

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Beelitz](#)
 Straße [Berliner Straße 202](#)
 Plz, Ort [14547, Beelitz](#)
 Telefon [+49 33204-391-68](#)
 Fax [+49 33204-391-35](#)
 E-Mail weigt@beelitz.de
 Internet www.beelitz.de
 Kontaktstelle [Bauamt](#)
 Zu Händen von [Matthias Weigt](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [Ba 26/12](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

- postalischer Versand

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Neubau Kita Wittbrietzen, Wittbrietzener Dorfstr. 7, 14547 Beelitz OT Wittbrietzen](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Los 9 - Bodenbelag](#)

[Umfang der Maßnahme:](#)

[ca. 305 m² neuen Estrich anschleifen, grundieren und ausgleichen](#)
[ca. 12 m Arbeitsfugen kraftschlüssig schließen](#)
[ca. 305 m² Linoleumbelag in verschiedenen Stärken fachgerecht verlegen](#)
[ca. 310 m Kernsockelleisten aus HDF fachgerecht liefern und montieren](#)
[inkl. Verfugearbeiten und eventuell benötigter Übergangsprofilen](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung [23.11.2026](#)
☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [22.12.2026](#)

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

[KW 48.2026 - KW 52.2026](#)

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
- ☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- ☐ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
- ☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YEHXYV/documents>

- ☒ können angefordert werden unter:

Name	Stadt Beelitz
Straße	Berliner Straße 202
Plz, Ort	14547, Beelitz
Telefon	+49 33204-391-68
Fax	+49 33204-391-35
E-Mail	weigt@beelitz.de
Internet	www.beelitz.de
Kontaktstelle	Bauamt
Zu Händen von	Matthias Weigt

- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- ☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
- ☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- ☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 01.10.2026 um 13:30 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 29.10.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YEHXYV>

Anschrift für schriftliche Angebote wie unter a)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

DE

r) Zuschlagskriterien

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|-------------------|------------|
| Niedrigster Preis | |

s) Eröffnungstermin am 01.10.2026 um 13:30 Uhr

Ort

Stadtverwaltung Beelitz
Büro 114 (EG)

Berliner Straße 202
14547 Beelitz

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Bieter und deren Bevollmächtigte (Nachweise sind vor dem Termin zur Angebotsöffnung vorzulegen)

t) geforderte Sicherheiten

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

- Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 % der Bruttoauftragssumme
- Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3 % der geprüften Schlussrechnung (Brutto) einschließlich Nachträge gegebenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss

gesamtschuldnerisch haftend

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Gültiger Auszug aus dem Handelsregister
- Nachweis, dass der Bieter im Berufsregister nach den Rechtsvorschriften des Landes, in dem der Bieter seinen Sitz hat, eingetragen ist
- Der Nachweis der Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft oder - bei auswärtigen Bietern - einer anderen Versicherung, die vergleichbaren Schutz bei Unfällen gewährt.
- Die Erklärung, dass weder das Unternehmen noch sein Leitungspersonal mit einem Bußgeld von mindestens 2.500 EUR wegen Verstoßes gegen durch das Arbeitnehmer-Entsendegesetz geschützte Pflichten belegt wurden
- Die Erklärung des Bieters, dass weder das Unternehmen noch sein Leitungspersonal eine schwere Verfehlung begangen haben, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt.
- Der Nachweis über die Berufshaftpflichtversicherung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Gültige Bescheinigung über die Zahlung von Beiträgen an gesetzliche Krankenkassen
- Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaften
- Nachweise der Eignung und Befähigung zur Ausübung der Leistung, eventuelle Zertifizierungen, Nachweis der technischen Ausstattung (mittels Eigenerklärung)
- Anstelle der vorzulegenden Nachweise genügt die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV; PQ-VOL) einer Auftragsberatungsstelle
- Beim Einsatz von Nachunternehmern ist nachzuweisen, dass die vorgesehenen Nachunternehmer präqualifiziert sind oder die Eignung haben
- Die Erklärung des Bieters, ob ein Insolvenzverfahren oder vergleichbares Verfahren beantragt, eröffnet oder mangels Deckung der Verfahrenskosten angelehnt worden ist oder er sich in Liquidation befindet;
- Die höchstens 12 Monate alte Bestätigung der Steuerbehörde, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben ordnungsgemäß erfüllt sind und die Erklärung des Bieters, dass diese Aussage auch noch zur Zeit der Angebotsabgabe zutrifft.
- Die höchstens 12 Monate alten Bestätigungen gesetzlicher Sozialversicherer der Mehrzahl der Beschäftigten, dass die Beiträge ordnungsgemäß bezahlt sind und die Erklärung des Bieters, dass diese Aussage auch noch zur Zeit der Angebotsabgabe für alle Beschäftigungsverhältnisse zutrifft.

Technische Leistungsfähigkeit

Die Erklärung des Bieters über den Gesamtumsatz des Unternehmens sowie den Umsatz in der dem Vergabeverfahren entsprechenden Leistungsart für die max. letzten drei Geschäftsjahre - eine Liste der wesentlichen in den letzten Jahren erbrachten Leistungen mit der Angabe des Wertes, der Leistungszeit und der Auskunftsperson beim Auftraggeber oder (nur bei privaten Auftraggebern) dessen schriftliche Bestätigung.

Prospektmaterial / Datenblätter

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

keine - ggf. Landrat des Landkreises Potsdam-Mittelmark im Rahmen der allgemeinen Rechtsaufsicht

Straße

PF 1138

Plz, Ort 14801, Bad Belzig

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Die Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz sind anzuerkennen (Anlagen - Ergänzende Vergabebedingung mit Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz für Bieter /Auftragnehmer und ggf. Nachunternehmer).

Nebenangebote mit energieeffizienten, umweltfreundlichen, in den Lebenszykluskosten günstigeren oder barrierefreien oder innovativen Lösungen sind immer zugelassen.

Angebote mit einer von den Ausschreibungsbedingungen abweichenden Bedingung (z.B. Zahlungsbedingung) oder bieter eigene AGBs (auch in angebotsrelevanten Schreiben) werden von der Wertung ausgeschlossen.

Bekanntmachungs-ID:

CXP9YEYHXYV