

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Großräschen](#)
 Straße [Seestraße 16](#)
 PLZ, Ort [01983 Großräschen](#)
 Telefon [+49 3575327614](#) Fax
 E-Mail vergabe@grossraeschen.de Internet <http://www.grossraeschen.de>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [BL 2026-07-299](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

☒ elektronisch

[in Textform, mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
[Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4UYT1115UF2](#)

☐ schriftlich

d) Art des Auftrags

☒ Ausführung von Bauleistungen

☐ Planung u. Ausführung von Bauleistungen

☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Neubau Kita "Spatzennest"](#)
[Wilhelm-Pieck-Str. 111](#)
[01983 Großräschen](#)

Weitere Angaben

[Die Baustelle befindet sich an der Kreuzung Wilhelm-Pieck-Str. Ecke Chrandsdorfer Str. in Großräschen](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Auf dem Eckgrundstück zwischen Wilhelm-Pieck-Straße und Chrandsdorfer Straße in Großräschen wird die künftige Kindertagesstätte "Spatzennest" durch die Stadt Großräschen errichtet. Anschrift der Baustelle: Wilhelm-Pieck-Straße 111 01983 Großräschen Die Kindertagesstätte umfasst die Bereiche der Kinderkrippe \(U3\), des Kindergartens \(Ü3\), ergänzende Räumlichkeiten für Personal, Bewegungsraum und Kinderrestaurant, sowie Freianlagen und Erschließungen.](#)

Umfang der Leistung: [- gemäß LV](#)

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen

Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

☒ nein

- ☐ ja, Angebote sind möglich ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung: 24.08.2026
- ☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 14.09.2026
- ☐ weitere Fristen

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- ☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
- ☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform "Vergabemarktplatz Brandenburg"
[\(https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4UYT1115UF2/documents\)](https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4UYT1115UF2/documents)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- ☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☐ nachgefordert
- ☒ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- gemäß § 16a VOB/A
- ☐ nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen 03.08.2026
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am 11.08.2026 um 11:00 Uhr
- Ablauf der Bindefrist: am 21.08.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

"Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4UYT1115UF2>)

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

Deutsch;

r) Zuschlagskriterien

Niedrigster Preis

s) Eröffnungstermin

am 11.08.2026 um 11:05 Uhr

Ort

entfällt

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Bieter sind nicht zugelassen, da ausschließlich elektronische Angebotsabgabe. Die Zusammenstellung der Angebote wird den Bietern unverzüglich nach der Submission zur Verfügung gestellt.

t) geforderte Sicherheiten

gemäß den Besonderen Vertragsbedingungen (Formblatt 214)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

gemäß § 16 VOB/B und den Besonderen Vertragsbedingungen

v) Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften

mit bevollmächtigtem Vertreter und gesamtschuldnerischer Haftung

w) Beurteilung zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4UYT1115UF2/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur persönlichen Lage zu überprüfen -> Erklärung über die Eintragung in folgende Register (Handelsregister, Handwerksrolle o. Industrie- und Handelskammer) ihres Sitzes oder Wohnsitzes, sofern eine Verpflichtung zur Eintragung vorliegt

Erklärung(en) gemäß FB 124 - Eigenerklärung zur Eignung oder Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Für genauere Informationen siehe FB 212 EU - Teilnahmebedingungen EU.

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen -> Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen
-> Erklärung, dass weder ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet oder Erklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde
-> Erklärung, dass die Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträge zu Sozialversicherung, soweit eine Pflicht zur Beitragszahlung besteht, ordnungsgemäß erfüllt wurden
-> Erklärung über die Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft

Erklärung(en) gemäß FB 124 - Eigenerklärung zur Eignung oder Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Für genauere Informationen siehe FB 212 EU - Teilnahmebedingungen EU.

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit zu überprüfen -> Erklärung zu Leistungen, dass in den letzten fünf Kalenderjahren mindestens drei vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden
-> Erklärung, dass für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen

Erklärung(en) gemäß FB 124 - Eigenerklärung zur Eignung oder Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Für genauere Informationen siehe FB 212 EU - Teilnahmebedingungen EU.

Sonstige Bedingungen -> Erklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt

Erklärung(en) gemäß FB 124 - Eigenerklärung zur Eignung oder Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Für genauere Informationen siehe FB 212 EU - Teilnahmebedingungen EU.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name Landkreis Oberspreewald-Lausitz

Straße Dubinaweg 1

PLZ, Ort 01968 Senftenberg

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Dieses Vorhaben wird durch Zuwendung des Landes Brandenburg im Rahmen der Bund - Länder - Programme "Stadtumbau" und "Wachstum und nachhaltige Erneuerung - Rückführung der städtischen Infrastruktur" - Soziale Infrastruktur gefördert.

Bieterfragen und Aufklärungsgesuche werden ausschließlich elektronisch über den Vergabemarktplatz Brandenburg beantwortet und sind entsprechend auch über den Vergabemarktplatz an die Stadt Großräschen heranzutragen. Antworten der Vergabestelle sind zwingend bei der Angebotsbearbeitung zu beachten, ansonsten erfolgt ein Angebotsausschluss. Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen = 03.08.2026 Es wird um die Abgabe einer zusätzlichen Angebotsdatei im gaeb - .d84/x84/p84 - Format gebeten.