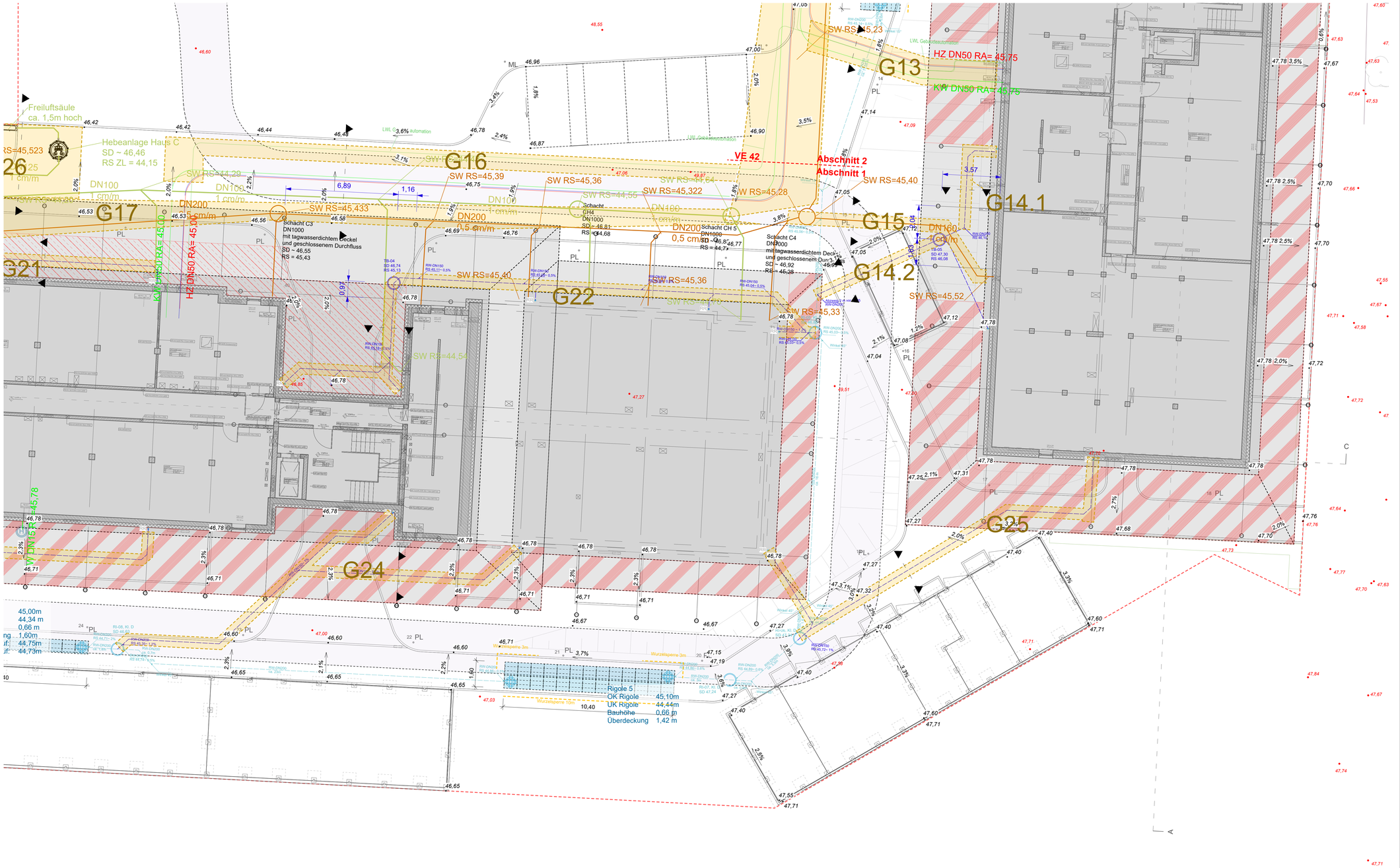


Legende

- Baugrenze
- 47,21 Höhe Bestand
- 46,51 Höhe Neu

Befestigte Flächen

- Wege/Zufahrten
- PKW-Stellplätze
- Fahrradstellplätze
- Müllstellplätze
- Flächen für die Feuerwehr

Pflanzung

- Baum - Bestand
- Baum - Fällung
- Baum - Neupflanzung
- Hecke
- Pflanzfläche
- Rasenfläche

Ausstattungen

- Einhausungen Fahrräder
- Einhausungen Müll
- Sitzbänke
- Briefkastenanlagen

ELT-Kabel/Anschlüsse

- HAK
- Starkstrom
- Telekommunikation
- Leerrohre
- E Ladesäule Fundament Bauseits 760x760 mm
- Ringleitung EWP-Stromversorgung
- Leitungsmuffe

HLS

- Trinkwasser
- Schmutzwasser
- Heizung Vor- und Rücklauf

Plan-Referenz

Planung Architektur - RKWWA8_ABCD_ARC_LPH 5_LP_DA_VO4_OBJEKTBEZOGENER LAGEPLAN
Stand 05.06.2025

Planung ELT - RKWWA8_ABCD_ELT_LPH5_LP_XX_001_P_5
Stand 09.01.2026

Planung HLS - RKB-XX-HLS-S-GL-XX-214-P-01
Stand 05.02.2026

Wassertechnische Anlagen

- RR RW-Fallrohr
- Mulde
- Rigole
- Inspektionsschacht in Rigole

Leitungsführung Regenwasserleitung

- Vergabeeinheit Rigolen - RI
- Vergabeeinheit Tiefbau - TB
- Vergabeeinheit Freianlagen - FA

VE Rohbau

- Verfüllmaterial: Wiederverwendung von regengeschütztem Erdaushubmaterial oder Ersatzmaterial aus gebrochenen Erdstoffen gemäß Angaben des Bodengutachters
- teilweise Verfüllung

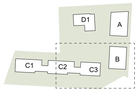
N

Index	Name	Datum	Änderung

Der Lageplan wurde auf Grundlage des Amtlichen Lageplans des öffentl. bestellten Vermessungsingenieurs Dipl.-Ing. Mathias Kaden, Potsdam vom xx.xx.xxxx erstellt. Die Angaben zu den Gebäuden sind vom Architekten dRMM Studio Berlin (Stand: 07.07.2023) übernommen worden.

Höhenbezug: OKF EG +0,00 = xx,xx m über NHN

Übersichtsplan:



Bauvorhaben:
Roka West Baufeld WA8 - Freianlagen
Georg-Herrmann-Allee
14469 Potsdam

Bauherr:
ProPotsdam GmbH
Pappelallee 4
14469 Potsdam

Planung:
Tinius. Architekten PartGmbB
Architekt + Landschaftsarchitektin bdla
Neustädtischer Markt 8 , 14776 Brandenburg an der Havel
Tel. 03381.213030 . Mail info@tinius.de

Planinhalt:
Koordinierter Leitungsplan -VE 42 B-C3

Bearbeiter:	Datum:	Format:	Maßstab:
ST, AHH, LB	10.07.2026	DIN A1 überlang	1:100
Leistungsphase:	**Zeichnungsnummer:**		**Index:**
LPH 5	RKWWA8_ABCD_FAP_LPH5_LP 04.4		P_0