

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: **Neugestaltung Gutspark Falkensee**

LV: **GaLaBau Gutspark_AKTUELL**

Angebotssumme (Netto): _____ €

Datum: _____

Stempel / rechtsverbindliche Unterschrift

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Leistungsverzeichnis: GaLaBau Gutspark_AKTUELL

INHALTSVERZEICHNIS

Leistungsverzeichnis:	2
GaLaBau Gutspark_AKTUELL	2
01 Los Freiraumplanung - Parkanlage.....	3
01.01 Titel 511 Herstellung Erdbau.....	9
01.02 Titel 519 Geländeflächen, sonstiges	15
01.03 Titel 521 Baugrundverbesserung	17
01.04 Titel 529 Sonstiges zu KG 520.....	21
01.05 Titel 531 Wege	26
01.06 Titel 535 Sportplatzflächen.....	43
01.07 Titel 536 Spielplatzflächen	52
01.08 Titel 539 Sonstiges zur KG 530	59
01.09 Titel 541 Einfriedungen	61
01.10 Titel 543 Wandkonstruktionen.....	62
01.11 Titel 545 Überdachungen.....	69
01.12 Titel 551 Abwasseranlagen	74
01.13 Titel 552 Wasseranlagen.....	76
01.14 Titel 556 Elektrische Anlagen.....	83
01.15 Titel 561 Allgemeine Einbauten	101
01.16 Titel 562 Besondere Einbauten	113
01.17 Titel 571 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung.....	138
01.18 Titel 573 Pflanzflächen	141
01.19 Titel 574 Rasen- und Saatflächen.....	149
01.20 Titel 579 Sonstiges zu KG 570.....	151
01.21 Titel 591 Baustelleneinrichtung	154
01.22 Titel 593 Sicherungsmaßnahmen	157
01.23 Titel 594 Abbruchmaßnahmen	158
01.24 Titel 596 Materialentsorgung.....	166
01.25 Titel 599 Sonstiges	173
02 Los Verkehrsanlagen - Marktplatz und Wendehammer	174
02.01 Titel 511 Herstellung Erdbau.....	174
02.02 Titel 519 Geländeflächen, sonstiges	179
02.03 Titel 521 Baugrundverbesserung	180
02.04 Titel 522 Gründungen und Bodenplatten	181
02.05 Titel 531 Wege	182
02.06 Titel 532 Straßen.....	185
02.07 Titel 534 Stellplätze	191
02.08 Titel 539 Sonstiges zu KG 530.....	196
02.09 Titel 543 Wandkonstruktionen.....	197
02.10 Titel 551 Abwasseranlagen	199
02.11 Titel 552 Wasseranlagen.....	208
02.12 Titel 556 Elektrische Anlagen.....	213
02.13 Titel 561 Allgemeine Einbauten	217
02.14 Titel 562 Besondere Einbauten	223
02.15 Titel 591 Baustelleneinrichtung	224
02.16 Titel KG 593 Sicherungsmaßnahmen	228
02.17 Titel 594 Abbruchmaßnahmen	229
02.18 Titel 596 Materialentsorgung.....	236
ZUSAMMENSTELLUNG	243

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01 Los Freiraumplanung - Parkanlage

Hinweistext: 0 Bauleistungsbeschreibung

0.1 Allgemeines

0.1.1 Der Auftragnehmer (AN) arbeitet sein Angebot nach folgenden Unterlagen aus:

- Teilnahmebedingungen
- Zusätzlichen Vertragsbedingungen
- Besonderen Vertragsbedingungen
- Leistungsverzeichnis (LV)
- dieser Bauleistungsbeschreibung
- Planzeichnungen

Die Preisermittlung für die vertragliche Leistung (Urkalkulation) ist dem Auftraggeber bei Vertragsunterzeichnung in einem verschlossenen Umschlag zur Aufbewahrung zu übergeben.

.1.2 Alle Leistungen gelten als vollständige Arbeiten nach europäischen Qualitätsnormen und -standards. Sie umfassen, sofern im LV nichts Anderes beschrieben ist, das Liefern, Herstellen und Einbauen einschließlich aller Nebenleistungen und Kleinteile.

0.1.3 Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz „oder gleichwertig“, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

0.1.4 Die textlichen Beschreibungen im LV stehen vorrangig neben textlichen und zeichnerischen Angaben auf technischen Planzeichnungen. Alle Angaben und Maße sind auf der Baustelle zu überprüfen. Etwaige Unstimmigkeiten, Abweichungen und technische Bedenken sind unverzüglich und vor Ausführung von Leistungen der Bauüberwachung und dem AG mitzuteilen und zur Klärung zu führen.

0.1.5 Der AN benennt einen verantwortlichen Bauleiter, der die in der Bauordnung des jeweiligen Bundeslandes aufgeführten Voraussetzungen erfüllt. Ein Wechsel dieses Bauleiters ist nur mit Zustimmung des Auftraggebers (AG) und der Bauaufsicht gestattet. Die Benennung hat schriftlich zu erfolgen. Änderungen bedürfen der schriftlichen Zustimmung.

Weisungen der Bauüberwachung und des AG entbinden in keinem Fall von der ausschließlichen Verantwortung gegenüber den Aufsichtsbehörden und der genauen Einhaltung aller einschlägigen Normen und Vorschriften.

.1.6 Der AN hat alle zur Erfüllung der Vertragsleistungen evtl. erforderliche Anmeldungen oder Besichtigungsanzeigen vor Behörden rechtzeitig vorzunehmen und AG bzw. Bauüberwachung zu informieren bzw. einzubinden.

0.1.7 Der Schutz zu liefernder und auf der Baustelle gelagerter Pflanzen ist gem. FLL eine „gewerbliche Verkehrssitte“ und somit nicht gesondert ausgeschrieben. Diese Kosten sind in die Pflanzleistungen einzukalkulieren.

0.1.8 Werden Bestandsflächen tangiert, die nicht bearbeitet werden, sind vom AN aussagekräftige Zustandsdokumentationen anzufertigen und von der Bauüberwachung abzeichnen zu lassen. Sie sind vom AN auf eigene Kosten nach der Baumaßnahme in den ursprünglichen Zustand zu versetzen. Darüber hinaus übernimmt der AN die volle Haftung für alle durch ihn an vorhandenen Einrichtungen wie Gebäude, Straßen und Wege, Einbauten, Vegetation verursachten unmittelbaren und mittelbaren Schäden.

0.1.9 Auf der Baustelle müssen während der Bauarbeiten mindestens ein Exemplar der Pläne und das Leistungsverzeichnis vorhanden sein.

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 4 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

0.1.10 Es ist ein Bauleistungsbericht zu führen und wöchentlich der Bauüberwachung auszuhändigen. Zur Kontrolle der Materiallieferungen sind der Bauüberwachung die Lieferscheine in Kopie auszuhändigen.

Übertrag:

_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

0.2 Angaben zu Baustelle gem. ATV DIN 18299

.2.1 Lage der Baustelle, Umgebungsbedingungen, Zufahrtsmöglichkeiten und Beschaffenheit der Zufahrt sowie etwaige Einschränkungen bei Ihrer Benutzung: Das Planungsgebiet besteht aus dem Gutsark Falkensee und dem Marktplatz. Es befindet sich in Falkensee, im Ortsteil Seegefild, auf den Flurstücken 65, 66, 658, 659, 660, 661, 662, 665, 669 und 671. Das Gebiet liegt zwischen der Bahnhofstraße, dem Pfarrer-Tomberge-Weg, dem Radweg der Sympathie und der Geschwister-Scholl-Straße bzw. dem Gebäude des Handwerkerhofs an der Bahnhofstraße 49. Der Marktplatz schließt sich südöstlich an den Park an, und wird an der nordöstlichen Seite vom ältesten Gebäude der Stadt, der evangelischen Kirche Seegefild begrenzt. Die Zufahrt ist von der öffentlichen Straße Bahnhofstraße aus möglich. Aufgrund der innerstädtischen Lage sowie der angrenzenden Einrichtungen (Schule, KiTa, Jugendclub) ist mit eingeschränkten Platzverhältnissen und erhöhter Frequentierung durch Fußgänger und Radfahrer zu rechnen. Besonders im Bereich Zuwegung von der Schule und der KiTa ist mit temporärem Personenverkehr zu rechnen. Diese Bereiche sind während der Bauzeit mittels Bauzaun abzusichern. Ein koordiniertes Baustellenlogistikkonzept wird empfohlen. Baustellenverkehr ist mit Rücksicht auf Schulbetrieb und Anliegerverkehr zu planen und zeitlich einzuschränken. Das Bearbeitungsgebiet ist zu den Nachbargrundstücken teilweise mit Zäunen abgegrenzt. Der Baubereich ist über die gesamte Bauzeit mittels Bauzaun abzusichern. Die Zufahrt von der Bahnhofstraße ist ca. 7,00 m breit, jedoch nur in Absprache mit dem AG zu befahren.

Die Prüfung der örtlichen Verhältnisse durch den Bieter vor Angebotsabgabe wird empfohlen. Nachträgliche Forderungen infolge mangelnder Überprüfung können nicht berücksichtigt werden.

0.2.2 Art und Lage der baulichen Anlagen: Kommunales Grundstück mit Bebauung innerhalb des Stadtgebietes

.2.3 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle, insbesondere Verkehrsbeschränkungen: siehe auch

0.2.1. Die Baustelle steht während der Arbeiten nur dem AN zur Verfügung. Zur Lagerung der Baustoffe, Maschinen usw. sind ausschließlich die zu bearbeitenden Flächen und die Flächen zu nutzen, die im Baustelleneinrichtungsplan dafür vorgesehen sind. Beschädigungen dieser sowie deren anliegender Flächen durch den AN und in seinem Auftrag ausgeführte Transporte usw. sind auf seine Kosten wiederherzustellen. Diese Erschwernis ist einzukalkulieren.

0.2.4 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen:

Sämtliche öffentliche Flächen im Zufahrtsbereich der Baustelle (Straßenraum, Gehwege, Parkplätze o.ä.) müssen ständig freigehalten werden.

Die Erreichbarkeit der Baustelle, wie auch im öffentlichen Raum muss für Rettungseinrichtungen und Anwohner ständig gewährleistet sein. Erforderliche Absperrungen, auch Teilabsperungen, sind von der Bauüberwachung zu genehmigen. Diese Erschwernisse sind einzukalkulieren.

.2.5 Lage, Art, Anschlusswert und Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen für Wasser, Energie und Abwasser:

Wasser: ist vorhanden. Der tatsächliche Wasserverbrauch ist über einen Wasserzähler, den der AN zu stellen hat, zu ermitteln und zu tragen.

Strom: ist vorhanden. Der tatsächliche Stromverbrauch ist über einen Stromzähler, den der AN zu stellen hat, zu ermitteln und zu tragen.

Abwasser: steht nicht zur Verfügung

Anschlüsse, Genehmigungen sind vom AN einzuholen und die Kosten sind einzukalkulieren.

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				€
.2.6	<i>Lage und Ausmaß der dem Auftragnehmer für die Ausführung seiner Leistungen zur Benutzung oder Mitbenutzung überlassenen Flächen/Räume: siehe 0.2.04</i> <i>Es stehen die Flächen der Baustelle zur Verfügung. Zusätzliche Lagerflächen in Abstimmung mit dem AG und entsprechend Baustelleneinrichtungsplan.</i> <i>Sanitäre Anlagen stehen nicht zur Verfügung.</i> <i>Alle für die Bautätigkeit beanspruchten Flächen sind nach Beendigung der Maßnahme in ihren Urzustand herzustellen, soweit im LV nicht anders beschrieben. Die Kosten hierfür sowie für die Baustelleneinrichtung sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.</i>			
.2.7	<i>Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit. Ergebnisse von Bodenuntersuchungen: Es liegt ein Bodengutachten vor (siehe Anlage). Darin sind Angaben zu den vorhandenen Bodenverhältnissen enthalten.</i>			
0.2.8	<i>Hydrologische Werte von Grundwasser und Gewässern. Art, Lage, Abfluss, Abflussvermögen und Hochwasserverhältnisse von Vorflutern. Ergebnisse von Wasseranalysen: siehe 0.2.9</i> <i>Es liegt ein Bodengutachten vor (siehe Anlage).</i>			
0.2.9	<i>Besondere umweltrechtliche Vorschriften: siehe auch 0.2.13</i> <i>Zum Schutz der gesamten Umwelt hat der Auftragnehmer die durch die Arbeiten hervorgerufenen Beeinträchtigungen auf das unvermeidliche Maß einzuschränken.</i>			
.2.10	<i>Besondere Vorgaben für die Entsorgung, z.B. Beschränkungen für die Beseitigung von Abwasser und Abfall: Eigenes Restmaterial, Verschnitt, Bruch- und Verpackungsmaterial und dgl. ist vom AN fachgerecht zu entsorgen. Die Baustelle ist täglich zum Arbeitsende ordentlich und sauber zu verlassen.</i>			
0.2.11	<i>Schutzgebiete, Schutzzeiten im Bereich der Baustelle, z.B. wegen Forderungen des Gewässer-, Boden-, Natur-, Landschafts- oder Immissionsschutzes, vorliegende Gutachten:</i> <i>Archäologie:</i> <i>Aus den denkmalschutzrechtlichen Genehmigung geht hervor, dass das Gebiet ein archäologischer Relevanzbereich ist. Im Baubereich befindet sich das Bodendenkmal 50014 „Siedlung Bronzezeit, Dorfkern Deutsches Mittelalter, Dorfkern Neuzeit, Siedlung Eisenzeit“.</i> <i>Bei der Entdeckung von noch nicht registrierten Bodendenkmalen während der Bauausführung gilt BbgDSchG §11, wonach archäologische Funde und Strukturen unverzüglich der zuständigen Unteren Denkmalschutzbehörde und dem Brandenburgischen Landesamt für Denkmalpflege und Archäologischen Landesmuseum (Dezernat Bodendenkmalpflege, Wünsdorfer Platz 4-5. 15806 Zossen, OT Wünsdorf (Tel. 033702-2111407, Fax 033702-2111601) anzuzeigen sind.</i> <i>Die Entdeckungssätten und die Funde sind bis zum Ablauf einer Woche unverändert zu erhalten, damit fachgerechte Untersuchungen und Bergungen vorgenommen werden können. Gemäß BbgDSchG §11 (3) kann die Denkmalschutzbehörde diese Frist um bis zu 2 Monate verlängern, wenn die Bergung und Dokumentation des Fundes dies erfordert. Besteht an der Bergung und Dokumentation des Fundes aufgrund seiner Bedeutung ein besonderes öffentliches Interesse, kann die Frist auf Verlangen der Denkmalbehörde um einen weiteren Monat verlängert werden.</i> <i>Die Vorgaben und Forderungen der Denkmalschutzbehörde sind unbedingt zu beachten und sind verpflichtend für den AN.</i> <i>Baumschutz:</i> <i>Auf dem Bau Feld und den angrenzenden Flächen befindet sich geschützter Baumbestand. Die DIN 18920, die FGSV RSBB, das Bundesnaturschutzgesetz und die Baumschutzsatzung der Stadt Falkensee über Erhaltung, die Pflege und den Schutz der Bäume sind zu beachten.</i>			
.2.12	<i>Art und Umfang des Schutzes von Bäumen, Pflanzbeständen, Vegetationsflächen, Verkehrsflächen, Bauteilen, Bauwerken, Grenzsteinen und dgl. im Bereich der Baustelle: siehe auch 0.2.13 zum geschützten Baumbestand.</i>			
Übertrag:				€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Bereits vorhandene Einbauten, Entwässerungseinrichtungen, Absteckungen, Grenzsteine, Festpunkte, Höhenmarkierungen usw. für Gebäude, Straßen- und Wegeführungen, angrenzende Einfriedungen von Nachbargrundstücken sind vor Arbeitsbeginn durch den AN zu sichern.

Es ist mit einer Baubegleitung durch die Denkmalschutzbehörde zu rechnen.

Anweisungen ^ deren Vertreter sind stets zu befolgen. Die Erschwernis ist einzukalkulieren. Ggf. Ruhezeiten an Kitas/Schulen, Altenheimen sind durch immissionsreduzierte Maschinen und Geräte einzuhalten. Die Erschwernis ist einzukalkulieren.

.2.13 Art und Umfang der Regelung und Sicherung des öffentlichen Verkehrs: siehe 0.2.1, 0.2.4, 0.2.5. Der AG übernimmt keine erforderlichen Maßnahmen.

0.2.14 Im Bereich der Baustelle vorhandene Anlagen, insbesondere Abwasser- und Versorgungsleitung: Siehe nach Angaben der Versorger in den Lageplan übertragene Trassenlage.

Eine Ortsbegehung mit NBB (Netzbetreiber Berlin Brandenburg), Vodafone und Telekom muss vor dem Baubeginn stattfinden.

.2.15 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle, z.B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwerksreste und, so weit bekannt, deren Eigentümer: siehe auch 0.2.14 und 0.2.16. Vor Beginn notwendiger Schachtarbeiten hat der AN sich über deren ober- oder unterirdischen Verlauf zu informieren und evtl. fehlenden Leitungspläne einzuholen. Die Schachtarbeiten sind den jeweiligen Medienträgern anzuzeigen, ggfs. haben Vororteinweisungen durch diese zu erfolgen. Die Notwendigkeit ist mit den Medienträgern durch den AN abzustimmen. Notwendige Umverlegungen sind rechtzeitig vom AN zu beantragen. Baustellen- und endgültige Anschlüsse müssen grundsätzlich zugänglich bleiben und geschützt werden. Im Zweifel ist vom AN ein Hinweis an den AG zu geben, erforderlichenfalls sind Festlegungen zu treffen. Schäden, die als Folge von Schachtungen an Leitungen verursacht werden, gehen voll zu Lasten des AN.

0.2.16 Bestätigung, dass die im jeweiligen Bundesland geltenden Anforderungen zu Erkundungs- und gegebenenfalls Räumungsmaßnahmen hinsichtlich Kampfmittel erfüllt wurden: Im Plangebiet sind keine Kampfmittelbelastungen bekannt. Entsteht bei Erdarbeiten trotzdem ein Verdacht der Kampfmittelbelastung, so ist unverzüglich die örtliche Ordnungsbehörde oder die Polizei zu informieren.

0.2.17 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Maßnahmen der Eigentümer oder anderer Eigentümer (oder anderer Weisungsberechtigter) von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen, Straßen, Wegen, Gewässern, Gleisen, Zäunen und dergl. im Bereich der Baustelle: siehe auch 0.2.14 und 0.2.16.

Während der Erdarbeiten wird Fachpersonal des Landesamtes für Archäologie anwesend sein, welche den Oberbodenabtrag anleiten werden. Es ist ein Kettenbagger mit glattem breiten Böschungshobel einzusetzen.

.2.18 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen, z.B. des Bodens, der Gewässer, der Luft, der Stoffe und Bauteile; vorliegende Fachgutachten oder dgl.: Es liegt ein Bodengutachten mit Angaben zu Schadstoffbelastungen vor (siehe Anlage).

0.2.19 Art und Zeit der vom AG veranlassten Vorarbeiten: Der Rückbau verschiedener Ausstattungselemente erfolgt durch den Bauhof der Stadt Falkensee, wie z.B.

- 8 Stk Rechteckige Pflanzsteine am Brunnen auf dem Marktplatz
- Pflanzsteine entlang Ost-West-Verbindungsweg
- Alle sonstigen mobilen und bepflanzten Behälter und Pflanzsteine im Bearbeitungsgebiet

Abstimmungen dazu sind zur Bauanlaufberatung zu tätigen.

0.2.20 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle: siehe 0.2.04.

0.3 Angaben zur Ausführung gem. DIN 18299

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

- .3.1 *Vorgesehene Arbeitsabschnitte, Arbeitsunterbrechungen und -beschränkungen nach Art, Ort und Zeit sowie Abhängigkeit von Leistungen anderer siehe 0.2.14 und 0.2.17.: Mit Beginn der Oberbodenarbeiten muss das Landesamt für Archäologie archäologische Grabungen ausführen. Der Abtrag des Oberbodens hat mithilfe eines geeigneten Kettenbaggers mit glatten breiten Böschungshobel unter Anleitung von Fachpersonal des Landesamtes für Archäologie zu erfolgen. Sollten dabei archäologisch relevante Strukturen festgestellt werden, muss sich eine Grabung bis auf das geplante Erdplanum anschließen. Es ist mit Stillstandszeiten zu rechnen. Darüber hinaus sind keine Arbeitsunterbrechungen und -beschränkungen vorgesehen, Abhängigkeiten von anderen bestehen nicht; es wird vor Baubeginn gemeinsam mit AN, AG und Bauüberwachung ein Bauzeitenplan erstellt.*
- .3.2 *Besondere Erschwernisse während der Ausführung: z.B. Arbeiten auf Flächen, auf denen der Betrieb weiterläuft, Arbeiten im Bereich von Verkehrswegen, oder bei außergewöhnlichen äußeren Einflüssen. siehe 0.2.1.*
- 0.3.3 *Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und Entsorgungseinrichtungen: siehe 0.2.8 und 0.2.12.*
- 0.3.4 *Verwendung oder Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling-)Stoffen: gem. Anforderungen im LV.*
- 0.3.5 *Anforderung an wiederaufbereitete (Recycling-)Stoffe und nicht genormte Stoffe und Bauteile: gem. Anforderungen im LV.*
- 0.3.6 *Besondere Anforderungen an Art, Güte, Umweltverträglichkeit der Stoffe und Bauteile, auch z.B. an die schnelle biologische Abbaubarkeit von Hilfsstoffen: gem. Anforderungen im LV.*
- 0.3.7 *Art und Umfang der vom Auftraggeber verlangten Eignungs- und Gütenachweise: Sind gem. Leistungsbeschreibung formuliert und vor Lieferung/Einbau nachzuweisen. Sämtliche Materiallieferungen und auszuführenden Leistungen haben den Vorgaben aller am Tage der Angebotsabgabe geltenden DIN, ZTVs, VDE, Richtlinien zu entsprechen. Bei Bodenlieferung und -arbeiten sind die aktuellen Bestimmungen der Ersatzbaustoffverordnung (ErsatzbaustoffV) einzuhalten. Die Bearbeitung und Herkunft des Bodens ist entsprechend zu dokumentieren. Alle Materialien haben neu und ungebraucht zu sein, es sei denn, es ist in der Leistungsbeschreibung ausdrücklich gestattet, neuwertige oder gebrauchte Produkte zu verwenden. Die Qualität jedweder Ausführung hat fachgerecht zu erfolgen. Die Qualität der Pflanzware hat den von der FLL herausgegebenen Gütebestimmungen für Baumschulpflanzen, Stauden und Rasen zu entsprechen. Sollte das ausgeschriebene Pflanzmaterial nicht den optischen (äußeren) Qualitätsmerkmalen der FLL entsprechen, so ist der AG bzw. die Bauleitung bei Hochstämmen und Stammbüschen berechtigt, durch Jahrringanalyse auf Kosten des AN die Anzahl der Verpflanzungen prüfen zu lassen. Holzteile haben eine Mindesthaltbarkeit gem. LV aufzuweisen. Die Materialien sind nach erfolgter Auftragserteilung hinsichtlich der Verfügbarkeit zu sichern.*
- .3.8 *Lieferscheine und Gütenachweise sind unverzüglich nach Eingang auf der Baustelle (Betriebsgelände), insbesondere jedoch vor dem Einbau, der Bauleitung zu übergeben. Unter welchen Bedingungen auf der Baustelle gewonnene Stoffe verwendet werden dürfen bzw. müssen, oder einer anderen Verwertung zuzuführen sind: Boden teilweise und Oberboden vollständig wieder einbauen. Anforderungen gem. LV.*
- 0.3.9 *Art, Zusammensetzung und Menge der aus dem Bereich des AG zu entsorgenden Böden, Stoffe und Bauteile; Art der Verwertung bzw. bei Abfall die Entsorgungsanlage; Anforderungen an die Nachweise über Transporte, Entsorgung und die vom AG zu tragenden Entsorgungskosten: gem. LV bzw. gesetzlicher Vorschriften. In die Preise sind die Transportkosten und Kippgebühren einzurechnen.*

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

0.3.10 Abrechnung nach bestimmten Zeichnungen oder Tabellen: Die Feststellung über den Fortgang der Leistung wird mit AN und Bauüberwachung gemeinsam vorgenommen. Diese Feststellung muss rechtzeitig beantragt werden. Abbruchmaßnahmen sind vor der Ausführung und später verdeckte Leistungen vor der Verdeckung aufzumessen. Erfolgt dies nicht, so wird die Menge nach Einschätzung des AG bzw. der Bauüberwachung abgerechnet.
Zu jeder Rechnung ist eine aktuelle Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen gem. § 48 b Abs. 1 Satz 1 des Einkommensteuergesetzes beizulegen. Zur Schlussrechnung ist ein digitales Bestandaufmaß vorzulegen.

01.01 Titel 511 Herstellung Erdbau

01.01.0001 Mehraufwendungen für archäologische Untersuchungen während der Baumaßnahme

Das Baufeld befindet sich in einem archäologischen Relevanzbereich, so dass baubegleitende bzw. bauvorbereitende archäologische Untersuchungen notwendig sind.

Einzukalkulieren sind Mehraufwendungen für die Bereitstellung eines Baggers und Bedienpersonals im Zusammenhang mit den archäologischen Untersuchungen. Zu kalkulieren sind zusätzliche Baggerstunden oder Stillstandszeiten.

Abrechnung über Nachweis der Anwesenheit eines Mitarbeiters der zuständigen Denkmalschutzbehörde.

Ausführung nur nach Anweisung der BÜ bzw. des AG

80,00 Std € €

01.01.0002 Oberboden lösen, lagern D = 5 cm

Oberboden lösen, laden, im Baufeld transportieren und bis zum Wiedereinbau auf Rasenfläche lagern

Oberboden gem. DIN 18300 lösen, Abtragsstärke im Mittel 5 cm,

Lagerung als messbare Miete mit einer max. Höhe von 1,50 m.

Abrechnung in der Horizontalprojektion im verdichteten Zustand an Entnahmestelle mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk.

Transportweg: ca. 300 m

210,000 m3 € €

01.01.0003 Oberboden sieben

Oberboden sieben

Auf Miete gelagerten Oberboden aufnehmen, sieben und lagern.

Lagerung als messbare Miete mit einer max. Höhe von 1,50 m.

Siebdurchgang 20 mm, Oberboden gem. DIN 18915,

Siebrückstände fachgerecht entsorgen.

Die Gebühren der Entsorgung werden nicht gesondert vergütet.

Transportweg: ca. 300 m

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 10 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
			210,000 m3	_____ €
01.01.0004	Boden lösen, transportieren, lagern Boden profilgerecht lösen, auf dem Baufeld transportieren, auf geordnete Haufwerk setzen und bis zum Wiedereinbau bzw. Abtransport gem. DIN 18300 lagern. Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden mit Feinanteil <15%, gering bis mittel frostempfindlich, Homogenbereich gemischtkörnige Böden mit einem Feinanteil von >15%, sehr frostempfindlich nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Aushubtiefe: in Flächen bis 0,65 m, im Bereich von Fundamenten bis 1,00 m, im Bereich von Mulden bis 10 cm, Förderweg ca. 300 m. Abrechnung in der Horizontalprojektion im verdichteten Zustand an Entnahmestelle mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk. Entsorgung wird separat vergütet. Förderweg ca.300 m.	2.890,000 m3	_____ €	_____ €
01.01.0005	Position wie zuvor, jedoch Zulage für Bodenaushub in Handschachtung gemäß Position 01.01.0004 Position wie zuvor, jedoch Zulage für Bodenaushub in Handschachtung zum Schutz von Bestandsleitungen, Medien, Wurzeln oder auf Anweisung der Bauüberwachung.	135,000 m3	_____ €	_____ €
01.01.0006	Position wie zuvor, jedoch Zulage für Boden lösen mittels Spül-/Saugfahren im Wurzelbereich von Bäumen gemäß Position 01.01.0004 Position wie zuvor, jedoch Zulage für Boden lösen mittels Spül-/Saugverfahren im Wurzelbereich von Bäumen Die Arbeiten sind nur mittels Saugbagger auszuführen. Verletzungen der Wurzeln vermeiden. Freiliegende Wurzeln während der Bauphase feucht halten und abdecken, ohne Bodenabdeckung Unvermeidbare Wurzelabtrennungen von 2 bis 5 cm Durchmesser mit glattem Schnitt durchführen. Schnitt-, Bruch- und Schürfwunden glatt schneiden. Wurzelschnittstelle bis 2 cm Durchmesser mit wachstumsförderndem Stoff behandeln und bei Durchmesser über 2 cm mit Wundbehandlungsmittel behandeln. Das Merkblatt zum Schutz von Gehölzen ist zu beachten. Saugtiefe bis ca. 0,70 m			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Ausführung in Teilabschnitten und nur nach Aufforderung durch den AG!
Teilnahme des AG (Fachbereich Grünflächenamt) an den Ausführungsterminen ist erforderlich und zu koordinieren.
Die Abrechnung erfolgt nur in den hergestellten Saugbereichen

175,000 m3 _____ € _____ €

01.01.0007

Wiedereinbau von bauseits lagerndem Boden

Wiedereinbau von bauseits lagerndem Boden gem. Lageplan und Schnittdarstellung.
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden mit Feinanteil <15%, gering bis mittel frostempfindlich,
Homogenbereich gemischtkörnige Böden mit einem Feinanteil von >15%, sehr frostempfindlich
nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Einbaustärke bis ca. 0,50 m.
Einzukalkulieren ist das Aufnehmen von Haufwerk, der Transport innerhalb der Baustelle bzw. von der BE-Fläche und der profilgerechte, lagenweise Einbau inkl. Modellieren der Oberfläche mit Böschungen mit max. Neigung von 1:2.
Transportweg bis ca. 200 m

200,000 m3 _____ € _____ €

01.01.0008

Boden für Baugrube Brunnenschacht lösen, laden, wieder einbauen

Herstellung der Baugrube im Bereich des Brunnens.
Größe bis ca. 2,0 x 2,0 m nach Wahl des AN und Erfordernis,
Aushubtiefe bis ca. 2,00 m,
Bodenkennwerte entsprechend des beiliegenden Baugrundgutachtens.
Erd- und Verbauarbeiten sowie Sicherungsarbeiten

33,000 m³ _____ € _____ €

01.01.0009

Boden Graben Elektroleitungen lösen lagern verfüllen verdichten

Boden für Gräben der Elektroleitungen lösen, lagern, verfüllen, verdichten
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden mit Feinanteil <15%, gering bis mittel frostempfindlich,
Homogenbereich gemischtkörnige Böden mit einem Feinanteil von >15%, sehr frostempfindlich
nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Ab Rohplanumshöhe, Boden profilgerecht lösen, seitlich für den Wiedereinbau lagern,
überschüssigen Boden aufnehmen, im Baufeld transportieren und auf geordneten Haufwerken zur Wiederverwertung / Entsorgung lagern.
Gräben nach Leitungsverlegung lagenweise verfüllen und verdichten (≥ 45 MPa)
inkl. Herstellung des Rohplanums in der Oberfläche,
Aushubtiefe bis 0,8 m.
Sohlenbreite der Gräben 0,40 m,

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 12 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	im oberen Bereich erfolgt Abschrägung nach Erfordernis, Verdichtungsanforderungen nach ZTV A-StB 97/06p Bereich: Versorgungsleitungen Außenanlagen Abrechnung erfolgt ab OK Rohplanum Baugrund, Abrechnungsgrundlage: DIN 4124 und DIN 1610, verdichtet an Entnahmestelle. Entsorgung wird separat vergütet.	290,000 m3	_____ €	_____ €
01.01.0010	jedoch Boden Graben Trinkwasserltg. lösen lagern verfüllen verdichten gemäß Position 01.01.0009 Boden für Gräben der Trinkwasserleitungen lösen, lagern, verfüllen, verdichten Aushubtiefe bis 1,2 m Sohlenbreite der Gräben 0,60 m	1.110,000 m3	_____ €	_____ €
01.01.0011	jedoch Boden Graben Rhizomsperre lösen lagern verfüllen verdichten gemäß Position 01.01.0009 jedoch Boden für Gräben der Rhizomsperre lösen, lagern, verfüllen, verdichten Aushubtiefe bis 1,0 m Sohlenbreite der Gräben 0,40 m	30,000 m3	_____ €	_____ €
01.01.0012	Leitungsgraben herstellen für Leitung d40 gemäß Position 01.01.0009 Leitungsgraben herstellen für offene Verlegung. der Trinkwasserleitung d40. Straßenaufbruch wird gesondert vergütet. Abgerechnet wird nach der Länge des Leitungsgrabens, gemessen in der Achse der Leitungen. Zusätzliche Beschreibung nach Unterlagen des AG. Grabentiefe bis 1,20 m. Bodenkennwerte entsprechend des beiliegenden Baugrundgutachtens. Breite der Grabensohle für Verlegung Trinkwasserleitung gemäß Planunterlagen des AG. Notwendigen Verbau entsprechend statischen und konstruktiven Erfordernissen herstellen, vorhalten und entfernen. Aushub zur Wiederverwendung innerhalb der Baustelle lagern, nach Verlegen der Leitung in Graben oberhalb der Leitungszone einbauen und verdichten. Zum Verfüllen nicht verwendeten Aushub der Verwertung nach Wahl des AN zuführen.	100,000 lfm	_____ €	_____ €
01.01.0013	Zulage für Verfüllen in der Leitungszone Zulage zur Position "Leitungsgraben herstellen"			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	für das Verfüllen und Verdichten in der Leitungszone im Bereich von Rohraufleger und Einbettung mit seitlich bzw. außerhalb der Baustelle lagerndem Boden gemäß ZTVE-StB, Verdichtungsgrad 97 %.	100,000 lfm	_____ €	_____ €
01.01.0014	Zulage für Aushub und Verfüllen im Wurzelbereich Ausheben von Hand im Wurzelbereich sowie für das Verfüllen und Verdichten von Hand im Wurzelbereich. Ausführung nach besonderer Anordnung des AG, Die Auflagen der RAS-LP4 sind einzuhalten und einzukalkulieren.	5,000 m³	_____ €	_____ €
01.01.0015	Ver- und Entsorgungsleitungen sowie Unterflurhydranten sichern Ver- und Entsorgungsleitungen sowie Unterflurhydranten sichern vorhandene Ver- und Entsorgungsleitungen und Unterflurhydranten jeglicher Art, welche den Kanalgraben kreuzen oder längsverlegt sind, in Handschachtung vorsichtig aufsuchen, freilegen und entsprechend den Erfordernissen unterfahren bzw. aufhängen. Mit erfolgter Rohrverlegung sind die Leitungen nach den Anforderungen der Betreiber wieder zu ummanteln und abzudecken. Mit einzurechnen ist die Erschwernis für alle Arbeiten in jeglicher Tiefe unterhalb der vorhandenen Leitungen einschließlich der erforderlichen Handschachtung. Äußerer Durchmesser bis ca. 25 cm.	5,00 Stk	_____ €	_____ €
01.01.0016	Suchschachtungen in Handarbeit Boden für Suchschachtung in Handarbeit zur Freilegung bzw. zur Feststellung von Hindernissen, z.B. Leitungen, Baumwurzeln, ab Geländeoberfläche ausheben, Aushub seitlich lagern, nach Fertigstellung verfüllen und verdichten. DPr 97%, Verformungsmodul: EV2 >= 70 MPa Verdichtungsnachweise für das Verfüllen der Gräben sind durch den AN zu erbringen. Der Nachweis der Erfordernis ist zu erbringen. Nur nach Anweisung und Lagefeststellung der Bauüberwachung. Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden mit Feinanteil <15%, gering bis mittel frostempfindlich, Homogenbereich gemischtkörnige Böden mit einem Feinanteil von >15%, sehr frostempfindlich nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Aushubtiefe 80 - 150 cm, Länge bis 2,00 m.	60,000 m3	_____ €	_____ €
01.01.0017	Grundplanum für befestigte Flächen herstellen Grundplanum nach DIN 18315 unter befestigten Flächen inkl. Randeinfassungen und Rinnen herstellen.			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden mit Feinanteil <15%, gering bis mittel frostempfindlich, Homogenbereich gemischtkörnige Böden mit einem Feinanteil von >15%, sehr frostempfindlich nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Verformungsmodul: EV2 >= 45 MPa Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter Messstrecke darf max. +/- 3 cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 4 cm betragen. Die Leistung versteht sich inkl. notwendiger Bodenbewegungen zum Höhenausgleich innerhalb der Flächen bis zu +/- 30 cm. Abrechnung erfolgt nach Aufmaß				
		6.380,000 m2	_____ €	_____ €
01.01.0018	Grundplanum Vegetations- und Rasenflächen herstellen Grundplanum der Vegetationsflächen gemäß DIN 18915 oder DIN 18300 herstellen. Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden mit Feinanteil <15%, gering bis mittel frostempfindlich, Homogenbereich gemischtkörnige Böden mit einem Feinanteil von >15%, sehr frostempfindlich nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Die Leistung versteht sich inkl. aller notwendiger Bodenbewegungen zum Höhenausgleich innerhalb der Flächen bis zu +/- 30cm.	7.580,000 m2	_____ €	_____ €
01.01	Summe Titel 511 Herstellung Erdbau			_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 15 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.02 Titel 519 Geländeflächen, sonstiges

01.02.0001 Wiese mähen

Wiese mähen, Mähgut aufnehmen, laden und fachgerecht verwerten, inkl. Verwertungskosten
Wuchshöhe bis 20 cm
Fläche eben

3.848,260 m2 _____ € _____ €

01.02.0002 Gras- und Krautschicht abschälen, aufnehmen und lagern

Gras- und Krautschicht abschälen, aufnehmen und lagern
Schichtdicke im Mittel 5 cm.
Ausführung in Teilflächen.
Die Entsorgung wird über gesonderte Position abgerechnet.
Abrechnung in der Horizontalprojektion nach fester Masse im eingebauten Zustand.

3.850,000 m2 _____ € _____ €

01.02.0003 Position wie zuvor, jedoch Gras- und Krautschicht abschälen in Handarbeit

gemäß Position 01.02.0002
Position wie zuvor, jedoch Gras- und Krautschicht abschälen in Handarbeit im Kronenbereich von Bäumen und sonstigen Hindernissen.

200,000 m2 _____ € _____ €

01.02.0004 Wurzelstock vollständig fräsen

Wurzelstock fräsen
Tiefenbereich Fräsen: 0,50 m bis 1,00 m
Durchmesserbereich Schnittfläche: 0,50 m bis 1,00 m
Höhe Schnittstelle über Gelände: bis 1,00 m
Verbleib Stoffe: häckseln und auf der Baustelle verteilen
Wurzelloch ist mit bauseits vorhandenem Boden zu verfüllen und fachgerecht zu verdichten.

Entsprechende Wurzelstöcke sind erst nach Absprache mit der Bauüberwachung zu benennen.

15,00 Stk _____ € _____ €

01.02.0005 Baumstumpf und Wurzeln vollständig roden, StU 0,4 bis 0,99 m

Baumstumpf und Wurzeln vollständig roden
Baumwurzeln sind weitläufig
und komplett aus dem Boden zu beseitigen.

Stumpfhöhe bis 1,00 m,

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 16 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Stumpfumfang 0,4 bis 0,99 m Merstämmige Bäume sind als mehrere Einzelbäume zu kalkulieren. Wurzelstumpf inkl. Hauptwurzeln sind großflächig (Kronendurchmesser) und tiefgründig zu roden, dabei ist die Dauerhaftigkeit zu gewährleisten. Wurzelloch ist mit bauseits vorhandenem Boden zu verfüllen und fachgerecht zu verdichten. Alle Materialien laden und zu einer Verwertungs- oder Entsorgungsstelle transportieren und entladen. Anfallende Gebühren und / oder zu erzielende Gewinne sind einzukalkulieren. Alle Materialien und Stoffe sind fach- und sachgerecht zu entsorgen. Die geltenden Entsorgungsvorschriften sind einzuhalten.			
		13,00 Stk	_____ €	_____ €
01.02.0006	Baum aufasten, H bis 4 m Baum aufasten bis 4,0 m Höhe Astwerk und Wurzelwerk gerodeter Pflanzen, aufnehmen, laden und fachgerecht entsorgen, inkl. Entsorgungsgebühren.			
		1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.02.0007	Bodendeckerfläche roden, aufnehmen, lagern Bodendeckerfläche mit Wurzelwerk roden, aufnehmen und lagern Ausführung in Einzelflächen Wurzelbereich von zu erhaltenden Bäumen darf nicht beschädigt werden. Die Entsorgung wird über gesonderte Position abgerechnet. Abrechnung in der Horizontalprojektion.			
		100,000 m2	_____ €	_____ €
01.02	Summe Titel 519 Geländeflächen, sonstiges			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.03 Titel 521 Baugrundverbesserung

01.03.0001 Bodenverbesserung durch geeignetes Austauschmaterial

Bodenverbesserung durch geeignetes Austauschmaterial
Boden aus geeignetem, grobkörnigen, verdichtungsfähigem Boden,
Körnung 0/32 bis 0/45mm.
Feinkornanteil (d kleiner/gleich 0,063mm sollte 10 M.-% nicht übersteigen)
liefern und einbauen.
Es ist ein frostsicheres Material zu verwenden (Frostschutzkies,
Feinkornanteil kleiner/gleich 5M-%)
Erforderliche Tragfähigkeit EV2=> 45 MPa.

680,000 m3 _____ € _____ €

01.03.0002 Position wie zuvor, jedoch Wiedereinbau bauseits gelagertes Tragschichtmaterial

gemäß Position 01.03.0001
Position wie zuvor, jedoch Wiedereinbau des bauseits gelagerten
Tragschichtmaterial als Bodenverbesserung.
Erforderliche Tragfähigkeit EV2=> 45 MPa.

290,000 m3 _____ € _____ €

01.03.0003 Betonfundamente für Stützen der Mülleinhausung und Sprayerwand

Betonfundamente für Pfosten der Mülleinhausung und Sprayerwand liefern
und gemäß statischer Berechnung nach Herstellerangaben höhen-, lot-
und fluchtgerecht herstellen,
einschließlich Erdschalung, Bewehrung und notwendiger Aussparungen für
Stromanschluss,
Bewehrung wird über nachfolgende Position in kg Stahl abgerechnet.
Beton für Außenbauteile nach DIN 1045 und DIN EN 206,
Normalbeton, bewehrt, nom c= 3,5 cm, liefern und einbauen,
Abmessungen LxBxT: gem. Statik (Zur Kalkulation ca. 100 x 100 x 80 cm),
Mindestdruckfestigkeit: gem. Herstellerangaben (Zur Kalkulation: C 20/25),
Expositionsklasse: XC2, XF1
Konsistenzklasse: mind. F2/C2
Fundamentkopf gerade abziehen und glätten,
OK Fundament 15 cm unter OK Gelände,
Erdarbeiten werden separat vergütet.

Bei Mülleinhausung Lage der Fundamente gem. Detail beachten.
Ausrichtung der Fundamente erfolgt nach "innen". Pfosten werden
demzufolge außermittig aufmontiert!

16,000 m3 _____ € _____ €

01.03.0004 Betonfundamente mit Köcher für Pfosten Soccercourt

Betonfundamente mit Köcher DN 250 für Pfosten des Soccercourts
(Position 01.17.0030) liefern und gemäß statischer Berechnung nach

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Herstellerangaben höhen-, lot- und fluchtgerecht herstellen, einschließlich Erdschalung und Bewehrung
Bewehrung wird über nachfolgende Position in kg Stahl abgerechnet.
Beton für Außenbauteile nach DIN 1045 und DIN EN 206, Normalbeton, bewehrt, nom c= 3,5 cm, liefern und einbauen, Abmessungen LxBxT: gem. Statik (Zur Kalkulation ca. 100 x 100 x 80 cm), Mindestdruckfestigkeit: gem. Herstellerangaben (Zur Kalkulation: C 20/25), Expositionsklasse: XC2, XF1
Kosistenzklasse: mind. F2/C2
Fundamentkopf gerade abziehen und glätten, OK Fundament 12 cm unter OK Gelände, Erdarbeiten werden separat vergütet.

12,000 m3

€

€

01.03.0005

Streifenfundament für Brandwand B 80 cm

Streifenfundament für Brandwand gemäß statischer Berechnung höhen-, lot- und fluchtgerecht herstellen, einschließlich Erdschalung, Bewehrung und abschnittsweiser Fundamentverbreiterung im Bereich der einzubauenden Stützen für die Überdachung
Bewehrung wird über nachfolgende Position in kg Stahl abgerechnet.
Beton für Außenbauteile nach DIN 1045 und DIN EN 206, Normalbeton, bewehrt, nom c= 3,5 cm, liefern und einbauen, Querschnitt Streifenfundament HxB: gem. Statik (Zur Kalkulation ca. 90 x 80 cm), Mindestdruckfestigkeit: gem. Herstellerangaben (Zur Kalkulation: C 20/25), Expositionsklasse: XC2, XF1
Kosistenzklasse: mind. F2/C2
Fundamentkopf gerade abziehen und glätten, OK Fundament 15 cm unter OK Gelände, Erdarbeiten werden separat vergütet.

15,000 m3

€

€

01.03.0006

Streifenfundament für Sprayerwand B 80 cm

Streifenfundament für Sprayerwand gemäß statischer Berechnung höhen-, lot- und fluchtgerecht herstellen, einschließlich Erdschalung und Bewehrung, Bewehrung wird über nachfolgende Position in kg Stahl abgerechnet.
Beton für Außenbauteile nach DIN 1045 und DIN EN 206, Normalbeton, bewehrt, nom c= 3,5 cm, liefern und einbauen, Querschnitt Streifenfundament HxB: gem. Statik (Zur Kalkulation ca. 90 x 80 cm), Mindestdruckfestigkeit: gem. Herstellerangaben (Zur Kalkulation: C 20/25), Expositionsklasse: XC2, XF1
Kosistenzklasse: mind. F2/C2
Fundamentkopf gerade abziehen und glätten, OK Fundament 15 cm unter OK Gelände, Erdarbeiten werden separat vergütet.

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 19 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

38,000 m3

€

€

€

01.03.0007

Streifenfundament für Klinkermauer B 60 cm

Beton für Fundamente Klinkermauern
Beton für Gründungsbauteile nach DIN 1045 und DIN EN 206,
Normalbeton, unbewehrt
Mindestdruckfestigkeitsklasse: C20/25
Expositionsklassen: XC 2, XF 1, WF
Zuschlagstoff Körnung 0/8 mm
Abmessungen der Fundamente und Klinkermauern:
Breite 60 cm, Höhe i.M. 60 cm
Abmessungen der Fundamente unter bodengleichem Mauerabschnitt mit
Klinkerrollschicht:
Breite 30 bzw. 60 cm, Höhe 30 cm
Maßangaben vorab zur Kalkulation
Fundamentoberfläche gerade abziehen und glätten,
Betonüberstände sind sauber abzustoßen.
Alle Kanten sind abzuschrägen und zu brechen
inkl. 15 cm Frostschuttschicht unter Fundamenten
inkl. Planum herstellen und Verdichtung Untergrund
Dehnungsfugen sind zu beachten und werden gesondert vergütet
Erdarbeiten werden separat vergütet.

20,000 m3

€

€

01.03.0008

Betonfundament für Sitzquader aus Klinkermauer, 60x65x60 cm

Beton für Fundamente der Sitzquader aus Klinkermauerwerk
Beton für Gründungsbauteile nach DIN 1045 und DIN EN 206,
Normalbeton, unbewehrt
Mindestdruckfestigkeitsklasse: C20/25
Expositionsklassen: XC 2, XF 1, WF
Zuschlagstoff Körnung 0/8 mm
Abmessungen der Einzelfundamente für Sitzquader aus
Klinkermauerwerk:
H x B x T 60 x 65 x 60 cm
Maßangaben vorab zur Kalkulation
Fundamentoberfläche gerade abziehen und glätten,
Betonüberstände sind sauber abzustoßen.
Alle Kanten sind abzuschrägen und zu brechen
inkl. 15 cm Frostschuttschicht unter Fundamenten
inkl. Planum herstellen und Verdichtung Untergrund
Erdarbeiten werden separat vergütet.

1,000 m3

€

€

01.03.0009

Bewehrung

Bewehrung
gemäß statischer Berechnung liefern und herstellen.
Bewehrung aus Betonstabstahl B500 DIN 488-1, DIN 488-2, Baunormen
Durchmesser 8-12 mm, Längen und Ausführung gemäß der
Einzelbeschreibung/statischer Berechnung
herstellen, liefern und in Fundamente der Vorpositionen einbauen.

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 20 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		1.605,000 kg	_____ €	_____ €
01.03	Summe Titel 521 Baugrundverbesserung			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 21 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.04 Titel 529 Sonstiges zu KG 520

01.04.0001 Statik für Schraubfundamente und Wurzelbrücken erstellen

Statik für Schraubfundamente und Wurzelbrücken erstellen
Erstellen einer prüffähigen Statik (Stand sicherheitsnachweis gem. § 66 BauO Brandenburg) und Ausfüllen des dazugehörigen Kriterientkatalogs gem. § 86 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 BauO Brandenburg für Schraubfundamente und Wurzelbrücken, +max. Belastung in Windzone II, Übergabe der Unterlagen in 3-facher Ausfertigung. Bodengutachten wird durch Auftraggeber gestellt.

1,00 Psch _____ €

01.04.0002 Wurzelbrücke mit Überbauung aus Gitterrost liefern, einbauen

Wurzelbrücke mit Überbauung aus Gitterrost aus feuerverzinktem Stahl liefern und einbauen, Wurzelbrücke befahrbar bis 15 kN statische (ungebremste) Radlast,

Bestehend aus:

höhenverstellbaren Schraubfundamenten aus feuerverzinktem Stahl, Länge bis 100 cm gemäß Herstellervorgaben, Speziallängsträger aus feuerverzinktem T- bzw. L- Stahl 70 x 70 mm Gittermodule aus feuerverzinktem Gitterrost, Maschenweite 30 x 10 mm, einschl. Befestigungsmaterial,

Gesamtfläche der Gittermodule 34 m² mit folgenden Einzelmodulen entsprechend Planung:

Außenabmessungen und Anzahl:

200 x 100 cm - 8 Stk

150 x 100 cm - 9 Stk

100 x 100 cm - 3 Stk

100 x 50 cm - 1 Stk

Maximale Höhe des Systems: 80 mm (ab Unterkante Stahlträger bis Oberkante Gittermodul)

Eingriff in den bestehenden Wurzelraum ist durch geringe Anzahl an Schraubfundamenten gering zu halten (ca. 1 Schraubfundament pro 2 m²)

Flexible Positionierung der Schraubfundamente, um Wurzelbeschädigungen zu vermeiden, Mehraufwendungen für mehrmaliges Ansetzen der einzelnen Schraubfundamente ist einzukalkulieren.

Kein Ausschachten des Wurzelraums!

Schraubfundamente höhenverstellbar zur Schaffung oder zum Ausgleich von Gefälle

Alle Teile komplett feuerverzinkt inkl. Befestigungsmaterial

Beschädigungen an der Verzinkung sind mit Kaltzink nachzubehandeln.

Ein Produktdatenblatt für das System sowie eine schriftliche Garantie auf die Belastbarkeit sind vor Bestellung des Produktes vorzulegen und von der BÜ freigeben zu lassen.

Einbau der gelieferten Stahlteile der Wurzelbrücke (Schraubfundamente, Längsträger und Gittersegmente) durch geschultes Fachpersonal

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

wurzelschonender Einbau der Schraubfundamente an geeigneten Stellen,
Längsträger aufsetzen, Gittersegmente einlegen und verschrauben.
Einschl. Längenanpassung der Speziallängsträger
Einbau des GeoGitters und der Pflasteranschlagskante wird separat
vergütet
einschl. aller notwendiger Nebenarbeiten.

34,000 m2

€

€

01.04.0003

Wurzelbrücke zur Überbauung mit Asphalt/Pflaster

Wurzelbrücke zur Überbauung mit Asphalt/Pflaster
aus feuerverzinktem Stahl liefern und einbauen,
Wurzelbrücke befahrbar bis 50 kN statische (ungebremste) Radlast
im überbauten Zustand (Pflaster, Asphalt, o.Ä.)

Bestehend aus:

höhenverstellbaren Schraubfundamenten aus feuerverzinktem Stahl,
Länge bis 100 cm gemäß Herstellervorgaben,
Speziallängsträger aus feuerverzinktem T- bzw. L- Stahl 70 x 70 mm
Gittermodule aus feuerverzinktem Gitterrost

einschl. Befestigungsmaterial,
Gesamtfläche der Gittermodule 23 m² mit folgenden Einzelmodulen
entsprechend Planung:

Außenabmessungen und Anzahl:

200 x 100 cm - 10 Stk

150 x 100 cm - 14 Stk

50 x 150 cm - 1 Stk

Maximale Höhe des Systems: 80 mm (ab Unterkante Stahlträger bis
Oberkante Gittermodul)

Eingriff in den bestehenden Wurzelraum ist durch geringe Anzahl an
Schraubfundamenten gering zu halten (ca. 1 Schraubfundament pro 2 m²)

Flexible Positionierung der Schraubfundamente, um
Wurzelbeschädigungen zu vermeiden, Mehraufwendungen für
mehrmaliges Ansetzen der einzelnen Schraubfundamente ist
einzukalkulieren.

Kein Ausschachten des Wurzelraums!

Schraubfundamente höhenverstellbar zur Schaffung oder zum Ausgleich
von Gefälle

Alle Teile komplett feuerverzinkt inkl. Befestigungsmaterial

Schnittstellen/ Beschädigungen an der Verzinkung sind mit Kaltzink
nachzubehandeln.

Ein Produktdatenblatt für das System sowie eine schriftliche Garantie auf
die Belastbarkeit sowie eine Lebensdauer von 25 Jahren sind vor
Bestellung des Produktes vorzulegen und von der BÜ freigeben zu lassen.

Einbau der gelieferten Stahlteile der Wurzelbrücke (Schraubfundamente,
Längsträger und Gittersegmente) durch geschultes Fachpersonal
wurzelschonender Einbau der Schraubfundamente an geeigneten Stellen,
Längsträger aufsetzen, Gittersegmente einlegen und verschrauben.

Einschl. Längenanpassung der Speziallängsträger

Einbau des GeoGitters und der Pflasteranschlagskante wird separat
vergütet

einschl. aller notwendiger Nebenarbeiten.

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

42,000 m2

€

€

01.04.0004

Wurzelbrücke unter Klinkermauer

Wurzelbrücke zur Überbauung mit Klinkermauerwerk bis ca. 80 cm Höhe und 49 cm Breite aus feuerverzinktem Stahl liefern und einbauen, Wurzelbrücke statisch belastbar bis 30 kN bei Mauerhöhen von ca. 80 cm, bis 15 kN bei Mauerhöhen bis ca. 80 cm

Bestehend aus:

höhenverstellbaren Schraubfundamenten aus feuerverzinktem Stahl, Länge bis 100 cm gemäß Herstellervorgaben, Speziallängsträger aus feuerverzinktem T- bzw. L- Stahl 70 x 70 mm Gittermodule aus feuerverzinktem Gitterrost

einschl. Befestigungsmaterial,

Gesamtfläche der Gittermodule 19 m² mit folgenden Einzelmodulen entsprechend Planung:

Außenabmessungen und Anzahl:

100 x 50 cm - 37 Stk

oder

200 x 50 cm - 17 Stk und 100 x 50 cm - 3 Stk

Maximale Höhe des Systems: 80 mm (ab Unterkante Stahlträger bis Oberkante Gittermodul)

Eingriff in den bestehenden Wurzelraum ist durch geringe Anzahl an Schraubfundamenten gering zu halten (ca. 1 Schraubfundament pro 2 m²)

Flexible Positionierung der Schraubfundamente, um

Wurzelbeschädigungen zu vermeiden, Mehraufwendungen für mehrmaliges Ansetzen der einzelnen Schraubfundamente ist einzukalkulieren.

Kein Ausschachten des Wurzelraums!

Schraubfundamente höhenverstellbar zur Schaffung oder zum Ausgleich von Gefälle

Alle Teile komplett feuerverzinkt inkl. Befestigungsmaterial

Schnittstellen/ Beschädigungen an der Verzinkung sind mit Kaltzink nachzubehandeln.

Ein Produktdatenblatt für das System sowie eine schriftliche Garantie auf

die Belastbarkeit sowie eine Lebensdauer von 25 Jahren sind vor

Bestellung des Produktes vorzulegen und von der BÜ freigeben zu lassen.

Einbau der gelieferten Stahlteile der Wurzelbrücke (Schraubfundamente,

Längsträger und Gittersegmente) durch geschultes Fachpersonal

wurzelschonender Einbau der Schraubfundamente an geeigneten Stellen,

Längsträger aufsetzen, Gittersegmente einlegen und verschrauben.

Einschl. Längen Anpassung der Speziallängsträger

Einbau des GeoGitters und der Pflasteranschlagskante wird separat vergütet

einschl. aller notwendiger Nebenarbeiten.

19,000 m2

€

€

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.04.0005

Geogitter-Vlies-Kombination GRK3 liefern, verlegen

Geogitter-Vlies-Kombination GRK3 liefern und auf Wurzelbrücken, die mit Asphalt/Pflaster oder Klinkermauerwerk überbaut werden, als Entkoppelungsschicht verlegen.
Geogitter mit GRK-3 PP-Vlies-Kaschierung
Flächengewicht 300 g/m²
Zugfestigkeit >= 50 kN/m
Dehnung bei Belastung von 30 kN <= 6,5%
Maschenweite 25x25 mm
Einschl. notwendiger Schnitt- und Nebenarbeiten.
Überlappung von 50 cm ist einzukalkulieren
Abrechnung nach verlegter Fläche ohne Überlappung.

61,000 m2 _____ € _____ €

01.04.0006

Mehraufwendungen für Höhenausgleich zwischen Wurzelbrücken mit unterschiedlicher Überbauung

Mehraufwendungen für Höhenausgleich zwischen Wurzelbrücken mit unterschiedlicher Überbauung durch Anpassung der Speziallängsträger einschl. aller notwendiger Befestigungselemente, Anpassungs- und Nebenarbeiten

17,000 lfm _____ € _____ €

01.04.0007

Pflasteranschlagkante für Wurzelbrücken liefern, montieren

Pflasteranschlagkante für Wurzelbrücken liefern, montieren
Pflasteranschlag aus Alu oder Stahl verzinkt zur Verbindung mit Wurzelbrücken mittels Schraubbefestigung
Höhe: 150 mm
inkl. Verbinder und Befestigungsmittel und aller notwendiger Schnitt-, Anpassungs- und Nebenarbeiten
Schnittstellen/ Beschädigungen an der Verzinkung sind mit Kaltzink nachzubehandeln.

55,000 lfm _____ € _____ €

01.04.0008

Rhizomsperre liefern und einbauen, teilw. Handarbeit

Rhizomsperre liefern, einbauen
zum Schutz der Kunststoffflächen und des Multisportspielfeldes vor Wurzeln.
Wurzelschutz zur Begrenzung des Wurzelwachstums, vertikal, aus einer Wurzelschutzmembran aus Polypropylen-Fließstoff
Geotextil mit einer darauf thermisch angebrachten extrudierten Polypropylenschicht. 100 % undurchdringbar für Wurzeln, resistent gegen Bakterien, 100 % wasserdicht, 100 % recyclebar.
325 g / m² (EN-ISO 9864), Durchdringwiderstand: 3455 N (DIN 54307), Oberflächenwiderstand von der beschichteten Seite: 45 im (ISO 4288), Höchstzugkraft längs: mind. 22 kN/m (ISO 10319), Höchstzugkraft quer: mind. 22 kN/m (ISO 10319), Höchstzugkraftdehnung längs: ca. 63 % (ISO 10319), Höchstzugkraftdehnung quer: ca. 50 % (ISO 10319), Steifheit / E-Modul Länge: ca. 76 N/mm (EN-ISO 527-1),

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 25 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Steifheit / E-Modul Breite: ca. 77 N/mm (EN-ISO 527-1). einbauen als vertikale Trennwand, Einbauhöhe: 1,0 m. Bei dem Einbau dürfen keine Schäden am Material entstehen, Stöße sind 20 cm zu überlappen und mit einer zur Höhe der Rhizomsperre passenden Metallschiene aus Edelstahl oder Aluminium fest zu verschrauben Leistung inkl. Erdarbeiten. In Traufbereichen von Bäumen ist Handarbeit einzukalkulieren.	80,000 lfm	_____ €	_____ €
01.04	Summe Titel 529 Sonstiges zu KG 520			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 26 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.05 Titel 531 Wege

01.05.0001 Untergrund nachverdichten

Untergrund nachverdichten
unter Wegeflächen, Bauteilen, Fundamenten und Einbauten mit
geeignetem Gerät nachverdichten,
Verformungsmodul: $E_{v2} \geq 45 \text{ MPa}$,
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering
frostempfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Abrechnung erfolgt in der Horizontalprojektion.

5.070,000 m2 _____ € _____ €

01.05.0002 Feinplanum im Auf- und Abtrag

Feinplanum im Auf- und Abtrag
gemäß DIN 18315 sowie ZTV Wegebau 2022,
mit unterschiedlichem Quergefälle lt. Plan in einer Genauigkeit von
 $\leq 30 \text{ mm}$ 4m Latte,
 $\leq 25 \text{ mm}$ 2m Latte herstellen,
Flächen mittels Vibrationsplatte oder dynamischer Walze verdichten,
Verdichtungsgrad: DPrmind. DPr 95 %, bei bindigen Böden 93 %,
Verformungsmodul: $E_{v2} \geq 45 \text{ MPa}$
In Teilbereichen muß Handarbeit einkalkuliert werden.
Auf- und Abtragsstärke bis 5 cm.

5.070,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: **EINFASSUNGEN**

01.05.0003 Bordstein aus Beton, TB 8x25x1000

Bordstein aus Beton als Tiefbord TB 8x25x1000
Farbton grau, gem. DIN EN 1340, Maße DIN 483, Form TB
Witterungswiderstand D, Abriebwiderstand I, Biegezugfestigkeit T,
Fase: einseitig angrenzend an Vegetationsfläche
mit Fundament und 2-seitiger Rückenstütze aus Beton C 20/25 DIN EN
206-1 und DIN 1045-2, Bettungsdicke 20 cm, Breite der Rückenstütze 10
cm an Fahrbahnen 15 cm,
liefern und engfugig gemäß Detail und DIN 18318 mit erforderlichen
Schnitten höhen- und fluchtgerecht einbauen, Einbau auf 15 cm
Frostschutzmaterial 0/45 inkl. Lieferung.
Im Abstand von ca. 8 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung,
Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl
des AN.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

230,000 lfm _____ € _____ €

01.05.0004 einzeilige Einfassung aus Großstein, seitlich gelagert

Natursteinpflaster aus Bestand 16/16/16 Großsteinpflaster, 1- zeilig,

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

gemäß DIN 18318, ZTV Pflaster-StB, TL Pflaster StB und dem Merkblatt „Pflasterdecken und Plattenbeläge aus Naturstein für Verkehrsflächen“ zur Herstellung von Nebenflächen fachgerecht einbauen, 1-zeilig höhen- und fluchtgerecht auf 20 cm Betonfundament C 20/25 setzen, Rückenstütze 10 cm. Verlegung: in Reihen gleicher Steinbreiten, Fugenbreite gem. DIN max 15mm. Größensortierung ist einzukalkulieren Betonfundament ist auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/32 einzubauen Im Abstand von 8,00 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung, Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl des AN. Incl. Nebenarbeiten und Kleinmaterial. Naturstein mit Pflasterfugenmörtel zementgebunden, schnellerhärtend, Trass vergütet, wasserundurchlässig, flexibilisiert, hoher Frost-Tausalz widerstand, Fugen im Schlämmverfahren verfugen, Pflaster von Zementschleier reinigen. Abrechnung im eingebauten Zustand.

170,000 lfm

€

€

01.05.0005

Rollschicht aus Pflasterklinker, 1-zeilig, rot, liefern, setzen

Rollschicht aus Pflasterklinker, 1-zeilig, begehbar, liefern, und ebenerdig setzen
Bereich: als ebenerdige Weiterführung der Gutshofmauern im Bereich des Erkers
Klinker nach DIN EN 771-1 und DIN V 105, Format: Normalformat; Farbe: rot bunt, Oberfläche glatt, Druckfestigkeitsklasse: 12; Rohdichteklasse: 1,8; Pflasterklinker ohne angeformte Abstandhalter, liefern und gemäß Detail und DIN 18318 mit erforderlichen Schnitten höhen- und fluchtgerecht auf 5 cm Frostschuttschicht (analog Hauptposition) und 10 cm Bettung mit 2-seitiger 10 cm starken Rückenstütze aus Beton C 20/25 (Einbau im Bereich von Wurzeln, reduzierter Schichtaufbau) nach DIN EN 206 und DIN 1045-2 als Rollschicht setzen. Im Abstand von 8,00 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung, Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl des AN. Fugenbreite 10 mm +/- 5 mm bei gebundenen Fugen gem. DIN 18318 gebundene Fugen mit geeignetem Fugenmörtel, zementgebunden, schnellerhärtend, Trass vergütet, wasserundurchlässig, flexibilisiert, hoher Frost-Tausalz widerstand, im Schlämmverfahren verfugen, Klinker von Zementschleier reinigen. Incl. aller notwendiger Schnitt- und Nebenarbeiten. Abrechnung im eingebauten Zustand.

20,000 lfm

€

€

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

01.05.0006

Rollschicht aus Pflasterklinker, 1-zeilig, gelb, liefern, setzen

Rollschicht aus Pflasterklinker, 1-zeilig,
begehrbar, liefern, und ebenerdig setzen
Bereich: als Einfassung der runden Baumscheibe innerhalb
Gutshausmauer
Klinker nach DIN EN 771-1 und DIN V 105,
Format: Normalformat;
Farbe: gelb bunt, Oberfläche glatt
Druckfestigkeitsklasse: 12;
Rohdichteklasse: 1,8;
Pflasterklinker ohne angeformte Abstandhalter,
liefern und gemäß Detail und DIN 18318 mit erforderlichen Schnitten
höhen- und fluchtgerecht auf 15 cm Frostschuttschicht (analog
Hauptposition) und 20 cm Bettung mit 2-seitiger 10 cm starken
Rückenstütze aus Beton C 20/25 nach DIN EN 206 und DIN 1045-2 als
Rollschicht setzen.
Im Abstand von 8,00 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung,
Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl
des AN.
Fugenbreite 10 mm +/- 5 mm bei gebundenen Fugen gem. DIN 18318
gebundene Fugen mit geeignetem Fugenmörtel, zementgebunden,
schnellerhärtend, Trass vergütet, wasserundurchlässig, flexibilisiert, hoher
Frost-Tausalz widerstand, im Schlammverfahren verfugen, Klinker von
Zementschleier reinigen.
Inkl. aller notwendiger Schnitt- und Nebenarbeiten.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

11,000 lfm

€

€

01.05.0007

Rollschicht aus Pflasterklinker, 2-zeilig,

Rollschicht aus Pflasterklinker, 2-zeilig,
begehrbar, liefern, und ebenerdig setzen
Bereich: als ebenerdige Weiterführung der Gutshofmauern im Bereich der
Wege
Klinker nach DIN EN 771-1 und DIN V 105,
Format: Normalformat;
Farbe: rot bunt, Oberfläche glatt
Druckfestigkeitsklasse: 12;
Rohdichteklasse: 1,8;
Pflasterklinker ohne angeformte Abstandhalter,
liefern und gemäß Detail und DIN 18318 mit erforderlichen Schnitten
höhen- und fluchtgerecht auf 15 cm Frostschuttschicht (analog
Hauptposition) und 20 cm Bettung mit 2-seitiger 10 cm starken
Rückenstütze aus Beton C 20/25 nach DIN EN 206 und DIN 1045-2 als
Rollschicht setzen.
Im Abstand von 8,00 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung,
Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl
des AN.
Fugenbreite 10 mm +/- 5 mm bei gebundenen Fugen gem. DIN 18318
gebundene Fugen mit geeignetem Fugenmörtel, zementgebunden,
schnellerhärtend, Trass vergütet, wasserundurchlässig, flexibilisiert, hoher
Frost-Tausalz widerstand, im Schlammverfahren verfugen, Klinker von

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 29 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Zementschleier reinigen.
Inkl. aller notwendiger Schnitt- und Nebenarbeiten.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

10,000 lfm _____ € _____ €

01.05.0008

Stahlband 150 x 4 mm, feuerverzinkt liefern, einbauen

Stahlband, feuerverzinkt liefern und einbauen,
mind. 15 cm hoch, 4 mm dick, mit 1 bis 2 Erdspießen pro 1,00 m (vor Ort
festzulegen in Abhängigkeit von Wurzelvorkommen)
Stahlband in Einzelsegmenten von 3,00 m Länge, Einbau vorwiegend in
Bögen siehe Lageplan
Alle Einzelsegmente müssen dauerhaft und wirkungsvoll miteinander
verbunden werden.
alle Erdspieße sind zu fundamentieren:
Punktfundament Beton C16/20, Rückenstütze 10 cm,
Bettung 20 cm, auf 15 cm Frostschuttschicht aus Mineralgemisch 0/45
inkl. Erdarbeiten, Nachverzinken bei Schneidearbeiten, Biegearbeiten für
Rundungen sowie allen sonstigen Nebenleistungen und Kleinteilen.
Scharfe Kanten insbesondere an Übergängen zwischen Einzelsegmenten
sind nicht zulässig und müssen
nachgearbeitet werden.

230,000 lfm _____ € _____ €

Hinweistext: **TRAGSCHICHTEN PFLASTERFLÄCHEN**

01.05.0009

Frostschuttschicht 0/45 liefern, einbauen, begehbar, EV2 $\geq$ 100 MPa, D 23-33 cm

Frostschuttschicht liefern und einbauen, D 33 cm
Im Bereich von F2 und F3-Böden!
Frostschuttschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/45
unter begehbaren Wegeflächen Bk 0,3 als 1. Tragschicht gemäß RStO
12/24 und ZTV SoB-StB 20 liefern und einbauen.
Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind
dringend einzuhalten.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 100 %,
Verformungsmodul: EV2 $\geq$ 100 MPa
Schichtdicke:
23 cm im Bereich von F2 Böden
33 cm im Bereich von F3 Böden
Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm
betragen.

110,000 m3 _____ € _____ €

01.05.0010

Schottertragschicht 0/32 liefern, einbauen, begehbar, EV2 $\geq$ 120 MPa, D 15 cm

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 30 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Schottertragschicht liefern und einbauen, D 15 cm
Im Bereich von F1, F2 und F3 Böden!
Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/32 unter
begehbaren Wegeflächen Bk 0,3 als 2. Tragschicht gemäß RStO 12/24
und ZTV SoB-StB 20 liefern und einbauen.
Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind
dringend einzuhalten.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 103 %,
Verformungsmodul: EV2 $\geq$ 120 MPa
Schichtdicke:
15 cm im Bereich von F1, F2 und F3 Böden
Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter
Messstrecke darf max. $\pm$ 2 cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe
dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

110,000 m3

€

€

Hinweistext: **HÖHENANPASSUNG BESTANDS-PFLASTERFLÄCHEN**

01.05.0011

Höhenanpassung bestehender Granitborde

Borde entlang des gepflasterten und höhenmäßig anzupassenden
Gehwegs (Ost-West-Verbindung) im Bereich des Gutshauses ausbauen
und höhen- und fluchtgerecht wieder einbauen, Höhenanpassung bis 15
cm gem. Lageplan,
inkl. Abbruch und Neuherstellung von Betonbettung mit 2-seitiger
Rückenstütze aus Beton mit einer Zusammensetzung C 16/20 DIN EN 206
und DIN 1045-2, Bettungsdicke 20 cm, Breite der Rückenstütze 10 cm,
Einbau auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/45 inkl. Lieferung,
inkl. aller Nebenarbeiten und Liefern der benötigten Materialien.
Anfallendes Material ist bauseits auf geordnetem Haufwerk zur späteren
Entsorgung zu lagern. Entsorgung wird separat vergütet.

50,000 lfm

€

€

01.05.0012

Position wie zuvor, jedoch Zulage für Granitborde liefern

gemäß Position 01.05.0011
Position wie zuvor, jedoch
Bordstein aus Naturstein, DIN EN 1343, Maße DIN 482, Breite 100 bis 120
mm, Granit, Oberfläche gemäß Bestandsbord, gebrauchtes Material kann
verwendet werden.
Zu kalkulieren ist nur der Mehrpreis als Zulage zur Vorposition.

5,000 lfm

€

€

01.05.0013

**Betonplatten und Granit-Kleinsteinpflaster (gebundene Bauweise)
ausbauen, höhenangepasst wieder einbauen**

Bestandsweg aus abwechselnd 3 Reihen Betonplatten (40x40x6 cm) und 3
Reihen Granit-Kleinsteinpflaster in gebundener Bauweise im Bereich des
Gutshauses ausbauen und höhenangepasst wieder einbauen,

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Höhenanpassung bis 10 cm gem. Lageplan,
inkl. Abbruch und Neuherstellung des Bestandsweges mit gebundener
Bettung und gebundenen Fugen gem. DIN 18318
Mörtelbettung, Dicke 5 cm, Bettungsstoff kf > 5x10⁻⁵ m/s
Wasserdurchlässigkeit,
zzgl. aufbringen von Haftsclämme, als Verbindung zw. Platte und
Bettung,
Einbau auf bestehendem Tragschichtmaterial, Bei Fehlstellen ist
zusätzliches Tragschichtmaterial 0/32 zu liefern und fachgerecht
einzubauen,
Fugen einschlämmen mit Zementmörtel gem. DIN 18318, Platten und
Pflaster von Zementschleier befreien,
inkl. aller Nebenarbeiten und Liefern der benötigten Materialien.
Anfallendes Material ist bauseits auf geordnetem Haufwerk zur späteren
Entsorgung zu lagern. Entsorgung wird separat vergütet.

85,000 m2

€

€

01.05.0014

**Bestands-Pflasterfläche aus Granitstein-Wildpflaster ausbauen,
höhenangepasst wieder einbauen**

Bestands-Pflasterfläche aus Granitstein-Wildpflaster
längsseitig des Pfarrer-Tomberge-Weges ausbauen und höhenangepasst
wieder einbauen,
Höhenanpassung bis 10 cm gem. Lageplan,
Einbau auf bestehendem Tragschichtmaterial, Bei Fehlstellen ist
zusätzliches Tragschichtmaterial 0/32 zu liefern und fachgerecht
einzubauen,
Pflasterfugen einschlämmen mit Fugenmaterial aus Baustoffgemisch
F0/5G gemäß TL Pflaster-StB,
inkl. aller Nebenarbeiten und Liefern der benötigten Materialien.
Anfallendes Material ist bauseits auf geordnetem Haufwerk zur späteren
Entsorgung zu lagern. Entsorgung wird separat vergütet.

80,000 m2

€

€

Hinweistext: **DECKSCHICHT PFLASTER**

01.05.0015

Betonsteinpflaster liefern und fachgerecht einbauen

Betonsteinpflaster liefern und fachgerecht einbauen

Bereich: Aufenthaltsflächen rund um Gutshofmauern und befestigte
Flächen Spielplatz

Pflasterdecke nach ZTV Pflaster-StB und DIN 18318,
aus Betonpflastersteinen nach DIN EN 1338, Typ KID
(Klasse K nur bei Diagonalen > 300 mm),

Steincharakteristik:

Natursteinvorsatz mit mind. 400 kg Zementgehalt/m³
Vorsatz mit mind. 75 % Natursteinkörnung
kugelgestrahlte Oberfläche (Pasand)

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 32 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

vollkantige Ausführung
Gleitwiderstand USRV > 65
Frost- und Tausalzwiderstand erhöht nach DIN EN 1338
Abriebwiderstand gemäß DIN EN 1338
erhöhte Frühfestigkeit (einbaufähig ca. 14 Tage nach Produktion)
Betonzusatzmittel zur Verminderung des Ausblühverhaltens
UV-beständige mineralische Farbpigmente

Format / Abmessungen:
Formatmix aus drei Einzelformaten
15 × 15 cm, 30 × 15 cm, 30 × 30 cm
Nennstärke: 8 cm
Fugenbreite: ca. 4 mm (± 1 mm)
Farbe: achatgrau
Verband:
händisches Verlegen im vorgegebenen Verbandsmuster
Rastermaß vor Ausführung durch Auslegen von Steinreihen zu ermitteln

Oberflächenschutz:
werkseitiger Oberflächenschutz b.c.s oder gleichwertig
Tiefenschutz bis ca. 5 mm
nicht sichtbar
reduzierte Anhaftung von Verschmutzungen (z. B. Kaugummi)
Verminderung von Algenbildung

Einbau:
Belastungskategorie gemäß Herstellerangaben abstimmen
einschl. der erforderlichen Rand- und Abschlusssteine,
Bettung aus Baustoffgemisch B0/5G aus natürlichen gebrochenen
Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), gem. TL Pflaster-StB,
Dicke 4 cm,
Fugenmaterial 0/5, gebrochen, gemäß TL Pflaster-StB
kontinuierliches Verfüllen der Fugen während der Verlegung
Verdichten mit geeigneter Rüttelplatte (≤ 200 kg, Schutzvorrichtung)
abschließender Fugenschluss mit gebrochenem Sand 0/2
Grundreinigung des Belags zur Abnahme

Mehraufwendungen für Anarbeiten an Einbauten sind einzukalkulieren.
Schnittmaßnahmen werden separat vergütet.
Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen
Nebenarbeiten.

Produkt der Planung:

Hersteller: Lithonplus GmbH & Co. KG

Produkt: Pasand Vista-Selection-R40 15-60/15-20/8 achatgrau
oder gleichwertig

Erzeugnis:
'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
			130,000 m2	_____ €
01.05.0016	Betonsteinpflaster, 20x10x8 cm, grau, liefern, einbauen Betonsteinpflaster, 20x10x8 cm, grau, liefern und fachgerecht einbauen Bereich: Wege und Pflasterflächen unter Überdachungen im Bereich Jugendclub, Pflasterdecke ZTV Pflaster-StB, aus Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, Maße L/B 200/100 mm, Dicke 80 mm, max. Differenzen K, Witterungswiderstand D (Klasse 3), Abriebwiderstand I (Klasse 4), Sichtkanten mit Microfase, keine scharfen Kanten Farbe: grau, Ausführung: Läuferverband gerade mit Halbversatz einschl. der erforderlichen Rand- und Abschlusssteine, Bettung aus Baustoffgemisch B0/5G aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), gem. TL Pflaster-StB, Dicke 4 cm, Pflasterfugen einschlämmen mit Fugenmaterial aus Baustoffgemisch F0/5G gemäß TL Pflaster-StB, Pflasterdecke ist an Einbauten wie z.B. Schachtdeckel vorwiegend durch Einfügen einer rechteckig an das Einbauteil angrenzenden Mehraufwendungen für Anarbeiten an Einbauten sind einzukalkulieren. Schnittmaßnahmen werden separat vergütet. Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten.	470,000 m2	_____ €	_____ €
01.05.0017	Schnittmaßnahmen (Schnitttiefe 8cm) Schnittmaßnahmen Pflastersteine in Anpassungsbereichen (Rundungen, Ecken) fluchtgerecht schneiden mit Nassschneidegerät Schnitttiefe bis 8 cm.	300,000 lfm	_____ €	_____ €
01.05.0018	Natursteinpflaster Granit L/B/H 160/160/160mm seitlich gelagert, wieder einbauen Natursteinpflaster Granit L/B/H 160/160/160mm seitlich gelagert, wieder einbauen Bereich: Pflasterfläche der Fahrradstellplätze am Pfarrer-Thomberge-Weg und an der Rundbank Pflasterdecke ZTV Pflaster-StB, aus Granit, Maße L/B/H 160/160/160 mm, Verlegung: in Reihen gleicher Steinbreiten mit versetzten Fugen, Fugenbreite gem. DIN Bettung aus Baustoffgemisch B0/5G aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), gem. TL Pflaster-StB, Dicke 4 cm,			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Pflasterfugen einschlänmen mit Fugenmaterial aus Baustoffgemisch F0/5G gemäß TL Pflaster-StB,
Pflasterdecke ist an Einbauten wie z.B. Schachtdeckel vorwiegend durch Einfügen einer rechteckig an das Einbauteil angrenzenden Mosaikpflasterfläche (Farbton passend zum Pflaster) anzupassen.
Abrechnung in gesonderter Position.
Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten.

50,000 m2

€

€

01.05.0019

Natursteinpflaster Granit L/B/H 100/100/100mm seitlich gelagert, wieder einbauen

Natursteinpflaster Granit L/B/H 100/100/100mm seitlich gelagert, wieder einbauen

Bereich: Pflasterflächen im Bereich Gutshaus

Pflasterdecke ZTV Pflaster-StB, aus Granit,

Maße L/B/H 100/100/100 mm,

Verlegung: in Reihen gleicher Steinbreiten mit versetzten Fugen, Fugenbreite gem. DIN

Bettung aus Baustoffgemisch B0/5G aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), gem. TL Pflaster-StB, Dicke 4 cm,

Pflasterfugen einschlänmen mit Fugenmaterial aus Baustoffgemisch F0/5G gemäß TL Pflaster-StB,

Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten.

40,000 m2

€

€

01.05.0020

Umpflasterung von Abdeckungen (Brunnen)

Natursteinpflaster Granit L/B/H 100/100/100mm seitlich gelagert, wieder einbauen

Bereich: Brunnen Parkmitte

Pflasterdecke ZTV Pflaster-StB, aus Granit,

Maße L/B/H 100/100/100 mm,

Verlegung: in radialen Reihen gleicher Steinbreiten mit versetzten Fugen, dreireihig

Fugenbreite gem. DIN

Schottertragschicht ZTV SoB-StB,

Verdichtungsgrad Ev2 mind. 100 MPa,

aus Schotter-Splitt-Sand-Gemisch,

Körnung 0/32 mm,

Schichtdicke 12 cm, kornabgestuftes Material mit gebrochenen Mineralstoffen.

Betontragschicht ZTVT-StB,

Beton C20/25 DIN 1045, Schichtdicke 20 cm,

Bettung aus Kalkzementmörtel auf die raue, noch nicht abgebundene Betontragschicht,

Dicke im verdichteten Zustand 4 cm,

Pflasterfugen verfüllen mit Fugenmörtel.

Einschl. der erforderlichen Anschlußsteine und

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 35 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Randsteine mit Rückenstütze liefern und verlegen.

1,00 St

€

€

01.05.0021

Umpflasterung der Entnahmestellen

Natursteinpflaster Granit Mosaik L/B/H 40/40/40mm seitlich gelagert,
wieder einbauen
Bereich: Pflasterflächen im Bereich Gutshaus
Pflasterdecke ZTV Pflaster-StB, aus Granit,
Maße L/B/H 40/40/40 mm,
Verlegung: in radialen Reihen gleicher Steinbreiten mit versetzten Fugen,
2-reihig
Fugenbreite gem. DIN
Schottertragschicht ZTV SoB-StB, verdichtet
aus Schotter-Splitt-Sand-Gemisch,
Körnung 0/32 mm,
Schichtdicke 12 cm, kornabgestuftes Material
mit gebrochenen Mineralstoffen.
Betontragschicht ZTVT-StB,
Beton C20/25 DIN 1045, Schichtdicke 20 cm,
Bettung aus Kalkzementmörtel auf die raue,
noch nicht abgebundene Betontragschicht,
Dicke im verdichteten Zustand 4 cm,
Pflasterfugen verfüllen mit Fugenmörtel.
Einschl. der erforderlichen Anschlußsteine und
Randsteine mit Rückenstütze liefern und verlegen.

3,00 St

€

€

Hinweistext: TRAGSCHICHTEN WASSERGEbundENE WEGEDECKE

01.05.0022

Kombinierte Frostschutz- und Tragschicht 0/32 liefern, einbauen, begehbar, EV2 $\geq$ 120 MPa, D 36 cm

Kombinierte Frostschutz- und Tragschicht liefern und einbauen, D 36 cm
Im Bereich von F2 und F3-Böden!
Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/32 unter
begehbaren Wegeflächen als 1. Tragschicht gemäß RStO 12/24 und ZTV
SoB-StB 20 liefern und einbauen.
Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind
dringend einzuhalten.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 100 %,
Verformungsmodul: EV2 $\geq$ 120 MPa
Schichtdicke:
36 cm im Bereich von F2 und F3 Böden
Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm
betragen.

390,000 m3

€

€

01.05.0023

Schottertragschicht 0/32 liefern, einbauen, begehbar, EV2 $\geq$ 120 MPa, D

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

25 cm

Schottertragschicht liefern und einbauen, D 25 cm
Im Bereich von F1 Böden!
Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/32 unter
begehbaren Wegeflächen als 2. Tragschicht gemäß RStO 12/24 und ZTV
SoB-StB 20 liefern und einbauen.
Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind
dringend einzuhalten.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 103 %,
Verformungsmodul: EV2 $\geq$ 120 MPa
Schichtdicke:
25 cm im Bereich von F1 Böden
Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter
Messstrecke darf max. $\pm$ 2 cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe
dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

180,000 m3 _____ € _____ €

Hinweistext: **DECKSCHICHT WASSERGEBUNDENE WEGEDECKE**

01.05.0024

Wassergebundene Wegedecke - Deckschicht, Farbe beige/gelb

Deckschicht 100% aus mineralischem Gemisch liefern und erdfeucht
einbauen und statisch verdichten
Farbe beige/gelb
Körnung 0/8 mm
Schichtdicke: mind. 4 cm
Wasserdurchlässigkeit mind. $1,0 \times 10^{-4}$ cm/s
Seitengefälle mindestens 1%.
Scherfestigkeit mind. 50 kN/m².
Ebenheit 10 mm/4 m Latte.

680,000 m2 _____ € _____ €

01.05.0025

Position wie zuvor, jedoch Farbe grau

gemäß Position 01.05.0024
Position wie zuvor, jedoch Farbe grau

1.110,000 m2 _____ € _____ €

01.05.0026

Wassergebundene Wegedecke - Fertigstellungspflege

Leistung gem. Abschnitt 6 der FLL "Fachbericht Planung, Bau und
Instandh. von Wassergebundenen Wegen".
Darüber hinaus sind die Pflegeanweisungen des Herstellers zu beachten.
Fläche egalisieren, ggf. nacharbeiten und verdichten durch statisches
Walzen mit Walze 0,8-2,0 t im erdfeuchten Zustand.
Dauer und Anzahl der Gänge bis zur Erreichung des abnahmefähigen
Zustands, mindestens 3 Pflegegänge.
Der zeitliche Pflegeabstand ist mit dem AG abzustimmen.
Die Durchführung des Pflegegangs ist dem AG jeweils mind. 2 Werktage
vorher anzuzeigen.

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Muss die Abnahme wegen Mängeln verweigert werden, so ist die Pflege solange auf Kosten des AN fortzusetzen, bis eine abnahmefähige Fläche vorliegt.

1.790,000 m2 _____ € _____ €

01.05.0027

Zulage Wassergebundene Wegedecke, Einbau in Handarbeit

Einbau aller Schichten der Vorpositionen zur Herstellung der wassergebundenen Wegedecke sowie Durchführung der Fertigstellungspflege im Wurzelbereich der Bestandsbäume in Handarbeit als Zulage.

270,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: TRAGSCHICHTEN ASPHALT

01.05.0028

Frostschuttschicht 0/45 liefern, einbauen, begehbar, EV2 ≥ 100 MPa, D 23-33 cm

Frostschuttschicht liefern und einbauen, D 23-33 cm

Im Bereich von F2 und 3-Böden!

Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/45 unter begehbaren Wegeflächen Bk 0,3 im Bereich der Parkwege als 1.

Tragschicht gemäß RStO 12/24 und ZTV SoB-StB 20 liefern und einbauen.

Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind dringend einzuhalten.

Verdichtungsgrad: DPr mind. 100 %,

Verformungsmodul: EV2 ≥ 100 MPa

Schichtdicke:

23 cm im Bereich von F2 Böden

33 cm im Bereich von F3 Böden

Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

500,000 m3 _____ € _____ €

01.05.0029

Schottertragschicht 0/32 liefern, einbauen, begehbar, EV2 ≥ 120 MPa, D 15-25 cm

Schottertragschicht liefern und einbauen, D 15-25 cm

Im Bereich von F1, F2 und F3 Böden!

Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/32 unter begehbaren Wegeflächen Bk 0,3 im Bereich der Parkwege als 2.

Tragschicht gemäß RStO 12/24 und ZTV SoB-StB 20 liefern und einbauen.

Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind dringend einzuhalten.

Verdichtungsgrad: DPr mind. 103 %,

Verformungsmodul: EV2 ≥ 120 MPa

Schichtdicke:

15 cm im Bereich von F2 und F3 Böden

25 cm im Bereich von F1 Böden

Übertrag:

_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter
Messstrecke darf max. ± 2 cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe
dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

560,000 m3 _____ € _____ €

Hinweistext: **DECKSCHICHT ASPHALT**

01.05.0030

Asphalttragschicht Bk 0,3 liefern, einbauen, D 8 cm

Asphalttragschicht AC 22 T N liefern, einbauen und verdichten.
in 2,5 bis 4 m breiten Wegeflächen
Mischgutart: AC 22 T N nach TL Asphalt- StB 13
Bindemittel: 70/100 TL Bitumen- StB und DIN EN 12591
Belastungsklasse nach RStO 12/24: BK 0,3
Einbaustärke: 8 cm
Einbau in Flächen ohne Randeinfassung

2.940,000 m2 _____ € _____ €

01.05.0031

**Zulage für Einbau Asphalttragschicht in Handarbeit, im Bereich von
Radien**

Zulage für Einbau Asphalttragschicht in Handarbeit, im Bereich von Radien
bzw. aufgehenden Bauteilen.

300,000 m2 _____ € _____ €

01.05.0032

Oberfläche reinigen

Vorhandene Oberflächen für nachfolgende Deckenarbeiten von Hand oder
mit Kehrmaschine, gegebenfalls unter Verwendung von Wasser reinigen.
Das Kehrgut ist fachgerecht zu entsorgen.
Oberfläche einer bituminösen Befestigung

2.940,000 m2 _____ € _____ €

01.05.0033

Bitumenhaltiges Bindemittel aufsprühen

Oberfläche der vorhandenen Unterlage für die aufzubringende bituminöse
Deckschicht aus Asphaltbeton mit lösemittelarmer Bitumenemulsion
(Haftkleber) ganzflächig ansprühen, gem. ZTV-Asphalt StB
Oberfläche einer bituminösen Befestigung.
Dosierung etwa 250g / m²
Belastungsklasse nach RStO 12/24: BK 0,3
Material: C40BF1-S
Lösemittelhaltige Bitumenemulsion.

2.940,000 m2 _____ € _____ €

01.05.0034

Asphaltdeckschicht liefern und einbauen.

Asphaltdeckschicht aus AC 8 D N liefern und einbauen.
in 2,5 bis 4 m breiten Wegeflächen
Mischgutart: AC 8 D N nach TL Asphalt- StB 13
Einbaustärke: 4 cm

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
Bindemittel = 50/70 Einbau in Flächen ohne Randeinfassung		2.940,000 m2	_____ €	_____ €
01.05.0035	Abstreuerung liefern und aufbringen und einwalzen. Abstreuerung liefern, aufbringen und einwalzen auf der noch heißen Oberfläche Erkaltete Gussasphaltfläche nachfolgend nicht gebundene Abstreuerung aufnehmen und fachgerecht entsorgen. Material bituminierter Splitt bzw. nach Wahl des AG Körnung 1/3 mm Abstreumenge 1,0 kg/m² Abrechnung im eingebauten Zustand.	2.940,000 m2	_____ €	_____ €
01.05.0036	Asphalt 120 mm tief schneiden, Asphalt 120 mm tief schneiden, Asphalttrag- und -deckschicht 120 mm tief schneiden, mit Schneidrad im 45° Winkel bei angrenzenden Vegetationsflächen schneiden und andrücken, senkrecht bei angrenzenden Pflasterflächen, anfallenden Verschnitt abstämmen, aufnehmen und fachgerecht entsorgen.	1.210,000 m	_____ €	_____ €
01.05.0037	Randabdichtung herstellen Randabdichtung herstellen Flankenflächen der Asphaltsschichten durch aufzubringendes Bindemittel abdichten. Bindemittel 25/55-55A Auftragsmenge mindestens 40g/m je cm Schichtstärke Dicke der abzudichtenden Asphaltbefestigung über 12 cm. liefern und aufbringen.	1.210,000 m	_____ €	_____ €
01.05.0038	Anschluss mit anschnelzbarem Fugenband herstellen Anschluss mit anschnelzbarem Fugenband herstellen Anschluss in Dicke der Asphaltdeckschicht mit schnelzbarem Bitumen- Dichtungsband unter Einhaltung der Herstellerangaben liefern, ausführen gem. ZTV-Fug-StB herstellen. Vor dem Einbau der Deckschicht sind vorhandene Wandungen zu säubern, soweit erforderlich zu trocknen und mit Voranstrich zu versehen, nach Trocknen des Voranstrichs Dichtungsband an der zu verklebenden Seite leicht anschnelzen und gleichmäßig an die Wandung anpressen. Anschluss längs und quer. Dicke der Deckschicht: 4 cm. Einzellängen: bis 15 m. Breite des Fugenbands: 10 mm.			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 40 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Für Randanschluß vor Borden, Übergängen, Regenabläufen, Schächten,
Winkelstützwänden u.ä.

170,000 m

€

€

Hinweistext: **DECKSCHICHT SCHOTTERRASEN**

01.05.0039

Schotterrasen herstellen (zweischichtig)

Schotterrasen herstellen (zweischichtig)

Schotterrasen nach der FLL Richtlinie "Empfehlung für Bau und Pflege von Flächen aus Schotterrasen" herstellen in Einzelflächen als zusätzlich befestigter Streifen seitlich der Asphaltwege wo benötigt.

Gesteinsart Granit, ph-Wert: 5,5 bis 6,5

Dicke der unteren Vegetationstragschicht: 28 cm

1. Vegetationstragschicht aus Natursteinschotter 0/45 entsprechend den TL Gestein-StB. Die untere Vegetationstragschicht ist mit dem Untergrund ca. 5 cm tief zu verzahnen.

Dicke der oberen Vegetationstragschicht: 25 cm

2. Vegetationstragschicht aus humosem Oberboden, gemischt mit Natursteinschotter 2/45 entsprechend den TL Gestein-StB. Der Oberbodenanteil darf maximal 10 Vol.-% betragen. Die obere Vegetationstragschicht ist mit der unteren Vegetationstragschicht ca. 5 cm tief zu verzahnen.

Die Verdichtung der Fläche hat statisch zu erfolgen.

Dicke der oberen Oberboden-Splittgemischabdeckung: 2cm

3. Abstreuerung mit Splitt 2/5mm

Anschlüsse an Kanten und Beläge dürfen nach unten bis 2cm abweichen. Einbau ohne Randeinfassungen.

Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter Messstrecke darf max. +/- 2 cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

50,000 m2

€

€

Hinweistext: **BLINDENLEITSYSTEM**

01.05.0040

Aufmerksamkeitsfeld aus Granitmosaikpflaster einbauen

Aufmerksamkeitsfelder aus Granitmosaikpflaster Granit L/B/H 50/50/50mm Granitmosaikpflaster liefern und fachgerecht einbauen

Abmessungen Aufmerksamkeitsfelder: 90 x 90 cm

Bereich: Parkmitte und Bestandsweg Ost-West Verbindung

gemäß DIN 18318, ZTV Pflaster-StB, TL Pflaster StB und dem Merkblatt „Pflasterdecken und Plattenbeläge aus Naturstein für Verkehrsflächen“,

Verlegung: in Reihen gleicher Steinbreiten mit versetzten Fugen,

Fugenbreite gem. DIN max 15mm

Größensortierung ist einzukalkulieren

als rechteckiges Aufmerksamkeitsfeld höhen- und fluchtgerecht auf 20 cm

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Betonfundament C 20/25 einbauen, Rückenstütze 10 cm.
Betonfundament ist auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/32 einzubauen
Incl. Nebenarbeiten und Kleinmaterial.
Naturstein mit Pflasterfugenmörtel zementgebunden, schnellerhärtend,
Trass vergütet, wasserundurchlässig, flexibilisiert, hoher Frost-
Tausalzwidehrstand, im Schlämmverfahren verfugen,
Pflaster von Zementschleier reinigen.
Abrechnung im eingebauten Zustand.
Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen
Nebenarbeiten.

3,00 Stk

€

€

01.05.0041

6-zeiliger Leitstreifen aus Granitmosaikpflaster einbauen

6-zeiliger Leitstreifen aus Granitmosaikpflaster bauseits gelagert, liefern
und fachgerecht einbauen
Bereich: Blindenleitsystem, als Leitstreifen in anthrazitfarbenen
Pflasterflächen
Natursteinpflaster Granit L/B/H 50/50/50 mm, 6-zeilig, gemäß DIN 18318,
ZTV Pflaster-StB, TL Pflaster StB und dem Merkblatt „Pflasterdecken und
Plattenbeläge aus Naturstein für Verkehrsflächen“ zur Herstellung von
Nebenflächen fachgerecht einbauen,
6-zeilig höhen- und fluchtgerecht auf 20 cm
Betonfundament C 20/25 setzen, Rückenstütze 10 cm.
Verlegung: in Reihen gleicher Steinbreiten, Fugenbreite gem. DIN.
Größensortierung ist einzukalkulieren
Betonfundament ist auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/32 einzubauen
Im Abstand von 8,00 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung,
Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl
des AN.
Incl. Nebenarbeiten und Kleinmaterial.
Naturstein mit Pflasterfugenmörtel zementgebunden, schnellerhärtend,
Trass vergütet, wasserundurchlässig, flexibilisiert, hoher Frost-
Tausalzwidehrstand,
Fugen im Schlämmverfahren verfugen,
Pflaster von Zementschleier reinigen.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

20,000 lfm

€

€

*Hinweistext: Auf eine erforderliche Verkehrsfreigabemarkierung wird ausdrücklich auf Anweisung
des AG verzichtet. Alle nachfolgenden Markierungen sind als Endmarkierung auszuführen.*

01.05.0042

Markierungsfläche reinigen

Fläche für Markierung reinigen. Kehrgut aufnehmen und der Verwertung
nach Wahl des AN zuführen. Abgerechnet wird die zu markierende Fläche.
Bei Pfeil, Buchstabe, Ziffer, Verkehrsschild und Piktogramm ergibt sich die
Fläche aus dem kleinsten umschließenden Rechteck.
Reinigung mit Saugkehrwagen.

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		1,00 Psch		_____ €
01.05.0043	Markierungsfläche trocknen Fläche für Markierung schonend trocknen. Abgerechnet wird die zu markierende Fläche. Bei Pfeil, Buchstabe, Ziffer, Verkehrsschild und Piktogramm ergibt sich die Fläche aus dem kleinsten umschließenden Rechteck.			
		1,00 Psch		_____ €
01.05.0044	Längsmarkierung S 0,30 Kaltplastik herstellen - Trennlinie/Grenzmarkierung Längsmarkierung Typ II einschl. Sperrflächenumrandung als Dauermarkierung herstellen. Abgerechnet wird der markierte Strich. Als Aufmerksamkeitsstreifen Strichbreite= 30 cm, jeweils mit Abstand von 30 cm Länge 60 cm Markierungssystem: Typ 2, endgültig Markierungsstoffart: Kaltplastikmasse Verkehrsklasse: P 6 Mindestnassfilmdicke: 0,6 mm Mindestschichtdicke: 2,0 mm Überrollbarkeitsklasse: T 3 Griffigkeitsklasse: S1 Tagessichtbarkeit: Q4 Nachtsichtbarkeit: RW 3			
		23,400 m	_____ €	_____ €
01.05	Summe Titel 531 Wege			_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.06 Titel 535 Sportplatzflächen

01.06.0001 Untergrund nachverdichten

Untergrund nachverdichten
unter Sportflächen, Bauteilen, Fundamenten und Einbauten mit
geeignetem Gerät nachverdichten,
Verformungsmodul: $E_{v2} \geq 45 \text{ MPa}$,
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering
frostempfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Abrechnung erfolgt in der Horizontalprojektion.

400,000 m2 _____ € _____ €

01.06.0002 Feinplanum Kunststoffflächen

Feinplanum Kunststoffflächen
gem. DIN 18035-6 Tab. 1, Feinplanie herstellen und verdichten. Die
Leistung versteht sich inkl. notwendiger Bodenbewegungen bis 60 mm
zum Höhenausgleich innerhalb der Flächen.
Überschüssige Erdmassen laden, transportieren und auf BE- Fläche auf
Haufwerk setzen nach Angabe Bauüberwachung, bis zur Abfuhr auf
messbare Mieten zwischenlagern,
Förderweg bis 300m
Höhenlage: Grenzabmaß von der Nennhöhe: $\pm 30 \text{ mm}$
Ebenflächigkeit $1\text{m} \leq 23 \text{ mm}$; $4\text{m} \leq 30 \text{ mm}$
Verdichtungsgrad: $\geq 0,97$
Verformungsmodul: $\geq 45 \text{ MPa}$
Verhältniswert $\leq 2,5$
Wasserinfiltrationsrate $\geq 72 \text{ mm/h}$

400,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: **EINFASSUNGEN**

01.06.0003 Betonbord mit Verkrallnut liefern, einbauen

Betonbord mit Verkrallnut liefern und einbauen
Betonbord mit einseitiger Verkrallnut 13 mm niedriger für die Beschichtung
mit Kunststoffbelag
Abmessungen Bord:
Länge: 1000 mm
Breite: 80 mm
Höhe: 200 mm
4 cm breite sichtbare Betonfläche.
Zur Einfassung von Kunststoffbelägen.
Material: Beton, LxBxH ca. 1000 x 80 x 200 mm, liefern und in 20 cm
Betonbettung und beidseitiger 10 cm starker, geschalteten Rückenstütze,
aus Beton C 20/25 gemäß Detail höhen- und fluchtgerecht versetzen.
Betonfundament ist auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/32 einzubauen.
Im Abstand von ca. 8 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung,
Betonrückenstütze und Bordsteinfuge mit Trennschichten nach Wahl des
AN.

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		43,000 m	_____ €	_____ €
01.06.0004	Binderschicht aus Betonrechteckpflaster 20x10x8 cm, Farbe grau, 1-zeilig Binderschicht aus Betonrechteckpflaster 20x10x8 cm, Farbe grau, 1-zeilig, für begehbare Flächen im Bereich Soccercourt gemäß DIN 18318, ZTV Pflaster-StB, TL Pflaster-StB 06/15 mit Fundament und 2-seitiger Rückenstütze aus Beton mit einer Zusammensetzung C 20/25 DIN EN 206-1 und DIN 1045-2, Bettungsdicke mind. 20 cm, Breite der Rückenstütze 10 cm. liefern und engfugig mit erforderlichen Schnitten höhen- und fluchtgerecht in Reihen gleicher Steinbreiten, Fugenbreite gem. DIN max 4 mm +/- 2 mm einbauen, Betonfundament ist auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/32 einzubauen, inkl. Lieferung. Im Abstand von ca. 8 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung, Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl des AN. Inkl. Nebenarbeiten und Kleinmaterial. Abrechnung im eingebauten Zustand.	73,000 m	_____ €	_____ €
01.06.0005	Einfassungen schützen Einfassungen schützen Umlaufende Kantensteine und sonstige Einfassungen und Rinnen etc. mit Klebeband vor Verschmutzung durch Asphaltmasse und/oder Elastikschicht schützen, einschl. Entfernen des Bandes nach Beendigung der Arbeiten. Anfallende Stoffe sind fachgerecht zu entsorgen. Evtl. Rückstände sind rückstandslos zu beseitigen. Betrifft die Einfassungen aller Kunststoffflächen.	120,000 lfm	_____ €	_____ €
01.06.0006	Frostschutzschicht 0/45 liefern, einbauen, begehbar, EV2 ≥ 80 MPa, D 15 cm Frostschutzschicht liefern und einbauen, D 15 cm Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/45 unter Sportplatzflächen gemäß ZTV SoB-StB 20 liefern und einbauen. Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind dringend einzuhalten. Verdichtungsgrad: DPr mind. 100 %, Verformungsmodul: EV2 ≥ 80 MPa Schichtdicke: 15 cm Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.	60,000 m3	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Hinweistext: **KUNSTSTOFF TYP B - MULTIFUNKTIONSSPIELFELD**

- 01.06.0007 Untere ungebundene Tragschicht, D=12cm, Kunststoffflächen**
Untere ungebundene Tragschicht, D=12cm, Kunststoffflächen, liefern und einbauen
Anforderungen, Eigenschaften, Körnung und Zusammensetzung des Baustoffs müssen der DIN 18035 Teil 6 entsprechen. Der Nachweis ist zu erbringen.
Tragschicht aus Natursteinschotter-Splitt-Brechsand, Körnung 0/32, Schichtdicke 12 cm.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 97 %,
Verformungsmodul: EV2 $\geq$ 60 MPa
Zusätzliche Anforderungen an die profilgerechte Lage und Ebenheit +/- 2 cm.

270,000 m2 _____ € _____ €

- 01.06.0008 Obere ungebundene Tragschicht, D=8cm, Kunststoffflächen**
Obere ungebundene Tragschicht, D=8cm, Kunststoffflächen, liefern und einbauen
Anforderungen, Eigenschaften, Körnung und Zusammensetzung des Baustoffs müssen der DIN 18035 Teil 6 entsprechen. Der Nachweis ist zu erbringen.
Tragschicht aus Natursteinschotter-Splitt-Brechsand, Körnung 0/16, Schichtdicke 8 cm.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 97 %,
Verformungsmodul: EV2 $\geq$ 60 MPa
Zusätzliche Anforderungen an die profilgerechte Lage und Ebenheit +/- 1 cm.

270,000 m2 _____ € _____ €

- 01.06.0009 Feinplanum für Sportflächen auf Tragschicht der Kunststoffflächen herstellen**
Feinplanum für Sportflächen auf Tragschicht der Kunststoffflächen herstellen
Anforderungen an die Ebenheit gemäß DIN 18035-6.
Verdichtung auf eine Genauigkeit von +/-10 mm unter 4m-Richtlatte.

270,000 m2 _____ € _____ €

- 01.06.0010 Untere gebundene Tragschicht, wasserdurchlässig**
Untere bituminös gebundene Tragschicht für Kunststoffflächen, wasserdurchlässig, mit erhöhten Anforderungen gemäß DIN 18035-6 wie folgt herstellen:
Bezeichnung Schicht: PA 16
Bindemittelart: 70/100
Einbaudicke: ca. 40 mm
Gefälle: Max. 2 %,
Randeinfassung: Grenzabmaße von der Nennhöhe +/- 5 mm,

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	€
	Ebenheit: jedoch auf 1 m Länge nur +- 2 mm Stichmaße als Grenzwert bei Messpunktabstand gemäß DIN 18035-6	270,000 m2	€	€
01.06.0011	Obere gebundene Tragschicht wasserdurchlässig Obere bituminös gebundene Tragschicht für Kunststoffflächen, wasserdurchlässig, mit erhöhten Anforderungen gemäß DIN 18035-6 wie folgt herstellen: Bezeichnung Schicht: PA 8 Bindemittelart: 70/100 Einbaudicke: ca. 25 mm Gefälle: Max. 2 %, Randeinfassung: Grenzabmaße von der Nennhöhe +- 5 mm, jedoch auf 1 m Länge nur +- 2 mm Ebenheit: Stichmaße als Grenzwert bei Messpunktabstand gemäß DIN 18035-6	270,000 m2	€	€
01.06.0012	Position wie zuvor, jedoch Zulage für Verkrallnut herstellen gemäß Position 01.06.0011 Position wie zuvor, jedoch Zulage für Herstellung einer Verkrallnut in oberer gebundenen Tragschicht Verkrallnut für Kunststoffbelag entlang der Einfassungen Tiefe ca. 2,5 cm, Breite ca. 3 cm.	75,000 m	€	€
01.06.0013	Unterlage reinigen Unterlage reinigen Anfallendes Kehrut aufnehmen und fachgerecht entsorgen.	270,000 m2	€	€
01.06.0014	Kunststoffhaftbrücke auftragen Kunststoffhaftbrücke liefern und fachgerecht aufbringen, Auftragsgewicht mind. 200 g/m².	270,000 m2	€	€
01.06.0015	Kunststoffbelag Normtyp B, ziegelrot, wasserdurchlässig Kunststoffbelag Normtyp B, wasserdurchlässig Kunststoffbelag, schüttbeschichtet, Normtyp B, gemäß DIN EN 14877, wasserdurchlässig, in einer Gesamtdicke von mind. 20 mm liefern und fachgerecht einbauen. Aufbau wie folgt: <u>Basisschicht:</u> Gummigranulat/-fasern und Elastomer, geschüttet, Dicke: ca. 13 mm,			
			Übertrag:	€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 47 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Farbe: schwarz;
Oberschicht:
Gummigranulat und Elastomer aufgespachtelt/ vorgefertigt Dicke: mind. 7 mm, Farbe: ziegelrot;
Oberfläche:
EPDM-Granulat flach gelagert, Farbe: ziegelrot;

Produktbezeichnung: (vom Bieter auszufüllen).

Eignungsprüfung nach DIN EN 14877 [2013-12]:

- Name Prüfinstitut: (vom Bieter auszufüllen)

- DAkkS-Registriernummer: (vom Bieter auszufüllen)

- Ausstellungsdatum: (vom Bieter auszufüllen)

- Prüfzeugnis-Nr.: (vom Bieter auszufüllen)

Umweltverträglichkeitsprüfung nach DIN EN 14877 [2013-12]:

- Name Prüfinstitut: (vom Bieter auszufüllen)

- DAkkS-Registriernummer: (vom Bieter auszufüllen)

- Ausstellungsdatum: (vom Bieter auszufüllen)

- Prüfzeugnis-Nr.: (vom Bieter auszufüllen)

Güteüberwachung gemäß DIN EN 14877 [2013-12]:

- Name Prüfinstitut: (vom Bieter auszufüllen)

- DAkkS-Registriernummer: (vom Bieter auszufüllen)

- Ausstellungsdatum: (vom Bieter auszufüllen)

- Prüfzeugnis-Nr.: (vom Bieter auszufüllen)

Die Bieterangaben sind sofern sie nicht in den Ausdruck des LVs eingetragen werden können mit gesonderter Anlage zum Angebot abzugeben!

270,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: KUNSTSTOFF-FALLSCHUTZ CALISTHENICS

01.06.0016

Untere ungebundene Tragschicht, Kunststoffflächen, D=15 cm

Untere ungebundene Tragschicht, Kunststoffflächen, D=15 cm liefern und einbauen

Anforderungen, Eigenschaften, Körnung und Zusammensetzung des Baustoffs müssen der DIN 18035-6 entsprechen.

Der Nachweis ist zu erbringen.

Tragschicht aus Natursteinschotter-Splitt-Brechsand liefern, einbauen und verdichten.

Körnung 0/45,

Schichtdicke 15 cm

Höhenlage: Grenzabmaß von der Nennhöhe: ± 15 mm

Ebenflächigkeit $1\text{m} \leq 8$ mm; $4\text{m} \leq 15$ mm

Einbaudicke verdichtet ≥ 150 mm

Verformungsmodul: ≥ 60 MPa

Verhältniswert $\leq 2,5$

Wasserinfiltrationsrate ≥ 360 mm/h

Wasserdurchlässigkeit $\geq 1 \times 10^2$ cm/s

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				€
		110,000 m2	€	€
01.06.0017	Obere ungebundene Tragschicht, Kunststoffflächen, D=8 cm Obere ungebundene Tragschicht, Kunststoffflächen, D=8 cm liefern und einbauen Anforderungen, Eigenschaften, Körnung und Zusammensetzung des Baustoffs müssen der DIN 18035-6 entsprechen. Der Nachweis ist zu erbringen. Tragschicht aus Natursteinschotter-Splitt-Brechsand liefern, einbauen und verdichten. Körnung 0/16, Schichtdicke 8 cm Höhenlage: Grenzabmaß von der Nennhöhe: ± 10 mm Ebenflächigkeit $1\text{m} \leq 4$ mm; $4\text{m} \leq 10$ mm Einbaudicke verdichtet ≥ 80 mm Verformungsmodul: ≥ 60 MPa Verhältniswert $\leq 2,5$ Wasserinfiltrationsrate ≥ 360 mm/h b Wasserdurchlässigkeit $\geq 1 \times 10^2$ cm/s	110,000 m2	€	€
01.06.0018	Feinplanum für Sportflächen auf Tragschicht der Kunststoffflächen herstellen Feinplanum für Sportflächen auf Tragschicht der Kunststoffflächen herstellen Anforderungen an die Ebenheit gemäß DIN 18035-6. Verdichtung auf eine Genauigkeit von +/-10 mm unter 4m-Richtlatte.	110,000 m2	€	€
01.06.0019	Kunststoffbelag Fallhöhe 2,70 m liefern, einbauen, mit Fallschutzfunktion Kunststoffbelag Fallhöhe 2,70 m liefern, einbauen, mit Fallschutzfunktion, Handeinbau - Farbe rot Kunststoffbelag für Kinderspielplätze gemäß DIN EN 1176-1, DIN EN 1177, DIN EN 14877 und RAL-GZ 943/3, schüttbeschichtet, wasserdurchlässig, in einer Gesamtdicke von mind. 122 mm als Fallschutzbelag liefern und fachgerecht einbauen. Aufbau wie folgt: Bereich Calisthenicanlage 1. Basisschicht: Gummigranulat/-fasern und PUR, geschüttet, Dicke: mind. 110 mm, Farbe: Schwarz; 2. Deckschicht: PUR gegossen und EPDM-Granulat geschüttet, Dicke: mind. 12 mm, Farbe: Rot; 3. Oberfläche: EPDM-Granulat flach gelagert, Farbe: Rot. Hinweis: Die erforderliche Gesamtdicke ist Herstellerabhängig zu wählen und zu kalkulieren und muss nachweislich für eine Fallhöhe von 2,70 m geeignet sein. Nachträgliche Preisanpassungen, die auf Nichtberücksichtigung des Hinweises basieren, sind nicht möglich.			

Übertrag: €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Es ist der Nachweis zu erbringen, dass UV-stabiles Bindemittel eingesetzt wird. Im Bereich der Einfassungen ist die Deckschicht sauber und bündig auszuführen. Einbau nahtlos (fugenlos) als eine homogene Fläche. Modulierungen sind gemäß Ausführungsplan herzustellen. Die hierfür entstehenden Mehrkosten sind in den Einheitspreis einzurechnen – sie werden nicht gesondert vergütet.

Vom Bieter anzugeben:

Produktbezeichnung:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Hersteller:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Labor/Eignungsprüfung nach DIN EN 1177

Name Prüfinstitut: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

DIN EN ISO/IEC 17025-Registriernummer: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Ausstellungsdatum: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Prüfzeugnis-Nr.: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Umweltverträglichkeitsprüfung nach RAL-GZ 943-1 Abs. 3-2.5

Name Prüfinstitut: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

DIN EN ISO/IEC 17025-Registriernummer: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Ausstellungsdatum: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Prüfzeugnis-Nr.: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Gütenachweis gem. RAL-GZ 943/3 o. glw.

Name Prüfinstitut: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

DIN EN ISO/IEC 17025-Registriernummer: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Ausstellungsdatum: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Gütenachweis Nr.: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Gütenachweis gültig bis: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Die Bieterangaben sind sofern sie nicht in den Ausdruck des LVs eingetragen werden können mit gesonderter Anlage zum Angebot abzugeben!

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 50 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

110,000 m2

_____ €

_____ €

Hinweistext: **KONTROLLPRÜFUNGEN KUNSTSTOFFFLÄCHEN**

01.06.0020 Prüfungen Kunststoffbelag Typ B

Prüfungen Kunststoffbelag
je 2 Prüfungen für
- Belagsdicke
- Kraftabbau Kunststoffbelag
- vertikale Verformung Kunststoffbelag
- Griffigkeit Kunststoffbelag
- Ebenheit Kunststoffbelag
Ausführung durch ein in Deutschland akkreditiertes Labor.

1,00 Stk

_____ €

01.06.0021 HIC Prüfung Kunststoff-Fallschutzbelages

HIC Prüfung der Kunststoffbeläge
Prüfung des Kunststoffbelages auf seine Fallschutzeigenschaften vor Ort
gem. DIN EN 1177, inkl. 3-fachem Prüfbericht.

1,00 Stk

_____ €

Hinweistext: **LINIERUNG**

01.06.0022 Linierung für Basketball, Farbe schwarz, liefern und auf vorhandenen Kunststoffbelag Typ B auftragen

Linierung für Basketball, Farbe schwarz, liefern und auf vorhandenen
Kunststoffbelag Typ B auftragen

Ausführung gemäß den jeweils gültigen FIBA Official Basketball Rules
(Maße, Linienbreite, Layout)

Einmessen und Aufbringen der erforderlichen Liniatur, 5 cm breit, aus
wetterfesten Sportboden-Markierungsfarben, geeignet für den Auftrag auf
Kunststoffflächen in den vorgegebenen Farbtönen. Scharfkantige,
gleichmäßig deckende Ausführung ohne Unterbrechungen; Schichtdicke
ohne fühlbare Kanten und ohne Beeinträchtigung der Rutschhemmung.
Untergrund muss trocken, sauber, staub-, fett- und trennmittelfrei sein. Ggf.
sind Verschmutzungen auf dem vorhandenen Kunststoffbelag zu
entfernen.

Ausführung nur bei geeigneter Witterung (kein Regen/Frost;
Untergrundtemperatur i. d. R. $\geq +5\text{ °C}$).

Eigenschaften der Markierung

Abriebfest, begehbar nach Herstellerangabe.

Wetter- und UV-beständig, frostbeständig nach Durchtrocknung.

Geeignet für Outdoor-Kunststoff-Sportböden.

Rutschhemmend, nicht reflektierend, farbstabil.

Chemische Kompatibilität / Haftung

Übertrag:

_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
	Chemische Verträglichkeit mit dem Untergrund vor Ausführung zu prüfen. Ggf. Probemarkierung an unauffälliger Stelle. Keine Schädigung des Untergrunds; dauerhafte, blasenfreie Haftung. Qualitätssicherung / Nachweise Technisches Datenblatt und Sicherheitsdatenblatt der Markierungsfarbe. Herstellernachweis zur Eignung für Outdoor-Kunststoff-Sportböden. Prüfberichte/Zertifikate zu Abriebfestigkeit, Rutschhemmung, Witterungsbeständigkeit. Gestrichelte und gepunktete Linien werden wie durchgehende Linien verrechnet. Ziffern und Buchstaben bis zu einer Höhe von 100 cm werden als 1 m abgerechnet. Kreuze, Markierungspunkte, Striche, Dreiecke, sowie alle mit Schablone aufzubringende Wechsel unter 100 cm werden ebenfalls, als 1 m berechnet. Die Abrechnung erfolgt nach örtlichem Aufmaß. Vor Herstellung der Linierung sind die Linien vorzumarkieren und durch den Bauherrn und Bauüberwachung freizugeben.	65,000 m	_____ €	_____ €
01.06.0023	Position wie zuvor, jedoch Linierung Mittellinie - weiß gemäß Position 01.06.0022 Position wie zuvor, jedoch Linierung für Mittellinie - weiß liefern und herstellen	13,000 m	_____ €	_____ €
01.06.0024	Position wie zuvor, jedoch Linierung für Calisthenics - weiß - Breite 10 cm gemäß Position 01.06.0022 Position wie zuvor, jedoch Linierung für Calisthenics - weiß, Breite 10 cm liefern und herstellen	50,000 m	_____ €	_____ €
01.06	Summe Titel 535 Sportplatzflächen			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 52 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.07 Titel 536 Spielplatzflächen

01.07.0001 Untergrund nachverdichten

Untergrund nachverdichten
unter Spielflächen, Bauteilen, Fundamenten und Einbauten mit geeignetem
Gerät nachverdichten,
Verformungsmodul: $E_{v2} \geq 45 \text{ MPa}$,
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering
frostopfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Abrechnung erfolgt in der Horizontalprojektion.

320,000 m2 _____ € _____ €

01.07.0002 Feinplanum Spielflächen

Feinplanum Spielflächen
Feinplanum im Auf- und Abtrag
gemäß DIN 18315 sowie ZTV Wegebau 2022,
mit unterschiedlichem Quergefälle lt. Plan in einer Genauigkeit von
 $\leq 30 \text{ mm}$ 4m Latte,
 $\leq 25 \text{ mm}$ 2m Latte herstellen,
Flächen mittels Vibrationsplatte oder dynamischer Walze verdichten,
Verdichtungsgrad: DPrmind. DPr 95 %, bei bindigen Böden 93 %,
Verformungsmodul: $E_{v2} \geq 45 \text{ MPa}$
In Teilbereichen muß Handarbeit einkalkuliert werden.
Auf- und Abtragsstärke bis 5 cm.

320,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: **EINFASSUNGEN**

01.07.0003 Modellierte Randeinfassung 6-zeilig aus Granitkleinsteinpflaster

Modellierte Randeinfassung aus Granitkleinsteinpflaster
gem. Detail und Schnitt als Begrenzung zwischen Wegeflächen und
Sandflächen
Kleinkindspielbereich aus Natursteinen nach DIN EN 1342,
Granit-Kleinsteinpflaster 9/11, 6-zeilig, gebrauchtes Material kann
verwendet werden,
gerade Form siehe Lageplan
Bettung und Rückenstütze DIN 18313 aus Beton C16/20,
Dicke Bettung ca. 40-60 cm, im Abstand von ca. 8 m
durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung, notwendige
Trennschichten nach Wahl AN, Fugenfüllung mit Trass-Zementmörtel,
Pflaster von Zementschleier reinigen.
inkl. aller Anpassungs- und Nebenarbeiten.

5,000 lfm _____ € _____ €

01.07.0004 Randeinfassung aus liegenden Robinienstämmen D ca. 25 cm liefern, einbauen

Randeinfassung aus liegenden Robinienstämmen D ca. 25 cm liefern,

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

einbauen
Stammabschnitte aus Robinie liefern und gem. Detail und Lageplan als Randeinfassung einbauen
Robinie natürlich gewachsen, splintfrei, geschält und geschliffen ohne Splitter oder scharfe Kanten, unbehandelt und ohne farbige Gestaltung
Durchmesser ca. 25 cm (Mindestdurchmesser 22 cm),
liegende Stammabschnitte unterschiedlicher Längen von mind. 1,50 m bis ca. 3,50 m,
alle Verbindungsteile in Edelstahl
Einbau gem. Detail und Lageplan auf Drainageschicht der Folgeposition.
Einzukalkulieren sind:
- pro Stammabschnitt 2x Punktfundamente 30x30x60cm aus Beton C25/30 oben abgeschrägt
- pro Stammabschnitt 2x Gewindestange M12 Länge ca. 50 cm, zur Verankerung des Stammabschnittes im Fundament, von unten im Stamm verankert siehe Detailzeichnung
- Distanzstück zwischen Stamm und Fundament zur Ableitung von Feuchtigkeit nach Wahl AN
- Stammabschnitte passgenau auf Gehrung schneiden und nicht sichtbar miteinander verbinden
- alle erforderlichen Kleinteile, Neben- und Anarbeitungsarbeiten.
- inkl. Erdbau, Entsorgung wird separat vergütet
Einfassung aus Robinienstämmen anpassen an vorher abgestecktes Spielgerät und notwendige Sicherheitsabstände, Sicherheitsabstände sind unbedingt einzuhalten.

60,000 lfm

€

€

01.07.0005

einzeilige Einfassung aus Großstein (inkl. Krallnut), seitlich gelagert

Natursteinpflaster aus Bestand 16/16/16 Großsteinpflaster, 1-zeilig, gemäß DIN 18318, ZTV Pflaster-StB, TL Pflaster StB und dem Merkblatt „Pflasterdecken und Plattenbeläge aus Naturstein für Verkehrsflächen“ zur Herstellung von Nebenflächen fachgerecht einbauen,
1-zeilig höhen- und fluchtgerecht auf 20 cm
Betonfundament C 20/25 setzen, Breite der Rückenstütze 10 cm.

Da hier Einbau mit angrenzendem Kunststoffbelag, Einbau der Rückenstütze in Waage. **Krallnut für Kunststoffbelag** mit rechteckigem Querschnitt, 3 cm breit und tief gemäß Detail in Rückenstütze herstellen.

Verlegung: in Reihen gleicher Steinbreiten, Fugenbreite gem. DIN max 15mm. Größensortierung ist einzukalkulieren
Betonfundament ist auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/32 einzubauen
Im Abstand von 8,00 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung, Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl des AN.
Incl. Nebenarbeiten und Kleinmaterial.
Naturstein mit Pflasterfugenmörtel zementgebunden, schnellerhärtend, Trass vergütet, wasserundurchlässig, flexibilisiert, hoher Frost-Tausalz widerstand,
Fugen im Schlammverfahren verfugen, Pflaster von Zementschleier reinigen.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

70,000 lfm

€

€

01.07.0006

Einfassungen Betonpflaster zweizeilig liefern und einbauen

Randefassung Kunststoffflächen aus Betonpflaster, 2-zeilig, Betonbettung C 16/20, Dicke 20 cm, Breite der Rückenstütze 10 cm. Einbau in Waage. Krallnut für Kunststoffbelag mit rechteckigem Querschnitt, 2 cm breit und tief gemäß Detail in Rückenstütze herstellen.
Betonstein-Pflaster liefern und fachgerecht einbauen.
Die Verlegevorschriften des Herstellers und die Angaben der DIN 18318 sowie der ZTV Pflaster-StB sind zu beachten.

Im Abstand von ca. 8 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung herstellen, notwendige Trennschichten nach Wahl AN einfügen,

Rastermaß: 20/10cm

Steinhöhe: 10 cm

Oberfläche: betonglatt

Farbe: grau

Einschl.der erforderlichen Erdarbeiten und Verdichtung der Fundamentsohle.

40,000 lfm

€

€

Hinweistext: KUNSTSTOFF-FALLSCHUTZ SPIELPLATZ

01.07.0007

Untere ungebundene Tragschicht, Kunststoffflächen, D=15 cm

Untere ungebundene Tragschicht, Kunststoffflächen, D=15 cm liefern und einbauen

Anforderungen, Eigenschaften, Körnung und Zusammensetzung des Baustoffs müssen der DIN 18035-6 entsprechen.

Der Nachweis ist zu erbringen.

Tragschicht aus Natursteinschotter-Splitt-Brechsand liefern, einbauen und verdichten.

Körnung 0/45,

Schichtdicke 15 cm

Höhenlage: Grenzabmaß von der Nennhöhe: ± 15 mm

Ebenflächigkeit $1\text{m} \leq 8$ mm; $4\text{m} \leq 15$ mm

Einbaudicke verdichtet ≥ 150 mm

Verformungsmodul: ≥ 60 MPa

Verhältniswert $\leq 2,5$

Wasserinfiltrationsrate ≥ 360 mm/h

Wasserdurchlässigkeit $\geq 1 \times 10^2$ cm/s

130,000 m2

€

€

01.07.0008

Obere ungebundene Tragschicht, Kunststoffflächen, D=8 cm

Obere ungebundene Tragschicht, Kunststoffflächen, D=8 cm liefern und einbauen

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Anforderungen, Eigenschaften, Körnung und Zusammensetzung des Baustoffs müssen der DIN 18035-6 entsprechen.
Der Nachweis ist zu erbringen.
Tragschicht aus Natursteinschotter-Splitt-Brechsand liefern, einbauen und verdichten.
Körnung 0/16,
Schichtdicke 8 cm
Höhenlage: Grenzabmaß von der Nennhöhe: ± 10 mm
Ebenflächigkeit $1\text{m} \leq 4$ mm; $4\text{m} \leq 10$ mm
Einbaudicke verdichtet ≥ 80 mm
Verformungsmodul: ≥ 60 MPa
Verhältniswert $\leq 2,5$
Wasserinfiltrationsrate ≥ 360 mm/h b
Wasserdurchlässigkeit $\geq 1 \times 10^2$ cm/s

130,000 m2 € €

01.07.0009 Feinplanum für Sportflächen auf Tragschicht der Kunststoffflächen herstellen

Feinplanum für Sportflächen auf Tragschicht der Kunststoffflächen herstellen
Anforderungen an die Ebenheit gemäß DIN 18035-6.
Verdichtung auf eine Genauigkeit von ± 10 mm unter 4m-Richtlatte.

130,000 m2 € €

01.07.0010 Kunststoffbelag Fallhöhe 3,0 m liefern, einbauen, mit Fallschutzfunktion

Kunststoffbelag Fallhöhe 3,0 m liefern, einbauen, mit Fallschutzfunktion, Handeinbau - Farbe rot
Kunststoffbelag für Kinderspielplätze gemäß DIN EN 1176-1, DIN EN 1177, RAL-GZ 943/3, schüttbeschichtet, wasserdurchlässig, in einer Gesamtdicke von mind. 130 mm als Fallschutzbelag liefern und fachgerecht einbauen. Aufbau wie folgt:

1. Basisschicht: Gummigranulat/-fasern und PUR, geschüttet, Dicke: mind. 115 mm, Farbe: Schwarz;
2. Deckschicht: PUR gegossen und EPDM-Granulat geschüttet, Dicke: mind. 15 mm, Farbe: Rot;
3. Oberfläche: EPDM-Granulat flach gelagert, Farbe: Rot.

Hinweis: Die erforderliche Gesamtdicke ist Herstellerabhängig zu wählen und zu kalkulieren und muss nachweislich für eine Fallhöhe von 3,0 m geeignet sein.

Nachträgliche Preisanpassungen, die auf Nichtberücksichtigung des Hinweises basieren, sind nicht möglich.

Es ist der Nachweis zu erbringen, dass UV-stabiles Bindemittel eingesetzt wird. Im Bereich der Einfassungen ist die Deckschicht sauber und bündig auszuführen. Einbau nahtlos (fugenlos) als eine homogene Fläche. Modulierungen sind gemäß Ausführungsplan herzustellen. Die hierfür entstehenden Mehrkosten sind in den Einheitspreis einzurechnen – sie

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 56 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

werden nicht gesondert vergütet.

In der Deckschicht des Kunststoffbelages ist ein Leitsystem in einer anderen Farbe und aus weicherem Material zu integrieren, welches separat vergütet wird.

Vom Bieter anzugeben:

Produktbezeichnung:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Hersteller:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Labor/Eignungsprüfung nach DIN EN 1177

Name Prüfinstitut: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

DIN EN ISO/IEC 17025-Registriernummer: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Ausstellungsdatum: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Prüfzeugnis-Nr.: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Umweltverträglichkeitsprüfung nach RAL-GZ 943-1 Abs. 3-2.5

Name Prüfinstitut: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

DIN EN ISO/IEC 17025-Registriernummer: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Ausstellungsdatum: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Prüfzeugnis-Nr.: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Gütenachweis gem. RAL-GZ 943/3 o. glw.

Name Prüfinstitut: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

DIN EN ISO/IEC 17025-Registriernummer: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Ausstellungsdatum: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Gütenachweis Nr.: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Gütenachweis gültig bis: '.....'

(vom Bieter auszufüllen)

Die Bieterangaben sind sofern sie nicht in den Ausdruck des LVs eingetragen werden können mit gesonderter Anlage zum Angebot abzugeben!

130,000 m2 _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Hinweistext: **SANDFLÄCHEN**

01.07.0011	Drainageschicht, 15 cm dick Drainageschicht, 15 cm dick unter Sandspiel- und Fallschutzsandflächen aus Natursteinschotter der Körnung 16/32 fachgerecht und höhen- und profilgerecht einbauen, Planum herstellen, verdichten kein Recyclingmaterial, kein Kies ggf. muss die Fläche aufgrund des Wurzelbestandes erheblich reduziert werden	370,000 m2	_____ €	_____ €
------------	---	------------	---------	---------

01.07.0012	Geogitter als Durchgrabeschutz Flexibles Geogitter mit Maschenweite ca. 50x50 mm ohne Vlies geeignet als Durchgrabeschutz zwischen Drainageschicht und Spielsand / Fallschutzsand liefern und nach Angaben des Herstellers verlegen. Inkl. Randausbildung und Überlappungen.	370,000 m2	_____ €	_____ €
------------	---	------------	---------	---------

01.07.0013	Spielsand 0/2 40 cm dick liefern, einbauen Spielbelag aus Sand Körnung 0/2, gem. DIN 18034 uneingeschränkt in Spielbereichen einbaubar, mit nachweislich bindigen Anteilen, mit hoher chemischer und mineralogischer Reinheit (Prüfung nach DIN 51001 RFA), pH-neutral, frei von Huminstoffen, löslichen Salzen und sonstigen Verunreinigungen. Schichtdicke 40 cm. Der Nachweis der Eignung als Spielbelag ist mit einem entsprechenden Zertifikat vor Einbau zu erbringen.	150,000 m2	_____ €	_____ €
------------	--	------------	---------	---------

01.07.0014	Fallschutzsand 0/2 40 cm dick liefern, einbauen Spielbelag aus Sand Körnung 0/2, gem. DIN 18034 und TR LAGA Zuordnungsklasse Z0, uneingeschränkt in Spielbereichen einbaubar, mit nachweislich bindigen Anteilen, mit hoher chemischer und mineralogischer Reinheit (Prüfung nach DIN 51001 RFA), pH-neutral, frei von Huminstoffen, löslichen Salzen und sonstigen Verunreinigungen. Schichtdicke 40 cm. Der Nachweis der Eignung als Spielbelag ist mit einem entsprechenden Zertifikat vor Einbau zu erbringen.	220,000 m2	_____ €	_____ €
------------	--	------------	---------	---------

Hinweistext: **LEITSYSTEM**

01.07.0015	Position wie zuvor, jedoch Zulage für Integration eines Leitsystems im Kunststoffbelag gemäß Position 01.07.0010 Position wie zuvor, jedoch Zulage für Integration eines Leitsystems in der			
------------	--	--	--	--

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 58 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Deckschicht und Oberfläche des Kunststoffbelages Farbe: weiß Material weicher als Deckschicht und Oberfläche der Hauptposition einschl. aller notwendiger Nebenarbeiten, wie Herstellung der Übergänge zwischen dem roten Kunststoffbelag und den weißen Linien des Leitsystems, einschl. Abkleben und Reinigung.	55,000 m	_____ €	_____ €
01.07	Summe Titel 536 Spielplatzflächen			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.08 Titel 539 Sonstiges zur KG 530

01.08.0001 Traufkante aus Betonplatten

Betonplatte als Traufstreifen liefern, einbauen
Bereich: Fassade Jugendclub
Betonplatten liefern und fachgerecht gem. DIN 18318 und ZTV P-StB verlegen,
Betonplatten aus Beton gem. DIN EN 1338,
Abriebwiderstand I (Klasse 4)
Witterungswiderstand D (Klasse 3)
Sichtkanten ohne Fase,
Maß 400 x 400 x 50 mm
Grundfarbton grau, Oberfläche ohne sichtbares Körnungsbild
Bettungsmaterial 4 cm Mörtel.
Bettung aus wasserdurchlässigen Bettungsmörtel,
Dicke im verdichteten Zustand 4 cm, vor setzen der Steine sind diese in Haftschrämme zu tunken.
Fugen mit geeigneten Pflasterfugenmörtel (Festigkeit und Farbe in Abhängigkeit des Pflasterbelags) gem ZTV Fug StB einzuschlämmen.
Naturstein mit Pflasterfugenmörtel zementgebunden, schnellerhärtend, Trass vergütet, wasserundurchlässig, flexibilisiert, hoher Frost-Tausalz-widerstand,
Fugenbreite ≥ 5 mm im Schrämverfahren verfugen, Platten von Zementschräm reinigen.
Die Position beinhaltet alle hierfür erforderlichen Materialien und Nebenarbeiten,
sowie die Reinigung der Pflasteroberfläche mit geeigneten Sprühdüsen und Schwammwerkzeugen oder -maschinen. Die Verlege- und Versetzhinweise der Hersteller von Mörtel sind zu beachten.
Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten. Einschl. der erforderlichen Rand- und Abschlusssteine. Handarbeit ist einzukalkulieren.

14,000 m _____ € _____ €

01.08.0002 Statischer Plattendruckversuch

Statischer Plattendruckversuch
gemäß DIN 18134 zum Nachweis der Standsicherheit von Tragschichten, der nicht im Rahmen der Eigenüberwachung notwendig ist,
inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen.
Nur nach Anweisung der örtlichen Bauüberwachung und des AG.

5,00 Stk _____ € _____ €

01.08.0003 Dynamischer Lastplattendruckversuch

Dynamischer Lastplattendruckversuch
gemäß DIN 18134 zum Nachweis der Standsicherheit von Tragschichten, der nicht im Rahmen der Eigenüberwachung notwendig ist,
inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen.
Nur nach Anweisung der örtlichen Bauüberwachung und des AG.

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 60 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		2,00 Stk	_____ €	_____ €
01.08	Summe Titel 539 Sonstiges zur KG 530			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 61 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.09 Titel 541 Einfriedungen

01.09.0001 Stabgitterzaun H 1,60 m liefern, einbauen

Stabgitterzaun H 1,60 m liefern, einbauen
Alle Metallteile sind feuerverzinkt nach DIN 50976 und pulverbeschichtet RAL 7016, Anthrazit.
Zaun bestehend aus:
Gittermatten aus waagrecht und senkrecht verlaufenden feuerverzinkten und pulverbeschichteten Rundstäben, Maschenweite: 50/200 mm, Doppelstab horizontal: 8/8 mm, Rundstab vertikal: 6 mm, Gittergröße: 2.500 mm, Gitterhöhe: 1.600 mm, oben und unten ohne überstehende Zinken.
Zaunpfosten aus verzinktem und farbig pulverbeschichteten Rechteckstahlrohr, Abmessungen 60 x 40 x 2.400 mm, mit durchgehender Abdeckleiste aus Flachstahl 40/5 mm, oberer Abdeckung mittels PVC-Kappe, Verschraubung mit Linsenkopfschrauben DIN ISO 7380 im Abstand von 200 mm,
Aufwand für Höhensprünge beim Setzen bzw. Montieren der Pfosten und Gittermatten ist zu berücksichtigen und wird nicht gesondert vergütet.
Schnittstellen/ Beschädigungen an der Verzinkung sind mit Kaltzink nachzubehandeln und farblich nachzubeschichten.
Leistung beinhaltet Lieferung und Einbau von Paßmatten, wenn das Rastermaß aufgrund der vorgegebenen Abmessungen nicht eingehalten werden kann, Einzukalkulieren sind 1 St. Eckpfosten und aufgrund der Abwicklung
Max. Abstand zwischen Unterkante Gittermatte und OK Gelände in Böschungsbereichen 15 cm,
Inkl. Lieferung und Herstellung der Punktfundamente, Maße ca. 0,30 x 0,30 x 0,60 m (Kalkulationsgrundlage) Abmessungen gemäß Typenstatik. Betongüte C20/25.
Erdaushub in Handarbeit ist einzukalkulieren im Wurzelbereich von Bäumen.
Aushub ist auf der Baustelle zu transportieren und zur weiteren Verwendung/Entsorgung auf geordneten Haufwerken zu lagern.
Typenstatik ist 1- fach in Papierform und 1- fach Digital zu übergeben.

20,000 lfm _____ € _____ €

01.09 Summe Titel 541 Einfriedungen _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.10 Titel 543 Wandkonstruktionen

Hinweistext: **KLINKERMAUER GUTSHAUS**

01.10.0001 Standsicherheitsnachweis Klinkermauer Gutshaus

Standsicherheitsnachweis für Klinkermauer Gutshaus der nachfolgenden Position
Regelstandsicherheitsnachweis mit Lastangaben und Fundamentgrößen für bauseitige Punktfundamente und Streifenfundamente sowie für Überbauung auf Wurzelbrücken.

1,00 Stk _____ € _____ €

01.10.0002 Dehnungsfugen herstellen

Dehnungsfugen herstellen
alle 8 m sind Dehnungsfugen im Fundament und der Klinkermauer fachgerecht herzustellen bzw. Lage gemäß Detail.
Dehnungsfugen der Klinkermauer farblich anpassen an Verfugung der Klinkermauer,
Fundamentabmessungen: B x H 50 x 80 cm,
Klinkermauerabmessung: B x H 49 x bis ca. 85 cm
Material nach Wahl des AN

11,00 Stk _____ € _____ €

01.10.0003 Feuchtigkeitsperrschicht auf Zementbasis für Klinkermauern

Feuchtigkeitsperrschicht auf Zementbasis für Klinkermauern fachgerecht und dicht einbauen als Horizontalsperre auf den Fundamenten.
Material nach Wahl des AN

39,000 m2 _____ € _____ €

01.10.0004 Klinkermauer B 49 cm, allseitiges Sichtmauerwerk, Farbe rot

Klinkermauer, B 49 cm, allseitiges Sichtmauerwerk als Mauer in unterschiedlichen Höhenabstufungen im Bereich des ehemaligen Gutshauses liefern und einbauen
Außenmauerwerk als allseitiges Sichtmauerwerk nach DIN 1053-1, DIN 18330 in lot- und fluchtgerechter Ausführung erstellen gem. Detail und Lageplan
Klinker nach DIN EN 771-1 und DIN V 105,
Format: Normalformat;
Farbe: rot bunt, Oberfläche glatt
Druckfestigkeitsklasse: 12;
Rohdichteklasse: 1,8;
Mauerdicke: 49 cm;
Mauerhöhe (ohne Rollschicht) über Fundament:
abwechselnd unterschiedliche Höhen
H 201 cm Einzellängen ca. 1,87+2,51+2,02+0,64 m
H 193 cm Einzellängen ca. 0,49+1,95 m

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

H 64 cm Einzellängen ca. 1,21+1,85 m
H 56 cm Einzellängen ca. 0,89+0,64+1,85+0,48+0,47 m
H 48 cm Einzellängen ca. 2,19+1,23+1,23+0,89+3,48 m
H 40 cm Einzellängen ca. 1,53+2,11+2,12+1,63+0,49+0,48+0,49+1,87 m
H 32 cm Einzellängen ca. 0,89+0,5+8,02 m
H 24 cm Einzellängen ca. 1,62+3,57+0,5+0,5+0,5+4,15 m
H 15 cm Einzellängen ca. 2+3,5 m
Mauerkrone: Klinkerrollschicht ist separat zu kalkulieren;
Mauerverband: Kreuzverband
Ausführung: gradlinig mit Höhenabstufungen (siehe Detail),
Fugen sind trotz Höhenversätzen umlaufend höhengleich fortzuführen.
mit Mörtel der Mörtelgruppe MG III, Vormauermörtel, in homogener und
hohlraumfreier Verbindung mit dem Mauerwerk.
Inkl. Verfugen: Alle Fugen der Sichtseiten sind flankensauber 1,5 - 2,0 cm
tief auszukratzen. Sichtflächen des Mauerwerks nachträglich verfugen,
einschl. der Anschlußfugen mit geeignetem Mörtel. Farbton Fugenmaterial:
dunkelgrau
Die 1,5 bis 2,0 cm tief ausgekratzten Mauerwerksfugen sind flankensauber
zu reinigen und vorzunässen. Der plastische Fugenmörtel ist unter
kräftigem Druck hohlraumfrei und kraftschlüssig in die Mauerfugen
einzubringen, zu verdichten und außen bündig mit dem Mauerwerk
glattzustreichen.
Material der gesamten Mauer aus einer Produktionscharge. Die
Mauerklinker sind aus mehreren Paletten gleichzeitig zu verarbeiten.
Es ist jeweils die beste Läuferseite in der Sichtfläche zu verarbeiten.
Stoß- und Lagerfugen sind hohlraumfrei auszuführen.
Die Abrechnung erfolgt nach m² der äußeren Längsseite - Höhe x
Länge der Mauern über Fundament ohne Rollschicht!

40,000 m2

€

€

01.10.0005

**Position wie zuvor, jedoch Klinkermauer B 49 cm, allseitiges
Sichtmauerwerk, Farbe gelb**

gemäß Position 01.10.0004

Position wie zuvor, jedoch

Klinkermauer, B 49 cm, allseitiges Sichtmauerwerk als Mauer in
unterschiedlichen Höhenabstufungen im Bereich des ehemaligen
Gutshauses liefern und einbauen

Farbe: gelb bunt

Mauerdicke: 49 cm;

Mauerhöhe (ohne Rollschicht) über Fundament:

H 40 cm Einzellängen ca. 3,9+3,32 m

H 32 cm Einzellängen ca. 8 m

H 24 cm Einzellängen ca. 2,5 m

H 15 cm Einzellängen ca. 2+4+2+3 m

10,000 m2

€

€

01.10.0006

**Position wie zuvor, jedoch Rollschicht als Abschlussschicht B 49 cm,
Farbe rot**

gemäß Position 01.10.0004

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 64 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Position wie zuvor, jedoch Klinkerrollschicht zweireihig, 49 cm Rollschicht als oberer Abschluss der Klinkermauern der Vorposition Mauerdicke: 49 cm Farbe: rot bunt Formklinker in Reihe 1-seitig (Sichtseite) abgerundet, Abschlussstein 2-seitig (Sichtseiten) abgerundet, FK 11 Die Abrechnung erfolgt nach lfm der Mauern	65,000 lfm	_____ €	_____ €
01.10.0007	Position wie zuvor, jedoch Rollschicht bodengleich B 49 cm, Farbe rot gemäß Position 01.10.0004 Position wie zuvor, jedoch Klinkerrollschicht zweireihig, 49 cm Rollschicht bodengleich mit angrenzenden befestigten Flächen als optische Weiterführung der Gutshausmauer Ausführung wie oberer Abschluss der Klinkermauern der Vorposition Breite: 49 cm Farbe: rot bunt Bei bodengleichen Formklinkern Kanten nicht abgerundet, Die Abrechnung erfolgt nach lfm	12,000 lfm	_____ €	_____ €
01.10.0008	Position wie zuvor, jedoch Rollschicht bodengleich B 24 cm, Farbe rot gemäß Position 01.10.0004 Position wie zuvor, jedoch Klinkerrollschicht einreihig, 24 cm Rollschicht bodengleich mit angrenzenden befestigten Flächen Ausführung wie oberer Abschluss der Klinkermauern der Vorposition jedoch linear und als Bogen mit Innenradius 3,40 m Breite: 24 cm Farbe: rot bunt Bei bodengleichen Formklinkern Kanten nicht abgerundet, Die Abrechnung erfolgt nach lfm	16,000 lfm	_____ €	_____ €
01.10.0009	Position wie zuvor, jedoch als Einzelstufe mit Rollschicht B 24 cm, Farbe rot gemäß Position 01.10.0004 Position wie zuvor, jedoch als Einzelstufe mit Klinkerrollschicht einreihig und dahinterliegendem Klinkerläufer, Auftritttiefe 33 cm, Stufenhöhe ab Fundament 28 cm, Stufenlänge 150 cm Rollschicht als oberer Abschluss der Einzelstufe Farbe: rot bunt Formklinker in Reihe 1-seitig (Sichtseite) abgerundet, Abschlussstein 2-seitig (Sichtseiten) abgerundet, FK 11 Farbe: rot bunt	1,00 Stk	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 65 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.10.0010	Position wie zuvor, jedoch Rollschicht als Abschlussschicht B 49 cm, Farbe gelb gemäß Position 01.10.0004 Position wie zuvor, jedoch Klinkerrollschicht zweireihig, 49 cm Rollschicht als oberer Abschluss der Klinkermauern der Vorposition Mauerdicke: 49 cm Farbe: gelb bunt Formklinker in Reihe 1-seitig (Sichtseite) abgerundet, Abschlussstein 2-seitig (Sichtseiten) abgerundet, FK 11 Die Abrechnung erfolgt nach lfm der Mauern	30,000 lfm	_____ €	_____ €
------------	---	------------	---------	---------

01.10.0011	Position wie zuvor, jedoch Rollschicht bodengleich B 24 cm, Farbe gelb gemäß Position 01.10.0004 Position wie zuvor, jedoch Klinkerrollschicht einreihig, 24 cm Rollschicht bodengleich mit angrenzenden befestigten Flächen Ausführung wie oberer Abschluss der Klinkermauern der Vorposition jedoch als Kreis mit Innenradius 1,50 m Breite: 24 cm Farbe: gelb bunt Bei bodengleichen Formklinkern Kanten nicht abgerundet, Die Abrechnung erfolgt nach lfm	11,000 lfm	_____ €	_____ €
------------	--	------------	---------	---------

Hinweistext: **SITZQUADER AUS KLINKERMAUERWERK**

01.10.0012	Feuchtigkeitssperrschicht auf Zementbasis für Klinkermauern Feuchtigkeitssperrschicht auf Zementbasis für Sitzquader aus Klinkermauerwerk fachgerecht und dicht einbauen als Horizontalsperre auf Einzelfundamenten mit Abmessungen 60x60 cm Material nach Wahl des AN	3,00 Stk	_____ €	_____ €
------------	--	----------	---------	---------

01.10.0013	Sitzquader aus Klinkermauerwerk 49x56x60, allseitiges Sichtmauerwerk, Farbe rot Sitzquader aus Klinkermauerwerk B x T x H 49 x 56 x 48, allseitiges Sichtmauerwerk im Bereich des Marktplatzes liefern und einbauen Außenmauerwerk als allseitiges Sichtmauerwerk nach DIN 1053-1, DIN 18330 in lot- und fluchtgerechter Ausführung erstellen gem. Detail und Lageplan Klinker nach DIN EN 771-1 und DIN V 105, Format: Normalformat; Farbe: rot bunt, Oberfläche glatt Druckfestigkeitsklasse: 12;			
------------	--	--	--	--

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Rohdichteklasse: 1,8;
Abmessungen über Fundament: B x T x H 49 x 56 x 48 (ohne Rollschicht)
Mauerkrone: Klinkerrollschicht ist separat zu kalkulieren;
Mauerverband: Kreuzverband
Ausführung: gradlinig
mit Mörtel der Mörtelgruppe MG III, Vormauermörtel, in homogener und hohlraumfreier Verbindung mit dem Mauerwerk.
Inkl. Verfugen: Alle Fugen der Sichtseiten sind flankensauber 1,5 - 2,0 cm tief auszukratzen. Sichtflächen des Mauerwerks nachträglich verfugen, einschl. der Anschlußfugen mit geeignetem Mörtel. Farbton Fugenmaterial: dunkelgrau
Die 1,5 bis 2,0 cm tief ausgekratzten Mauerwerksfugen sind flankensauber zu reinigen und vorzunässen. Der plastische Fugenmörtel ist unter kräftigem Druck hohlraumfrei und kraftschlüssig in die Mauerfugen einzubringen, zu verdichten und außen bündig mit dem Mauerwerk glattzustreichen.
Die Mauerklinker sind aus mehreren Paletten gleichzeitig zu verarbeiten. Es ist jeweils die beste Läuferseite in der Sichtfläche zu verarbeiten.
Stoß- und Lagerfugen sind hohlraumfrei auszuführen.
Die Abrechnung erfolgt nach Stk. ohne Rollschicht!

3,00 Stk

€

€

01.10.0014

Position wie zuvor, jedoch Rollschicht als Abschlussschicht B 49 cm, Farbe rot

gemäß Position 01.10.0013
Position wie zuvor, jedoch
Klinkerrollschicht zweireihig, 49 cm
Rollschicht als oberer Abschluss der Sitzquader aus Klinkermauerwerk der Vorposition
Abmessungen, B x T 49 x 56 cm
Farbe: rot bunt
Formklinker in Reihe 1-seitig (Sichtseite) abgerundet,
Abschlussstein 2-seitig (Sichtseiten) abgerundet, FK 11
Die Abrechnung erfolgt nach Stückzahl Sitzquader

3,00 Stk

€

€

Hinweistext: **JUGENDCLUB BRANDWAND**

01.10.0015

Brandwand aus Mauerwerk herstellen

Brandwand aus Mauerwerk herstellen
Mauerwerk aus Kalksandstein, KS-Plansteinen
Steinfestigkeitsklasse: SFK = 20
Rohdichteklasse: RDK = 1,8
Wanddicke: t = 24,0 cm
Steinhöhe: h = 24,8 cm
Wandhöhe gesamt 3,10 m (sichtbar 2,90 m)
Mörtelklasse: Dünnbettmörtel DM

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

erste Reihe als Ausgleichsschicht in Mauermörtel M10 nach DIN EN 998-2
Dicke 1 bis 3 cm auf Sperrschicht aus Kunststoff (Teil dieser Position)
setzen
Versetzen der weiteren Steinreihen in Dünnbettmörtel 2 mm
Stoßfugen vermörteln
Einschl. Bereitstellung eines geeigneten Arbeitsgerüsts (z. B. fahrbares
Rollgerüst): Lieferung, Aufbau, Vorhaltung für die Dauer der Arbeiten, ggf.
Umsetzen sowie fachgerechter Abbau.
einschl. Lieferung aller benötigter Materialien sowie Mehraufwendungen für
Eckausbildung bzw. Richtungsänderung im Mauerverlauf

65,000 m2

€

€

01.10.0016

Position wie zuvor, jedoch Mauerwerk allseitig verputzen (Brandwand)

gemäß Position 01.10.0015

Position wie zuvor, jedoch

Mauerwerk allseitig verputzen mit Kalkzementputz,

die unteren 60 cm mit Mineralputz zum Schutz vor Spritzwasser,

im erdgebundenen Bereich Kunststoffanstrich zur Abdichtung der Mauer
auftragen

einschl. erforderlicher Grundierung, Armierungsgewebe und Putzeckleisten
sowie aller Nebenarbeiten, Materialien, Zwischenreinigungen und
Zuschläge für Überlappungen.

Abrechnung nach Putzfläche

135,000 m2

€

€

01.10.0017

Position wie zuvor, jedoch Mauerabdeckung B 30 cm liefern, einbauen

gemäß Position 01.10.0015

Position wie zuvor, jedoch

Mauerabdeckung aus verzinktem Stahlblech, Stärke 1,5 mm, liefern und
einbauen

Mauerabdeckung seitlich mit 50 mm Abkantung im Winkel von 90°

Breite Mauerabdeckung ca. 30 cm mit seitlich 2 cm Überstand über Mauer
Schnittkanten entgratet

Abdeckung der Mauerköpfe fachgerecht ausbilden und anschweißen

Mauerabdeckung fachgerecht und sturmsicher befestigen mit
Klemmhaltern.

einschl. aller notwendiger Materialien und Nebenarbeiten.

21,000 m

€

€

Hinweistext: **JUGENDCLUB SPRAYERWAND**

01.10.0018

Sprayerwand aus Mauerwerk herstellen

Sprayerwand aus Mauerwerk herstellen

Mauerwerk aus Kalksandstein, KS-Plansteinen

Steinfestigkeitsklasse: SFK = 20

Rohdichteklasse: RDK = 1,8

Wanddicke: t = 24,0 cm

Steinhöhe: h = 24,8 cm

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Wandhöhe gesamt 2,40 m (sichtbar 2,20 m) Mörtelklasse: Dünnbettmörtel DM erste Reihe als Ausgleichsschicht in Mauermörtel M10 nach DIN EN 998-2 Dicke 1 bis 3 cm auf Sperrschicht aus Kunststoff (Teil dieser Position) setzen Versetzen der weiteren Steinreihen in Dünnbettmörtel 2 mm Stoßfugen vermörteln Einschl. Bereitstellung eines geeigneten Arbeitsgerüsts (z. B. fahrbares Rollgerüst): Lieferung, Aufbau, Vorhaltung für die Dauer der Arbeiten, ggf. Umsetzen sowie fachgerechter Abbau. einschl. Lieferung aller benötigter Materialien sowie Mehraufwendungen für Eckausbildung bzw. Richtungsänderung im Mauerverlauf	145,000 m2	_____ €	_____ €
01.10.0019	Position wie zuvor, jedoch Mauerwerk allseitig verputzen (Sprayerwand) gemäß Position 01.10.0018 Position wie zuvor, jedoch Mauerwerk allseitig verputzen (Sprayerwand) bestehend aus: Aufbringen eines geeigneten Putzgrundes Klebeauftrag mit Dispersionskleber (z. B. Baunit ProContact) Einbettung eines Armierungsgewebes (z. B. Baunit StarTex fein) Grundierung des Flächensystems (z. B. Baunit PremiumPrimer) Endbeschichtung mit Dispersionsfarbe (z. B. MEGA Megacryl plus) bzw. mit aufeinander abgestimmten Komponenten nach Wahl des AN die unteren 60 cm der Außenseite mit Mineralputz zum Schutz vor Spritzwasser, im erdgebundenen Bereich Kunststoffanstrich zur Abdichtung der Mauer auftragen einschl. erforderlicher Putzeckleisten sowie aller Nebenarbeiten, Materialien, Zwischenreinigungen und Zuschläge für Überlappungen. Abrechnung nach Putzfläche	305,000 m2	_____ €	_____ €
01.10	Summe Titel 543 Wandkonstruktionen			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.11 Titel 545 Überdachungen

Hinweistext: **ÜBERDACHUNG SPRAYERWAND**

01.11.0001 Standsicherheitsnachweis Überdachung

Standsicherheitsnachweis für Überdachung der nachfolgenden Position
Regelstandsicherheitsnachweis mit Lastangaben und Fundamentgrößen
für bauseitige Punktfundamente und Streifenfundamente.

1,00 Stk _____ € _____ €

01.11.0002 Überdachung Sprayerwand (ohne Seitenwände) liefern

Überdachung Sprayerwand liefern

Dachfläche1: Länge 29700/25220 mm x Tiefe 4000 mm

Dachfläche 2: Länge 18620/22750 mm x Tiefe 4000 mm

Grundfläche zusammen L-Förmig, Winkel 83,46°

Lichte Höhe: 2500 mm

Dachfläche inkl. Dachüberstand: 193,26 m²

Alle Maßangaben sind ca.-Angaben.

Die exakten Maße ergeben sich aus der zu liefernden Werkplanung.

Kosten dafür sind in diese Position mit einzurechnen.

Tragkonstruktion für Windlasten gemäß DIN EN 1991-1-1-4:2010-12 und

Schneelasten gemäß DIN EN 1991-1-1-4: 2010-12 statisch berechnet

Schneelastzone: 2

Überdachung bestehend aus folgenden Komponenten:

Dachauflage Trapezblech

Dacheindeckung aus bandverzinktem Stahl-Trapezblech 135/310 t=0,75
mm in Negativlage, beschichtet, Unterseite Rückseitenschutzlack ähnlich
RAL 9002 Grauweiß, Oberseite RAL 9002 Grauweiß, mit

Antikondensatvlies

Höhe/Tiefe: 75 mm

Länge/Breite: siehe Detail, entsprechend L-förmiger Grundform

Bei einer Dacheindeckung <5° (=9%) ist eine Wasserführung durch die
Regenrinne nicht gewährleistet

Dachüberstand vorn: 100 mm

Dachüberstand hinten Regenrinnenseite: 70 mm

Tragkonstruktion

6 Stück Dachstützen aus Quadratrohr QRD 100x4 pbs

12 Stück Dachstützen aus Quadratrohr QRD 100x4 pbs (auf Sprayerwand
gestützt, Mauer mind. 20cm breit)

6 Stück Fußplatte 300x300x20 zum Aufdübeln auf Fundament, max. 2800
mm ab OK Fundament

12 Stück Sonderfußplatte zur Befestigung auf Sprayerwand

43,55 m Dachträger-Traverse Typ IPE 200 ohne Rinne pbs

51,60 m Dachträger-Traverse Typ IPE 200 mit Rinne pbs

Regenrinne / Fallrohr

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

außenliegende Regenrinne 100 mm mit Fallrohr D=80mm und
Rohrauslauf, alle Komponenten Stahl verzinkt
Länge Regenrinne: 52800 mm
Fallrohre D=80 zn, verzinkt zum bauseitigen Anschluss an die Rasenmulde
Anzahl Fallrohre: 6 Stück
Länge je Fallrohr: 2118 mm

Attika

Attika aus gekantetem Stahlblech, Höhe 170 mm, verzinkt und sichtseitig
pulverbeschichtet RAL 7016
Länge: 104,63 m

Einhausung

Bestehend aus Sprayerwand (gesonderte Position)

Alle Stahlteile nach DIN EN ISO 1461 feuerverzinkt und
pulverbeschichtung RAL 7016, Glanzgrad: glänzend.
Beschädigungen an der Verzinkung sind mittels Zinkstaubfarbe und
flüssiger Farbe im entsprechenden Farbton zu beseitigen.

einschl. Anlieferung und Entladung

1,00 Stk € €

01.11.0003

Position wie zuvor, jedoch Montage der Überdachung Sprayerwand

gemäß Position 01.11.0005
Position wie zuvor, jedoch Montage der Überdachung Sprayerwand
Pfosten mit Fußplatten aufschrauben auf zuvor hergestellten Fundamenten
bzw. Sprayerwand
Fundamente werden separat vergütet.
Einschl. aller notwendiger Anpassungs- und Nebenarbeiten

1,00 Stk € €

Hinweistext: ÜBERDACHUNG MÜLLEINHAUSUNG UND LAGERPLATZ

01.11.0004

Standsicherheitsnachweis Überdachung

Standsicherheitsnachweis für Überdachung der nachfolgenden Position
Regelstandsicherheitsnachweis mit Lastangaben und Fundamentgrößen
für
bauseitige Punktfundamente.

1,00 Stk € €

01.11.0005

Überdachung mit Einhausung für Müllplatz und Lagerfläche liefern

Überdachung für Müllplatz und Lagerfläche gem. Detail liefern
Dachfläche: Länge 15813 mm x Tiefe 3160 mm
Lichte Höhe: 2200 mm
Dachfläche inkl. Dachüberstand: 49,99 m²
Alle Maßangaben sind ca.-Angaben.
Die exakten Maße ergeben sich aus der zu liefernden Werkplanung.

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Kosten dafür sind in diese Position mit einzurechnen.
Tragkonstruktion für Windlasten gemäß DIN EN 1991-1-1-4:2010-12 und
Schneelasten gemäß DIN EN 1991-1-1-4: 2010-12 statisch berechnet
Schneelastzone: 2

Überdachung bestehend aus folgenden Komponenten:

Dachauflage Trapezblech

Dacheindeckung aus bandverzinktem Stahl-Trapezblech 135/310 t=0,75
mm in Negativlage, beschichtet, Unterseite Rückseitenschutzlack ähnlich
RAL 9002 Grauweiß, Oberseite RAL 9002 Grauweiß, mit
Antikondensatvlies
Höhe/Tiefe: 75 mm
Länge/Breite: 15578 /2932 mm
Bei einer Dacheindeckung <5° (=9%) ist eine Wasserführung durch die
Regenrinne nicht gewährleistet
Dachüberstand vorn: 100 mm
Dachüberstand hinten Regenrinnenseite: 70 mm

Tragkonstruktion

13 Stück Dachstützen aus Quadratrohr QRD 100x4 pbs, Länge 2400 mm
1 Stück GENIUS Quadratrohr-Stütze 100x4 Typ G pbs, Länge 2400 mm
1 Stück Fußplatte 300x300x20 zum Aufdübeln auf Fundament, max. 2800
mm ab OK Fundament
11 Stück Fußplatte 330x350x30 Rand zum Aufdübeln auf Fundament,
max. 2800 mm ab OK Fundament
2 Stück Fußplatte 400x400x30 Ecke zum Aufdübeln auf Fundament, max.
2800 mm ab OK Fundament
16,572 m Dachträger- Traverse Typ IPE 120 ohne Rinne pbs
16,572 m Dachträger- Traverse Typ IPE 140 mit Rinne pbs

Regenrinne / Fallrohr

außenliegende Regenrinne 100 mm mit Fallrohr D=80mm und
Rohrauslauf, alle Komponenten Stahl verzinkt
Länge Regenrinne: 15813 mm
Fallrohre D=80 zn, verzinkt, offene Ableitung in Muldenrinne
Anzahl Fallrohre: 2 Stück
Länge je Fallrohr: 2118 mm

Attika

Attika aus gekantetem Stahlblech, Höhe 170 mm, verzinkt und sichtseitig
pulverbeschichtet RAL 7016
Länge: 37,95 m

Einhausung

6 Stück Seitenverkleidung in unterschiedlichen Breiten aus Vollblech, Stahl
1,5 mm, mittels Bohrschrauben an horizontalen Quertraversen befestigt
Bei lichten Weiten > 1010 mm werden mehrere Platten mit
10 mm Luft nebeneinander montiert
Asymmetrische Feldaufteilung
Max. Elementhöhe: 2000 mm
Max. Elementbreite: 2530 mm
Quertraversen: 30x30 mm
Achsabstand: max. 750 mm

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

ALU-Haltewinkel: L 50x30 mm
 Elemente werden zwischen die Stützen montiert,
 Vorderkante des Elements bündig mit der Stütze
 Schrauben V2A
 Schraubenköpfe werden in der Außenansicht der Farbe des
 Vollbleches angepasst

Tür

1 Stück Drehflügeltür 1-flügelig
 Torrahmen geschweißt aus 60x40 mm
 Höhe: 2029 mm
 Breite: 1500 mm
 mit schraubbarem Torfeststeller mit Bodenwanne
 Türfüllung wie beschrieben bei Einhausung
 Schlossfalle angeschraubt an Schließpfosten mittels V2A Bohrschraube
 Türaufhängung angeschraubt an Bandpfosten (vorgebohrt) mittels V2A
 Durchgangverschraubung
 Beschläge aus Aluminium
 1 Stück Drückergarnitur beidseitig beweglich
 Drückerhöhe 1.050 mm
 1 Stück Einsteckschloss vorgerichtet für bauseitigen Profilzylinder (30/30)
 Profilzylinder wird vom AG gestellt.

Schutzblech (Abschluss Einhausung zu Brandwand / Fassade
 Jugendclubgebäude)
 4 Stück Schutzbleche gegen Eindringen in die Mülleinhausung als
 Abschluss zwischen Pfosten und benachbarter Brandwand bzw. Fassade
 Jugendclubgebäude
 Bandverzinkte Stahlwinkel 50x25x2029 mm zur Aufnahme der
 Schutzbleche und zur Befestigung an den Stützen
 Höhe: 2029 mm
 Breite der Schutzbleche: 200 bzw. 250 mm

Alle Stahlteile nach DIN EN ISO 1461 feuerverzinkt und
 pulverbeschichtung RAL 7016, Glanzgrad: glänzend.
 Beschädigungen an der Verzinkung sind mittels Zinkstaubfarbe und
 flüssiger Farbe im entsprechenden Farbton zu beseitigen.

einschl. Anlieferung und Entladung

1,00 Stk € €

01.11.0006

Position wie zuvor, jedoch Montage der Überdachung mit Einhausung für Müllplatz und Lagerfläche

gemäß Position 01.11.0005
 Position wie zuvor, jedoch Montage der Überdachung mit Einhausung für
 Müllplatz und Lagerfläche
 Pfosten mit Fußplatten aufschrauben auf bauseitig hergestellten
 Fundamenten
 Fundamente werden separat vergütet.
 Einschl. aller notwendiger Anpassungs- und Nebenarbeiten

1,00 Stk € €

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 73 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.11 Summe Titel 545 Überdachungen _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.12 Titel 551 Abwasseranlagen

01.12.0001 Muldensteine aus Beton 500x500x120/150 mm liefern, setzen

Muldensteine aus Beton 500x500x120/150 mm liefern, setzen
Bereich: Randbereich Zufahrtsweg am Jugendclub, Spielplatz
Muldensteine nach DIN EN 1340, Qualität DIT; DIN 483, mit betonglatten Oberfläche, leicht gefast.
Format: ca. 500x500x120/150 mm, Oberseite muldenförmig ausgebildet
Farbe: grau
Einbau in geraden Strecken
liefern, auf Steinunterseite mit Haftschlämme versehen und in 20 cm Betonbettung aus Beton C 20/25 gem. DIN EN 206 und DIN 1045-2 und mind. 15 cm Frostschuttschicht 0/32 gemäß Detail höhen- und fluchtgerecht versetzen.

Im Abstand von ca. 8 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung, Rückenstütze und Fugen durch Trennschichten nach Wahl des AN.

Die Verlegevorschriften des Herstellers sind zu berücksichtigen.
Fugen mit Fugenmörtel verfüllen und nachschlännen. Nach dem Versetzen und Verfugen müssen die Steine und ggf. angrenzende Bordsteine von eventuellen Verschmutzungen gereinigt werden.

Die Anforderungen der DIN 18318, der ZTV Pflaster-StB und des Merkblatt für Flächenbefestigungen mit Pflasterdecken und Plattenbelägen in gebundener Ausführung der FGSV sind beim Einbau einzuhalten.
Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

35,000 lfm _____ € _____ €

01.12.0002 Position wie zuvor, jedoch Muldensteine aus Beton 500x300x120/150 mm liefern, setzen

gemäß Position 01.12.0001
Position wie zuvor, jedoch Muldensteine aus Beton 500x300x120/150 mm liefern, setzen
Format: LxBxH ca. 500x300x120/150 mm
Bereich: unter Überdachung des Müllplatzes / Lagers am Jugendclub

10,000 lfm _____ € _____ €

01.12.0003 Muldenrinne der Vorposition mittels Nassscheidegerät auf Gehrung schneiden

Muldenrinne der Vorposition mittels Nassscheidegerät auf Gehrung schneiden
Breite 50 cm, Höhe bis 15 cm, Gehrungsschnitt zweier Rinnenelemente.

2,00 Stk _____ € _____ €

01.12.0004 Bodenwanne mit Gitterrost, 1000x500mm liefern, einbauen

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 75 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Bodenwanne mit Gitterrost, 1000x500mm liefern und höhengerecht einbauen Schuhabstreifer Bodenwanne aus Polymerbeton, mit integrierter Stahlzarge verzinkt, mit einliegendem Maschenrost 30/10 Stahl verzinkt, mit Ablaufloch für Rohrstutzen DN 100 und Mittelstütze, liefern und nach Herstellerangaben einbauen. Maschenweite: 30/10 mm Baulänge: 1000 mm Baubreite: 500 mm Bauhöhe: 80 mm einschl. aller notwendiger Materialien wie KG DN 100 Rohre und Bögen zum Anschluss an Sickerpackung (Sickerpackung wird separat vergütet) sowie aller Anpassungs- und Nebenarbeiten	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.12.0005	Sickerpackung aus 16/32 Kies Sickerpackung liefern und einbauen aus 16/32 Kies gewaschen allseitig mit Vlies ummantelt, Einzelgrößen von ca. 0,25 m³ pro Sickerpackung bzw. pro m² Abtrittsrost Einbau in ausreichender Tiefe in Abhängigkeit vom vorgefundenen Boden und ausreichendem Abstand zum Gebäude Zum Anschluss von Fußabtrittrosten und Fallrohre Ostseite Gebäude Jugendclub	1,000 m3	_____ €	_____ €
01.12	Summe Titel 551 Abwasseranlagen			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.13 Titel 552 Wasseranlagen

01.13.0001 Rohr PE 100 Trinkwasser 40 x 3,7 PN 16

Trinkwasserleitung liefern und verlegen,
Druckrohr aus PE 100 für Trinkwasser DIN EN 12201,
PN 16, SDR 11, 40 x 3,7

88,000 m _____ € _____ €

01.13.0002 Rohr PE 100 Trinkwasser 32 x 2,9

Trinkwasserleitung liefern und verlegen,
Druckrohr aus PE 100 für Trinkwasser DIN EN 12201,
PN 16, SDR 11, 32 x 2,9

30,000 m _____ € _____ €

01.13.0003 Rohrmarkierung

Rohrleitung markieren mit Trassenwarnband,
mit eingelegetem Ortungsdraht, 40 cm über Rohrscheitel.

30,000 m _____ € _____ €

Hinweistext: Vorbemerkungen Formteile Klemmfittings

Sämtliche im Rahmen dieser Maßnahme zum Einsatz kommenden Formstücke und Verbinder für PE-HD-Rohre sind als PP-Klemmverbinder auszuführen, die eine Nenndruckstufe von mindestens PN 16 sowie ein gültiges DVGW-Prüfzeichen für den Trinkwasserbereich aufweisen. Der Werkstoff der Gehäuse und Überwurfmutter muss aus UV-stabilisiertem Polypropylen (PP-B) bestehen, wobei die verwendeten Dichtungselemente (O-Ringe) den KTW-Empfehlungen bzw. der Elastomer-Leitlinie entsprechen müssen.

Die Verbindungstechnik muss eine längskraftschlüssige Fixierung des Rohres gewährleisten. Die Montage der Formteile erfolgt streng nach den Verlegerichtlinien des Herstellers sowie den einschlägigen Normen (DIN EN 805, DIN 1988). Hierbei ist insbesondere darauf zu achten, dass die PE-HD-Rohre rechtwinklig zur Rohrachse getrennt und die Schnittkanten vor dem Zusammenfügen fachgerecht mit einem geeigneten Rohranfaser entgratet und angeschrägt werden, um eine Beschädigung des Dichtringes beim Einschieben zu verhindern. Die erforderliche Einstecktiefe ist vor der Montage auf dem Rohr dauerhaft zu markieren, um den korrekten Sitz hinter dem Dichtelement visuell kontrollieren zu können.

Alle Dichtflächen sind von Schmutz und Rückständen freizuhalten; als Montagehilfe darf ausschließlich für Trinkwasser zugelassenes Gleitmittel verwendet werden. Zur Sicherstellung der radialen Stabilität gegenüber Erdlasten und Klemmkraften sind in die Rohrenden zusätzlich Stützhülsen aus Edelstahl (V4A) oder hochfestem Kunststoff einzusetzen. Die Kosten für die fachgerechte Vorbereitung der Rohrenden sowie die Lieferung und den Einbau der Stützhülsen sind vollumfänglich in die Einheitspreise der jeweiligen Formteil-Positionen einzukalkulieren.

01.13.0004 Bogenstück bis 45° d40

Bogenstück bis 45° d40

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	€
		5,00 St	€	€
01.13.0005	Verbindungsstück d40 Verbindungsstück d40			
		5,00 St	€	€
01.13.0006	Bogenstück bis 45° d32 Bogenstück bis 45° d32			
		4,00 St	€	€
01.13.0007	Verbindungsstück d32 Verbindungsstück d32			
		2,00 St	€	€
01.13.0008	T-Abzweig d40/d40 T-Abzweig d40/d40			
		1,00 St	€	€
01.13.0009	Entnahmestelle Zapfsäule für den Außenbereich Entnahmestelle für die Parkbewässerung in Form einer Zapfsäule mit Wasserhahn. Robuste Säule zur Bodenbefestigung, in Betonfundament , herausziehsicher. Auslaufventil Wasserhahn 3/4" mit Steckschlüsseloberteil (Vandalismusschutz), inkl. Schlauchverschraubung. Material: feuerverzinktes Stahlrohr. Das gewählte Fabrikat ist vor Bestellung/ Einbau mit dem Auftraggeber zu bemustern.			
		3,00 St	€	€
01.13.0010	Frostsichere Entleerung Liefern und Einbauen eines automatischen Entwässerungsventils unterhalb der Frostgrenze je Entnahmestelle. Funktion: Automatisches öffnen bei Druckabfall in der Leitung nach Außerbetriebnahme des Brunnens zum Winter, um das Standrohr leer laufen zu lassen. Inklusive Sickerpackung aus gewaschenem Kies (Körnung 16/32), ca 0,1m³ zum schadlosen versickern des Restwassers.			
		3,00 St	€	€
01.13.0011	Druckprüfung Rohrleitung Wasser, bis DN 40 Durchführung von Innendruckprüfung an Druckrohrleitungen für Trinkwasser aus PE. PN 16, bis DN 40 nach DVGW Arbeitsblatt W 400-2 (Stand 08/2022), Wasser liefern und entsorgen in Absprache mit dem AG.			

Übertrag: €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Die Prüfung ist mittels Schreiber und Protokoll zu dokumentieren.
Die Druckprüfung ist grundsätzlich im entkoppelten Zustand durchzuführen. Die Prüfung hat in Einzelabschnitten im verfüllten Rohrgraben zu erfolgen.

130,000 m

€

€

01.13.0012

Druckrohrleitung Trinkwasser spülen, desinfiz., bis DN 40

Druckrohrleitung für Trinkwasser bis DN 40 vor Inbetriebnahme spülen, desinfizieren DVGW W 291, Wasser für die Desinfektion einschl. Desinfektionsmittel liefern und entsorgen, Entkeimungsmittel nach Wahl des AN,

30,000 m

€

€

01.13.0013

Brunnenbohrung DN 130 inkl. Dokumentation

Brunnenbohrung DN 130 inkl. Dokumentation einschl. Verrohrung und Material. Gefördertes Bodenmaterial ist fachgerecht zu entsorgen. Die Anzeige zur Brunnenbohrung ist bei der zuständigen Behörde im Vorhinein und rechtzeitig einzureichen.

10,000 m

€

€

01.13.0014

Trinkwasserbrunnen liefern und einbauen

Trinkwasserbrunnen (barrierefrei) liefern, einbauen
Standort: Nördlich des Parkplatzes
Edelstahl A 304 (gebürstet), vandalismus- und korrosionsgeschützt

DIN 18040 (barrierefrei)
Zertifizierung: DVGW für wasserführende Teile
Betrieb: ganzjährig, frostresistent (auch bei Minustemperaturen)
Bedienung: Kontaktloser Sensor, automatisches Abschalten nach 60 Sek.
Durchfluss: ≥ 15 L/min mit Rücklaufverhinderer
Druck: 3–6 Bar Betriebsdruck (bis 10 Bar standfest); ggf. Druckminderer bei > 6 Bar
Anschluss: Geka Plus Schnellkupplung, G1/2"
Hygiene:
Automatische Spülung, Vogelkotschutzhaube, seitliche Revisionsklappe
Browserbasiertes Betriebs- und Hygienemonitoring:
Listung aktueller Daten zu Temperaturen, Verbrauch, Zählerstand.
Übersicht zum Hygienestatus,
Alarmfunktionen mit automatischer Benachrichtigung, Erstellen von Nachweisen
Betriebskosten für das Monitoring sind nicht mit einzukalkulieren.

Möglichkeit für die Nachrüstung mit einem UV-Filter.
Erklärung des Herstellers zur Verfügbarkeit von Ersatzteilen inkl. Lieferung innerhalb von 10 Tagen.

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 79 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Strom: Kabelanschluss, Leitung und zugehörige Leistungen in separaten Positionen. Das Modell muss grundsätzlich auch mit einem autarken Betrieb verfügbar sein, also ohne eigenen Stromanschluss.

Lieferung inkl. Montagekomponenten und Befestigungsmaterial
Fachgerechte Installation und feste Verankerung
Inbetriebnahme mit Funktionstest
Einweisung des Personals
Übergabe von Dokumentation und Konformitätsnachweisen
Produkt der Planung:
Hersteller: AquaDona
Produkt: Trinkwasserbrunnen "Bach"
oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 St € €

01.13.0015

Filter, Aufsatzrohr und Brunnenkopf DN 80

Filter, Aufsatzrohr und Brunnenkopf DN 80 liefern

1,00 St € €

01.13.0016

Betonschacht DN 1000

Betonschacht DN 1000 als Brunnenstube liefern und einbauen.

Tiefe 1,65 m,

komplett mit Konus, Steigeisen und Betonsohle.

Abdeckung in nachfolgender Position beschrieben

liefern und fachgerecht einbauen

inkl. Herstellen einer Versickerungsöffnung im Schachtboden zur

Entleerung der Pumpe

inkl. 2x Kernbohrung durch den Schacht und Dichtung für

Bewässerungsleitung und Stromanschluss

1,00 St € €

01.13.0017

Schachtabdeckung Kl. B 125, tagwasserdicht

Schachtabdeckung DIN EN 124/DIN 1229

Klasse B 125, Deckel rund aus Gusseisen mit

werkseitiger Betonfüllung, mit dämpfender Einlage,

mit Lüftungsöffnungen, Rahmen DIN 19584, rund

aus Gusseisen mit Beton, liefern und höhengerecht

in Mörtel MG III setzen. Tagwasserdicht

1,00 St € €

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.13.0018

Mehrstufige 3"-Unterwasserpumpe zur Bewässerung

Mehrstufige 3"-Unterwasserpumpe zur Bewässerung

Die Pumpe verfügt über:

- schwimmend gelagerte Laufräder jedes mit eigenem Wolframkarbid- / Keramiklager
- Sanftanlauf Funktion
- Trockenlaufschutz
- Schutz gegen Axialschubumkehr
- Überspannungs- (> 315 V) und Unterspannungsschutz (<150V)
- Überlastungsschutz
- Schutz gegen Überhitzung

Max. Medientemperatur: 35 °C

Nennförderstrom: 3 m³/h

Nennförderhöhe: 56 m

Prüfkennzeichen auf dem Motortypenschild:

CE,UL,CUL

Material Pumpe: Polyamide / Stainless steel
1.4301 DIN W.-Nr. 304 AISI

Material Laufrad: Polyamid

Motor: Nichtrostender Stahl
1.4301 DIN W.-Nr. 304 AISI

Anschluss Druckstutzen: RP 1 1/4

Minimaler Brunnendurchmesser: 76 mm

Stufenanzahl: 4

Bauart des Motors: MS3

Leistungsaufnahme P1: 1,65 kW

Motorbemessungsleistung P2: 1,15 kW

Netzfrequenz: 50 Hz

Nenn-Spannung: 1 x 200-240 V

Einschaltart: Direkt

Nennstrom: 5.2 A

Nenn-Drehzahl: 10700 rpm

Schutzart (IEC 34-5): IP68

Wärmeklasse (IEC 85): F

Kabellänge: 30 m

Bruttogewicht: 11 kg

Produkt der Planung:

Hersteller: Grundfos GmbH

Produkt: SQ 3-55

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

1,00 St _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.13.0019

Brunnensteuerung liefern und einbauen

Liefern und betriebsfertig montieren eines elektronischen Schaltautomaten zur automatischen Steuerung von Pumpen in Regenwassernutzungs-, Bewässerungs- und Wasserversorgungsanlagen.

Elektronischer Druckschalter zur vollautomatischen Ein- und Ausschaltung von Pumpen
Automatischer Pumpenstart bei Wasserentnahme sowie Abschaltung bei Verbrauchsende
Einstellbarer Einschaltdruck im Bereich ca. 1,5–2,5 bar
Integrierter Trockenlaufschutz und Rückschlagventil
Wiedereinschalttaste nach Störung
Anzeige des Betriebszustandes
Geeignet für klares bis leicht verschmutztes Wasser

Gehäuse aus verstärktem Polyamid, Membrane aus Naturkautschuk
Mit Steckdose und Manometer
Anschlussfertig verkabelt mit Kabel und Stecker (ca. 1,5 m)
Anschlussset inkl. Kupplung und 3-fach Messingverschraubung
Anschlussgewinde: ca. 1"
Schutzart: IP65
Nennspannung: 230 V / 50–60 Hz
Max. Nennstrom: ca. 10 A
Max. Fördermenge: ca. 10 m³/h

Inkl. aller erforderlichen Anschluss- und Befestigungsteile sowie betriebsfertiger Installation.

Produkt der Planung:

Hersteller: Zehnder Pumpen Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Produkt:Optimatic (Kit 05A) IP65

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 St _____ € _____ €

01.13.0020

Kleinmaterial

Kleinmaterial, sämtliches für die den Anschluss und die Montage erforderliches Kleinmaterial

1,00 Psch _____ €

01.13.0021

Montage- und Installationsarbeiten Brunnentechnik

Montage- und Installationsarbeiten Brunnentechnik

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 82 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
			5,00 h	_____ €
01.13.0022	Untersuchung zur Hygienefreigabe der Leitung Untersuchung des Leitungswassers nach der Reinigung/Entkeimung zur Erlangung der Hygienefreigabe der Trinkwasserleitung. Die Probenahme und Untersuchung der Probe nach TVO einschl. des Nachweises auf Desinfektionsmittel hat durch ein akkreditiertes Labor zu erfolgen. Die Freigabe der Rohrleitung für den Betrieb kann erst erfolgen, wenn die bakteriologische Unbedenklichkeit, einschl. des Parameters "Pseudomonas aeruginosa" durch Vorliegen der Untersuchungsergebnisse nachgewiesen ist, der Negativbefund für Desinfektionsmittel vorliegt und die Koloniezahl bei 22 °C und 36 °C unter 30 KBE/ml liegt.			
			1,00 St	_____ €
01.13	Summe Titel 552 Wasseranlagen			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.14 Titel 556 Elektrische Anlagen

*** Ausführungsbeschreibung 2

Die Einheitspreise enthalten das Liefern, Verlegen und das betriebsfertige Anschließen/Montieren komplett mit allen Befestigungs- und Kleinmaterialien sofern im Leistungsverzeichnis nichts Abweichendes festgelegt ist.

Hinweistext: **ELEKTROVERTEILUNGEN**

*** Ausführungsbeschreibung 3

Ausführungsbeschreibung: Funktion der Verteilungen:

Das Fernmesselement der Dämmerungsschaltung wird am Schaltschrank Nordseite montiert.

Dämmerungsschalter kann eventuell entfallen, wenn Astrozeitfunktion ausreichend ist.

Schaltschrank für Sprayerwand und Mülleinhausung

01.14.0001 Freilandsäule Jugendclub ausbauen

Fachgerechter Ausbau und Rückbau einer vorhandenen Strom-Freilandsäule (Stromkasten im Außenbereich Jugendclub) inklusive Abbruch des zugehörigen Betonfundaments.

Abstimmung mit dem zuständigen Netzbetreiber
Freischalten der Anlage und Feststellen der Spannungsfreiheit gemäß DIN VDE

Fachgerechtes Abklemmen und Sichern sämtlicher elektrischer Leitungen
Ausbau der kompletten Freilandsäule inkl. Gehäuse, Einbauten und Befestigungen

Abbruch und vollständiger Rückbau des vorhandenen Betonfundaments inkl. Befestigungsanker

Ordnungsgemäßes Verschließen verbleibender Kabelenden
Abtransport und fachgerechte Entsorgung aller ausgebauten Materialien und Abbruchstoffe gemäß gesetzlichen Vorgaben

Verfüllen der Baugrube und Verdichten des Untergrundes

Ausführung ausschließlich durch zugelassenes Elektro-Fachpersonal unter Einhaltung der geltenden Vorschriften (u. a. DIN VDE, DGUV, TAB des Netzbetreibers).

1,00 Stk _____ € _____ €

01.14.0002 Freilandsäule Wegebeleuchtung

Freilandsäule nach DIN 0100 Teil 722 geprüft nach VDE 0660 Teil 500

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 84 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Komplettschrank aus GFP nach IEC-695-2-1 halogenfrei
als Standschrank mit den Abmessungen H x B x T
ca. 1710 x 585 x 272 mm (Eingrabetiefe ca. 590)
- mit verschließbarer Tür, Doppelschwenkhebel
(Kundenzylinder eingebaut)
Schutzart IP 5x, Schutzklasse II,
Farbe: grau ähnlich RAL 7035
inkl. Sockel und Sockelfüllmaterial SFM0
Marktplatzausführung

bestehend aus:

- SLS 40A für Hutschienenmontage für NYY 5x16 Abgang
- 5-Leiter Verdrahtung
- FI/LS B 16A 30mA + 2xSchukosteckdose als REG Service
- FI 40/4/0,03 + 3xB16 + 1xCEE16A Steckdose aP auf Trägerplatte
- FI 40/4/0,03 + 3xB16 + 1xCEE16A Steckdose aP auf Trägerplatte

1 x freie Platzreserve für Dämmerungsschalter
1 x freie Platzreserve für Zeitschaltuhr
6 x FI/LS B 16A 30mA
6 x FI/LS B 10A 30mA

Reihenklemmen mit Zubehör für:

- 1 Stk. Kabel NYY-J 5x16
- 2 Stk. Kabel NYY-J 5x4
- 1 Stk. Kabelverschraubung M20

liefern, komplett und betriebsbereit verdrahten und
beschriften, aufstellen und an Elektroleitung
anschließen;

einschließlich aller notwendigen Kleinteile,
Nebenarbeiten und Erdarbeiten.

mit allen erforderlichen systembedingten
Montagezubehör, als Feldverteiler komplett vormontiert
und verdrahtet liefern, montieren, komplett beschriften
und betriebsbereites Anschließen aller Zu- und
Abgangskabel

Die aktuellen geltenden Technischen Anschlussbedingungen des
Netzbetreibers sind zu berücksichtigen.
inklusive notwendiger Verteilung nach TAB der E.DIS Netz GmbH

Hersteller/Typ

"" ""

vom Bieter einzutragen

1,00 Stk _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 85 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.14.0003 Digitale Zeitschaltuhr 230V Tages- Wochenprogramm DCF77 4Kanäle 4S

Digitale Zeitschaltuhr 230V Tages- Wochenprogramm DCF77 4Kanäle 4S
Digitale Zeitschaltuhr, als Reiheneinbaugerät, Maße DIN 43880,
fingersicher DIN EN 50274 (VDE 0660-514), zur Montage auf Tragschiene
DIN EN 60715, Bemessungsbetriebsspannung 230 V AC, mit
Gangreserve 1,5 Jahre, mit Tages- und Wochenprogramm, mit ASTRO-
Funktion, mind. 4 Kanäle, mit 4 S, Belastbarkeit 10 A, 230 V AC, min.
Schaltabstand 1 min.

inkl. Programmierung nach Kundenvorgabe

Hersteller / Typ:

'.....'

vom Bieter einzutragen

1,00 Stk _____ € _____ €

01.14.0004 Dämmerungsschalter 2,3kW 3-2000lx

Dämmerungsschalter 230 V AC, für Montage auf Tragschiene DIN EN
60715, mit Fernmeselement, Schaltleistung 2,3 kW, Einstellbereich 3 bis
2000 lx, mit Einschaltverzögerung, mit Ausschaltverzögerung 1 s bis 2 min.

2,00 St _____ € _____ €

01.14.0005 Sicherheitslasttrennschalter Baugröße D0 2 3polig

Sicherungslasttrennschalter DIN EN 60947,
Maße DIN 43880, Bemessungsisolationsspannung 440 V AC,
einschl. Paßeinsatz und Schraubkappe,
bedingter Bemessungskurzschlußstrom 50 kA,
fingersicher DIN VDE 0106-100,
Baugröße D0 2,
Bemessungsbetriebsspannung 400 V AC,
Gebrauchskategorie AC 22,
zur Montage auf Tragschiene DIN EN 50022,
3polig,
mit Sicherungseinsatz 'bis 63A'.

1,00 Stk _____ € _____ €

01.14.0006 Position wie zuvor, jedoch 1polig

gemäß Position 01.14.0005
Position wie zuvor, jedoch
Sicherungslasttrennschalter DIN EN 60947,
1polig

3,00 Stk _____ € _____ €

01.14.0007 Fehlerstromschutzschalter 25 A 1polig + N

Fehlerstromschutzschalter, Maße DIN 43880,

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 86 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	fingersicher DIN VDE 0106-100, für Wechsel- und pulsierende Gleichfehlerströme nach DIN VDE 0664-1, Bemessungsstrom 25 A, Bemessungsfehlerstrom 30 mA, 1polig + N, 230 V AC, Bemessungsausschaltvermögen 6 kA, stoßstromfest bis 250 A,	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.14.0008	Position wie zuvor, jedoch 3polig + N gemäß Position 01.14.0007 Position wie zuvor, jedoch Fehlerstromschutzschalter, 3polig + N	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.14.0009	Leitungsschutzschalter 1polig B 10/16 A Leitungsschutzschalter DIN VDE 0641-11, Maße DIN 43880, fingersicher DIN VDE 0106-100, Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC, Bemessungsausschaltvermögen 6 kA, Auslösecharakteristik 'B', Bemessungsstrom in A 10 bis 16 A.	4,00 Stk	_____ €	_____ €
01.14.0010	Position wie zuvor, jedoch 3polig B 10/16 A gemäß Position 01.14.0009 Position wie zuvor, jedoch Leitungsschutzschalter 3polig,	2,00 Stk	_____ €	_____ €
01.14.0011	STLB-Bau 04/2025 054 Reihenklemme 690V 3-stöckig L-L-L bis 16mm² Tragschiene Reihenklemme DIN EN 60947-7-1 (VDE 0611-1), Bemessungsisolationsspannung 690 V AC, Isolationsgruppe C, 3-stöckig, für L-L-L-Anschluss, für Leiterquerschnitt bis 16 mm ² , mit Schraubanschlüssen, Klemmenträger aus selbstlöschendem oder nichtbrennbarem Isolierstoff, zur Montage auf Tragschiene DIN EN 60715 (VDE 0660-520), einschl. systemgebundenem Zubehör mit dauerhafter Anschlussbezeichnung.	3,00 St	_____ €	_____ €
01.14.0012	STLB-Bau 04/2025 054 Schutzleiter-Reihenklemme bis 16mm² Tragschiene Schutzleiter-Reihenklemme DIN EN 60947-7-2 (VDE 0611-3), für Leiterquerschnitt bis 16 mm ² , mit Schraubanschlüssen, Klemmenträger aus selbstlöschendem oder nichtbrennbarem Isolierstoff, zur Montage auf			
			Übertrag:	_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Tragschiene DIN EN 60715 (VDE 0660-520), einschl. systemgebundenem
Zubehör mit dauerhafter Anschlussbezeichnung.

3,00 St € €

01.14.0013

STLB-Bau 04/2025 054

Neutraleiter-Reihentrennklemme 690V bis 16mm² Tragschiene

Neutraleiter-Reihentrennklemme DIN EN 60947-7-1 (VDE 0611-1),
 Bemessungsisolationsspannung 690 V AC, für Leiterquerschnitt bis 16
 mm², mit Schraubanschlüssen, Klemmenträger aus selbstlöschendem
 oder nichtbrennbarem Isolierstoff, zur Montage auf Tragschiene DIN EN
 60715 (VDE 0660-520), einschl. systemgebundenem Zubehör mit
 dauerhafter Anschlussbezeichnung.

3,00 St € €

01.14.0014

STLB-Bau 04/2025 054

Reihenklemmen 690V einstöckig bis 16mm² Tragschiene

Reihenklemmen DIN EN 60947-7-1 (VDE 0611-1),
 Bemessungsisolationsspannung 690 V AC, Isolationsgruppe C, einstöckig,
 für Leiterquerschnitt bis 16 mm², mit Schraubanschlüssen, Klemmenträger
 aus selbstlöschendem oder nichtbrennbarem Isolierstoff, zur Montage auf
 Tragschiene DIN EN 60715 (VDE 0660-520), einschl. systemgebundenem
 Zubehör mit dauerhafter Anschlussbezeichnung.

3,00 St € €

01.14.0015

Messen/Prüfen

Messen und Prüfen lt. DIN VDE inkl. Protokoll, inkl. Erfassung der
 Bestandsdaten.

1,00 Stk € €

Hinweistext: **KABEL UND LEITUNGEN**

***** Ausführungsbeschreibung 4**

Ausführungsbeschreibung: Kabel und Leitungen:

Kabelverlegung für:

- Wegeleuchten NYY-J 5x16
- Weihnachtsbaumständer NYY-J 3x4
- Pollersäulen NYY-J 5x25
- Innerhalb Mast zur Leuchte Gummischlauchleitung H07RN
- Rohr für Kabelverlegung Mülleinhausung und Sprayerwand

01.14.0016

STLB-Bau 04/2025 053

Kabel NYY-J 3x2,5RE vorh.Rohr/Unterflurkanal

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 3 x 2,5 RE, Cu-Zahl 72,
 in vorh. Rohre/Unterflurkanäle.

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 88 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		100,000 m	_____ €	_____ €
01.14.0017	STLB-Bau 04/2025 053 Kabel NYY-J 5x2,5RE vorh.Rohr/Unterflurkanal Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 2,5 RE, Cu-Zahl 120, in vorh. Rohre/Unterflurkanäle.	85,000 m	_____ €	_____ €
01.14.0018	STLB-Bau 04/2025 053 Kabel NYY-J 3x4RE vorh.Graben/Kabelkanalform Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 3 x 4 RE, Cu-Zahl 115, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.	100,000 m	_____ €	_____ €
01.14.0019	STLB-Bau 04/2025 053 Kabel NYY-J 5x16RE vorh.Graben/Kabelkanalform Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 16 RE, Cu-Zahl 768, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.	310,000 m	_____ €	_____ €
01.14.0020	STLB-Bau 04/2025 053 Kabel NYY-J 5x25RM vorh.Graben/Kabelkanalform Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 25 RM, Cu-Zahl 1200, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.	250,000 m	_____ €	_____ €
01.14.0021	STLB-Bau 04/2025 053 Gummischlauchleitung H07RN-F 3G2,5 vorh.Rohr/Unterflurkanal Gummischlauchleitung DIN EN 50525-2-21 (VDE 0285-525-2-21) H07RN-F 3 G 2,5, Cu-Zahl 72, in vorh. Rohre/Unterflurkanäle.	150,000 m	_____ €	_____ €
01.14.0022	STLB-Bau 04/2025 053 Elektroinstallationsrohr Stahl niro AD 25mm AP Elektroinstallationsrohr DIN EN 61386 (VDE 0605), Maße DIN EN 60423, aus nichtrostendem Stahl, Werkstoff-Nr 1.4301, einwandig, glatt, starr, mit angeformter Muffe, Außendurchmesser 25 mm, Druckfestigkeit Klasse 2 - leicht (320 N) DIN EN 61386-1 (VDE 0605-1), Klasse Schlagbeanspruchung 2 - leicht DIN EN 61386-1 (VDE 0605-1), max. Gebrauchstemperatur Klasse 1 (60 Grad C) DIN EN 61386-1 (VDE 0605-1), Verlegung geschlossen, einschl. Muffen und Bögen, auf Putz.	50,000 m	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.14.0023

Elt.-Installationsrohr 25 starr

Elektroinstallationsrohr DIN EN 50086,
Maße DIN EN 60423, nicht flammenausbreitend,
aus halogenfreiem Kunststoff, starr,
Außendurchmesser in mm 25,
Innendurchmesser in mm 21,
Druckbeanspruchung mittel,
Schlagbeanspruchung mittel,
min. Dauergebrauchs- und Installationstemperatur
- 5 Grad C,
max. Dauergebrauchs- und Installationstemperatur
+ 60 Grad C,
verlegen offen, mit Abstandsschellen,
max. Schellenabstand = 25facher
Rohrdurchmesser.

liefern und verlegen

20,000 m _____ € _____ €

01.14.0024

Elt.-Installationsrohr 32 starr

Elektroinstallationsrohr DIN EN 50086,
Maße DIN EN 60423, nicht flammenausbreitend,
aus halogenfreiem Kunststoff, starr,
Außendurchmesser in mm 32,
Innendurchmesser in mm 28,
Druckbeanspruchung mittel,
Schlagbeanspruchung mittel,
min. Dauergebrauchs- und Installationstemperatur
- 5 Grad C,
max. Dauergebrauchs- und Installationstemperatur
+ 60 Grad C,
verlegen offen, mit Abstandsschellen,
max. Schellenabstand = 25facher
Rohrdurchmesser.

liefern und verlegen

30,000 m _____ € _____ €

Hinweistext: **MASTLEUCHTEN**

01.14.0025

Mastleuchte inkl. Mast liefern und einbauen (Leuchttechnik 1)

Mastleuchte inkl. Mast liefern und einbauen (ML1-28)

LED-Mastleuchte mit Aufsatzmontage, ausgestattet mit einem
Hochleistungs-LED-Modul und primärer Lichtlenkung über einen 3-Zonen-
Facettenreflektor aus kunststoffbasiertem Material, silberbeschichtet,
hochglänzend und strukturiert.
Primäre lichttechnische Abdeckung aus klarem PMMA.
Lichtverteilung: symmetrisch, direkt strahlend.

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Technische Daten der Leuchte: LED-Technologie: High-Power-LED
Bemessungslichtstrom: ca. 2.830 lm
Lichtausbeute: ca. 147 lm/W
Lichtfarbe: 3000 K (Farbtemperatur 730)

Betriebsgerät: Elektronisches Vorschaltgerät mit Funktionen zur
Lichtsteuerung und Parametrierung
Steuerungsfunktionen (oder gleichwertig):
- Fernparametrierbare Straßennetz-Steuerung
- Automatische Anpassung der Betriebsparameter
- Temperaturmanagement
- Leistungsumschaltung
- Nachtabenkung
- Zweidraht-Kommunikationsmöglichkeit
- Sanftes Hoch- und Runterdimmen
- Werkstatt-Parametrierung mittels kontaktloser NFC-/RFID-Schnittstelle
- Konstantlichtstromregelung (CLO)

Werkseitige logarithmische Dimmvoreinstellung
Netzanschluss: 220–240 V AC, 50/60 Hz
Anschlussleitung vormontiert, Länge: 5 m
Anschlussklemme: 6-polig, max. 2,5 mm²

Lebensdauerkonfiguration / Betriebsdaten:
Leistungsaufnahme zu Beginn der Lebensdauer: ca. 29,4 W
Lichtstrom zu Beginn der Lebensdauer: ca. 4.060 lm
Nachtabenkung: 23:00–05:00 Uhr
Reduzierung auf 70 %, Leistungsaufnahme dann ca. 20,1 W, Lichtstrom
ca. 2.930 lm

Gehäuse der Leuchte:
Oberteil aus glasfaserverstärktem Polyester, lackiert in dunklem, neutralem
Farbton (ähnlich DB702S)
Abmessungen: Durchmesser ca. 750 mm, Höhe ca. 590 mm
Für Mast-Aufsatzmaß: 76 × 70 mm
Optional: Reduzierstück für 60 × 70 mm

Mastaufsatzelement:
Aus Aluminium-Druckguss, lackiert in dunklem, neutralem Farbton (ähnlich
DB702S)
Schutzart: IP65
Schutzklasse: Schutzisoliert / SK II
Prüfzeichen: CE, ENEC, VDE

Zubehör/Montagekomponenten:
Schrumpfmanschette
Aus Kunststoff
Für Kabel- und Mastanschlussabdichtung geeignet

Bodenplatte
Aus verzinktem Stahl
Länge ca. 250 mm

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 91 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Abgesetzter, runder Stahlmast, pulverbeschichtet in dunklem Farbton (ähnlich DB702S), Höhe 4,0 m.

Technische Daten:

- Aufsatzmaß (Zopfmaß): 76 mm
- Erdstück: Länge 800 mm, Durchmesser 129 mm
- Normgerechte Ausführung gemäß DIN EN 40
- Kantenschutz aus Kunststoff

inkl.

Kabelübergangskasten für Maste mit Mastinnendurchmesser ab 89 mm, aus schlagfestem Kunststoff.

Technische Daten:

- Für bis zu 3 Kabel bis 5×16 mm² geeignet
- Zwei Ausgänge für Leuchtenanschluss
- Integrierter Überspannungsschutz
- Schutzart: IP54
- Schutzklasse: SK II / Schutzisoliert
- Prüfzeichen: CE, VDE
- Für Durchgangsverdrahtung bis 5×16 mm²
- Fertig im Mast vormontiert

Produkt der Planung:

Hersteller: Siteco GmbH

Produkt: City-Light Plus iQ Mastleuchte

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

28,00 Stk _____ € _____ €

01.14.0026

Mastleuchte inkl. Mast liefern und einbauen (Leuchttechnik 2)

Mastleuchte inkl. Mast liefern und einbauen (ML 29-32)

LED-Mastleuchte mit Aufsatzmontage, ausgestattet mit einem Hochleistungs-LED-Modul und primärer Lichtlenkung über einen 3-Zonen-Facettenreflektor aus kunststoffbasiertem Material, silberbeschichtet, hochglänzend und strukturiert.

Primäre lichttechnische Abdeckung aus klarem PMMA.

Lichtverteilung: asymmetrisch, direkt strahlend.

Technische Daten der Leuchte: LED-Technologie: High-Power-LED

Bemessungslichtstrom: ca. 4.510 lm

Lichtausbeute: ca. 134 lm/W

Lichtfarbe: 3000 K (Farbtemperatur 730)

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Betriebsgerät: Elektronisches Vorschaltgerät mit Funktionen zur Lichtsteuerung und Parametrierung
Steuerungsfunktionen (oder gleichwertig):
- Fernparametrierbare Straßennetz-Steuerung
- Automatische Anpassung der Betriebsparameter
- Temperaturmanagement
- Leistungsumschaltung
- Nachtabenkung
- Zweidraht-Kommunikationsmöglichkeit
- Sanftes Hoch- und Runterdimmen
- Werkstatt-Parametrierung mittels kontaktloser NFC-/RFID-Schnittstelle
- Konstantlichtstromregelung (CLO)

Werkseitige logarithmische Dimmvoreinstellung
Netzanschluss: 220–240 V AC, 50/60 Hz
Anschlussleitung vormontiert, Länge: 5 m
Anschlussklemme: 6-polig, max. 2,5 mm²

Lebensdauerkonfiguration / Betriebsdaten:
Leistungsaufnahme zu Beginn der Lebensdauer: ca. 29,4 W
Lichtstrom zu Beginn der Lebensdauer: ca. 4.060 lm
Nachtabenkung: 23:00–05:00 Uhr
Reduzierung auf 70 %, Leistungsaufnahme dann ca. 20,1 W, Lichtstrom ca. 2.930 lm

Gehäuse der Leuchte:
Oberteil aus glasfaserverstärktem Polyester, lackiert in dunklem, neutralem Farbton (ähnlich DB702S)
Abmessungen: Durchmesser ca. 750 mm, Höhe ca. 590 mm
Für Mast-Aufsatzmaß: 76 × 70 mm
Optional: Reduzierstück für 60 × 70 mm

Mastaufsatzelement:
Aus Aluminium-Druckguss, lackiert in dunklem, neutralem Farbton (ähnlich DB702S)
Schutzart: IP65
Schutzklasse: Schutzisoliert / SK II
Prüfzeichen: CE, ENEC, VDE

Zubehör/Montagekomponenten:
Schrumpfmanschette
Aus Kunststoff
Für Kabel- und Mastanschlussabdichtung geeignet

Bodenplatte
Aus verzinktem Stahl
Länge ca. 250 mm

Abgesetzter, runder Stahlmast, pulverbeschichtet in dunklem Farbton (ähnlich DB702S), Höhe 4,0 m.

Technische Daten:
- Aufsatzmaß (Zopfmaß): 76 mm

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 93 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

- Erdstück: Länge 800 mm, Durchmesser 129 mm
- Normgerechte Ausführung gemäß DIN EN 40
- Kantenschutz aus Kunststoff

inkl.

Kabelübergangskasten für Maste mit Mastinnendurchmesser ab 89 mm, aus schlagfestem Kunststoff.

Technische Daten:

- Für bis zu 3 Kabel bis 5×16 mm² geeignet
- Zwei Ausgänge für Leuchtenanschluss
- Integrierter Überspannungsschutz
- Schutzart: IP54
- Schutzklasse: SK II / Schutzisoliert
- Prüfzeichen: CE, VDE
- Für Durchgangsverdrahtung bis 5×16 mm²
- Fertig im Mast vormontiert

Produkt der Planung:

Hersteller: Siteco GmbH

Produkt: City-Light Plus iQ Mastleuchte

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

4,00 Stk

€

€

Hinweistext: **ÜBERDACHUNGEN (MÜLLEINHAUSUNG UND SPRAYERWAND)**

01.14.0027

Feuchtraumleuchte als Deckenleuchten liefern, einbauen

Feuchtraumleuchte als Deckenleuchten liefern und einbauen

primäre lichttechn. Abdeckung: Diffusor, aus PC,

satiniert, Lichtaustritt: direkt strahlend,

primäre Lichtcharakteristik: symmetrisch,

Montageart: Anbau, LED, Bemessungslichtstrom:

6.700lm, Lichtausbeute: 134lm/W, Lichtfarbe: 840,

Farbtemperatur: 4000K, Vorschaltgerät: EIN/AUS,

mit Klemme, 3+1polig, max. 2,5mm²,

Durchverdrahtung: 3x 2,5mm² + 1x 1,5mm²,

Netzanschluss: 220..240V, AC, 50/60Hz,

Bemessungsleistung: 50W, Gehäuse,

Leuchtengehäuse, aus PC, lichtgrau (RAL 7035),

Länge: 1.458mm, Breite: 68mm, Höhe: 76mm,

Schutzart (gesamt): IP66, Schutzklasse (gesamt):

SK II (Schutzisoliert), Prüfzeichen:

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 94 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

CE, ENEC, UKCA, Schutzzeichen: D,
Schlagfestigkeit: IK08,
zul. Betriebsumgebungstemperatur: -20..+40°C,
Bereich Sprayerwand 10 Stk
Bereich Mülleinhausung 4 Stk
Abstand Sprayerwand: ca. 4380 mm
Abstand Mülleinhausung: ca. 3600 mm
Positionierung an Überdachung: An Außenkante, Unterseite Überdachung

Einschl. aller notwendiger Kleinteile, Anklemmen an Elektroleitungen und
aller erforderlicher Nebenarbeiten.
Verlegen der Elektroleitungen wird separat vergütet.

Produkt der Planung:

Hersteller: Siteco GmbH

Produkt: Monsun® 31 Feuchtraumleuchte

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

14,00 Stk € €

01.14.0028

STLB-Bau 04/2024 053
Schutzkontaktsteckdose 250V 16A Klappdeckel grau AP
Beschriftungsfeld IP54

Schutzkontaktsteckdose DIN VDE 0620-1 (VDE 0620-1), 250 V AC, 16 A,
mit Klappdeckel, Farbton grau, RAL 7035, in Aufputzausführung, mit
Beschriftungsfeld, Schutzart IP 54 DIN EN 60529 (VDE 0470-1), Einsatz
mit Schrauben befestigen.

2,00 St € €

01.14.0029

STLB-Bau 04/2024 053
Verbindungsdose halogenfr.Kunststoff 100/100mm T 50mm IP54
5x4mm2 Mauerwerk

Verbindungsdose DIN EN IEC 60670-1 (VDE 0606-1) als Abzweigkasten,
aus halogenfreiem Kunststoff, Grundfläche mind. 100/100 mm, Tiefe mind.
50 mm, mit Deckel, Schutzart IP 54 DIN EN 60529 (VDE 0470-1), mit 5
Klemmen 4 mm², auf Mauerwerk.

4,00 St € €

01.14.0030

STLB-Bau 04/2025 053
Bewegungsmelder 230V Infrarotsensor IP65 180Grad Reichweite 20m
integr.Dämmerungsschalter 5-300lx mindAusschaltverzögerung 60 s
Bewegungsmelder für 230 V AC, mit Infrarotsensor, Schutzart IP 65 DIN
EN 60529 (VDE 0470-1), Erfassungsbereich 180 Grad, Farbton grau RAL

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

7035, Reichweite mind. 20 m, mit einem Relaisausgang 230 V AC, mit integriertem Dämmerungsschalter, Einstellbereich 5 bis 300 lx, Ausschaltverzögerung mind. '60' s, Beleuchtungssteuerung wahlweise voll- oder halbautomatisch, mit Testbetrieb, Funktion Ein-/Ausschalten, für Deckenmontage, in Aufputzausführung, Montagehöhe bis 3 m.

1,00 St _____ € _____ €

Hinweistext: **E-ANSCHLÜSSE, SONSTIGES**

01.14.0031

Abzweigmuffe 90Grad im Freien

Abzweigmuffe 0,6/1 kV, Abzweig 90 Grad, in Gießharztechnik,

Querschnitt/Adernzahl

'10-35qmm / 5.....'

im Freien montieren, einschl. systemgebundenem Zubehör, Kabelschuhen und Befestigung.

4,00 St _____ € _____ €

01.14.0032

Verbindungs-muffe im Freien

Verbindungs-muffe 0,6/1 kV, in Gießharztechnik,

Querschnitt/Adernzahl

'bis 10-35 qmm /5'

im Freien montieren, einschl. systemgebundenem Zubehör, Kabelschuhen und Befestigung.

4,00 St _____ € _____ €

01.14.0033

Schutzmuffe im Freien

Schutzmuffe, in Schrumpftechnik, im Freien montieren, einschl. systemgebundenem Zubehör, Kabelschuhen und Befestigung.

4,00 St _____ € _____ €

01.14.0034

Anschliessen 5x10-5x16

Anschliessen von Kabeln oder Leitungen an beigestellten Betriebsmitteln, Querschnitt 5 x 10 und 5 x 16, mit Kabel einführen, abisolieren und befestigen. Einschl. der erforderlichen Kabelschuhe.

10,00 Stk _____ € _____ €

01.14.0035

Anschliessen 5x4-5x6

Anschliessen von Kabeln oder Leitungen an beigestellten Betriebsmitteln, Querschnitt 5 x 4 und 5 x 6, mit Kabel einführen, abisolieren und befestigen. Einschl. der erforderlichen Kabelschuhe.

Übertrag:

_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 96 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

10,00 Stk

€

€

01.14.0036

Anschliessen 5x2,5

Anschliessen von Kabeln oder Leitungen
an beigestellten Betriebsmitteln,
Querschnitt bis 5 x 2,5,
mit Kabel einführen, abisolieren und befestigen.
Einschl. der erforderlichen Kabelschuhe.

12,00 Stk

€

€

Hinweistext: **VERSORGUNGSPOLLER**

01.14.0037

Elektroversorgungspoller liefern, einbauen

Elektroversorgungspoller liefern und einbauen
gem. technischer Richtlinien.
Stahlgehäuse (Rohr) rund Ø406mm, Höhe 1,50m,
1 Tür 800mm mit
Scharnier und Dreikant verschließbar (inkl.
Dreikantschlüssel M6), feuerverzinkt,
pulverbeschichtet in RAL 7016 anthrazitgrau,
Betrieb bei geschlossener Versorgungstür möglich und wenn in Betrieb
abschließbar.

innenliegender Verteiler IP44 vollständig verdrahtet mit:

9 Stk. Schutzkontaktsteckdose 250/V16A,
2 Stk. CEE-Dose 16A 5p 400V,
1 Stk. CEE-Dose 32A 5p 400V,
9 Stk. LS 16A 1p-C,
2 Stk. LS 16A 3p-C,
1 Stk. LS 32A 3p-C,
1 Stk. FI-Schutzschalter 63A/4/0,03A,
1 Stk. digitaler Drehstromzähler DIGI MID 80A 400V 3p 4TE
-25°..55°C 1,5-16² Eltako über alle Abgänge,
1 Stk. Anschlussklemme für max. 5x25mm² (5x16mm² YF!),
1 Stk. Kabelverschraubung M40 (Ø22-32),

Montage mittels angeschweißter Flanschplatte zum Aufschrauben auf
Eingrabstück.
Eingrabstück wird separat vergütet.
Einschl. aller notwendiger Verbindungselemente, Erd-, Anschluss- und
Nebenarbeiten.

Produkt der Planung:

Hersteller: Leipziger Leuchten GmbH

Produkt: Elektroversorgungspoller Petra

oder gleichwertig

Erzeugnis:

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 97 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

2,00 Stk _____ € _____ €

01.14.0038

Eingrabstück G510D/600 liefern, einbauen

Eingrabstück G510D/600 für Elektroversorgungspoller der Vorposition
liefern und einbauen

Stahl feuerverzinkt, Rohr Ø 168x600mm mit
Verdrehschutz, 4 Befestigungsgewinde auf Ø 460mm
mit 4 Schrauben M10x25

Beim Einsetzen des Eingrabstücks in den Boden auf die
Ausrichtung der Bohrungen auf der Flanschplatte achten,
damit alle Pollertüren am gewünschten Ort sind.

Produkt der Planung:

Hersteller: Leipziger Leuchten GmbH

Produkt: Eingrabstück G510D/600

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

2,00 Stk _____ € _____ €

01.14.0039

Zierring liefern, einbauen

Zierring für Standrohr Ø 406mm des Elektroversorgungspollers liefern und
einbauen

Material: Edelstahl V2A,
pulverbeschichtet in RAL 7016 anthrazitgrau

2,00 Stk _____ € _____ €

Hinweistext: **SONSTIGE NEBENLEISTUNGEN**

Hinweistext: Vor und während der Tiefbauarbeiten sind die Trassen auf nicht dokumentierte
Leitungen zu prüfen, um Schäden zu vermeiden.

Die Verlegetiefen für Elektrokabel betragen ca. 0,6-0,8m

Übertrag:

_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
01.14.0040	Sandbettung der Kabel- und Rohrleitungen und Einbauten Sandbettung der Kabel- und Rohrleitungen und Einbauten profilgerechte einbauen als Einbettung von Kabeln- und Rohrleitungen (ca. 15cm um das Rohr/Kabel). Die Leitungen sind einzufüllen und die Planie ist fachgerecht herzustellen. Material: Sand, Körnung 0/8 mm.	8,663 m³	_____ €	_____ €
01.14.0041	Warnband für Kabel liefern und einbringen Warnband für Kabel liefern und einbringen Trassenwarnband gelb, mit der Aufschrift "Starkstromkabel" liefern und 30 cm über Kabelsohle verlegen. Es kann nur ein Warnband pro Graben abgerechnet werden.	385,000 m	_____ €	_____ €
01.14.0042	Kopfloch für Leuchtenmast Erstellung eines Kopfloches für Aufstellung Leuchtenmast lt. Vorgabe Masthersteller unter Berücksichtigung des Baugrundes und Windlast Erstellung eines Kopfloches ca 1m x 1 m, 1 m tief inkl. Maßnahmen zum Verbau der Öffnung zur Verhinderung von Unfällen, Bodenklasse 3 bis 4, Handschachtung mit seitlichem Zwischenlagern des Aushubes und Absicherung der Baustelle sowie nachträglichem Verschließen mit Verdichtung	32,00 St	_____ €	_____ €
01.14.0043	Betonmanschette für Leuchtenmast Betonmanschette als Widerlager für Leuchtenmast herstellen lt. Vorgabe Masthersteller unter Berücksichtigung des Baugrundes und Windlast ca. 0,7m x 0,7m, 0,7 m tief Sicherung der Kabel mittels Leerrohr	32,00 Stk	_____ €	_____ €
01.14.0044	Fundamentrohr Fundamentrohr aus PE-HD, halogenfrei, in Verbundbauweise, außen gewellt, innen glatt, schwarz für den Einbau von Beleuchtungsmasten Länge: ca. 1m Durchmesser: ca 450mm mit Endkappe liefern und einführen der Kabel	32,00 St	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
01.14.0045	Genehmigungen Einholen von Genehmigungen bei Rechtsträgern der unterirdisch verlegten Leitungen. Koordinierung der Bauleistungen	1,00 St	_____ €	_____ €
01.14.0046	Trasse einmessen Kabeltrasse einmessen, einzeichnen in auf Datenträger vorh. Lagepläne, Schnittstelle DXF, Datenträger CD-ROM, Übergabe nach Bauzeitenplan vor der Abnahme.	1,00 St	_____ €	_____ €
01.14.0047	Erstellen der Revisionspläne. Erstellen der Revisionsunterlagen gemäß den in den Vertragsbedingungen genannten Kriterien. Die Unterlagen sind mindestens in 3-facher Ausführung zuzüglich Datenträger mit allen Zeichnungen im plt. Format sowie den Gerätelisten und Beschreibungen, Datenblättern, Protokollen als pdf. Datei nach vorheriger Freigabe eines Prüfexemplares abzuliefern	1,00 St	_____ €	_____ €
01.14.0048	Erstellung einer DGUV V3 Prüfung für die Gesamtanlage <i>Erstellung einer DGUV V3 Prüfung für die Gesamtanlage</i> Prüfung gem. DIN VDE 0100-600, Protokoll erstellen und zur Abnahme dem Bauherrn übergeben.	1,00 St	_____ €	_____ €
Hinweistext: BLITZSCHUTZ				
01.14.0049	Erdungsdraht 10mm Durchmesser V4A Edelstahl Runddraht - Ringerder liefern und verlegen Durchmesser: 10 mm Werkstoff: NIRO (V4A), Werkstoff-Nr.: 1.4571 als Erdungs-/Blitzschutzanlage liefern und in vorhandenem verlegefähigen Graben verlegen. Leistung einschließlich einteiliger Verbinder aus V4A und Mehrzweckverbindungsklemme zur universellen Verwendung als Kreuz-, T-, Parallelklemme, sowie Kreuzstücke für unterirdische Verbindungen für Rd 10mm liefern und montieren. inkl. Anschluß an allen Masten und Unterverteilung	72,000 m	_____ €	_____ €
01.14.0050	Erdungsdrahtlängsverbinder 10mm			
Übertrag:				_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 100 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
	Verbindungsklemme Edelstahl rund/rund liefern und im Erdreich an den Runddraht montieren. Kreuzverbinder V4A für Rundleiter 8-10mm, Korrosionsschutz herstellen, liefern und montieren. Inkl. aller Kleinteile und Nebenarbeiten.	24,00 Stk	_____ €	_____ €
01.14.0051	Erdung Staberder mehrteilig Z30 L 1,5m Erdung Staberder mehrteilig Z30 L 1,5m Erdung als Staberder, DIN EN 62561-2 (VDE0185-561-2), mehrteilig, zusammensetzbar mit korrosionsfester Kupplung (Tiefenerder), aus nichtrostendem Stahl, Werkstoff-Nr. 1.4571, außerhalb von Gebäuden, Einzellänge 1,5m, liefern und einbringen	2,00 Stk	_____ €	_____ €
01.14.0052	Blitzschutz - Anschlussfahnen an Ballfangnetze und Barrieren herstellen Verbindungsleitungen aus Rundstahl D=10 mm, nach DIN 48801, Edelstahl, einschließlich des benötigten Befestigungsmaterials als Blitzschutz - Anschlussfahnen und an den Pfosten des neuen Ballfangzaunes und den Barrieren anschließen.	24,00 Stk	_____ €	_____ €
01.14	Summe Titel 556 Elektrische Anlagen			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 101 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.15 Titel 561 Allgemeine Einbauten

01.15.0001 Handlauf für Rampe liefern, einbauen

Handlauf für Rampe liefern und einbauen
gemäß Regeldetailzeichnung und nach vorherigem Aufmaß und
Montagezeichnung des Schlossers
herstellen, liefern und montieren gem. DIN 18360 und DIN 18065, Aufmaß
ist vor Fertigung des Handlaufes der
örtlichen Bauüberwachung zur Prüfung zu übergeben,
Fertigung erst nach Freigabe durch die örtliche Bauüberwachung,

Handlauf einfach, gerade, Enden gebogen, gem. Detail und Anforderungen
nach DIN 18040-1 für barrierefreie Rampen
Handlauf aus Edelstahl, Durchmesser 4 cm
Handlaufpfosten aus Stahl, feuerverzinkt für Montage auf
Klinkermauerwerk
Höhe des Handlaufes über OK Rampe: 0,85-0,90 m nur
Kalkulationsgrundlage

Handlaufverbindungen:
Stahlrohr $\varnothing$ 42,5 x 2,6 mm, verschweißt mit Pfosten, freies Handlaufende
mit
Rohrbogen gem. Detail abschließen, Rohrenden mit Edelstahlplatte
verschließen,
bestehend aus nachfolgenden Hauptbauteilen:

Rampe
2 Stück Handläufe (beidseitig) mit:
- Gesamtlänge Handlauf ca. 4,50 m,
- 4 Stück Pfosten, Länge ca. 850 mm, im Abstand von ca. 1330 mm,
- 4 Stück Stahlplatte 150x150x8 mm mit mittig angeschweißtem
Pfosten zur Befestigung auf Klinkermauerwerk
- 4 Stück Verbundanker M 10 mit Hutmuttern je Befestigungspunkt,
Einbindetiefe 10-15cm.

Leistung einschl. aller erforderlicher Kleinteile und Nebenleistungen.

2,00 St _____ € _____ €

01.15.0002 Abfallbehälter liefern und einbauen

Zylindrischer Abfallbehälter aus Stahl mit Ascher und Hundekotbeutel-
Spender, farbbeschichtet und freistehend liefern, einbauen
60 L Fassungsvermögen.
Korpus mit Abdeckhaube und Rahmenteil aus Stahl gem. DIN EN
10025, zinkphosphatiert, kathodisch tauchlackiert (KTL) und
pulvergrundiert sowie pulverbeschichtet RAL 7016, Glanzgrad: glänzend
Frontale Einwurfoffnung einseitig im Bogen nach unten ausgeschnitten.
Deckel aus 4 mm dickem Stahl hochgekantet.
Zusätzlich mit integriertem Zigaretteneinwurf in der Deckelplatte.
Haube mit Ascherplatine und Zigaretten-Symbol.
1 L Maxi-Ascherbox separat entnehmbar.

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 102 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Bei geschlossenem Korpus gegen Entnahme gesichert.
Mit Hundekotbeutel-Spender.
Inklusive leichtem Innenbehälter 60 L.
einschl. Klemmring zur Müllsackaufnahme.
Selbstschließendes 8 mm Dreikant-Schnappschloss.
Gewicht 39 kg.
Einbau in befestigten und unbefestigten Oberflächen.
Ortsfester Einbau mittels 4 Edelstahllankern M 10 x 470 auf Betonsockel
ca. HxBxT 50x30x30cm aus Beton C20/25 auf 15cm Frostschutzschicht
bzw. nach Herstellerangaben höhengerecht einbauen.
Inkl. aller Erdarbeiten und Anarbeitung des Pflasters.
Die Leistung umfasst die Bemusterung des angebotenen Erzeugnisses.
Vor Bestellung ist eine Freigabe des Bauherrn erforderlich!

Produkt der Planung:

Hersteller: Runge GmbH & Co. KG

Produkt: "Frog XL"

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

14,00 Stk _____ € _____ €

01.15.0003

Fahrrad-Anlehnbügel liefern und einbauen

Anlehnbügel aus Edelstahl Rundrohr
liefern und einbauen,
Oberfläche: Edelstahl
Breite: ca. 90cm,
Höhe über Gelände: 90cm,
Gesamthöhe: ca. 125cm
Rohrdurchmesser: ca. 48,3 mm
Ecken gerundet
Ortsfest mittels 2 Stück Betonfundamenten ca.
30x30x50cm aus Beton C20/25 auf 15cm
Frostschutzschicht 0/45 bzw. nach Herstellerangaben
höhengerecht einbauen.
Inkl. aller Erdarbeiten und Anarbeitung des Pflasters.
Modell wie an Stadthalle

11,00 Stk _____ € _____ €

01.15.0004

Selfie-Point - Steinplatte Granit mit Gravur liefern, einbauen

Steinplatte Granit dunkel mit Gravur liefern, einbauen
Abmessung 40 x 40 x 6 cm
polierte Sichtfläche, Seiten mit gefasten Kanten
1-2 mm tiefe Sandstrahlgravur mit heller Farbe ausgelegt
Aufschrift: "Selfie-Point GutsPark Falkensee" mit Standortsymbol (Tropfen
auf dem Kopf) als Hintergrund für Schriftzug

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Eine Gestaltungsvorlage wird bereit gestellt.
Steinplatte einbauen auf Fundament aus Beton C20/25, Dicke 20cm, zzgl.
aufbringen von Haftschrämme als Verbindung zw. Platte und Beton,
Betonfundament ist auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/32 einzubauen.
Platten oberflächengleich mit angrenzenden Flächenbefestigungen
einbauen.
einschl. aller erforderlicher Erd-, Fundament- und Nebenarbeiten

Ausführung nur in Abstimmung mit dem AG
Standortwahl noch offen

1,00 Stk € €

01.15.0005

Fotopunkt - Stahlrahmen mit Schriftzug liefern, einbauen

Fotorahmen aus Stahlhohlprofil mit Schriftzug gemäß Detail liefern und
einbauen,

Rahmenabmessungen:

Rahmenaußenmaß: ca. 160 x 120 cm

Rahmeninnenmaß: ca. 140 x 100 cm

Höhe über Gelände (OK Gelände bis Rahmenunterkante): ca. 85 cm

Konstruktion bestehend aus:

1 Stück umlaufender Rahmen aus Stahlhohlprofil, Schweißkonstruktion,
2 Stück Pfosten aus Stahlhohlprofil, Länge gesamt ca. 150 cm (davon ca.
65 cm unter Gelände), beidseitig 10 cm von Rand eingerückt und fest an
Unterseite Rahmen verschweißt,

1 Stück Schriftzug gelasert am oberen Rand des Rahmens, Schriftzug
„Falkensee“ gemäß Vorlage Detail, Schriftgröße ca. 8 cm

Anpassungen der Schriftzugvorlage, so dass dieser in einem Stück
gefertigt werden kann, sind einzukalkulieren.

Oberfläche:

Rahmen und Pfosten aus Stahlhohlprofil, feuerverzinkt nach DIN EN ISO
1461 und zusätzlich pulverbeschichtet, RAL 7016 anthrazitgrau

Schriftzug: Edelstahl

Fundamente:

Ortsfest mittels 2 Stück Betonfundamente ca. 50x50x80 cm

(Kalkulationsgrundlage) aus Beton C20/25 zur Aufnahme der Pfosten bzw.
nach Herstellerangaben höhengerecht einbauen.

Inkl. aller Montagematerialien, Erd-, Fundament- und Nebenarbeiten.

1,00 Stk € €

01.15.0006

Stahlrohrpoller herausnehmbar

Stahlrohrpoller "Franken"

oder gleichwertig herausnehmbar
liefern und einbauen.

Rohr 82,5 x 3,2 mm mit Zierkugel
900 mm obererdig

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 104 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Verriegelung erfolgt selbsttätig beim Einsetzen
Entriegelung mit Dreikantschlüssel nach DIN 3223
Pulverbeschichtet RAL 7016, Glanzgrad: glänzend.
einschließlich Bodenhülse liefern und nach Herstellervorgaben fachgerecht einbauen.
Einbau in befestigte Oberflächen.
Ortsfester Einbau mittels 1 Stück Betonfundament ca. LxBxT 40x40x60cm aus Beton C20/25 auf 15cm Frostschutzschicht bzw. nach Herstellerangaben höhengerecht einbauen.
OK Fundament 10 cm unter OK Gelände
Inkl. aller Erdarbeiten und Anarbeitung des Pflasters.
Vor Bestellung ist eine Freigabe des Bauherrn erforderlich!
Standorte nach Vorgabe durch den AG während der Bauausführung

Erzeugnis:
'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

10,00 Stk _____ € _____ €

01.15.0007

Informationstafel HxB 1550x550 mm mit Standrohr liefern, aufstellen

Informationstafel HxB 1550x550 mm mit Standrohr liefern, aufstellen
Informationstafel einseitig verschweißt an Standrohr,

Standrohr aus Aluminium, Oberfläche pulverbeschichtet RAL 7024
sichtbare Länge ca. 2150 mm, Gesamtlänge ca. 2600 mm, Durchmesser 100 mm, Materialstärke 5 mm
mit seitlich angeschweißter Tafel aus Aluminium, Materialstärke 5 mm, Oberfläche pulverbeschichtet RAL 7024

Informationstafel aus Alu Größe ca. 1550 x 550 mm (HxB) liefern
Bedruckung (einseitig)
Beschriftung im Digitaldruck inkl. UV Schutzlaminat 1-seitig.
Schrift Fago in den Schriftgrößen 72, 36, 24, 18.
UV-beständig, graffitiresistent und farbecht
Tafeln sind mit weißer Schrift auf grauem Grund (RAL 7034, graphitgrau) zu gestalten.
Text- und Bildvorgaben erfolgen durch den AG.
Die Bedruckung der Tafel sowie ggf. erforderliche Layout-Arbeiten (z.B. Anpassen der Größen) sind gemäß den Vorlagen des AG durch den AN durchzuführen.
Vor dem Druck ist das Layout dem AG vorzulegen und durch den AG freizugeben.
Inhalt:
- Bezeichnung des Ortes oder des Denkmals
- textliche Erläuterungen zum Ort bzw. Denkmal (max. 1/2 der verfügbaren Fläche)
- Bilder (max. 1/4 der verfügbaren Fläche, jeweils mind. in der Größe 10x20 cm, max. 3 Bilder)
- Benennung der die Infotafel ausstellenden ggf. einschl. Sponsoren sowie des Aufstelldatums (mind. Monat und Jahr)
- Angabe wo weitere Informationen zum Ort/Denkmal zu finden sind, z.B.

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

in Form eines QR-Codes

Fundamenthülse aus Aluminium in Betonfundamenten ca. 70x70x80cm (Kalkulationsgrundlage) aus Beton C20/25 bzw. nach Herstellerangaben höhengerecht einbauen. Standrohr in Fundamenthülse einlassen und verschrauben mit verdeckten Verschraubungen (diebstahlsicher) Inkl. Lieferung aller notwendiger Montagematerialien und aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten.
Standorte nach Vorgabe durch den AG während der Bauausführung

Produkt der Planung:

Produkt: angepasste Version für das Bauvorhaben

Hersteller: Schulterwerk Beutha GmbH

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

01.15.0008

Pfosten für Straßenschilder liefern, einbauen

Pfosten für Straßenschilder liefern und einbauen

Pfosten nach IVZ Norm 93:

Rohrpfosten: Stahl feuerverzinkt, Dm 60,3mm, Wandstärke 2mm, Länge ca. 2500 mm ü. OK Gelände, Gesamtlänge 3000 mm, inkl. Rohrkappe für Stahlpfosten

Ortsfest mittels Betonfundament LxBxH ca. 40x40x80cm

(Kalkulationsgrundlage) aus Beton C20/25 nach Herstellerangaben höhengerecht einbauen.

Inkl. aller erforderlichen Erdarbeiten sowie aller anfallenden Nebenarbeiten und Anarbeitungsarbeiten im Bereich der jeweiligen Verkehrsfläche.

5,00 Stk

€

€

01.15.0009

Beschilderung Straßennamensschild liefern, anbringen

Straßennamensschild liefern und anbringen

Beschilderung "Pfarrer-Tomberge-Weg"

Ausführung: Schild aus Aluminium-Hohlprofil, 15 mm breit, 2 mm

Wandstärke, unten mit Schlitz zur Anbringung eines Zusatzschildes

Schildhöhe: 150 mm

Schriftgröße: 84 mm

Schriftart: DIN-E Engschrift

Grundfarbe weiß, Schriftfarbe schwarz

Einfassung: ohne Rahmen

Reflexionsklasse: nicht reflektierend, Reflexionsklasse RA2

Ausführung: doppelseitig

Bandschelle 150/170/200 aus Aluminium zweiteilig mit Schrauben und Muttern zur Befestigung des Straßennamensschildes als Fahne mit

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Stahlband an Rohrpfeuten über Dm 60 mm
Inkl. aller erforderlichen Kleinteile sowie aller anfallenden Nebenarbeiten
Abstand Außenkante Verkehrsschild - Weg: 50 cm.
Genauen Standort mit AG/BÜ abstimmen (optimale Sichtbarkeit)

2,00 Stk

€

€

01.15.0010

Position wie zuvor, jedoch Zusatzschild für Straßennamenschild liefern, anbringen

gemäß Position 01.15.0009

Position wie zuvor, jedoch Zusatzschild für Straßennamenschild liefern und unterhalb Straßennamenschild aus Vorposition anbringen

Material: 2 mm Hartaluminium-Flachschild (reflektierend) mit dreizeiliger Beschriftung

Größe: 80x350 mm

Text wird vom AG zugearbeitet.

einschl. aller notwendiger Verbindungs- und Klemmelementen.

2,00 Stk

€

€

01.15.0011

Beschilderung Spielplatznutzung umsetzen

Beschilderung Spielplatznutzung umsetzen

bestehend aus Pfosten ca. 2,50 m lang und mittig angebrachtes Schild

Beschilderung ausbauen, zwischenlagern und wieder fachgerecht

einbauen nach Angaben BÜ

Inkl. aller erforderlichen Kleinteile sowie aller anfallenden Erdarbeiten und Nebenarbeiten.

1,00 Stk

€

€

Hinweistext: **SITZMOBILIAR**

01.15.0012

Bank mit Rückenlehne liefern, einbauen

Bank mit Rückenlehne liefern und einbauen

Abmessung: 180 cm Länge, 75 cm Höhe, 45 cm Sitzhöhe, 43 cm Sitztiefe

Bestehend aus 2 Unterkonstruktionen aus Grauguss, RAL 7016

anthrazitgrau pulverbeschichtet, für Verankerung der Rückenlehnen und Sitzauflagen, Füße außen montiert

7 Banklatten (3 Rückenlehne, 4 Sitzfläche) mit den Abmessungen 180 x 8 x 4 cm aus Douglasie, Oberfläche unbehandelt

Montage der Banklatten von hinten mit Linsenkopfschrauben M8 x 30 in V2A in Gewindehülsen

Verschraubung von vorne nicht sichtbar.

Bankfüße mit Bohrungen zum Aufdübeln auf Fundament an 4

Befestigungspunkten

einschl. Verbindungselemente und Herstellung von 2 Streifenfundamenten

aus Beton C20/25, BxLxH 20x72x50 auf 15 cm Frostschutzschicht 0/45

einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten

Produkt der Planung:

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 107 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg,
Daun, Prüm

Produkt: Bank „Bitburg“, Füße eingerückt

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

16,00 Stk

€

€

01.15.0013

jedoch Zulage für beidseitige Armstützen

gemäß Position 01.15.0012

Position wie zuvor, jedoch Zulage für beidseitige Armstützen,

fest integriert in Unterkonstruktion aus Grauguss der Vorposition (ein
Guss),

mit Armlehnen aus Douglasie, Oberfläche unbehandelt

Verschraubung von Unterseite nicht sichtbar

mit Linsenkopfschrauben M8 x 30 in V2A in Gewindehülsen

5,00 Stk

€

€

01.15.0014

Hockerbank ohne Lehne liefern, einbauen

Hockerbank ohne Lehne liefern, einbauen

Abmessung: 180 cm Länge, Sitzhöhe 48 cm, Sitztiefe 49 cm,

bestehend aus 2 Hockerbankfüßen aus Grauguss, RAL 7016 anthrazitgrau
pulverbeschichtet, mit Bohrungen zur ortsfesten Aufstellung. Füße außen
montiert

Sitzfläche bestehend aus 5 Banklatten Abmessung 180 x 8 x 4 cm aus
Douglasie unbehandelt.

Vordere Latten leicht nach vorne gekippt. Montage der Banklatten von
hinten mit Linsenkopfschrauben M8 x 30 mm in V2A in Gewindehülsen

Verschraubung von vorne nicht sichtbar

Bankfüße mit Bohrungen zum Aufdübeln auf Fundament an 4

Befestigungspunkten

einschl. Verbindungselemente und Herstellung von 2 Streifenfundamenten

aus Beton C20/25, BxLxH 20x72x50 auf 15 cm Frostschutzschicht 0/45

einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten

Produkt der Planung:

Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg,
Daun, Prüm

Produkt: Hockerbank „Bitburg“, Füße eingerückt

oder gleichwertig

Erzeugnis:

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 108 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

3,00 Stk

€

€

01.15.0015

Sitzauflagen auf Klinkermauer mit Rücken- und Armlehnen liefern, montieren

Sitzauflagen auf Klinkermauer mit Rücken- und Armlehnen liefern, montieren
Ausführung gerade, Abmessungen 180x50x8 cm, mit 2 Armlehnen
Banklatten mit den Abmessungen 180 x 11 x 4 cm aus Douglasie, Oberfläche unbehandelt
Unterkonstruktion aus U-Stahl 60x30x6 mm als Schweißkonstruktion ausgeführt, Armlehne aus Flachstahl;
alle Stahlteile feuerverzinkt und RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet;
Einschl. aller notwendiger Verbindungselemente zur Montage auf Klinkermauerwerk

Produkt der Planung:

Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg, Daun, Prüm

Produkt: Sitzauflage „Flexio“, mit Rückenlehne

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

3,00 Stk

€

€

01.15.0016

Sitzauflage auf Klinkerhocker mit Rückenlehne liefern, montieren

Sitzauflage auf Klinkerhocker mit Rückenlehne liefern, montieren
Ausführung gerade, Abmessungen 50x60x8 cm, mit 2 Armlehnen
Banklatten mit den Abmessungen 60 x 11 x 4 cm aus Douglasie, Oberfläche unbehandelt
Unterkonstruktion aus U-Stahl 60x30x6 mm als Schweißkonstruktion ausgeführt, Armlehne aus Flachstahl;
alle Stahlteile feuerverzinkt und RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet;
Einschl. aller notwendiger Verbindungselemente zur Montage auf Klinkermauerwerk

Produkt der Planung:

Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg, Daun, Prüm

Produkt: Sitzauflage „Flexio“, mit Rückenlehne

oder gleichwertig

Erzeugnis:

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

3,00 Stk

€

€

01.15.0017

Stuhl mit Rückenlehne liefern, einbauen

Stuhl mit Rückenlehne liefern, einbauen

Abmessungen: Breite 50 cm, Sitztiefe 49 cm, Gesamttiefe 60 cm mit Rückenlehne

Sitzhöhe 48 cm, gesamthöhe über Flur 92 cm

Belattung aus Douglasie Querschnitt: 11,4 x 4 cm unbehandelt

Stahlfuß Flachstahl 2x90x12 mm,

alle Stahlteile feuerverzinkt und RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet;

Standardmäßige Einbautiefe: ca. 16 cm unter Flur

einschl. Herstellung von 1 Punktfundament aus Beton C20/25, BxLxH

40x40x50 auf 15 cm Frostschuttschicht 0/45

einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten.

Produkt der Planung:

Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg,
Daun, Prüm

Produkt: Stuhl längs „Flexio“

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

18,00 Stk

€

€

01.15.0018

Tisch kurz liefern, einbauen

Tisch kurz liefern und einbauen

Abmessungen: Länge 75 cm, Breite 75 cm, Höhe über Flur 78 cm

Belattung aus Douglasie Querschnitt: 11,4 x 4 cm unbehandelt

Stahlfuß Flachstahl 2x90x12 mm,

Unterkonstruktion aus U-Stahl 60x30x6 mm als Schweißkonstruktion
ausgeführt,

alle Stahlteile feuerverzinkt und RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet;

Standardmäßige Einbautiefe: ca. 16 cm unter Flur

einschl. Herstellung von 1 Punktfundament aus Beton C20/25, BxLxH

40x40x50 auf 15 cm Frostschuttschicht 0/45

einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten.

Produkt der Planung:

Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg,
Daun, Prüm

Produkt: Tisch „Bitburg“, Füße eingerückt

oder gleichwertig

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Erzeugnis: '.....' (vom Bieter auszufüllen)	3,00 Stk	_____ €	_____ €
01.15.0019	Position wie zuvor, jedoch Zulage für Brettspieleinlage aus Edelstahl gemäß Position 01.15.0018 Position wie zuvor, jedoch Zulage für Brettspieleinlage Schach aus Edelstahl eingelassen in Tischbelattung			
	Erzeugnis: '.....' (vom Bieter auszufüllen)	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.15.0020	Tisch lang liefern, einbauen Tisch Bitburg Abmessung: 180 cm Länge, 77 cm Höhe, 79 cm Tiefe, Gewicht ca. 78 Kg. Bestehend aus 2 Tischfüßen aus Grauguss, RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet, Füße außen montiert Tischfläche bestehend aus 9 Tischlatten mit den Abmessungen 180 x 8 x 4 cm aus Douglasie, Oberfläche unbehandelt Montage der Tischlatten von unten mit Linsenkopfschrauben M8 x 30 in V2A in Gewindehülsen Verschraubung von oben nicht sichtbar. Tischfüße mit Bohrungen zum Aufdübeln auf Fundament an 4 Befestigungspunkten einschl. Verbindungselemente und Herstellung von 2 Streifenfundamenten aus Beton C20/25, BxLxH 20x89x50 auf 15 cm Frostschutzschicht 0/45 einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten Produkt der Planung: Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg, Daun, Prüm Produkt: Tisch „Bitburg“, Füße eingerückt oder gleichwertig Erzeugnis: '.....' (vom Bieter auszufüllen)	3,00 Stk	_____ €	_____ €
01.15.0021	Liege liefern, einbauen Liege liefern und einbauen Unterkonstruktion aus 2 Seitenwangen aus Stahl, Stärke 6 mm, mit angeschweißten Winkeln zur Montage der Einzellatten der Holzauflage, alle Stahlteile feuerverzinkt und pulverbeschichtet			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

RAL 7016 anthrazitgrau
Liege mit wellenförmiger Holzauflage aus Einzellatten 6,5 x 4 cm,
aus Douglasie unbehandelt
Abmessungen Liege:
Breite: 120 cm
Länge: ca. 161 cm
Höhe vorn: ca. 51 cm
Höhe hinten: ca. 107 cm
Seitenwangen mit Winkeln zum Aufdübeln auf Fundament an 4
Befestigungspunkten
einschl. Verbindungselemente und Herstellung von 2 Streifenfundamenten
aus Beton C20/25, BxLxH 20x80x60 auf 15 cm Frostschutzschicht 0/45
einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten

Produkt der Planung:

Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg,
Daun, Prüm

Produkt: Liege „Rheinland“

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

4,00 Stk

€

€

01.15.0022

Rundbank mit Teilrückenlehne liefern, einbauen

Rundbank mit Teilrückenlehne liefern, einbauen
Abmessungen: AD 8,52 m; AU 26,8 m; 360° mit einer Öffnung von 1 m;
bestehend aus 14 Elementen; davon 7 Stück mit Rückenlehne innen;
Sitzhöhe 48 cm; Gesamthöhe über Flur 92 cm (in Bereichen mit
Rückenlehne); Gesamttiefe 62 cm;
Belattung in Quer (Breite 40 mm) aus Douglasie unbehandelt,
Unterkonstruktion aus gebogenem U-Stahl 60x30x6 mm als
Schweißkonstruktion ausgeführt;
incl. 28 Stück Stahlfüße Flachstahl 2x90x12 mm zum oberirdischen
Aufdübeln;
alle Stahlteile feuerverzinkt und RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet;
einschl. Herstellung von Punktfundamenten aus Beton C20/25, BxLxH
40x40x50 auf 15 cm Frostschutzschicht 0/45
einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten.

Produkt der Planung:

Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg,
Daun, Prüm

Produkt: Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 112 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		25,000 lfm	_____ €	_____ €
01.15	Summe Titel 561 Allgemeine Einbauten			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.16 Titel 562 Besondere Einbauten

Hinweistext: **PARKMITTE**

01.16.0001

Podestgruppe GutsPark

Podestgruppe bestehend aus 4 Einzelteilen als unregelmäßige Vierecke gem. Detail mit jeweils unterschiedlichen Abmessungen herstellen, liefern, montieren

Abmessungen:

P1: 3,54 x 3,50 x 2,92 x 2,61 m, Sitzhöhe 0,40 m, mit Lehne

P2: 2,89 x 1,92 x 2,33 x 2,77 m, Sitzhöhe 0,30 m

P3: 2,87 x 2,70 x 2,71 x 1,94 m, Sitzhöhe 0,20 m

P4: 2,56 x 2,65 x 2,24 x 2,04 m, Sitzhöhe 0,40 m, mit Lehne

Lehnenhöhe: ca. 80 cm über OKG

2 Stk. Lehen:

P1: ca. 2,65 x 0,51 x 2,54 x 0,50 m,

P4: ca. 1,72 x 0,51 x 4,8 x 1,07 m

Neigung Lehne innen 104°, außen 120°

Material: Douglasie unbehandelt,

Unterkonstruktion aus Stahl als Schweißkonstruktion ausgeführt,

alle Stahlteile feuerverzinkt und RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet;

Tragkonstruktion aus Douglasie auf Stahl-Unterkonstruktion verschraubt,

Ausführung sach- und fachgerecht,

gesägt, gehobelt und geschliffen,

inkl. aller Anpassungsschnitte, Verbindungselemente aus V2A

Holzbohlenbelag: 145x24mm, geriffelt, Kanten gerundet,

Einzellänge von 0,50m bis 6,00m, verlegt,

Abstand Bohlen max. 8mm

inkl. aller erforderlicher Säge- und Schnitarbeiten,

Verschraubung auf Tragkonstruktion aus Douglasie mit Edelstahl-Spax-

Senkkopfschrauben,

vorbohren, Bohrungen fluchtgerecht,

Schraubköpfe müssen oberflächenbündig abschließen,

seitliche Verblendung und Lehen aus Belagsmaterial

einschl. Werkplanung und aller Erd-, Fundament- und Nebearbeiten

Fundament 50x50x60 cm aus Beton C20/25 gemäß Detail, OK Fundament

10 cm unter OK Gelände

1,00 Psch _____ €

Hinweistext: **SPIELPLATZ FÜR ALLE**

Hinweis:

Die Spielgeräte müssen vor der Errichtung der Fallschutzflächen eingebaut werden, sodass die barrierefreie Erreichbarkeit der Spielgeräte durch den Einbau der Oberflächen gewährleistet ist.

01.16.0002

Wasserspielanlage liefern, einbauen

Wasserspielanlage aus Edelstahl liefern und gemäß Herstellerangaben einbauen

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

empfohlene Altersgruppe: ab 3 Jahre

Lieferumfang:

3x Ständerfuß 74cm Edelstahl (Rundrohr, Durchmesser 41 mm)

4x Ständerfuß 56cm Edelstahl (Rundrohr, Durchmesser 41 mm)

5x Ständerfuß 38 cm Edelstahl (Rundrohr, Durchmesser 41 mm)

1x Ventilbecken rund mit 2 Ventilen Edelstahl (Durchmesser Becker 762mm)

Ventile aus Edelstahlrundrohr Durchmesser 42,4mm Schließmechanismus über anhebaren Ablaufstopfen mit kugelförmigem Griff, nicht arretierbar

1x Ventilbecken Viereck (Maße 96*59*102*39 mm)

mit 1 Ventil Edelstahl

Ventil an Schmalseite, rechtwinklige Öffnung in Seitenwand, Schieber zum Hochziehen aus Edelstahlplatte

2x Rinne links geknickt Edelstahl

1x Rinne rechts geknickt Edelstahl

Länge ca. 110 mm, Breite 19,2mm, Winkel 120°

Beschläge: Edelstahl (V2A)

Mindest-Raum: 4,66x6,20x2,55 m

freie Fallhöhe: 75 cm

Montage: 2 Personen/3 Std.

Bodenbeschaffenheit: mind. Oberboden

Fundamente: Ortbeton

Ortsfester Einbau in Betonfundament C20/25, Abmessungen Fundament: LxBxH 50x50x40 (Kalkulationsgrundlage) auf 15 cm Frostschutzschicht bzw. nach Herstellerangaben.

OK Fundament je nach Einbauhöhe, abgestimmt auf Auslass Pumpe und Oberkante Sand

Inkl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten.

Wasserpumpe wird separat vergütet.

Produkt der Planung:

Hersteller: eibe Produktion + Vertrieb GmbH & Co. KG

Produkt: Wasserspielanlage „Rainbow“ – angepasste Version für Bauvorhaben

Artikelnummer: 56646012000

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

01.16.0003

Kurbelpumpe Edelstahl mit Hygienespülung

Kurbelpumpe Edelstahl mit Hygienespülung

- aus Edelstahl 1.4301 glasperlengestrahlt

- Bodenanschluss: Edelstahlflansch mit 4 Bohrungen

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

- Wassermenge 6 Liter / Minute
- Wasserdruck: 2,5 bar (max. 3 bar)
- Hygienespülung programmierbar und batteriebetrieben (9-V Batterie)
- keine Restwasserbildung im Pumpeninneren (keine Bakterienbildung)
- Zulassung gem. DIN 1176 für öffentliche Einrichtungen und Spielplätze

Höhe Auslauf: mind. 70 cm

Aufgeschraubt auf Holzdeck über mitgelieferte Flanschplatte
Montage: 1 Person/1 Std.

Inkl. Beschilderung "Kein Trinkwasser".

Produkt der Planung:

Hersteller: Klingl Spielgeräte

Produkt: Artikelnummer: 17-10087

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk € €

01.16.0004

Gummimatten zur Befahrung mit Rollstuhl liefern, einbauen

Gummimatten zur Befahrung mit Rollstuhl liefern und gemäß Herstellerangaben einbauen
Gummimatten als Adapter aus drahtverstärktem Gurtgewebe für Sand- und Rasenfläche,
Farbe: schwarz
Breite ca. 1,35 m
Länge ca. 5,00 m
Eine Seite mit einem Riffelblech aus Edelstahl Stärke = 4 mm, Länge des Riffelblechs entsprechend Erfordernissen, um Höhenunterschied zwischen Holzpodest und Sandoberfläche auszugleichen, Gefälle max. 10% auf 1 m Länge, sonst max. 6%,
zum Anschluss an bauseitiges Holzpodest mit Stahlwinkel und Verschraubung einschl. notwendiger Bohrungen in Holzpodest-Unterkonstruktion. Beschädigungen an der Verzinkung sind mit Kaltzink nachzuarbeiten.
Eine Seite mit einem Robinienkantholz 10x10 cm als Endanschlag
Mit Nachspannmöglichkeit
einschl. Lieferung der benötigten Verbindungselemente zum Befestigung des Riffelblechs am Holzdeck und des Robinienkantholzes an Fundamenten aus Beton C20/25, 2 Stück gem. Herstellerangaben, Abmessungen 30x30x30 cm
OK Beton 40 cm unter OK Gelände
einschl. aller notwendiger Erd-, Fundament und Nebenarbeiten

8,000 m2 € €

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 116 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.16.0005

Drehscheibe / Balancierscheibe liefern, einbauen

Drehscheibe / Balancierscheibe mit 5 Grad Neigung liefern und gemäß Herstellerangaben einbauen
Drehscheibe / Balancierscheibe Größe: ø130cm
Um 5 Grad geneigte Drehscheibe zum Draufstellen, Drauflegen oder -setzen
Boden aus 2 mm Aluminiumriffelblech, Rahmen aus verzinktem und pulverbeschichtetem Stahlrohr
Inklusive Erdanker zum Einbetonieren und hochwertigen Wälzlager für lange Lebensdauer.
Sicherheitsareal : 540 x 540 cm
Tuv zertifiziert nach EN 1176 für den Einsatz im öffentlichen Bereich
Einbau in befestigte Oberflächen.
Ortsfester Einbau mittels 1 Stück Betonfundamenten LxBxT ca. 60x60x60cm (Kalkulationsgrundlage) aus Beton C25/30 auf 15cm Frostschuttschicht bzw. nach Herstellerangaben höhengerecht einbauen.
OK Fundament 10 cm unter OK Gelände
Inkl. aller Erdarbeiten und Anarbeitung der Oberflächenbeläge.

Produkt der Planung:

Hersteller: Spiel-Linie GmbH

Produkt: Drehscheibe / Balancierscheibe mit 5 Grad Neigung
Produktnummer: BM-503400

oder gleichwertig

Erzeugnis:
'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk _____ € _____ €

01.16.0006

Rufsäulen aus Holz liefern, einbauen

Rufsäulen aus Holz liefern, einbauen
bestehend aus 2 Rufsäulen inkl. Fundamentanker
16 lfm Kunststoffrohr und Zubehör
Material: nicht imprägnierter Gebirgslärche
Schnitthölzer hergetrennt, dadurch Verminderung von Rissanfälligkeit und unerwünschter Formänderung
Sprechöffnungen mit Lochblech aus V2A verschlossen. Mit rückseitigem Anschluss für Kunststoffrohr. Die Säulen werden mit Kunststoffrohren miteinander verbunden.
Alle Teile zur Bodenverankerung sind aus feuerverzinktem Stahl bzw. Edelstahl
Abmessungen
(geringe Abweichungen möglich)
Höhe: 1,60 m
Höhe Sprechöffnung: 1,30 m
Breite: 0,35 m

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 117 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Tiefe: 0,40 m
Gewicht: 150 kg
Einbau in befestigte Oberflächen.
Ortsfester Einbau mittels 2 Stück Betonfundamenten HxBxT ca. 40x60x60cm aus Beton C25/30 auf 15cm Frostschuttschicht bzw. nach Herstellerangaben höhengerecht einbauen.
OK Fundament 10 cm unter OK Gelände
Inkl. aller Erdarbeiten und Anarbeitung der Oberflächenbeläge.

Produkt der Planung:

Hersteller: Richter Seilspielgeräte GmbH

Produkt: Rufsäulen aus Holz
Bestellnummer 9.02700

oder gleichwertig

Erzeugnis:
'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk _____ € _____ €

01.16.0007

Klanggerät "Pfeifenwippe"

Klanggerät aus 3 Wippbalken und 6 Kolbenpumpen mit Pfeifen

Gerät aus naturbelassener Gebirgslärche.
Schnitthölzer herzzgetrennt, dadurch Verminderung von Rissanfälligkeit und unerwünschter Formänderung.
Für Hin- und Herbewegungen werden Sintermetallgleitlager verwendet, selbstschmierend, bei Bedarf leicht austauschbar.
Kolbenpumpen mit Pfeifen unter den Wippbalken montiert.
Pfeifen pentatonisch gestimmt.
Belüftung durch feuerverzinkte Gitter.
Alle Teile zur Bodenverankerung sind aus feuerverzinktem Stahl bzw. Edelstahl.

Abmessungen: (geringe Abweichungen möglich)

Länge: 1,90 m
Breite: 1,05 m
Wippbalken: 10/26 cm
Gewicht: 200 kg

Untergrund entsprechend einer Fallhöhe $\leq 0,60$ m
Fundamente: Betongüte C 25/30
1 Kastenfundament 125 x 220 x 50 cm, Aushubtiefe 63 cm
mit Wandstärken von 30 cm auf der Querseite und 20 cm auf der Längsseite

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Inkl. aller Erdarbeiten und Anarbeitung der Oberflächenbeläge.

Zertifizierung nach DIN EN 1176 durch eine akkreditierte Prüfstelle.

Produkt der Planung:

Hersteller: Richter Seilschlaggeräte GmbH

Produkt: Pfeifenwippe
Bestellnummer 9.02400

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

*** Ausführungsbeschreibung 1

1.) Entwicklung, Auswahl und Anordnung der Geräte wurde mit den örtlichen Betreiber erarbeitet und im Rahmen der Bauplanung und –genehmigung zur Ausführung bestätigt. Gebrauchsartspezifische Konstruktionsdetails, Maße der Geräte, Winkel und Radien sind anforderungsgemäß einzuhalten. Gleichwertigkeit ist mit dem Angebot nachzuweisen. Nebenangebote sind nicht zugelassen. Ergebnisse fertigungsbedingt Maßabweichungen sind die erforderlichen Fundament-, sowie Aufstellpläne zur Ausführungsplanung durch den AN in digitaler Form zu erbringen

2.) Im Einzelnen sind für die Geräte und Leistungen folgende, geforderte Nachweise ausschließlich mit dem Angebot vorzulegen. Angebote ohne Nachweis der künftigen Gestaltung/ohne Produktdatenblätter/ohne bindenden Herstellerentwurf gelten als unvollständig. Fehlende Unterlagen werden nachgefordert.

- Vermasster Aufstellplan oder Lageskizze
- Nachweis das Standardgeräte der EN 1176 entsprechen, bei Sonderkonstruktionen ist der vor der Abnahme das Prüfzertifikat vorzulegen

Lieferrnachweis/Herstellerangaben für sämtliche Holzspielgeräte dieses Titels (durch den Bieter auszufüllen):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Diese Position entfällt bei einer Vergabe über einen Generalunternehmer für den Hersteller, der die Vorplanung übernommen hat. Hierzu ist ein entsprechendes Anschreiben des Herstellers mit abzugeben.

3.) Die Spezifik des Vorhabens erfordert aus technischen, gestalterischen oder urheberrechtlichen Gründen und aus der Zweckmäßigkeit einer einheitlichen Wartung eine produktgenaue Vorgabe für die im Zusammenhang mit der Ausführung der Arbeiten einzusetzenden Materialien.

4.) Der Bieter versichert, sein Angebot frei von Rechten Dritter zu unterbreiten.

5.) Konstruktion und Material:

- Pfosten Robinie, natürlich gewachsen, mehrschnürig verzogen, geschält, verschliffen und splintfrei
- falls nicht anders vermerkt ist das Gerät unbehandelt
- Maße je nach statischen Erfordernissen, Maße können durch die krumm gewachsenen Stämme variieren
- Verbindungen: Alle Verschraubungen in Edelstahl, je nach statischen Erfordernissen
- Beläge: Robinienholzbohlen, verschraubt mit Edelstahlschrauben
- Netze/Seile: Herkulestauwerk, Farbe nach Wahl des AG entsprechend Farbtafel
- Dächer/Wände: Robinienholzbohlen
- Unterzüge: Kanthölzer Robinie, die Unterzüge sollten im Standpfosten eingelassen sein
- Farbige Gestaltung (wenn angeboten): wasserlösliche Holzfarben ausgenommen hiervon sind: Podeste, Laufflächen, Innenflächen (Wände) und die Unterseiten des Spielgerätes

6.) Nicht zugelassen sind:

- andere Holzarten
- andere Anschlüsse und Verbindungen
- Geräte ohne DIN Prüfung

7.) Montagehinweise:

Folgender Umfang ist für sämtliche Montagepositionen dieser Ausschreibung als verbindliches Leistungsbild zu kalkulieren:

Im Montagepreis enthalten sind:

- Gestellung Hebetchnik für Entladung und Montage
- Gestellung Gerüste oder Aufstiegshilfen
- Entladung LKW
- Transport der Geräte von Entladestelle zum Einbauort
- Einmessen der Pfostenabstände am Spielgerätestandort gemäß Fundamentplan
- Aushub Fundamentlöcher
- Aushub seitlich lagern, wenn nicht anders vereinbart
- Einstellen und Montage der Geräte
- Liefern und Einbringen des Fundamentbetons

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

- Abbau und Entsorgung evtl. vorhandener Montagehilfen und Verpackungsmaterialien

Montagebedingungen:

- Freie Zufahrt mit LKW/Transporter, mit Hänger oder Radlader (Hebelast ca. 1,5t) bis zur Stellfläche auf tragfähigem Untergrund. Einsatz von Grabetechnik (Minibagger ca. 2,0t).
- Entfernung LKW-Standort zum Einbauort max. 30 m.
- Für Flächen mit losem Fallschutzmaterial - Stellfläche ausgekoffert bzw. frei von Fallschutzmaterialien, Tiefe ab $\pm 0,00$ (Nulllinie) = 40 cm. Ausbau und Verfüllen von Fallschutzmaterial ist nicht Gegenstand der Montageleistungen!
- Bodenklasse 3 nach DIN 18300.
- Stellfläche frei von Fundamenten, Trennschichten wie Vlies etc., Resten und Bestandteilen die einen ungehinderten Aushub beeinträchtigen.

Sofern nicht anders vereinbart:

- Anfallender Aushub wird seitlich gelagert (max. Entfernung 20 m), eine Entsorgung muss gesondert vergütet werden. Bodenmaterial ohne Kontamination!
- Baustellensicherung erfolgt durch den Auftraggeber.
- Amtliche Schachterlaubnis gemäß VOB durch den Auftraggeber.

01.16.0008

Schaukelkombination herstellen, liefern und einbauen

Schaukelkombination herstellen

Höhe 2,20 / 2,5 m;

bestehend aus

einer Doppelschaukel mit 2 St. Sicherheitsschaukelsitzen und einer

Vogelnestschaukel,

Korbdurchmesser 1,2 m;

Material: Stahlseil- Gliedermatte

Einzelaufhängung aus wartungsarmen, sehr stabilen A2- Schaukelgehängen

zusätzlich Sicherungsbolzen

Schaukeln aus 3 Scherenständer mit Querholm, Konstruktion wirkt wie sich selbst stützend und freistehend, die einfach wirkende Bauweise verleiht der Konstruktion zusätzlich ein robustes, sicheres und zum Spielen einladendes Aussehen

Pfosten der Grundkonstruktion z.T. mehrschnürig verzogen, immer ein Standposten pro Scherenständer

ca. 0,4 m länger als der andere

Verwendete Materialien:

Pfosten Robinie, natürlich gewachsen, mehrschnürig verzogen, geschält, verschliffen und splintfrei

Das Gerät ist unbehandelt, teilweise farbig gestaltet

Mäße je nach statischen Erfordernissen, Mäße können durch die krumm gewachsenen Stämme variieren

Verbindungen: Alle Verschraubungen in Edelstahl, je nach statischen Erfordernissen

Netze/Seile: Herkulestauwerk, Farbe nach Wahl des AG entsprechend Farbtabelle

Farbige Gestaltung (wenn angeboten): wasserlösliche Holzfarben

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 121 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

ausgenommen hiervon sind: Podeste, Laufflächen, Innenflächen (Wände) und die Unterseiten des Spielgerätes
Einbau in Fallschutzsandfläche

Produkt der Planung:

Hersteller: spielart GmbH

Produkt: Schaukelanlage - angepasste Version für Bauvorhaben

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

01.16.0009

Holzskulptur "Kuh" herstellen, liefern und einbauen

Holzskulptur "Kuh" herstellen, liefern und einbauen

Länge ca. 1,10 m;

Sitzhöhe ca. 0,70 m;

bestehend aus

einer geschnitzten und farbig gestalteten Holzskulptur in Form

einer fröhlich dreinschauenden Kuh mit erhobenem Kopf;

Kopf und Körper weiß, mit schwarz abgesetzten Flecken und Hufen;

Euter mit 4 Zitzen, farbig gestaltet (rosa);

Kopf mit abstehenden Ohren in Weiß und Rosa sowie schwarzen Hörnern;

Maul rosa, Nüstern und Maulöffnung schwarz abgesetzt

Die Maße werden entsprechend der Proportionen der Figur angepasst

Ausführung als Produkt des Holzbildhauerhandwerks

Befestigung der Skulptur mittels geeigneter Erdanker

Verwendete Materialien:

Massivholz Eiche, natürlich gewachsen, geschnitzt, verschliffen

Das Gerät ist farbig gestaltet

Maße je nach statischen Erfordernissen,

Maße können durch die krumm gewachsenen Stämme variieren

Verbindungen:

Alle Verschraubungen in Edelstahl, je nach statischen Erfordernissen

Farbige Gestaltung (wenn angeboten):

wasserlösliche Holzfarben

ausgenommen hiervon sind: Podeste, Laufflächen, Innenflächen (Wände)

und die Unterseiten des Spielgerätes

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 122 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Produkt der Planung:

Hersteller: spielart GmbH

Produkt: Holzskulptur "Die Fröhliche Martha" N99 - handgeschnitzte
Ausführung

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

01.16.0010

Holzskulptur "Schwein" herstellen, liefern und einbauen

Holzskulptur „Schwein“ herstellen, liefern und einbauen

Rückenhöhe ca. 0,60 m;

Länge ca. 1,00 m;

bestehend aus

einer geschnitzten und farbig gestalteten Holzskulptur in Form
eines ängstlich schauenden Schweines;
rosafarbener Körper, aus einem Stück Vollholz geschnitzt;
Beine, aufstehende Ohren und Ringelschwanz bündig angesetzt;
Nüstern schwarz abgesetzt und plastisch herausgearbeitet;
Augen weit aufgerissen, weiß gefasst mit schwarzen Pupillen;
Mund als zitternde, schwarze, eingestemmte Linie ausgeführt;

Die Maße werden entsprechend der Proportionen der Figur angepasst

Ausführung als Produkt des Holzbildhauerhandwerks

Befestigung der Skulptur mittels geeigneter Erdanker
zum Einbetonieren

Verwendete Materialien:

Massivholz Eiche, natürlich gewachsen, geschnitzt, verschliffen

Das Gerät ist farbig gestaltet

Maße je nach statischen Erfordernissen,

Maße können durch die krumm gewachsenen Stämme variieren

Verbindungen:

Alle Verschraubungen in Edelstahl, je nach statischen Erfordernissen

Farbige Gestaltung (wenn angeboten):

wasserlösliche Holzfarben

ausgenommen hiervon sind: Podeste, Laufflächen, Innenflächen (Wände)

und die Unterseiten des Spielgerätes

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 123 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Produkt der Planung:

Hersteller: spielart GmbH

Produkt: Holzskulptur "Das ängstliche Schwein" N117 - handgeschnitzte Ausführung

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk _____ € _____ €

01.16.0011

Holzskulptur "Schafe" herstellen, liefern und einbauen

Holzskulpturen „Schafe“ herstellen, liefern und einbauen

Anzahl: 2 Stück;
Länge je Figur ca. 0,50–0,80 m;
Höhe ca. 0,40 m;

bestehend aus
zwei geschnitzten und farbig gestalteten Holzskulpturen in Form
zweier eng beieinander liegender, schlafender Schäfchen;
liegende Körper weiß gestaltet,
mit plastisch herausgearbeiteten Fellpartien,
zackenartig ausgeführt und bis in die Stirnbereiche fortgesetzt;
Köpfe in Fichtengelb gehalten,
mit hängenden Ohren und friedlich schlafenden Gesichtsausdrücken;
Augenlinien, Nüstern und Münder fein herausgearbeitet
und farbig abgesetzt;

Die Maße werden entsprechend der Proportionen der Figuren angepasst

Ausführung als Produkt des Holzbildhauerhandwerks

Befestigung der Skulpturen mittels geeigneter Erdanker

Verwendete Materialien:
Massivholz Eiche, natürlich gewachsen, geschnitzt, verschliffen

Die Geräte sind farbig gestaltet
Maße je nach statischen Erfordernissen,
Maße können durch die krumm gewachsenen Stämme variieren

Verbindungen:
Alle Verschraubungen in Edelstahl, je nach statischen Erfordernissen

Farbige Gestaltung (wenn angeboten):
wasserlösliche Holzfarben

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 124 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

ausgenommen hiervon sind: Podeste, Laufflächen, Innenflächen (Wände)
und die Unterseiten des Spielgerätes

Produkt der Planung:

Hersteller: spielart GmbH

Produkt: Holzsulptur "Die schlafenden Schafe" N122 - handgeschnitzte
Ausführung

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

01.16.0012

Spielanlage herstellen, liefern und einbauen

Maße ges. inkl. Rutsche ca. 10,2 x 11,0 m

Bestehend aus:

Spielturm 1

Maße inkl. Dachüberstand ca. 2,10 x 3,0 m, Höhe ca. 5,0 m

Traufseite zeigt zu Spielturm 2

6 Stück leicht verzogene braune Stützpfeiler

Rotes Satteldach in Stülpschalung auf Sägezahnspalten

zwei kleine Pultdächer am Spielturm angesetzt

Podeste in 0,35 / 1,90 und 2,5 m Höhe

im Innenraum Sitzmöglichkeiten

Wände überwiegend geschlossen mit dem Wuchsverlauf folgend
besäumten weißen Brettern

aufgesetztes braune Fachwerkstruktur

4 Fensteröffnungen mit aufgesetztem Rahmen und Fensterkreuz

1 Aufstieg über Rampe mit beidseitigem

Seilhandlauf zu PH 0,35 m

1 schräger Netzaufstieg MW 30/30 zu PH 1,90 m

Wand hinter dem Netz geschlossen

1 senkrechte Kletterwand mit Klettergriffen aus Holz zu PH 1,90 m

1 Zugang zum Netztunnel bei PH 2,50 m

1 Seilvorhang mit unterschiedlich farbigen Seilen

1 Anbaupodest PH 0,35 m, Maße ca. 1,7x1,2m

mit Rampe mit Radabweisern, Maße ca. 1,2x4,0m, mit 6 Standpfosten,
dazw. Handläufe aus

Edelstahl,.

Beiger Netztunnel, Maße ca. 2,7x0,9x0,8m zu Spielturm 2

Spielturm 2

M inkl. Dachüberstand ca. 2,0 x 2,10 m, Höhe ca. 5,0m

Satteldach in Stülpschalung auf Sägezahnspalten

Giebel zeigt zu Spielturm 1

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 125 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Podeste in 0,60 / 1,50 / 2,0 und 2,5 m Höhe
im Innenraum Sitzmöglichkeiten
Sprossen zwischen den Podesten
Wände wie vor
5 Fensteröffnungen wie vor
1 Rampe, Maße ca. 1,2x 2,5m, mit Brüstungen, zu PH 0,60 m
1 Sprossenaufstieg zu PH 0,60 m
1 schräger Leiteraufstieg zu PH 1,50 m
1 Seite zum Anbau einer Rutsche vorbereitet

zwischen bzw. an den Spieltürmen
2 Stück Rundhölzer zur Stabilisierung
1 Wäscheleine aus Herkulestauwerk mit 4 Stück farbig gestalteten
Holzapplikationen
aufgehängte Wäsche
1 Klopfspiel mit Klöppel
1 Schiebespiel Schwein
1 TicTacToeSpiel
1 Drehscheibe
1 Schiebespiel am Edelstahlhandlauf
Produkte des Holzbildhauerhandwerks

Verwendete Materialien:

Pfosten Robinie, natürlich gewachsen, mehrschnürrig verzogen, geschält,
verschliffen und splintfrei
Das Gerät ist unbehandelt, teilweise farbig gestaltet
Maße je nach statischen Erfordernissen, Maße können durch die krumm
gewachsenen Stämme variieren
Verbindungen: Alle Verschraubungen in Edelstahl, je nach statischen
Erfordernissen
Beläge: Robinienholzbohlen, verschraubt mit Edelstahlschrauben
Netze/Seile: Herkulestauwerk, Farbe nach Wahl des AG entsprechend
Farbtafel
Dächer/Wände: Robinienholzbohlen
Unterzüge: Kanthölzer Robinie, die Unterzüge sollten im Standpfosten
eingelassen sein
Farbige Gestaltung (wenn angeboten): wasserlösliche Holzfarben
ausgenommen hiervon sind: Podeste, Laufflächen, Innenflächen (Wände)
und die Unterseiten des Spielgerätes
Kastenrutsche aus Edelstahl V2A
Podesthöhe 2,0 m; Breite 470mm, Materialstärke 2mm
Längs- und quernahtgeschweißt,
Handlaufrohr 1", dichtgeschweißt
Oberfläche vollflächig gebeizt und neutralisiert

Einbau in Fallschutzsandfläche, an Kunststofffläche barrierefrei anschließen

Inkl. aller notwendigen Nebenarbeiten

Produkt der Planung:

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 126 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Hersteller: spielart GmbH

Produkt: Spielanlage Bauernhaus - angepasste Version für Bauvorhaben
oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

01.16.0013

Trampolin liefern, einbauen

Inklusives Trampolin liefern und einbauen

Geräteraum: 1,75 m x 2,25 m / Mindestraum: 5,25 x 5,75 m

Sprungfläche: 1,25 m x 1,75 m (2,19 m²) / Max. freie Fallhöhe: 0,90 m

Fallraum: 2,0 m (gemessen ab Innenkante Fallschutzplatte)

Freiraum: 3,50 m (Höhe über Sprungfläche)

Gesamtgewicht: 250 kg

Rahmen aus langlebiger, feuerverzinkter Stahlkonstruktion,
Einbautiefe 450 mm, ebenerdig. Geschlossene Sprungoberfläche,
gefertigt aus durchgefärbten Flügellamellen aus Polyamid mit
Kegelpfannen-Gelenken zur Entlastung der Stahldrahtseile und
rutschhemmender Oberfläche für einen optimalen

Grip in alle Bewegungsrichtungen.

Randeinfassung aus stoßdämpfenden Fallschutzelementen.

Inklusive 62 hochrobusten Schraublaschenzugfedern mit
geräuschkindernden

Gleitlagerhülsen.

Mit abgeschrägten Seiten zum Befahren mit dem Rollstuhl

Für den Aufbau sind keine Fundamente nötig.

Sprunggerät werkseitig komplett montiert und einbaufertig anliefern.

Wartung und Reinigung des Innenraums über die Sprungmatte
durchführbar. Hakenkerben an den Federn erleichtern hierbei die Arbeit.

Farbe Sprungmatte:

Beige mit schwarzem Punkt D ca. 30 cm in der Mitte der Sprungmatte,
Mehraufwendungen für zweifarbige Sprungmatte sind einzukalkulieren.

Farbe Fallschutzplatten: Schwarz

Einschl. aller notwendiger Nebenarbeiten.

Erdarbeiten werden separat vergütet.

Produkt der Planung:

Hersteller: smb Seilspielgeräte GmbH

Produkt: Trampolin XL - Art.Nr. 7211001, 721100110 (insitu)

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

1,00 Stk

_____ €

_____ €

Hinweistext: **HOLZDECKS**

01.16.0014

Schraubfundamente liefern, einbauen

Schraubfundamenten aus feuerverzinktem Stahl liefern und einbauen, Länge bis 100 cm, einschl. Befestigungsmaterial, Eingriff in den bestehenden Wurzelraum ist durch geringe Anzahl an Schraubfundamenten gering zu halten (ca. 1 Schraubfundament pro 2 m²) Flexible Positionierung der Schraubfundamente, um Wurzelbeschädigungen zu vermeiden, Mehraufwendungen für mehrmaliges Ansetzen der einzelnen Schraubfundamente ist einzukalkulieren.

Kein Ausschachten des Wurzelraums!

Schraubfundamente höhenverstellbar mit Aufsatz zur Schaffung oder zum Ausgleich von Gefälle

Alle Teile komplett feuerverzinkt inkl. Befestigungsmaterial

Beschädigungen an der Verzinkung sind mit Kaltzink nachzubehandeln.

Für das System ist eine schriftliche Garantie auf die Belastbarkeit sowie eine Lebensdauer von 25 Jahren mit Beginn der Ausführung vorzulegen.

Einbau der Schraubfundamente durch geschultes Fachpersonal einschl. Lieferung und Montage von Stahlbändern bei außermittiger Lage der Schraubfundamente, um Stahlunterkonstruktion der Holzdecks darauf aufzulegen und zu montieren (wird separat vergütet) einschl. aller notwendiger Schnitt-, Anpassungs- und Nebenarbeiten.

Der AG ist für Ausführungstermine einzuladen. Die Arbeiten sind ohne Schädigungen an Wurzeln auszuführen und zu protokollieren. Fotos sind an den AG zu übergeben.

55,00 Stk _____ € _____ €

01.16.0015

Stahlbänder liefern, montieren

Stahlbänder liefern und montieren

Breite 10 cm, Länge bis 1,2 m, Stärke 4 mm (nur zur Kalkulation)

Dimensionieren gem. statischen Erfordernissen

Stahl verzinkt,

Stahlbänder bei außermittiger Lage der Schraubfundamente auf den Schraubfundamenten montieren, so dass Stahlunterkonstruktion der Holzdecks darauf aufgelegt und montiert werden kann.

einschl. aller notwendiger Verbindungselemente, Anpassungs- und Nebenarbeiten.

12,00 Stk _____ € _____ €

01.16.0016

L-Profil 40/80/4 mm liefern, montieren

L-Profil aus feuerverzinktem Stahl liefern, montieren

Einzellängen bis 4,15 m

Schenkellänge 40 mm / 80 mm, Stärke 4 mm, (nur zur Kalkulation)

Übertrag:

_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

vorgebohrt, zur Befestigung an Klinkermauer mit Dübeln und Auflage der
Stahlunterkonstruktion der Holzdecks
Dimensionierung der Verankerung an Klinkermauer entsprechend
statischen Erfordernissen und Werkplanung,
einschl. Befestigungsmaterial und aller notwendiger Schnitt-, Anpassungs-
und Nebenarbeiten.

10,000 m € €

01.16.0017

Holzdeck 2,55 m x 2,55 m liefern, einbauen

Holzdeck als regelmäßiges Viereck gem. Detail herstellen, liefern,
einbauen

Abmessungen Holzdeck:

L x B 2,55 x 2,55 m

Unterkonstruktion aus Stahl als Schweißkonstruktion als Rahmen mit
Querträgern zur Aufnahme der aufliegenden Holztragkonstruktion
ausgeführt,

Querschnitt Stahlrechteckprofil 80 x 40 mm (nur zur Kalkulation) bzw. gem.
statischen Erfordernissen,
alle Stahlteile feuerverzinkt;

Tragkonstruktion aus Douglasie, Querschnitt 60 x 40 mm (nur zur
Kalkulation)) bzw. gem. statischen Erfordernissen, Tragkonstruktion aller
ca. 50 cm auf Stahl-Unterkonstruktion verschraubt,

Ausführung sach- und fachgerecht,

gesägt, gehobelt und geschliffen,

inkl. aller Anpassungsschnitte, Verbindungselemente aus V2A

Holzbohlenbelag: 145x24mm, geriffelt, Kanten gerundet,

Einzellänge 2,55 m, verlegt,

Abstand Bohlen max. 8mm

inkl. aller erforderlicher Säge- und Schnitarbeiten,

Verschraubung auf Tragkonstruktion aus Douglasie mit Edelstahl-Spax-
Senkkopfschrauben,

vorbohren, Bohrungen fluchtgerecht,

Schraubköpfe müssen oberflächenbündig abschließen,

Holzdeck auf bauseitigen Schraubfundamente (werden separat vergütet)

bzw. L-Profilen der Vorpositionen montieren.

Bei Schraubfundamenten die außerhalb der Stahlunterkonstruktion liegen
sind Stahlbänder verzinkt auf den Schraubfundamenten zu montieren, die
die Schraubfundamente miteinander verbinden und als Auflage für die
Stahlunterkonstruktion dienen. Stahlunterkonstruktion auf Stahlbändern
verschrauben.

einschl. Werkplanung und aller notwendiger Materialien, Schnitt-,
Anpassungs- und Nebenarbeiten

1,00 Stk € €

01.16.0018

**Position wie zuvor, jedoch Holzdeck 3,15 m x 3,15 m mit Ausschnitt
0,80 x 0,80 m liefern, einbauen**

gemäß Position 01.16.0017

Position wie zuvor, jedoch Holzdeck 3,15 m x 3,15 m mit Ausschnitt 0,80 x
0,80 m als regelmäßiges Viereck gem. Detail herstellen, liefern, einbauen

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				€
	Stahlunterkonstruktion zweiteilig (aufgrund Umbauung Bestandsbaum) und vor Ort miteinander verschrauben) Abmessungen Holzdeck: L x B 3,15 x 3,15 m mit außermittigem Ausschnitt von 0,8 m x 0,8 m (für Bestandsbaum) Einzellänge Holzbohlen bis 3,15 m, verlegt, bei Ausschnitt kürzer,	1,00 Stk	€	€
01.16.0019	Position wie zuvor, jedoch Holzdeck 3,05 m x 4,45 m mit Ausschnitt 0,80 x 0,80 m liefern, einbauen gemäß Position 01.16.0017 Position wie zuvor, jedoch Holzdeck 3,05 m x 4,45 m mit Ausschnitt 0,80 x 0,80 m als regelmäßiges Viereck gem. Detail herstellen, liefern, einbauen Stahlunterkonstruktion zweiteilig (aufgrund Umbauung Bestandsbaum) und vor Ort miteinander verschrauben) Abmessungen Holzdeck: L x B 3,05 x 4,45 m mit außermittigem Ausschnitt von 0,8 m x 0,8 m (für Bestandsbaum) Einzellänge Holzbohlen bis 3,05 m, verlegt, bei Ausschnitt kürzer,	1,00 Stk	€	€
01.16.0020	Holzdeck freie Form liefern, einbauen Holzdeck im Wegeverlauf, eine Seite mit gerundetem Rand und eine Seite mit gradlinigem Rand gem. Detail herstellen, liefern, einbauen Abmessungen Holzdeck: L 9,40 m, B von 1,32 m über 6,11 m bis 2,39 m mit rundem Ausschnitt (für Bestandsbaum) Unterkonstruktion aus Stahl als Schweißkonstruktion als Rahmen mit Querträgern zur Aufnahme der aufliegenden Holztragkonstruktion ausgeführt, Querschnitt Stahlrechteckprofil 80 x 40 mm (nur zur Kalkulation) bzw. gem. statischen Erfordernissen, im Randbereich gerundet Stahlunterkonstruktion mind. zweiteilig (aufgrund Umbauung Bestandsbaum) und vor Ort miteinander verschrauben) alle Stahlteile feuerverzinkt; Tragkonstruktion aus Douglasie, Querschnitt 60 x 40 mm (nur zur Kalkulation)) bzw. gem. statischen Erfordernissen, Tragkonstruktion aller ca. 50 cm auf Stahl-Unterkonstruktion verschraubt, Im gerundeten Randbereich Anpassungen notwendig, Mehraufwendugnen dafür sind einzukalkulieren Ausführung sach- und fachgerecht, gesägt, gehobelt und geschliffen, inkl. aller Anpassungsschnitte, Verbindungselmente aus V2A Holzbohlenbelag: 145x24mm, geriffelt, Kanten gerundet, Einzellänge bis 6,00 m, verlegt, Abstand Bohlen max. 8mm inkl. aller erforderlicher Säge- und Schnitarbeiten, Verschraubung auf Tragkonstruktion aus Douglasie mit Edelstahl-Spax-Senkkopfschrauben, vorbohren, Bohrungen fluchtgerecht,			

Übertrag: €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				€
	Schraubköpfe müssen oberflächenbündig abschließen, Holzdeck auf bauseitigen Schraubfundamente (werden separat vergütet) montieren. Bei Schraubfundamenten die außerhalb der Stahlunterkonstruktion liegen sind Stahlplatten verzinkt auf den Schraubfundamenten zu montieren, die die Schraubfundamente miteinander verbinden und als Auflage für die Stahlunterkonstruktion dienen. Stahlunterkonstruktion auf Stahlplatten verschrauben. einschl. Werkplanung und aller notwendiger Materialien, Schnitt-, Anpassungs- und Nebenarbeiten	1,00 Stk	€	€
01.16.0021	Seitliche Verkleidung aus Stahlblech, gradlinig, liefern, montieren Seitliche Verkleidung aus Stahlblech 2 mm, verzinkt und RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet, liefern und in geraden Abschnitten seitlich an Stahlunterkonstruktion der Holzdecks mit Winkelverbinder montieren, Stahlblech entgratet Oberer Abschluß bündig mit Oberkante Holzdeck Unterer Abschluss bündig mit Oberkante Baugrund bzw. bei Unebenheiten in Baugrund einlassen, so dass seitlicher Spielsand nicht unter Holzdeck gelangen kann einschl. Befestigungsmaterial und aller notwendiger Schnitt-, Anpassungs- und Nebenarbeiten.	43,000 m	€	€
01.16.0022	Seitliche Verkleidung aus Stahlblech, gebogen, liefern, montieren Seitliche Verkleidung aus Stahlblech 2 mm, verzinkt und RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet, liefern und in gebogenen Abschnitten seitlich an Stahlunterkonstruktion der Holzdecks mit Winkelverbinder montieren, Radius Stahlblech (in der Länge gebogen) von 0,98 bis 2,81 m Stahlblech entgratet Oberer Abschluß 7 cm über Oberkante Holzdeck hinausstehend Unterer Abschluss bündig mit Oberkante Baugrund bzw. bei Unebenheiten in Baugrund einlassen, so dass seitlicher Spielsand nicht unter Holzdeck gelangen kann einschl. Befestigungsmaterial und aller notwendiger Schnitt-, Anpassungs- und Nebenarbeiten.	14,000 m	€	€
01.16.0023	Radabweiser aus Holz mit Leitstreifen liefern, montieren Radabweiser aus Holz mit Leitstreifen gem. Detail liefern und montieren im Randbereich der Holzdecks in gradlinigen Einzellängen von 0,47 m bis 4,93 m Radabweiser aus Robine unbehandelt, gehobelt und geschliffen, Kanten gerundet, Querschnitt als rechtwinkeliges Trapez Unterseite 24 cm, Oberseite 12 cm, Höhe 7 cm Auf Oberseite mittig einzelne Riffelbleche als Leitstreifen mit den Abmessungen 30 x 10 cm im Abstand von 30 cm aufschrauben.			

Übertrag: €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 131 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

einschl. aller notwendiger Verbindungselemente aus V2A und aller geraden Schnitte und Schnitte auf Gehrung, Anpassungs- und Nebenarbeiten.

15,000 m

€

€

Hinweistext: **JUGENDCLUB**

01.16.0024

Holzpodeste am Jugendclub - Tribüne

Tribüne bestehend aus 1 Podest als unregelmäßiges Viereck gemäß Detail herstellen, liefern, montieren

Abmessungen:

12,50 x 3,13 x 11,36 x 3,01 m

Sitzhöhe: ca. 40 cm über OKG

Lehnenhöhe: ca. 80 cm über OKG

2 Stk. Lehnen:

ca. 4,31 x 1,12 x 4,00 x 1,07 m,

ca. 4,89 x 1,12 x 4,8 x 1,07 m

Neigung Lehne innen 104°, außen 120°

Material: Douglasie unbehandelt,

Unterkonstruktion aus Stahl als Schweißkonstruktion ausgeführt,

alle Stahlteile feuerverzinkt und RAL 7016 anthrazitgrau pulverbeschichtet;

Tragkonstruktion aus Douglasie auf Stahl-Unterkonstruktion verschraubt,

Ausführung sach- und fachgerecht,

gesägt, gehobelt und geschliffen,

inkl. aller Anpassungsschnitte, alle Verbindungselemente aus V2A

Holzbohlenbelag: 145x24mm, geriffelt, Kanten gerundet,

Einzellänge von 0,50m bis 6,00m, verlegt,

Abstand Bohlen max. 8mm

inkl. aller erforderlicher Säge und Schnitarbeiten,

Verschraubung auf Tragkonstruktion aus Douglasie mit Edelstahl-Spax-

Senkkopfschrauben,

vorbohren, Bohrungen fluchtgerecht,

Schraubköpfe müssen oberflächenbündig abschließen,

seitliche Verblendung und Lehnen aus Belagsmaterial

einschl. Werkplanung und aller Erd-, Fundament- und Nebenarbeiten

Fundamente 50x50x60 cm aus Beton C20/25 gemäß Detail, OK

Fundament 10 cm unter OK Gelände

1,00 Stk

€

€

Hinweistext: **SPORTGERÄTE**

01.16.0025

Calisthenicsanlage liefern, einbauen

Calisthenicsanlage liefern und gem. Herstellerangaben einbauen

Teilweise aus dem Rollstuhl heraus nutzbar

bestehend aus folgenden Komponenten:

Anzahl Trainingsstationen: 9

Allgemeine Produktinformationen:

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Fallraum ca. (Länge x Breite in cm): 994 x 743

Maximale freie Fallhöhe ca. (in cm): 233

Gerätemaße ca. (Länge x Breite x Höhe in cm): 695 x 444 x 240

Anordnung: zusammenhängende Parkourstrecke/ bestehend aus:

1. Parallel-Barren: Holme aus feuerverzinktem Stahl; Ø ca. 38 mm

2. waagerechte Hangeleiter: 1

3. Hangeleiter mit leichter Neigung: 1

aus feuerverzinktem Stahl, Seitenholm Ø ca. 48,3 mm, Sprosse Ø ca. 38 mm

4. Anzahl Push-up Barren: 1

5. Anzahl Klimmzugstange: 1

aus verzinktem Stahl, Ø ca. 32 mm, 138 cm breit,
Höhe Klimmzugstange ca. (in cm): 233

6. Push Up-Station:

Höhen Push Up-Griffe ca. (in cm): 48/76/104/132

Stahlrohre feuerverzinkt, Ø ca. 38 x 2 mm

verschiedene Griffhöhen variieren im Schwierigkeitsgrad

7. Sprossenwand:

Abstand zwischen Sprossen ca. (in cm): 38

Spezifikation Sprosse/ Stange:

feuerverzinkter Stahl, Ø ca. 32 mm

feuerverzinkter Stahl, Ø ca. 38 x 2 mm

8. Sit-up Bank:

Haltestange Sit-up-Bank: 2 Stück

Liegefläche Sit-up Bank:

aus Ekogrip, ca. 15 mm PE-Platte mit ca. 3 mm dicken Deckschicht aus thermoplastischen Gummi, rutschfest

9. Human Flag Stange

aus feuerverzinktem Stahl Ø ca. 38 x 2 mm

Fußstützen als Aufstiegshilfe:

aus EN AB-44200 extrudiertem Aluminium mit rutschfester Oberfläche
in Höhen von 34,7 und 54,7 cm an Pfosten montiert

Verbindungselemente für Street-Workout Geräte:

speziell austauschbare Verbindungselemente für Street-Workout Geräte,
Verbinder aus druckgegossenem Aluminium, Schrauben zur Befestigung
der Verbinder aus Edelstahl, durch Unterlegscheiben aus Zink geschützt

Informationsschild mit QR-Code:

dieser führt zur animierten Darstellung der Übungen des Gerätes auf der
Fitness-App (aus dem Rollstuhl heraus nutzbar) aus Polyamid (PA6)

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Stahlpfosten:

Anzahl Stahlpfosten: 17 Stück

Maße Stahlpfosten ca. (in mm): Ø 101,6 x 2

aus bandverzinkte Stahl mit niedrigem Kohlenstoffgehalt, zu 80 % aus
wiederverwertetem Stahl, pulverbeschichtet, langlebig bei allen
Wetterbedingungen und Temperaturen, hitze- und feuchtigkeitsbeständig,
100% recycelbar

Farbe Pulverbeschichtung Stahlpfosten: weiß, glänzend

Bemusterung mit AG vor Bestellung

Zertifizierung: nach DIN EN 16630

Einbau der Pfosten in Einzelfundamente aus Beton C20/25, LxBxH
50x50x80 cm (nur zur Kalkulation) bzw. gemäß Herstellerangaben auf 15
cm Frostschuttschicht aus Mineralgemisch 0/45,
Gesamteinbautiefe 90 cm
OK Fundament unterhalb Fallschuttschicht
einschl. aller notwendiger Erd-, Fundament- und Nebenarbeiten

Produkt der Planung:

Hersteller: KOMPAN GmbH

Produkt: Combi 5 - FSW10502-CUSTOM-20386928 – angepasste Version
für Bauvorhaben

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

01.16.0026

Balancierbalken liefern, einbauen

Balancierbalken liefern und gem. Herstellerangaben einbauen
bestehend aus folgenden Komponenten:

Anzahl Balancierbalken: 2 unterschiedliche Trittplächen/
Schwierigkeitsgrade

Anzahl Balancierstange: 1

Informationsschild mit QR-Code: dieser führt zur animierten Darstellung
der Übungen des Gerätes auf der Fitness-App

Allgemeine Produktinformationen

Fallraum ca. (Länge x Breite in cm): 833 x 616

Maximale freie Fallhöhe ca. (in cm): 40

Gerätemaße ca. (Länge x Breite x Höhe in cm): 536 x 319 x 45

Balancierbalken und Balancierstange verankert an Stahlpfosten

Anzahl Stahlpfosten: 4 Stück

Maße Stahlpfosten ca. (in mm): Ø 101,6 x 2

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 134 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Farbe Pulverbeschichtung Stahlpfosten: weiß, glänzend
Bemusterung mit AG vor Bestellung

Spezifikation Stahlpfosten:
bandverzinkte Stahlpfosten mit niedrigem Kohlenstoffgehalt, zu 80 % aus
wiederverwertetem Stahl, pulverbeschichtet, langlebig bei allen
Wetterbedingungen und Temperaturen, hitze- und feuchtigkeitsbeständig,
100% recycelbar

Spezifikation Trittfläche der Balancierbalken:
hohe Verschleißfestigkeit und rutschfeste Oberfläche
HPL-Platte (ca. 17,8 mm) aus hochfest verpressten Holzfasern,
Melaminharzanteil < 30%

Spezifikation Balancierstange:
aus feuerverzinktem Stahl, Ø ca. 48 mm
Spezifikation Informationsschild Fitness:
Polyamid (PA6)

Einbau der Pfosten in Einzelfundamente aus Beton C20/25, LxBxH
40x40x60 cm (nur zur Kalkulation) bzw. gemäß Herstellerangaben auf 15
cm Frostschuttschicht aus Mineralgemisch 0/45,
Gesamteinbautiefe 90 cm
OK Fundament unterhalb Fallschuttschicht
einschl. aller notwendiger Erd-, Fundament- und Nebenarbeiten

Produkt der Planung:

Hersteller: KOMPAN GmbH

Produkt: Balancierbalken - FSW21500-CUSTOM-20379686

oder gleichwertig

Erzeugnis:
'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk € €

01.16.0027

Informationsschild liefern, einbauen

Informationsschild zur Nutzung der Calisthenicsanlage liefern und gem.
Herstellerangaben einbauen
Zertifizierung nach EN1176

Gesamtabmessung Schild mit Pfosten: LxBxH 106 x 11 x 215 cm

Maß des Schildes ca. 140 x 85 cm

Material: aus hochwertigem Polycarbonat, Stärke ca. 8 mm, UV-stabilisiert
Schild seitlich befestigt an Laschen, welche am Pfosten verschweißt sind
Pfosten aus bandverzinktem Stahl aus 80% recyceltem Post-Consumer-
Material

ohne schädliche Materialien oder Zusatzstoffe

Maße Pfosten ca. (in mm): Ø 101,6 x 2, sichtbare Höhe 2,15 m

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 135 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Farbe Pulverbeschichtung Stahlpfosten: weiß, glänzend
Bemusterung mit AG vor Bestellung

Zwischen beiden Pfosten im oberen Bereich Verbindungsstange mit
angeschweißten Laschen, an welchen das Schild unterhalb befestigt wird
Verbindungsstange aus feuerverzinktem Stahl, Ø ca. 38 x 2 mm

Einbau der Pfosten in Einzelfundamente aus Beton C20/25, LxBxH
40x40x60 cm (nur zur Kalkulation) bzw. gemäß Herstellerangaben auf 15
cm Frostschutzschicht aus Mineralgemisch 0/45,
Gesamteinbautiefe 90 cm
OK Fundament unterhalb Fallschutzschicht
einschl. aller notwendiger Erd-, Fundament- und Nebenarbeiten

Produkt der Planung:

Hersteller: KOMPAN GmbH

Produkt: Moments Schild XL - PCM204-CUSTOM-20379685

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

Hinweistext: **SOCCERCOURT**

01.16.0028

Soccercourt 20x13 m liefern

Soccercourt 20x13 m liefern
als DFB-Minispielfeld-Bandensystem gemäß DIN EN 15312 für frei
zugängliche Multisportgeräte liefern,
Stahlausführung mit Pfosten zum Einbetonieren,
Konstruktion komplett feuerverzinkt gem. DIN EN ISO 1461

Banden:

Bandenmaße: ca. 1 x 5 m (HxB), Gesamtlänge 60 m,
Höhe der Bande über OK Gelände/Einfassung: 1020 mm.
Alle Verbindungselemente sind mittels eines
witterungsbeständigen PE-Schaumstoffbandes gegen
Vibrationen und Schwingungsübertragungen zu dämpfen.
Umlaufende metallbeschichtete Sandwichpaneele 40 mm,
mit schallabsorbierender Spezialschaumfüllung,
schwer entflammbar, absolut wetterfest und somit dauerhaft haltbar,
mikroprofiliert / liniert,
Bandenelemente eingefasst in U-Profil 40x50x4 mm, feuerverzinkt.
Längsständer, 180 Grad-Verbindung, aus Doppel-U-Profil
80x50x4, feuerverzinkt
Pfostenlänge ca. 1400 m, Pfostenabstand ca. 5,00 m,

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 136 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Eckständer, 90 Grad-Verbindung, aus Doppel-U-Profil
90x90x4, feuerverzinkt
Pfostenlänge ca. 1500 m, mit integrierter Aufnahme für
Netzpfeosten.
Bandenfarbe: Weiß (RAL 9010) - Bemusterung mit AG vor Bestellung!

Tore einschl. Basketballaufsatz:
2 Stück à 3 x 2 m,
Stahl, Rundprofil, feuerverzinkt,
2 Türen pro Tor inklusive (ca. 1m breit, Notausgang
gem. TÜV)
Basketball-Ausstattung (pro Tor)
Aufsatzkonstruktion aus Stahl, feuerverzinkt,
ausgestattet mit Zielbrett aus GFK und Basketballkorb aus Stahl,
Korb mit vandalismussicherem Huck-Herkulesnetz, herabklappbar,
funktionssichere Rückstellmechanik mit Belastungssicherung durch
Stoßdämpfer. Besonders wetterbeständig. Gemäß DIN 15312.
Ein Prüfzeugnis über die Einhaltung der Normen und Richtlinien zur
Sicherheit des Tores ist vorzulegen (TÜV-Prüfung).

Netz-Ballfang Torseiten und Längsseiten:
Gesamthöhe inkl. Bande: 3 m
Ballfangeinrichtung im Bereich der zwei Stirnseiten mit
je einem in die Flucht integrierten Tor 3x2 m.
Pfosten aus Stahlrohr, 50x50x4 mm,
feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461,
mit Aufnahmeöse für Stahlseil zur Netzbefestigung,
einschl. Spannvorrichtung an den Eckpfosten.
Die Eckpfosten sind mit je 2 Stück Diagonalstreben aus
Stahlrohr 50x50x4 mm zu sichern.
Ballfangnetz aus PP, 4,5 mm stark, Maschenweite ca. 50
x 50 mm, gemäß DIN EN 15312, nicht bekletterbar,
Material: strapazierfähiges Polypropylen, knotenlos,
sicher gegen Feuerentwicklung gem. Brandklasse B1,
Bewegungsfreie Befestigung der Netzmaschen an der
Spielfeldbande und dem integrierten Kleinfeldtor über
Rundrohr aus Aluminium, Durchmesser 30 mm, Wandstärke 3 mm,
verbunden über versenkte Befestigungsschrauben mit Abstandhaltern aus
Kunststoff.
Netzfarbe: Schwarz - Bemusterung mit AG vor Bestellung!

Produkt der Planung:

Hersteller: SoccerGround GmbH & Co. KG

Produkt: SoccerGround Classic 20 x 13 m

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 137 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

1,00 Stk

01.16.0029

Position wie zuvor, jedoch Soccercourt montieren, einbauen

gemäß Position 01.16.0028

Position wie zuvor, jedoch Soccercourt gemäß Herstellerangaben und statischen Erfordernissen komplett montieren und einbauen,

Alle Verbindungen und Schrauben sind dauerhaft gegen Lösen zu sichern. Auf die Einhaltung der EN 15312 "Frei zugängliche Multisportgeräte" wird hingewiesen.

einschl. Abladen vom LKW,

einschl. aller notwendiger Verbindungselemente und Kleinteile,

Pfosten in bauseitig hergestellten Köcherfundamenten einbauen

Durchmesser Köcher ca. 250 mm.

Vergießen mit Beton C 20/25, Körnung 0/16

Fundamente und Erdarbeiten werden separat vergütet.

Einschl. aller notwendiger Anpassungs- und Nebenarbeiten

1,00 Stk

Hinweistext: **LEITSYSTEM**

01.16.0030

Standpfosten als Leitsystem liefern, einbauen

Standpfosten als Leitsystem liefern und einbauen

Material: Lärchenholz, Kreuzholz, Sortierklasse S 10 - 13,

Restfeucht unter 20 %, alle Seite gefast (3 mm),

Querschnitt 12 x 12 cm,

Gesamtlänge 2 m, Verankerung in Pfostenschuh verzinkt,

Abdeckung Pfosten mit Kappe aus verzinktem Stahlblech, vierseitig

geneigt, seitlich verschraubt,

Pfosten lackieren mit Acryllack einschl. Grundierung

Lackierung wie folgt:

zwei Farben: rostrot (wie Kunststoffbelag) und eierschalenweiß, 2 Streifen

in 10 cm Breite, die sich von der Basis des Pfostens bis zur Spitze in

wechselnden Farben radial nach oben schrauben

einschl. Montage und Verankerung des Pfostenschuhs in Fundament aus

Beton C20/25

Abmessungen LxBxH 0,4 x 0,4 x 0,6 m auf 15 cm Frostschutzschicht aus

Mineralgemisch 0/45

einschl. aller notwendiger Erd-, Fundament- und Nebenarbeiten

5,00 Stk

01.16

Summe Titel 562 Besondere Einbauten

Übertrag:

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.17 Titel 571 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung

01.17.0001 Baugrund aufreißen in Vegetations- und Rasenflächen

Verdichtete Vegetationsflächen, frei von Bewuchs (Gehölze), vor dem Auftrag des Oberbodens kreuzweise durch Aufreißen lockern. Abstand der Aufreißer max. 30 cm, Tiefe mind. 30 cm;
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering frostempfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Steine und Fremdkörper, Durchmesser größer 5 cm; Unkraut und schwer verrottbare Pflanzenteile ablesen und fachgerecht beseitigen.
Abrechnung erfolgt in der Horizontalprojektion nach vorherigem Aufmaß

7.420,000 m2 _____ € _____ €

01.17.0002 Offene Entwässerungsmulden herstellen

Offene Entwässerungsmulden in Rasen- und Vegetationsflächen gem. Lageplan mit gleichmäßigem Gefälle vor Auftrag des Oberbodens durch Bodenmodellierung herstellen.
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering frostempfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Der anfallende Boden ist auf der Baustelle zu planieren. Breite der Mulden gemäß Lageplan, Tiefe der Mulde: 2 bis 22 cm, im Mittel 11 cm, Ränder sind abzurunden.

1.020,000 m2 _____ € _____ €

01.17.0003 Vorhandenen Oberboden auftragen

Oberboden vom Lagerplatz, laden, transportieren und in ebenen Pflanzflächen und Rasenflächen wieder einbauen.
Schichtstärke 25 cm bei Pflanzflächen,
Schichtstärke 10 cm bei Rasenflächen
Boden mit geeignetem Gerät für Pflanzungen auf der Vegetationsfläche unter Berücksichtigung des Setzungsfaktors einbauen.
Fremdkörper, Steine und Pflanzenteile mit Durchmesser ≥ 5 cm sind abzusammeln und der Verwertung / Entsorgung gemäß gesetzlichen Vorschriften zuzuführen.
Maßgeblich ist jeweils der kleinste Durchmesser.
Abrechnung nach Auftragsfläche in Horizontalprojektion und Auftragsdicke.

210,000 m3 _____ € _____ €

01.17.0004 Zertifizierten Oberboden liefern

Oberboden gemäß DIN 18915 und gemäß § 12 BBodSchVO zur Herstellung einer durchwurzelbaren Bodenschicht liefern und in einer Schichtstärke Pflanzung 25 cm, Rasen und Wiese 10 cm auf einen pflanzenverträglich verdichteten Untergrund aufbringen.
Weitere pflanzenbauliche Spezifikation:
schwach saure bis neutrale Reaktion (pH 6.0 -7.0);
geringer Salzgehalt < 1,5 g/l Boden bzw. < 150 mg/ 100 g Boden;
Gehalt an organischer Substanz 1 bis 2,0 Vol.-%.

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Die Nachweise sind vor dem Einbau zu erbringen.
Boden mit geeignetem Gerät für Pflanzungen auf der
Vegetationsfläche unter Berücksichtigung des
Setzungsfaktors einbauen.
Abrechnung nach Auftragsfläche in Horizontalprojektion und Auftragsdicke.

625,000 m3 € €

01.17.0005

Pflanzgruben herstellen für Bäume

Pflanzgruben herstellen für Bäume
Das Ausheben der Pflanzlöcher darf nur kurzfristig vor der Pflanzung
erfolgen.
Den vorhandenen Boden im Bereich der Baumpflanzung bis auf eine
Größe von 1,50 m x 1,50 m x 0,80 m ausheben, Sohle 20 cm tief lockern,
Grubenwände aufreißen.
Durch die Pflanzung verdrängter Boden aufnehmen, auf der Baustelle
transportieren und auf geordnete Haufwerke zur späteren
Wiederverwertung/Entsorgung lagern.
Entsorgung wird separat vergütet.

27,00 Stk € €

01.17.0006

Pflanzgruben der Bäume verfüllen

Pflanzgruben der Bäume verfüllen mit vor Ort herzustellendem Gemisch:
Unteren Teil mit Gemisch aus 60 Vol.-% Unterboden (bauseits vorhanden,
zwischengelagert) und zu liefernder 40 Vol.-% Lava, Körnung 8/16,
Schichtdicke 40 cm.
Oberer Bereich mit Oberboden (bauseits vorhanden, zwischengelagert),
gemischt mit Dünger und Humus der nachfolgenden Positionen,
Schichtdicke 40 cm.
Pflanzgrube 150x150x80 cm.
einschl. Einbau wiederverwendbarer Gießrand aus formstabilem,
witterungsbeständigem, UV-stabilem Kunststoff zur effizienten Bewässerung von
Baumpflanzgruben,
Durchmesser 80 cm, ca. 10 cm tief, Gießrandhöhe 20 cm

27,00 Stk € €

01.17.0007

Pflanzgrube herstellen und verfüllen für Sträucher

Pflanzgrube herstellen für Sträucher
Das Ausheben der Pflanzlöcher darf nur kurzfristig vor der Pflanzung
erfolgen.
Den vorhandenen Boden im Bereich der Strauchpflanzung bis auf eine
Größe von 0,40 m x 0,40 m x 0,40 m ausheben,
5 Liter Humus der nachfolgenden Position mit Aushub der Pflanzgruben
vermischen und wieder verfüllen,
Durch die Pflanzung verdrängter Boden aufnehmen, auf der Baustelle
transportieren und auf geordnete Haufwerke zur
Wiederverwertung/Entsorgung lagern.

161,00 Stk € €

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
01.17.0008	Bodenverbesserung mit Humus Bodenverbesserung mit Humus, 50 Liter/Baum und 5 Liter / Strauch, in das Oberbodensubstrat einmischen. Fertigkompost aus sortenreinen Garten- und Parkabfällen sowie Bioabfällen, pflanzenverträglich und hygienisch unbedenklich, pH-Wert 6,5-8,5, C/N-Verhältnis max. 25:1, zur Bodenverbesserung aufbreitet, homogen- und streufähig. Nachfolgende Qualitätsmerkmale durch Untersuchungszeugnis einer vergleichbaren Probe, nicht älter als drei Monate, oder durch Prüfzeugnis einer RAL-Gütegemeinschaft belegen: Organische Substanz min. 15 v.H. in Trockenmasse. Fremdstoffe max. 1 v.H. in Trockenmasse. Wassergehalt max. 40 v.H. lösl. Salzgehalt max. 1 v.H. in Trockenmasse Max. Schwermetallgehalt = Grenzwerte gem. RAL-Gütezeichen 251. Körnung = 0–25 mm.	3,000 m3	_____ €	_____ €
01.17.0009	Vorratsdüngung Bäume Vorratsdüngung mit einem umhüllten NPK-Langzeitdünger. Der Dünger ist in das Oberbodensubstrat nach Herstellerangaben einzumischen. Düngemenge je Baum: mind. 80 g/Baum. Wirkungsdauer: mind. 2 Vegetationsperioden. Nährstoffgehalte mindestens: 9% N, 5% P2O5, 20% K4O, Bacillus subtilis.	27,00 Stk	_____ €	_____ €
01.17.0010	Gehölzflächen düngen Gehölzflächen düngen mit mineralischem NPK-Langzeitdünger nach Wahl des AN. Intervall: 1x im Frühjahr bzw. nach vorheriger Abstimmung mit der Bauüberwachung. Abrechnung nach Auftragsfläche in Horizontalprojektion.	554,000 m2	_____ €	_____ €
01.17	Summe Titel 571 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 141 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.18 Titel 573 Pflanzflächen

01.18.0001 **Feinplanum für Pflanzfläche herstellen**

Feinplanum für Pflanzfläche herstellen - ebene Flächen gemäß DIN 18916,
Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter Messstrecke darf max. ± 5 cm betragen. Anschlüsse müssen bündig und trittfest sein und können nach unten bis 3 cm abweichen.
Abrechnung nach Auftragsfläche in Horizontalprojektion.

554,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: PFLANZENLIEFERUNG UND PFLANZUNG

Pflanzung von Gehölzen, Stauden, Gräsern, Rosen

Qualität

Die Pflanzen müssen nachweislich den angegebenen Verpflanzstatus haben. Dieser muss auf Verlangen der Bauüberwachung vor Erteilung des Auftrages per Jahresringanalyse nachgewiesen werden. Die zum Nachweis erforderlichen Pflanzen die für die Kontrolle anfallenden Kosten sind einzukalkulieren. Die Gehölze dürfen keine frischen Aufstufungswunden haben.

Pflanzenlieferung

Die Bauleitung ist 5 Tage vor Lieferung zu informieren und ein Termin zur Kontrolle des gelieferten Pflanzmaterials abzustimmen.

Alle verholzenden Pflanzen müssen nachweislich mind. eine Vegetationsperiode in der hiesigen Klimaregion - höchstens Winterhärtezone 7 (Roloff, Bärtels, 1996) - kultiviert sein und von Standorten mit sandigen bis anlehmigen Böden stammen. Mangelhafte Pflanzen dürfen nicht verwendet werden und sind unverzüglich von der Baustelle zu entfernen.

Gehölze dürfen erst nach der Kontrollprüfung zurückgeschnitten werden. Bei Hochstämmen ist der durchgehende Leittrieb zu erhalten.

Vorhalten, Einschlag

Pflanzen sind bei Bedarf vorzuhalten und einzuschlagen. Einschlagplatz: geschützte Lage, lockerer Boden ohne Staunässe. Einschlag: Bunde und sonstige Verschnürungen - falls erforderlich - lösen, Wurzeln in Wasser tauchen (bei Pflanzen ohne Ballen), Wurzeln und Ballen von allen Seiten mit losem Boden umgeben und antreten. Es ist ein geeigneter Wind-, Frost- und Sonnenschutz sowie evtl. Schutz vor Wildverbiss vorzunehmen und regelmäßig zu kontrollieren.

Baum- und Solitärgehölzpflanzung

Pflanzen fachgerecht nach DIN 18916 einpflanzen. Das Ausheben der Pflanzlöcher darf nur kurzfristig vor der Pflanzung erfolgen. Bei der Pflanzung der Bäume sind Pflanzlöcher mit 1,5facher Größe des Ballens auszuheben. Die Sohle ist 20 cm tief zu lockern. Bei Ballenpflanzen ist nach dem Einsetzen das Ballentuch auf die Sohle des Pflanzlochs herunterzuziehen. Die Bäume nicht zu tief pflanzen! Bei der Pflanzung ist das Setzmaß zu berücksichtigen. Wurzeln und Ballen sind von allen Seiten mit Substrat zu verfüllen, anzudrücken und einzuschlämmen. Ist ein besonderes Substrat ausgeschrieben wird dies separat vergütet.

Pflanzung in offenen Vegetationsflächen

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Beim Verfüllen ist der Oberboden als oberste Schicht aufzutragen. Dabei ist darauf zu achten, dass keine organischen Stoffe tiefer als 40 cm eingebracht werden.
Nach dem Pflanzen ist eine auf die Größe des Gehölzes abgestimmte Pflanzscheibe (z.B. für Bäume mit einem Durchmesser von 1,00 m) und ein Gießrand von 10 cm Höhe herzustellen und durchdringend zu wässern. Die Pflanzscheiben sind zu mulchen, siehe separate Position.
Es ist ein arten- und sortenspezifischer Pflanzschnitt durchzuführen.

Diese Regel ist sinngemäß für Rosen, Stauden und Gräser anzuwenden.

In die folgenden Positionen sind jeweils die Liefer- und Pflanzpreise einzutragen.

Hinweistext: **STRÄUCHER**

01.18.0002	Berberis vulgaris Berberis vulgaris Gewöhnliche Berberitze vStr oB 5 Triebe Höhe 60-100	23,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0003	Cornus mas Cornus mas Kornelkirsche vStr oB 3 Triebe Höhe 60-100	4,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0004	Cornus sanguinea 'Winter Beauty' Cornus sanguinea 'Winter Beauty' Roter Hartriegel 'Winter Beauty' vStr oB 4 Triebe Höhe 60-100	10,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0005	Corylus avellana `Rotblättrige Zellernuß` Corylus avellana `Rotblättrige Zellernuß` Hasel `Rotblättrige Zellernuß` vStr oB 5 Triebe Höhe 60-100	15,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0006	Corylus avellana Corylus avellana Gemeine Hasel vStr oB 5 Triebe Höhe 60-100	15,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0007	Crataegus monogyna			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 143 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Crataegus monogyna Eingriffeliger Weißdorn vStr oB 3 Triebe Höhe 60-100	12,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0008	Philadelphus coronarius Philadelphus coronarius Europäischer Pfeifenstrauch vStr oB 4 Triebe Höhe 60-100	6,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0009	Prunus spinosa Prunus spinosa Schlehdorn vStr oB 3 Triebe Höhe 60-100	4,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0010	Ribes alpinum 'Schmidt' Ribes alpinum 'Schmidt' Alpen-Johannisbeere 'Schmidt' vStr oB 8 Triebe Höhe 60-100	9,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0011	Ribes aureum Ribes aureum Gold-Johannisbeere vStr oB 3 Triebe Höhe 60-100	9,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0012	Rosa canina Rosa canina Hundsrose vStr oB 3 Tr Hoe 60-100	3,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0013	Rubus idaeus Rubus idaeus Himbeere Ausl 2j oB Höhe 60-100	15,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0014	Salix caprea Salix caprea Sal-Weide			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 144 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	vStr oB 4 Triebe Höhe 60-100	2,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0015	Sambucus nigra Sambucus nigra Schwarzer Holunder vStr oB 3 Triebe Höhe 60-100	26,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0016	Viburnum bodnantense 'Dawn' Viburnum bodnantense 'Dawn' Bodnant-Winterschneeball 'Dawn' Str 2xv mB Hoe 80-100	5,00 Stk	_____ €	_____ €
Hinweistext: BÄUME				
01.18.0017	Malus sylvestris Malus sylvestris Holzapfel H 3xv mDb m.dgh.Leittr StU 14-16	3,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0018	Prunus avium Prunus avium Vogelkirsche H 3xv mDb m.dgh.Leittr StU 14-16	4,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0019	Pterocarya fraxinifolia Pterocarya fraxinifolia Kaukasische Flügelnuss H 3xv mDb StU 14-16	2,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0020	Sophora japonica Sophora japonica Japanischer Schnurbaum H 3xv mDb m.dgh.Leittr StU 14-16	3,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0021	Sorbus commixta 'Dodong' Sorbus commixta 'Dodong'			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Mehlbeere 'Dodong' H 3xv mDb m.dgh.Leittr StU 14-16	2,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0022	Tilia cordata 'Greenspire' Tilia cordata 'Greenspire' Winterlinde 'Greenspire' H 3xv mDb m.dgh.Leittr StU 14-16	4,00 Stk	_____ €	_____ €
<i>Hinweistext: OBSTBÄUME</i>				
01.18.0023	Malus-Hybride 'Prinz Albrecht von Preußen' Malus-Hybride 'Prinz Albrecht von Preußen' Herbstapfel 'Prinz Albrecht von Preußen' Ha 3xv mDb StU 14-16	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0024	Malus-Hybride 'Dülmener Rosenapfel' Malus-Hybride 'Dülmener Rosenapfel' Herbstapfel 'Dülmener Rosenapfel' Ha 3xv mDb StU 14-16	2,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0025	Malus-Hybride 'Zuccalmaglio' Malus-Hybride 'Zuccalmaglio' Winterapfel 'Zuccalmaglio' Ha 3xv mDb StU 10-12	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0026	Prunus avium 'Regina' Prunus avium 'Regina' Vogelkirsche 'Regina' Ha 3xv mDb StU 10-12	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0027	Prunus avium 'Schneiders Späte Knorpel' Prunus avium 'Schneiders Späte Knorpel' Vogelkirsche 'Schneiders Späte Knorpel' Ha 3xv mDb StU 10-12	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0028	Prunus domestica 'Katinka'			
			Übertrag:	_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Prunus domestica 'Katinka' Kultur-Pflaume 'Katinka' Ha 3xv mDb StU 10-12	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0029	Prunus domestica 'Britzer Eierpflaume' Prunus domestica 'Britzer Eierpflaume' Kultur-Pflaume 'Britzer Eierpflaume' Ha 3xv mDb StU 10-12	1,00 Stk	_____ €	_____ €
<i>Hinweistext: SONSTIGES ZUR PFLANZUNG</i>				
01.18.0030	Zweibock liefern, einbauen Zweibock liefern, einbauen gem. DIN 18916, zur Pflanzenverankerung von Bäumen mit Stammumfang von 10, diese dürfen Wurzeln, Wurzelballen und Stamm nicht beschädigen, inkl. fachgerechter Einbindung, geschält, unbehandelt, mit einer Haltbarkeit von mind. 3 Jahren, Länge ca. 3,00 m, Stärke 10 cm liefern und herstellen, einschl. Halbrundlatten, Stärke 80 mm für Verbindung der Pfähle untereinander am oberen Ende Baum mit Kunststoffband, elastisch, Breite mind. 5 cm, fachgerecht anbinden.	15,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0031	Einzelpfahl liefern, einbauen Einzelpfahl liefern, einbauen gem. DIN 18916, zur Pflanzenverankerung von Halbstämmen, dieser darf Wurzeln, Wurzelballen und verholzende Teile nicht beschädigen. Weiß geschält, unbehandelt, Stärke 8 cm herstellen, Pfahllänge mind. 2,00 m, Pflanze mit 5 cm breitem elastischen Kunststoffband anbinden. Material: Unbehandeltes geschältes Holz mit einer Haltbarkeit von mind. 3 Jahren.	12,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0032	Verdunstungsschutz aus Stammschutzfarbe Verdunstungsschutz aus Stammschutzfarbe für Baumstämmen aufbringen, Aufbringen eines Voranstrich, griffest antrocknen lassen und Hauptanstrich, Farbe weiß deckend mit Pinsel auftragen. Haltbarkeit des Anstrichs ≥ 7 Jahre. Bei Pflanzung unter 10 Grad sind die Baumstämme vorübergehend mittels Schilfmatten zu schützen und die Farbe erst bei geeigneter Witterung aufzubringen.	27,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0033	Rindenmulchandeckung Baumscheiben			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				€
	Rindenmulchhandeckung in Baumscheiben, Größe der Baumscheiben Durchmesser ca. 80 cm. Rindenmulch nach RAL-Gütezeichen 250/1 oder in Anlehnung an die Güte- und Prüfbestimmungen der Gütegemeinschaft Substrate für den Pflanzenbau e. V., gleichmäßig auf den Baumscheiben 7 cm stark, gesackt 5 cm andecken. Körnung: 10-40 mm Rindenmulch (RM) mit dem Gütezeichen RAL "Rinde für Pflanzenbau" RAL GZ 250/1. Der Lieferant hat den Nachweis des Gütezeichens RAL zu erbringen.	27,00 Stk	€	€
01.18.0034	Rindenmulchhandeckung Strauchflächen Rindenmulchhandeckung Strauchflächen Rindenmulch nach RAL-Gütezeichen 250/1 oder in Anlehnung an die Güte- und Prüfbestimmungen der Gütegemeinschaft Substrate für den Pflanzenbau e. V., gleichmäßig auf den Strauchflächen 7 cm stark, gesackt 5 cm andecken. Körnung: 10-40 mm Rindenmulch (RM) mit dem Gütezeichen RAL "Rinde für Pflanzenbau" RAL GZ 250/1. Der Lieferant hat den Nachweis des Gütezeichens RAL zu erbringen.	560,000 m2	€	€
01.18.0035	Bäume düngen Bäume düngen mit mineralischem NPK-Langzeitdünger nach Wahl des AN. Der Zeitpunkt ist vorab mit AG und BÜ abzustimmen.	27,00 St	€	€
01.18.0036	Strauchflächen düngen Strauchflächen düngen mit mineralischem NPK-Langzeitdünger nach Wahl des AN. Der Zeitpunkt ist vorab mit AG und BÜ abzustimmen.	560,000 m2	€	€
01.18.0037	Fertigstellungspflege Bäume Fertigstellungspflege nach DIN 18916 durchführen. Dauer und Anzahl der Gänge: bis zur Erreichung des abnahmefähigen Zustands. Der zeitliche Pflegeabstand ist mit dem AG abzustimmen. Die Durchführung des Pflegegangs ist dem AG jeweils mind. 2 Werktage vorher anzuzeigen. Zu kalkulieren sind mindestens 7 Wassergänge pro Jahr und 3 Pflegegänge, inkl. Auslichtungs- und Erziehungschnitte. - Säubern der Pflanzflächen, - Nachmulchen bis zur ursprünglichen Deckungshöhe mit dem jeweiligen Mulchmaterial, - trockene und beschädigte Pflanzenteile abschneiden und entfernen,			

Übertrag: €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 148 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	- Kontrolle der Pflanzenverankerung und gegebenenfalls nachrichten und ersetzen, - Kontrolle der Terminaleindung und gegebenenfalls nachrichten und ersetzen, - Erneuerung der Stammschutzfarbe, - Nachpflanzung nicht angewachsener Pflanzen in ursprünglicher Größe, - Wildaufwuchs (unerwünschte Gehölze, Dauerunkräuter) inkl. Wurzeln mechanisch entfernen, - Steine größer 5 cm Durchmesser und Unrat entfernen, Laubentfernung, - fachgerechte Entsorgung aller anfallenden Materialien, - Überwachung der Vegetation und Unterrichtung des AG über evtl. Gefährdungen auch außerhalb der Pflegegänge - ausreichendes und durchdringendes Wässern der Bäume nach Erfordernis (Wasser wird vom AG vor Ort (aus dem öffentlichen Netz) zur Verfügung gestellt).	27,00 Stk	_____ €	_____ €
01.18.0038	Position wie zuvor, jedoch Fertigstellungspflege für Strauchflächen gemäß Position 01.18.0037 Position wie zuvor, jedoch Fertigstellungspflege für Strauchflächen			
		560,000 m2	_____ €	_____ €
01.18	Summe Titel 573 Pflanzflächen			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
01.19	Titel 574 Rasen- und Saatflächen			
01.19.0001	Feinplanum für Rasenflächen herstellen Feinplanum für Rasenflächen herstellen - ebene Flächen gemäß DIN 18917, Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter Messstrecke darf max. ± 3 cm betragen. Anschlüsse müssen bündig und trittfest sein und können nach unten bis 2 cm abweichen. Abrechnung nach Auftragsfläche in Horizontalprojektion.	6.870,000 m2	_____ €	_____ €
01.19.0002	Rasenansaat Gebrauchsrasen RSM 2.3 Rasenansaat Gebrauchsrasen RSM 2.3 Rasen ansäen gem. DIN 18917 RSM 2.3 Gebrauchsrasen - Spielrasen, Saatgutmenge 25 g/m2, Nachweis der Beschaffenheit durch Vorlage des Mischungsnummernbescheides, Abrechnung in der Horizontalprojektion.	6.870,000 m2	_____ €	_____ €
01.19.0003	Fertigstellungspflege Rasenflächen Fertigstellungspflege für Rasenflächen nach DIN 18917. Dauer und Anzahl der Gänge bis zur Erreichung des abnahmefähigen Zustands. Der Zeitpunkt der Pflegegänge ist den örtlichen Gegebenheiten anzupassen. Die Durchführung der Pflegegänge sind dem AG jeweils mind. 2 Werktage vorher schriftlich (Mail) anzuzeigen. Inkl. ausreichendem und durchdringendem Wässern der Flächen nach Erfordernis. (Wasserlieferung ist einzukalkulieren). Wuchshöhe: 6 - 10 cm, Schnitthöhe: 3,5 - 4 cm. Inkl. Entsorgung des anfallenden Mähgutes. Inkl. Entsorgung des anfallenden Laubs auf diesen Flächen. Abrechnung in der Horizontalprojektion.	6.870,000 m2	_____ €	_____ €
01.19.0004	Rasendüngung Gebrauchsrasen Düngung der Rasenflächen gem. DIN 18917, Rasendünger mit Langzeitstickstoff nach Herstellerangaben aufbringen. Nach dem Düngen ist zu wässern, sofern keine natürlichen Niederschläge erfolgen (Wasserlieferung ist einzukalkulieren). Es wird von mindestens 2 Gängen in der Fertigstellungspflege ausgegangen. Der Zeitpunkt der Düngung ist den örtlichen Gegebenheiten anzupassen. Die Durchführung der Düngung ist dem AG jeweils mind. 2 Werktage vorher schriftlich (Mail) anzuzeigen.	6.870,000 m2	_____ €	_____ €
			Übertrag:	_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 150 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.19 Summe Titel 574 Rasen- und Saatflächen _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.20 Titel 579 Sonstiges zu KG 570

Hinweistext: **ENTWICKLUNGSPFLEGE**

01.20.0001

Entwicklungspflege für Bäume über 3 Jahre

Entwicklungspflege für Bäume nach DIN 18919 durchführen, Leistung wie Fertigstellungspflege, jedoch **Dauer: 3 Jahre nach Fertigstellung**.

Nach dem letzten Pflegegang pro Jahr ist eine Abnahme zu beantragen.

Der zeitliche Pflegeabstand ist mit dem AG abzustimmen. Die Durchführung des Pflegegangs ist dem AG jeweils mind. 2 Werktage vorher anzuzeigen.

- Säubern der Pflanzfläche (Baumscheibe),
- nachmulchen bis zur ursprünglichen Deckungshöhe mit dem jeweiligen Mulchmaterial,
- trockene und beschädigte Pflanzenteile abschneiden und entfernen,
- Kontrolle der Pflanzenverankerung und gegebenenfalls nachrichten und ersetzen,
- Kontrolle der Terminaleindung und gegebenenfalls nachrichten und ersetzen,
- Erneuerung der Stammschutzfarbe,
- Nachpflanzung nicht angewachsener Pflanzen in ursprünglicher Größe,
- Wildaufwuchs (unerwünschte Gehölze, Dauerunkräuter) inkl. Wurzeln mechanisch entfernen,
- Steine größer 5 cm Durchmesser und Unrat entfernen,
- Laubentfernung,
- fachgerechte Entsorgung aller anfallenden Materialien,
- Überwachung der Vegetation und Unterrichtung des AG über evtl. Gefährdungen auch außerhalb der Pflegegänge
- **ausreichendes und durchdringendes Wässern der Bäume nach Erfordernis.**

Bewässerung wird separat vergütet

Es wird von mindestens 8 Gängen pro Jahr über 3 Jahre ausgegangen, **abgerechnet wird pro Gang und Baum. Sind weitere Pflegegänge notwendig, sind diese vorher mit dem AG abzustimmen.**

567,00 Stk _____ € _____ €

01.20.0002

Position wie zuvor, jedoch Entwicklungspflege für Strauchflächen über 3 Jahre

gemäß Position 01.20.0001

Position wie zuvor, jedoch

Entwicklungspflege für Pflanzflächen und Sträucher in Einzelstellung über 3 Jahre

gemäß DIN 18919

- **ausreichendes und durchdringendes Wässern der Strauchflächen nach Erfordernis. Bewässerung wird separat vergütet.**

Es wird von mindestens 8 Gängen pro Jahr über 3 Jahre ausgegangen, **abgerechnet wird pro Gang und m2. Sind weitere Pflegegänge notwendig, sind diese vorher mit dem AG abzustimmen.**

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

13.300,000 m2

€

€

€

01.20.0003

Entwicklungspflege für Rasenflächen über 3 Jahre

Entwicklungspflege für Rasenflächen über 3 Jahre nach DIN 18919 durchführen, Leistung wie Fertigstellungspflege, jedoch Dauer: 3 Jahre nach Fertigstellung.
Nach dem letzten Pflegegang pro Jahr ist eine Abnahme zu beantragen. Der zeitliche Pflegeabstand ist mit dem AG abzustimmen. Die Durchführung des Pflegegangs ist dem AG jeweils mind. 2 Werktage vorher anzuzeigen.

- Säubern der Fläche von Unrat und Müll,
- Abräumen des Schnittguts,
- Wildaufwuchs (unerwünschte Gehölze, Dauerunkräuter) inkl. Wurzeln mechanisch entfernen,
- Nachsaat bei nicht deckenden Flächen,
- Steine größer 5 cm Durchmesser entfernen,
- fachgerechte Entsorgung aller anfallenden Materialien,
- Überwachung der Vegetation und Unterrichtung des AG über evtl. Gefährdungen auch außerhalb der Pflegegänge.

Es wird von mindestens 8 Gängen pro Jahr über 3 Jahre ausgegangen,

abgerechnet wird pro Gang und m2. Sind weitere Pflegegänge notwendig, sind diese vorher mit dem AG abzustimmen.

6.870,000 m2

€

€

01.20.0004

Zweibock entfernen

Zweibock entfernen
Zweibock nach Ende der Entwicklungspflege abbauen und fachgerecht entsorgen.

15,00 Stk

€

€

01.20.0005

Einzelpfahl entfernen

Einzelpfahl entfernen
Einzelpfahl nach Ende der Entwicklungspflege abbauen und fachgerecht entsorgen.

12,00 Stk

€

€

Hinweistext: **BEWÄSSERUNGSGÄNGE**

01.20.0006

Bäume wässern über 3 Jahre

Bäume wässern über 3 Jahre während der E-Pflegegänge je Baum und Gang und 2x-iger Gabe à 50 Liter, inkl. Wasserlieferung. Die Durchführung jedes Wässerungsganges ist dem AG jeweils mind. 2 Werktage vorher schriftlich anzuzeigen. Die Notwendigkeit eines Bewässerungsganges muss der AN auf geeignete Weise selbständig in Erfahrung bringen.

Es wird von mindestens 8 Gängen pro Jahr über 3 Jahre ausgegangen,

abgerechnet wird pro Gang und Baum.

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 153 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Sind weitere Wässerungsgänge notwendig, sind diese vorher mit dem AG abzustimmen.

648,00 Stk _____ € _____ €

01.20.0007

Strauchflächen wässern über 3 Jahre

Strauchflächen wässern über 3 Jahre
während der E-Pflegegänge
je m2 und Gang und 2x-iger Gabe à 20 Liter, inkl. Wasserlieferung.
Die Durchführung jedes Wässerungsganges ist dem AG jeweils mind. 2
Werkstage vorher schriftlich anzuzeigen. Die Notwendigkeit eines
Bewässerungsganges muss der AN auf geeignete Weise selbständig in
Erfahrung bringen.
Es wird von mindestens 8 Gängen pro Jahr über 3 Jahre ausgegangen,
abgerechnet wird pro Gang und m2.
Sind weitere Wässerungsgänge notwendig, sind diese vorher mit dem AG abzustimmen.

13.300,000 m2 _____ € _____ €

01.20

Summe Titel 579 Sonstiges zu KG 570

_____ €

Übertrag:

_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.21 Titel 591 Baustelleneinrichtung

01.21.0001 Baustelleneinrichtung Brunnenbau

Baustelleneinrichtung für den Brunnenbau inkl. aller notwendigen Maschinen, Material und Werkzeugen. Für die Arbeiten vorhalten und beräumen.

1,00 St _____ € _____ €

01.21.0002 Schachterlaubnis Medienträger und Aufgrabegenehmigung STA

Einholung der Schachterlaubnisse bei den zuständigen Medienträgern sowie der Aufgrabegenehmigungen bei der Stadt Falkensee, Straßen- und Tiefbauamt.

1,00 Psch _____ €

01.21.0003 Baustellenüberfahrt aus Asphalttragdeckschicht auf Vliesunterlage herstellen

Baustellenüberfahrt aus Asphalttragdeckschicht auf Vliesunterlage herstellen

Tragdeckschicht-Mischgut als einschichtige Befestigung zum Schutz von vorhandenen Wegebelägen und Bordsteinen bei Überfahung liefern und einbauen, gem. DIN 1995 Teil 1, aus Mineralstoffgemisch der Körnung 0/16, Stärke 10-15 cm
Bindemittel: Straßenbaubitumen, Bindemittelsorte: 70/100, Bindemittelgehalt: >/- 5,2 M.-%, Einbau von Hand, in Flächen mit Randeinfassung, seitliche Abböschung und Angleichung an Gehweg Fußgänger-, Kinderwagen- und Behindertengerecht anlegen und verdichten.
Für die Entwässerung ist ein Rohr einzubauen.
Eine Verunreinigung der Straße ist zu verhindern.
Baustellenüberfahrt für den Zeitraum der vertraglich vereinbarten Bauzeit vorhalten sowie fachgerechter Rückbau nach Beendigung der Baumaßnahme. Anfallendes Material fachgerecht entsorgen. Der Entsorgungsnachweis ist zu erbringen.
Abrechnung in der Horizontalprojektion.

100,000 m² _____ € _____ €

01.21.0004 Baustahlplatten als Baustraße liefern, verlegen und zurückbauen

Baustahlplatten als Baustraße liefern, verlegen und zurückbauen

Baustahlplatten als temporäre Baustraße liefern, verlegen, kontrollieren, ggf. mehrfach neu ausrichten und nach Beendigung der Baumaßnahme zurückbauen.

Für Belastung von schweren Baufahrzeugen, Planum herstellen, Abdeckung mit Stahl herstellen unterhalten und räumen.

Das Umlegen der Platten für Bauabschnitte während der Bauabwicklung ist mit einzukalkulieren.

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		130,000 m2	_____ €	_____ €
01.21.0005	Einholen der Verkehrsrechtlichen Anordnung Einholen der verkehrsrechtlichen Anordnung für die Baustellenbeschilderung und -sicherung. Die verkehrsrechtliche Anordnung ist 4 Wochen vor festgelegtem Baubeginn einzuholen und dem AG vorzulegen. Die Gebühr für das Einholen der verkehrsrechtlichen Anordnung inkl. ggf. nötiger Verlängerung ist in die Position einzukalkulieren. Diese Pauschale gilt für die gesamte Bauzeit bis zur Fertigstellung und wird nur einmal vergütet.	1,00 Psch		_____ €
01.21.0006	Bauachsen einmessen und vermarken Bauachsen einmessen und vermarken Bauachsen nach Lageplan und Entwurf des Auftraggebers für das Bauobjekt einmessen und vermarken Es werden digitale Daten übergeben. Die Beschaffung von Festpunkten in Baugebieten anhand von amtlichen Lage- und Höhenfestpunkten hat der AN selbstständig durchzuführen und wird nicht gesondert vergütet. Mit Einzurechnen sind die Herstellung der erforderlichen Höhenfestpunkte sowie die Absteckung der Achsen durch ein Vermessungsbüro, das Sichern der Punkte, Liefern und Sichern der Absteckzeichen sowie das Vorhalten der Meßgeräte und Meßpunkte. Abschnittsweises oder mehrmaliges Abstecken durch das Vermessungsbüro bzw. die Wiederherstellung von während der Baudurchführung verlorengegangenen Punkten wird nicht gesondert vergütet.	1,00 Psch		_____ €
01.21.0007	Bauzaun-Tor liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen Bauzaun-Tor liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen Breite 3,50 m, abschließbar (Kette und Vorhängeschloss als Zahlenschloss) Mit dem Bauzaun der Nachfolgeposition fachgerecht verbinden (Einfachverschraubung) und dauerhaft geschlossen halten.	5,00 St	_____ €	_____ €
01.21.0008	Bauzaun liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen Bauzaun liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen Bauzaun versetzbar, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung ohne Beschädigungen inkl. Stützenfüße aus Beton, inkl. Einfachverschraubung (jeweils eine Schelle je Bauzaun) und sämtlicher notwendiger Kleinteile, liefern und aufstellen. Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, Für die Dauer der Bauzeit vorhalten, regelmäßig prüfen, Verschraubung nachziehen, ggf. ergänzen und nach Abschluss der Bauarbeiten			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 156 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	zurückbauen und abfahren. Werbung, Anzeigen etc. erfordern Zustimmung des AG. Das mehrfache Umsetzen während der Bauausführung und innerhalb des Baufeldes ist in den Einheitspreis einzukalkulieren. Der Bauzaun ist ständig geschlossen zu halten. Ggf. notwendige Aussteifungen zur Standsicherheit sind einzukalkulieren.			
		930,000 lfm	_____ €	_____ €
01.21	Summe Titel 591 Baustelleneinrichtung			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 157 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.22 Titel 593 Sicherungsmaßnahmen

01.22.0001 Schachtsicherung

Schachtsicherung um vorhandene Abläufe als rundum geschlossenes Geviert, Seitenlänge je Erfordernis 0,80-1,20 m wie folgt herstellen. Pfosten 4 Stk Durchmesser 8/10 cm, Länge 1,20 m (OK Gelände 0,60 m) einbauen und allseits mit 2-reihiger Belattung, Breite 70 mm, Stärke 30 mm versehen.
Für die Dauer der vertraglichen Ausführungsfrist vorhalten und nach Abschluss der Bauarbeiten beseitigen.
Leistungen inkl. aller Befestigungen und Materialien, Abrechnung nach Aufmaß

6,00 Stk _____ € _____ €

01.22.0002 Stammschutz liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen

Stammschutz (Bohlen)
Schutz des Stammes und des Wurzelanlaufs der Bäume durch eine Bohlenummantelung gemäß DIN 18920 und RAS-LP 4 gegen mechanische Schäden liefern und aufstellen. Für die Dauer der vertraglichen Ausführungsfrist vorhalten und nach Abschluss der Bauarbeiten beseitigen.
Zwischen Stamm und Bohlenummantelung ist eine geeignete Polsterung anzubringen. Die Bohlen dürfen nicht auf die Wurzelanläufe gesetzt werden.
Mindesthöhe: 2,00 m, Mindestdicke der Bretter: 24 mm.

8,00 Stk _____ € _____ €

01.22 Summe Titel 593 Sicherungsmaßnahmen _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 158 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.23 Titel 594 Abbruchmaßnahmen

*Hinweistext: Die Entsorgung der im Zuge der Abbrucharbeiten anfallenden Materialien ist nicht Bestandteil der Leistungspositionen der KG 594.
Die Vergütung der Entsorgungsleistungen erfolgt gesondert über die Kostengruppe 596.
Die Positionen zum Abbruch der Ausstattungselemente sind einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten zu kalkulieren.*

Hinweistext: OBERFLÄCHEN

01.23.0001	Pflaster- und Plattenflächen aus Beton aufnehmen, lagern Pflaster- und Plattenbeläge aus Beton aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordneten Haufwerken zur Wiederverwertung/Entsorgung lagern. Dicke Betonpflaster und -platten: bis 0,10 m	1.970,000 m2	_____ €	_____ €
------------	--	--------------	---------	---------

01.23.0002	Sand ausbauen, lagern Sand ausbauen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordnete Haufwerke zur Wiederverwertung/Entsorgung lagern. Sand aus Sandspielfläche und Fallschutzflächen Schichtdicke ca. 40 cm	77,000 m2	_____ €	_____ €
------------	--	-----------	---------	---------

01.23.0003	Tennenbelag / wassergebundene Wegedecke abtragen, lagern Tennenbelag / wassergebundene Wegedecke abtragen, auf der Baustelle transportieren und auf geordneten Haufwerken zur Entsorgung lagern. Abtragsstärke: im Mittel 0,07 m	1.630,000 m2	_____ €	_____ €
------------	---	--------------	---------	---------

01.23.0004	Schottertragschichten ausbauen, lagern Schottertragschichten ausbauen, lagern Schottertragschicht und Bettung unter Pflaster- und Plattenbelägen und Tennenbelag ausbauen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordneten Haufwerken zum Wiedereinbau lagern, gebrochener Naturstein Schichtdicke ca. 10 bis 20 cm (Bettung mit 3-5cm dazugerechnet)	570,000 m3	_____ €	_____ €
------------	---	------------	---------	---------

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 159 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

01.23.0005

Dränageschicht Sandfläche ausbauen, lagern

Dränageschicht Sandflächen ausbauen
aus Kies, Körnung 16/32 mm, ausbauen, laden, auf der Baustelle
transportieren und auf geordneten Haufwerken zur Entsorgung lagern.
Teilflächen von 10 m² bis ca. 35 m²
Schichtdicke ca. 15 cm.

45,000 m2 _____ € _____ €

01.23.0006

Rasengitterstein aufnehmen, lagern

Rasengittersteine, aufnehmen, laden, auf der Baustelle transportieren und
auf geordneten Haufwerken zur Entsorgung lagern.
Teilflächen von 10 m² bis ca. 35 m²

45,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: **EINFASSUNGEN**

01.23.0007

Einfassungen aus Beton abbrechen, lagern

Kantensteine und Borde aus Beton inkl. Rückenstütze und Fundament
abbrechen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordnete
Haufwerke zur Entsorgung lagern.
Breite Betonbord/Rasenkantenstein 6-12 cm, Höhe ca. 25-30 cm,
Rückenstütze beidseits bis 10 cm, Fundament ca. 20 cm hoch

936,000 m _____ € _____ €

01.23.0008

Einfassungen aus Natursteinpflaster 1-zeilig abbrechen

Einfassungen aus Natursteinpflaster 1-zeilig inkl. Rückenstütze und
Fundament abbrechen, Materialien trennen, aufnehmen, auf der Baustelle
transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.
Rückenstütze beidseits bis 10 cm, Fundament ca. 20 cm hoch

400,000 lfm _____ € _____ €

01.23.0009

Steine rund D 10-30 cm aufnehmen, lagern

Steine rund D 10-30 cm aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und
auf geordnete Haufwerke zur Entsorgung lagern.

7,000 lfm _____ € _____ €

01.23.0010

Schiene ausbauen, lagern

Schiene aus Stahl abbrechen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren
und auf geordnete Haufwerke zur Entsorgung lagern.
Breite Schiene ca. 5 cm, Höhe ca. 15 cm,

Übertrag:

_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

17,600 lfm

€

€

Hinweistext: **AUSSTATTUNG**

01.23.0011

Schranke ausbauen, entsorgen

Schranke einschl. Fundament ausbauen,
Material: Stahlrohr
Abmessungen: Pfosten Höhe ca. 1,0 m, Schranke Länge ca. 4,0 m
Lage: an Zufahrt zum Jugendclub
Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur
Entsorgung lagern.

1,00 Stk

€

€

01.23.0012

Sitzbank mit Lehne ausbauen, laden, transportieren

Sitzbank mit Lehne einschl. Fundament ausbauen, von Fundament
befreien, laden, zum Lager des AG transportieren und nach Vorgaben AG
abladen
Lage: an Ost-West-Wegeverbindung und Schulhof
Material:
2 Bänke - Unterkonstruktion aus Edelstahl, Sitzauflage aus Edelstahl
1 Bank - Unterkonstruktion aus Stahl pulverbeschichtet, Sitzauflage aus
Holz
Abmessungen: Höhe ca. 1,0 m, Länge ca. 2,0 m, Tiefe ca. 0,7 m
anfallenden Beton auf der Baustelle transportieren und geordnet zur
Entsorgung lagern.
Transportweg bis 5 km

Zustandsfeststellung mit BÜ vor Demontage ist zu protokollieren.

2,00 Stk

€

€

01.23.0013

Mastleuchte H=4m ausbauen, lagern, wieder einbauen

Mastleuchte H=4m einschl. Fundament und Fundamenthülse ausbauen,
von Fundament befreien, bauseits lagern und wieder einbauen
Lage: Mastleuchte in bestehender Reihenschaltung innerhalb der
Parkanlage
einschl. fachgerechtes Trennen der elektr. Zuleitungen und Umbinden auf
den neuen Standort der Mastleuchte.
Die bestehenden Mastleuchten innerhalb der Parkanlage sind dauerhaft in
Betrieb zu halten.
Mehraufwendungen für den Transport zu einer geeigneten
Zwischenlagerfläche sind einzukalkulieren.

14,00 Stk

€

€

01.23.0014

Mastleuchte H=8m ausbauen und entsorgen

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
	Mastleuchte H=8m einschl. Fundament und Fundamenthülse ausbauen, von Fundament befreien und fachgerecht entsorgen Lage: am Jugendclub Material: Stahlmast mit vier Leuchten, 90° versetzt einschl. fachgerechtes Trennen der elektr. Zuleitungen	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.23.0015	Verkehrsschilder ausbauen, lagern Verkehrsschilder mit Anbauten (z.B. Abfallbehälter) befestigt an Stahlrohr einschl. Fundament ausbauen, lagern Sichtbare Höhe Stahlrohr bis ca. 4,00 m Lage: am Fußweg entlang Bahnhofstraße, Abzweig Pfarrer-Tomberge- Weg, neben Schaukel anfallende Stoffe auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern. Mehraufwendungen für den Transport zu einer geeigneten Zwischenlagerfläche sind einzukalkulieren.	2,00 Stk	_____ €	_____ €
01.23.0016	Nestschaukel mit 4 Pfosten ausbauen, an AG übergeben Nestschaukel mit 4 Pfosten einschl. Fundament ausbauen, Pfosten von Fundament befreien und Nestschaukel an AG übergeben Material: Pfosten aus Stahl, Korbschaukel aus Stahlketten und Kunststoffkorb Abmessungen: Höhe Pfosten ca. 3,0 m, Nestschaukel Durchmesser ca. 2,0 m Lage: am Jugendclub Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.23.0017	Basketballkorb ausbauen, an AG übergeben Basketballkorb einschl. Fundament ausbauen, Pfosten von Fundament befreien und Basketballkorb an AG übergeben Material: Rahmen aus Stahlprofil mit Zielbrett und Korb Abmessungen: Gesamthöhe ca. 4 m Lage: am Jugendclub Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.	2,00 Stk	_____ €	_____ €
01.23.0018	Schuppen abbrechen, entsorgen Schuppen abbrechen, von Untergrund demontieren, Material: Trapezblech und Holz			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Abmessungen: LxBxH ca. 2,0x2,0x2,0 m Lage: hinter Jugendclubgebäude Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.23.0019	Kompost mit Paletteneinfassung aufnehmen, wiedereinbauen bzw. entsorgen Kompost mit Paletteneinfassung, befüllt mit Komposterde, aufnehmen, lagern, wieder einbauen bzw. entsorgen Abmessungen: LxBxH ca. 2,4x1,2x1,0 m Lage: hinter Jugendclubgebäude Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung bzw. zum Wiedereinbau (Komposterde) lagern.	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.23.0020	Insektenhotel aufnehmen, an AG übergeben Insektenhotel aufnehmen, an AG übergeben Material: Holz Abmessungen: LxBxH ca. 0,8x0,3x1,0 m Lage: am Jugendclub	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.23.0021	Pavillon aus Holz abbrechen, lagern Pavillon einschl. Fundamente abbrechen, lagern Lage: vor dem Jugendclubgebäude im Bereich der zukünftigen Sprayerwand Abmessungen: 6-eckig, Durchmesser ca. 4,50 m, Höhe ca. 3,00 m Konstruktion aus Holz, 6 Pfosten verankert in Pfostenschuhen Bitumen-Schindeleindeckung mit Metalltraufkante und Firstabdeckung aus Metall Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.	1,00 Stk	_____ €	_____ €
01.23.0022	Überdachung aus Metall 323 m2 abbrechen Überdachung aus Metall 323 m² inkl. Seiten- und Innenwände, Tore, Dachentwässerung, Elektrik, Beleuchtung und Fundamente abbrechen, auf der Baustelle transportieren und auf geordneten Haufwerken zur Entsorgung lagern. Lage: nördlich Jugendclubgebäude Abmessungen: Gesamtlänge 66 m, Tiefe 5 m, Höhe vorn ca. 3,00 m, hinten ca. 2,50 m Dachunterkonstruktion aus Stahl-Fachwerkträger mit Ober- und Untergurt aus Stahlrohr und Ausstreben aus Flachstahl, Höhe ca. 30 cm,			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 163 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Anordnung aller 2,50 m quer zur Längsausrichtung und längs an Vorderseite und Rückseite,
Pfosten aus Stahl,
Dach, Rückwand und -seitenwände außen aus Trapezblech mit Graffiti besprüht
Wandverkleidung innen aus Presspahn und Holz mit Graffiti besprüht
1 Stk doppelflügeliges Drehflügeltor aus Stabgittermatten Gesamtbreite 4 m Höhe 2 m
1 Stk. Schiebetor aus Stabgittermatten Gesamtbreite 4 m, Höhe 2 m insgesamt 28 Pfosten in Betonfundamenten 80x80x80 cm
Einschl. fachgerechtes Abklemmen und Rückbau aller elektrischer Leitungen
Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.

1,00 Psch

€

01.23.0023

Fundamente für bereits ausgebaute Ausstattungselemente ausbauen

Fundamente für bereits ausgebaute Ausstattungselemente ausbauen
Material: Beton C20/25
Abmessungen: ca. 60x60x80 cm
Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.

18,000 m³

€

€

Hinweistext: **EINFRIEDUNGEN**

01.23.0024

Sichtschutzzaun H 1,80 m abbauen, entsorgen

Sichtschutzzaun einschl. Fundament abbauen,
Material: Flechtzaun-Element aus glatt gehobeltem Holz mit Druckimprägnierung
Abmessungen: Flechtzaunelement BxH ca. 1,0 x 1,8 m
Verschraubt mit U-Profilen und verankert in Fundamenten
Lage: hinter Jugendclub
Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.

4,000 m

€

€

01.23.0025

Stabgitterzaun H 1,40 m abbauen, entsorgen

Stabgitterzaun, H1.40m einschl. Fundament abbauen
Lage: am Jugendclubgebäude
Zaunhöhe ca. 1.40 m
Zaunfelder: verzinkt, Maschenweite ca. 50x200mm
Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 164 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

27,000 m _____ € _____ €

01.23.0026 **Position wie zuvor, jedoch Stabgitterzaun H 1,20 m abbrechen**
gemäß Position 01.23.0025
Position wie zuvor, jedoch
Stabgitterzaun H 1,20 m abbrechen
Lage: östlich vom Jugendclubgebäude an 1,40 m hohen Zaun angrenzend
und an Verbindungsweg bei Schule

27,000 m _____ € _____ €

Hinweistext: **TECHNISCHE ANLAGEN**

01.23.0027 **Rückbau von erdverlegten, elektrischen Leitungen**
Im Zuge von Erdarbeiten freigelegte Elektroleitungen prüfen, ob Leitungen
noch Strom führen.
Leistung umfasst das Freilegen, den Ausbau und ggf. das fachgerechte
Abklemmen der Leitungen.
Rückbau in Teilbereichen wie an Kreuzungsbereichen von geplanten
Drainagen und Stromleitungen.
Tiefe bis ca. 0,70m,
Anfallendes Material laden und fachgerecht entsorgen.
Inkl. Erdarbeiten, Kleinteile und Nebenarbeiten.
Leitungsgräben mit bauseits vorhandenem Boden verfüllen und verdichten.
Abrechnung erfolgt nach Meter Kabelgraben. Parallel liegende oder
gebündelte Kabel werden als 1 Kabel gerechnet.

30,000 lfm _____ € _____ €

Hinweistext: **SONSTIGES**

01.23.0028 **Hindernis aus Beton abbrechen**
Hindernis aus Beton abbrechen
Hindernisse im Boden, Einzelgrößen bis 70 x 70 x 70 cm, aus Beton,
Klinker o.ä. (z.B. Fundamente) abbrechen, ggf. zerkleinern, aufnehmen,
auf der Baustelle transportieren und auf geordnete Haufwerke zur
Beprobung und Entsorgung lagern.

5,000 m3 _____ € _____ €

01.23.0029 **Position wie zuvor, jedoch Hindernis aus armiertem Beton abbrechen**
gemäß Position 01.23.0028
Position wie zuvor, jedoch
Hindernis aus armiertem Beton abbrechen
Hindernisse im Boden, Einzelgrößen bis 70 x 70 x 70 cm, aus armiertem
Beton
Teilweise Fundamente von bereits ausgebauten Ausstattungselementen

10,000 m3 _____ € _____ €

Übertrag:

_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 165 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
01.23.0030	Hindernis Stahl abbrechen Hindernis Stahl abbrechen Hindernis im Boden aus Stahl abbrechen, ggf. zerkleinern, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordnete Haufwerke zur Beprobung und Entsorgung lagern.	1,000 m3	_____ €	_____ €
01.23	Summe Titel 594 Abbruchmaßnahmen			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.24 Titel 596 Materialentsorgung

01.24.0001 Deklarationsanalyse Boden

Probeentnahme, Analyse und Bewertung von bauseitig lagerndem Haufwerk
gem. ErsatzbaustoffV - Mindestuntersuchungsprogramm bei unspezifischem Verdacht (Feststoff und Eluat).
Leistungen sind durch ein für die Probenahme und Laboruntersuchung akkreditiertes Prüflabor zu erbringen.
- Haufwerksbeprobung nach ErsatzbaustoffV und nach den Empfehlungen des Leitfadens zur Probenahme und Untersuchung von mineralischen Abfällen im Hoch- und Tiefbau
eine Deklarationsanalyse entspricht 2 Mischproben aus je 18 Einzelproben:
- Probenahme ist in allen Teilschritten zu protokollieren
- Analysen nach ErsatzbaustoffV §8, §9 und §14, Anlage 1 Tabelle 3 und 4 sowie Anlage 5.
- Auswertung der Mischproben und Bewertung nach ErsatzbaustoffV §10, §15
- Zuordnung des Abfallschlüssels gem. Verordnung über das Europäische Abfallverzeichnis (AVV) bzw. DepV
Alle anfallenden Gebühren sind einzukalkulieren.
Analyse nur in Abstimmung mit örtlicher Bauüberwachung.

3,00 Stk _____ € _____ €

01.24.0002 Position wie zuvor, jedoch Zulage für Deklarationsanalyse Boden nach DepV

gemäß Position 01.24.0001
Position wie zuvor, jedoch
Zulage für erweiterte Untersuchung der Deklarationsanalyse Boden nach der aktuellsten DepV.

1,00 Stk _____ € _____ €

01.24.0003 Deklarationsanalyse Bauschutt

Probeentnahme, Analyse und Bewertung von bauseitig lagerndem Haufwerk
gem. ErsatzbaustoffeV - Mindestuntersuchungsprogramm bei unspezifischem Verdacht (Feststoff und Eluat).
Leistungen sind durch ein für die Probenahme und Laboruntersuchung akkreditiertes Prüflabor zu erbringen.
- Haufwerksbeprobung nach ErsatzbaustoffeV, eine Deklarationsanalyse entspricht 2 Mischproben aus je 18 Einzelproben:
- Probenahme ist in allen Teilschritten zu protokollieren
- Analysen nach ErsatzbaustoffeV §8, §9 und §14, Anlage 1 Tabelle 3 und 4 sowie Anlage 5.
- Auswertung der Mischproben und Bewertung nach ErsatzbaustoffeV §10, §15

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				€
- Zuordnung des Abfallschlüssels gem. Verordnung über das Europäische Abfallverzeichnis (AVV) bzw. DepV Alle anfallenden Gebühren sind einzukalkulieren. Analyse nur in Abstimmung mit örtlicher Bauüberwachung.				
		1,00 Stk	€	€
01.24.0004	Probeentnahme, Analyse und Bewertung von bauseitig lagerndem Oberboden Probeentnahme, Analyse und Bewertung von bauseitig lagerndem Oberboden gem. BBodenschV nach Wirkungspfad Mensch. Leistungen sind durch ein für die Probenahme und Laboruntersuchung akkreditiertes Prüflabor zu erbringen. - Haufwerksbeprobung nach PN98, Deklarationsanalyse entspricht 2 Mischproben aus je 18 Einzelproben - Probenahme ist in allen Teilschritten zu protokollieren Alle anfallenden Gebühren sind einzukalkulieren. Analyse nur in Abstimmung mit örtlicher Bauüberwachung.	1,00 Stk	€	€
01.24.0005	Entsorgung biologisch abbaubare Abfälle - 20 02 01 Entsorgung biologisch abbaubare Abfälle - 20 02 01 Abfallbezeichnung: Siedlungsabfälle Garten- und Parkabfälle, nicht gefährlich, - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffeV bzw. DepV Herkunft: - Haufwerk Grasnarbe, Laub Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	460,000 t	€	€
01.24.0006	Entsorgung Beton - 17 01 01 Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV bzw. DepV Herkunft: - Haufwerke aus Beton, Rückbau Fundament, Einfassungen, Wegeflächen usw. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	770,000 t	€	€

Übertrag: €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
01.24.0007	Entsorgung armerter Beton - 17 01 01 Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV bzw. DepV Herkunft: - Haufwerke aus armerter Beton, Rückbau armerter Fundamente, usw. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	50,000 t	_____ €	_____ €
01.24.0008	Entsorgung gemischte Metalle - 17 04 07 Entsorgung Metalle - 17 04 07 - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - gemischte Metalle 17 04 07 Herkunft: - Haufwerke aus Ausbaustoffen, Rückbau Armierung, Einbauten, Hindernisse aus Stahl, Zaunmatten /-pfosten etc. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	75,000 t	_____ €	_____ €
01.24.0009	Entsorgung Holz - 17 02 01 Entsorgung Holz - 17 02 01 - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Holz - 17 02 01 Herkunft: - Haufwerke aus Ausbaustoffen, Rückbau Einbauten, etc. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	10,000 t	_____ €	_____ €
01.24.0010	Entsorgung Tennenbelag Entsorgung Tennenbelag, Abfallbezeichnung: Tennenbelag - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffeV bzw. DepV Leistungen: laden von Haufwerk, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	200,000 t	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

01.24.0011

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-0*)

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 –Bodenmaterial der Klassen 0* (BM-0*)
Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut
- ungefährlicher Abfall zur Beseitigung
- Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV 0* (BM-0*),
- mineralischer Anteil bis 10%
Herkunft:
- Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag
Leistungen:
von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen.
Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk
Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.

520,000 t € €

01.24.0012

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-F0*)

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 –Bodenmaterial der Klassen F0* (BM-F0*)
Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut
- ungefährlicher Abfall zur Beseitigung
- Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV F0* (BM-F0*)
- mineralischer Anteil bis 10%
Herkunft:
- Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag
Leistungen:
von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk
Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.

520,000 t € €

01.24.0013

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-F1)

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 – Bodenmaterial der Klassen F1 (BM-F1)
Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut
- ungefährlicher Abfall zur Beseitigung
- Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV F1 (BM-F1)
- mineralischer Anteil bis 50%
Herkunft:
- Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag
Leistungen:
von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen.
Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk
Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	€
			1.800,000 t	€
01.24.0014	Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-F2) Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 – Bodenmaterial der Klassen F2 (BM-F2) Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV F2 (BM-F2) - mineralischer Anteil bis 50% Herkunft: - Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	1.030,000 t	€	€
01.24.0015	Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-F3) Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 – Bodenmaterial der Klassen F3 (BM-F3) Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV F3 (BM-F3) - mineralischer Anteil bis 50% Herkunft: - Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	520,000 t	€	€
01.24.0016	Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 1 (RC-1) Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 1 (RC-1) Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV Klasse 1 (RC-1) Herkunft: - Haufwerke aus Schotter-/ Bauschutt-Bodengemisch, überschüssiges Material aus Flächenabtrag, Tragschichtmaterial o.ä. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen.			

Übertrag: €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk Einschl. vollständiger gesetzskonformer Nachweisführung.				
		315,000 t	_____ €	_____ €
01.24.0017	Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 2 (RC-2) Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 2 (RC-2) Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV Klasse 2 (RC-2) Herkunft: - Haufwerke aus Schotter-/ Bauschutt-Bodengemisch, überschüssiges Material aus Flächenabtrag, Tragschichtmaterial o.ä. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk Einschl. vollständiger gesetzskonformer Nachweisführung.			
		315,000 t	_____ €	_____ €
01.24.0018	Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 3 (RC-3) Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 3 (RC-3) Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV Klasse 3 (RC-3) Herkunft: - Haufwerke aus Schotter-/ Bauschutt-Bodengemisch, überschüssiges Material aus Flächenabtrag, Tragschichtmaterial o.ä. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk Einschl. vollständiger gesetzskonformer Nachweisführung.			
		315,000 t	_____ €	_____ €
01.24.0019	Oberboden verwerten Oberboden verwerten Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden und zur Verwertungsstelle transportieren und fachgerecht verwerten. Abrechnung nach m3, inkl. Darstellung auf Plausibilität, Gebühren der Verwertung werden nicht gesondert vergütet.			
		160,000 t	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 172 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.24 Summe Titel 596 Materialentsorgung _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 173 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
01.25	Titel 599 Sonstiges			
01.25.0001	Endaufmaß Vermesser Aufmaß der fertiggestellten Baumaßnahme durch ein anerkanntes Vermesserbüro. Der zu erstellende Vermesserplan enthält alle hergestellten Oberflächen (befestigt und unbefestigt), Einbauten, Bäume u.ä. mit Höhenangaben. Alle Flächen und Längen müssen fortlaufend gekennzeichnet werden, inkl. Angabe der entsprechenden Abrechnungsmenge und Einheit. <u>Die digitale Grundlage im dwg-Format bildet die Grundlage der Abrechnung. Sie muss zur Schlussrechnung vorliegen!</u> Übergabe als Ausdruck 3-fach, farbig, Maßstab mind.1:200 und in digitaler Form als dwg- und pdf-Datei auf USB-Stick. Die Grundlagendatei der Planung steht als Ergänzung zur Verfügung. Darstellung analog der FLL-Richtlinie "Abrechnung von Baumaßnahmen".	1,00 Psch		_____ €
01.25.0002	Koordinierungsleistung mit den Versorgern Koordinierungsleistungen zwischen AN und den anderen auf der Baustelle tätigen Gewerken sowie der SachsenEnergie/-netze über die gesamte Zeit der Baumaßnahme erbringen	1,00 Psch		_____ €
01.25	Summe Titel 599 Sonstiges			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02 Los Verkehrsanlagen - Marktplatz und Wendehammer

02.01 Titel 511 Herstellung Erdbau

02.01.0001 Oberboden lösen, lagern D = 5 cm

Oberboden lösen, laden, im BauFeld transportieren und bis zum Wiedereinbau auf Rasenfläche lagern
Oberboden gem. DIN 18300 lösen,
Abtragsstärke im Mittel 5 cm,
Lagerung als messbare Miete mit einer max. Höhe von 1,50 m.
Abrechnung in der Horizontalprojektion im verdichteten Zustand an Entnahmestelle mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk.
Transportweg: ca. 300 m

10,000 m3 _____ € _____ €

02.01.0002 Oberboden sieben

Oberboden sieben
Auf Miete gelagerten Oberboden aufnehmen, sieben und lagern.
Lagerung als messbare Miete mit einer max. Höhe von 1,50 m.
Siebdurchgang 20 mm, Oberboden gem. DIN 18915,
Siebrückstände fachgerecht entsorgen.
Die Gebühren der Entsorgung werden nicht gesondert vergütet.
Transportweg: ca. 300 m

10,000 m3 _____ € _____ €

02.01.0003 Boden lösen, transportieren, lagern

Boden profilgerecht lösen, auf dem BauFeld transportieren, auf geordnete Haufwerk setzen und bis zum Wiedereinbau bzw. Abtransport gem. DIN 18300 lagern.
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden mit Feinanteil <15%, gering bis mittel frostempfindlich,
Homogenbereich gemischtkörnige Böden mit einem Feinanteil von >15%, sehr frostempfindlich
nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Aushubtiefe:
in Flächen bis 0,65 m,
im Bereich von Fundamenten bis 1,50 m,
im Bereich von Mulden bis 10 cm,
Förderweg ca. 300 m.
Abrechnung in der Horizontalprojektion im verdichteten Zustand an Entnahmestelle mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk.
Entsorgung wird separat vergütet.
Förderweg ca.300 m.

1.040,000 m3 _____ € _____ €

02.01.0004 Position wie zuvor, jedoch Zulage für Bodenaushub in Handschachtung

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 175 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	€
	gemäß Position 02.01.0003 Position wie zuvor, jedoch Zulage für Bodenaushub in Handschachtung zum Schutz von Bestandsleitungen, Medien, Wurzeln oder auf Anweisung der Bauüberwachung.	10,000 m3	€	€
02.01.0005	Boden für Sickeranlage und Schächte lösen, lagern, wieder einbauen Boden für Sickeranlage und Schächte profilgerecht lösen, lagern und nach Einbau der Sickeranlage und der Schächte lagenweise wieder einbauen und verdichten. Überschüssiger Boden auf dem Baufeld transportieren, auf geordnete Haufwerk setzen und bis zum Abtransport gem. DIN 18300 lagern. Förderweg ca.300 m. Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering frostopfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Aushubtiefe bis 2,00 m Baugrube mit geböschten Wänden, Abrechnung erfolgt ab OK Rohplanum Baugrund. Abrechnung in der Horizontalprojektion im verdichteten Zustand an Entnahmestelle mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk. Entsorgung wird separat vergütet.	290,000 m3	€	€
02.01.0006	Boden für Baugrube Wasserzählerschacht lösen, laden, wieder einbauen Boden Baugrube Wasserzählerschacht DN 1000 Beton profilgerecht lösen, lagern und nach Einbau des Schachtse lagenweise wieder einbauen und verdichten. Überschüssiger Boden auf dem Baufeld transportieren, auf geordnete Haufwerk setzen und bis zum Abtransport gem. DIN 18300 lagern. Förderweg ca.300 m. Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering frostopfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Aushubtiefe bis 3,00 m Abrechnung erfolgt ab OK Rohplanum Baugrund. Abrechnung in der Horizontalprojektion im verdichteten Zustand an Entnahmestelle mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk. Entsorgung wird separat vergütet.	33,000 m³	€	€
02.01.0007	Boden Graben Elektroleitungen lösen lagern verfüllen verdichten Boden für Gräben der Elektroleitungen lösen, lagern, verfüllen, verdichten Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering frostopfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Ab Rohplanumshöhe, Boden profilgerecht lösen, seitlich für den Wiedereinbau lagern, überschüssigen Boden aufnehmen, im Baufeld transportieren und auf			

Übertrag: €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
	Übertrag: _____ €			
	geordneten Haufwerken zur Wiederverwertung / Entsorgung lagern. Gräben nach Leitungsverlegung lagenweise verfüllen und verdichten (≥ 45 MPa) inkl. Herstellung des Rohplanums in der Oberfläche, Aushubtiefe bis 0,8 m. Sohlenbreite der Gräben 0,40 m, im oberen Bereich erfolgt Abschrägung nach Erfordernis, Verdichtungsanforderungen nach ZTV A-StB 97/06p Bereich: Versorgungsleitungen Außenanlagen Abrechnung erfolgt ab OK Rohplanum Baugrund, Abrechnungsgrundlage: DIN 4124 und DIN 1610, verdichtet an Entnahmestelle. Entsorgung wird separat vergütet.	90,000 m3	_____ €	_____ €
02.01.0008	Position wie zuvor, jedoch Boden Graben Entwässerungsltg. lösen lagern verfüllen verdichten gemäß Position 02.01.0007 Position wie zuvor, jedoch Boden für Gräben der Entwässerungsleitungen lösen, lagern, verfüllen, verdichten Aushubtiefe bis 1,5 m. Sohlenbreite der Gräben 0,60 m	160,000 m3	_____ €	_____ €
02.01.0009	Position wie zuvor, jedoch Leitungsgraben herstellen für offene Verlegung. der Trinkwasserleitung bis DN 40 gemäß Position 02.01.0007 Position wie zuvor, jedoch Leitungsgraben herstellen für offene Verlegung. der Trinkwasserleitung bis DN 40. Straßenaufbruch wird gesondert vergütet. Abgerechnet wird nach der Länge des Leitungsgrabens, gemessen in der Achse der Leitungen. Zusätzliche Beschreibung nach Unterlagen des AG. Grabentiefe bis 1,60 m. Bodenkennwerte entsprechend des beiliegenden Baugrundgutachtens. Breite der Grabensohle für Verlegung Trinkwasserleitung gemäß Planunterlagen des AG. Notwendigen Verbau entsprechend statischen und konstruktiven Erfordernissen herstellen, vorhalten und entfernen. Aushub zur Wiederverwendung innerhalb der Baustelle lagern, nach Verlegen der Leitung in Graben oberhalb der Leitungszone einbauen und verdichten. Zum Verfüllen nicht verwendeten Aushub der Verwertung nach Wahl des AN zuführen.	100,000 lfm	_____ €	_____ €
02.01.0010	Zulage für Verfüllen in der Leitungszone Zulage zur Position "Leitungsgraben herstellen"			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	für das Verfüllen und Verdichten in der Leitungszone im Bereich von Rohraufleger und Einbettung mit seitlich bzw. außerhalb der Baustelle lagerndem Boden gemäß ZTVE-StB, Verdichtungsgrad 97 %.	100,000 m	_____ €	_____ €
02.01.0011	Suchschachtungen maschinell Boden für Suchschachtung maschinell zur Freilegung bzw. zur Feststellung von Hindernissen, z.B. Leitungen, Baumwurzeln, ab Geländeoberfläche ausheben, Aushub seitlich lagern, nach Fertigstellung verfüllen und verdichten. DPr 97%, Verformungsmodul: EV2 >= 70 MPa Verdichtungsnachweise für das Verfüllen der Gräben sind durch den AN zu erbringen. Der Nachweis der Erfordernis ist zu erbringen. Nur nach Anweisung und Lagefeststellung der Bauüberwachung. Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering frostempfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Aushubtiefe 80 - 150 cm, Länge bis 2,00 m.	50,000 m3	_____ €	_____ €
02.01.0012	Position wie zuvor, jedoch Zulage zur Vorposition für Handschachtung gemäß Position 02.01.0011 Position wie zuvor, jedoch Zulage zur Vorposition für Handschachtung zum Schutz von Bestandsleitungen, Medien, Wurzeln oder auf Anweisung der Bauüberwachung.	10,000 m3	_____ €	_____ €
02.01.0013	Überbaubares Substrat liefern und einbauen Straßenbaums substrat gemäß ZTV Vegtra-Mü und den gängigen FLL-Richtlinien liefern und bis 1,5 m Tiefe einbauen Sieblinie B Einbau in 2 Lagen bis zum Erdbauplanum (ca. 50 cm unter OK Gelände) Untere Lage mind. 50 cm, verdichten auf EVP mind. 45 MPa bis 60 MPa Verdichtungsgrad 95 bis max. 100% DPr Körnung 0/32 Korngrößenverteilung nach Sieblinienband B der ZTV Vegtra-Mü Anteil an Schlammkorn < 15% Masse-% Anteil an Sandkorn > 25 Masse-% Gesamtporenvolumen > 20 Vol.-%, davon max. 65% Luftporen Luftgehalt (bei pF 1,8) => 10 Vol.-% Wasserdurchlässigkeit > 0,001 cm/s pH-Wert (CaCl2) 5,5-8,0 Salzgehalt < 150 mg / 100 g Substrat Gehalt an organischer Substanz 1-2 Massen-% Die Eignung ist durch einen aktuellen Prüfbericht nachzuweisen Im Bereich des künftigen Wurzelballens ist die Baumgrube auf einer Fläche von 1,5x1,5 offen und unverdichtet zu gestalten. Dort ist die			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 178 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
Baumgrube bis zur Endtiefe mit dem Substrat wie in der Pflanzposition ausgeschrieben zu verfüllen.				
40,000 m3			_____ €	_____ €
02.01.0014	Grundplanum für befestigte Flächen herstellen Grundplanum für befestigte Flächen herstellen - ebene Flächen - Grundplanum nach DIN 18315 unter befestigten Flächen inkl. Randeinfassungen und Rinnen herstellen Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering frostopfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter Messstrecke darf max. ± 3cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 4cm betragen. Die Leistung versteht sich inkl. notwendiger Bodenbewegungen zum Höhenausgleich innerhalb der Flächen bis zu ± 10 cm. Abrechnung erfolgt nach Aufmaß in der Horizontalprojektion	990,000 m2	_____ €	_____ €
02.01.0015	Grundplanum Vegetations- und Rasenflächen herstellen Grundplanum für Vegetations- und Rasenflächen herstellen - ebene Flächen - gemäß DIN 18915. Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering frostopfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten. Die Leistung versteht sich inkl. aller notwendiger Bodenbewegungen zum Höhenausgleich innerhalb der Flächen bis zu +/- 10cm.	650,000 m2	_____ €	_____ €
02.01	Summe Titel 511 Herstellung Erdbau			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 179 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
02.02	Titel 519 Geländeflächen, sonstiges			
02.02.0001	Wiesenmahd Wiese mähen, Mähgut aufnehmen, laden und fachgerecht verwerten, inkl. Verwertungskosten Wuchshöhe bis 20 cm Fläche eben	80,000 m2	_____ €	_____ €
02.02.0002	Gras- und Krautschicht abschälen, aufnehmen und lagern Gras- und Krautschicht abschälen, aufnehmen und lagern Schichtdicke im Mittel 5 cm. Ausführung in Teilflächen. Die Entsorgung wird über gesonderte Position abgerechnet. Abrechnung in der Horizontalprojektion nach fester Masse im eingebauten Zustand.	40,000 m2	_____ €	_____ €
02.02.0003	Position wie zuvor, jedoch Gras- und Krautschicht abschälen in Handarbeit gemäß Position 02.02.0002 Position wie zuvor, jedoch Gras- und Krautschicht abschälen in Handarbeit im Kronenbereich von Bäumen und sonstigen Hindernissen.	40,000 m2	_____ €	_____ €
02.02.0004	Staudenfläche roden, aufnehmen, lagern Staudenfläche mit Wurzelwerk roden, aufnehmen und lagern Ausführung in Einzelflächen Wurzelbereich von zu erhaltenden Bäumen darf nicht beschädigt werden. Die Entsorgung wird über gesonderte Position abgerechnet. Abrechnung in der Horizontalprojektion.	40,000 m2	_____ €	_____ €
02.02	Summe Titel 519 Geländeflächen, sonstiges			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 180 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
02.03	Titel 521 Baugrundverbesserung			
02.03.0001	Bodenverbesserung durch geeignetes Austauschmaterial Bodenverbesserung durch geeignetes Austauschmaterial Boden aus geeignetem, grobkörnigen, verdichtungsfähigem Boden, Körnung 0/32 bis 0/45mm. Feinkornanteil (d kleiner/gleich 0,063mm sollte 10 M.-% nicht übersteigen) liefern und einbauen. Es ist ein frostsicheres Material zu verwenden (Frostschutzkies, Feinkornanteil kleiner/gleich 5M-%) Erforderliche Tragfähigkeit EV2=> 45 MPa.	460,000 m3	_____ €	_____ €
02.03.0002	Position wie zuvor, jedoch Wiedereinbau bauseits gelagertes Tragschichtmaterial gemäß Position 02.03.0001 Position wie zuvor, jedoch Wiedereinbau des bauseits gelagerten Tragschichtmaterials als Bodenverbesserung. Erforderliche Tragfähigkeit EV2=> 45 MPa.	110,000 m3	_____ €	_____ €
02.03	Summe Titel 521 Baugrundverbesserung			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 181 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.04 Titel 522 Gründungen und Bodenplatten

02.04.0001 Fundament Weihnachtsbaumhülse

Betonfundament für Weihnachtsbaumhülse liefern und gemäß statischer Berechnung nach Herstellerangaben höhen-, lot- und fluchtgerecht herstellen,
einschließlich Erdschalung, Bewehrung und Aussparungen für Drainageleitung und Stromanschluss,
Bewehrung wird über nachfolgende Position in kg Stahl abgerechnet.
Beton für Außenbauteile nach DIN 1045 und DIN EN 206, Normalbeton, bewehrt, nom c= 3,5 cm, liefern und einbauen,
Abmessungen LxBxT: gem. Statik (Zur Kalkulation ca. 275 x 275 x 150 cm),
Minstdruckfestigkeit: gem. Herstellerangaben (Zur Kalkulation: C 25/30),
Expositionsklasse: XC 2, XF 1
Fundamentkopf gerade abziehen und glätten,
OK Fundament 15 cm unter OK Gelände bzw. unter OK Weihnachtsbaumhülse,
Erdarbeiten werden separat vergütet.

12,000 m3 _____ € _____ €

02.04.0002 Bewehrung

Bewehrung
gemäß statischer Berechnung liefern und herstellen.
Bewehrung aus Betonstabstahl B500 DIN 488-1, DIN 488-2, Baunormen Durchmesser 8-12 mm,
Längen und Ausführung gemäß der Einzelbeschreibung/statischer Berechnung
herstellen, liefern und in Fundamente der Vorpositionen einbauen.

460,000 kg _____ € _____ €

02.04 Summe Titel 522 Gründungen und Bodenplatten _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 182 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.05 Titel 531 Wege

02.05.0001 Untergrund verdichten

Untergrund nachverdichten
Untergrund unter Wegeflächen mit geeignetem Gerät nachverdichten,
Verformungsmodul: $EV2 \geq 45 \text{ MPa}$,
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering
frostempfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Abrechnung erfolgt in der Horizontalprojektion.

80,000 m2 _____ € _____ €

02.05.0002 Feinplanum im Auf- und Abtrag

Feinplanum im Auf- und Abtrag
gem. DIN 18300 sowie ZTV E-StB,
Feinplanie herstellen mit unterschiedlichem Quergefälle lt. Plan
in einer Genauigkeit von +/- 3 cm

80,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: TRAGSCHICHTEN

02.05.0003 Frostschutzschicht 0/45 liefern, einbauen, begehbar, $EV2 \geq 100 \text{ MPa}$, D 21-31 cm

Frostschutzschicht liefern und einbauen, D 21-31 cm
Im Bereich von F2 und F3-Böden!
Frostschutzschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/45
unter begehbaren Wegeflächen Bk 0,3 im Bereich der Pflasterfläche
zwischen Markplatz und Ost-/West-Wegeverbindung als 1. Tragschicht
gemäß RStO 12/24 und ZTV SoB-StB 20 liefern und einbauen.
Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind
dringend einzuhalten.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 100 %,
Verformungsmodul: $EV2 \geq 100 \text{ MPa}$
Schichtdicke:
21 cm im Bereich von F2 Böden
31 cm im Bereich von F3 Böden
Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm
betragen.

20,000 m3 _____ € _____ €

02.05.0004 Schottertragschicht 0/32 liefern, einbauen, begehbar, $EV2 \geq 120 \text{ MPa}$, D 15 cm

Schottertragschicht liefern und einbauen, D 15 cm
Im Bereich von F1, F2 und F3 Böden!
Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/32 unter
begehbaren Wegeflächen Bk 0,3 im Bereich der Pflasterfläche zwischen
Markplatz und Ost-/West-Wegeverbindung als 2. Tragschicht gemäß
RStO 12/24 und ZTV SoB-StB 20 liefern und einbauen.

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind dringend einzuhalten.

Verdichtungsgrad: DPr mind. 103 %,

Verformungsmodul: EV2 $\geq$ 120 MPa

Schichtdicke:

15 cm im Bereich von F1, F2 und F3 Böden

Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter

Messstrecke darf max. $\pm$ 2 cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe

dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

10,000 m3

€

€

Hinweistext: **DECKSCHICHTEN PFLASTER**

02.05.0005

Betonsteinpflaster liefern und fachgerecht einbauen

Betonsteinpflaster liefern und fachgerecht einbauen

Bereich: Aufenthaltsflächen rund um Gutshofmauern und befestigte Flächen Spielplatz

Pflasterdecke nach ZTV Pflaster-StB und DIN 18318,
aus Betonpflastersteinen nach DIN EN 1338, Typ KID
(Klasse K nur bei Diagonalen > 300 mm),

Steincharakteristik:

Natursteinvorsatz mit mind. 400 kg Zementgehalt/m³

Vorsatz mit mind. 75 % Natursteinkörnung

kugelgestrahlte Oberfläche (Pasand)

vollkantige Ausführung

Gleitwiderstand USRV > 65

Frost- und Tausalz widerstand erhöht nach DIN EN 1338

Abriebwiderstand gemäß DIN EN 1338

erhöhte Frühfestigkeit (einbaufähig ca. 14 Tage nach Produktion)

Betonzusatzmittel zur Verminderung des Ausblühverhaltens

UV-beständige mineralische Farbpigmente

Format / Abmessungen:

Formatmix aus drei Einzelformaten

15 × 15 cm, 30 × 15 cm, 30 × 30 cm

Nenndicke: 8 cm

Fugenbreite: ca. 4 mm ($\pm$ 1 mm)

Farbe: achatgrau

Verband:

händisches Verlegen im vorgegebenen Verbandsmuster

Rastermaß vor Ausführung durch Auslegen von Steinreihen zu ermitteln

Oberflächenschutz:

werkseitiger Oberflächenschutz b.c.s oder gleichwertig

Tiefenschutz bis ca. 5 mm

nicht sichtbar

reduzierte Anhaftung von Verschmutzungen (z. B. Kaugummi)

Verminderung von Algenbildung

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 184 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Einbau:
Belastungsklasse gemäß Herstellerangaben abstimmen
einschl. der erforderlichen Rand- und Abschlusssteine,
Bettung aus Baustoffgemisch B0/5G aus natürlichen gebrochenen
Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), gem. TL Pflaster-StB,
Dicke 4 cm,
Fugenmaterial 0/5, gebrochen, gemäß TL Pflaster-StB
kontinuierliches Verfüllen der Fugen während der Verlegung
Verdichten mit geeigneter Rüttelplatte (≤ 200 kg, Schutzvorrichtung)
abschließender Fugenschluss mit gebrochenem Sand 0/2
Grundreinigung des Belags zur Abnahme

Mehraufwendungen für Anarbeiten an Einbauten sind einzukalkulieren.
Schnittmaßnahmen werden separat vergütet.
Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen
Nebenarbeiten.
Bemusterung erforderlich.

Produkt der Planung:

Hersteller: Lithonplus GmbH & Co. KG

Produkt: Pasand Vista-Selection-R40 15-60/15-20/8 achatgrau

oder gleichwertig

Erzeugnis:
'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

80,000 m2 _____ € _____ €

02.05 **Summe Titel 531 Wege** _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 185 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.06 Titel 532 Straßen

02.06.0001 Untergrund verdichten

Untergrund nachverdichten
Untergrund unter Wegeflächen mit geeignetem Gerät nachverdichten,
Verformungsmodul: $EV2 \geq 45 \text{ MPa}$,
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering
frostempfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Abrechnung erfolgt in der Horizontalprojektion.

380,000 m2 _____ € _____ €

02.06.0002 Feinplanum im Auf- und Abtrag

Feinplanum im Auf- und Abtrag
gem. DIN 18300 sowie ZTV E-StB,
Feinplanie herstellen mit unterschiedlichem Quergefälle lt. Plan
in einer Genauigkeit von +/- 3 cm

380,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: TRAGSCHICHTEN

02.06.0003 Ausgleich bestehender Tragschichten D=10-15 cm

Ausgleich der bestehenden Tragschichten mit zu liefernden Schotter-Splitt-
Brechsand-Gemisch 0/32, Einbau gemäß ZTV SoB-StB 20.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 100 %,
Verformungsmodul: $EV2 \geq 150 \text{ MPa}$
Schichtdicke: 10 bis 15 cm
Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter-
Messstrecke darf max. $\pm 2 \text{ cm}$ betragen. Abweichungen der Sollhöhe
dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.
Im Bereich des neu herzustellenden Asphaltweges, wo vorher Pflaster
verlegt war.

20,000 m2 _____ € _____ €

02.06.0004 Frostschutzschicht 0/45 liefern, einbauen, befahrbar, $EV2 \geq 120 \text{ MPa}$, D 31-41 cm

Frostschutzschicht liefern und einbauen, D 31-41 cm
Im Bereich von F2 und 3-Böden!
Frostschutzschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/45
unter begehbaren Wegeflächen Bk 1,0 im Bereich des Wendehammers
und der Zufahrt zu den Stellplätzen gemäß RStO 12/24 und ZTV SoB-StB
20 als 1. Tragschicht liefern und einbauen.
Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind
dringend einzuhalten.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 100 %,
Verformungsmodul: $EV2 \geq 120 \text{ MPa}$
Schichtdicke:
31 cm im Bereich von F2 Böden

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

41 cm im Bereich von F3 Böden
Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

90,000 m3 € €

02.06.0005

Schottertragschicht 0/32 liefern, einbauen, befahrbar, EV2 ≥ 150 MPa, D 15-35 cm

Schottertragschicht liefern und einbauen, D 15-35 cm
Im Bereich von F1, F2 und F3 Böden!
Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/32 unter befahrbaren Wegeflächen Bk 1,0 im Bereich des Wendehammers und der Zufahrt zu den Stellplätzen gemäß RStO 12/24 und ZTV SoB-StB 20 als 2. Tragschicht liefern und einbauen.
Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind dringend einzuhalten.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 103 %,
Verformungsmodul: EV2 ≥ 150 MPa
Schichtdicke:
35 cm im Bereich von F1 Böden
15 cm im Bereich von F2 und F3 Böden
Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter Messstrecke darf max. ± 2 cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

90,000 m3 € €

Hinweistext: **EINFASSUNGEN**

02.06.0006

Bordstein aus Beton, TB 8x25x1000

Bordstein aus Beton als Tiefbord TB 8x25x1000
Farbton grau, gem. DIN EN 1340, Maße DIN 483, Form TB
Witterungswiderstand D, Abriebwiderstand I, Biegezugfestigkeit T,
Fase: einseitig angrenzend an Asphalt
mit Fundament und 2-seitiger Rückenstütze aus Beton C 20/25 DIN EN 206-1 und DIN 1045-2, Bettungsdicke 20 cm, Breite der Rückenstütze 10 cm an Fahrbahnen 15 cm,
liefern und engfugig gemäß Detail und DIN 18318 mit erforderlichen Schnitten höhen- und fluchtgerecht einbauen, Einbau auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/45 inkl. Lieferung.
Im Abstand von ca. 8 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung, Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl des AN.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

60,000 lfm € €

02.06.0007

Position wie zuvor, jedoch Bordstein aus Beton, RB 150 x 220 x 1000 liefern, einbauen

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 187 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

gemäß Position 02.06.0006
Position wie zuvor, jedoch
Bordstein aus Beton, RB 150 x 220 x 1000 liefern und einbauen
Abmessungen: (BxHxL) 150x220x1000 mm;
Form: RB; einseitig abgerundet R=5 cm,
Farbe: grau
Anlauffläche: 3 cm

15,000 lfm € €

Hinweistext: **DECKSCHICHTEN PFLASTER**

02.06.0008

Natursteinpflaster Granit L/B/H 100/100/100mm liefern, einbauen

Natursteinpflaster Granit L/B/H 100/100/100mm liefern und fachgerecht einbauen, gebrauchtes Natursteinpflaster darf verwendet werden
Bereich: Grundstückszufahrt Bereich Wendehammer
Pflasterdecke ZTV Pflaster-StB, aus Natursteinen DIN EN 1342, Granit, Oberfläche grob strukturiert, Klasse 2 nach DIN EN 1342
Maße L/B/H 100/100/100mm, Dickenabweichung T1, Widerstandsfähigkeit gegen Frost-Tau-Wechsel F0
Verlegung: in Reihen gleicher Steinbreiten mit versetzten Fugen, Fugenbreite gem. DIN
Bettung aus Baustoffgemisch B0/5G aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), gem. TL Pflaster-StB, Dicke 4 cm,
Pflasterfugen einschlämmen mit Fugenmaterial aus Baustoffgemisch F0/5G gemäß TL Pflaster-StB,
Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten.

20,000 m2 € €

Hinweistext: **DECKSCHICHT ASPHALT**

02.06.0009

Asphalttragschicht Bk 1,0 liefern, einbauen, D 10 cm

Asphalttragschicht AC 22 T N liefern, einbauen und verdichten.
im Zufahrtbereich zu den Stellplätzen und im Bereich Wendehammer
Mischgutart: AC 22 T N nach TL Asphalt- StB 13
Bindemittel: 70/100 TL Bitumen- StB und DIN EN 12591
Belastungsklasse nach RStO 12/24: BK 1,0
Einbaustärke: 10 cm
Einbau in Flächen mit Randeinfassungen

370,000 m2 € €

02.06.0010

Zulage für Einbau Asphalttragschicht in Handarbeit, im Bereich von Radien

Zulage für Einbau Asphalttragschicht in Handarbeit, im Bereich von Radien bzw. aufgehenden Bauteilen.

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				€
		40,000 m2	€	€
02.06.0011	Oberfläche reinigen Vorhandene Oberflächen für nachfolgende Deckenarbeiten von Hand oder mit Kehrmaschine, gegebenfalls unter Verwendung von Wasser reinigen. Das Kehrgut ist fachgerecht zu entsorgen. Oberfläche einer bituminösen Befestigung	370,000 m2	€	€
02.06.0012	Bitumenhaltiges Bindemittel aufsprühen Oberfläche der vorhandenen Unterlage für die aufzubringende bituminöse Deckschicht aus Asphaltbeton mit lösemittelarmer Bitumenemulsion (Haftkleber) ganzflächig ansprühen, gem. ZTV-Asphalt StB Oberfläche einer bituminösen Befestigung. Dosierung etwa 250g / m² Belastungsklasse nach RStO 12/24: BK 0,3 Material: C40BF1-S Lösemittelhaltige Bitumenemulsion.	370,000 m2	€	€
02.06.0013	Asphaltdeckschicht liefern und einbauen. Asphaltdeckschicht aus AC 8 D N liefern und einbauen. im Zufahrtsbereich zu den Stellplätzen und im Bereich Wendehammer Mischgutart: AC 8 D N nach TL Asphalt- StB 13 Einbaustärke: 4 cm Bindemittel = 50/70 Einbau in Flächen mit Randeinfassungen	370,000 m2	€	€
02.06.0014	Abstreuerung liefern und aufbringen und einwalzen. Abstreuerung liefern, aufbringen und einwalzen auf der noch heißen Oberfläche Erkalte Gussasphaltfläche nachfolgend nicht gebundene Abstreuerung aufnehmen und fachgerecht entsorgen. Material bituminierter Splitt bzw. nach Wahl des AG Körnung 1/3 mm Abstreumenge 1,0 kg/m² Abrechnung im eingebauten Zustand.	370,000 m2	€	€
02.06.0015	Asphalt 120 bis 140 mm tief schneiden, Asphalt 120 bis 140 mm tief schneiden, Asphalttrag- und -deckschicht 120 bis 140 mm tief schneiden, mit Schneidrad im 45° Winkel bei angrenzenden Vegetationsflächen schneiden und andrücken, senkrecht bei angrenzenden Pflasterflächen, anfallenden Verschnitt abstämmen, aufnehmen und fachgerecht entsorgen.			
Übertrag:				€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		15,000 m	_____ €	_____ €
02.06.0016	Randabdichtung herstellen Randabdichtung herstellen Flankenflächen der Asphalttschichten durch aufzubringendes Bindemittel abdichten. Bindemittel 25/55-55A Auftragsmenge mindestens 40g/m je cm Schichtstärke Dicke der abzudichtenden Asphaltbefestigung über 12 cm. liefern und aufbringen.	5,000 m	_____ €	_____ €
02.06.0017	Anschluss mit anschmelzbarem Fugenband herstellen Anschluss mit anschmelzbarem Fugenband herstellen Anschluss in Dicke der Asphaltdeckschicht mit schmelzbarem Bitumen-Dichtungsband unter Einhaltung der Herstellerangaben liefern, ausführen gem. ZTV-Fug-StB herstellen. Vor dem Einbau der Deckschicht sind vorhandene Wandungen zu säubern, soweit erforderlich zu trocknen und mit Voranstrich zu versehen, nach Trocknen des Voranstrichs Dichtungsband an der zu verklebenden Seite leicht anschmelzen und gleichmäßig an die Wandung anpressen. Anschluss längs und quer. Dicke der Deckschicht: 4 cm. Einzellängen: bis 30 m. Breite des Fugenbands: 10 mm. Für Randanschluß vor Borden, Übergängen, Regenabläufen, Schächten, Winkelstützwänden u.ä.	120,000 m	_____ €	_____ €
<i>Hinweistext: MARKIERUNGEN</i>				
02.06.0018	Haltelinie als Markierung auf Pflaster auftragen Haltelinie als Markierung auf Pflasterfläche auftragen mittels 2 – Komponenten Kaltplastik Dauermarkierung Limboplast RP SWARCO im Ziehschuhverfahren fachgerecht herstellen Material muss BAST-zertifiziert sein. Der Nachweis ist zu erbringen. Haltelinie SB = 0,50 m Farbton RAL 9016 Verkehrsweiß fachgerecht herstellen auf Pflasterfläche einschl. aller notwendiger Nebenarbeiten	4,000 m	_____ €	_____ €
02.06.0019	Position wie zuvor, jedoch Fußgängerfurt als Markierung auf Asphalt auftragen gemäß Position 02.06.0018 Position wie zuvor, jedoch Fußgängerfurt als Markierung auf Asphalt auftragen			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 190 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Fußgängerfurt SB = 0,12 m Farbton RAL 9016 Verkehrsweiß
fachgerecht herstellen

26,00 Stk

€

€

Hinweistext: Auf eine erforderliche Verkehrsfreigabemarkierung wird ausdrücklich auf Anweisung des AG verzichtet. Alle nachfolgenden Markierungen sind als Endmarkierung auszuführen.

02.06.0020

Markierungsfläche reinigen

Fläche für Markierung reinigen. Kehrgut aufnehmen und der Verwertung nach Wahl des AN zuführen. Abgerechnet wird die zu markierende Fläche. Bei Pfeil, Buchstabe, Ziffer, Verkehrsschild und Piktogramm ergibt sich die Fläche aus dem kleinsten umschließenden Rechteck. Reinigung mit Saugkehrwagen.

1,00 Psch

€

02.06.0021

Markierungsfläche trocknen

Fläche für Markierung schonend trocknen. Abgerechnet wird die zu markierende Fläche. Bei Pfeil, Buchstabe, Ziffer, Verkehrsschild und Piktogramm ergibt sich die Fläche aus dem kleinsten umschließenden Rechteck.

1,00 Psch

€

02.06

Summe Titel 532 Straßen

€

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 191 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.07 Titel 534 Stellplätze

02.07.0001 Untergrund verdichten

Untergrund nachverdichten
Untergrund unter Stellplätzen mit geeignetem Gerät nachverdichten,
Verformungsmodul: $EV2 \geq 45 \text{ MPa}$,
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering
frostempfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Abrechnung erfolgt in der Horizontalprojektion.

850,000 m2 _____ € _____ €

02.07.0002 Feinplanum im Auf- und Abtrag

Feinplanum im Auf- und Abtrag
gem. DIN 18300 sowie ZTV E-StB,
Feinplanie herstellen mit unterschiedlichem Quergefälle lt. Plan
in einer Genauigkeit von +/- 3 cm

850,000 m2 _____ € _____ €

Hinweistext: EINFASSUNGEN

02.07.0003 Bordstein aus Beton, TB 8x25x1000

Bordstein aus Beton als Tiefbord TB 8x25x1000
Farbton grau, gem. DIN EN 1340, Maße DIN 483, Form TB
Witterungswiderstand D, Abriebwiderstand I, Biegezugfestigkeit T,
Fase: einseitig angrenzend an Asphalt
mit Fundament und 2-seitiger Rückenstütze aus Beton C 20/25 DIN EN
206-1 und DIN 1045-2, Bettungsdicke 20 cm, Breite der Rückenstütze 10
cm an Fahrbahnen 15 cm,
liefern und engfugig gemäß Detail und DIN 18318 mit erforderlichen
Schnitten höhen- und fluchtgerecht einbauen, Einbau auf 15 cm
Frostschutzmaterial 0/45 inkl. Lieferung.
Im Abstand von ca. 8 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung,
Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl
des AN.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

190,000 lfm _____ € _____ €

02.07.0004 Position wie zuvor, jedoch Bordstein aus Beton, HB 12/15x30x1000

gemäß Position 02.07.0003
Position wie zuvor, jedoch
Bordstein aus Beton als Hochbord HB 12/15x30x1000
Anlauffläche: 10 cm
Breite der Rückenstütze 15 cm
Fugenabstand: 3 cm für Platzentwässerung

45,000 lfm _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

02.07.0005 **Randbefassung Hochbord Absenker Stellplatzeinfassung**
wie Bezugsposition jedoch als Absenker

1,000 lfm

€

€

02.07.0006 **Pflasterzeile aus Naturstein, 1- zeilig,**
Pflasterzeile aus Natursteinpflaster 100/100/100 mm aus Bestand 1- zeilig,
gemäß DIN 18318, ZTV Pflaster-StB, TL Pflaster StB und dem Merkblatt
„Pflasterdecken und Plattenbeläge aus Naturstein für Verkehrsflächen“
fachgerecht 1-zeilig höhen- und fluchtgerecht auf 20 cm Betonfundament
C20/25 mit 15 cm Rückenstütze einbauen.
Verlegung: in Reihen gleicher Steinbreiten, Fugenbreite gem. DIN max
15mm. Größensortierung ist einzukalkulieren
Betonfundament ist auf 15 cm Frostschutzmaterial 0/45 einzubauen
Im Abstand von 8,00 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung,
Betonrückenstütze und Bordsteinfuge durch Trennschichten nach Wahl
des AN.
Naturstein mit Pflasterfugenmörtel zementgebunden, schnellerhärtend,
Trass vergütet, wasserundurchlässig, flexibilisiert, hoher Frost-
Tausalzstand,
Fugenbreite im Schlämmverfahren verfugen, Pflaster von Zementschleier
reinigen.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

Ändern zu Granitbordstein

25,000 m

€

€

02.07.0007 **Stahlband 150 x 4 mm, feuerverzinkt liefern, einbauen**
Stahlband, feuerverzinkt liefern und einbauen,
mind. 15 cm hoch, 4 mm dick, mit 3 Erdspießen pro 1,00 m
Stahlband in Einzelsegmenten von 3,00 m Länge, Einbau vorwiegend in
Bögen siehe Lageplan
Alle Einzelsegmente müssen dauerhaft und wirkungsvoll miteinander
verbunden werden.
alle Erdspieße sind zu fundamentieren:
Punktfundament Beton C16/20, Rückenstütze 10 cm,
Bettung 20 cm, auf 15 cm Frostschuttschicht aus Mineralgemisch 0/45
inkl. Erdarbeiten, Nachverzinken bei Schneidearbeiten, Biegearbeiten für
Rundungen sowie allen sonstigen Nebenleistungen und Kleinteilen.
Scharfe Kanten insbesondere an Übergängen zwischen Einzelsegmenten
sind nicht zulässig und müssen
nachgearbeitet werden.

25,000 m

€

€

Hinweistext: TRAGSCHICHTEN

02.07.0008 **Frostschuttschicht 0/45 liefern, einbauen, befahrbar, EV2 ≥ 120 MPa, D**
23-33 cm

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Frostschuttschicht liefern und einbauen, D 23-33 cm
Im Bereich von F2 und 3-Böden!
Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/45 unter befahrbaren Wegeflächen Bk 1,0 im Bereich der Stellplätze und Fahrgasse gemäß RStO 12/24 und ZTV SoB-StB 20 als 1. Tragschicht liefern und einbauen.
Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind dringend einzuhalten.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 100 %,
Verformungsmodul: EV2 $\geq$ 120 MPa
Schichtdicke:
23 cm im Bereich von F2 Böden
33 cm im Bereich von F3 Böden
Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

210,000 m3 € €

02.07.0009 Schottertragschicht 0/32 liefern, einbauen, befahrbar, EV2 $\geq$ 150 MPa, D 20 cm

Schottertragschicht liefern und einbauen, D 20 cm
Im Bereich von F1, F2 und F3 Böden!
Tragschicht bestehend aus Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch 0/32 unter befahrbaren Wegeflächen Bk 1,0 im Bereich der Stellplätze und Fahrgasse gemäß RStO 12/24 und ZTV SoB-StB 20 als 2. Tragschicht liefern und einbauen.
Sieblinienbereich und Technische Spezifikation der ZTV SoB-StB 20 sind dringend einzuhalten.
Verdichtungsgrad: DPr mind. 103 %,
Verformungsmodul: EV2 $\geq$ 150 MPa
Schichtdicke: 20 cm
Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter Messstrecke darf max. $\pm$ 2 cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe dürfen an keiner Stelle mehr als 2 cm betragen.

150,000 m3 € €

Hinweistext: **DECKSCHICHTEN PFLASTER**

02.07.0010 Betonsteinpflaster, 30x15x10 cm, anthrazit, liefern, in Fahrgasse einbauen

Betonsteinpflaster, 30x15x10 cm, anthrazit, liefern und fachgerecht einbauen
Bereich: Fahrgasse Marktplatz/Parkplatz,
gem. Pflasterdecke ZTV Pflaster-StB, aus Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338,
Maße L/B 300/150 mm, Dicke 100 mm,
Verlegeart: L-Verband
Farbe: anthrazit
max. Differenzen K, Witterungswiderstand D (Klasse 3), Abriebwiderstand I

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
	(Klasse 4), Sichtkanten mit Microfase, keine scharfen Kanten einschl. der erforderlichen Rand- und Abschlusssteine, Bettung aus Baustoffgemisch B0/5G aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), gem. TL Pflaster-StB, Dicke 4 cm, Pflasterfugen einschlänmen mit Fugenmaterial aus Baustoffgemisch F0/5G gemäß TL Pflaster-StB, Mehraufwendungen für Anarbeiten an Einbauten sind einzukalkulieren. Schnittmaßnahmen werden separat vergütet. Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten.			
	Erzeugnis: '.....' (vom Bieter auszufüllen)			
		530,000 m2	_____ €	_____ €
02.07.0011	Position wie zuvor, jedoch Betonsteinpflaster liefern, in Stellplätzen einbauen gemäß Position 02.07.0010 Position wie zuvor, jedoch Betonsteinpflaster, 30x15x10 cm, anthrazit, liefern und fachgerecht einbauen Bereich: Stellplätze Marktplatz/Parkplatz, Verlegeart: Mauerverband quer in Parkrichtung einschl. der erforderlichen Rand- und Abschlusssteine.			
		220,000 m2	_____ €	_____ €
02.07.0012	Position wie zuvor, jedoch Betonsteinpflaster liefern, als Stellplatzmarkierung einbauen gemäß Position 02.07.0010 Position wie zuvor, jedoch Betonsteinpflaster, 30x15x10 cm, grau, liefern und fachgerecht einbauen Bereich: Markierung der Stellplätze Marktplatz/Parkplatz, Verlegeart: im Mauerverband quer in Parkrichtung integriert - gemäß Detail einschl. der erforderlichen Rand- und Abschlusssteine.			
		100,000 lfm	_____ €	_____ €
02.07.0013	Schnittmaßnahmen (Schnitttiefe 10cm) Schnittmaßnahmen Pflastersteine in Anpassungsbereichen (Rundungen, Ecken) fluchtgerecht schneiden mit Nassschneidegerät Schnitttiefe bis 10 cm.			
		210,000 lfm	_____ €	_____ €
02.07.0014	Anarbeitung Gehweg			
Übertrag:				_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 195 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Gehweg an neue Grundstückszufahrt anarbeiten einschl. Pflasterbelag und Bettungsschicht aufnehmen, seitlich lagern, Schottertragschicht 0/32 mit zu lieferendem Material ergänzen und verdichten seitlich gelagerte Bettungsschicht wieder einbauen und Pflastersteine verlegen Fugenmaterial aus Baustoffgemisch F0/5G gemäß TL Pflaster-StB liefern und Fugen einkehren. Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten	10,000 m2	_____ €	_____ €
02.07	Summe Titel 534 Stellplätze			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 196 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
02.08	Titel 539 Sonstiges zu KG 530			
02.08.0001	Statischer Plattendruckversuch Statischer Plattendruckversuch gemäß DIN 18134 zum Nachweis der Standsicherheit von Tragschichten, der nicht im Rahmen der Eigenüberwachung notwendig ist, inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen. Nur nach Anweisung der örtlichen Bauüberwachung und des AG.			
		5,00 Stk	_____ €	_____ €
02.08	Summe Titel 539 Sonstiges zu KG 530			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 197 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.09 Titel 543 Wandkonstruktionen

Hinweistext: **KLINKERMAUER**

02.09.0001	Betonfundament für Klinkermauer, 60x65x60 cm Beton für Fundamente der Sitzquader aus Klinkermauerwerk Beton für Gründungsbauteile nach DIN 1045 und DIN EN 206, Normalbeton, unbewehrt Mindestdruckfestigkeitsklasse: C20/25 Expositionsklassen: XC 2, XF 1, WF Zuschlagstoff Körnung 0/8 mm Abmessungen der Einzelfundamente für Sitzquader aus Klinkermauerwerk: H x B x T 60 x 65 x 60 cm Maßangaben vorab zur Kalkulation Fundamentoberfläche gerade abziehen und glätten, Betonüberstände sind sauber abzustoßen. Alle Kanten sind abzuschrägen und zu brechen inkl. 15 cm Frostschuttschicht unter Fundamenten inkl. Planum herstellen und Verdichtung Untergrund Erdarbeiten werden separat vergütet.	2,000 m3	_____ €	_____ €
02.09.0002	Feuchtigkeitsspererschicht auf Zementbasis für Klinkermauern Feuchtigkeitsspererschicht auf Zementbasis für Sitzquader aus Klinkermauerwerk fachgerecht und dicht einbauen als Horizontalsperre auf Einzelfundamenten mit Abmessungen 60x60 cm Material nach Wahl des AN	9,00 Stk	_____ €	_____ €
02.09.0003	Sitzquader aus Klinkermauerwerk 49x56x60, allseitiges Sichtmauerwerk, Farbe rot Sitzquader aus Klinkermauerwerk B x T x H 49 x 56 x 48, allseitiges Sichtmauerwerk im Bereich des Marktplatzes liefern und einbauen Außenmauerwerk als allseitiges Sichtmauerwerk nach DIN 1053-1, DIN 18330 in lot- und fluchtgerechter Ausführung erstellen gem. Detail und Lageplan Klinker nach DIN EN 771-1 und DIN V 105, Format: Normalformat; Farbe: rot bunt, Oberfläche glatt, Druckfestigkeitsklasse: 12; Rohdichteklasse: 1,8; Abmessungen über Fundament: B x T x H 49 x 56 x 48 (ohne Rollschicht) Mauerkrone: Klinkerrollschicht ist separat zu kalkulieren; Mauerverband: Kreuzverband Ausführung: gradlinig mit Mörtel der Mörtelgruppe MG III, Vormauermörtel, in homogener und			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 198 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

hohlraumfreier Verbindung mit dem Mauerwerk.
Inkl. Verfugen: Alle Fugen der Sichtseiten sind flankensauber 1,5 - 2,0 cm tief auszukratzen. Sichtflächen des Mauerwerks nachträglich verfugen, einschl. der Anschlußfugen mit geeignetem Mörtel. Farbton Fugenmaterial: Die 1,5 bis 2,0 cm tief ausgekratzten Mauerwerksfugen sind flankensauber zu reinigen und vorzunässen. Der plastische Fugenmörtel ist unter kräftigem Druck hohlraumfrei und kraftschlüssig in die Mauerfugen einzubringen, zu verdichten und außen bündig mit dem Mauerwerk glattzustreichen.
Die Mauerklinker sind aus mehreren Paletten gleichzeitig zu verarbeiten. Es ist jeweils die beste Läuferseite in der Sichtfläche zu verarbeiten. Stoß- und Lagerfugen sind hohlraumfrei auszuführen.
Die Abrechnung erfolgt nach Stk. ohne Rollschicht!

9,00 Stk € €

02.09.0004

Position wie zuvor, jedoch Rollschicht als Abschlussschicht B 49 cm, Farbe rot

gemäß Position 02.09.0003
Position wie zuvor, jedoch Klinkerrollschicht zweireihig, 49 cm
Rollschicht als oberer Abschluss der Sitzquader aus Klinkermauerwerk der Vorposition
Abmessungen, B x T 49 x 56 cm
Farbe: rot bunt
Formklinker in Reihe 1-seitig (Sichtseite) abgerundet,
Abschlussstein 2-seitig (Sichtseiten) abgerundet, FK 11
Die Abrechnung erfolgt nach Stückzahl Sitzquader

9,00 Stk € €

02.09

Summe Titel 543 Wandkonstruktionen

€

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.10 Titel 551 Abwasseranlagen

02.10.0001 Muldensteine aus Beton 500x500x120/150 mm liefern, setzen

Muldensteine aus Beton 500x500x120/150 mm liefern, setzen
Bereich: Randbereich Zufahrtsweg Wendehammer, Randbereich
Marktplatz
Muldensteine nach DIN EN 1340, Qualität DIT; DIN 483, mit betonglatten
Oberfläche, leicht gefast.
Format: ca. 500x500x120/150 mm, Oberseite muldenförmig ausgebildet
Farbe: grau
Einbau in geraden Strecken
liefern, auf Steinunterseite mit Haftschlämme versehen und in 20 cm
Betonbettung aus Beton C 20/25 gem. DIN EN 206 und DIN 1045-2 und
mind. 15 cm Frostschuttschicht 0/32 gemäß Detail höhen- und
fluchtgerecht versetzen.

Im Abstand von ca. 8 m durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung,
Rückenstütze und Fugen durch Trennschichten nach Wahl des AN.

Die Verlegevorschriften des Herstellers sind zu berücksichtigen.
Fugen mit Fugenmörtel verfüllen und nachschlänmen. Nach dem
Versetzen und Verfugen müssen die Steine und ggf. angrenzende
Bordsteine von eventuellen Verschmutzungen gereinigt werden.

Die Anforderungen der DIN 18318, der ZTV Pflaster-StB und des Merkblatt
für Flächenbefestigungen mit Pflasterdecken und Plattenbelägen in
gebundener Ausführung der FGSV sind beim Einbau einzuhalten.
Die Leistungen verstehen sich einschließlich aller erforderlichen
Nebenarbeiten.
Abrechnung im eingebauten Zustand.

55,000 lfm _____ € _____ €

02.10.0002 Einlauf 50x50 cm für Muldenrinne der Vorposition liefern, einbauen

Straßenablauf 50x50 cm, Beton Muldenform für Rinne der Vorposition
liefern und fachgerecht einbauen.

Analog DIN 4052 aus Betonfertigteilen

Unterteil/Boden:

rund, Bodenteil 1a, DIN 4052-1a mit Steckmuffe für PVC-Kanalrohre DN
150, Bauhöhe: 33cm, Werkstoff Beton.

Zwischenteil:

Muffenteil 3 / 150 ohne Steckmuffe DIN 4052 Bauhöhe: 35cm, Werkstoff
Beton.

Konus:

Schaftkonus 11, DIN 4052-11 für Klasse C 250 und D 400, Bauhöhe 29,5
cm, Werkstoff Beton.

Auflagering

Auflagering 10 b, DIN 4052-10b, bauhöhe 6 cm, Werkstoff Beton.

Aufsatz:

500 x 500 mm, Muldenform, Klasse mind. D400 entsprechend DIN EN 124
und E DIN 1229, Bauhöhe 15 cm,

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

mit umlaufender Tropfkante aus Gusseisen zur Aussteifung des Ablaufkörpers
Rahmenaußenmaße 524 x 524 mm mit multifunktionalem Doppelscharnier mit 4 schraublosen verkehrssicheren Arretierungen aus Kunststoff
Bauhöhe 150 mm,
Rahmen aus Gusseisen mit Eimerauflage, Rost aus Gusseisen zweiseitig ca. 110 Grad aufklappbar sowie komplett herausnehmbar, Schlitzweite 16 mm und 24 mm, Einlaufquerschnitt 570 cm².

Eimer:

Form A4.

Einschl. sämtlicher Kleinteile liefern und auf 20 cm Beton C20/25, inkl. Rückenstütze einbauen. Inkl. Erdarbeiten und lagenweise Verfüllung der Grube.

im Bereich Muldenrinne.

Inkl. Herstellung der Fugen zu angrenzenden Muldenrinne.

Anschluss an Abwasserleitung.

Aufbau:

durchgehende Bewegungsfugen in Betonbettung, Betonrückenstütze und Pflasterstein durch Trennschichten Gummischrottmatten. Fugen sind mit Rundschnur und elastischer Verfugung geeignet zur Befahrung durch LKW- Verkehr abschließend abzudichten.

Elastische Verfugung ist mit Quarzsand ab zu streuen.

5,00 St

€

€

02.10.0003

Muldensteine aus Beton mittels Nassscheidegerät schneiden

Muldensteine aus Beton mittels Nassscheidegerät auf Gehrung oder im rechten Winkel schneiden (gem. Planung)
Breite 50 cm, Höhe bis 15 cm.

10,00 St

€

€

Hinweistext: **SCHÄCHTE**

02.10.0004

Kunststoffschacht, DN400, Höhe bis 1,20m, liefern und höhengerecht gem. Herstellerangaben einbauen

Kunststoffschacht, DN400, Höhe bis 1,20m, liefern und höhengerecht gem. Herstellerangaben einbauen
als Kontrollschacht für Regenwasserableitungssystem
Tiefe bis 1,20 m

RWS2 1x Zulauf DN 200 und 1x Ablauf DN 225

RWS3 1x Zulauf DN 150 und 1x Ablauf DN 150

Herstellung der Anschlüsse für Zuläufe und Ablauf sowie sämtlicher Kleinteile, Dichtmassen.

Zu- und Ablauf-Muffen mit BL-Dichtungen zum direkten Anschluss von glattwandigen polymeren Kanalrohren.

Gerinnegefälle 0%; entsprechend DIN EN 476, DIN EN 752 und in Anlehnung an DIN 19537.

Schachtverlängerung aus PVC-U Rohr DN 400,

Vom Deutschen Institut für Bautechnik (DIBt) bauaufsichtlich zugelassen.

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

inkl. Bauzeitendeckel und Sicherung der Schächte während der Bauarbeiten
Erdarbeiten werden über Hauptposition vergütet.

2,00 St € €

02.10.0005

Auflagering, Durchmesser ca. 440 mm, 100 mm hoch, liefern und fachgerecht einbauen.

Auflagering, Durchmesser ca. 440 mm, 100 mm hoch, liefern und fachgerecht einbauen.
einschließlich Auflager aus Beton C20/25, 15 cm stark.

2,00 St € €

02.10.0006

Schachtabdeck. D400 Durchm 440mm rund Guss liefern und einbauen

Schachtabdeck. D400 Durchm. 440mm rund Guss liefern und einbauen
Schachtabdeckung Klasse D400, Durchmesser ca. 440 mm passend zu Schächten der Vorposition, rund, mit Ventilation ohne Verriegelung. liefern und höhengerecht in Mörtel MG III gemäß DIN 18580 setzen, einschl. Anarbeitung angrenzender Oberflächen inkl. aller Kleinteile

2,00 St € €

Hinweistext: **ROHRLEITUNGEN**

02.10.0007

KG-Rohr DN 100, PP SN 8

Vollwand-Kanalrohr liefern und in Leitungsgräben gesonderter Position nach DIN EN 1610 auf 10 cm Sandbett mit angegebenem Gefälle höhen- und fluchtgerecht verlegen und fachgerecht an die Entwässerungsanlagen anschließen.

Rohre nach DIN EN 1852 mit Doppelsteckmuffe, Dichtungen nach DIN EN 681-1.

Rohr innen und außen glatt.

Ringsteifigkeit mind. 8 kN/m²,

Nenndurchmesser: DN 100

Rohre höhen- und fluchtgerecht verlegen.

Untere Bettungsschicht nach DIN EN 1610 Typ 1, 100 mm,

Auflagerwinkel 90 Grad, Abdeckung 150 mm, Einbaubreite 400 mm

Verfüllmaterial für Bettungsschichten, Seitenverfüllung und Abdeckung nach DIN EN 1610.

Proctordichte: min. 95 %.

Leistung inkl. aller Nebenarbeiten und Kleinteile, wie Steckmuffen, Rohrdichtung, allen notwendigen Verbindungsteilen, Dichtungsringen, Formteile, extra Bögen, Abzweige und Übergänge.

Leistung inkl. Verfüllung mit Kies bis 15 cm über Rohr,

Rohrleitung markieren mit Trassenwarnband, 40 cm über Rohrscheitel.

Abrechnung erfolgt nach Ifm

5,000 m € €

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 202 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
02.10.0008	Position wie zuvor, jedoch KG-Rohr DN 110 gemäß Position 02.10.0007 Position wie zuvor, jedoch KG-Rohr DN 110	10,000 m	_____ €	_____ €
02.10.0009	Position wie zuvor, jedoch KG-Rohr DN 150 gemäß Position 02.10.0007 Position wie zuvor, jedoch KG-Rohr DN 150	30,000 m	_____ €	_____ €
02.10.0010	Position wie zuvor, jedoch KG-Rohr DN 200 gemäß Position 02.10.0007 Position wie zuvor, jedoch DN 200	20,000 m	_____ €	_____ €
02.10.0011	Position wie zuvor, jedoch KG-Rohr DN 225 gemäß Position 02.10.0007 Position wie zuvor, jedoch DN 225	10,000 m	_____ €	_____ €
02.10.0012	Anschluss Drainage Weihnachtsbaumhülse an DN 150 Anschluss Drainage Weihnachtsbaumhülse mit PP DN 100 an Entwässerungsleitung PP DN 150 einschl. T-Stück mit Reduzierung und notwendigen Bögen, Leitungslänge ca. 5 m Einschl. aller notwendiger Anpassungs- und Nebenarbeiten Erdarbeiten werden separat vergütet.	1,00 Psch		_____ €
<i>Hinweistext: ABWASSER ALLGEMEIN</i>				
02.10.0013	Sickerpackung aus 16/32 Kies Sickerpackung zum Anschluß von Abwasser Trinkwasser-Brunnen liefern und einbauen aus 16/32 Kies gewaschen allseitig mit Vlies ummantelt, Einbau in ausreichender Tiefe in Abhängigkeit vom vorgefundenen Boden und ausreichendem Abstand zu Bestandsgehölzen	1,000 m3	_____ €	_____ €

Hinweistext: SICKERANLAGE MARKTPLATZ

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.10.0014

Baugrubensohle vorbereiten

Planum der Baugrubensohle herstellen,
Homogenbereich grob- und gemischtkörnige Böden, gering
frostempfindlich, nach DIN 18300 gem. Baugrundgutachten.
Die zulässige Abweichung in der Ebenheit, gemessen auf 4-Meter
Messstrecke darf max. ± 3 cm betragen. Abweichungen der Sollhöhe
dürfen an keiner Stelle mehr als 4cm betragen.
Die Leistung versteht sich inkl. notwendiger Bodenbewegungen
zum Höhenausgleich innerhalb der Flächen bis zu ± 10 cm.
Die Sohle unter Streifenfundament der nachfolgenden Position muss
Tragfähigkeit von EV2 = 80 MPa und Verdichtungsgrad von DPr >1,0
erreichen.
Liefen und einbauen von Kies-Sand-Schicht 2/8 mm, Dicke ca. 25 cm
Abrechnung erfolgt nach Aufmaß in der Horizontalprojektion

60,000 m2 _____ € _____ €

02.10.0015

Streifenfundamente unter Sickertunnel herstellen

Abmessungen Streifenfundament aus Magerbeton C12/15:
Länge: 16 m
Breite: 50 cm
Höhe: 25 cm
Sohle unter Streifenfundament muss Tragfähigkeit von EV2 = 80 MPa und
Verdichtungsgrad von DPr >1,0 erreichen

4,000 m3 _____ € _____ €

02.10.0016

Sickertunnel als Versickerungsanlage liefern

Sickertunnel als Versickerungsanlage liefern
entsprechend Detailzeichnung 551.01
Volumen 36,2 m3
Gesamtlänge 15,00 m
Gesamtbreite 2,70 m
Gesamthöhe 1.975 mm
Länge notwendige Sickerfläche 16,00 m
Breite notwendige Sickerfläche 3,70 m
Sickerfläche 59,2 m2
Aufstellung Einzelbauteile
Endteil-UEP (ohne Öffnungen) 1 ST
Endteil-UEP-L01 inkl. Zulauf 1 ST
Mittelteil (ohne Öffnungen) 4 ST

Aufbau Schachteinstieg
Anzahl folgender Schachtteile 2 mit Steigeisen
Konus 1000/625x600mm
Ausführung: exzentrisch
Ausgleichsring: D625mm H nach Bedarf
Schachtabdeckung Klasse D400
Nennweite Ø 600 mm; Betonguss
ohne Lüftung, Sandverschluss

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Zulauf einschl. Zulaufberuhigung

Anlagenkonfiguration:

- Gewölbeförmige Stahlbeton-Sickertunnel mit hoher Standfestigkeit zur Herstellung eines unterirdischen großvolumigen Speicherraumes
- Lichte Höhe von 1,25 m im Gewölbe für unterirdische Begehbarkeit
- Einstieg für Inspektionszwecke mit Öffnungen für Schachtaufsätze nach DIN 4034
- Einzelfragmente vor Ort stumpf gestossen, großflächiger Einsatz von Geotextilien um das Eindringen von Feinsandpartikeln zu verhindern

1,00 Stk

€

€

02.10.0017

Position wie zuvor, jedoch Sickertunnel aus Vorposition entsprechend Herstellerangaben einbauen

gemäß Position 02.10.0016

Position wie zuvor, jedoch

Sickertunnel aus Vorposition entsprechend Herstellerangaben einbauen
entsprechend Detailzeichnung 551.01

Erdüberdeckung: mind. 0,8 m

Max. Sohltiefe ab Geländeoberkante: bis ca. 2,4 m

Versetzen der Sickertunnel mit Spezialseilösen

einschl. folgender Leistungen:

- Abladung und Lagerung
- Rohrverlegearbeiten (Verlegen und Anschließen der Elemente)
- Versetzen der Tunnelemente mit Seilösen (Transportankersystem)
- Herstellung der Leitungsverbindungen
- Überdeckung der Sickeranlage mit Geotextil
- Auslegen des Sohlbereichs mit Vlies-Verbundgeotextil als Kolmationsschutz

einschl. Lieferung aller notwendiger Materialien, Anpassungs- und
Nebenarbeiten

Die Einbau- und Versetzanleitungen des Herstellers sowie die
maßgeblichen Sicherheitsregeln sind unbedingt zu beachten

Lageweise verfüllen und verdichten der Baugrube nach Einbau des
Sickertunnels mit bauseitigem Erdaushub bis Höhe Erdplanum befestigte
Flächen

1,00 Stk

€

€

02.10.0018

Regenwasserschacht DN1000 liefern, einbauen, Höhe bis 1,60 m mit Absetzbereich

Regenwasserschacht DN 1000 liefern, einbauen bis H 1,60 m

Schächte: RWS1

Schacht aus Beton-/Stahlbetonfertigteilen, DN 1000,

Tiefe ca. 1,60 m inkl. 50 cm Absetzbereich

1 x Zulauf KG- Rohr DN 225, 1 x Ablauf KG Rohr DN 160,

DIN EN 1917, DIN V 4034-2, rund, DN 1000,

mit Schachtunterteil, Schachtringen/Schachtrohr, Abdeckplatte/

Schachthals/ Minikone, Auflageringen, Bauteilverbindung mit Dichtringen
aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung,

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Dichtringe werkseitig fest eingebaut, Gerinne gebogen, Gerinne und Auftritt aus Beton C 40/50, in einem Guss gefertigt, Auftritt in Scheitelhöhe, Anschlüsse für gelenkige Einbindung der Zu- und Abläufe mit Muffe, Zulauf für Rohre aus Kunststoff aus Vorpositionen, DN 225, Ablauf für Rohre aus Kunststoff aus Vorposition, DN 160, lichte Schachttiefe bis 1,60 m. Zuläufe und Ablauf inkl. notwendiger Übergangsstücke sind einzukalkulieren, liefern und fachgerecht einzubauen. Schachtabdeckung wird gesondert vergütet. Alle Materialien liefern und fachgerecht nach Herstellerangaben einbauen, einschließlich aller zugehörigen Arbeiten und Materialien, auch sämtliche Abzweige, Dichtringe, Muffen, einschl. Sauberkeitsschicht aus Beton DIN EN 206 und DIN 1045 2; C8/10; X0, WF nach WN/Rabl. 110g 10 cm stark Inkl. Auftriebssicherung; Natursteinschottertragschicht, 0/32, 15 cm stark, Fläche gleich Schachtdurchmesser plus 15 cm als Auflager Erdarbeiten werden separat vergütet.

1,00 St € €

02.10.0019 Schachtabdeckung Klasse D400, Durchmesser 600 mm rund Guss liefern und setzen

Schachtabdeckung Klasse D400, Durchmesser 600 mm rund Guss liefern und setzen nach DIN 4271, rund, mit Ventilation ohne Verriegelung. Rahmenhöhe 125 mm. Rahmen aus Beton-Guss nach DIN 4271-R1 Deckel aus Beton-Guss mit Ventilation nach DIN 4271-R2 Entsprechend DIN EN 124-2 und gemäß den Anforderungen der Gütesicherung nach RAL-GZ Schachtabdeckung liefern und höhengerecht in Mörtel MG III gemäß DIN 18580 setzen, inkl. aller Nebenarbeiten und Kleinteile

3,00 St € €

Hinweistext: **ABWASSER ALLGEMEIN**

02.10.0020 Hochdruckreinigung der verlegten Rohre Durchmesser DN 110 bis 225.

Hochdruckreinigung der verlegten Rohre Durchmesser DN 110 bis 225. Anfallende Stoffe sind aufzunehmen und fachgerecht zu entsorgen.

35,000 m € €

02.10.0021 Kamerabefahrung der Abwasserkanäle aus PP, DN 110 bis 225

Durchführung einer Kamerabefahrung der Abwasserkanäle aus PP, DN 110 bis 225 Kanal, Befahrung abschnittsweise, Haltungsänge über 3 bis 50 m, einschl. aller erforderlichen Anlagen, Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, einschl. zusätzlicher Prüfung vor dem Verfüllen. Ergebnis ist zu protokollieren, Übergabe 3-fach in Papierform und 1 -fach Digital auf USB- Stick.

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
		35,000 m	_____ €	_____ €
02.10.0022	Dichtheitsprüfung der verlegten KG-Rohre, DN 110 bis 225 Dichtheitsprüfung der verlegten KG-Rohre, DN 110 bis 225 Prüfung abschnittsweise, Haltungslänge über 5 bis 35 m, einschl. aller erforderlichen Anlagen, Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, einschl. zusätzlicher Prüfung vor dem Verfüllen. Druckprüfung ist 10 Tage vor Ausführung gegenüber der Bauüberwachung anzukündigen. Ergebnis ist zu protokollieren, Übergabe 3-fach in Papierform und einfach Digital auf USB Stick.	35,000 m	_____ €	_____ €
02.10.0023	Dichtheitsprüfung Schacht DN400 bis DN1000 Dichtheitsprüfung Schacht DN 400 bis DN 1000 Regenwasserschacht aus Beton, mit Zu- und Abläufen, DN 150 bis 225 Tiefe über 1,20 bis 1,60 m, mit offenem Gerinne, einschl. aller erforderlichen Anlagen, Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, einschl. zusätzlicher Prüfung vor dem Verfüllen. Druckprüfung ist 10 Tage vor Ausführung gegenüber der Bauüberwachung anzukündigen. Ergebnis ist zu protokollieren, Übergabe 3-fach in Papierform und einfach Digital auf USB Stick.	3,00 Stk	_____ €	_____ €
02.10.0024	Erstellen der Revisionsunterlagen Abwasseranlagen Erstellen der Revisionsunterlagen Abwasseranlagen gemäß den Vertragsbedingungen genannten Kriterien. Die Unterlagen sind in 3-fach in Papierform und 1-fach Digital auf USB- Stick mit allen Zeichnungen im PDF und DWG Format, sowie den Gerätelisten und Beschreibungen, Datenblättern, Protokollen. Ein Prüfexemplare ist vor endgültiger Erstellung zur Freigabe der BÜ zu übersenden.	1,00 Psch		_____ €
02.10.0025	Schachtabdeckungen mit Ausgleichsrings höhenmäßig anpassen Schachtabdeckungen höhenmäßig anpassen an neue Geländehöhen Höhenänderungsbereich über 5 bis 20 cm einschl. Lieferung aller benötigter Materialien wie Auflageringe, Beton, etc. einschl. notwendiger Stemmarbeiten und Nebenarbeiten	5,00 Stk	_____ €	_____ €
Übertrag:				_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 207 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
02.10.0026	Schachthöhe durch Tiefersetzen Konus höhenmäßig anpassen Schachthöhe durch Tiefersetzen des Konus höhenmäßig anpassen Höhenänderungsbereich bis 40 cm Erdarbeiten werden separat vergütet einschl. Lieferung aller benötigter Materialien wie Auflageringe, Beton, etc. einschl. notwendiger Stemmarbeiten und Nebenarbeiten	1,00 Stk	_____ €	_____ €
02.10.0027	Schieberkappen höhenmäßig anpassen Schieberkappen höhenmäßig anpassen an neue Geländehöhen Höhenänderungsbereich über 5 bis 20 cm einschl. Lieferung aller benötigter Materialien, Erdarbeiten sowie notwendiger Stemmarbeiten und Nebenarbeiten	2,00 Stk	_____ €	_____ €
02.10	Summe Titel 551 Abwasseranlagen			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.11 Titel 552 Wasseranlagen

02.11.0001 Wasserzählerschacht

Begehbbarer Wasserzählerschacht
für den Einbau eines Wasserzählers gemäß den
Vorgaben der OWA liefern und verlegen.
Die Anforderungen an Wasserzählerschächte richten sich in der Regel
nach den Bestimmungen entsprechender Normen, wie z.B. DVGW –
Merkblatt W 355 und DIN 1988, Teil 2
Werkstoff: Beton
Durchmesser: 1000mm
Tiefe Wasserleitungen: 1500mm
Lichte Raumhöhe im Schacht: 1800mm
Schachttiefe: bis ca. 2500mm

einschließlich folgender Arbeiten:
-gelenkige Einbindung des Rohr-Ein-und Abganges PE-HD
DN 25 bis DN 40,
-Wasserzählereinbaugarnitur incl. aller notwendiger Armaturen (Schieber,
Rückflußverhinderer etc.)
- inkl. Druckminderer eingestellt auf 3,0 Bar
-Abdeckung befahrbar Klasse D
-Dichtigkeitsprüfung des Schachtes
-Auftriebsicherung

Die Anzeige zum Einbau ist bei der OWA im Vorhinein und rechtzeitig
einzureichen.

liefern und in vorh. Baugrube montieren.

1,00 St _____ € _____ €

02.11.0002 Rohr PE 100 Trinkwasser 40 x 3,7

Trinkwasserleitung liefern und verlegen,
Druckrohr aus PE 100 für Trinkwasser DIN EN 12201,
PN 16, SDR 11, 40 x 3,7

40,000 m _____ € _____ €

02.11.0003 Rohr PE 100 Trinkwasser 32 x 2,9

Trinkwasserleitung liefern und verlegen,
Druckrohr aus PE 100 für Trinkwasser DIN EN 12201,
PN 16, SDR 11, 32 x 2,9

30,000 m _____ € _____ €

02.11.0004 Rohrmarkierung

Rohrleitung markieren mit Trassenwarnband,
mit eingelegtem Ortungsdraht, 40 cm über Rohrscheitel.

70,000 m _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Hinweistext: Vorbemerkungen Formteile Klemmfittings

Sämtliche im Rahmen dieser Maßnahme zum Einsatz kommenden Formstücke und Verbinder für PE-HD-Rohre sind als PP-Klemmverbinder auszuführen, die eine Nenndruckstufe von mindestens PN 16 sowie ein gültiges DVGW-Prüfzeichen für den Trinkwasserbereich aufweisen. Der Werkstoff der Gehäuse und Überwurfmutter muss aus UV-stabilisiertem Polypropylen (PP-B) bestehen, wobei die verwendeten Dichtungselemente (O-Ringe) den KTW-Empfehlungen bzw. der Elastomer-Leitlinie entsprechen müssen.

Die Verbindungstechnik muss eine längskraftschlüssige Fixierung des Rohres gewährleisten. Die Montage der Formteile erfolgt streng nach den Verlegerichtlinien des Herstellers sowie den einschlägigen Normen (DIN EN 805, DIN 1988). Hierbei ist insbesondere darauf zu achten, dass die PE-HD-Rohre rechtwinklig zur Rohrachse getrennt und die Schnittkanten vor dem Zusammenfügen fachgerecht mit einem geeigneten Rohranfaser entgratet und angeschrägt werden, um eine Beschädigung des Dichtringes beim Einschieben zu verhindern. Die erforderliche Einstecktiefe ist vor der Montage auf dem Rohr dauerhaft zu markieren, um den korrekten Sitz hinter dem Dichtelement visuell kontrollieren zu können.

Alle Dichtflächen sind von Schmutz und Rückständen freizuhalten; als Montagehilfe darf ausschließlich für Trinkwasser zugelassenes Gleitmittel verwendet werden. Zur Sicherstellung der radialen Stabilität gegenüber Erdlasten und Klemmkraften sind in die Rohrenden zusätzlich Stützhülsen aus Edelstahl (V4A) oder hochfestem Kunststoff einzusetzen. Die Kosten für die fachgerechte Vorbereitung der Rohrenden sowie die Lieferung und den Einbau der Stützhülsen sind vollumfänglich in die Einheitspreise der jeweiligen Formteil-Positionen einzukalkulieren.

02.11.0005	Bogenstück bis 45° d40 Bogenstück bis 45° d40	4,00 St	_____ €	_____ €
02.11.0006	Bogenstück bis 45° d32 Bogenstück bis 45° d32	4,00 St	_____ €	_____ €
02.11.0007	Verbindungsstück d40 Verbindungsstück d40	4,00 St	_____ €	_____ €
02.11.0008	Verbindungsstück d32 Verbindungsstück d32	2,00 St	_____ €	_____ €
02.11.0009	T-Abzweig d40/d40 T-Abzweig d40/d40	1,00 St	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 212 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €
_____ €

02.11

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.12 Titel 556 Elektrische Anlagen

Hinweistext: **SCHINKELLEUCHTEN**

02.12.0001 Umrüstungssatz Schinkelleuchte (asymmetrische Lichtverteilung)

Lieferung eines LED-Umrüstsatzes Hexadul Fabr. HAHN-LICHT

Merkmale:

- Systemleistung max. 16 W
- Asymmetrische Lichtverteilungen:
- Lichtpunkte 1, 3, 4 und 5: asymm. tiefstrahlende Platzoptik C13805-2406
- ULOR max. 0,5 (Dark-Sky-konform)
- Lebensdauer LED L70B50 ≥ 100.000 Bh
- Trägerblech aus Aluminium,
- IP65, mit Steckeranschluss
- Dimmbarkeit (1–100 %), programmierbar via NFC
- Kompatibilität mit Telemanagement (Zhaga Book 18)
- Vorschaltgerät: DALI-kompatibel, Überspannungsschutz $\geq 6/10$ kV
- Lichtfarben: Amber bis 6.500 K, CRI ≥ 80
- Keine aktive Kühlung
- Konformität: CE, ENEC, Zhaga (u. a. Book 15)
- Nachweis über die DIN gerechte Ausleuchtung mittels Lichtberechnung

3,00 Stk _____ € _____ €

02.12.0002 Umrüstungssatz Schinkelleuchte (schmalbandige Lichtverteilung)

Lieferung eines LED-Umrüstsatzes Hexadul Fabr. HAHN-LICHT

Merkmale:

- Systemleistung max. 16 W
- Asymmetrische Lichtverteilungen:
- Lichtpunkt 2 : schmalbandige Radwegoptik C15135- 2406
- ULOR max. 0,5 (Dark-Sky-konform)
- Lebensdauer LED L70B50 ≥ 100.000 Bh
- Trägerblech aus Aluminium,
- IP65, mit Steckeranschluss
- Dimmbarkeit (1–100 %), programmierbar via NFC
- Kompatibilität mit Telemanagement (Zhaga Book 18)
- Vorschaltgerät: DALI-kompatibel, Überspannungsschutz $\geq 6/10$ kV
- Lichtfarben: Amber bis 6.500 K, CRI ≥ 80
- Keine aktive Kühlung
- Konformität: CE, ENEC, Zhaga (u. a. Book 15)
- Nachweis über die DIN gerechte Ausleuchtung mittels Lichtberechnung

2,00 Stk _____ € _____ €

02.12.0003 Wiedereinbau Schinkelleuchte

Wiedereinbau der vorhandenen Schinkelleuchten nach abgeschlossener Demontage und separater LED-Umrüstung.

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 214 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Die Leuchten werden am vorgesehenen Standort fachgerecht auf die vorhandenen Maste montiert und angeschlossen.

Transport und Handling

Übernahme der aufgearbeiteten und umgerüsteten vorhandenen Leuchten vom Auftraggeber oder vom vereinbarten Zwischenlager

Transport zur jeweiligen Montagestelle

Sorgfältiger Umgang mit den historischen/dekorativen Leuchten zur

Vermeidung von Beschädigungen

Montage der Leuchten auf Mast

Aufsatzmontage der vorhandenen Leuchten auf die bestehenden

Mastzöpfe gemäß vorhandener Geometrie (z. B. 76 mm oder wie vorhanden)

Ausrichtung der Leuchten gemäß Planung oder örtlicher Vorgaben

Sicherung der Befestigungselemente gegen Lösen

Kontrolle der Dichtflächen und Einhaltung der vorgesehenen Schutzart

Elektrischer Anschluss

Anschluss an vorhandene oder erneuerte Mast-Klemmstellen

Herstellung der Schutzleiterverbindung

Prüfung der Verdrahtung gemäß DIN VDE 0100

Funktionsprüfung einschließlich Sicht- und Kontrollmessung gemäß DIN VDE 0105-100

(Hinweis: Messprotokolle der Umrüstung sind Bestandteil der gesonderten Position und nicht Teil dieser Leistung)

Inbetriebnahme

Funktionskontrolle der Leuchte nach Montage und Anschluss

Kontrolle der mechanischen sowie elektrischen Sicherheit

Besondere Anforderungen

Die optische Erscheinung der Leuchten ist zu erhalten; Arbeiten sind schonend durchzuführen.

Alle Arbeiten sind gemäß geltenden Normen und Regeln der Technik auszuführen:

DIN EN 60598 (Leuchten)

DIN VDE 0100 (Elektroinstallation)

DIN VDE 0105-100 (Betrieb elektrischer Anlagen)

Die Leuchten gelten als bauseits gestellt; es ist keine Lieferung neuer Leuchten Bestandteil der Position.

5,00 Stk

€

€

Hinweistext: VERSORGUNGSPOLLER

02.12.0004

Elektroversorgungspoller liefern, einbauen

Elektroversorgungspoller liefern und einbauen,
Stahlgehäuse (Rohr) rund Ø406mm, Höhe 1,50m,
1 Tür 800mm mit

Scharnier und Dreikant verschließbar (inkl.

Dreikantschlüssel M6), feuerverzinkt,

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 215 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

pulverbeschichtet in RAL 7016 anthrazitgrau,
Betrieb bei geschlossener Versorgungstür möglich.

innenliegender Verteiler IP44 vollständig verdrahtet mit:
9 Stk. Schutzkontaktsteckdose 250/V16A,
2 Stk. CEE-Dose 16A 5p 400V,
1 Stk. CEE-Dose 32A 5p 400V,
9 Stk. LS 16A 1p-C,
2 Stk. LS 16A 3p-C,
1 Stk. LS 32A 3p-C,
1 Stk. FI-Schutzschalter 63A/4/0,03A,
1 Stk. digitaler Drehstromzähler DIGI MID 80A 400V 3p 4TE
-25°..55°C 1,5-16² Eltako über alle Abgänge,
1 Stk. Anschlussklemme für max. 5x25mm² (5x16mm² YF!),
1 Stk. Kabelverschraubung M40 (Ø22-32),

Montage mittels angeschweißter Flanschplatte zum Aufschrauben auf
Eingrabstück.
Einschl. aller notwendiger Verbindungselemente, Erd-, Anschluss- und
Nebenarbeiten.

Produkt der Planung:

Hersteller: Leipziger Leuchten GmbH

Produkt: Elektroversorgungspoller Petra

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

€

€

02.12.0005

Eingrabstück G510D/600 liefern, einbauen

Eingrabstück G510D/600
für Elektroversorgungspoller,
Stahl feuerverzinkt, Rohr Ø 168x600mm mit
Verdrehschutz, 4 Befestigungsgewinde auf Ø 460mm
mit 4 Schrauben M10x25
Beim Einsetzen des Eingrabstücks in den Boden auf die
Ausrichtung der Bohrungen auf der Flanschplatte achten,
damit alle Pollertüren am gewünschten Ort sind.

Produkt der Planung:

Hersteller: Leipziger Leuchten GmbH

Produkt: Eingrabstück G510D/600

oder gleichwertig

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 216 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Erzeugnis:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

_____ €

_____ €

02.12.0006

Zierring liefern, einbauen

Zierring für Standrohr Ø 406mm des Elektroversorgungspollers liefern und einbauen

Material: Edelstahl V2A,
pulverbeschichtet in RAL 7016 anthrazitgrau

Produkt der Planung:

Hersteller: Leipziger Leuchten GmbH

Produkt: Zierring

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk

_____ €

_____ €

02.12

Summe Titel 556 Elektrische Anlagen

_____ €

Übertrag:

_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 217 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.13 Titel 561 Allgemeine Einbauten

02.13.0001 Fahrrad-Anlehnbügel liefern und einbauen

Anlehnbügel aus Edelstahl Rundrohr
liefern und einbauen,
Oberfläche: Edelstahl
Breite: ca. 90cm,
Höhe über Gelände: 90cm,
Gesamthöhe: ca. 125cm
Rohrdurchmesser: ca. 48,3 mm
Ecken gerundet
Ortsfest mittels 2 Stück Betonfundamenten ca.
30x30x50cm aus Beton C20/25 auf 15cm
Frostschuttschicht 0/45 bzw. nach Herstellerangaben
höhengerecht einbauen.
Inkl. aller Erdarbeiten und Anarbeitung des Pflasters.
Modell wie an Stadthalle

8,00 Stk _____ € _____ €

02.13.0002 Abfallbehälter liefern und einbauen

Zylindrischer Abfallbehälter aus Stahl mit Ascher und Hundekotbeutel-Spender, farbbeschichtet und freistehend liefern, einbauen
60 L Fassungsvermögen.
Korpus mit Abdeckhaube und Rahmenteil aus Stahl gem. DIN EN 10025, zinkphosphatiert, kathodisch tauchlackiert (KTL) und pulvergrundiert sowie pulverbeschichtet RAL 7016, Glanzgrad: glänzend
Frontale Einwurfföffnung einseitig im Bogen nach unten ausgeschnitten.
Deckel aus 4 mm dickem Stahl hochgekantet.
Zusätzlich mit integriertem Zigaretteneinwurf in der Deckelplatte.
Haube mit Ascherplatte und Zigaretten-Symbol.
1 L Maxi-Ascherbox separat entnehmbar.
Bei geschlossenem Korpus gegen Entnahme gesichert.
Mit Hundekotbeutel-Spender.
Inklusive leichtem Innenbehälter 60 L.
einschl. Klemmring zur Müllsackaufnahme.
Selbstschließendes 8 mm Dreikant-Schnappschloss.
Gewicht 39 kg.
Einbau in befestigten und unbefestigten Oberflächen.
Ortsfester Einbau mittels 4 Edelstahllankern M 10 x 470 auf Betonsockel
ca. HxBxT 50x30x30cm aus Beton C20/25 auf 15cm Frostschuttschicht
bzw. nach Herstellerangaben höhengerecht einbauen.
Inkl. aller Erdarbeiten und Anarbeitung des Pflasters.
Die Leistung umfasst die Bemusterung des angebotenen Erzeugnisses.
Vor Bestellung ist eine Freigabe des Bauherrn erforderlich!

Produkt der Planung:

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 218 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Hersteller: Runge GmbH & Co. KG

Produkt: "Frog XL"

oder gleichwertig

Erzeugnis:
'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

1,00 Stk _____ € _____ €

02.13.0003

Pfosten für Verkehrsschilder liefern, einbauen

Pfosten für Verkehrsschilder liefern und einbauen

Pfosten nach IVZ Norm 93:

Rohrpfosten: Stahl feuerverzinkt, Dm 60,3mm, Wandstärke 2mm, Länge
ca. 2500 mm ü. OK Gelände, Gesamtlänge 3000 mm, inkl. Rohrkappe für
Stahlpfosten

Ortsfest mittels Betonfundament LxBxH ca. 40x40x80cm

(Kalkulationsgrundlage) aus Beton C20/25 nach Herstellerangaben

höhengerecht einbauen.

Inkl. aller erforderlichen Erdarbeiten sowie aller anfallenden Nebenarbeiten
und Anarbeitungsarbeiten im Bereich der jeweiligen Verkehrsfläche.

5,00 St _____ € _____ €

02.13.0004

Beschilderung Einfahrt Stellplatzanlage,VZ 314

Verkehrsschild liefern, einbauen

Beschilderung Einfahrt Stellplatzanlage:

Schild: VZ 314

Größe: ca. 400x420 mm

Größe und Beschriftung sind vor Bestellung freigeben zu lassen

Flach-Verkehrszeichen, 2mm Aluminium, mit

Befestigungsschellenvorbohrung

Folienbeschichtung: mit retroreflektierender Folie der Klasse RA 3.

Rohrschelle: Flachstahl, feuerverzinkt, Dm 60mm,

Inkl. aller erforderlichen Kleinteile sowie aller anfallenden Nebenarbeiten
und Anarbeitungsarbeiten im Bereich der jeweiligen Verkehrsfläche.

Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung
rechtsseitig an der Einfahrt aufstellen

Abstand Außenkante Verkehrsschild - Fahrbahn: 50 cm.

Genauen Standort mit AG/BÜ abstimmen (optimale Sichtbarkeit)

1,00 St _____ € _____ €

02.13.0005

Position wie zuvor, jedoch Verkehrsschild VZ 1010-58 (einseitig)

gemäß Position 02.13.0004

Position wie zuvor, jedoch

Verkehrsschild liefern, einbauen

Beschilderung Einfahrt Stellplatzanlage:

Schild: VZ 1010-58 - Personenkraftwagen

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 219 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Größe: ca. 231x420 mm

Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung
rechtsseitig an der Einfahrt aufstellen

1,00 St € €

02.13.0006 Position wie zuvor, jedoch Verkehrsschild VZ 1042-32 (einseitig)

gemäß Position 02.13.0004
Position wie zuvor, jedoch
Verkehrsschild liefern, einbauen
Beschilderung Einfahrt Stellplatzanlage:
Schild: VZ 1042-32 Parkscheibe - 2 Std.
Größe: ca. 231x420 mm

Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung
rechtsseitig an der Einfahrt aufstellen

1,00 St € €

02.13.0007 Position wie zuvor, jedoch Verkehrsschild VZ 1042-33(einseitig)

gemäß Position 02.13.0004
Position wie zuvor, jedoch
Verkehrsschild liefern, einbauen
Beschilderung Einfahrt Stellplatzanlage:
Schild: VZ 1042-33- Zusätzliche Beschränkung Mo-Fr - 7-18 Uhr
Größe: ca. 231x420 mm

Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung
rechtsseitig an der Einfahrt aufstellen

1,00 St € €

02.13.0008 Beschilderung Ausfahrt Stellplatzanlage,VZ 206

Verkehrsschild liefern, einbauen
Beschilderung Ausfahrt Stellplatzanlage:
Schild: VZ 206
Größe: Durchmesser ca. 900 mm
Größe und Beschriftung sind vor Bestellung freigeben zu lassen
Flach-Verkehrszeichen, 2mm Aluminium, mit
Befestigungsschellenvorbohrung
Folienbeschichtung: mit retroreflektierender Folie der Klasse RA 3.
Rohrschelle: Flachstahl, feuerverzinkt, Dm 60mm,
Inkl. aller erforderlichen Kleinteile sowie aller anfallenden Nebenarbeiten
und Anarbeitungsarbeiten im Bereich der jeweiligen Verkehrsfläche.

Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung
rechtsseitig an der Ausfahrt aufstellen
Abstand Außenkante Verkehrsschild - Fahrbahn: 50 cm.
Genauen Standort mit AG/BÜ abstimmen (optimale Sichtbarkeit)

1,00 St € €

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.13.0009

Beschilderung Fußgängerweg Bahnhofstraße, VZ 239

Verkehrsschild liefern, einbauen

Beschilderung Ausfahrt Stellplatzanlage:

Schild: VZ 239

Größe: Durchmesser ca. 420 mm

Größe und Beschriftung sind vor Bestellung freigeben zu lassen

Flach-Verkehrszeichen, 2mm Aluminium, mit

Befestigungsschellenvorbohrung

Folienbeschichtung: mit retroreflektierender Folie der Klasse RA 3.

Rohrschelle: Flachstahl, feuerverzinkt, Dm 60mm,

Inkl. aller erforderlichen Kleinteile sowie aller anfallenden Nebenarbeiten und Anarbeitungsarbeiten im Bereich der jeweiligen Verkehrsfläche.

Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung rechtsseitig des Fußgängerwegs an der Bahnhofstraße aufstellen
Abstand Außenkante Verkehrsschild - Weg: 50 cm.
Genauen Standort mit AG/BÜ abstimmen (optimale Sichtbarkeit)

1,00 St _____ € _____ €

02.13.0010

Position wie zuvor, jedoch Verkehrsschild VZ 1022-10 (einseitig)

gemäß Position 02.13.0009

Position wie zuvor, jedoch

Verkehrsschild liefern, einbauen

Beschilderung Fußgängerweg Bahnhofstraße:

Schild: VZ 1022-10 - Radfahrer frei

Größe: ca. 315 x 420 mm

Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung rechtsseitig des Fußgängerwegs an der Bahnhofstraße aufstellen

1,00 St _____ € _____ €

02.13.0011

Beschilderung Spielstraße Wendehammer, VZ 325.1

Verkehrsschild liefern, einbauen

Beschilderung Verkehrsberuhigter Bereich:

Schild: VZ 325.1

Größe: ca. 420 x 630 mm

Größe und Beschriftung sind vor Bestellung freigeben zu lassen

Flach-Verkehrszeichen, 2mm Aluminium, mit

Befestigungsschellenvorbohrung

Folienbeschichtung: mit retroreflektierender Folie der Klasse RA 3.

Rohrschelle: Flachstahl, feuerverzinkt, Dm 60mm,

Inkl. aller erforderlichen Kleinteile sowie aller anfallenden Nebenarbeiten und Anarbeitungsarbeiten im Bereich der jeweiligen Verkehrsfläche.

Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung an Zufahrt vom Wendehammer zur Kita aufstellen
Abstand Außenkante Verkehrsschild - Weg: 50 cm.
Genauen Standort mit AG/BÜ abstimmen (optimale Sichtbarkeit)

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	€
		1,00 St	€	€
02.13.0012	Position wie zuvor, jedoch Verkehrsschild VZ 325.2 (einseitig) gemäß Position 02.13.0011 <i>Position wie zuvor, jedoch</i> <i>Verkehrsschild liefern, einbauen</i> Beschilderung Verkehrsberuhigter Bereich: Schild: VZ 325.2 - Ende eines verkehrsberuhigten Bereichs Größe: ca. 420 x 630 mm Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung an Zufahrt vom Wendehammer zur Kita aufstellen			
		1,00 St	€	€
02.13.0013	Beschilderung Ende Fußgängerweg Wendehammer, VZ 239 <i>Verkehrsschild liefern, einbauen</i> Beschilderung Verkehrsberuhigter Bereich: Schild: VZ 239 Größe: Durchmesser ca. 420 mm Größe und Beschriftung sind vor Bestellung freigeben zu lassen Flach-Verkehrszeichen, 2mm Aluminium, mit Befestigungsschellenvorbohrung Folienbeschichtung: mit retroreflektierender Folie der Klasse RA 3. Rohrschelle: Flachstahl, feuerverzinkt, Dm 60mm, Inkl. aller erforderlichen Kleinteile sowie aller anfallenden Nebenarbeiten und Anarbeitungsarbeiten im Bereich der jeweiligen Verkehrsfläche. Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung an Wendehammer Ende Fußgängerweg, von Norden kommend aufstellen Abstand Außenkante Verkehrsschild - Weg: 50 cm. Genauen Standort mit AG/BÜ abstimmen (optimale Sichtbarkeit)			
		1,00 St	€	€
02.13.0014	Position wie zuvor, jedoch Verkehrsschild VZ 1022-10 (einseitig) gemäß Position 02.13.0013 <i>Position wie zuvor, jedoch</i> <i>Verkehrsschild liefern, einbauen</i> Beschilderung Einfahrt Stellplatzanlage: Schild: VZ 1022-10 - Radfahrer frei Größe: ca. 315 x 420 mm Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung rechtsseitig des Fußgängerwegs an der Bahnhofstraße aufstellen			
		1,00 St	€	€
02.13.0015	Position wie zuvor, jedoch Verkehrsschild VZ 1012-31 (einseitig) gemäß Position 02.13.0013 <i>Position wie zuvor, jedoch</i> <i>Verkehrsschild liefern, einbauen</i>			

Übertrag: €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 222 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Beschilderung Einfahrt Stellplatzanlage:

Schild: VZ 1012-31 Ende

Größe: ca. 231 x 420 mm

Verkehrszeichen vorbehaltlich der Verkehrsrechtlichen Anordnung an
Wendehammer Ende Fußgängerweg, von Norden kommend aufstellen

1,00 St

€

€

Hinweistext:

02.13.0016

Bank mit Rückenlehne

Bank mit Rückenlehne liefern und einbauen

Abmessung: 180 cm Länge, 75 cm Höhe, 45 cm Sitzhöhe, 43 cm Sitztiefe

Bestehend aus 2 Bankfüßen aus Grauguss, RAL 7016 anthrazitgrau

pulverbeschichtet, Füße außen montiert

7 Banklatten (3 Rückenlehne, 4 Sitzfläche) mit den Abmessungen 180 x 8

x 4 cm aus Douglasie, Oberfläche unbehandelt

Montage der Banklatten von hinten mit Linsenkopfschrauben M8 x 30 in

V2A in Gewindehülsen

Verschraubung von vorne nicht sichtbar.

Bankfüße mit Bohrungen zum Aufdübeln auf Fundament an 4

Befestigungspunkten

einschl. Verbindungselemente und Herstellung von 2 Streifenfundamenten

aus Beton C20/25, BxLxH 20x72x50 auf 15 cm Frostschuttschicht 0/45

einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten

Produkt der Planung:

Hersteller: Gemeinnützige Westeifel Werke der Lebenshilfen Bitburg,

Daun, Prüm

Produkt: Bank "Bitburg", Füße eingerückt

oder gleichwertig

Erzeugnis:

'.....'

(vom Bieter auszufüllen)

2,00 Stk

€

€

02.13

Summe Titel 561 Allgemeine Einbauten

€

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 223 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.14 Titel 562 Besondere Einbauten

02.14.0001 Weihnachtsbaumhülse liefern, einbauen

Weihnachtsbaumhülse mit Elektro-Anschluss liefern und einbauen
für Baumhöhe (Fichte/Tanne) bis ca. 16 m
für max. Stammdurchmesser 32 cm (ohne Rinde)
Standrohr Tiefe 1000 mm, Durchmesser 406,4 x 10 mm,
Rohrinnendurchmesser 386 mm, mit 4 Zentrierkeilen am Hülsenboden
Hülsenboden vorbereitet für Drainagerohranschluss DN100
Bohrungen für Setzhilfe
Blendrahmen 500 x 800 mm mit zwei bündig einliegenden Deckeln aus
trittsicherem Tränenblech, schraubbar, Belastungsklasse D400 (ähnlich
EN124)
Seitlich angesetztes Gehäuse mit Steckdose und Stecker IP67, 16A, 3P,
230V, 6h,
Gehäuseboden vorbereitet für Anschluss Wellrohr/Leerrohr M25
inkl. zweiter Deckel mit Kabelausnehmung für seitlich angesetztes
Gehäuse Fundamentüberstand: 15 cm
Schwere Schweißkonstruktion aus Stahl, feuerverzinkt gemäß DIN EN ISO
1461
Gewicht: ca. 145 kg
inkl. Setzhilfe für vorgenannte Baumhülse bestehend aus:
1x Grundplatte 500 x 500 x 5 mm
4x Gewindestange M16 x 500 mm
16x Mutter M16
1x Drainagerohr, D= 100 mm, L= 1,0 m
einschl. Drainagerohranschluss mit DN 100 an Entwässerungsleitung DN
225 einschl. Bögen,
einschl. Statik sowie Fundament- und Bewehrungsplan gemäß
Herstellerangaben
Erd- und Fundamentarbeiten werden separat vergütet

1,00 Stk _____ € _____ €

02.14 Summe Titel 562 Besondere Einbauten _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.15 Titel 591 Baustelleneinrichtung

02.15.0001 Baustellenüberfahrt aus Asphalttragdeckschicht auf Vliesunterlage herstellen

Baustellenüberfahrt aus Asphalttragdeckschicht auf Vliesunterlage herstellen

Tragdeckschicht-Mischgut als einschichtige Befestigung zum Schutz von vorhandenen Wegebelägen und Bordsteinen bei Überfahrung liefern und einbauen, gem. DIN 1995 Teil 1, aus Mineralstoffgemisch der Körnung 0/16, Stärke 10-15 cm
Bindemittel: Straßenbaubitumen, Bindemittelsorte: 70/100, Bindemittelgehalt: >/- 5,2 M.-%,
Einbau von Hand, in Flächen mit Randeinfassung, seitliche Abböschung und Angleichung an Gehweg Fußgänger-, Kinderwagen- und Behindertengerecht anlegen und verdichten.
Für die Entwässerung ist ein Rohr einzubauen.
Eine Verunreinigung der Straße ist zu verhindern.
Baustellenüberfahrt für den Zeitraum der vertraglich vereinbarten Bauzeit vorhalten sowie fachgerechter Rückbau nach Beendigung der Baumaßnahme. Anfallendes Material fachgerecht entsorgen. Der Entsorgungsnachweis ist zu erbringen.
Abrechnung in der Horizontalprojektion.

100,000 m² _____ € _____ €

02.15.0002 Beweissicherungsverfahren

Beweissicherungsverfahren vor Beginn der Bauarbeiten zur Feststellung des vorhandenen baulichen Zustandes von Gebäuden und baulichen Anlagen auf Grundstücken im Einflussbereich der Baustelle entsprechend VOB/B § 3 Nr. 4 in geeigneter Form durchführen.
Die Beweissicherung ist auch für angrenzende Gebäude und Nebenanlagen durchzuführen.
Mit Fotos bzw. Videoaufnahmen von allen wichtigen Bauteilen und Einbauten.
Anzahl der Bilder: mindestens 150 Stück.
Die Ergebnisse sind dem AG einfach in Papier (farbig) und auf CD-ROM zu übergeben.
Die Beweissicherung ist durch einen zugelassenen Bausachverständigen auszuführen.
Auswahl nach Bestätigung durch den AG.

1,00 Psch _____ €

02.15.0003 Schwingungstechnische Untersuchung

Schwingungstechnische Untersuchung zur Feststellung von Schwingungsanregungen aufgrund des Einsatzes von Baugeräten in den umliegenden Gebäuden bei unterschiedlichen Leistungen vor und während der Leistungserbringung ausführen.

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Die Anordnung der Messstandorte und der einzuhaltenden Grenzwerte beziehen sich auf besonders erhaltenswerte und schützenswerte Gebäude im Sinne der DIN 4150. Die Messungen sind durch einen Fachingenieur für Bauphysik durchzuführen und unter Hinzuziehung eines Baugrundgutachters auszuwerten. Hinweise zur anzuwendenden Arbeitstechnologien und der Arbeitsgeräte, um Schädigungen an der umliegenden Bausubstanz zu vermeiden, sind in der Auswertung zu formulieren. Die Schwingungsmessungen betreffen sowohl die Aufbruch-, Verbau- und Erdbauarbeiten wie auch die Schotter- und Asphaltarbeiten. Die Messung und Bewertung erfolgt auf der Grundlage der Erschütterungs-Leitlinie, der DIN 45669, T 1/2 sowie der DIN 4150 T 1-3. Ausführen bei Arbeiten im Bereich von 100 m längs zur vorhandenen Bebauung. Schutzmassnahmen zur Vermeidung von Schäden am Bestand, soweit erforderlich, in Abstimmung mit dem Sachverständigen durchführen. Abstimmungen mit Auftraggeber und Gebäudeeigentümer führen.

5,00 St _____ € _____ €

02.15.0004

Messeinsätze Schwingungsmessung

Schwingungsmessungen an der Baumaßnahme zur Feststellung der Arbeitstechnologien und Arbeitsgeräte an jeweils drei Messstandorten mit mehreren Messpunkten (außerhalb des Baubereichs an der umliegenden Bebauung) während der Bauzeit durchführen. Die Bereitstellung und der Einsatz der notwendigen Baumaschinen als Schwingungserreger ist mit dem Einheitspreis abgegolten. Abgerechnet wird nach Messeinsätzen.

5,00 St _____ € _____ €

02.15.0005

Zulage für Einbau

Zulage für Einbau/Ausführung mit erschütterungsarmen Aufbruch- und Einbaugeräten für alle maßgeblichen Bauarbeiten wie Straßenaufbruch, Verbau, Bodenaushub, Bodeneinbau, Planum, Leitungsgräben verfüllen, Tragschichten ohne Bindemittel, Asphalteinbau etc. Grundsätzlich gelangt nur Verdichtungstechnik mit reduzierter Schwingungsemission (oszillierend) zum Einsatz. Die Zulage gilt für alle vorgenannten Arbeiten im Bereich des gesamten Baufeldes.

1,00 Psch _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
02.15.0006	Einholen der Verkehrsrechtlichen Anordnung Einholen der verkehrsrechtlichen Anordnung für die Baustellenbeschilderung und -sicherung. Die verkehrsrechtliche Anordnung ist 4 Wochen vor festgelegtem Baubeginn einzuholen und dem AG vorzulegen. Die Gebühr für das Einholen der verkehrsrechtlichen Anordnung inkl. ggf. nötiger Verlängerung ist in die Position einzukalkulieren. Diese Pauschale gilt für die gesamte Bauzeit bis zur Fertigstellung und wird nur einmal vergütet.	1,00 Psch		_____ €
02.15.0007	Verkehrszeichen aufstellen Verkehrszeichen aufstellen nach STVO, Oberfläche retroreflektierend, mit Aufstellvorrichtung, aufstellen, über die gesamte Bauzeit vorhalten, ggf. umsetzen und nach Fertigstellung beräumen. Ausführung gemäß dem vom AN beizustellenden Verkehrs- und Baustellensicherungsplan, Dauer gemäß verkehrsrechtliche Anordnung. Gefahrenzeichen nach StVO, z.B. VZ 101, VZ123. Vorsicht Baustelle usw. Gefahrenzeichen nach StVO, z.B. VZ 250, VZ283, uneingeschränktes Halteverbot. usw. Richtzeichen nach StVO, z.B. VZ 250, VZ283, Richtschild "Umleitung" usw. Zusatzzeichen StVO, z. B. für Geltungszeitraum usw. Verkehrsbake nach StVO, z.B. VZ 605-10. usw.	6,00 St	_____ €	_____ €
02.15.0008	Bauachsen einmessen und vermarken Bauachsen einmessen und vermarken Bauachsen nach Lageplan und Entwurf des Auftraggebers für das Bauobjekt einmessen und vermarken Es werden digitale Daten übergeben. Die Beschaffung von Festpunkten in Baugebieten anhand von amtlichen Lage- und Höhenfestpunkten hat der AN selbstständig durchzuführen und wird nicht gesondert vergütet. Mit Einzurechnen sind die Herstellung der erforderlichen Höhenfestpunkte sowie die Absteckung der Achsen durch ein Vermessungsbüro, das Sichern der Punkte, Liefern und Sichern der Absteckzeichen sowie das Vorhalten der Meßgeräte und Meßpunkte. Abschnittsweises oder mehrmaliges Abstecken durch das Vermessungsbüro bzw. die Wiederherstellung von während der Baudurchführung verlorengegangenen Punkten wird nicht gesondert vergütet.	1,00 Psch		_____ €
02.15.0009	Bauzaun-Tor liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen Bauzaun-Tor liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen Breite 3,50 m, abschließbar (Kette und Vorhängeschloss als Zahlenschloss) Mit dem Bauzaun der Nachfolgeposition fachgerecht verbinden			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	(Einfachverschraubung) und dauerhaft geschlossen halten.			
		1,00 St	_____ €	_____ €
02.15.0010	Bauzaun liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen Bauzaun liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen Bauzaun versetzbar, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung ohne Beschädigungen inkl. Stützenfüße aus Beton, inkl. Einfachverschraubung (jeweils eine Schelle je Bauzaun) und sämtlicher notwendiger Kleinteile, liefern und aufstellen. Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, Für die Dauer der Bauzeit vorhalten, regelmäßig prüfen, Verschraubung nachziehen, ggf. ergänzen und nach Abschluss der Bauarbeiten zurückbauen und abfahren. Der Bauzaun ist ständig geschlossen zu halten. Ggf. notwendige Aussteifungen zur Standsicherheit sind einzukalkulieren.			
		160,000 lfm	_____ €	_____ €
02.15.0011	Bauschild mit Beschriftung, witterungsbeständig mit Tragkonstruktion Bauschild mit Beschriftung, witterungsbeständig mit Tragkonstruktion Konstruktion aus Holzpfosten und Querverstrebungen ca. 12 x 12 cm, liefern, aufstellen, vorhalten, kontrollieren, ggf. reparieren und räumen, einschl. standsicherem Einbau in den Boden, Schild aus eloxiertem Aluminium, Breite ca. 2,0 m, Höhe ca. 3,00 m (nur Kalkulationsgrundlage), Höhe Unterkante über Oberfläche Gelände ca. 2 m. Inkl. farbigem Druck. Für das Bedrucken wird eine pdf-Vorlage bereitgestellt, auszugehen ist von dem beigefügten Muster Standzeit: bis Ende der Bauzeit. Einschließlich der erforderlichen Bohrungen, Verschraubungen etc. und Lieferung von Kleinmaterial, sowie die notwendigen Erdarbeiten. Bauschild inkl. Pfosten und Fundament nach Beendigung der Baumaßnahme demontieren und fachgerecht entsorgen. Hinweis: Firmeneigene Bauschilder sind nur mit Genehmigung des AG aufstellbar.			
		1,00 St	_____ €	_____ €
02.15	Summe Titel 591 Baustelleneinrichtung			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 228 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.16 Titel KG 593 Sicherungsmaßnahmen

02.16.0001 Stammschutz liefern, aufstellen, vorhalten und abräumen

Stammschutz (Bohlen)
Schutz des Stammes und des Wurzelanlaufs der Bäume durch eine Bohlenummantelung gemäß DIN 18920 und RAS-LP 4 gegen mechanische Schäden liefern und aufstellen. Für die Dauer der vertraglichen Ausführungsfrist vorhalten und nach Abschluss der Bauarbeiten beseitigen.
Zwischen Stamm und Bohlenummantelung ist eine geeignete Polsterung anzubringen. Die Bohlen dürfen nicht auf die Wurzelanläufe gesetzt werden.
Mindesthöhe: 2,00 m, Mindestdicke der Bretter: 24 mm.

40,00 Stk _____ € _____ €

02.16.0002 Schachtsicherung

Schachtsicherung um vorhandene Abläufe
als rundum geschlossenes Geviert, Seitenlänge
je Erfordernis 0,80-1,20 m wie folgt herstellen.
Pfosten 4 Stk Durchmesser 8/10 cm, Länge 1,20 m
(OK Gelände 0,60 m) einbauen und allseits mit
2 -reihiger Belattung, Breite 70 mm, Stärke 30 mm
versehen.
Für die Dauer der vertraglichen Ausführungsfrist vorhalten und nach
Abschluss der Bauarbeiten beseitigen.
Leistungen inkl. aller Befestigungen und Materialien,
Abrechnung nach Aufmaß

4,00 Stk _____ € _____ €

02.16 Summe Titel KG 593 Sicherungsmaßnahmen _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 229 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.17 Titel 594 Abbruchmaßnahmen

*Hinweistext: Die Entsorgung der im Zuge der Abbrucharbeiten anfallenden Materialien ist nicht Bestandteil der Leistungspositionen der KG 594.
Die Vergütung der Entsorgungsleistungen erfolgt gesondert über die Kostengruppe 596.
Die Positionen zum Abbruch der Ausstattungselemente sind einschl. aller notwendiger Erd- und Nebenarbeiten zu kalkulieren.*

Hinweistext: OBERFLÄCHEN

02.17.0001	Pflaster- und Plattenflächen aus Beton aufnehmen, lagern Pflaster- und Plattenbeläge aus Beton aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordneten Haufwerken zur Wiederverwertung/Entsorgung lagern. Dicke Betonpflaster und -platten: bis 0,10 m .	190,000 m2	_____ €	_____ €
------------	---	------------	---------	---------

02.17.0002	Natursteinpflaster aufnehmen, lagern Natursteinpflaster aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und sortiert nach Größen auf geordneten Haufwerken zur Wiederverwertung/Abtransport lagern. Abmessungen Natursteinpflaster: ca. 4/4/4 bis ca. 20/20/20 cm als Mosaikpflaster, Kleinsteinpflaster, Großsteinpflaster und Wildpflaster aus Granit.	1.180,000 m2	_____ €	_____ €
------------	---	--------------	---------	---------

02.17.0003	Natursteinpflaster laden, transportieren Natursteinpflaster laden, zum Lager des AG transportieren und nach Vorgaben AG abladen Abmessungen Natursteinpflaster: ca. 4/4/4 bis ca. 20/20/20 cm als Mosaikpflaster, Kleinsteinpflaster, Großsteinpflaster und Wildpflaster aus Granit. Transportweg bis 5 km	1.160,000 m2	_____ €	_____ €
------------	--	--------------	---------	---------

02.17.0004	Ĥennenbelag / wassergebundene Wegedecke abtragen, lagern Tennenbelag / wassergebundene Wegedecke abtragen, auf der Baustelle transportieren und auf geordneten Haufwerken zur Wiederverwertung/Entsorgung lagern. Abtragsstärke: im Mittel 0,07 m	30,000 m2	_____ €	_____ €
------------	--	-----------	---------	---------

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 230 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.17.0005	Schottertragschichten ausbauen, lagern Schottertragschichten ausbauen, lagern Schottertragschicht und Bettung unter Pflaster- und Plattenbelägen und Tennenbelag ausbauen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordneten Haufwerken zum Wiedereinbau lagern, gebrochener Naturstein Schichtdicke ca. 10 bis 20 cm (<i>Bettung mit 3-5cm dazugerechnet</i>)	235,000 m3	_____ €	_____ €
------------	--	------------	---------	---------

02.17.0006	Abbruch Rasenwabenplatten Rasenwabenplatten aus Kunststoff 50x30x4cm. abbrechen und entsorgen Abbruch Unterbau wird gesondert vergütet	35,000 m²	_____ €	_____ €
------------	--	-----------	---------	---------

02.17.0007	Asphalt abbrechen, entsorgen Asphaltfläche, ca. 12 cm stark abbrechen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordnete Haufwerke zur Beprobung und Entsorgung lagern.	100,000 m2	_____ €	_____ €
------------	---	------------	---------	---------

Hinweistext: **EINFASSUNGEN**

02.17.0008	Einfassungen aus Beton abbrechen, lagern Kantensteine und Borde aus Beton inkl. Rückenstütze und Fundament abbrechen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordnete Haufwerke zur Entsorgung lagern. Breite Betonbord/Rasenkantenstein 6-12 cm, Höhe ca. 25-30 cm, Rückenstütze beidseits bis 10 cm, Fundament ca. 20 cm hoch	72,680 m	_____ €	_____ €
------------	---	----------	---------	---------

02.17.0009	Einfassungen aus Naturstein abbrechen, lagern Kantensteine und Borde aus Naturstein inkl. Rückenstütze und Fundament abbrechen, Materialien trennen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern. Breite Bord/Rasenkantenstein 6-20 cm, Höhe ca. 15-30 cm, Rückenstütze beidseits bis 10 cm, Fundament ca. 20 cm hoch	40,000 lfm	_____ €	_____ €
------------	--	------------	---------	---------

02.17.0010	Stahlband abbrechen, lagern			
------------	------------------------------------	--	--	--

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 231 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
Stahlband inkl. Ertdanker und Einzelfundament abbrechen, Materialien trennen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern. Breite Stahlband bis 8 mm, Höhe ca. 150 mm, Fundament aller 1 m ca. 30 cm hoch		20,000 lfm	_____ €	_____ €
02.17.0011	Einfassungen aus Natursteinpflaster 1-zeilig abbrechen Einfassungen aus Natursteinpflaster 1-zeilig inkl. Rückenstütze und Fundament abbrechen, Materialien trennen, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern. Rückenstütze beidseits bis 10 cm, Fundament ca. 20 cm hoch	15,000 lfm	_____ €	_____ €
02.17.0012	Position wie zuvor, jedoch 2-zeilig gemäß Position 02.17.0011 Position wie zuvor, jedoch 2-zeilig	10,000 lfm	_____ €	_____ €
02.17.0013	Position wie zuvor, jedoch 3-zeilig gemäß Position 02.17.0011 Position wie zuvor, jedoch 3-zeilig	10,000 lfm	_____ €	_____ €
<i>Hinweistext: AUSSTATTUNG</i>				
02.17.0014	Mastleuchte H=4m ausbauen, an AG übergeben Mastleuchte H=4m einschl. Fundament und Fundamenthülse ausbauen, von Fundament befreien und an AG übergeben Lage: im Bereich des bestehenden Brunnens einschl. fachgerechtes Trennen der elektr. Zuleitungen	4,00 Stk	_____ €	_____ €
02.17.0015	Mastleuchte H=6m ausbauen, lagern, wieder einbauen Mastleuchte H=6m einschl. Fundament und Fundamenthülse ausbauen, von Fundament befreien, bauseits lagern und wieder einbauen Lage: Straßenlampe in bestehender Reihenschaltung an der Bahnhofstraße im Bereich der neuen Zufahrt einschl. fachgerechtes Trennen der elektr. Zuleitungen und Umbinden auf den neuen Standort der Mastleuchte.			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Die bestehenden Mastleuchten entlang der Straße sind dauerhaft in Betrieb zu halten.
Mehraufwendungen für den Transport zu einer geeigneten Zwischenlagerfläche sind einzukalkulieren.

1,00 Stk

€

€

02.17.0016

Brunnen zurückbauen, laden, lagern

Brunnen zurückbauen, laden und entsorgen
Brunnen aus Metall, 8-eckig, Durchmesser 2 m, Randhöhe ca. 1,2 m, mittlerer Säule mit Fontäne ca. 3 m Höhe
Alle Anschlüsse trennen und fachgerecht verschließen.
anfallendes Metall auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.
Transportweg bis 5 km

1,00 Psch

€

02.17.0017

Weihnachtsbaumhülse ausbauen, laden, transportieren

Weihnachtsbaumhülse einschl. Abdeckung und Fundament ausbauen, von Fundament befreien, laden, zum Lager des AG transportieren und nach Vorgaben AG abladen
Weihnachtsbaumhülse aus Metall,
anfallender Beton auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.
Transportweg bis 5 km

1,00 Stk

€

€

02.17.0018

Anfahrbügel ausbauen

Anfahrbügel ausbauen, entsorgen
aus gebogenem Stahlrohr, verzinkt, sichtbare Höhe ca. 1m.
Lage: an bestehenden historischen Mastleuchten am Brunnen
Inkl. Fundament abbrechen, Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern.
Transportweg bis 5 km

8,00 Stk

€

€

02.17.0019

Poller mit Kette ausbauen, laden, transportieren

Poller mit Kette als Barriere einschl. Fundament und Fundamenthülsen ausbauen, Poller von Fundament befreien, laden, zum Lager des AG transportieren und nach Vorgaben AG abladen
Material: Stahl
Abmessungen: Höhe ca. 1,0 m
Lage: entlang Fußweg an Bahnhofstraße im Bereich der neuen Zufahrt
Transportweg bis 5 km

Übertrag:

€

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		4,00 Stk	_____ €	_____ €
02.17.0020	Poller ausbauen, laden, transportieren Poller einschl. Fundament und Fundamenthülsen ausbauen, Poller von Fundament befreien, laden, zum Lager des AG transportieren und nach Vorgaben AG abladen Material: Stahl Abmessungen: Höhe ca. 1,0 m Lage: entlang Ost-Westweg im bereich ehemaliges Gutshaus anfallender Beton auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern. Transportweg bis 5 km			
		20,00 Stk	_____ €	_____ €
02.17.0021	Fundamenthülsen für Poller ausbauen Fundamenthülsen für Poller einschl. Fundament ausbauen, Lage: an Zufahrt zum Jugendclub vom Gutsarkweg aus Materialien trennen, auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern. Transportweg bis 5 km			
		5,00 Stk	_____ €	_____ €
02.17.0022	Infotafel ausbauen, lagern, wieder einbauen Infotafel mit Stadtplan und Wegweisern einschl. Fundament und Fundamenthülse ausbauen, von Fundament befreien, laden, zum Lager des AG transportieren und nach Vorgaben AG abladen Infotafel mit zwei Pfosten aus Stahlrohr, befestigt in Fundamenthülsen Höhe Stahlrohr 1 ca. 2,50 m und Stahlrohr 2 mit Wegweisern ca. 4,00 m, Länge ca. 1,50 m Infotafel auf Halterungen an beidseitigen Pfosten verschraubt Lage: am Fußweg entlang Bahnhofstraße anfallender Beton auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern. Transportweg bis 5 km			
		1,00 Stk	_____ €	_____ €
02.17.0023	Verkehrsschilder ausbauen, lagern, wieder einbauen Verkehrsschilder mit Anbauten (z.B. Abfallbehälter) einschl. Fundament ausbauen und entsorgen Verkehrsschilder und Anbauten befestigt an Stahlrohr Sichtbare Höhe Stahlrohr bis ca. 4,00 m Lage: Am Parkplatz (3x), Wendehammer (2x) und Parkmitte (Spielplatznutzung) anfallende Stoffe auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern. Transportweg bis 5 km			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
			6,00 Stk	_____ €
02.17.0024	Wegweiser ausbauen, lagern, wieder einbauen Wegweiser einschl. Fundament ausbauen, von Fundament befreien, bauseits lagern und wieder einbauen Wegweiser und Anbauten befestigt an Stahlrohr Sichtbare Höhe Stahlrohr bis ca. 4,00 m Lage: an Zufahrt Parkplatz (Infotafel) und Pfarrer-Thomberge Weg Norden anfallende Stoffe auf der Baustelle transportieren und geordnet zur Entsorgung lagern. Mehraufwendungen für den Transport zu einer geeigneten Zwischenlagerfläche sind einzukalkulieren. Transportweg bis 5 km	2,00 Stk	_____ €	_____ €
Hinweistext: TECHNISCHE ANLAGEN				
02.17.0025	Abbruch Wasserzählerschacht Abbruch des bestehenden Wasserzählerschachtes DN 1000. aus Beton, Tiefe bis ca. 2,50m. Die Leistung beinhaltet das Zerkleinern, Laden, Abfahren und die ordnungsgemäße Entsorgung des gesamten Abbruchmaterials einschließlich sämtlicher Deponiegebühren. Oberflächenaufbruch und -wiederherstellung werden gesondert vergütet. Eventuell erforderliche Erdarbeiten sind durch die Position "Baugrube Wasserzählerschacht" vergütet. An die gleiche Stelle wird im Anschluss ein neuer Schacht gesetzt.	1,00 St	_____ €	_____ €
02.17.0026	Stillgelegte Druckleitung bis DN 50 aus PE rückbauen Rückbau der außer Betrieb gehenden Leitung bis DN 50 aus PE, Leitung entleeren, Wasser schadlos beseitigen und anschließend die Leitung ausbauen, Formstücke sind einzukalkulieren. In vorhandenem Graben bzw. Baugrube. Im Bereich des bestehenden Wasserzählerschachtes. Bestandsleitungen werden auf die neue Leitung umgebunden.	5,000 m	_____ €	_____ €
02.17.0027	Rückbau von erdverlegten, elektrischen Leitungen Im Zuge von Erdarbeiten freigelegte Elektroleitungen prüfen, ob Leitungen noch Strom führen. Leistung umfasst das Freilegen, den Ausbau und ggf. das fachgerechte Abklemmen der Leitungen. Rückbau in Teilbereichen wie an Kreuzungsbereichen von geplanten Drainagen und Stromleitungen.			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung GutsPark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau GutsPark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 235 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Tiefe bis ca. 0,70m,
Anfallendes Material laden und fachgerecht entsorgen.
Leitungsgräben mit bauseits vorhandenem Boden verfüllen und verdichten.
Abrechnung erfolgt nach Meter Kabelgraben. Parallel liegende oder gebündelte Kabel werden als 1 Kabel gerechnet.

30,000 lfm _____ € _____ €

Hinweistext: **SONSTIGES**

02.17.0028 Hindernis aus Beton abbrechen

Hindernis aus Beton abbrechen
Hindernisse im Boden, Einzelgrößen bis 70 x 70 x 70 cm, aus Beton, Klinker o.ä. (z.B. Fundamente) abbrechen, ggf. zerkleinern, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordnete Haufwerke zur Beprobung und Entsorgung lagern.

5,000 m3 _____ € _____ €

02.17.0029 Position wie zuvor, jedoch Hindernis aus armiertem Beton abbrechen

gemäß Position 02.17.0028
Position wie zuvor, jedoch
Hindernis aus armiertem Beton abbrechen
Hindernisse im Boden, Einzelgrößen bis 70 x 70 x 70 cm, aus armiertem Beton

5,000 m3 _____ € _____ €

02.17.0030 Hindernis Stahl abbrechen

Hindernis Stahl abbrechen
Hindernis im Boden aus Stahl abbrechen, ggf. zerkleinern, aufnehmen, auf der Baustelle transportieren und auf geordnete Haufwerke zur Beprobung und Entsorgung lagern.

1,000 m3 _____ € _____ €

02.17 Summe Titel 594 Abbruchmaßnahmen

_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.18 Titel 596 Materialentsorgung

02.18.0001 Deklarationsanalyse Boden

Probeentnahme, Analyse und Bewertung von bauseitig lagerndem Haufwerk
gem. ErsatzbaustoffV - Mindestuntersuchungsprogramm bei unspezifischem Verdacht (Feststoff und Eluat).
Leistungen sind durch ein für die Probenahme und Laboruntersuchung akkreditiertes Prüflabor zu erbringen.
- Haufwerksbeprobung nach ErsatzbaustoffV und nach den Empfehlungen des Leitfadens zur Probenahme und Untersuchung von mineralischen Abfällen im Hoch- und Tiefbau
eine Deklarationsanalyse entspricht 2 Mischproben aus je 18 Einzelproben:
- Probenahme ist in allen Teilschritten zu protokollieren
- Analysen nach ErsatzbaustoffV §8, §9 und §14, Anlage 1 Tabelle 3 und 4 sowie Anlage 5.
- Auswertung der Mischproben und Bewertung nach ErsatzbaustoffV §10, §15
- Zuordnung des Abfallschlüssels gem. Verordnung über das Europäische Abfallverzeichnis (AVV) bzw. DepV
Alle anfallenden Gebühren sind einzukalkulieren.
Analyse nur in Abstimmung mit örtlicher Bauüberwachung.

3,00 Stk _____ € _____ €

02.18.0002 Position wie zuvor, jedoch Zulage für Deklarationsanalyse Boden nach DepV

gemäß Position 02.18.0001
Position wie zuvor, jedoch
Zulage für erweiterte Untersuchung der Deklarationsanalyse Boden nach der aktuellsten DepV.

1,00 Stk _____ € _____ €

02.18.0003 Deklarationsanalyse Bauschutt

Probeentnahme, Analyse und Bewertung von bauseitig lagerndem Haufwerk
gem. ErsatzbaustoffeV - Mindestuntersuchungsprogramm bei unspezifischem Verdacht (Feststoff und Eluat).
Leistungen sind durch ein für die Probenahme und Laboruntersuchung akkreditiertes Prüflabor zu erbringen.
- Haufwerksbeprobung nach ErsatzbaustoffeV, eine Deklarationsanalyse entspricht 2 Mischproben aus je 18 Einzelproben:
- Probenahme ist in allen Teilschritten zu protokollieren
- Analysen nach ErsatzbaustoffeV §8, §9 und §14, Anlage 1 Tabelle 3 und 4 sowie Anlage 5.
- Auswertung der Mischproben und Bewertung nach ErsatzbaustoffeV §10, §15

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				€
- Zuordnung des Abfallschlüssels gem. Verordnung über das Europäische Abfallverzeichnis (AVV) bzw. DepV Alle anfallenden Gebühren sind einzukalkulieren. Analyse nur in Abstimmung mit örtlicher Bauüberwachung.				
		1,00 Stk	€	€
02.18.0004	Probeentnahme, Analyse und Bewertung von bauseitig lagerndem Oberboden Probeentnahme, Analyse und Bewertung von bauseitig lagerndem Oberboden gem. BBodenschV nach Wirkungspfad Mensch. Leistungen sind durch ein für die Probenahme und Laboruntersuchung akkreditiertes Prüflabor zu erbringen. - Haufwerksbeprobung nach PN98, Deklarationsanalyse entspricht 2 Mischproben aus je 18 Einzelproben - Probenahme ist in allen Teilschritten zu protokollieren Alle anfallenden Gebühren sind einzukalkulieren. Analyse nur in Abstimmung mit örtlicher Bauüberwachung.	1,00 Stk	€	€
02.18.0005	Entsorgung biologisch abbaubare Abfälle - 20 02 01 Entsorgung biologisch abbaubare Abfälle - 20 02 01 Abfallbezeichnung: Siedlungsabfälle Garten- und Parkabfälle, nicht gefährlich, - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffeV bzw. DepV Herkunft: - Haufwerk Grasnarbe, Laub Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	20,000 t	€	€
02.18.0006	Entsorgung Beton - 17 01 01 Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV bzw. DepV Herkunft: - Haufwerke aus Beton, Rückbau Fundament, Einfassungen, Wegeflächen usw. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	100,000 t	€	€

Übertrag: €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
02.18.0007	Entsorgung armerter Beton - 17 01 01 Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV bzw. DepV Herkunft: - Haufwerke aus armerter Beton, Rückbau armerter Fundamente, usw. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	30,000 t	_____ €	_____ €
02.18.0008	Entsorgung gemischte Metalle - 17 04 07 Entsorgung Metalle - 17 04 07 - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - gemischte Metalle 17 04 07 Herkunft: - Haufwerke aus Ausbaustoffen, Rückbau Armierung, Einbauten, Hindernisse aus Stahl, Zaunmatten /-pfosten etc. Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	30,000 t	_____ €	_____ €
02.18.0009	Entsorgung Bitumengemische - 17 03 02 Abfallbezeichnung: Bitumengemische mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 03 01 fallen - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffeV bzw. DepV - Bitumengemische 17 03 02 Herkunft: - Haufwerke aus Bitumengemischen Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	30,000 t	_____ €	_____ €
02.18.0010	Entsorgung Tennenbelag Entsorgung Tennenbelag, Abfallbezeichnung: Tennenbelag - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffeV bzw. DepV Leistungen: laden von Haufwerk, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.			

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

10,000 t _____ € _____ €

02.18.0011

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-0*)

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 –Bodenmaterial der Klassen 0* (BM-0*)

Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut

- ungefährlicher Abfall zur Beseitigung
- Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV 0* (BM-0*),
- mineralischer Anteil bis 10%

Herkunft:

- Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag

Leistungen:

von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen.

Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit

Plausibilität zum gebildeten Haufwerk

Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.

140,000 t _____ € _____ €

02.18.0012

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-F0*)

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 –Bodenmaterial der Klassen F0* (BM-F0*)

Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut

- ungefährlicher Abfall zur Beseitigung
- Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV F0* (BM-F0*)
- mineralischer Anteil bis 10%

Herkunft:

- Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag

Leistungen:

von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen.

Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit

Plausibilität zum gebildeten Haufwerk

Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.

270,000 t _____ € _____ €

02.18.0013

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-F1)

Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 – Bodenmaterial der Klassen F1 (BM-F1)

Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut

- ungefährlicher Abfall zur Beseitigung
- Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV F1 (BM-F1)
- mineralischer Anteil bis 50%

Herkunft:

- Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag

Leistungen:

von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen.

Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit

Plausibilität zum gebildeten Haufwerk

Übertrag:

_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 240 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.				
		270,000 t	_____ €	_____ €
02.18.0014	Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-F2) Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 – Bodenmaterial der Klassen F2 (BM-F2) Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV F2 (BM-F2) - mineralischer Anteil bis 50% Herkunft: - Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	270,000 t	_____ €	_____ €
02.18.0015	Entsorgung Boden, Steine und Baggergut (BM-F3) Entsorgung Boden, Steine und Baggergut - 170504 – Bodenmaterial der Klassen F3 (BM-F3) Abfallbezeichnung: Bau- und Abbruchabfälle Boden, Steine und Baggergut - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV F3 (BM-F3) - mineralischer Anteil bis 50% Herkunft: - Haufwerke aus Bodengemischen, überschüssiger Boden aus Flächenabtrag Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen. Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit Plausibilität zum gebildeten Haufwerk Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.	1.190,000 t	_____ €	_____ €
02.18.0016	Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 1 (RC-1) Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 1 (RC-1) Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik - ungefährlicher Abfall zur Beseitigung - Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV Klasse 1 (RC-1) Herkunft: - Haufwerke aus Schotter-/ Bauschutt-Bodengemisch, überschüssiges Material aus Flächenabtrag, Tragschichtmaterial o.ä. Leistungen:			

Übertrag: _____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutsark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutsark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 241 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen.
Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit
Plausibilität zum gebildeten Haufwerk
Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.

165,000 t € €

02.18.0017

Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 2 (RC-2)

Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 2 (RC-2)

Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik

- ungefährlicher Abfall zur Beseitigung

- Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV Klasse 2 (RC-2)

Herkunft:

- Haufwerke aus Schotter-/ Bauschutt-Bodengemisch, überschüssiges Material aus Flächenabtrag, Tragschichtmaterial o.ä.

Leistungen:

von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen.

Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit

Plausibilität zum gebildeten Haufwerk

Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.

165,000 t € €

02.18.0018

Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 3 (RC-3)

Entsorgung Bauschuttgemische - 17 01 07 - Recycling-Baustoff der Klasse 3 (RC-3)

Abfallbezeichnung: Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik

- ungefährlicher Abfall zur Beseitigung

- Zuordnungswert nach ErsatzbaustoffV Klasse 3 (RC-3)

Herkunft:

- Haufwerke aus Schotter-/ Bauschutt-Bodengemisch, überschüssiges Material aus Flächenabtrag, Tragschichtmaterial o.ä.

Leistungen:

von Haufwerk aufnehmen, laden, transportieren und entsorgen.

Abrechnung nach t auf der Grundlage des Wiegescheines und mit

Plausibilität zum gebildeten Haufwerk

Einschl. vollständiger gesetzekonformer Nachweisführung.

325,000 t € €

02.18.0019

Oberboden verwerten

Oberboden verwerten

Leistungen: von Haufwerk aufnehmen, laden und zur Verwertungsstelle transportieren und fachgerecht verwerten.

Abrechnung nach m³, inkl. Darstellung auf Plausibilität, Gebühren der Verwertung werden nicht gesondert vergütet.

Übertrag:

€

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 242 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		20,000 t	_____ €	_____ €
02.18	Summe Titel 596 Materialentsorgung			_____ €

Übertrag: _____ €

ZUSAMMENSTELLUNG

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
01.01	511 Herstellung Erdbau	_____ €
01.02	519 Geländeflächen, sonstiges	_____ €
01.03	521 Baugrundverbesserung	_____ €
01.04	529 Sonstiges zu KG 520	_____ €
01.05	531 Wege	_____ €
01.06	535 Sportplatzflächen	_____ €
01.07	536 Spielplatzflächen	_____ €
01.08	539 Sonstiges zur KG 530	_____ €
01.09	541 Einfriedungen	_____ €
01.10	543 Wandkonstruktionen	_____ €
01.11	545 Überdachungen	_____ €
01.12	551 Abwasseranlagen	_____ €
01.13	552 Wasseranlagen	_____ €
01.14	556 Elektrische Anlagen	_____ €
01.15	561 Allgemeine Einbauten	_____ €
01.16	562 Besondere Einbauten	_____ €
01.17	571 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	_____ €
01.18	573 Pflanzflächen	_____ €
01.19	574 Rasen- und Saatflächen	_____ €
01.20	579 Sonstiges zu KG 570	_____ €
01.21	591 Baustelleneinrichtung	_____ €

01.22	593 Sicherungsmaßnahmen	_____ €
01.23	594 Abbruchmaßnahmen	_____ €
01.24	596 Materialentsorgung	_____ €
01.25	599 Sonstiges	_____ €
01	Summe Freiraumplanung - Parkanlage	_____ €
02.01	511 Herstellung Erdbau	_____ €
02.02	519 Geländeflächen, sonstiges	_____ €
02.03	521 Baugrundverbesserung	_____ €
02.04	522 Gründungen und Bodenplatten	_____ €
02.05	531 Wege	_____ €
02.06	532 Straßen	_____ €
02.07	534 Stellplätze	_____ €
02.08	539 Sonstiges zu KG 530	_____ €
02.09	543 Wandkonstruktionen	_____ €
02.10	551 Abwasseranlagen	_____ €
02.11	552 Wasseranlagen	_____ €
02.12	556 Elektrische Anlagen	_____ €
02.13	561 Allgemeine Einbauten	_____ €
02.14	562 Besondere Einbauten	_____ €
02.15	591 Baustelleneinrichtung	_____ €
02.16	KG 593 Sicherungsmaßnahmen	_____ €
02.17	594 Abbruchmaßnahmen	_____ €

Projekt: 22-11-O Neugestaltung Gutspark Falkensee
LV: 251219 GaLaBau Gutspark_AKTUELL

Datum: 22.06.2026
Seite: - 245 -

02.18	596 Materialentsorgung	_____ €
02	Summe Verkehrsanlagen - Marktplatz und Wendehammer	_____ €
01	Freiraumplanung - Parkanlage	_____ €
02	Verkehrsanlagen - Marktplatz und Wendehammer	_____ €
	Summe GaLaBau Gutspark_AKTUELL	_____ €
	Umsatzsteuer 19 %	_____ €
	LV-Bruttosumme	_____ €

Mit Abgabe des Angebotes werden vom Bieter alle Bestimmungen dieser Ausschreibung anerkannt. Der Bieter erklärt, dass er von allen Angebotsbestandteilen Kenntnis genommen hat und dass die geforderten Leistungen aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie aufgrund der ihm bekannten örtlichen Bedingungen klar und ohne Widerspruch erkennbar sind. Er garantiert mit seiner Unterschrift die Einhaltung der Termine.

_____ Ort	_____ Datum	_____ Stempel und rechtsgültige Unterschrift
--------------	----------------	---