

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)Name [Klinikum Dahme-Spreewald GmbH](#)Straße [Köpenicker Straße 29](#)PLZ, Ort [15711 Königs Wusterhausen](#)Telefon [+49 3375288361](#)Fax [+49 3375288386](#)E-Mail martina.goetze@sana.deInternet <https://www.klinikum-ds.de/>**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**Vergabenummer [40/0008/26](#)**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe:

☒ elektronisch[in Textform](#)[Bekanntmachungs-ID: CXS0YMVYTTYKK6TC](#)☐ schriftlich**d) Art des Auftrags**☒ Ausführung von Bauleistungen☐ Planung u. Ausführung von Bauleistungen☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)**e) Ort der Ausführung**[Klinikum Dahme-Spreewald GmbH](#)[Köpenicker Straße 29](#)[15711 Königs Wusterhausen](#)**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**Art der Leistung: [Strangsanierung AKKW - Lüftungsanlage 1](#)Umfang der Leistung: [Mängelbeseitigung nach TÜV](#)**g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen

Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)☒ nein☐ ja, Angebote sind möglich☐ nur für ein Los☐ für ein oder mehrere Lose☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

- ☐ Beginn der Ausführung:
- ☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:
- ☐ weitere Fristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

09/26 bis 31.03.2027

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
- ☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- ☐ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☒ zugelassen
- ☐ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"Vergabemarktplatz Brandenburg"

(<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YMYTTYKK6TC/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- ☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☐ nachgefordert
- ☒ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

Unterlagen werden nur nachgefordert wenn zulässig und relevant.

Unternehmensbezogene Dokumente

- ☐ nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen 05.08.2026
und Anschreiben bis

o) Ablauf der Angebotsfrist

am 10.08.2026 um 11:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist:

am 27.08.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

"Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YMYTTYKK6TC>)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch;
- r) **Zuschlagskriterien** Niedrigster Preis
- s) **Eröffnungstermin** am 10.08.2026 um 11:00 Uhr
Ort

Personen, die bei der
Eröffnung anwesend sein
dürfen

- t) **geforderte Sicherheiten** Siehe Vergabeunterlagen
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** Siehe Vergabeunterlagen
- v) **Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften**

w) **Beurteilung zur Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "[Vergabemarktplatz Brandenburg](https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YMYTTYKK6TC/documents)" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YMYTTYKK6TC/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Leistungsverzeichnis ausgefüllt, mit Datum und Unterschrift (digit). (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VVB 221 oder VVB 222 (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Berufs- oder Handelsregister (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung
- Präqualifikation sofern vorhanden (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Beruf- oder Betriebshaftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe (mindestens): 1.500.000 EUR
- Eigenerklärung Ausschlussgründe (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Eigenerklärung Information zum Bieter (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Freistellungsbescheinigung (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Gesamtumsatz (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes der letzten 3 Jahre in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages
- Russlandsanktionen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Tariftreue-Mindestanforderungen Nachunternehmer (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/ Nachunternehmer/ Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4) nur wenn zutreffend
- Tariftreue-Mindestlohn (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3)
- Unbedenklichkeit Berufsgenossenschaft (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Unbedenklichkeit Finanzamt (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Unbedenklichkeit Krankenkassen (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Unbedenklichkeitserklärung Sozialkasse (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Wesentliche Leistungen der letzten 3 Jahre (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Liste der wesentlichen in den letzten _3_ Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Mitarbeiter für die Erfüllung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe der zur Verfügung stehenden Mitarbeiter für die Erfüllung der angebotenen Leistung in der Region des zukünftigen Aufstellungsortes
- Unteraufträge (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Sonstige Unterlagen

- Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Ausgefülltes und unterzeichnetes Angebotsschreiben.

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur persönlichen Lage zu überprüfen

Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe (mindestens): 1.500.000 EUR

Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes der letzten 3 Jahre in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages

	Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt, Krankenkassen, Berufsgenossenschaften, Sozialkassen, Freistellungsbescheinigung
Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit zu überprüfen	Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen
Sonstige Bedingungen	Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt
	Eigenerklärung Ausschlussgründe
	Formular Eigenerklärung Sanktionen gegen Russland
	Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3)
	Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/ Nachunternehmer/ Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4) nur wenn zutreffend

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Bieterfragen sind über den Vergabemarktplatz Brandenburg einzureichen.

Bitte begrenzen Sie die Dateibezeichnungen auf maximal 30 Zeichen.