

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Luckenwalde](#)
 Straße [Markt 10](#)
 Plz, Ort [14943, Luckenwalde](#)
 Telefon [+49 3371/ 672-334 oder 672-344](#)
 Fax
 E-Mail vergabewesen@luckenwalde.de
 Internet www.luckenwalde.de
 Kontaktstelle [Amt Zentrale Dienste, Abt. Vergabewesen](#)
 Zu Händen von [Frau Kreisel / Herrn Buchner](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)

Vergabenummer [603000.066/26](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Stadt Luckenwalde, Poststraße 20, 14943 Luckenwalde](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Die Stadt Luckenwalde beabsichtigt den Standort "Poststraße / ehemalige Postschule" durch die Bündelung mehrerer sozialer Einrichtungen zu einem "Knotenpunkt der Bildung, Betreuung, Begegnung und Beratung zu entwickeln. Die Neugestaltung der Außenanlagen ist ein wesentlicher Bestandteil für die Entwicklung des Standortes.

[Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose: 3](#)

Los Nr.: **1** Bezeichnung: [Abbruch, Erd- und Leitungsbau](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

Die Baumaßnahme beinhaltet den Abbruch der befestigten Flächen (Asphaltbelag), Fällung von Einzelbäumen und Sträuchern, Rückbau der nicht mehr benötigten Versorgungsleitungen (Schmutzwasser, Regenwasser) und die Neuverlegung (hier Herstellung der Leitungsgräben) von Versorgungsleitungen (Fernwärme, Trinkwasser, Schmutzwasser, Elektro- und Datenleitungen). Ausbau der geplanten Verbindungsachse als Baustraße.

Zuschlagskriterien:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien](#)

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

Los Nr.: **2** Bezeichnung: [Leitungsarbeiten ELT](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

Herstellung einer unterirdischen Strom- und Telekommunikationsinfrastruktur zwischen drei Bestandsgebäuden. Die Leistung umfasst die Lieferung und Verlegung von Kabelschutzrohren einschließlich aller erforderlichen Form- und Verbindungsteile sowie die Errichtung von zwei Kabelschächten. Nach Fertigstellung der Leerverrohrung sind Telekommunikations- bzw. Glasfaserkabel einschließlich Zug- und Einzieharbeiten in die verlegte Rohranlage einzubringen. Die Leistung beinhaltet zudem die Herstellung sämtlicher Rohr- und Schachtanschlüsse, die Kennzeichnung der Trasse sowie die Bestandsdokumentation.

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

Los Nr.: 3 Bezeichnung: Leitungsarbeiten Abwasser, Trinkwasser, Wärme

Abweichender Erfüllungsort:

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort

Art und Umfang der Leistung:

Verlegung von 200 m Trinkwasserleitung DN 25-32 ; Verlegung von 220 m Abwasserleitung DN 110-160; Einbau von Kunststoffschächten 6 Stück; Verlegung 160 m Nahwärmeleitung DN 32-40

Zuschlagskriterien:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

Zusätzliche Angaben zum Los: Nachweis Gütesicherung Kanalbau RAL-GZ 961

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

☐ nein

☒ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☒ für ein oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

☐ Beginn der Ausführung

☐ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Beginn der Leistung Los 1: 21.09.2026

Fertigstellung der Leistung Los 1: 11.12.2026

Beginn der Leistung Los 2: 12.10.2026

Fertigstellung der Leistung Los 2: 20.11.2026

Beginn der Leistung Los 3: 12.10.2026

Fertigstellung der Leistung Los 3: 20.11.2026

j) Nebenangebote

☐ zugelassen

☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

☐ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

☐ zugelassen

☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHFHZTS/documents>

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert

☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 11.08.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 10.09.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHFHZTS>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE

r) Zuschlagskriterien

☐ siehe Vergabeunterlagen

☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium

Gewichtung

Niedrigster Preis

s) Eröffnungstermin

Ort

Stadt Luckenwalde
Amt Zentrale Dienste
Abt. Vergabewesen
Markt 12a
14943 Luckenwalde

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Die Öffnung der Angebote wird von mindestens zwei Vertretern der Stadt Luckenwalde gemeinsam an einem Termin unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist elektronisch über den Vergabemarktplatz Brandenburg durchgeführt.

t) geforderte Sicherheiten

Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 % der Auftragssumme.

Mängelansprüchebürgschaft in Höhe von 3 % der Summe der Abschlagszahlungen (vorläufige Abrechnungssumme).

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Die Zahlung richtet sich nach § 16 der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil B (VOB/B).

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Präqualifizierte Mitglieder einer Bietergemeinschaft führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in ein Präqualifikationsverzeichnis.

Nicht präqualifizierte Mitglieder einer Bietergemeinschaft haben zum vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot die "Eigenerklärung zur Eignung" mittels Formblatt 124 ausgefüllt vorzulegen. Gelangt das Angebot einer Bietergemeinschaft in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen durch entsprechende Bescheinigungen/ Nachweise zu bestätigen.

w) Beurteilung der Eignung

Jeder Bieter hat mit seinem Angebot seine Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit nachzuweisen.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch eine Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot die "Eigenerklärung zur Eignung" mittels Formblatt 124 ausgefüllt vorzulegen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen durch entsprechende Bescheinigungen/Nachweise zu bestätigen.

Der Nachweis der Eignung umfasst gemäß § 6a Abs. 2 VOB/A folgende Angaben:

1. den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen,
2. die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Auflistung von mindestens drei Referenzen, mit Angabe des Auftraggebers, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum),
3. die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte,
4. die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes, sowie Angaben,
5. ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde,
6. ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet,
7. dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt,
8. dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde,
9. dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.

Beim Einsatz von Nachunternehmer sind auf Verlangen die Eigenerklärungen mittels Formblatt 124 auch für die vorgesehenen Nachunternehmer abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese im Präqualifikationsverzeichnis geführt werden.

- Nachweis Gütesicherung Kanalbau RAL-GZ 961 (Los 3)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Wir empfehlen, sich kostenlos auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg zu registrieren und die dort bereitgestellten Unterlagen für die Erstellung Ihres Angebots zu nutzen. Ein postalischer Versand erfolgt nicht.

Die Kommunikation im Vergabeverfahren läuft ausschließlich über den Vergabemarktplatz Brandenburg. Alle registrierten Bieter können, über den elektronischen Kommunikationsbereich, Bieteranfragen zu diesem Vergabeverfahren stellen. Alle Antworten auf Bieteranfragen, Informationen und kurzfristig sachdienliche Auskünfte der Stadt Luckenwalde werden ebenfalls darüber übermittelt.

Da ausschließlich die elektronische Angebotsabgabe zugelassen ist, sind die Angebote zwingend über das cosinex-Bietertool einzureichen. Angebote, die über den elektronischen Kommunikationsbereich oder als

E-Mail eingereicht werden, gelten nicht als elektronisches Angebot und sind daher aus formellen Gründen auszuschließen.

Bei technischen Problemen können Sie sich mit dem cosinex-Support in Verbindung setzen.

Bekanntmachungs-ID:

CXP9YHFHZTS