

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Gemeinde Niepars über das Amt Niepars](#)
 Straße [Gartenstraße 69 b](#)
 Plz, Ort [18442, Niepars](#)
 Telefon [038321/661-844](#)
 Fax [038321/661-799](#)
 E-Mail vergabe@amt-niepars.de
 Internet www.amt-niepars.de
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [2026/10-13](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

- postalischer Versand

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Regionale Schule Niepars "Prof. Gustav Pflugradt", Gartenstraße 86, 18442 Niepars](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Energetische Sanierung der Regionalen Schule mit Grundschule Niepars "Prof. Gustav Pflugradt" in der Gemeinde Niepars, 4. BA -Fassadendämmung;](#)

[-Los 01_WDVS_Energetische Erneuerung der Fassade \(Werkstattgebäude\) durch ein WDVS-System \(360,00 m2\). Erstellung einer Perimeterdämmung an den Sockelbereichen \(Werkstattgebäude und Schule, ca. 465,00 m2\),](#)

[-Los 02_Vorhangfassade_Energetische Erneuerung der Fassade \(Schulgebäude\) mit einer HPL-Vorhangfassade \(Gesamtfläche 2.500,00 m2\)](#)

[gemäß Leistungsverzeichnisse für Los 1 und Los 2 sowie Vergabeunterlagen](#)

[Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose: 2](#)

Los Nr.: [1](#) Bezeichnung: [Fassadendämmung - WDVS](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

[Los 01_WDVS_Energetische Erneuerung der Fassade \(Werkstattgebäude\) durch ein WDVS-System \(360,00 m2\). Erstellung einer Perimeterdämmung an den Sockelbereichen \(Werkstattgebäude und Schule, ca. 465,00 m2\)](#)

Zuschlagskriterien:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien](#)

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

Los Nr.: [2](#) Bezeichnung: [Fassadendämmung - Vorhangfassade](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

[Los 02_Vorhangfassade_Energetische Erneuerung der Fassade \(Schulgebäude\) mit einer HPL-Vorhangfassade \(Gesamtfläche 2.500,00 m2\)](#)

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

☐ nein

☒ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☒ für ein oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

☒ Beginn der Ausführung

07.07.2026

☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

13.11.2026

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

-Los1: Werkstatt:21.07.-17.09.26/ Schule 1.BA:07.07.-24.08.26/ Schule 2.BA:21.07.-04.09.26,

-Los2: Aufmaß:07.07.-17.08.26/ Schule 1.BA: 24.08.-02.10.26/ Schule 2. BA:05.10.-13.11.26

siehe Besondere Vertragsbedingungen/ Bauzeitenplan

j) Nebenangebote

☐ zugelassen

☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

☐ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

☐ zugelassen

☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter:

<https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXRBYYKY6RU/documents>

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert

☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 09.06.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 09.07.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXRBYYKY6RU>

- Anschrift für schriftliche Angebote wie unter a)
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|-------------------|------------|
| Niedrigster Preis | |
- s) **Eröffnungstermin** am 09.06.2026 um 10:00 Uhr
- Ort**
- Amt Niepars, Gartenstr. 69b, 18442 Niepars,
Raum: Großer Sitzungssaal im Amtsgebäude
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- Bieter und deren Bevollmächtigte (gegen Vollmacht)
- t) **geforderte Sicherheiten**
- keine
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- Die wesentlichen Zahlungsbedingungen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) **Beurteilung der Eignung**
- Eigenerklärung Referenznachweise Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.
- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.
- Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.
- x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**
- Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)
- | | |
|----------|--|
| Name | Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung M-V |
| Straße | Alexandrinestraße 1 |
| Plz, Ort | 19055, Schwerin |
| Telefon | 0385-588 0 |
| Fax | 0385-588 12972 |
| E-Mail | poststelle@im.mv-regierung.de |
| Internet | |
- Sonstiges**
- Hinweise zur Bieterkommunikation:
- Etwaige fachliche Bieterfragen stellen Sie bitte schriftlich über die Vergabeplattform bis spätestens zum 02.06.2026.
- Die Fragen/Antworten werden allen Verfahrensbeteiligten über die Vergabeplattform unter dem Punkt Kommunikation zur Verfügung gestellt. Die Abholung der Informationen erfolgt eigenständig.
- Bekanntmachungs-ID: CXRBYKY6RU