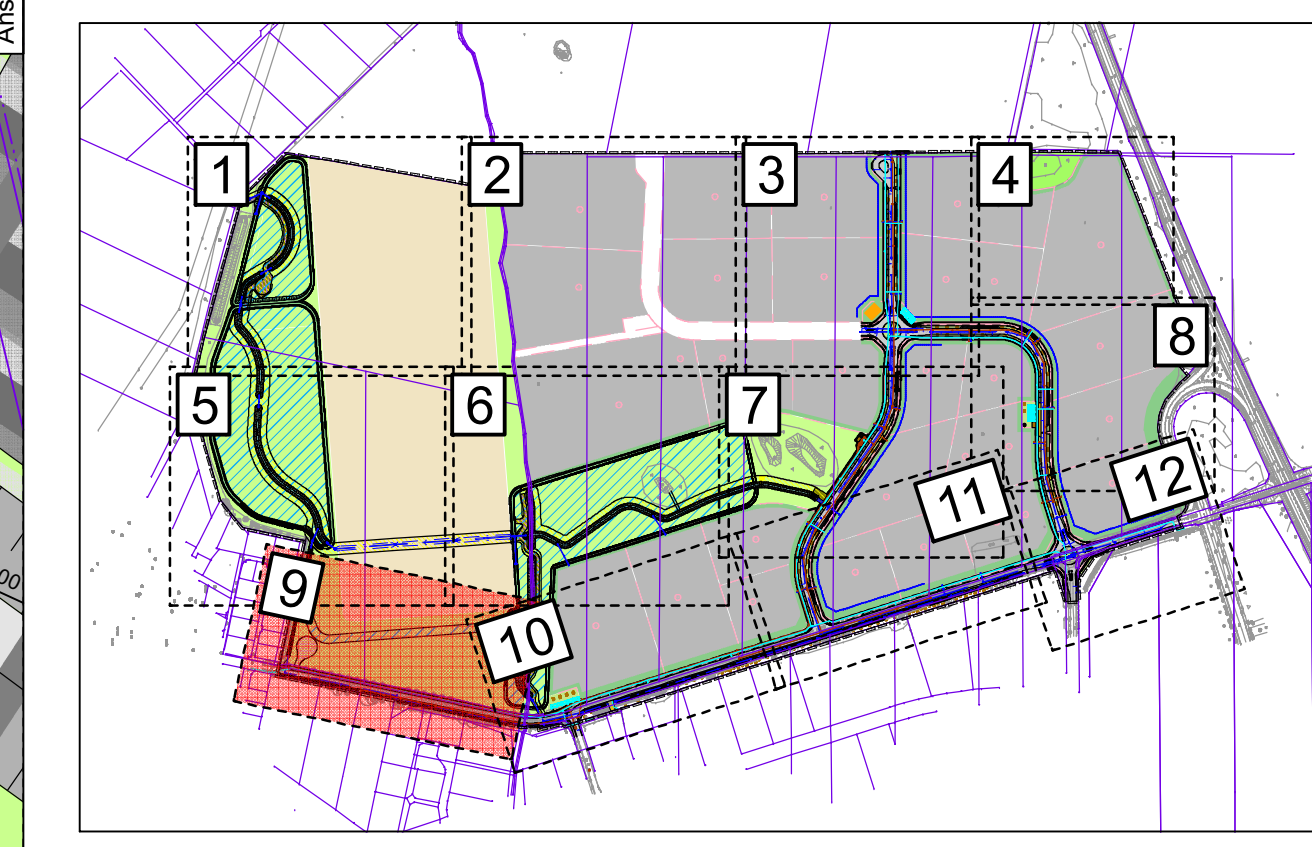
- Regenwasserleitung (Gemeinde Bentwisch)
- Drainageleitung (Lage grob aus Luftbild entnommen)
- Schmutzwasserleitung (Nordwasser GmbH)
- Schmutzwasser-Druckrohrleitung (Nordwasser GmbH)
- Trinkwasserleitung (Nordwasser GmbH)
- Niederspannungsleitung (E-Dis Netz GmbH)
- Mittelspannungsleitung (E-Dis Netz GmbH)
- Fernmeldekabel (E-Dis Netz GmbH)
- Telekommunikationskabel (Deutsche Telekom Technik GmbH)
- vorhandene Telekommunikationskabel (Deutsche Telekom Technik GmbH)
- Mittelspannungsleitung (E-Dis Netz GmbH)
- verlorenes Gewässer II. Ordnung (WBV "Unter Warne-Küster")
- Schutzrohr

**B-Plan Nr. 20**

- Grenze des Geltungsbereiches
- Baugrenze
- Flurstücksgrenze
- vorläufige Parzellennummer
- Gewässergrenze
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Grünfläche
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Versorgungsanlagen und für die Reinhaltung von Hochdruckwasser
- Sonstige Sondergebiete
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- mit Geh-, Fahr- und Leihungsrecht zu befestigende Flächen
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzgesetzes
- Lage Bohrsondierung
- Bodenmerkmal

**Bestand**

- vorh. Leitung zurückbauen
- vorh. Leitung verkleinern
- vorh. Leitung außer Betrieb nehmen (trennen und verdrängen)
- vorh. Baum schützen
- vorh. Baum fällen
- vorh. Stubben/Wurzelstock räumen
- vorh. Strauch räumen
- vorh. Hecke räumen
- vorh. Leuchte sichern / versetzen / zurückbauen
- vorh. Schacht zurückbauen
- vorh. Akkumulator zurückbauen
- vorh. Armaturenschild zurückbauen
- vorh. Zaun versetzen / neuer Standort
- vorh. Schuttkörper zurückbauen



**IBVM**  
IBVM GmbH  
Bentwisch  
Alexander-Str. 3 b  
18137 Bentwisch

**IBVM**  
IBVM GmbH  
Bentwisch  
Hafenstraße 21  
18132 Bentwisch

| Datum   | Name    |
|---------|---------|
| 07/2020 | KSC/CSC |
| 07/2020 | VNE     |
| 07/2020 | SHA     |

Gemeinde Bentwisch  
über Bentwisch GmbH  
Hafenstraße 21  
18132 Bentwisch

| Datum   | Name |
|---------|------|
| gesehen |      |
| geprüft |      |

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Zeichen |
|-----|------------------|-------|---------|
|     |                  |       |         |

**AUSSCHREIBUNGSUNTERLAGE**

**Industrie- und Gewerbebestandort Bentwisch**  
**B-Plan 20 Großgewerbegebiet Bentwisch**

Grundplan hergestellt:  
Vermessungsbüro Hensch & Berner  
Tafel: Blatt 1  
18107 Rostock

Aufnahme: 08/2016  
04/2024

Feldvergleich: -

Kalster: ALKIS

Unterlage / Blatt-Nr.: 16.1 / 9

Koordinierter Leitungsplan 9

Maßstab: 1:250

ETRS 89 / UTM zone 33

Höhensystem: DHHN 2016 in m NHN

Hinweis:  
Die vorhandenen Leitungen wurden den  
Unterlagen der Versorger entnommen.  
Ihre Lagegenauigkeit und Vollständigkeit  
werden nicht garantiert.