

ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

Los 1 bis Los 3



1) Vertragsunterlagen

- das anliegende Leistungsverzeichnis inkl. Anlagen
- die allgemeinen Vorbemerkungen
- die DIN 16630
- die allgemeinen technischen Richtlinien für Bauleistungen, die einschlägigen DIN- und Unfallverhütungsvorschriften, die allgemein anerkannten Regeln der Technik sowie sonstige behördliche Vorschriften
- die VOB, Teil C
- die Herstellerrichtlinien der verwendeten Materialien

2) Auftragsvergabe

Das Bauvorhaben umfasst die Herstellung von Baumpflanzungen auf kommunalen Flächen der Stadt Hohen Neuendorf. Das wirtschaftlichste Angebot bekommt den Zuschlag.

Der Bauherr/Eigentümer behält sich vor, vor Baubeginn Massen zu ändern oder einzelne Titel aus dem LV herauszunehmen.

Dieses hat jedoch keine Auswirkungen auf die EP´s.

3) Ausführung der Arbeiten

Der Auftragnehmer (AN) hat Folgendes zu beachten:

- Es wird empfohlen die jeweiligen Objekte vor der Angebotserstellung zu besichtigen.
- Die Baustelleneinrichtung und Maschinentechnik ist in die Einheitspreise mit einzurechnen, ebenso die Bereitstellung von Bauzäunen als fachgerechte Absperrung.
- Die Leistungen sind in eigener Verantwortung unter Beachtung der Vertragsgrundlagen in Abstimmung mit dem Bauherrn/Eigentümer termingemäß in fix und fertiger Arbeit auszuführen.
- Der Auftragnehmer hat die von Ihm auszuführenden Leistungen sowie die für die Ausführung erforderlichen Gegenstände bis zur Abnahme vor Beschädigungen und Diebstahl zu schützen. Eine Versicherung bis zur Abnahme ist daher Sache des Auftragnehmers.
- Die Abgabe des Angebotes erfolgt kostenlos und ist für den Auftraggeber (AG) unverbindlich.

- Mit Abgabe des Angebotes verpflichtet sich der AN zur Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Bestimmungen im Allgemeinen sowie der Einhaltung der gesetzlichen Unfallverhütungsvorschriften im Besonderen bei der Ausführung der Leistungen.
- Alle beiliegenden Formblätter sind dem Angebot ausgefüllt beizulegen.
- Der Auftragnehmer trägt alle Verantwortung für Schadenfälle, gleich welcher Art, die sich an den oder durch die von ihm durchgeführten Arbeiten und Zuwege ergeben können und ist verpflichtet, den Nachweis darüber zu führen, daß der Bauauftrag hinreichend durch eine Haftpflichtversicherung abgedeckt ist.
- In die Kosten der einzelnen Positionen ist folgendes einzukalkulieren:
 - Übernahme und fachgerechte Entsorgung sämtlich anfallender Stoffe, inkl. nötiger Schutzausrüstung
 - Entsorgung sämtlich anfallender Stoffe, inkl. Maschineneinsatz
 - sämtliche Kosten für An-, Abfahrten und Transporte der zu erbringenden Leistungen
 - alle sonstigen Kosten, die im unmittelbaren Zusammenhang mit den Arbeiten anfallen
- Zur Vereinfachung der Ausschreibung ist die gesetzte konforme Entsorgung des anfallenden Materials grundsätzlich Leistungsbestandteil. Eine gesonderte Erwähnung innerhalb jeder Leistungsposition entfällt.
- Der Auftragnehmer hat Baustellenüberfahrten und Gehwege fachgerecht zu schützen.
- Der Angebotspreis umfasst sämtlichen notwendigen Maschinen, Material- und Personaleinsatz inkl. aller An- und Abfahrten sowie eventueller Zuschläge.
- Die zu befahrenden Wege sind nach Beendigung der Baumaßnahme wieder in einem schadensfreien und ordnungsgemäßen Zustand zu hinterlassen. Wege und Zufahrten sind nach Abschluss der Maßnahme von Sand und Unrat die zur Baumaßnahme gehören zu reinigen. Der anfallende überschüssige Sand sowie der anfallende Unrat nach den Reinigungsarbeiten ist vom Auftragnehmer zu Entsorgen. Anfallende Kosten sind im Angebot mit einzurechnen. Die angegebenen Maße sind vor Ort zu überprüfen und gegebenenfalls zu ändern und durch ein Aufmaß zu belegen.
- Arbeiten die von Hand ohne Maschinenunterstützung ausgeführt werden müssen, sind im Arbeitspreis mit einzukalkulieren.
- Die Baustelle bleibt solange mit einem Bauzaun abgesperrt bis die Baumaßnahme von dem Auftraggeber abgenommen und für den Betrieb frei gegeben wird.
- Mit der Rechnungslegung sind folgende Unterlagen einzureichen:
 - Rechnung in 1-facher Ausfertigung
 - Leistungsnachweis als Aufmaß
 - Stundennachweis
 - Lieferscheine / Wiegenoten
 - Dokumentation der Baumpflanzungen