

Leistungsverzeichnis

Projekt-Daten:

Projektbezeichnung: **BU - BImA Bundespolizei Blumberg**

Projekt- / Baumaßnahmennr.: **F01C-0-410007**

Ort: **16356 Ahrensfelde**
Straße: **Bundespolizeiallee 1**

Auftraggeber:

Auftraggeber: **Brandenburgischer Landesbetrieb, für Liegenschaften und Baue**

vertreten durch: **Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen**

LV-Daten:

Gewerk: **Los 20 Brandschutz Bodenluken Geb 7+8**

LV-/ Vergabe-Nr.: **BER-B-30024195**

Bearbeiter:

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01C-0-410007 BU - BlmA Bundespolizei Blumberg
LV: BER-B-30024195 Los 20 Brandschutz Bodenluken Geb 7+8

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Es ist geplant eine Strangsanierung in den baugleichen Gebäuden 7 und 8

Bundespolizei Blumberg
Neuer Schwanebecker Weg 3
16356 Ahrensfelde

im Auftrag des

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaft und Bauen (BLB)
Sophie-Alberti-Straße 4-6 14478 Potsdam
durchzuführen.

Die Gebäude - aus Haus 7 und 8 bestehend - wurde in Anlehnung an die Typenbauserie WBS70 errichtet. In den 90-ziger Jahren des letzten Jahrhunderts wurden die beiden Gebäude saniert. Die Gebäude besitzen 5 Geschosse sowie ein Kellergeschoss. Die Gesamthöhe beträgt ca. 17m über OK Gelände.

Während der Sanierung bleiben die Gebäude vollständig in Benutzung. Nutzer sind die Hundertschaften der Bundespolizei.

Die Maßnahme soll in 3 Bauabschnitten (Apartments, Sanitärbereich Mitte, Sanitärbereich Links) je Gebäude über insgesamt drei Jahre realisiert werden, sodass stetig Stränge in Nutzung bleiben. Die Baumaßnahme wird mit Gebäude 7 beginnen und zeitversetzt werden die Arbeiten in Gebäude 8 ausgeführt.

Es ist geplant drei Stränge sowie dazugehörige Sanitärräume und die Heizzentrale im Kellergeschoss zu erneuern. Weiterhin werden im Kellerschoss sowie im 4.Obergeschoss eine neue Lüfterzentrale eingerichtet.

Bauseits ist, auf der Rückseite der Gebäude, eine Baustraße und Lagerplätze z.B. für Baumaterial eingerichtet.

Der Materialtransport sollte vorzugsweise über das Gerüst mit einem Materialaufzug erfolgen. Dazu werden Gerüsttürme im Bereich der zu sanierenden Stränge aufgestellt.

Es werden in diesem Los die auszutauschenden Bodenluken der Treppenhäuser für Haus 7 und Haus 8 ausgeschrieben.

bauseitiger Abbruch

Der Materialtransport ist innerhalb des Gebäudes zu minimieren um die Benutzerbeeinträchtigung

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01C-0-410007 BU - BImA Bundespolizei Blumberg
LV: BER-B-30024195 Los 20 Brandschutz Bodenluken Geb 7+8

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	und Verschmutzung gering zu halten. Objektzugang Die Durchführung der Maßnahme unterliegt den spezifischen Sicherheitsanforderungen der Bundespolizei. Die Zufahrtsregelung und Einweisung des Firmenpersonals werden durch den zuständigen Dienststellenleiter veranlasst. Der Aufenthalt des Firmenpersonals ist auf dessen Arbeitsbereich und die unmittelbare Zuwegung dorthin begrenzt. Der Aufenthalt in der Anlage außerhalb der täglichen Arbeitszeit ist untersagt. Ausnahmen sind beim Dienststellenleiter zu beantragen. Das vom AN eingesetzte Personal ist namentlich mit Wohnsitz und Staatszugehörigkeit dem AG unmittelbar nach Auftragsvergabe mitzuteilen. Auch sämtliche Kraftfahrzeuge sind vorher mit dem KFZ-Kennzeichen anzumelden. Das entsprechende Formular erhält der AN mit der Beauftragung. Einrichten sowie Räumen der Baustelle ist in die Einheitspreise einzurechnenden Leistungen, soweit sie nicht in nachfolgenden Einzelpositionen erfasst sind: - Lager- und Arbeitsplätze - Materialaufzug an Gerüst - Bodenbelagschutz unter Schuttcontainern - Grobreinigung nach Abbrucharbeiten - Einrichten nach berufsgenossenschaftlichen Erfordernissen - Arbeitsplatzkennzeichnung nach BGV A8 mit Warn-Gebots- und Verbotsschildern durch den AN. Aufstellung im Zugang zur Baustelle, An- und Abfuhr der erforderlichen Maschinen. getrennte Schuttcontainer einschl. Abfuhr Herstellen der notwendigen Anschlüsse und Leitungen. Baustromentnahme erfolgt im Elektroanschlussraum und Bauwasser über ein gesonderten Wasseranschluss. Die Verteilung erfolgt bauseits. Die Abrechnung erfolgt über eine Umlage zu den Rechnungen.			

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01C-0-410007 BU - BImA Bundespolizei Blumberg
LV: BER-B-30024195 Los 20 Brandschutz Bodenluken Geb 7+8

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Alle Abbruchleistungen verstehen sich inkl.
fachgerechter Entsorgung des
Abbruchmaterials. Die Entsorgungsnachweise sind der
Bauleitung
unaufgefordert zu übergeben.

..0001. Gerüst auf Podest im Treppenhaus, lichte Höhe =4,0m

Gerüst für Treppenzwischenpodest zur Demontage und
Montage
einer Bodenluke
inkl. Aufbau und Abbau des Gerüsts
lichte Raumhöhe 4,0m
Gerüstgruppe 4
Dieses Gerüst muss in 4 Treppenhäusern nacheinander
aufgestellt werden
Achtung: die Benutzung der Treppe im Notfall als
Fluchtweg
muss erhalten bleiben. Die Treppen kann mit dieser
Ausnahme
abgesperrt werden.

1,000 St

..0002. Abbruch Bestandsbodenluke inkl. Entsorgung

Abbruch Bestandsbodenluke inkl. Entsorgung
Arbeiten erfolgen über Gerüst

4,000 St

..0003. Bodenluke mind. F30 inkl. Montage

T 90-1-Stahl-Deckenklappe fachgerecht montieren
Einflügelige feuerbeständige Deckenklappe
mit Rauchschutz DIN 18095
Blechausführung: sendzimir verzinkt und grundiert
Schloss: Einfallenschloss nach DIN 18250 ohne
Profilzylinder
Beschlag: Oberseite: Klappringmuschel eingelassen
Unterseite: Drücker Kunststoff schwarz
Schließung: leichtgängige Öffnung durch Öffnungs- und
Schließhilfe
Schließverzögerung, stufenlos einstellbar
Bänder: zwei verdeckt liegende Türbänder
Zarge: ZNG mit bündig eingeklemmter
THELESOL-Brandschutzleiste
mit EPDM-Gummidichtung
Eckzarge mit angesetzter Umfassungszarge
Wanddicke 150 mm
begehbar: mit Auflage Alu-Riffelblech

Einbau: in Betondecke (Dicke =140 mm)

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01C-0-410007 BU - BlmA Bundespolizei Blumberg
LV: BER-B-30024195 Los 20 Brandschutz Bodenluken Geb 7+8

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Rohbaubreite: 920 mm
Rohbauhöhe: 1.120 mm

System Schröders THF Deckenklappe oder gleichwertig

Hersteller: '.....'

4,000 St		
----------	-------	-------

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Zusammenstellung

Projekt: F01C-0-410007 BU - BlmA Bundespolizei Blumberg
LV: BER-B-30024195 Los 20 Brandschutz Bodenluken Geb 7+8

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
--------------	----------	---------------

LV	BER-B-30024195	
----	----------------	--

Summe LV	BER-B-30024195 Los 20 Brandschu..	
----------	-----------------------------------	-------

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus EUR

in Höhe von 19,00 % EUR

..... **EUR**
