

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadtverwaltung Bad Freienwalde \(Oder\)](#)
 Straße [Karl-Marx-Straße 1](#)
 Plz, Ort [16259, Bad Freienwalde \(Oder\)](#)
 Telefon
 Fax
 E-Mail m.schuld@bad-freienwalde.de
 Internet
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [12601-096101-511 FFW Schiffmühle](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Stadtverwaltung Bad Freienwalde \(Oder\), Karl-Marx-Straße 1, 16259 Bad Freienwalde \(Oder\)](#)

Ergänzende/Abweichende Angaben zum Erfüllungsort

[Neubau Feuerwehrgerätehaus: 16259 Bad Freienwalde OT Schiffmühle](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Für den geplanten Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Schiffmühle - Gabow sind folgende Leistungen zu erbringen:](#)

[- Fundamentaushub ca. 81,5 m³, inkl. Boden entsorgen; Herstellen Planum ca. 476 m²; Schalung für Streifenfundamente ca. 204 m²,](#)

[Aushub für Streifenfundamente, Herstellen der Streifenfundamente inkl. Schalungselementen, Grundleitungen herstellen,](#)

[- herstellen der Bodenplatte d= 25 cm ca. 395 m² inkl. Nebenarbeiten gemäß LV, Dämmung unter Bodenplatte XPS - 100 mm WLG 035](#)

[- Erdungsanlage](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☐ Beginn der Ausführung
☐ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

[10/2026 - 11/2026](#)

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen

- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☒ nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
 Vergabeunterlagen
☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YF4HXRN/documents>
☐ können angefordert werden unter:
☒ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
☒ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahmen:
 Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
 Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
☐ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
☒ nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 29.09.2026 um 09:30 Uhr
 Ablauf der Bindefrist am 20.10.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YF4HXRN>
 Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
☐ siehe Vergabeunterlagen
☐ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- s) **Eröffnungstermin** am 29.09.2026 um 09:30 Uhr
 Ort
[Stadtverwaltung Bad Freienwalde \(Oder\)](#)
 Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten**
 Der Bewerber (bei Bewerbergemeinschaften jedes einzelne Mitglied der Bewerbergemeinschaft) verfügt über eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckung in der nachfolgend benannten Höhe:
 Personenschäden: 2.500.000,- EUR
 Sachschäden: 1.000.000,- EUR
 Vermögensschäden: 1.000.000,- EUR
 Ein aktueller Nachweis ist der Bewerbung beizufügen. Sollte momentan eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer geringeren Deckungssumme bestehen, ist neben dem Nachweis der bestehenden Berufshaftpflichtversicherung eine Erklärung beizufügen, dass im Auftragsfall die Versicherungssumme wie gefordert erhöht wird.
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) **Beurteilung der Eignung**

- Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte berufliche Ausübung, Studien- Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für Inhaber/in oder Führungskräfte des Unternehmens
- Angabe der technischen Fachkräfte;
- Angaben des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft zum Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen
- Referenzen mit mind. 2 abgeschl. Referenzobjekten - entsprechend dem Umfang der zu erbringenden Leistung, jeweils nicht älter als 3 Jahre

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Stadtverwaltung Bad Freienwalde (Oder)
Straße Karl-Marx-Straße 1
Plz, Ort 16259, Bad Freienwalde (Oder)
Telefon
Fax
E-Mail
Internet

Sonstiges

Bieter haben die Möglichkeit, Fragen zu der Ausschreibung über den Vergabemarktplatz bis zum 15.09.2026 (2 Wochen vor Angebotsfrist) zu stellen. Eine Beantwortung erfolgt bis spätestens 22.09.2026.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YF4HXRN