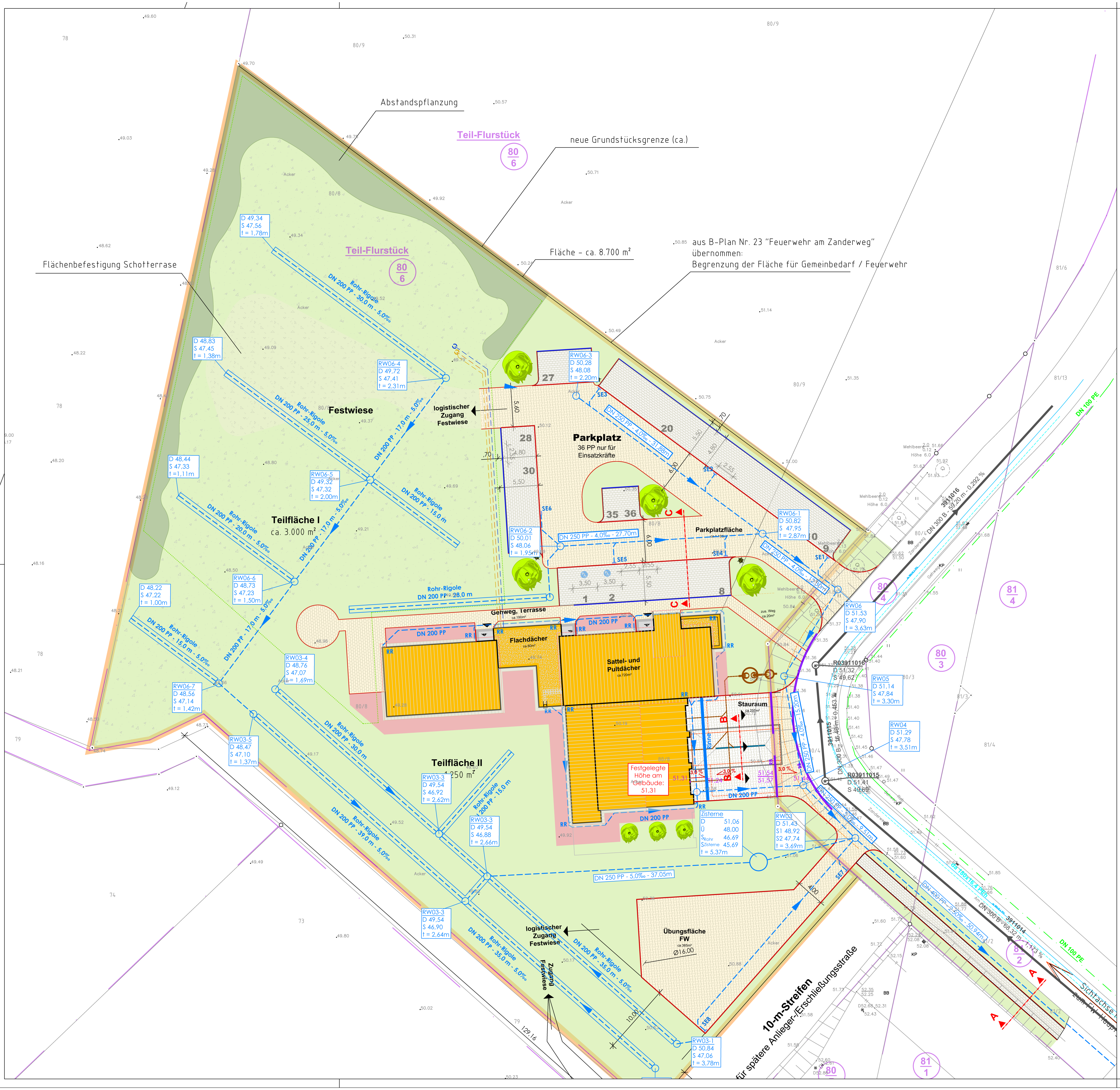
Abstandspflanzung
Teil-Flurstück 80 6
neue Grundstücksgrenze (ca.)
Teil-Flurstück 80 6
Fläche – ca. 8.700 m²
aus B-Plan Nr. 23 "Feuerwehr am Zanderweg" übernommen:
Begrenzung der Fläche für Gemeinbedarf / Feuerwehr
Flächenbefestigung Schotterrase
Festwiese
logistischer Zugang Festwiese
Parkplatz
36 PP nur für Einsatzkräfte
Parkplatzfläche
Teilfläche I
ca. 3.000 m²
Teilfläche II
ca. 4.250 m²
Gehweg, Terrasse
Flachdächer
Sattel- und Pultdächer
Stauraum
Rinne
Festgelegte Höhe am Gebäude: 51,31
Zisterne
Übungsfläche FW
Ø16.00
logistischer Zugang Festwiese
Zugang Festwiese
10-m-Streifen für spätere Anlieger-/Erschließungsstraße
Sichtachse
Rohr-Rigole DN 200 PP - 30,0 m - 5,0‰
Rohr-Rigole DN 200 PP - 25,0 m - 5,0‰
Rohr-Rigole DN 200 PP - 20,0 m - 5,0‰
Rohr-Rigole DN 200 PP - 15,0 m - 5,0‰
Rohr-Rigole DN 200 PP - 15,0 m
Rohr-Rigole DN 200 PP - 28,0 m
Rohr-Rigole DN 200 PP - 30,0 m
Rohr-Rigole DN 200 PP - 39,0 m - 5,0‰
Rohr-Rigole DN 200 PP - 35,0 m - 5,0‰
DN 200 PP - 17,0 m - 5,0‰
DN 250 PP - 4,0‰ - 31,88m
DN 250 PP - 4,0‰ - 27,70m
DN 250 PP - 4,0‰
DN 250 PP - 5,0‰ - 37,05m
DN 200 PP
DN 100 PE
DN 300 B - 59,20 m - 0,292 ‰
DN 300 B - 68,33 m - 1,173 ‰
DN 400 PP
R03911016 D 51,32 S 49,62
R03911015 D 51,41 S 49,65
RW06-1 D 50,82 S 47,95 t = 2,87m
RW06-2 D 50,01 S 48,06 t = 1,95m
RW06-3 D 50,28 S 48,08 t = 2,20m
RW06-4 D 49,72 S 47,41 t = 2,31m
RW06-5 D 49,32 S 47,32 t = 2,00m
RW06-6 D 48,73 S 47,23 t = 1,50m
RW06-7 D 48,56 S 47,14 t = 1,42m
RW06 D 51,53 S 47,90 t = 3,63m
RW05 D 51,14 S 47,84 t = 3,30m
RW04 D 51,29 S 47,78 t = 3,51m
RW03 D 51,43 S1 48,92 S2 47,74 t = 3,69m
RW03-3 D 49,54 S 46,92 t = 2,62m
RW03-3 D 49,54 S 46,88 t = 2,66m
RW03-3 D 49,54 S 46,90 t = 2,64m
RW03-4 D 48,76 S 47,07 t = 1,69m
RW03-5 D 48,47 S 47,10 t = 1,37m
RW03-1 D 50,84 S 47,06 t = 3,78m
D 49,34 S 47,56 t = 1,78m
D 48,83 S 47,45 t = 1,38m
D 48,44 S 47,33 t = 1,11m
D 48,22 S 47,22 t = 1,00m
Zisterne D 51,06 Ü 48,00 S Rohr 46,69 S Zisterne 45,69 t = 5,37m
80 4
81 4
80 3
81 2
81 1
80/8
80/9
81/6
81/13
81/4
SE1
SE2
SE3
SE4
SE5
SE6
SE7
SE8
Acker
A
B
C

Zeichenerklärung:

Bestand	Planung	
− − ○▶ −	− − ○▶ −	Regenwasserkanal
—○▶—	—○▶—	Schmutzwasserkanal
— · — · —	— · — · —	Druckrohrleitung
R2 D 95,80 S 93,58 T 2,22	R1 D 95,45 S 93,55 T 1,90	Daten der Haltungen
−79,25 m− DN 700 B 4,39 ‰		
	◫	Straßenablauf
° RR	° RR	Regenfallrohr

Befestigungsarten:

☐	Pflaster Bk 3,2	●	Baum Neupflanzung
▨	Pflaster Bk 1,0	●	Mastleuchte
▨	Pflaster Fußwege	🟥	Pflanzung am Gebäude (Strandhafer, Ginster)
—	Bord TB 8 cm	🟩	Pflanzung Feldhecke (heimische Gehölze)
—	Bord HB 12 cm auf Lücke gesetzt Anfahrschutz	▨	Schotterrasenfläche 90:10
− − −	Trinkwasser Leitung	▨	Schotterrasenfläche 80:20
− − −	Elt.Ltg. Mittelspannung	🟩	Rasenpflanzung intensivpflege
− − −	Elt.Ltg. Niederspannung		
—•—•—	Zaunanlage H= 1830 mm		

- Alle Höhenangaben bezogen auf NHN
- Maßangaben sind vor Ort zu prüfen

1 2

VIUS
Bäckerstraße 17
19053 Schwerin
Tel.: 0385/58 97 98 30
E-Mail: schwerin@vius.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	10 / 2024	ESA
gezeichnet	10 / 2024	ESA
geprüft:	gez. Torsten Schäfer Büroleiter	

Gemeinde Kritzmow
über Amt Warnow-West
Schulweg 1 a
18198 Kritzmow

	Datum	Zeichen
bearbeitet		
bearbeitet		
geprüft:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Straßenbauverwaltung

Straße / Abschn.-Nr. / Station: (von - bis)

PROJIS-Nr.:

Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 1

Lageplan
Freianlagen

Maßstab: 1:250

Neubau Feuerwehrgerätehaus FFW Kritzmow
mit angrenzendem Gemeindebereich
Am Karauschensoll 1b, 18198 Kritzmow

aufgestellt:
VIUS Planergemeinschaft

....

Schwerin, den ....

L:\00-VIUS__Projekte__Planergemeinschaft\22V016 Kritzmow FFW Freianlagen\06__CAD\24-10-14__LAP__EPL__Kritzmow FFW__OKFF 51,05.dwg