

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Gemeinde Niepars über das Amt Niepars](#)  
 Straße [Gartenstraße 69 b](#)  
 Plz, Ort [18442, Niepars](#)  
 Telefon [038321/661-844](#)  
 Fax [038321/661-799](#)  
 E-Mail [vergabe@amt-niepars.de](mailto:vergabe@amt-niepars.de)  
 Internet [www.amt-niepars.de](http://www.amt-niepars.de)  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

- b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**  
 Vergabenummer [2026/10-14](#)

- c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**  
 - ohne elektronische Signatur (Textform)  
 - postalischer Versand

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Regionale Schule Niepars "Prof. Gustav Pflugradt", Gartenstraße 86, 18442 Niepars](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

[Energetische Sanierung der Regionalen Schule mit Grundschule Niepars "Prof. Gustav Pflugradt" in der Gemeinde Niepars, 4. BA - Fassade, Gewerk: Rohbau- und Abbrucharbeiten:](#)

[Baustelleneinrichtung für alle Gewerke \(Bauzaun, Bauschild, Baustellen-WC; Baustrom, Bauwasser einschl. Vorhaltung\);  
 Herstellung von Schutzabdeckungen, Schutzwänden und diversen Abbrucharbeiten;  
 Freilegung, Abdichtung und Verschluss vom Umfassungsmauerwerk für Werkstattgebäude und Schule;  
 Erstellung von neuen Fensteröffnungen und deren Beiputzarbeiten](#)

[gemäß Leistungsverzeichnis sowie Vergabeunterlagen](#)

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung [29.06.2026](#)  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [10.10.2026](#)

**Bestimmungen über die Ausführungsfrist**

[-Baustelleneinrichtung: 29.06.-10.07.2026, Werkstattgebäude: 13.07.-21.09.2026,  
 -1.Bauabschnitt Schule: 18.08.-20.09.2026,  
 -2.Bauabschnitt: 21.09.-10.10.2026](#)

[siehe Besondere Vertragsbedingungen/ Bauzeitenplan](#)

- j) **Nebenangebote**
- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXRBYKY6RV/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 11.06.2026 um 11:00 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 10.07.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXRBYKY6RV>
- Anschrift für schriftliche Angebote wie unter a)
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium                         | Gewichtung |
|-----------------------------------|------------|
| <a href="#">Niedrigster Preis</a> |            |
- s) **Eröffnungstermin** am 11.06.2026 um 11:00 Uhr
- Ort
- [Amt Niepars, Gartenstr. 69b, 18442 Niepars,](#)  
[Raum: Großer Sitzungssaal im Amtsgebäude](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- [Bieter und deren Bevollmächtigte \(gegen Vollmacht\)](#)
- t) **geforderte Sicherheiten**
- [keine](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- [Die wesentlichen Zahlungsbedingungen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.](#)
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) **Beurteilung der Eignung**

Eigenerklärung Referenznachweise Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung M-V
Straße	Alexandrinestraße 1
Plz, Ort	19055, Schwerin
Telefon	0385-588 0
Fax	0385-588 12972
E-Mail	poststelle@im.mv-regierung.de
Internet	

**Sonstiges**

Hinweise zur Bieterkommunikation:

Etwaige fachliche Bieterfragen stellen Sie bitte schriftlich über die Vergabeplattform bis spätestens zum 04.06.2026.

Die Fragen/Antworten werden allen Verfahrensbeteiligten über die Vergabeplattform unter dem Punkt Kommunikation zur Verfügung gestellt. Die Abholung der Informationen erfolgt eigenständig.

Bekanntmachungs-ID:

CXRBYKY6RV