



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

Bauvorhaben

Bauherr Die Stadt Bad Freienwalde
Karl- Marx- Straße 1
D 16259 Bad Freienwalde

Telefon 03344 4120
Telefax 03344 412153
Mobil
eMail buergermeister@bad-
freienwalde.de

Planer immer.gut architektur + denkmalpflege

Schwedter Strasse 68
D 17291 Prenzlau

Telefon 03984 / 7190 0
Telefax 03984 / 719028
Mobil
eMail info@immergut-architektur.de

Leistung **Rohbauarbeiten** Vergabeeinheit 1.1
Öffentliche Ausschreibung

Ausführung Beginn 09.11.2026 Ende 30.04.2027

Einbehalte Mängelansprüche 3,00 % Sicherheit 3,00 %

Abgabe 26.08.2026, Vergabeplattform

Bindefrist 22.10.2026

Angebotssumme Angebotssumme netto	EUR	_____
Preisnachlass _____ %	EUR	_____
Angebotssumme netto abzgl. Preisnachlass	EUR	_____
zzgl. 19,00 % Mwst.	EUR	_____
Angebotssumme brutto	EUR	_____
Skonto _____ %	EUR	_____

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Das ehem. Empfangsgebäude des Bahnhofs Bad Freienwalde befindet sich in 16259 Bad Freienwalde, Am Bahnhof . Es handelt sich um ein ein-bis zweigeschossiges Gebäude. ein traufständiger Mittelbau wird seitlich von zwei giebelständigen Gebäudeteilen gefasst. ein gleichfalls zweigeschossiger Anbau einer späteren Bauphase, der sich in Gliederung und Material deutlich vom ersten Bauabschnitt absetzt, schließt das Gebäude zu den eingeschossigen Güterschuppen ab. Auf der zum Stellwerk orientierten Seite befindet sich ein weiterer eingeschossiger Anbau, der in Gliederung und Material dem ersten Bauabschnitt gleicht. Zur Gleisanlage ist eine Bahnsteigüberdachung konstruktiv mit dem Gebäude verbunden. Die Überdachung ist in Besitz der Deutschen Bahn AG, desgleichen die Bahnsteiganlage. Zum Bahnhofplatz orientiert wurde ein weitere Anbau eingeschossig in den 30er Jahren errichtet. Dieser weist neben einem farbig deutlich absetzenden Klinkermauerwerk Zierelemente (Gesimse, Sockelverkleidung aus Sandstein auf. Das Gebäude ist teilunterkellert. Das Gebäude wurde als Mauerwerksbau errichtet. Die Fassaden weisen Sichtmauerwerk aus einem rotbunten, reichsformatigen Vormauerstein auf. Es sind umfangreich Zierelemente wie Rundbögen. Blenden, Deutsche Bänder, Gesimse vorhanden. Die Decken wurden als Balkendecken mit schwerem Einschub, unterseitigem Putz auf Putzträger und oberseitigem Belag aus Dielung ausgebildet. Die Keller sind mit preußischer Kappe gedeckt. Die Dachonstruktionen sind Pfettendächer mit einer Dachneigung von 14°, vollflächiger Schalung und mehrlagiger Pappdeckung. Sowohl die Fassaden als auch die komplette Dachkonstruktion mit Dachdeckung wurden in einem ersten Bauabschnitt saniert. Ein Bereich des Erdgeschosses wurde ausgebaut und wird z.Z. durch den VFBQ Bad Freienwalde e.V genutzt. Im geplanten Bauabschnitt soll der verbliebene Erdgeschossbereich sowie das komplette Obergeschoss für die Nutzung Bibliothek saniert und ausgebaut werden. Diese bauaufgabe ist in zwei Abschnitte geteilt:

- Abschnitt 1. Rohbauarbeiten und Regenentwässerung
- Abschnitt Ausbauarbeiten und Einrichtung

Das Objekt ist in der Liste der Brandenburgischen Denkmale in der Kategorie C) Denkmale übriger Gattungen erfasst.

Die ausgeschriebenen Leistungen beinhalten die Rohbauarbeiten zur Sanierung des Abschnitts Bibliothek in den Gewerken:

- Baustelleneinrichtung
- Gerüstbauarbeiten
- Mauerarbeiten
- Beton- und Stahlbetonarbeiten
- Abdichtungsarbeiten

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Die Baustelle befindet sich unmittelbar am Platz "Am Bahnhof". Das Grundstück ist verkehrstechnisch erschlossen und mit Technik über die Bahnhofstraße und den vorgenannten Platz befahrbar. Dem Bieter ist aufgegeben, sich vor Angebotsabgabe persönlich von Zustand und Zuwegung zu überzeugen und seine Erkenntnisse im Angebot zu berücksichtigen.

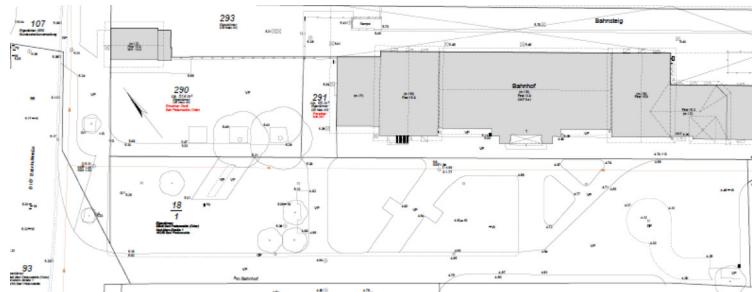
Im Gebäude sind vorhanden:

Im westlich zum Stellwerk orientierten Teilkeller des Gebäudes: der Wasseranschluss, der für die Bauwasserversorgung zu nutzen ist, sowie der Baustromanschluss

Lagerplätze sind auf dem Flurstück 290 der Flur 2 einzurichten und durch Bauzaun zu sichern. Hierbei ist zu beachten, dass während der gesamten Bauzeit der Bahnbetrieb aufrecht erhalten werden und damit der Zugang zum Bahnsteig über das Flurstück 291 gesichert werden muss.

Der Bereich der Baustelleneinrichtung ist nach Abschluss der Bauarbeiten gereinigt und frei von Schäden an den Auftraggeber zurückzugeben.

Beschädigungen sind durch den Auftragnehmer auf dessen Kosten zu beseitigen.



Auszug aus dem Amtlichen Lageplan

Die Bauarbeiten sind mit Vertragsschluss am 09.11.2026 zu beginnen und bis zum 30.04.2026 abzuschließen.

Der Ort der Baustelleneinrichtung ist dem Baustelleneinrichtungsplan zu entnehmen

Auf der Baustelle sind Kraft- und Lichtstromanschlüsse sowie Bauwasseranschlüsse vorhanden.

Die Verbrauchskosten an Baustrom und Bauwasser werden den ausführenden Firmen mit 0,40 % der Bruttoschlussrechnungssumme im Rahmen der Schlussrechnung abgezogen.

Der Bauherr schließt für die Baustelle eine Bauleistungsversicherung ab. Die Kosten hierfür werden dem Auftragnehmer mit 0,20% der Bruttoschlussrechnungssumme im Rahmen der Schlussrechnung abgezogen.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

2. Angaben zur Ausführung:**2.1 Arbeitsabschnitte:**

Die Sanierung des 2. BA des ehem. Empfangsgebäudes des Bahnhofs Bad Freienwalde erfolgt in der Jahresscheibe 2026 in den Losen

Rohbauarbeiten: Mauerarbeiten
Beton- und Stahlbetonarbeiten
Abdichtungsarbeiten

Zimmer- und Holzbauarbeiten: Deckensanierung
Sanierung von Fachwerkwänden
Dachstuhlertüchtigung
Einbau der Dämmebene Dach

Putzarbeiten Innendämmung der Außenwände
Innenputz

Fenster und Außentüren: Neufertigung von Fenstern und Außentüren aus Holz

Metallbauarbeiten Stahl- Glaselemente um Bahnsteig

Stahlbauarbeiten Tragkonstruktion für eine Treppenanlage,
Treppengeländer

Regenwasseranlage

2.2 Sämtliche Erdarbeiten mit über 40 cm Eingrifftiefe sind auf Bodendenkmale hin zu untersuchen. Es erfolgt eine baubegleitende Kontrolle. Bei Anzeichen von Bodendenkmalen sind die Arbeiten einzustellen und die örtliche Bauleitung zu informieren

2.3 Für alle verwendeten Produkte ist vor dem Einbau ein Brauchbarkeitsnachweis der Bauleitung vorzulegen. Die Bauprodukte müssen die Anforderungen der Bauordnung erfüllen, d.h. daß von ihm keine Gefahr für die öffentliche Sicherheit ausgeht.
Die Produkte müssen den Anforderungen der Ausschreibung genügen.

Außerdem müssen nachgewiesen werden:

- Hersteller und Werk
- Herstellerzeichen (soweit vorhanden)
- Prüfberichte eines auf EU Norm zugelassenen Prüflabors
- Zertifikat der werkseigenen Produktionskontrolle
- CE Kennzeichnung
- Tag der Lieferung
- geforderte technische Eigenschaften und Qualitäten

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

sh Prüfzeugnisse

2.5 Für das Abladen, Lagern und den Transport von Stoffen ist jeder AN selbst verantwortlich.

Für alle ausgeführten Arbeiten gelten die "Allgemeinen Regelungen für Bauarbeiten jeder Art" - DIN 18299 , VOB Teil C.

Es dürfen nur Baustoffe verwendet werden, die den Anforderungen der anerkannten Regeln der Technik entsprechen, im Regelfall also die einschlägigen DIN Normen.

Vor Beginn der Arbeiten sind der Bauleitung für alle verwendeten Baustoffe (ausgenommen Erd- und Füllstoffe) die Brauchbarkeits- und Übereinstimmungsbescheinigungen der Hersteller vorzulegen.
Zur Abnahme der Bauleistungen ist der Bauleitung eine vollständige Mappe mit den gesammelten Brauchbarkeits- und Übereinstimmungsnachweisen zu übergeben.

01 vorgezogene Bauleistungen**01.01 zentrale Baustelleneinrichtung**

Die Aufwendungen für Hebezeuge und stationäre Krane werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Die Baustellenunterkunft wird nicht gesondert vergütet und ist in die einzelnen Einheitspreise einzukalkulieren.

Anschluss für Wasser ist im Gebäude vorh., die Kosten für den Verbrauch trägt der AG.

Anschluss für Strom, 400 V, 63 A, ist auf der Baustelle vorh., die Kosten für den Verbrauch trägt der AG.

01.01.0010 Baustromverteiler Anschlussverteilerschrank AnzZählerfelder 1 St I 63
Baustromverteiler DIN EN 61439-4 (VDE 0660-600-4), als



LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0010) ...

Anschlussverteilerschrank, Bedienung durch elektrotechnischen Laien, mit Berührungsschutzabdeckung DIN EN 50274 (VDE 0660-514), Zählerplatz nach den technischen Anschlussbedingungen des zuständigen EVU,

Anzahl der Zählerfelder '1' St, Gehäuse aus verzinktem Stahl, pulverbeschichtet,

RAL-Farbtone 'RAL 2004 orange'

Schutzklasse II,

Bemessungsstrom I Index nA tiefgestellt '63' A,

Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC,

Bemessungsbelastungsfaktor '0,8', Freiluftaufstellung

ungeschützt, Schutzart IP 44 DIN EN 60529 (VDE 0470-1),

Schutzart IK10 DIN EN 62262 (VDE 0470-100),

min. Umgebungstemperatur '-25' Grad C,

max. Umgebungstemperatur '40' Grad C,

max. Umgebungstemperatur täglicher Mittelwert '35' Grad C,

max. relative Luftfeuchte bei einer Temperatur von 40 Grad C

'50' %, Verschmutzungsgrad 3 (schwer) DIN EN 61010-1 (VDE 0411-1),

Höhe über NN '2000' m, EMV-Umgebung B Wohnbereiche,

geschlossene Bauform, generelle Erweiterung der Verteil- und

Endstromkreise nach Abschaltung, Anlage ortsfest,

Standmontage, einschl. Rohrgestell, aufbauen und abbauen,

Übersichtsschaltplan-Nr 'Aufstellungsort sh. BE-01'

max. zulässige Aufstellmaße H/B/T in mm 'mit Gestell 1200x 700 x300'

max. zulässige Transportmaße H/B/T in mm '900x700x300'

max. mögliche Transportmasse in kg '50'

Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Einzelbeschreibungs-Nr 'Anschluss-Verteiler-Schränke werden in der Regel an das Versorgungsnetz der

Energieversorgungsunternehmen angeschlossen. Die

kundeneigene Anschlussleitung vor der Messeinrichtung des

Anschluss-Verteiler-Schranks darf eine Länge von 30 m nicht

überschreiten und keine lösbaren Zwischenverbindungen

enthalten.

Anschluss-Verteiler-Schränke verfügen gemäß DIN 43868 Teil

1 und 2 über eine Anschlusssicherung als NH-Lasttrenner, einer

Messeinrichtung nach DIN 43870 in Schutzart IP 54,

plombierbar und eine separat abnehmbare Zählerabdeckung,

Schrankschutzart IP 44 (innere Bedienfront IP 21),

Schutzisolierung bis einschl. Fehlerstromschutzschalter.

Anschluss-Verteiler mit allstromsensitiven Fi-Schutzschaltern,

Typ B sind erforderlich, sofern auf Baustellen

frequenzumrichterbetriebene Betriebsmittel wie z.B. Krane,

Verputzmaschinen, Aufzüge, Pumpen, Betonrüttler usw.

eingesetzt werden.'

Hersteller und Typ 'PdP Steidele Anschlussverteilerschrank AV

63.2/211-6-1B'

Bestückung mit nachstehender Stromkreis-ausrüstung.



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0010) ...

2,000 St

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 7 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Übertrag _____

01.01.0020 Baustromverteiler Endverteiler AnzZählerfelder 1 St I 63 A 230/400VAC

Baustromverteiler DIN EN 61439-4 (VDE 0660-600-4), als
Endverteiler, Bedienung durch elektrotechnischen Laien, mit
Berührungsschutzabdeckung DIN EN 50274 (VDE 0660-514),
Zählerplatz nach den technischen Anschlussbedingungen des
zuständigen EVU,

Anzahl der Zählerfelder '1' St, Gehäuse aus verzinktem Stahl,
pulverbeschichtet,

RAL-Farbtton 'RAL 2000 gelborange

Schutzklasse II,

Bemessungsstrom I Index nA tiefgestellt '63' A,

Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC,

Bemessungsbelastungsfaktor '0,8', Innenaufstellung, Schutzart

IP 44 DIN EN 60529 (VDE 0470-1), Schutzart IK10 DIN EN

62262 (VDE 0470-100),

min. Umgebungstemperatur '-25' Grad C,

max. Umgebungstemperatur '40' Grad C,

max. Umgebungstemperatur täglicher Mittelwert '35' Grad C,

max. relative Luftfeuchte bei einer Temperatur von 40 Grad C

'50' %, Verschmutzungsgrad 3 (schwer) DIN EN 61010-1 (VDE
0411-1),

Höhe über NN '2000' m, EMV-Umgebung B Wohnbereiche,
geschlossene Bauform, generelle Erweiterung der Verteil- und
Endstromkreise nach Abschaltung, Anlage ortsveränderbar,
Standmontage, einschl. Rohrgestell, aufbauen und abbauen,

max. zulässige Aufstellmaße H/B/T in mm 'mit Gestell
935X710x360'

max. zulässige Transportmaße H/B/T in mm '38'

Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Übersichtsplan KG, EG und OG'

Einzelbeschreibungs-Nr 'echnische Daten

Endverteilerschrank 22 kVA

Anbaugerätestecker: 1xCEE 32A

Schleifsteckdose: 1xCEE 32A (ungesichert)

FI-Schutzschalter: 1x40/0,03A Typ B, 1x40/0,03A Typ A

CEE-Steckdosen: 2x16A, 1x32A,

Schutzkontaktsteckdosen: 6

Leitungsschutzschalter: 2x16A C 3pol.; 1x25A C 3pol.;

6x16A C 1pol.'

Hersteller und Typ 'PvP Merz M-EV 32/21-6/G/E/X'

Bestückung mit nachstehender Stromkreis-ausrüstung.

3,000 St

01.01.0030 Gebrauchsüberlassung Baustromverteiler Anschlussschrank Gehäuse Stahl

Gebrauchsüberlassung über die Grundeinsatzzeit hinaus für
Baustromverteiler DIN EN 60439-4 (VDE 0660-501).

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 8 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0030) ...				Übertrag	

34,000 StWo

01.01.0040 Gebrauchsüberlassung Baustromverteiler Anschlussschrank Gehäuse Stahl

Gebrauchsüberlassung über die Grundeinsatzzeit hinaus für Baustromverteiler DIN EN 60439-4 (VDE 0660-501).

102,000 StWo

01.01.0050 Bauwasseranschluss einrichten räumen

Frostfreien Bauwasseranschluss am Hausanschluss zum Betrieb von Beton- oder Estrichpumpen, DN 25, einrichten und räumen.

1,000 St

01.01.0060 Bauwasseranschluss vorhalten

Frostfreien Bauwasseranschluss am Hydranten zum Betrieb von Beton- oder Estrichpumpen, vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus '1'(Vorhaltemenge) mal '34'(Vorhaltdauer).

34,000 StWo

01.01.0070 Bauzaun Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m aufstellen räumen

Bauzaun, auf befestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, verschraubt, mit Standfüßen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, aufstellen und räumen, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 'BE 01'.

118,000 m

01.01.0080 Bauzaun Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m vorhalten

Bauzaun, auf befestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, mit Standfüßen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus 118(Vorhaltemenge) mal 34(Vorhaltdauer).

4.012,000 mWo

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 9 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag

01.01.0090 Sanitärcontainer aufstellen räumen doppelwandig wärmegeklämt L 6m B 2,

Sanitärcontainer, aufstellen und räumen, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, wärmegeklämt, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, Standplatz auf vorh. tragfähigen ebenen Untergrund, Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet, Warten und Betreiben werden gesondert vergütet, 3 WC, 3 Urinale, 2 Waschplätze, Wasserversorgung mit Kalt- und Warmwasser, für eine Entnahmestelle innen, Raum eingerichtet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'BE 01'**Einzelbeschreibung-Nr 'Sanitärcontainer allseitig isoliert mit Stahltür****2 Kunststofffenster 600x600 mm****Sicherungskasten****2 Langfeld- und 1 Rundleuchte****3 Steckdosen****2 Lichtschalter****1 Wandkonvektor'.****1,000 St****01.01.0100 Sanitärcontainer vorhalten doppelwandig wärmegeklämt L 6m B 2,5m**

Sanitärcontainer, vorhalten, Reinigung wird gesondert vergütet, beheizbar, elektrisch, Energiekosten trägt AG, doppelwandig, wärmegeklämt, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, 3 WC, 3 Urinale, 2 Waschplätze, Wasserversorgung mit Kalt- und Warmwasser, für eine Entnahmestelle innen, Raum eingerichtet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'BE 01'**Einzelbeschreibung-Nr 'Sanitärcontainer allseitig isoliert mit Stahltür****2 Kunststofffenster 600x600 mm****Sicherungskasten****2 Langfeld- und 1 Rundleuchte****3 Steckdosen****2 Lichtschalter****1 Wandkonvektor'****Positionsmenge = Produkt aus '1'(Vorhaltungsmenge)****mal '34 Wo'(Vorhaltungsdauer).****34,000 StWo**

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 10 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag

01.01.0110 Bürocontainer aufstellen räumen doppelwandig wärme gedämmt L 6m B 2,5m

Bürocontainer, aufstellen und räumen, zur Nutzung durch den AG und andere AN, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, wärme gedämmt, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, Standplatz auf vorh. tragfähigen ebenen Untergrund,

Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet, Leitungsverlegung sowie Warten und Betreiben werden gesondert vergütet, für Büro, 2 Arbeitsplätze, mit 2 Tischen, Maße L/B 0,8/1,2 m, 6 Stühle je Tisch, mit einem Aktenkleiderschrank, eine Kleinküche mit Kühlschrank, Spüle und 2 Kochplatten, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'BE 01'

Einzelbeschreibungs-Nr 'Bürocontainer für die Bauleitung zur Aufbewahrung aller auf dem Bau befindlichen Dokumente sowie für die Durchführung der Bauberatungen im BA Rohbau'.

1,000 St

01.01.0120 Bürocontainer vorhalten doppelwandig wärme gedämmt L 6m B 2,5m Büro

Bürocontainer, vorhalten, Reinigung wird gesondert vergütet, beheizbar, elektrisch, Energiekosten trägt AG, doppelwandig, wärme gedämmt, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, für Büro, 2 Arbeitsplätze, Raum eingerichtet, mit 2 Tischen, Maße L/B 0,8/1,2 m, 6 Stühle je Tisch, mit einem Aktenkleiderschrank, eine Kleinküche mit Kühlschrank, Spüle und 2 Kochplatten, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'BE 01'

Einzelbeschreibungs-Nr 'Bürocontainer für Bauleitung; Bauberatungen BA Rohbau und Unterbringung aller auf dem Bau benötigten Dokumente'

Positionsmenge = Produkt aus '1'(Vorhaltungsmenge) mal '34'(Vorhaltungsdauer).

34,000 StWo

01.01.0130 Container Toilettenraum betreiben 2x wöchentlich

Container für Toilettenraum, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, betreiben, Bestückung mit Toilettenpapier/Papierhandtüchern/Seife/Desinfektionsmittel, 2 x wöchentlich,

Positionsmenge = Produkt aus '15 m2'(Betriebsmenge) mal '30 min'(Betriebsdauer).

34,000 StWo

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 11 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					<i>Übertrag</i> _____



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.01.0140	Container Büro reinigen wöchentlich Container für Büro, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, reinigen durch Feuchtwischen aller Oberflächen mit geeigneten Reinigungsmitteln, einschl. Leeren von Abfallbehältern, wöchentlich, Positionsmenge = Produkt aus '34 Wo' (Reinigungsmenge) mal '30 min' (Reinigungsdauer).	34,000	StWo		
01.01.0150	Container Sanitätsraum Endreinigung Container für Sanitätsraum, Einzelcontainer-Länge 2,5 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, Endreinigung.	1,000	St		
01.01.0160	Container Büro Endreinigung Container für Büro, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, Endreinigung.	1,000	St		
01.01.0170	Begleitheizung liefern und vorhalten	1,000	St		
01.01.0180	Begleitheizung verlängerte Vorhaltung	20,000	StWo		
Summe	01.01	zentrale Baustelleneinrichtung			
Summe	01	vorgezogene Bauleistungen			



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02	Abbrucharbeiten				
02.01	AbbruchInstallationen				
02.01.0010	Elektroinstallationen abbrechen, entsorgen Abbruch vorh. Elektroinstallationen in Form von Lampen, Schaltern, Dosen, Kabeln, die auf Putz geführt sind bzw. in Unterdecken (Rasterleuchten) im Zuge des Abbruchs der Unterdecken sowie Unterverteilungen in den Nutzungseinheiten, Gleichfalls auszubauen sind alle Unterputzdosen. Transport der Abbruchmaterialien aus dem Gebäude. Laden, Abtransport und fachgerechte Entsorgung Die Abrechnung erfolgt nach m2 Netto- Grundfläche. 241,280 m2				
02.01.0020	Abbruch von Gas- und Wasserrohren, entsorgen Abbruch von Gas- und Wasserleitungen auf Wänden inkl. der Befestigungselemente, Transport aus dem Gebäude, Laden, Abtransport und fachgerechte Entsorgung Abrechnung nach m abgebrochener Leitung. Achtung: Nicht abgebrochen werden Abwasserrohre. 90,000 m				
02.01.0030	Abbruch von Wasser- und Abwasserinstallationen, entsorgen Abbruch von sanitären Einrichtungsgegenständen wie Badewannen, Waschtische, WC- Becken, Urinalbecken, Küchenspülen inkl. Rohrleitungen für Wasser und Abwasser Transport aus dem Gebäude, laden, Abtransport und fachgerechte Entsorgung Die Abrechnung erfolgt nach St. Sanitäreinrichtung. 6,000 St				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 14 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Übertrag _____**02.01.0040 Demontage Warmwasserspeicher 80 l**

Warmwasserspeicher 80 l- Boiler demontieren, einschl.
Entleeren des Bauelementes, mit Demontieren von Konsolen,
Halterungen, Auflagekonstruktionen, Verschraubungen,
Armaturen und Anschlussleitungen, einschl. Transport und
fachgerechter Entsorgung anfallender Stoffe, inkl.
Deponiegebühren.

1,000 St _____**02.01.0050 Abbruch und Entsorgung von Heizkesseln**

Abbruch einer Gastherme im EG und einer Therme aus dem
OG des Gebäudes
inkl. Ausdehnungsgefäße, Sicherheitsventile und
Schornsteinanschlüssen
Transport aus dem Gebäude, Laden, Abtransport und
fachgerechte Entsorgung

Abrechnung nach St. Heizkessel

1,000 St _____

Summe	02.01	AbbruchInstallationen	_____
--------------	--------------	------------------------------	-------



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.02	Abbruch Bodenbeläge				
02.02.0010	Beräumung des Gebäudes Beseitigen von Bauschutt, Glasscheerben Tapetenresten etc. aus allen Geschossen des Gebäudes, Abtransport und fachgerechte Entsorgung	943,340	m2		
02.02.0020	Nadelvliesbelag abbrehen, entsorgen Nadelvliesbelag auf Estrich, Holzspanplatten oder Dielung inkl. Kleber und Sockelleisten abbrehen aus dem Gebäude transportieren und in bereitgestellte Bauschuttcontainer laden, fachgerechte Entsorgung	77,340	m2		
02.02.0030	Fußbodenfliesen abbrehen, entsorgen Fußbodenfliesen in Bädern inkl. Fliesensockel, Kleber und Verlegemörtel abbrehen, aus dem Gebäude transportieren und in bereitgestellten Bauschuttcontainer laden	120,080	m2		
02.02.0040	Spanplatten als Verlegplatten auf Holzdielung abbrehen, entsorgen Spanplatten als Verlegeplatten auf Holzdielung und Lagerhölzern im OG aufnehmen aus dem Gebäude transportieren und in bereitgestellte Bauschuttcontainer laden. Es sind Kosten für separate Entsorgung schadstoffbelasteter Baustoffe einzukalkulieren, da die Verlegung vor 1990 eine Formaldehyd- Belastung der Platten vermuten lässt. Beim Ausbau der Spanplatten auf Geschossdecken ist der Zustand der darunter befindlichen Schicht- Dielung o. Stakung zu beachten. ggf. sind Laufbereiche über jeweils 3 Deckenbalken führend aus Bohlen d= 3,5 cm auszulegen. Die Lieferung der erforderlichen Bohlen ist in gesonderter Pos. ausgewiesen. Die Verlegung it in die Leistungsposition aufzunehmen. und wird nicht gesondert vergütet.	120,920	m2		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 16 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag

02.02.0050 Sohle Beton abbrechen nicht schadstoffbelastet 25kN/m3 D 20 cm Gerätee

Abbruch der Sohle aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,

Betonfestigkeitsklasse 'Druckfestigkeitsklasse C16/20'

ohne Bekleidungen und Beschichtungen, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 25 kN/m3,

Abbruchdicke '20' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, Arbeitshöhe bis 2 m, Geräteinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 2 t, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 60 cm, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m3, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Wiegekarte, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'Abruchplan KG, EG, OG'** **Einzelbeschreibungs-Nr 'Abgebrochen werden Betonbodenplatten auf Erdreich'.**

100,300 m2

02.02.0060 Bodenbelag Zementestrich abbrechen nicht schadstoffbelastet D 6 cm 23k

Abbruch des Bodenbelages aus Zementestrich, unbewehrt, als Estrich auf Trennschicht, ohne Beläge und Beschichtungen, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau),

Abbruchdicke '6' cm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN

1991-1-1 23 kN/m3, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m3, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Einzelbeschreibungs-Nr 'Abbruch von Betonestrich auf Gewölben im Erdgeschoss. Der Abbruch der darauf liegenden Beläge ist in gesonderter Position erfasst'.

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 17 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.02.0060) ...

Übertrag _____

190,300 m2

Summe	02.02	Abbruch Bodenbeläge	_____
-------	-------	---------------------	-------



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.03	Abbruch Wand und Deckenbekleidungen				
02.03.0010	Fliesen/Platten Wand Fliese/Pl. D bis 10mm abbrechen nicht schadstoffb Abbruch von Fliesen/Platten an Wand, aus Steinzeugfliesen, kleinformatig, Dicke bis 10 mm, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m ³ , Ausführung innerhalb des Bauwerks, Arbeitshöhe bis 3 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m ³ , auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 'G2203' .	138,550	m2		
02.03.0020	Wand- und Deckentapeten abbrechen mind. 2-lg., entsorgen Wand- und Deckentapeten in Teilen Rohfaser mit Anstrichen rückstandsfrei ablösen, aus dem Gebäude transportieren, laden, abtransportieren und fachgerecht entsorgen Bei der Kalkulation ist von 2 Lagen Tapete auszugehen Die Tapeten sind anzuweichen und so abzunehmen, dass darunter liegende Farbfassungen nicht zerstört werden. Es ist ein Restaurator hinzuzuziehen	904,660	m2		
02.03.0030	Zulage Tagessatz Restaurator Vor Beginn der Abnahme von Wand- und Deckentapeten sind die Bauteile auf unter den Tapeten befindliche Farbfassungen zu untersuchen. Bei Befund wird die Technologie der Tapetenabnahme mit der Unteren Denkmalschutzbehörde abgestimmt und festgelegt. der Einheitspreis beinhaltet die Tagesleistung des Restaurators nebst Nebenkosten und Dokumentation.	2,000	d		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 19 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Übertrag _____

02.03.0040 Deckenbekleidung aus beschichteten Spanplattenpaneelen

Deckenbekleidung aus beschichteten Spanplattenpaneelen mit Nut und Federverbindung, einschl. Sparschalung und umlaufender Abschlussleiste im Übergang zur Wandfläche entfernen, aus dem Gebäude transportieren und in bereitgestellte Holzcontainer laden.

50,000 m2 _____

02.03.0050 Bekleidungspl Decke Mineralpl. L/B 600/600mm abbrechen nicht schadstoff

Abbruch von Bekleidungsplatten an Decke, aus Mineralplatten, Platten einzeln herausnehmbar, L/B 600/600 mm, einlagig, ohne Bekleidungen und Beschichtungen, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Abbruch Unterkonstruktion und Dämmung wird gesondert vergütet, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 2 kN/m3,

Abbruchdicke '0,8' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, Arbeitshöhe bis 4 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan,

Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, staubarm TRGS 559, ohne Funkenfreisetzung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß,

die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'G2203'

Einzelbeschreibungs-Nr 'Abbruch von Mineralfaserrasterdecken in allen Räumen des Erdgeschosses, Unterkonstruktion in separater Position

.

122,840 m2 _____

02.03.0060 Putz Decke Schilfrohrmatte abbrechen nicht schadstoffbelastet 13kN/m3

Abbruch von Putz an Decke, Kalk-Putzmörtel, einschl.

Putzträger aus Schilfrohrmatten, im Rahmen einer

Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,

Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN

1991-1-1 13 kN/m3,

Abbruchdicke '3' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks,

Ausführung im Erdgeschoss, Arbeitshöhe bis 4,5 m,

Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559,

aufgenommene Stoffe sammeln, im Behälter des AN lagern,

Behältergröße über 5 bis 7 m3, auf LKW des AN laden,

Mengenermittlung nach Aufmaß,

die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 20 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.03.0060) ...					Übertrag

Zeichnungs-Nr 'G2201, Raum EG 01'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Abbruch Deckenputz einschl.
Putzträger und Holzschalung'.

227,550 m2

02.03.0070

Grund-Tragprofil Unterdecke Stahlprofil verz L/B 600/600mm CW50/50 D 0

Abbruch des Grund- und Tragprofils der Unterdecke, aus Stahlprofil, verzinkt, Rastermaße L/B 600/600 mm, CW 50/50, Blechdicke 0,5 mm, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 78,5 kN/m³, einschl. Abhängung, Noniusabhängiger, auf Holz geschraubt, entfernen, **Abhängehöhe '800'** mm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, Arbeitshöhe bis 3,65 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, ohne Funkenfreisetzung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'Abbruchplan EG'**
Einzelbeschreibungs-Nr 'Beim Abbruch ist zu beachten, dass die Abhänger durch den bauzeitl. Deckenputz in einer Schalung befestigt sind'.

151,160 m2

02.03.0080

Abbruch von GK- Decken, Entsorgung

Abnehmen von GK- Decken mit Tapete bzw. Anstrich inkl. der Unterkonstruktion, aus dem Gebäude transportieren und in vorh. Bauschuttcontainer laden und fachgerecht entsorgen. Einzurechnen ist das Bereitstellen einer Bockrüstung (Raumhöhe bis 3,21 m

28,320 m2

02.03.0090

Dämmung unter Decke PS-Hartschaum abbrechen nicht schadstoffbelastet 0

Abbruch der Dämmung unter Decke, Dämmschicht aus Polystyrol-Hartschaum, als Platte, verklebt, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 0,4 kN/m³, **Abbruchdicke '2'** cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im 1. Obergeschoss, Arbeitshöhe bis 3 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 21 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.03.0090) ...				Übertrag	

staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 1 bis 2 m³, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'G3206'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Abbruch von Strukturplatten aus Polystyrol auf dem Deckenputz verklebt'.

125,000 m²

02.03.0100

Abbruch loser Innenputz Gips-/Kalk-/Kalkzementputz, entsorgen

Abbruch von losem Innenputz, Gips-/Kalk-/Kalkzementputz, einschl. Putz an Leibungen, einschl. Transport und fachgerechter Entsorgung anfallender Stoffe, inkl. Deponiegebühren, Ausführung in Teilbereichen. Der Abbruch erfolgt vorerst nur im Kellergeschoss. Im EG erfolgt nach den ausgeschriebenen Abbruchmaßnahmen eine restauratorische Befunderfassung.

450,000 m²

Summe

02.03

Abbruch Wand und Deckenbekleidungen



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.04	Demontage von Fenster- und Türelementen				
02.04.0010	Fenster Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet H 2000 mm B 1050 mm Ma Abbruch des Fensters, des Kastenfensters, mit Verglasung, 4-teilig, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, Höhe Blendrahmen 2000 mm, Breite Blendrahmen 1050 mm, Maulweite/Wanddicke 240 mm, Dicke Rahmen 40 mm, Dicke Verglasung 4 mm, Einfachverglasung, einschl. Zarge, einschl. Entglasen, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im 1. Obergeschoss, Arbeitshöhe bis 3 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 3 bis 5 m3, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr G3201 und G3202 Einzelbeschreibungs-Nr Abbruch von Kastenfenstern im Obergeschoss bestehend aus äußere und innerer Scheibenebene, Futterahmen und Lateibrett Die Fensteröffnungen sind nach dem Abbruch mit einer feuchteunempfindlichen Spanplatte zu sichern..	7,000	St		
02.04.0020	Fenster Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet H 1800 mm B 1050 mm Ra Abbruch des Fensters, des Einfachfensters, mit Verglasung, 4-teilig, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, Höhe Blendrahmen '1800' mm, Breite Blendrahmen '1050' mm, Dicke Rahmen '40' mm, Dicke Verglasung '4' mm, Einfachverglasung, einschl. Blendrahmen, einschl. Entglasen, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im 1. Obergeschoss, Arbeitshöhe bis 3 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 3 bis 5 m3, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G2201' Einzelbeschreibungs-Nr 'Abbruch von Einfachfenstern mit Pfosten und Kämpfer 4 Flügel untere Flügel mit glasteilender Sprosse				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 23 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.04.0020) ...					Übertrag

Flügel mit Vorreiber verschlossen'.**1,000 St****02.04.0030****Fenster Holz abbrehen nicht schadstoffbelastet H 1950 mm B 1200 mm Ra**

Abbruch des Fensters, des Einfachfensters, mit Verglasung, 3-teilig, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, **Höhe Blendrahmen '1950'** mm, **Breite Blendrahmen '1200'** mm, **Dicke Rahmen '68'** mm, **Dicke Verglasung '24'** mm, Isolierverglasung, einschl. Blendrahmen, einschl. Entglasen, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im 1. Obergeschoss, Arbeitshöhe bis 3,65 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'G3202'** **Einzelbeschreibungs-Nr 'Isolierglasfenster bestehend aus Blendrahmen, Oberlicht mit mittiger glasteilender Sprosse als Kippflügel sowie zwei Flügeln mit jeweils 2 Wiener Sprossen mit Stulp.** **Der Ausbau der Fenster erfolgt unmittelbar vor dem Einbau der neuen Fenster.'**

12,000 St**02.04.0040****Fenster Holz abbrehen nicht schadstoffbelastet H 2800 mm B 1250 mm Ra**

Abbruch des Fensters, des Einfachfensters, mit Verglasung, 3-teilig, aus Holz, Laubholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, **Höhe Blendrahmen '2800'** mm, **Breite Blendrahmen '1250'** mm, **Dicke Rahmen '68'** mm, **Dicke Verglasung '24'** mm, Isolierverglasung, 2-fach, einschl. Blendrahmen, einschl. Entglasen, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, Arbeitshöhe bis 3,65 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 24 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.04.0040) ...					Übertrag _____

Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'G2201'
Einzelbeschreibung-Nr 'Isolierglasfenster bestehend aus Blendrahmen, Oberlicht auf Halbkreis mit mittiger, glasteilender Sprosse, Kämpfer und zwei Flügel mit je 2 Wiener sprossen mit Stulpverschluss und innere Fensterbank
Der Ausbau der Fenster erfolgt unmittelbar vor dem Einbau der neuen Fenster'.

7,000 St _____

02.04.0050 Fenster Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet H 2550 mm B 1100 mm Ra

Abbruch des Fensters, des Einfachfensters, mit Verglasung, 3-teilig, aus Holz, Laubholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, **Höhe Blendrahmen '2550'** mm, **Breite Blendrahmen '1100'** mm, **Dicke Rahmen '68'** mm, **Dicke Verglasung '24'** mm, Isolierverglasung, 2-fach, einschl. Blendrahmen, einschl. Entglasen, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, Arbeitshöhe bis 3,65 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'G2201'**
Einzelbeschreibung-Nr 'Isolierglasfenster bestehend aus Blendrahmen, Oberlicht auf Halbkreis mit mittiger, glasteilender Sprosse, Kämpfer und zwei Flügel mit je 2 Wiener sprossen mit Stulpverschluss und innere Fensterbank
Der Ausbau der Fenster erfolgt unmittelbar vor dem Einbau der neuen Fenster'.

6,000 St _____

02.04.0060 Fenster Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet H 950 mm B 1200 mm Rah

Abbruch des Fensters, des Einfachfensters, mit Verglasung, 2-teilig, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, **Höhe Blendrahmen '950'** mm, **Breite Blendrahmen '1200'** mm, **Dicke Rahmen '68'** mm, **Dicke Verglasung '24'** mm, Isolierverglasung, 2-fach, einschl. Blendrahmen, einschl. Entglasen, Ausführung innerhalb des

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 25 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.04.0060) ...				Übertrag	

Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, Arbeitshöhe bis 3,65 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'G3202'** **Einzelbeschreibungs-Nr 'isolierverglastes Fensterelement 2-flg. Flügel mit je einer Wiener Sprosse Stulpverschluss'**.

2,000 St

02.04.0070

Fenster Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet H 1020 mm B 420 mm Rah

Abbruch des Fensters, des Einfachfensters, mit Verglasung, einteilig, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, **Höhe Blendrahmen '1020'** mm, **Breite Blendrahmen '420'** mm, **Dicke Rahmen '68'** mm, **Dicke Verglasung '4'** mm, Einfachverglasung, einschl. Blendrahmen, einschl. Entglasen, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, Arbeitshöhe bis 3,65 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'G2201'** **Einzelbeschreibungs-Nr 'einfach verglastes Lanzettfenster im Dachgeschoss bestehend aus einem Blendrahmen und einem Flügel mit Vorreiber, Einfachverglasung und einer glasteilenden Sprosse'**.

18,000 St

02.04.0080

Türblatt Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet B 1050 mm H 2100 mm R

Abbruch des Türblattes, mit Füllung, Innentür, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, **Breite Nennmaß Wandöffnung '1050'** mm, **Höhe Nennmaß Wandöffnung '2100'** mm,

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 26 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.04.0080) ...					Übertrag _____

Dicke Rahmen '40' mm,
Dicke Füllung '20' mm, einschl. Beschlag, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung in allen Geschossen, Arbeitshöhe bis 2 m,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe zur Wiederverwendung sortieren, sammeln, wiederverwendbare Stoffe seitlich lagern, nicht wiederverwendbare Stoffe sammeln, und auf der Baustelle lagern, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr "Die Türblätter mit den Abmaßen 94-95/ 201-203 cm
sind auszubauen bzw. wenn ausgebaut in den Räumen stehend aus dem Gebäude zu transportieren und in einem Nebengebäude auf Anweisung des Architekten liegend mit Zwischenhölzern für die Wiederverwendung zu lagern."

17,000 St _____

02.04.0090

Türblatt Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet B 1050 mm H 2160 mm R

Abbruch des Türblattes, mit Füllung, Innentür, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II,
Breite Nennmaß Wandöffnung '1050' mm,
Höhe Nennmaß Wandöffnung '2160' mm,
Dicke Rahmen '40' mm,
Dicke Füllung '20' mm, einschl. Beschlag, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung in allen Geschossen, Arbeitshöhe bis 2 m,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe zur Wiederverwendung sortieren, sammeln, wiederverwendbare Stoffe seitlich lagern, nicht wiederverwendbare Stoffe sammeln, und auf der Baustelle lagern, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Türblätter mit den Abmaßen 94-95/ 209-211 cm
sind auszubauen bzw. wenn ausgebaut in den Räumen stehend aus dem Gebäude zu transportieren und in einem Nebengebäude auf Anweisung des Architekten liegend mit Zwischenhölzern für die Wiederverwendung zu lagern.'

5,000 St _____

02.04.0100

Tür Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet B 1420 mm H 2470 mm Maulwe

Abbruch der Tür, mit Verglasung, Flügeltür, 2-flügelig, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II,

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 27 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.04.0100) ...					Übertrag _____

Breite Nennmaß Wandöffnung '1420' mm,
Höhe Nennmaß Wandöffnung '2470' mm, Maulweite/Wanddicke 250 mm,
Dicke Rahmen '40' mm,
Dicke Verglasung '4' mm, Einfachverglasung, einschl. Beschlag, einschl. Umfassungszarge, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im 1. Obergeschoss, Arbeitshöhe bis 3 m,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Wiederverwendung sortieren, sammeln, wiederverwendbare Stoffe seitlich lagern, nicht wiederverwendbare Stoffe sammeln, und auf der Baustelle lagern, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr 'Das Türelement besteht aus 2 Flügeln mit Sprossenrahmen verglast und im unteren Drittel 2 geschlossenen Füllungen ist aus dem Gebäude zu transportieren und in einem Nebengebäude auf Anweisung des Architekten liegend mit Hölzern für die Wiederverwendung zu lagern. Der Glasbereich ist mit Hartfaserplatten besonders zu schützen.'

1,000 St _____

02.04.0110

Türblatt Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet B 1220 mm H 2140 mm R

Abbruch des Türblattes, mit Verglasung, Innentür, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II,
Breite Nennmaß Wandöffnung '1220' mm,
Höhe Nennmaß Wandöffnung '2140' mm,
Dicke Rahmen '40' mm,
Dicke Verglasung '4' mm, Einfachverglasung, einschl. Beschlag, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im 1. Obergeschoss, Arbeitshöhe bis 3 m,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Wiederverwendung sortieren, sammeln, wiederverwendbare Stoffe seitlich lagern, nicht wiederverwendbare Stoffe sammeln, und auf der Baustelle lagern, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr 'Das Türelement besteht aus 2 Flügeln mit Sprossenrahmen verglast und im unteren Drittel 2 geschlossenen Füllungen ist aus dem Gebäude zu transportieren und in einem Nebengebäude auf Anweisung des Architekten liegend mit Hölzern für die Wiederverwendung zu lagern. Der Glasbereich ist mit Hartfaserplatten besonders zu schützen.'

1,000 St _____

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 28 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag _____

02.04.0120 Tür Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet B 1420 mm H 2470 mm Maulwe

Abbruch der Tür, mit Verglasung, Flügeltür, 2-flügelig, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II,
Breite Nennmaß Wandöffnung '1420' mm,
Höhe Nennmaß Wandöffnung '2470' mm, Maulweite/Wanddicke 250 mm,
Dicke Rahmen '40' mm,
Dicke Verglasung '4' mm, Einfachverglasung, einschl. Beschlag, einschl. Umfassungszarge, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im 1. Obergeschoss, Arbeitshöhe bis 3 m,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe zur Wiederverwendung sortieren, sammeln, wiederverwendbare Stoffe seitlich lagern, nicht wiederverwendbare Stoffe sammeln, und auf der Baustelle lagern, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr 'Das Türelement besteht aus 2 Flügeln mit Sprossenrahmen verglast und im unteren Drittel 2 geschlossenen Füllungen ist aus dem Gebäude zu transportieren und in einem Nebengebäude auf Anweisung des Architekten liegend mit Hölzern für die Wiederverwendung zu lagern. Der Glasbereich ist mit Hartfaserplatten besonders zu schützen.'

1,000 St

02.04.0130 Tür-Umfassungszarge Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet B 1510 mm

Abbruch der Tür-Umfassungszarge, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II,
Breite Nennmaß Wandöffnung '1510' mm,
Höhe Nennmaß Wandöffnung '2135' mm, Maulweite/Wanddicke 300 mm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung in allen Geschossen, Arbeitshöhe bis 3 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'G2201, G3201, G3202'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Ausbau der Türfutter. Wandstärke von 15-30 cm Dabei sind in einem ersten Arbeitsschritt die profilierten Bekleidungen für eine Wiederverwendung abzunehmen aus dem Gebäude zu transportieren und in einem

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 29 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.04.0130) ...				Übertrag	

Nebengebäude auf Weisung des Architekten zu lagern.¹.

20,000 St

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 30 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Übertrag					

02.04.0140 Tür-Umfassungszarge Holz abbrechen nicht schadstoffbelastet B 1510 mm

Abbruch der Tür-Umfassungszarge, aus Holz, Nadelholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II,
Breite Nennmaß Wandöffnung bis 1200 mm,
Höhe Nennmaß Wandöffnung bis 2135 mm,
Maulweite/Wanddicke 450 mm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung in allen Geschossen, Arbeitshöhe bis 3 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr G2201, G3201, G3202
Einzelbeschreibungs-Nr Ausbau der Türfutter. Wandstärke von 38-44 cm Dabei sind in einem ersten Arbeitsschritt die profilierten Bekleidungen für eine Wiederverwendung abzunehmen aus dem Gebäude zu transportieren und in einem Nebengebäude auf Weisung des Architekten zu lagern..

1,000 St

Summe	02.04	Demontage von Fenster- und Türelementen	
-------	-------	---	--



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.05	Einbauten				
02.05.0010	Treppe Holz/Holzwerkstoff abbauen nicht schadstoffbelastet Stufen-L Abbruch der Treppe aus Holz/Holzwerkstoff, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, Stufenlänge 110 cm, Breite 26 cm, einschl. Setzstufe, Höhe 15 cm, Steigungen 30 St , Abbruchdicke 3 cm , Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 5 kN/m ³ , Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung in allen Geschossen, Arbeitshöhe bis 4,5 m, Erschwernis gemäß Vorbemerkungen, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m ³ , auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr sh. Abbruchpläne EG und OG Einzelbeschreibungs-Nr abzubauen ist eine aufgesesselte Holztreppe mit Wand- und Freiwange, mit Tritt- und Setzstufe, im unteren Antritt auf einem Viertelkreis gewendet, darüber geradläufig, insgesamt 3 Läufe, 2 Zwischenpodeste, ein Endpodest sowie einem Geländer aus Holz mit Pfosten und profiliertem Handlauf, Füllung mit profilierten Drallien aus Holz Abrechnung nach Anzahl der Steigungen.	30,000	St		
02.05.0020	Treppenpodest Holz abbauen nicht schadstoffbelastet D 25 cm 7,5kN/m³ Abbruch des Treppenpodestes aus Holz, Laubholz, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, Abbruchdicke '25' cm , Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 7,5 kN/m ³ , Ausführung innerhalb des Bauwerks, Arbeitshöhe bis 4,5 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m ³ , auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'Abbruchplan EG und OG' Einzelbeschreibungs-Nr 'Abbruch von zwei Zwischenpodesten und einem Endpodest bestehend aus Deckenbalken mit Einschub, Unterseiten Rohrputz, Verkleidung zum Treppenauge mit gehobeltem Brett Breite/ Tiefe= 2,27m / 1,30 Podest 1, 1,10 Podest 2, 1,40 Endpodest				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 32 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.05.0020) ...					Übertrag

Abrechnung nach m2 abgebrochenem Podest

8,630 m2

02.05.0030

Abbruch Treppengeländer aus Holz

Geländer bestehend aus Pfosten am Antritt des Laufes und am Austritt als profiliertes Rundholz Untere Durchmesser 10 cm Die Pfosten sind jeweils auf den Deckenbalken der Podeste bzw. auf dem Massivholzunterbau der Antrittsstufe montiert. gedrechselte Drallien aus Holz auf den Trittstufen montiert und oben in den Handlauf eingelassen.

15,000 m

02.05.0040

Abbruch von Einbauschränken in Flurbereichen

Abbruch von Einbauschränken aus Holz bestehend aus einem Lattenverslag mit geschlossenem Holzsockel in Raum OG 015 Maße: B/T/H= 1,20/60/2,0 m



1,000 St

02.05.0050

Kachelöfen abbrechen und entsorgen

Kachelöfen abbrechen 1 St 4x2x7, 3 St 4,5 x 2,5 x 7; 2 St 5 x 2,5 x 7 (Ofenkacheln). Dabei sind die Kacheln von der Kohleteer behafteten Schotte zu trennen Gleichfalls getrennt auszubauen und zu entsorgen sind die Ofenklappen und Gussroste Abbruch erschütterungs- und staubarm. Handabbruch

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 33 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.05.0050) ...				Übertrag	

Transport der Materialien aus dem Gebäude und getrennt nach den o.g. Fraktionen in entsprechende behälter des AN lagern, Abzutransportieren und fachgerecht mit Nachweis entsorgen.
Abfallschlüssel Ofenkacheln: 170103
Abfallschlüssel teerhaltige Abbruchstoffe: 170106*

Abrechnung nach St. Kachelofen

6,000 St**02.05.0060****Ofensockel abbrechen**

Abbruch von Ofensockel ober halb der Wechsle und Ausdielung im FB- bereich bestehend aus Ziegelflachsichten bzw. Beton mit Fliesenbelag sowie umlaufender Verwahrung mit einer Holzsockelleiste

Größe: 1,70 x 0,85 m

Höhe: 7 cm

mit Hand bzw. Kleingerät staub- und erschütterungsarm abbrechen, Abbruchstoffe nach Materialien trennen, aus dem Gebäude transportieren und in Container des AN laden. fachgerechte Entsorgung mit Nachweis

6,000 St**Summe****02.05****Einbauten**



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.06	Abbrucharbeiten Wand- und Deckenbekleidungen				
02.06.0010	Ausfachung Holzfachwerk Mauerziegel abbrechen nicht schadstoffbelastet Abbruch der Ausfachung von Holzfachwerk aus Mauerwerk aus Mauerziegel, einschl. Putz, 2-seitig, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 12 kN/m ³ , Abbruchdicke '12' cm , Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im 1. Obergeschoss, Arbeitshöhe bis 3 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, ohne Funkenfreisetzung, ohne Untergrundbeschädigung, ohne Wasserfreisetzung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, ohne Zerkleinerung, im staubdichten, geschlossenen Behälter des AN lagern, Behältergröße über 3 bis 5 m ³ , auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G3201 und G3202' Einzelbeschreibungs-Nr 'Ausfachungen und Fachwerkwänden händisch ausbauen. Beim Ausbau darf das Fachwerk selbst nicht beschädigt werden.'	154,000	m ²		
02.06.0020	Schornstein/Abgasanlage Klinker abbrechen nicht schadstoffbelastet 18k Abbruch des Schornsteins/der Abgasanlage aus Verblendmauerwerk aus Klinker, ohne Bekleidungen und Beschichtungen, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Abfall eingestuft als 'Abfallnummer 170106' gemäß Parameterliste 'Fraktionen aus Ziegel, Beton Fliesen oder Keramik, Schadstoffbelastet' Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 18 kN/m ³ , Abbruchdicke '24' cm , Ausführung auf Dachfläche, Ausführung im 1. Obergeschoss, Arbeitshöhe bis 6 m, Erschwernis durch horizontale und vertikale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, vertikaler Förderweg '10' m , horizontaler Förderweg '30' m , Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 2 bis 3 m ³ , auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G3202'				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 35 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.06.0020) ...				Übertrag	

Einzelbeschreibung-Nr 'Abbruch eine zweizügigen
Schornsteins oberhalb der Dachfläche eines eingeschossigen
Anbaus'.

12,000 m3

02.06.0030 Abbruch KS- Wand d=11,5 cm, raumhoch

13,500 m2

02.06.0040 Abbruch Montagewand, GK

47,250 m2

02.06.0050 Abbruch von Vorsatzschalen GK

33,750 m2

02.06.0060 Abbruch Lattenverschlag, Holz 1,2x06x2,0 m

Abbruch eines Lattenverschlages aus Holz, Ausführung aus
Eckstielen, geschlossenem Sockel. Lattenwänden und einem
Deckel aus Holzbrettern , sowie einer Lattentür

Außenmaße: 1,20 x 0,60 x 2,0 m

Standort Raum OG 015

Abbrechen , aus dem gebäude transportieren, in Container AN
sammeln und fachgerecht entsorgen.



Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 36 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.06.0060) ...				Übertrag	

1,000 St

Summe	02.06	Abbrucharbeiten Wand- und Deckenbekleidungen	
-------	-------	--	--



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.07	Sicherungsarbeiten				
02.07.0010	Ausbau eines Tresors und Lagerung zum Wiedereinbau vorh. Tresor mit Spezialhubgerät vom Betonsockel heben Gewicht geschätzt: 400 kg aus dem Gebäude transportieren und in Nebengebäude für den Wiedereinbau lagern	1,000	St	_____	_____
Summe	02.07	Sicherungsarbeiten			_____



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.08	Gerüstbau für Mauer-, Beton- und Stahlbauarbeiten				
02.08.0010	Aufbauen flächenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m2 H1 Aufbauen flächenorientiertes Standgerüst, DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Lastklasse 4 (3 kN/m2), mit einer Gerüstlage, Höhenklasse H 1, Höhenabstand der Gerüstlagen in m '2' Maße L/B der Gerüstlagen in m '8,2/11,0' verankern, Befestigung in der Tragkonstruktion der Fassade aus Mauerwerk, Einrüstung für Montagearbeiten, Grundfläche rechteckig, aufstellen in Gebäuden, im Erdgeschoss, Höhe der obersten Gerüstlage 3 m, Höhenunterschied von Baugrund zur Standfläche des Gerüsts in m '3,0' Standfläche waagerecht, direkt belastbar, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G2201' Einzelbeschreibungs-Nr 'Einrüsten des Foyers für Deckenertüchtigung, Einbau Unterzüge und Herstellender neuen Treppenöffnung'.	270,600	m3		
02.08.0020	Gebrauchsüberlassung flächenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m Gebrauchsüberlassung für flächenorientiertes Standgerüst, DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Positionsmenge = Produkt aus '270,6' (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '4' (Gebrauchsüberlassungsdauer) Lastklasse 4 (3 kN/m2), mit einer Gerüstlage, Höhenklasse H 1, Höhenabstand der Gerüstlagen in m '2' Maße L/B der Gerüstlagen in m '8,2/11,0' Einrüstung für Montagearbeiten, Grundfläche rechteckig, im Erdgeschoss, Höhe der obersten Gerüstlage 3 m, direkt belastbar, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G2201' Einzelbeschreibungs-Nr 'Vorhalten des Flächengerüsts im Foyer für Deckenertüchtigung, Einbau Unterzüge und Herstellender neuen Treppenöffnung' Länge Gerüst/-bauteil '8,2' m, Breite Gerüst/-bauteil '11' m.	1.082,400	m3Wo		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 39 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
				Übertrag	
02.08.0030	Abbauen flächenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m2 H1 L 8,2 m Abbauen flächenorientiertes Standgerüst, DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Lastklasse 4 (3 kN/m2), mit einer Gerüstlage, Höhenklasse H 1, Höhenabstand der Gerüstlagen in m '2' Maße L/B der Gerüstlagen in m '8,2/11,0' Grundfläche rechteckig, im Erdgeschoss, Höhe der obersten Gerüstlage 3 m, direkt belastbar, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G2201' Einzelbeschreibungs-Nr 'Abbauen und Abtransport des Flächengerüsts im Foyer für Deckenertüchtigung, Einbau Unterzüge und Herstellender neuen Treppenöffnung' Länge Gerüst/-bauteil '8,2' m, Breite Gerüst/-bauteil '11' m.	270,600	m3		
02.08.0040	Aufbauen längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m2 SW09 H1 Aufbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, für Aufzugsschacht, Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, Abstand der inneren Belagkante zum Bauwerk in m '0,3' verankern, Befestigung in der Tragkonstruktion der Fassade aus Beton, Einrüstung für Mauer- und Betonarbeiten, an senkrechten Bauwerksflächen, innen, Aufbau zeitlich gestaffelt in 2 Höhenabschnitten, aufstellen auf Bauwerken, Höhe der obersten Gerüstlage 7 m, Standfläche waagerecht, direkt belastbar, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G2201, G3202, S2102 und Statik S07' Einzelbeschreibungs-Nr 'Rüstung 2 Seiten des Aufzugsschachtes. Die an die Außenwände des Gebäudes angrenzenden 2 Seiten werden von der einzubauenden Schachtrüstung aus gemauert.'	49,000	m2		
02.08.0050	Gebrauchsüberlassung längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m2 Gebrauchsüberlassung für längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Positionsmenge = Produkt aus '49 m2 '(Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '4 Wo'(Gebrauchsüberlassungsdauer) für Aufzugsschacht, Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, Abstand der inneren Belagkante zum Bauwerk in m '0,3' Einrüstung für Mauer- und Betonarbeiten, an senkrechten				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 40 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.08.0050) ...				Übertrag	

Bauwerksflächen, innen, Höhe der obersten Gerüstlage 7 m,
direkt belastbar, Ausführung gemäß Zeichnung und
Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'G2201, G3202, S2102 und Statik S07'

**Einzelbeschreibungs-Nr 'Rüstung 2 Seiten des
Aufzugsschachtes. Die an die Außenwände des Gebäudes
angrenzenden 2 Seiten werden von der einzubauenden
Schachtrüstung aus gemauert.'**

196,000 m2Wo

02.08.0060

Abbauen längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m2 SW09 H1

Abbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN
EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, für
Aufzugsschacht, Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09,
Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt,

Abstand der inneren Belagkante zum Bauwerk in m '0,3'

an senkrechten Bauwerksflächen, innen, Höhe der obersten
Gerüstlage 7 m, direkt belastbar, Ausführung gemäß Zeichnung
und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'G2201, G3202, S2102 und Statik S07'

**Einzelbeschreibungs-Nr 'Rüstung 2 Seiten des
Aufzugsschachtes. Die an die Außenwände des Gebäudes
angrenzenden 2 Seiten werden von der einzubauenden
Schachtrüstung aus gemauert.'**

49,000 m2

Summe	02.08	Gerüstbau für Mauer-, Beton- und Stahlbauarbeiten	
-------	-------	--	--

Summe	02	Abbrucharbeiten	
-------	----	-----------------	--



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03	Mauerarbeiten				
03.01	Stürze und Durchbrüche KG				
03.01.0010	Wanddurchbruch 44/68 cm Pos. T103 Herstellen eines Wanddurchbruchs für Rohrdurchführungen wie folgt beschrieben: - Ausstemmen eines Wanddurchbruchs - Abgleichen der Leibungen und der Brüstung des Durchbruchs - Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container Durchbruch; B/H = 44/68 cm Wandstärke: 28 cm UK Durchbruch 1,17 m über OKFF Raum: K.03 OK Durchbruch = UK Sturzbogen in K.15 Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung	2,000	St		
03.01.0020	Wanddurchbruch 29/22 Herstellen eines Wanddurchbruchs für Rohrdurchführungen wie folgt beschrieben: - Ausstemmen eines Wanddurchbruchs - Abgleichen der Leibungen und der Brüstung des Durchbruchs - Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container Durchbruch; B/H = 29/22 cm Wandstärke: 55 cm UK Durchbruch 1,74 m über OKFF Raum: K.03/ K.04 Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung	1,000	St		
03.01.0030	Wanddurchbruch 18/10 Herstellen eines Wanddurchbruchs für Rohrdurchführungen wie folgt beschrieben: - Ausstemmen eines Wanddurchbruchs - Abgleichen der Leibungen und der Brüstung des Durchbruchs - Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container Durchbruch; B/H = 18/10 cm Wandstärke: 55 cm				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 42 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.0030) ...					Übertrag

UK Durchbruch 1,75 m über OKFF
Raum: K.01/ K.02Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St

03.01.0040**Wanddurchbruch Durchmesser 11 cm**Herstellen eines Wanddurchbruchs für Rohrdurchführungen wie
folgt beschrieben:

- Herstellen einer Kernbohrung Durchmesser: 12 cm
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in
bereitgestellte Container

Durchbruch; Durchmesser 11 cm

RA = + 1,885 m OKFF

Raum: K.08 / K.12

OK Durchbruch = UK Sturzbogen in K.15

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St

03.01.0050**Wanddurchbruch Durchmesser 17 cm**Herstellen eines Wanddurchbruchs für Rohrdurchführungen wie
folgt beschrieben:

- Herstellen einer Kernbohrung Durchmesser: 17 cm
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in
bereitgestellte Container

Durchbruch; Durchmesser 17 cm

RA = + 1,885 m OKFF

Raum: K.08 / K.12

OK Durchbruch = UK Sturzbogen in K.15

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St

03.01.0060**Wanddurchbruch Durchmesser 17 cm**Herstellen eines Wanddurchbruchs für Rohrdurchführungen wie
folgt beschrieben:

- Herstellen einer Kernbohrung Durchmesser: 17 cm
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in
bereitgestellte Container

Durchbruch; Durchmesser 17 cm

RA= 1,175 OKFF

Wandstärke: 65 cm

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 43 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.0060) ...					Übertrag

Raum: K.08 Außenwand
OK Durchbruch = - 1,0 m von OKG außen

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.01.0070****Wanddurchbruch 42/15**

Herstellen eines Wanddurchbruchs für Kabeleinführungen aus
Kanal wie folgt beschrieben:

- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben von
Stb- Fertigteilstürzen 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber
Wandstärke
 - Abgleich der Auflager
 - Einschieben von 2 St. Stürzen und Vermörteln der Auflager mit
schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des
kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber
liegendem Mauerwerk
 - Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
 - Herstellen der Öffnung unterhalb des beschriebenen Sturzes
einschl. des Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller
und Laden in bereitgestellte Container
 - Abgleich der Leibungen und der Brüstung der Öffnung
- Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz ohne Schubbewehrung nach
DIN EN 1992-1-1
Öffnungsbreite: 42 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
Durchbruch; B/H = 42/15 cm
UK Durchbruch 1,01 m über OKFF
Raum: K.13

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

2,000 St**03.01.0080****Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T101 LW= 1,01 m**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen

- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines
Stb- Fertigteilsturzes 17,5 x 24 cm von einer Seite in halber
Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit
schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des
kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber
liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller
und Laden in bereitgestellte Container

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 44 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.0080) ...					Übertrag

Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 101 cm
Wandstärke: 42 cm
Auflagerlänge: 15 cm
UK Sturz 1,85 OKFF
Raum: K.08/ K.15
Pos. 101

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.01.0090****Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T102 LW= 1,01 m**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen
- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines
Stb- Fertigteilsturzes 17,5 x 24 cm von einer Seite in halber
Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit
schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des
kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber
liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller
und Laden in bereitgestellte Container
Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte: C 25/30
Öffnungsbreite: 101 cm
Wandstärke: 55 cm
Auflagerlänge: 15 cm
UK Sturz 1,85 OKFF
Raum: K.08/ K.15
Pos. 102

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

2,000 St**03.01.0100****Sturzträger 4x HEA 100 Pos. T100**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit einem Sturzträger aus
Profilstählen
- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben von 2 St.
HEA 100 St 235 von einer Seite in halber Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 45 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.0100) ...				Übertrag	

schwindfreiem Zementmörtel sowie Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container
Art des Sturzes: 4 St HEA 100 mit 3 x Riegelquerverbindung
M12 in Rohrprofil verzinkt 17,2x2,35 mm
Korrosionsschutz durch Stückverzinkung
Öffnungsbreite: 101 cm
Wandstärke: 65 cm
Auflagerlänge: 15 cm
UK Sturz 1,85 OKFF
Raum: K.01/ K.08
Pos. 100

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.01.0110****Deckengewölbe abbrechen, Steine entsorgen, d=12,5 cm**

Preußisches Kappengewölbe im Bereich des neuen Aufzugsschachtes, Mauerwerk, abbrechen, Steine und Bauschutt aus dem Gebäude transportieren und in Container de AN laden, Entsorgung in separater Position
Konstruktionsart: Kappengewölbe
Deckenstärke: bis 25 cm
Steine: Mauervollziegel
Raumhöhe: 1,90 m
Spannweite: 3,0 m
Abfallschlüsselnr.: 170102
Einbauort: Kl.10

Abrechnung nach m2 abgebrochener Gewölbedecke

7,360 m2**Summe****03.01****Stürze und Durchbrüche KG**



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.02	Wandkonstruktionen KG				
03.02.0010	Ausmauerung Öffnung Mauerziegel abbrechen nicht schadstoffbelastet 15k Abbruch der Ausmauerung der Öffnung aus Mauerwerk aus Mauerziegel, einschl. Putz, 2-seitig, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m ³ , Abbruchdicke '36,5' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Kellergeschoss, Arbeitshöhe bis 2 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 38 km, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Mengenermittlung nach Aufmaß, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G1201' Einzelbeschreibungs-Nr 'Abbruch Öffnungsvermauerung von OKFF bis UK Segmentbogen Wandstärke: bis 15 cm'.	4,000	m ²		

03.02.0020	Nichttragende Trennwand Mauerziegel abbrechen nicht schadstoffbelastet Abbruch der nichttragenden Trennwand aus Mauerwerk aus Mauerziegel, einschl. Putz, 2-seitig, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 12 kN/m ³ , Abbruchdicke '15' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Kellergeschoss, Arbeitshöhe bis 2 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m ³ , auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Beseitigungsanlage, Transportweg bis 38 km, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Mengenermittlung nach Aufmaß, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G1201' Einzelbeschreibungs-Nr 'nichttragendes MW aus normalformatigen Steinen mit vermörtelten Stoß- und Lagerfugen'.				
------------	---	--	--	--	--

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 47 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.02.0020) ...					Übertrag

7,600 m2

03.02.0030

Innenwand Mauerziegel abbrechen nicht schadstoffbelastet 15kN/m3 D 28

Abbruch der Innenwand aus Mauerwerk aus Mauerziegel, einschl. Putz, 2-seitig, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 15 kN/m3,

Abbruchdicke '28' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Kellergeschoss, Arbeitshöhe bis 2 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 38 km, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, Mengenermittlung nach Aufmaß,

Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'G1201'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Wandabbruch im Raum K.01'.**

4,000 m2

03.02.0040

Schließen vorh. Wandöffnung 2,08/ 1,78 Segmentbogen d= 54 cm

Schließen eines Wanddurchbruchs in Wandstärke mit Poroton-Kleinform NF HLzB 12-0,9 Hochlochziegel-Mauerwerk; Wärmeleitfähigkeit: 0,42 W/mK; Rohdichteklasse: 0,9; Druckfestigkeitsklasse: 12; zul. Mauerwerksdruckspannung: $\sigma_0 = 1,6 \text{ MN/m}^2$ (NM IIa); charakteristische Mauerwerksdruckfestigkeit $f_k = 5,0 \text{ MN/m}^2$ (NM IIa); nach DIN 105-100 und DIN EN 771-1;

Format: NF; Mauermörtel bauseits; Stoßfuge unverzahnt; Stoß- und Lagerfugen bauseits vermörtelt

Das neue Mauerwerk ist in jeder dritten Lagerfuge in das Bestandsmauerwerk einzubinden.

Oberer Abschluss der vorh. Öffnung: Segmentbogen

Wandstärke: 54 cm

Öffnung B/H (Scheitel): 2,08 x 1,78 m

der Einheitspreis beinhaltet die Lieferung aller benötigten Materialien und die erforderliche Arbeitsleistung

Abrechnung in m3 MW

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 48 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.02.0040) ...				Übertrag	

2,000 m3**03.02.0050****Schließen vorh. Wandöffnung 1,00/ 1,78 Segmentbogen d= 27 cm**

Schließen eines Wanddurchbruchs in Wandstärke mit
Poroton-Kleinformat NF HLzB 12-0,9
Hochlochziegel-Mauerwerk;
Wärmeleitfähigkeit: 0,42 W/mK;
Rohdichteklasse: 0,9;
Druckfestigkeitsklasse: 12;
zul. Mauerwerksdruckspannung: $\sigma = 1,6 \text{ MN/m}^2$ (NM IIa);
charakteristische Mauerwerksdruckfestigkeit $f_k = 5,0 \text{ MN/m}^2$
(NM IIa);
nach DIN 105-100 und DIN EN 771-1;
Format: NF; Mauermörtel bauseits; Stoßfuge unverzahnt;
Stoß- und Lagerfugen bauseits vermörtelt
Das neue Mauerwerk ist in jeder dritten Lagerfuge in das
Bestandsmauerwerk einzubinden.
Oberer Abschluss der vorh. Öffnung: Segmentbogen
Wandstärke: 27 cm
Öffnung B/H (Scheitel): 1,00 x 1,78 m

Der Einheitspreis beinhaltet die Lieferung aller benötigten
Materialien und die erforderliche Arbeitsleistung

Abrechnung in m2 MW

4,580 m2**03.02.0060****Verfüllen von Schornsteinzügen 30/19,5 cm, Beton**

Verfüllen von Schornsteinzügen 30/19,5 cm, Beton wie folgt
beschrieben:

- Ausbau der Reinigungsklappen und Entsorgung
- Ausbrennen der Züge
- Verfüllen mit unbewehrtem Beton C 12/15
Expositionsklasse W0

Für das Verfüllen sind in Höhenabständen von 1,0 m einseitig
Öffnungen im Mauerwerk der Züge herzustellen und nach dem
verfüllen wieder mit MW NF zu schließen.

Querschnitt der Züge: L/B = 300x 195 mm

Verfüllhöhe: 2,0 m über OKFF

Anzahl der Züge 2

Der Einheitspreis beinhaltet die Lieferung aller benötigten
Materialien und die erforderliche Arbeitsleistung

Abrechnung in St Zug

2,000 St

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 49 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					<i>Übertrag</i> _____



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.02.0070	Mauerwerk Innenwand HLzB SFK12 RDK1,2 D 11,5cm M5 fk 12 N/mm2 2DF(240/ Mauerwerk DIN EN 1996 der Innenwand, obere Wandfläche abgetrept, 2-seitig als Sichtmauerwerk, Fugenglattstrich, mit Stoßfugenvermörtelung, Blockziegel DIN EN 771-1 in Verbindung mit DIN 20000-401 oder nach Zulassung, HLzB, Festigkeitsklasse 12, Rohdichteklasse 1,2, Mauerwerksdicke 11,5 cm, Mauermörtel M 5 DIN 18580 oder DIN 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2, charakteristische Mauerwerksdruckfestigkeit fk '12' N/mm2, 2 DF (240/115/113), Arbeitshöhe bis 3,5 m, Ausführung im Kellergeschoss, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G1201 und Statikplan SK 04' Einzelbeschreibungs-Nr 'Abtrennung des Treppenraumes unterhalb des Zwischenpoidestes und es Treppenlaufes'.	5,400	m2		
03.02.0080	Lochschiene Stahl verz Profil 28/15 andübeln Mauerwerk Lochschiene aus Stahl feuerverzinkt, kaltgewalzt, Profil 28/15, andübeln auf Mauerwerk, mit Düberanker (Ankerstange) gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, einschl. großer Unterlegscheibe, Dübelabstand max. 50 cm.	2,000	m		
03.02.0090	Anker Anschluss Mauerwerk einführen Korrosionsfreien Anker für den Anschluss von Mauerwerk (Stumpfstößanker), beim Aufmauern in vorh. Maueranschlussschiene einführen, Ankerlänge 180 mm, Ankerabstand max. 250 mm.	5,000	St		
03.02.0100	Ringbalkenschalung FZ Wandstärke 11,5 cm Ringbalkenschalung aus Holzbeton (HB), Elementlänge 2000 mm, 240 mm Höhe, Schenkel Holzbeton 10 mm, Winkel-Verklebung mit massiver Dreikantleiste, Fuß: Holzbeton, 50 x 10 mm, HB nach DIN EN 634-2 Klasse 1 und DIN EN 634-2 Klasse 2. Inkl. werkseitig vollflächig aufgetragenen Betonkontakt auf den Innenseiten der				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 51 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.02.0100) ...				Übertrag	

Schenkel.

Liefern und fachgerecht montieren.

4,500 m

03.02.0110

Ortbeton Ringanker Stahlbeton C25/30 C0 BBQ-N BK-N B 10 cm H 24 cm

Ortbeton Ringanker, obere Betonfläche waagerecht, als Stahlbeton, Normalbeton C 25/30 DIN EN 206, DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Feuchtigkeitsklasse WO (Betonkorrosion, trockene Umgebung), Konsistenzklasse C0, Betonbauqualitätsklasse BBQ-N, Betonklasse BK-N, rechteckig, **Querschnittsbreite '10'** cm, **Querschnittshöhe '24'** cm, Ausführung gemäß Zeichnung, **Zeichnungs-Nr 'Statik-Plan SK04'**.

4,500 m

03.02.0120

Betonstabstahl B500A Durchm. 6-10mm Ringbalken

Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 6 bis 10 mm, Längen bis 7 m, für Ringbalken aus Ortbeton, Ausführung im Kellergeschoss, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'Statikplan SK04'** **Einzelbeschreibungs-Nr 'konstr. bewehrt mit S-Haken Ø 6/15, Längseisen 1 Ø10'**.

8,000 kg

Summe

03.02

Wandkonstruktionen KG



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.03	Mauerarbeiten EG				
03.03.0010	Türöffnung ausbrechen, Mauerwerk bis 80 cm Türöffnung in Wänden aus Ziegelmauerwerk, beidseitig verputzt ausbrechen, Bauschutt aus dem Gebäude transportieren und in Container des AN laden. Abtransport und Entsorgung sind in den Pos. Baustelleneinrichtung. Abfallschlüssel 1701.07 Größe der Öffnungen 1,20 x 2,38 an OK Bodenplatte Wandstärke: bis 80 cm Abrechnung nach m3 abgebrochenem Mauerwerk	4,420	m3		
03.03.0020	Türöffnung ausbrechen, Mauerwerk bis 60 cm Türöffnung in Wänden aus Ziegelmauerwerk, beidseitig verputzt ausbrechen, Bauschutt aus dem Gebäude transportieren und in Container des AN laden. Abtransport und Entsorgung sind in den Pos. Baustelleneinrichtung. Abfallschlüssel 1701.07 Größe der Öffnungen 1,50 x 2,38 an OK Bodenplatte Wandstärke: bis 60 cm Abrechnung nach m3 abgebrochenem Mauerwerk	2,142	m3		
03.03.0030	Türöffnung ausbrechen, Mauerwerk bis 38 cm Türöffnung in Wänden aus Ziegelmauerwerk, beidseitig verputzt ausbrechen, Bauschutt aus dem Gebäude transportieren und in Container des AN laden. Abtransport und Entsorgung sind in den Pos. Baustelleneinrichtung. Abfallschlüssel 1701.07 Größe der Öffnungen 3 Öffnungen 1,01 x 2,38 ab OK Bodenplatte 1 Öffnung 1,50 x 2,38 ab OK Bodenplatte Wandstärke: bis 38 cm Abrechnung nach m3 abgebrochenem Mauerwerk	4,100	m3		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 53 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag

03.03.0040**Türöffnung ausbrechen, Mauerwerk bis 25 cm**

Türöffnung in Wänden aus Ziegelmauerwerk, beidseitig verputzt ausbrechen, Bauschutt aus dem Gebäude transportieren und in Container des AN laden. Abtransport und Entsorgung sind in den Pos. Baustelleneinrichtung.

Abfallschlüssel 1701.07

Größe der Öffnungen 1 Öffnung 1,50 x 2,38 ab OK

Bodenplatte

1 Öffnung 1,10 x 2,38 ab OK

Bodenplatte

Wandstärke: bis 25 cm

Abrechnung nach m2 abgebrochenem Mauerwerk

5,970 m2**03.03.0050****Wandöffnungen schließen Hz DF M2,5 bis 4 m2**

bestehende Türöffnungen in voller Wandstärke mit Hz 2 DF und Normalmörtel schließen. inkl. der kraftschlüssigen Ausbildung der Anschlussfuge im Sturzbereich. Stoß- und Lagerfugen vermörteln. Herstellen von Verzahnungen zu angrenzendem Mauerwerk

Material : Blockziegel, kleinformig

Rohdichteklasse: 0,9 kg/m3

Format: 24x11,5x11,3 2 DF

Druckfestigkeitsklasse 12

Türöffnung: 1,14 x 2,06 m

Wandstärke: bis 30 cm

Die Leistung beinhaltet die Lieferung aller benötigten Materialien sowie die Lohnleistung.

Abrechnung nach m2 zum Aufmaß

7,400 m2**03.03.0060****Träger Wand Vollwandkonstr. Doppel-T-Träger IPE H 120mm S235JR besch L**

Träger, Einbauort Wand, Einbauhöhe bis 5 m, Einfeldträger, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Formstahl DIN EN 10365, Doppel-T-Träger IPE, Profilhöhe 120 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz, werkseitige Konstruktion geschraubt, mit Schraubengarnitur, hochfest DIN EN 14399-4, feuerverzinkt DIN EN ISO 10684, Einzellänge über 1000 bis 1500 mm, Ausführung im Bestand, erhöhte Maßtoleranzen für Längenmaße, DIN EN ISO 13920 Toleranzklasse A, erhöhte Maßtoleranzen für Winkelmaße, DIN EN ISO 13920 Toleranzklasse A, erhöhte Geradheits-, Ebenheits- und Parallelitätstoleranzen, DIN EN ISO 13920 Toleranzklasse E, Ausführung gemäß Zeichnung und

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 54 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.03.0060) ...				Übertrag	

Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr SK.03**Einzelbeschreibung-Nr Träger in 2 Arbeitsschritten jeweils von einer Wandseite aus in die in halber Wandstärke hergestellte Öffnung einschieben und auf dem planeben hergestellten Auflager einfügen****Anschließend kraftschlüssig zum Bestandsmauerwerk übermauern nach gesonderter Position
Statik- Pos. T202a.****1,370 m****03.03.0070****Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T203 LW= 1,01 m**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen

- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke

- Abgleich der Auflager

- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk

- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite

- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container

Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung

DIN EN 1992-1-1

Betongüte C 25/30

Öffnungsbreite: 101 cm

Wandstärke: 25 cm

Auflagerlänge: 17,5 cm

UK Sturz 2,13 über OKFF

Raum: EG.02 / EG.05

Pos. T203

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.03.0080****Träger Wand Vollwandkonstr. Doppel-T-Träger IPE H 140mm S235JR besch L**

Träger, Einbauort Wand, Einbauhöhe bis 5 m, Einfeldträger,

Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Formstahl DIN EN

10365, Doppel-T-Träger IPE, Profilhöhe 140 mm, Stahl S235JR

DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,

werkseitige Konstruktion geschraubt, mit Schraubengarnitur,

hochfest DIN EN 14399-4, feuerverzinkt DIN EN ISO 10684,

Einzellänge über 1000 bis 1500 mm, Ausführung im Bestand,

erhöhte Maßtoleranzen für Längenmaße, DIN EN ISO 13920

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 55 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.03.0080) ...				Übertrag	

Toleranzklasse A, erhöhte Maßtoleranzen für Winkelmaße, DIN
EN ISO 13920 Toleranzklasse A, erhöhte Geradheits-,
Ebenheits- und Parallelitätstoleranzen, DIN EN ISO 13920
Toleranzklasse E, Ausführung gemäß Zeichnung und
Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'SK.03'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Träger in 2 Arbeitsschritten jeweils von
einer Wandseite aus in die in halber Wandstärke hergestellte
Öffnung einschieben und auf dem planeben hergestellten
Auflager einfügen
Anschließend kraftschlüssig zum Bestandsmauerwerk
übermauern nach gesonderter Position
Statik- Pos. T204'.

1,850 m

03.03.0090

Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T203 LW= 1,42 m

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen
- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines
Stb- Fertigteilsturzes 17,5 x 24 cm von einer Seite in halber
Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit
schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des
kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber
liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
Beachten: die Stürze sind jeweils zur Außenseite der Wand
bündig mit der angrenzenden Mauerwerkskonstruktion
einzusetzen
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller
und Laden in bereitgestellte Container
Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 142 cm
Wandstärke: 45 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 über OKFF
Raum: EG.08 / EG.10
Pos. T205

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St

03.03.0100

Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T206 LW= 1,01 m

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen
- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 56 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.03.0100) ...					Übertrag

Stb- Fertigteilsturzes 17,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Beachten: die Stürze sind jeweils zur Außenseite der Wand bündig mit der angrenzenden Mauerwerkskonstruktion einzusetzen.
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container
Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 101 cm
Wandstärke: 45 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 über OKFF
Raum: EG.08 / EG.10
Pos. T206

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

2,000 St**03.03.0110 Träger Wand Vollwandkonstr. Doppel-T-Träger IPE H 140mm S235JR besch L**

Träger, Einbauort Wand, Einbauhöhe bis 5 m, Einfeldträger, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Formstahl DIN EN 10365, Doppel-T-Träger IPE, Profilhöhe 140 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz, werkseitige Konstruktion geschraubt, mit Schraubengarnitur, hochfest DIN EN 14399-4, feuerverzinkt DIN EN ISO 10684, Einzellänge über 1000 bis 1500 mm, Ausführung im Bestand, erhöhte Maßtoleranzen für Längenmaße, DIN EN ISO 13920 Toleranzklasse A, erhöhte Maßtoleranzen für Winkelmaße, DIN EN ISO 13920 Toleranzklasse A, erhöhte Geradheits-, Ebenheits- und Parallelitätstoleranzen, DIN EN ISO 13920 Toleranzklasse E, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr SK.03
Einzelbeschreibungs-Nr Träger in 2 Arbeitsschritten jeweils von einer Wandseite aus in die in halber Wandstärke hergestellte Öffnung einschieben und auf dem planeben hergestellten Auflager einfügen
Anschließend kraftschlüssig zum Bestandsmauerwerk übermauern nach gesonderter Position
Statik- Pos. T207.

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 57 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.03.0110) ...				Übertrag	

1,730 m

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 58 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag _____

03.03.0120 Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T208 LW= 0,885 m

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen

- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 17,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 2 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container

Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 88,5 cm
Wandstärke: 80 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 über OKFF
Raum: EG.01 / EG.03
Pos. T208

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.03.0130 Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T209 LW= 0,885 m**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen

- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 17,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 2 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container

Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 88,5 cm
Wandstärke: 80 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 über OKFF
Raum: EG.01 / EG.08
Pos. T209

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 59 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.03.0130) ...					Übertrag _____

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St _____**03.03.0140 Träger Wand Vollwandkonstr. Doppel-T-Träger HEA H 100mm S235JR besch L**

Träger, Einbauort Wand, Einbauhöhe bis 5 m, Einfeldträger, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Formstahl DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEA, Profilhöhe 100 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz, werkseitige Konstruktion geschraubt, mit Schraubengarnitur, hochfest DIN EN 14399-4, feuerverzinkt DIN EN ISO 10684, Einzellänge über 1500 bis 2000 mm, Ausführung im Bestand, erhöhte Maßtoleranzen für Längenmaße, DIN EN ISO 13920 Toleranzklasse A, erhöhte Maßtoleranzen für Winkelmaße, DIN EN ISO 13920 Toleranzklasse A, erhöhte Geradheits-, Ebenheits- und Parallelitätstoleranzen, DIN EN ISO 13920 Toleranzklasse E, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'SK.03'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Träger in 2 Arbeitsschritten jeweils von einer Wandseite aus in die in halber Wandstärke hergestellte Öffnung einschieben und auf dem planeben hergestellten****Auflager einfügen****Anschließend kraftschlüssig zum Bestandsmauerwerk****übermauern nach gesonderter Position****Statik- Pos. T211a'.****3,740 m** _____**03.03.0150 Sturz kraftschlüssig einbinden H 20-25cm B 70-75cm L 1,55 m**

Fertigteilsturz nachträglich in vorh. Mauerwerk kraftschlüssig einbinden, Höhe Einbauteil über 20 bis 25 cm, Breite über 70 bis 75 cm,

Länge '1,55' m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,**Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Position beinhaltet die Leistungen zum kraftschlüssigen Anschluss des Bestandsmauerwerks an die Sturzoberseite'.****2,500 m** _____**03.03.0160 Sturz kraftschlüssig einbinden H 20-25cm B 70-75cm L 1,55 m**

Fertigteilsturz nachträglich in vorh. Mauerwerk kraftschlüssig einbinden, Höhe Einbauteil über 20 bis 25 cm, Breite über 70 bis 75 cm,

Länge '1,55' m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,**Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Position beinhaltet die Leistungen zum kraftschlüssigen Anschluss des Bestandsmauerwerks an**

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 60 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.03.0160) ...				Übertrag	

die Sturzoberseite'.

7,630 m

03.03.0170

Sturz kraftschlüssig einbinden H 20-25cm B 30-35cm L 1,35 m

Fertigteilsturz nachträglich in vorh. Mauerwerk kraftschlüssig einbinden, Höhe Einbauteil über 20 bis 25 cm, Breite über 30 bis 35 cm,

Länge '1,35' m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Position beinhaltet die Leistungen zum kraftschlüssigen Anschluss des Bestandsmauerwerks an die Sturzoberseite'.

1,350 m

03.03.0180

Träger kraftschlüssig einbinden H bis 10cm B 30-35cm L 1,6 m

Stahlträger nachträglich in vorh. Mauerwerk kraftschlüssig einbinden, Höhe Einbauteil bis 10 cm, Breite über 30 bis 35 cm,

Länge '1,6' m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Position beinhaltet die Leistungen zum kraftschlüssigen Anschluss des Bestandsmauerwerks an die Sturzoberseite'.

2,000 St

03.03.0190

Träger kraftschlüssig einbinden H bis 10cm B 30-35cm L 1,85 m

Stahlträger nachträglich in vorh. Mauerwerk kraftschlüssig einbinden, Höhe Einbauteil bis 10 cm, Breite über 30 bis 35 cm,

Länge '1,85' m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Position beinhaltet die Leistungen zum kraftschlüssigen Anschluss des Bestandsmauerwerks an die Sturzoberseite'.

1,000 St

03.03.0200

Träger kraftschlüssig einbinden H bis 10cm B 30-35cm L 1,6 m

Stahlträger nachträglich in vorh. Mauerwerk kraftschlüssig einbinden, Höhe Einbauteil bis 10 cm, Breite über 30 bis 35 cm,

Länge '1,6' m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Position beinhaltet die Leistungen zum kraftschlüssigen Anschluss des Bestandsmauerwerks an die Sturzoberseite'.

1,000 St

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 61 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag

03.03.0210 Wandöffnungen schließen Hz DF M2,5 bis 2,5 m2

bestehende Türöffnungen in voller Wandstärke mit Hz 2 DF und Normalmörtel schließen. inkl. der kraftschlüssigen Ausbildung der Anschlussfuge im Sturzbereich. Stoß- und Lagerfugen vermörteln. Herstellen von Verzahnungen zu angrenzendem Mauerwerk

Material : Blockziegel, kleinformatig

Rohdichteklasse: 0,9 kg/m³

Format: 24x11,5x11,3 2 DF

Druckfestigkeitsklasse 12

Türöffnung: 1,14 x 2,06 m

Wandstärke: bis 40 cm

Die Leistung beinhaltet die Lieferung aller benötigten Materialien sowie die Lohnleistung.

Abrechnung nach m² zum Aufmaß

3,350 m²**03.03.0220 Träger Decke Vollwandkonstr. Doppel-T-Träger HEA H 180mm S235JR besch**

Träger, Einbauort Decke, Einfeldträger, Ausführung als Vollwandkonstruktion, aus Formstahl DIN EN 10365, Doppel-T-Träger HEA, Profilhöhe 180 mm, Stahl S235JR DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0038, beschichtet, werkseitiger Korrosionsschutz,

Baustellenstöße geschraubt, Einzellänge über 4000 bis 5000 mm, Ausführung im Bestand, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statik SK 03'

Einzelbeschreibungs-Nr 'Einbau des Trägers als Auflager einer neuen tragenden Innenwand oberhalb der Kellergewölbe.

Achtung: der Träger darf nicht auf den Gewölbekappen aufliegen!'

4,650 m**03.03.0230 Auflager abmauern B/H = 15/20 cm L = 50 cm, MZ 1,8 NF**

Auflager für Stahlträger Pos. T103 auf vorh. Absatz des Keller-MW mit Normalmauermörtel aufmauern

Material : HlzI, kleinformatig

Druckfestigkeitsklasse: 20

Rohdichteklasse: 1,8 kg/m³

Format: 24x11,5x7,1

Die Anschlussfuge zur aufgehenden EG-Wand ist auszumörteln

Auflagerlänge: 15 cm

Höhe des Auflagers 20 cm

Länge des herzustellenden Balkens: 50 cm

inkl. des Lieferns aller benötigten Materialien

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 62 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.03.0230) ...					Übertrag

Abrechnung nach St. Auflager

1,000 St

03.03.0240**Mauerwerk Innenwand mit Schallschutzziegel MZ 1,8 NF**

Mauerwerk Innenwand mit Schallschutzziegel MZ 1,8
Hochlochziegel und Normalmörtel verstellen. inkl. der
kraftschlüssigen Ausbildung der Anschlussfuge im Sturzbereich.
Stoß- und Lagerfugen vermörteln. Herstellen von Verzahnungen
zu angrenzendem Mauerwerk
Material : Hlzl, kleinformig
Rohdichteklasse: 1,8 kg/m³
Format: 24x11,5x7,1
Druckfestigkeitsklasse: 20
Wandstärke: 24 cm

Die Leistung beinhaltet die Lieferung aller benötigten Materialien
sowie die Lohnleistung.

Abrechnung nach m² zum Aufmaß54,520 m²**03.03.0250****Ringanker Ziegel-U-Schale B 24cm L 240mm H 240mm**

Ringanker aus Ziegel U-Schalen, Breite 24 cm, Länge 240 mm,
Höhe 240 mm, Bewehrung wird gesondert vergütet,
Betonfüllung wird gesondert vergütet, Mauermörtel M 2,5 DIN
18580 oder DIN 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2,
das Traggerüst Bemessungsklasse A wird beigestellt/ist vorh.,
Ausführung gemäß Zeichnung,
Zeichnungs-Nr 'G2201, SK 03 Ansicht A-A'.

4,500 m

03.03.0260**Betonstabstahl B500A Durchm. 6-10mm Ringbalken**

Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2,
Durchmesser über 6 bis 10 mm, Längen bis 7 m, für Ringbalken
aus Ortbeton, Ausführung im Erdgeschoss, Ausführung gemäß
Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'G2201 und Statik SK03 Ansicht A-A'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Ringbalkenbewehrung ; RA auf neuer
Innenwand als Auflager für Deckenbalken
Zulagestähle sind in die angrenzenden Bestandswände
einzukleben.'

16,690 kg

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 63 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					<i>Übertrag</i> _____



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.03.0270	Betonstahl biegen Sonderform Betonstabstahl B500A Durchm. bis 6mm Ring Betonstahl biegen, Sonderform, Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser bis 6 mm, Längen bis 7 m, für Ringbalken aus Ortbeton, Ausführung im Erdgeschoss, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G2201 und Statik SK03 Ansicht A-A' Einzelbeschreibungs-Nr 'Bügelbewehrung RA über neuer Innenwand liefern und im Abstand von 15 cm in die Bewehrung einbauen L =Bügel 57 cm'.	3,850	kg		
03.03.0280	Zulage für Einkleben von Einzelstählen in Mauerwerk d=10 mm Liefern und einkleben von Einzelstählen d= 10 cm l= 115 cm Betonstabstahl BS 500 einkleben mit Fischer FIS Vplus Einklebelänge im MW der Bestandswände= 15 cm Die eingeklebten Eisen sind in die RA- Bewehrung einzubinden. Abrechnung nach St. gelieferter und eingeklebter Einzelstahl	8,000	St		
03.03.0290	Ortbeton Ringanker Stahlbeton C25/30 C0 BBQ-N BK-N B 10 cm H 24 cm Ortbeton Ringanker, obere Betonfläche waagerecht, als Stahlbeton, Normalbeton C 25/30 DIN EN 206, DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Feuchtigkeitsklasse WO (Betonkorrosion, trockene Umgebung), Konsistenzklasse C0, Betonbauqualitätsklasse BBQ-N, Betonklasse BK-N, rechteckig, Querschnittsbreite 13,5 cm, Querschnittshöhe 18,5 cm, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr Statik-Plan SK03.	4,500	m		
03.03.0300	Fensteröffnung schließen, AW 38 cm, 2DF HLzB 12-0,9 Fensteröffnung mit Mauerziegeln schließen, inkl Verzahnung mit dem vorh. Mauerwerk Das Schließen erfolgt auf der Innenseite bündig mit der vorh. Wandfläche auf der Außenseite zurückgesetzt hinter dem vorh. Fensteranschlag Steinart: Kleinformatige 2DF 240x115x113 mm Rohdichteklasse: 0,90 Druckfestigkeitsklasse: 12 Wärmeleitfähigkeit: 0,42 W/mK Feuerwiderstandsklasse: F180-A Abfallschlüsselnr: 170102 Ziegel				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 65 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.03.0300) ...</i>					<i>Übertrag</i> _____

Abrechnung in m2 geschlossener Fensterfläche

9,540 m2 _____

Summe	03.03	Mauerarbeiten EG	_____
--------------	--------------	-------------------------	-------



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

03.04 Wandöffnung zum Bahnsteig

Ausführungsbeschreibung Nr.:

Wandöffnung zum Bahnsteig neu herstellen

Nachfolgend wird der technologische Ablauf für das Herstellen der Wandöffnung beschrieben. Die Arbeiten sind anschließend in Einzelpositionen entsprechend der Gewerke ausgewiesen.

1. Ausbau der vorh. Türen und Entsorgung
2. Schließen der Wandöffnungen mit Mauerwerk KS und Normalmauermörtel in Wandstärke
3. Herstellen von Öffnungen in das bestehende Fundament aus Mauerwerk eingreifend für das Einbringen der lastverteilenden Stahlbetonbalken
4. Herstellen der Wandschlitz für die neuen Mauerwerkspfeiler
5. Aufmauern der Pfeiler
6. Herstellen der Sturzaufleger für die Stahlträger Öffnung für Öffnung
Die Stahlträger werden jeweils über den Pfeilern gestoßen. Das Einbringen erfolgt jeweils über die halbe Wandstärke von innen und außen. inkl. der kraftschlüssigen Vermörtelung der Fuge zwischen den Stahlträgern und dem darüber liegenden Mauerwerk
7. Abbruch des Mauerwerks zur Herstellung der neuen Öffnungen
8. provisorische Schließen der neuen Öffnungen mit Seekieferplatten bis zur Lieferung und dem Einbau der neuen Fenster-/ Türelemente

03.04.0010 Tür Holz/Holzwerkstoff abbrechen nicht schadstoffbelastet B 1140 mm H

Abbruch der Tür, mit Füllung, Außentür, einflügelig, aus Holz/Holzwerkstoff, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Altholzkategorie A II, **Breite Nennmaß Wandöffnung '1140' mm,** **Höhe Nennmaß Wandöffnung '2060' mm,** **Dicke Rahmen '68' mm,** **Dicke Füllung '20' mm,** einschl. Beschlag, einschl. Blendrahmen, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Arbeitshöhe bis 2 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'G2203'** **Einzelbeschreibungs-Nr 'Abbruch der bestehenden Türen in der ehem. Wartehalle zum Bahnsteig'.**

3,000 St

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 67 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag _____

03.04.0020 Türöffnungen schließen AW bis 60 cm

bestehende Türöffnungen in voller Wandstärke mit Hlz 2 DF und Normalmörtel schließen. inkl. der kraftschlüssigen Ausbildung der Anschlussfuge im Sturzbereich. Stoß- und Lagerfugen vermörteln. Das Herstellen einer Verzahnung zu angrenzendem Mauerwerk ist nicht erforderlich

Material : Blockziegel, kleinformig

Rohdichteklasse: 0,9 kg/m³

Format: 24x11,5x11,3 2 DF

Druckfestigkeitsklasse 12

Türöffnung: 1,14 x 2,06 m

Wandstärke: bis 60 cm

Die Leistung beinhaltet die Lieferung aller benötigten Materialien sowie die Lohnleistung.

Abrechnung nach m² zum Aufmaß

7,050 m² _____**03.04.0030 Herstellen von Durchbrüchen für Gründungsbalken StB C25/30**

Mauerwerksabbruch für den Einbau von Lastverteilungsbalken in der bestehenden Außenwand in halber Wandstärke

Material: Mauerwerk aus Vollstein RF, Transport des Abbruchmaterials aus dem Gebäude und Laden in vom AN bereitgestellte Container

Säubern der Sohle und Herstellen einer Mörtelausgleichsschicht mind. M5 und einer Weichschicht z.B. Dämmstreifen

Abmessungen: B/T/H = 1500/ 300/500 mm

Hinweis: Die Aussparungen können auf jeweils einer Wandseite an beiden vorgesehenen Abschnitten gleichzeitig hergestellt werden. Die Aussparungen auf der Gegenseite werden erst nach Herstellen der Lastverteilungsbalken sowie deren Übermauerung hergestellt.

Abrechnung nach St. Aussparung

4,000 St _____**03.04.0040 Ortbeton Einzelfundament Stahlbeton C25/30 XF1 XM1 XA2 XC4 XD3 XS3 F4**

Ortbeton Einzelfundament, obere Betonfläche waagerecht, aus Stahlbeton, Normalbeton C 25/30 DIN EN 206, DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Expositionsklasse XF1 (Frostangriff, mäßige Wassersättigung ohne Taumittel), Expositionsklasse XM1 (Betonkorrosion durch mäßige Verschleißbeanspruchung), Expositionsklasse XA2 (Betonkorrosion durch chemisch mäßig angreifende Umgebung und Wasserbauwerke), Expositionsklasse XC4

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 68 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.04.0040) ...					Übertrag

(Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, wechselnd nass und trocken), Expositionsklasse XD3 (Bewehrungskorrosion durch Chloride, ausgenommen Meerwasser, wechselnd nass und trocken), Expositionsklasse XS3 (Bewehrungskorrosion durch Chloride aus Meerwasser, Tide-/Spritzwasser-/Sprühnebelbereiche), Feuchtigkeitsklasse WF (Betonkorrosion, feuchte Umgebung), Konsistenzklasse F4, mit hohem Wassereindringwiderstand, Betonbauqualitätsklasse BBQ-S, Betonklasse BK-S, Ausführungsklasse AK-N, Einzelvolumen bis 0,25 m3, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'Statikplan SK 04'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Lastverteilungsbalken mit einem Einzelvolumen von 0,072 m3 werden in 2 Einzelschritten sh. Herstellen der Durchbrüche, hergestellt
'.

0,300 m3

03.04.0050

Schalung Bodenpl. einhäutig H 15-25cm

Schalung Bodenplatte, als Randschalung, nicht saugend, einhäutig, Schalungshöhe über 15 bis 25 cm, Schalungshaut für Betonflächen ohne Anforderung, Ausführung im Erdgeschoss, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statikplan Sk 04'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Schalung wird jeweils auf der Außenseite der vorbeschriebenen Durchbrüche angebracht und kann am benachbarten MW gesichert werden.'**

10,000 m

03.04.0060

Betonstabstahl B500A Durchm. 6-16mm Auflager

Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 6 bis 16 mm, Längen bis 7 m, für Auflager aus Ortbeton, Ausführung im Erdgeschoss, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statikplan SK 04'.

145,600 kg

03.04.0070

Übermauern der Lastverteilungsbalken

Lastverteilungsbalken bei Einhalten einer Mindestnennfestigkeit von 80% des Betonbauteils in halber Wandstärke mit Hfz 2 DF und Normalmörtel schließen. inkl. der kraftschlüssigen Ausbildung der Anschlussfuge im Sturzbereich. Stoß- und Lagerfugen vermörteln. Das Herstellen einer Verzahnung zu angrenzendem Mauerwerk ist nicht erforderlich
Material : Blockziegel, kleinformatig

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 69 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.04.0070) ...					Übertrag

Rohdichteklasse: 0,9 kg/m³
Format: 24x11,5x11,3 2 DF
Druckfestigkeitsklasse 12
Öffnungsgroße: 1500 x 300 mm
Wandstärke: hälftig: 300 cm
Es sind jeweils 2 Öffnungen gleichzeitig schließbar
Gesamtzahl 4

Die Leistung beinhaltet die Lieferung aller benötigten Materialien
sowie die Lohnleistung.

Abrechnung nach m² zum Aufmaß

1,800 m²**03.04.0080****Wandschlitz herstellen 60x60x284 cm**

Wandschlitz für das Aufmauern der neuen Pfeiler als
Sturzaufleger über die gesamte Wandtiefe herstellen.
Diese Arbeit ist erschütterungsfrei auszuführen. Hierfür ist das
Mauerwerk beidseitig im Schneideverfahren zu trennen. Danach
erfolgt der Abbruch per Hand mit Kleingerät. Abbruchstoffe nicht
schadstoffbelastet, Zuordnung LAGA Z.0
Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 18 kN/m³
Abbruchmaterial transportieren und in durch AN bereitgestellten
Container zu laden.
Abmessungen des Schlitzes: B/T = 60/60 cm
Höhe des Schlitzes: 285 cm

Abrechnung nach St. Schlitz

2,000 St**03.04.0090****Pfeiler 60x60,Mz RF-1,8 , M2.5 Kreuzform**

Wandpfeiler auf Grundriss in Kreuzform im Verband aufmauern
Material: Mz RF-1,8, Vollziegel
Format: L/B/H: 25x12x6,5 cm
Farbe: entspr. Bestandsfassaden. das material ist vor Ort zu
bemustern.
Rohdichteklasse: 1,8
Druckfestigkeitsklasse: 20
char. Mauerwerksdruckfestigkeitr f_k = 6,7 MN/m² mit
Normalmauermörtel M5, nach DIN EN 771-1
Stoß- und Lagerfugen voll vermörtelt
Die Verfugung ist mit Fugenörtel in der Farbe des vorh.
Sichtmauerwerks der Fassade herzustellen.
Die Sohle des Pfeiles wird mit einer mineralischen
Dichtschlämme z.B. K11 abgedichtet. Des Weiteren ist der
Pfeiler beim Aufmauern über der 4. Schicht nochmals mit einer
mineralischen Dichtschicht im Bereich der Lagerfuge
abzudichten .

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 70 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.04.0090) ...					Übertrag

Außenabmessungen des Pfeilers: 60x60 cm
Höhe des Pfeilers: 2,85 m
Rücksprünge in Breite und Tiefe jeweils 1/2 Stein
Ausführung nach Planzeichnung D03

Abrechnung nach m Pfeiler

5,700 m

03.04.0100**seitl. Anschläge beimauern Mz RF-1,8 , M2.5 T- Form**

seitl Anschläge auf Grundriss in T-Form im Verband aufmauern
Das Mauerwerk ist in den Bestand einzubinden
Material: Mz RF-1,8, Vollziegel
Format: L/B/H: 25x12x6,5 cm
Farbe: entspr. Bestandsfassaden. das material ist vor Ort zu bemustern.
Rohdichteklasse: 1,8
Druckfestigkeitsklasse: 20
char. Mauerwerksdruckfestigkeit $f_k = 6,7 \text{ MN/m}^2$ mit Normalmauermörtel M5, nach DIN EN 771-1
Stoß- und Lagerfugen voll vermörtelt
Die Verfugung ist mit Fugenörtel in der Farbe des vorh. Sichtmauerwerks der Fassade herzustellen.

Außenabmessungen des Pfeilers: 26x60 cm
Höhe des seitl. Anschlags: 2,85 m
Rücksprünge in Breite und Tiefe jeweils 1/2 Stein
Ausführung nach Planzeichnung D03

Abrechnung nach m Anschlag

5,700 m

03.04.0110**Sturz 4x HEA 140, Riegelquerverbindung Pos. T200.1a und T200.2a**

Herstellen Öffnungssturz in drei Abschnitten jeweils als 1-Feld-Träger in der Reihenfolge: Außenfeld, Außenfeld, Mittelfeld bestehend aus 4 St HEA 140, S235 nach DIN 1025-3, Euronorm 53-62 und DIN EN 10034 im Schlitzverfahren in folgenden Arbeitsschritten:
Herstellen eines Wandschlitzes L0 2,40 m, Tiefe 30 cm, Höhe 15 cm ab OK Mauerpfeiler/ Maueranschlag
Auflagerlänge mind. 12 cm
Vorbereiten der Träger, L= 2,40 m mit Bohrungen für die Riegelquerverbindungen Durchmesser 17 mm, e= 80 cm
Nach Vorfertigung Korosionsschutz durch diskontinuierliches Stückverzinken nach DIN EN ISO 1461 Schutzdauer gemäß Korrosivitätskategorie C2 bei einer Dauerhaftigkeit von 30 Jahren mind. 30 µm
Einschieben des ersten Trägers,

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 71 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.04.0110) ...					Übertrag _____

Einschieben von ESP d= 130 mm
Einschieben des zweiten Trägers
kraftschlüssiges Unterkeilen des darüber liegenden
Betstandsmauerwerks zur Trägeroberkante und Auspressen mit
schwindfreiem Quellschutt mit nachfolgenden Eigenschaften
Biegezugfestigkeit nach 28 Tagen: ca. 3,7 N/mm²
Brandverhalten A 1, nicht brennbar
Druckfestigkeit nach 28 Tagen > 10 N/mm²
Ergiebigkeit ca. 20 Liter/Sack
Körnung 0 - 2 mm
Schwindmaß ca. ± 0,05 mm/m
Verarbeitungstemperatur Nicht verarbeiten bei Luft- und/
oder Objekttemperaturen unter + 5°C und über + 25°C
Verarbeitungszeit ca. 30 - 45 Minuten
Wärmeleitfähigkeit $\lambda_{10, dry, mat} \leq 0,82 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$
für P = 50 %
 $\lambda_{10, dry, mat} \leq 0,89 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$
für P = 90 %
Tabellenwert nach EN 1745
Wasserbedarf ca. 15 %
Produkt: c.B. Maxit M10 o.glw.
Wiederholen der beschriebenen Arbeiten auf der Gegenseite
Aussagen zur Riegelquerverbindung: Die Riegelquerverbindung
muss als letzte Tätigkeit ausgeführt werden. Sie fasst alle 4 im
jeweiligen Abschnitt liegenden Träger. Es sind Gewindestangen
M16 mit Unterlegscheibe und Mutter zu verwenden. Zwischen
den Trägern sind Distanzrohre aus Stahl, verzinkt 25 x 2,0 mm
nach DIN 2448 zu verwenden. Ausbildung nach Statik Pos. RQV
S. 4-465

Der zu kalkulierende Einheitspreis umfasst alle beschriebenen
Materialien und Arbeitsleistungen in je einem Abschnitt von 2,40
m

Abrechnung in St. Abschnitt

3,000 St

03.04.0120 Ausmauern Trägerstege mit MZ RF 1,8

Ausmauern Trägerstege mit MZ RF 1,8 und Normalmauermörtel
M2.5
Material: Mz RF-1,8, Vollziegel
Format: L/B/H: 25x12x6,5 cm
Farbe: entspr. Bestandsfassaden. das material ist vor Ort zu
bemustern.
Rohdichteklasse: 1,8
Druckfestigkeitsklasse: 20
Die Steine sind auf stehend auf Steghöhe zugeschnitten
einzubauen.

Der Einheitspreis beinhaltet alles erforderliche Material und die

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 72 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.04.0120) ...					Übertrag _____

Lohnleistung
Abrechnung nach m Rollschicht

13,700 m

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 73 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag

03.04.0130 Unterseitige Brandschutzbekleidung Feuerschutzplatte F30, d= 15 mm

Unterseitige Bekleidung der Stahlstürze über die gesamte Sturzbreite mit selbsttragender zementgebundener Brandschutzplatte auf der Basis von Calciumsilikat
Brandverhalten: nicht brennbar A1
Dicke: 15 mm
Rohdichte: 840 kg/m³
Geforderter Feuerwiderstand: Feuerhemmend

Lieferung der Platten, Zuschnitt und entsprechend Verarbeitungsvorschrift des Herstellers an der Unterseite des vorgeschriebenen Sturzträgers befestigen

4,300 m²**03.04.0140 Außenwand Mauerziegel abbrechen nicht schadstoffbelastet 18kN/m³ D 60**

Abbruch der Außenwand aus Verblendmauerwerk aus Mauerziegel, einschl. Putz, einseitig, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 18 kN/m³,

Abbruchdicke '60' cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, Arbeitshöhe bis 3 m, Erschwernis gemäß Abbruchplan, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 0,2 t, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m³, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'G2201 und D-03'

Einzelbeschreibungs-Nr 'Nach Abschluss des Sturzeinbaus Abbruch des Altmauerwerks von OK Gründung bis UK Träger zwischen den Öffnungsanschlüssen und Pfeilern'.

14,090 m²**03.04.0150 Sicherung Rohbauöffnungen Kiefer- Sperrholz, wasserfest 21 mm**

Sicherung der Rohbauöffnungen zum Bahnsteig bis zum Einbau der Metall- Glaselemente mit Kiefer-Sperrholz, wasserfest d= 21 mm

Oberfläche: BB

Grundkonstruktion Kantholzrahmen NH Ki C24, sägerau

Abmessungen B/H = 60x80 mm

bestehend aus Schwelle L= 1,92 m

Rähm L = 1,92 m

4 Ständer L= 2,49 m

Verbindung mit selbstbohrender Holzschraube Stahl verzinkt

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 74 von 138

**Projekt** 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.04.0150) ...</i>				<i>Übertrag</i> _____	

ASSY plus VG 4 CH dm 6 x 100 mm, 1 cm versenkt
Öffnungsgröße B/ H = 1,92 / 2,61 m
Die Platten sind stoßhinterlegt auf den Rahmen demontiersicher
von innen verschraubt zu befestigen.
Rahmen mit Dübel und Schraube M10 seitlich jeweils 4
Befestigungspunkte Rähm und Schwelle jeweils 3
Befestigungspunkte

Abrechnung nach St. Öffnung Materiallieferung, Herstellen und
Montage in der Öffnung

3,000 St _____**Summe 03.04 Wandöffnung zum Bahnsteig** _____



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.05	Stahlbau , Stürze, Unterzüge EG				
03.05.0010	Absteifen der Deckenbalken über Pos. T201.3a Holz+Spindelstütze Absteifen der entlasteten Deckenbalken wie folgt beschrieben. - der Ausbau des Dielenbelags sowie des Einschubes und Blindbodens erfolgt nach den Positionen Deckenertüchtigung Gewerk Zimmerarbeiten. - Das Abnehmen der Ohrputzdecke inkl. Putzträgerschalung erfolgt nach Pos. 02.03.0070 Abbrucharbeiten - Liefern eines Holzbalkens 12/20 NH Kie sägerau und Einbau unter den Deckenbalken - Einbau von Baustützen/ Schwerlaststützen unter dem Balken und anheben der Balken, vorh. Stahlunterzug lastfrei stellen. - Nach Einbau des Stahlträgers Holzbalken auf dem Trägerflansch absetzen und Absteifung entfernen. Abrechnung nach m Absteifung	4,000	m		
03.05.0020	Stahlkonstruktion Doppel-T-Träger IPE H 200mm L 4-4,25m abbrechen nicht Abbruch der Stahlkonstruktion, aus Formstahl, Doppel-T-Träger IPE, Profilhöhe 200 mm, Einzellänge über 4 bis 4,25 m, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Arbeitshöhe bis 4,5 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Erdgeschoss, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G2102' Einzelbeschreibungs-Nr 'Ausbau von 2 Stück I- Träger 200 mit Ausmauerung des Zwischenbereichs und dreiseitigem Verputz d= 3 cm'.	4,200	m		
03.05.0030	Herstellen von Auflagern L= 25 cm B= 38 cm Wandaufleger für Träger Pos. T201.3 stemmen, Auflagerfläche mit Mörtel abgleichen und Bauschutt entsorgen Wand: Mauerwerk MVz Auflagerlänge: bis 240 mm Auflagerhöhe: 310 mm Wandstärke: 380 mm Abrechnung nach St. Auflager Hinweis: Absteifungen und Sicherungen nach gesonderter Position				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 76 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.05.0030) ...				Übertrag	

2,000 St**03.05.0040****Unterzug Foyer Pos. T201.3a HEA 300 L= 4200 mm**Unterzug HEA 300 nach DIN 1025-3 (03.94) EN 53-62,
DIN EN 10034

Stahl S 235

Oberfläche Korrosionsschutz durch Verzinken

Korrosivitäts- Kategorie C1, Schichtdicke 85µm

Liefern und auf vorbereitete Auflager einbauen

1,000 St**03.05.0050****Überzug Statik T1.03 als Wandaufleger HEA 180**Überzug als Wandaufleger oberhalb der Gewölbekappen des
Kellers liefern und einbauen

Träger HEA 180 nach DIN 1025-3 und DIN EN 10034

Stahl S 235

Oberfläche Korrosionsschutz durch Verzinken

Korrosivitäts- Kategorie C1, Schichtdicke 85µm

Liefern und auf vorbereitete Auflager auf Mörtelausgleichsschicht
einbauen

Zwischen Trägerunterkante und darunter liegender Querwand

ist eine Dämmlage aus einer Trittschalldämmung 22/20

Mineralfaser zu liefern und einzubauen.

1,000 St**Summe****03.05****Stahlbau , Stürze, Unterzüge EG**



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.06	Mauernarbeiten OG				
03.06.0010	Türöffnung ausbrechen, Mauerwerk bis 38 cm Türöffnung in Wänden aus Ziegelmauerwerk, beidseitig verputzt ausbrechen, Bauschutt aus dem Gebäude transportieren und in Container des AN laden. Abtransport und Entsorgung sind in den Pos. Baustelleneinrichtung. Abfallschlüssel 1701.07 Größe der Öffnungen 3 Öffnungen 1,01 x 2,38 ab OK Bodenplatte 1 Öffnung 1,50 x 2,38 ab OK Bodenplatte Wandstärke: bis 38 cm Abrechnung nach m3 abgebrochenem Mauerwerk	7,800	m3		
03.06.0020	Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T300a LW= 1,20 m Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen - Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke - Abgleich der Auflager - Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk - Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite - Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung DIN EN 1992-1-1 Betongüte C 25/30 Öffnungsbreite: 120 cm Wandstärke: 30,5 cm Auflagerlänge: 17,5 cm UK Sturz 2,13 über OKFF Raum: OG 13 /OG 12 Pos. T 300a Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung	1,000	St		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 78 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag _____

03.06.0030 Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T301 a LW= 1,20 m

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen

- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container

Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 120 cm
Wandstärke: 30,5 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 über OKFF
Raum: OG 13 / OG 12
Pos. T 301a

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.06.0040 Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T302a LW= 1,01 m**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen

- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container

Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 180 cm
Wandstärke: 24,5 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 m über OKFF
Raum: OG 12/ OG 15
Pos. T 302a

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 79 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.06.0040) ...					Übertrag _____

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St _____**03.06.0050****Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T 303a LW= 1,80 m**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen
- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines
Stb- Fertigteilsturzes 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber
Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit
schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des
kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber
liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller
und Laden in bereitgestellte Container
Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 180 cm
Wandstärke: 24,5 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 über OKFF
Raum: OG 12/ OG 14
Pos. T 303a

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

2,000 St _____**03.06.0060****Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T304a LW= 1,50 m**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen
- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines
Stb- Fertigteilsturzes 17,5 x 24 cm von einer Seite in halber
Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit
schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des
kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber
liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller
und Laden in bereitgestellte Container
Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 151 cm

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 80 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.06.0060) ...					Übertrag

Wandstärke: 39 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 über OKFF
Raum: OG Treppenhaus
Pos. T 304a

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.06.0070****Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T305 LW= 1,20 m**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen

- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container

Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 120 cm
Wandstärke: 30 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,05 m über OKFF
Raum: OG14/ OG 15
Pos. T305a

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.06.0080****Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T308a TW= 1,80 m**

Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen

- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 17,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke
- Abgleich der Auflager
- Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
- Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 81 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.06.0080) ...					Übertrag

- Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container
- Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 180 cm
Wandstärke: 45 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 m über OKFF
Raum: OG 18/ OG 19
Pos. T308a

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.06.0090****Sturzausbildung Betonfertigteil Pos. T309 LW= 1,90 m**

- Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen
- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke
 - Abgleich der Auflager
 - Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
 - Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
 - Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container
- Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 190 cm
Wandstärke: 24,5 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2.13 m über OKFF
Raum: OG 08/ OG 12
Pos.

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St**03.06.0100****Sturzausbildung Betonfertigteil Pos. T310 LW= 1,01 m**

- Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen
- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 82 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.06.0100) ...					Übertrag _____

- Abgleich der Auflager
 - Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
 - Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
 - Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container
- Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 101 cm
Wandstärke: 25 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 über OKFF
Raum: OG 18/ OG 20
Pos. T310

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St _____**03.06.0110****Sturzausbildung Betonfertigteile Pos. T 312 LW= 1,36 m**

- Ertüchtigung einer Türöffnung mit Betonfertigteilstürzen
- Ausstemmen der Mauernische für das Einschieben eines Stb- Fertigteilsturzes 11,5 x 24 cm von einer Seite in halber Wandstärke
 - Abgleich der Auflager
 - Einschieben von 1 St. Sturz und Vermörteln der Auflager mit schwindfreiem Zementmörtel zum Herstellen des kraftschlüssigen Verbundes des Sturzes mit dem darüber liegendem Mauerwerk
 - Wiederholen des Vorgangs von der Gegenseite
 - Transport des Abbruchmaterials aus dem Keller und Laden in bereitgestellte Container
- Art des Sturzes: Stb Fertigteilsturz in Sonderfertigung
DIN EN 1992-1-1
Betongüte C 25/30
Öffnungsbreite: 136 cm
Wandstärke: 30 cm
Auflagerlänge: 17,5 cm
UK Sturz 2,13 m über OKFF
Raum: OG 02 / OG 03
Pos. 312

Einheitspreis für das Liefern aller erforderlichen Materialien
sowie Ausführen der beschriebenen Leistung

1,000 St _____

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 83 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					<i>Übertrag</i> _____



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.06.0120	Sturz kraftschlüssig einbinden H 20-25cm B 30-35cm L 1,55 m Fertigteilsturz nachträglich in vorh. Mauerwerk kraftschlüssig einbinden, Höhe Einbauteil über 20 bis 25 cm, Breite über 30 bis 35 cm, Länge '1,55' m , Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Position beinhaltet die Leistungen zum kraftschlüssigen Anschluss des Bestandsmauerwerks an die Sturzoberseite'.	7,750	m		
03.06.0130	Sturz kraftschlüssig einbinden H 20-25cm B 20-25cm L 2,15 m Fertigteilsturz nachträglich in vorh. Mauerwerk kraftschlüssig einbinden, Höhe Einbauteil über 20 bis 25 cm, Breite über 20 bis 25 cm, Länge bis 2,25 m , Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Die Position beinhaltet die Leistungen zum kraftschlüssigen Anschluss des Bestandsmauerwerks an die Sturzoberseite.	6,750	m		
Summe	03.06	Mauerarbeiten OG			



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.07	Stahlbau. Stürze, Unterzüge OG				
03.07.0010	Pfettenverstärkung Pos. PF4b U160 einseitig seitliche Verstärkung von Bestandspfetten einseitig mit Profilstahlträger U160 DIN 1026-1 (09.09) und DIN EN 10279 (03.00) S235, Verbindung mit Dübel C11-80, Gewindestange M20 nach DIN 936 verzinkt, beidseitig Unterlegscheibe M20 Form A, Stahl verzinkt DIN 125 und Sechskantmutter M20 nach DIN 934 verzinkt Anzahl der Verbindungen :7 Der Träger selbst ist nach Herstellen der Bohrungen für die Dübelverbindung zu verzinken (Feuerverzinken) Korrosivitäts- Kategorie: C2, Schichtdicke 85 µm liefern und entspr. Detail Pos. Pf4b einbauen. Einzurechnen ist das passgenaue Ausklinken des bestehenden Zangenpaares Länge des Trägers: 6,14 m Beachten: Der Träger wird in zwei Teilstücken mit einem Kopfplattenstoß eingebaut. Kopfplattenstoß im gesonderter Position Zeichnung: Statik SK02 Det. Pd4b Einbauort: DG Abrechnung nach St. Pfettenverstärkung	2,000	St		
03.07.0020	Zulage Pos Pf4b, Kopfplattenstoß Zulage für das Herstellen eines Kopfplattenstoßes zur Reduzierung der Einbaulängen der Pfettenverstärkung bestehend aus 2 St. Kopfplatten b/h/t 0 75/170/10 mm , Stahlblech DIN EN 10029, S235, mit Träger U1 60 stirnseitig mit umlaufender Kehlnaht 3 mm verschweißen Kopfplattenverbindung mit 2 St. Passbolzen M16, 4.6 Die Kopfplatten sind mit den Trägern (Vorposition) zu verbinden. Das Verzinken erfolgt nach erfolgter Konfektionierung	2,000	St		
03.07.0030	Unterzug 2x HEA200 L= 5,76 m, Pos. T313 Unterzug bestehend aus 2 St. HEA 200 DIN 1025-3 Stahl S235 liefern und wie folgt einbauen: - Herstellen der Wandaufleger in einer Länge von 25 cm Auflagerqualität: Mz12/M 2,5 Vollziegel Mz, SFK 12, Normalmauermörtel M2.5 Beachten: die Öffnung selbst ist seitlich so breit herzustellen, dass das Einschwenken des Trägers in das Auflager möglich ist. - Transport der Träger durch die bestehenden Fensteröffnungen				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 86 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.07.0030) ...				Übertrag	

im 1. OG in den Raum OG 03
- Einbau der Trägerlot- und scheitrecht
- Herstellen von 7 St. Riegelquerverbindungen mit
Verbindungsbolzen M20, Bohrungen im Trägersteg dm 25 mm
Rohre nach DIN 2448 30x2,5
Die Träger sind inkl. der Bohrungen für die Verbindungen vor
der Lieferung vorzunkonfektionieren und anschließend zu
verzinken, Korrosivitäts- Kategorie: C2, Schichtdicke 85 µm
Ausführung entspr. Statik- Position T313
Zeichnung Statik SK02
Länge des Unterzuges: 5,76 m

1,000 St**03.07.0040****Unterzug 2x HEA200 L= 5,30m, Pos. T314**

Unterzug bestehend aus 2 St. HEA 200 DIN 1025-3
Stahl S235 liefern und wie folgt einbauen:
- Herstellen der Wandaufleger in einer Länge von 25 cm
Auflagerqualität: Mz12/M 2,5
Vollziegel Mz, SFK 12, Normalmauermörtel M2.5
Beachten: die Öffnung selbst ist seitlich so breit herzustellen,
dass das Einschwenken des Trägers in das Auflager möglich
ist.
- Transport der Träger durch die bestehenden Fensteröffnungen
im 1. OG in den Raum OG 03
- Einbau der Trägerlot- und scheitrecht
- Herstellen von 6 St. Riegelquerverbindungen mit
Verbindungsbolzen M20, Bohrungen im Trägersteg dm 25 mm
Rohre nach DIN 2448 30x2,5
Die Träger sind inkl. der Bohrungen für die Verbindungen vor
der Lieferung vorzunkonfektionieren und anschließend zu
verzinken, Korrosivitäts- Kategorie: C2, Schichtdicke 85 µm
Ausführung entspr. Statik- Position T314
Zeichnung Statik SK02
Länge des Unterzuges: 5,30 m

1,000 St**Summe 03.07 Stahlbau. Stürze, Unterzüge OG****Summe 03 Mauerarbeiten**



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
04	Außentreppen				
04.01	Abbrucharbeiten				
04.01.0010	Betonpflasterdecke aufnehmen, lagern Pflasterbelag einschl. Bettung aufnehmen , reinigen und zur Wiederverwendung seitlich lagern Pflasterbelag: Betonpflastersteine Platendicke: 8 cm Betton: Kiessand Bettungsdicke: 4 cm Förderweg: bis 100 m Entfernung Baustelle Abrechnung nach m2 aufgenommener Belag	84,000	m2		
04.01.0020	Betonbordstein aufnehmen, lagern Abbruch Bordsteine mit beidseitiger Rückenstütze einschl. Fundament aufnehmen, reinigen und zur Wiederverwendung lagern Bordstein: Betonbordstein Form: H x B: 15 x 30 Fundamentbeton: C 12/15 Bettungsdicke: 30 cm Geräteinsatz: möglich Förderweg: 100 m	14,000	m		
Summe	04.01 Abbrucharbeiten				



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
04.02	Pflasterarbeiten am Gebäude				
04.02.0010	Wiederherstellung Betonsteinpflaster Unterbau Planum für kombinierte Frost-/Tragschutzschicht herstellen, Zwischengelagerte Frost-/Tragschutzschicht einbauen und lagenweise verdichten, Feinplanie +/- 2cm. Zwischengelagertes Pflaster analog dem Bestand der vorh. Befestigung auf 3 cm Kiessandbett höhen- und profilgerecht in Handarbeit herstellen. Anschlüsse, Absanden und Einrütteln sind im EP enthalten Bereich : Sanierungsbereich der Außenwände Pflasterart : Mosaikpflaster Frostschutztiefe : 40 cm Breite : 1,2-1,5 m Abrechnung nach m2 hergestellten Unterbaus	84,000	m2		
04.02.0020	Wiederherstellung Pflasterbelag Betonsteine Planum für kombinierte Frost-/Tragschutzschicht herstellen, Zwischengelagerte Frost-/Tragschutzschicht einbauen und lagenweise verdichten, Feinplanie +/- 2cm. Zwischengelagertes Pflaster analog dem Bestand der vorh. Befestigung auf 3 cm Kiessandbett höhen- und profilgerecht in Handarbeit herstellen. Anschlüsse, Absanden und Einrütteln sind im EP enthalten Bereich : neue Außentreppen und Lichtschacht Bahnhofsplatz Pflasterart : Betonverbundpflaster Frostschutztiefe : 40 cm	84,000	m2		
Summe	04.02 Pflasterarbeiten am Gebäude				



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
04.03	Baugrubenherstellung				
04.03.0010	Boden Streifenunda. BK3+4 lösen laden entsorgen T bis 1,0 m Boden für Streifenfundamente, Bodenklassen 3 und 4 DIN 18300, profilgerecht lösen, transportieren, laden und fachgerecht entsorgen, Aushubtiefe bis 1,0m, Ausführung neue Außenreppen Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.	24,000	m3		
04.03.0020	Arbeitsräume verfüllen, verdichten, Liefermaterial, Außentreppen Boden liefern, profilgerecht lagenweise einbauen und verdichten Baugruben und Gräben Einbauhöhe von -1,80 m bis -0,30 m unter OKG Füllmaterial: Bodengruppe GT gemischtkörnige Böden (Füllboden) Verdichtungsgrad: DPr mind. 97%	9,760	m3		
Summe	04.03 Baugrubenherstellung				



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
04.04	Fundamente				
04.04.0010	Sauberkeitsschicht , Beton 5 cm, CB10 Sauberkeitsschicht aus unbewehrtem Beton, unter Gründungsbauteilen Betongüte: CB 10 Dicke 5 cm Abrechnung nach m2 gelieferter und verbauter Beton	9,000	m2		
04.04.0020	Fundament, Ortbeton, konstruktiv bewehrt konstruktiv gegen Rissbildungen bewehrtes Fundament aus Ortbeton, unter GOK, auf Sauberkeitsschicht betoniert, Schalung und Bewehrung in gesonderter Position Festigkeitsklasse: C 25/30 Expositionsklasse: XC2/ XA1 Feuchtigkeitsklasse: WF Fundamentart: Streifenfundament Fundamentgröße: 40x 90 cm Tiefe: 95 cm mit Sauberkeitsschicht: 1,0 m Abrechnung nach m3 gelieferter und verbauter Beton	4,390	m3		
04.04.0030	Schalung, Fundament, verloren Verlorene Schalung, rau, für Streifenfundamenteim Gründungsbereich Bauteil: Streifenfundament Schalung: VIBA PLEX F Schalungsplatte 10 o.glw. angebot. Fabrikat:	29,150	m2		
04.04.0040	Konstruktive Bewehrung Betonstahlmatten, Bst 500A Bodenplatten Podest und Rampe mit Betonstahlmatten in unterschiedlichen Mattenabmessungen und Biegeformen. Betonstahl: Bst 500A Lieferform: als Lagermatte (A) Mattenbezeichnung: Q 188	0,435	t		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 91 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					<i>Übertrag</i> _____



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
04.04.0050	Zulage für Dehnfugen an aufgehenden Bauteilen Herstellen von Dehnfugen zwischen Platten und aufgehenden Bauteilen durch Einstellen einer 3 cm starken Polystyrolplatte zwischen aufgehenden Wandbauteilen und dem Gebäudebestand sowie für das Anlagens erforderlicher Dehnfugen in den Platten selbst Stärke der Platte: 3 cm Höhe: Gründung und Treppenbauteile 1,60 m	1,920	m2		
Summe	04.04	Fundamente			

**Projekt** 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
04.05	Mauerarbeiten Treppenwangen				
04.05.0010	Außenmauerwerk, Klinker, Sichtmauerwerk 24 cm Mauerwerk als einseitiges Sichtmauerwerk aus Klinker, mit Stoß- und Lagerfugenvermörtelung und gleichmäßigen Fugendicken. Die Sichtseiten sind mit ausgesuchten Steinen vom selben Lieferwerk herzustellen. Beim Aufmauern sind Steinen aus mehreren Paketen zu mischen Der Fugenstrich wird sofort beim Aufmauern vorgenommen Wanddicke: 24 cm Wandhöhe: bis 60 cm Steinart: Klinker DIN 105- KHdB 36- 1,6 - NF Mörtel: Vormauermörtel für schwach saugende Verblender Verband: Märkischer Verband Fugen: glatt gestrichen Fugenbreite Stoßfuge: 10 mm, Lagerfuge 12 mm Einbauort: seitliche Wangen der Rollstuhlfahrrampe Farbe: entsprechend der Fassaden des Bahnhofsgebäudes rot-bunt zur Bemusterung angebot. Fabrikat:	6,300	m2		
Summe	04.05	Mauerarbeiten Treppenwangen			



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
04.06	Podeste und Stufen Betonfertigteile				
04.06.0010	Treppenpodestplatte Fertigteil L 1,4 m D 150mm B 120cm C35/45 XF4 XM2 Treppenpodestplatte als Fertigteil DIN EN 13369 und DIN EN 14843, Länge '1,4' m, Dicke 150 mm, Breite 120 cm, Unterseite nicht geschalt, abgerieben, Oberseite geschalt, betonwerksteinmäßig bearbeitet, gestockt, Zuschlag Betonwerkstein Alpenmarmor beige, Korngröße bis 4 mm, Härteklasse II, Bindemittel Weißzement, Normalbeton C 35/45 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Expositionsklasse XF4 (Frostangriff, hohe Wassersättigung mit Taumittel), Expositionsklasse XM2 (Betonkorrosion durch starke Verschleißbeanspruchung), Expositionsklasse XA2 (Betonkorrosion durch chemisch mäßig angreifende Umgebung und Wasserbauwerke), Expositionsklasse XC4 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, wechselnd nass und trocken), Feuchtigkeitsklasse WF (Betonkorrosion, feuchte Umgebung), als Sichtbeton mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2-FT gemäß "Merkblatt Sichtbetonfertigteile", scharfkantig, mit rechteckigen Aussparungen, werden gesondert vergütet, Einbauteile für Fremdleistungen und Bewehrung werden gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung.	2,000	St		
04.06.0020	Aussparung rechteckig Fertigteil Treppenpodestplatte L 50-100cm B 50-1 Aussparung, rechteckig, in Betonfertigteilen DIN EN 13369, in Treppenpodestplatte, Länge über 50 bis 100 cm, Breite über 50 bis 100 cm, Dicke bis 25 cm, Oberfläche im Aussparungsbereich als Sichtbeton, scharfkantig, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'Detail Außentreppe' Einzelbeschreibungs-Nr 'Aussparung für Abtrittrost' .	2,000	St		
04.06.0030	Gitterrost Fußabstreifer L 900 mm B 500 mm 30/10mm Tragstab-B 3 mm H 4 Gitterrost, als Fußabstreifer, Schweißpressrost, Länge Gitterrost/Blech '900' mm, Breite Gitterrost/Blech '500' mm, Maschenweite 30/10 mm, Querschnittsbreite Tragstab '3' mm, Querschnittshöhe Tragstab '40' mm, Querschnittsbreite Füllstab '3' mm, Querschnittshöhe Füllstab '30' mm, Tragstäbe in Querrichtung, aus Stahl S235J2 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0117 (Blech), Korrosionsschutz durch Feuerverzinkung DIN EN ISO 1461, belastbar bis 5 kN/m ² , verschraubt, Bewertungsgruppe Rutschgefahr R 11 ASR A1.5, ohne Winkelzarge, mit				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 95 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 04.06.0030) ...					Übertrag

Schrauben befestigen, Befestigungsuntergrund Sichtbeton,
Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'Detail Außentreppe'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Gitterrost als Schuhabstreifer in in
vorh. Aussparung der Podestplatte einlegen und geschraubt
befestigen
Mittig der Aussparung ist ein Rohr Durchmesser 60 mm als
Wasserablauf einzubauen'.

2,000 St

04.06.0040

Gitterrost Fußabstreifer L 900 mm B 500 mm 30/10mm Tragstab-B 3 mm H 4

Gitterrost, als Fußabstreifer, Schweißpressrost,
Länge Gitterrost/Blech '900' mm,
Breite Gitterrost/Blech '500' mm, Maschenweite 30/10 mm,
Querschnittsbreite Tragstab '3' mm,
Querschnittshöhe Tragstab '40' mm,
Querschnittsbreite Füllstab '3' mm,
Querschnittshöhe Füllstab '30' mm, Tragstäbe in Querrichtung,
aus Stahl S235J2 DIN EN 10025-2, Werkstoff-Nr 1.0117
(Blech), Korrosionsschutz durch Feuerverzinkung DIN EN ISO
1461, belastbar bis 5 kN/m², verschraubt, Bewertungsgruppe
Rutschgefahr R 11 ASR A1.5, ohne Winkelzarge, mit
Schrauben befestigen, Befestigungsuntergrund Sichtbeton,
Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'Detail Außentreppe'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Gitterrost als Schuhabstreifer in in
vorh. Aussparung der Podestplatte einlegen und geschraubt
befestigen'.

2,000 St

04.06.0050

Blockstufe Betonwerkstein gerade Dünnbett zementh.Mörtel TypC 1 H 15 c

Blockstufe aus Betonwerkstein DIN 18500-1, innen,
Unterkonstruktion aus Mauerwerk, gerader Lauf, freitragend, 2-
seitig aufgelagert auf vorh. Auflager verlegen, im Dünnbett, aus
zementhaltigem Mörtel Typ C DIN EN 12004-1, Klasse 1
(normale Anforderungen),
Höhe Steigung '15' cm,
Breite Treppenlauf '120' cm,
Tiefe Treppenauftritt '28' cm, sichtbare Oberfläche feingestockt,
Bewertungsgruppe Rutschgefahr R 11 ASR A1.5,
Bewertungsgruppe Rutschgefahr C DGUV Information 207-006,
Gesteinskörnung gelblich, Kalkstein beige, Bindemittel
Weißzement, Ausführung gemäß Zeichnung und
Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'Detail Außentreppe'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Verlegung der Stufen auf
abgemauerten Wangen . Die Oberfläche ist an beiden Rändern
in einer Breite von 5 cm in der Oberfläche glatt zu halten und

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 96 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 04.06.0050) ...				Übertrag	

nur der mittlere 1,10 m breite Laufbereich zu stocken.'.

8,000 St

Summe 04.06 Podeste und Stufen Betonfertigteile

Summe 04 Außentreppen



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05	Aufzugsschacht				
05.01	Mauerarbeiten				
05.01.0010	Mauerwerk Schachtwand Aufzug KSR 12 DBM Mauerwerk der Schachtwand, für späteren Putzauftrag, KSR (P) KS-Planstein KS R(P) Mauerwerk DIN EN 1996, mit Stoßfugenvermörtelung, Kalksandstein nach DIN EN 771-2 in Verbindung mit DIN 20000-402, inkl. Kimm- und Höhenausgleichsschichten, KS R(P) versetzt in Dünnbettmörtel nach DIN EN 998-2 in Verbindung mit DIN 20000-412. Steindruckfestigkeitsklasse: SFK = 12 Rohdichteklasse: RDK = 1,8 Wanddicke: t = 24,0 cm Steinhöhe: h = 24,8 cm Mörtelgruppe: DM Ausführung als Aufzugsschacht, Toleranzen gemäß DIN 18202 Befestigung der Aufzugsanlage an der Schachtwand über Ringanker, Herstellung der Ringanker in gesonderter Position Zeichnungen: S102 und Statik S07 Schalplan Aufzug Abrechnung in m2 gemauerter Schachtwand inkl. aller Materialien	71,120	m2		
05.01.0020	Öffnung aufmauern B 1,135-1,26m H 2,26-2,385m D 24cm Herstellen von Öffnungen beim Aufmauern, in Innenwänden, als Türöffnung, lichte Breite 1,18 m, lichte Höhe 2,29 m, Wanddicke 24 cm.	2,000	St		
05.01.0030	Entrauchungsschacht B/L(H Lichte Maße B/L/H = 54/54/95 cm Mauerwerk der Entrauchungsschacht , KSR (P) KS-Planstein KS R(P) Mauerwerk DIN EN 1996, mit Stoßfugenvermörtelung, Kalksandstein nach DIN EN 771-2 in Verbindung mit DIN 20000-402, inkl. Kimm- und Höhenausgleichsschichten, KS R(P) versetzt in Dünnbettmörtel nach DIN EN 998-2 in Verbindung mit DIN 20000-412. Steindruckfestigkeitsklasse: SFK = 12 Rohdichteklasse: RDK = 1,4 Wanddicke: t = 11,5 cm Steinhöhe: h = 24,8 cm Mörtelgruppe: DM Ausführung als Entrauchung des Aufzugsschachtes t, Toleranzen gemäß DIN 18202 Das Aufmauern erfolgt auf der oberen Stahlbetondecke des				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 98 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.01.0030) ...				Übertrag	

Aufzugsschachtes. Lichte Maße: B/T/H = 54/54/95 cm
Zeichnungen: S2102

Abrechnung in m2 gemauerter Schachtwand inkl. aller
Materialien

3,500 m2**05.01.0040 Dämmschicht PS-Hartschaum XPS 0,035W/(mK) einlagig D 100mm PW Verputzt**

Dämmschicht aus Polystyrol-Hartschaum, XPS DIN EN 13164, schwerentflammbar, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), einlagig, Dicke 100 mm, als gewaffelte Platten, stumpf, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 PW, hohe Druckbelastbarkeit - dh, für verputzte Außenwärmedämmung, an Sockel, Untergrund Vollziegel, geklebt und konstruktiv gedübelt mit Dübeln, oberflächennah versenkt, mit Rondellen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'S2102'**

**Einzelbeschreibungs-Nr 'Dämmung des über Dach geführten
Entrauchungsschacht der Aufzulanlage'.**

3,000 m2**05.01.0050 Armierungsputz mineral.Werk trockenmörtel D 6-8mm Verputzte Außenwärmed**

Armierungsputz aus mineralischem Werk trockenmörtel, Dicke 6 bis 8 mm, einschl. Armierungsgewebe, für verputzte Außenwärmedämmung, auf Sockel.

3,000 m2**Summe 05.01 Mauerarbeiten**



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
05.02	Stahlbetonarbeiten				
05.02.0010	Auflagerbalken Aufzugsschacht 30/25+22=47 cm C20/25 Pos. AB100 Auflagerbalken Aufzugsschacht Festigkeitsklasse: StB C20/25, Expositionsklasse: XC 1 Zuschlagstoff: natürliche Gesteinskörnung Querschnitt: 20/25 + 22(Deckenhöhe) Betonqualität: Normalbeton seitl. Wandaufleger L= 24 cm herstellen. Schalung und bewehrung in gesonderter Position Abrechnung nach m3 gelieferter und verbauter Beton	0,948	m3		
05.02.0020	Schalung für Auflagerbalken, 3-seitig Pos. AB100 Schalung Schalungshaut sichtbar bleibend, rau Anforderung Sichtbetonklasse: SB1 Schalsystem: individuell Kanthölzer, mit seitl Absteifung Schalhaut: Brettschalung Oberfläche. Schalungsrau Schalhautstöße: geordnet, stumpf mit Dichtung Querschnitt: 30/25	5,600	m2		
05.02.0030	Perimeterdämmung PS-Hartschaum XPS 0,035W/mK D 60mm PB ds Perimeterdämmung unter Fundamentplatte, aus Polystyrol- Hartschaum XPS DIN EN 13164, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Dicke 100 mm, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 PB, sehr hohe Druckbelastbarkeit - ds, Die Platte ist auf die Schalung der Aufzugssohle aufzulegen und mit Edelstahlankern an der Mattenbewehrung der Aufzugssohle zu sichern.	3,270	m2		
05.02.0040	Ortbeton Bodenpl. Aufzug StB C20/25 d= 22 cm Ortbeton Bodenplatte Aufzugsschacht, Untergrund Dämmschicht, als Stahlbeton, Normalbeton C 20/25 DIN EN 206-1, DIN 1045-2, Expositionsklasse: XC1, Feuchtigkeitsklasse: W0 Zuschlagstoff: natürliche Gesteinskörnung Oberfläche: glatt				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 100 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.02.0040) ...				Übertrag	

Auf die Schalung ist eine 10 cm starke Perimeterdämmplatte sh.
Vorpostion aufzulegen und mit enstpr. Ankern in der
Plattenwehrung zu sichern

1,020 m3

05.02.0050

Randschalung Aufzugssohle H 20-30cm

Schalung Aufzugssohle, als Randschalung, Schalungshöhe
über 20 bis 30 cm.
Oberfläche: rauh

4,310 m

05.02.0060

Beidseitig-beschichtetes Fugenblech Bodenplatte/Wand

Abdichtung der Arbeitsfuge Bodenplatte/Wand mit einem
beidseitig-beschichtetes Fugenblech mit Befestigungswinkel
(mit allgemeinem bauaufsichtlichem Prüfzeugnis).
Alle Stöße sind zu überlappen und zu verkleben. Ausführung
und Einbau nach Herstellervorschrift.

Fugenblechbreite: 150 mm

Ausführung geeignet für Beanspruchungsklasse 1

Hersteller/Typ: Fradiflex Premium Fugenblech
der Max Frank GmbH & Co. KG
o. glw.

angeb. Hersteller/Typ:

4,130 m

05.02.0070

Zulage zur Position Abdichtung Arbeitsfuge Aufzugssohle/Wand

Zulage zur Position Abdichtung Arbeitsfuge Aufzugssohle/Wand
für den Einbau von vorgefertigten Eckelementen zum Anschluss
von Elementwand-Sollriss-Eckfugen.

4,000 St

05.02.0080

Schalung Sturz rechteckig GF-Schalungspl.

Schalung Sturz, mit rechteckigem Querschnitt, Schalungshaut
geeignet für das Aufbringen von Beschichtungen auf erhärtete
Betonflächen, aus GF-Schalungsplatten DIN 68791.
Querschnitt: 24/24 cm
Schalung dreiseitig

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 101 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.02.0080) ...				Übertrag	

2,320 m2

05.02.0090

Schalung Ringanker rechteckig GF-Schalungspl.

Schalung Ringanker, mit rechteckigem Querschnitt,
Schalungshaut geeignet für das Aufbringen von Beschichtungen
auf erhärtete Betonflächen, aus GF-Schalungsplatten DIN
68791.

Wandquerschnitt 24 cm

Höhe RA: 24 cm

Schalung zweiseitig

35,350 m2

05.02.0100

Schalung Deckenpl. GF-Schalungspl.

Schalung Deckenplatte, Schalungshaut geeignet für das
Aufbringen von Beschichtungen auf erhärtete Betonflächen, aus
GF-Schalungsplatten DIN 68791.

4,640 m2

05.02.0110

Randschalung Deckenpl. H 15-25cm

Schalung Deckenplatte, als Randschalung, Schalungshöhe
über 15 bis 25 cm.

8,620 m2

05.02.0120

Holzfaserdämmplatte d= 80 mm, Unterdeckplatte TYP UDP-A

Liefern und Einbau von wärmedämmenden Unterdeck- und
Wandbauplatten aus Holzfaser, PUR-Harz und Paraffin nach
DIN 4108-10, DIN EN 13171 und DIN EN 14964

Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: E

Nenwert Wärmeleitfähigkeit 0,43 W/m2K

Wärmedurchlaswiderstand Ro= 1,85 m2K/W

Rohdichte: 180 Kg/m3

Wasserdampfdiffusionswiderstandszahl µ= 3

sd- Wert (m)= 0,24

kurzzeitige Wasseraufnahme (kg/m2)= <= 1,0

spezifische Wärmekapazität c (J/kgK)= 2.100

Druckspannung bei 10% Stauchung (N/mm2)= 0,20

Druckfestigkeit (kPa)= 200

Zugfestigkeit senkrecht zur Plattenebene (kPa)= >= 30

Längenbezogener Strömungswiderstand (kPa*s/m2)= >= 100

UDP-A: erfüllt Klasse 3-5 gem. ZVDH Fachregeln

Abfallschlüssel: 030105/170201

Plattenstärke: 80 mm

Der Einbau erfolgt im Zuge des Aufführen des Schachtes

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 102 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.02.0120) ...				Übertrag	

zweiseitig in der Fuge zwischen Wand und Schachtwand

Abrechnung nach m2 gelieferter und verbauter Platte

38,170 m2**05.02.0130 Ort beton Sturz Stahlbeton C25/30 B 24cm H 20-25cm**

Ort beton Sturz, obere Betonfläche waagerecht, als Stahlbeton, Normalbeton C 25/30 DIN EN 206-1, DIN 1045-2, Expositions klasse Bewehrungskorrosion, ausgelöst durch Karbonatisierung XC1, rechteckig, Querschnittsbreite 24 cm, Querschnittshöhe 20 bis 25 cm.

0,200 m3**05.02.0140 Ort beton Ringanker Stahlbeton C20/25 B 24cm H 20-25cm**

Ort beton Ringanker, obere Betonfläche waagerecht, als Stahlbeton, Normalbeton C 20/25 DIN EN 206-1, DIN 1045-2, Expositions klasse Bewehrungskorrosion, ausgelöst durch Karbonatisierung XC1, rechteckig, Querschnittsbreite 24 cm, Querschnittshöhe 20 bis 25 cm.

3,476 m3**05.02.0150 Ort beton Deckenpl. Stahlbeton C20/25 Decken-D 18cm**

Ort beton Deckenplatte, obere Betonfläche waagerecht, als Stahlbeton, Normalbeton C 20/25 DIN EN 206-1, DIN 1045-2, Expositions klasse Bewehrungskorrosion, ausgelöst durch Karbonatisierung XC1, Deckendicke 18 cm, Ausführung als oberer Abschluss Aufzugsschacht.

0,835 m2**05.02.0160 Aussparung Stahlbeton T bis 20cm bis 2500 cm2**

Aussparung in Stahlbeton herstellen, Aussparungstiefe bis 20 cm, Einzelgröße bis 2500 cm2, Abrechnung nach Fläche. Größe der Aussparung B/L = 54/54 cm

Bauteil: Decke Aufzugsschacht
Zeichnung Statik S07

0,160 m2

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 103 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
				<i>Übertrag</i>	
05.02.0170	Betonstabstahl BSt500S(A) alle Durchmesser Bewehrung aus Betonstabstahl BSt500S DIN 488 (A DIN 1045-1 normale Duktilität), alle Durchmesser, alle Längen, liefern, schneiden, biegen und verlegen, einschl. aller notwendigen Abstandshalter. Einzellängen und Biegeformen des Stabstahls nach Bewehrungsplan B07 Die Masseangabe berücksichtigt 5% Verschnitt	0,825	t		
05.02.0180	Ankerschiene Stahl verz Profil 40/22 L 1,55m, liefern, einbetonieren Ankerschiene aus Stahl feuerverzinkt, Profil 40/22, Länge 1,55 m, oberflächenbündig einbetonieren in Ringanker bzw. Sturz Die Befestigungselemente werden vom Aufzugshersteller bereitgestellt.	8,000	St		
05.02.0190	Ankerschiene Stahl verz Profil 40/22 L 1,3m liefern, einbetonieren Ankerschiene aus Stahl feuerverzinkt, Profil 40/22, Länge 1,3 m, oberflächenbündig einbetonieren in Ringanker bzw. Sturz Die Befestigungselemente werden vom Aufzugshersteller bereitgestellt	4,000	St		
05.02.0200	Ankerschiene Stahl verz Profil 52/34 L 1,8m liefern,einbetonieren Ankerschiene aus Stahl feuerverzinkt, Profil 52/34, Länge 1,8 m, oberflächenbündig einbetonieren in Schachtdecke, Die Befestigungselemente werden vom Aufzugshersteller bereitgestellt	2,000	St		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 104 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Übertrag _____

05.02.0210 Rüsthülse einbetonieren

Rüsthülse, oberflächenbündig einbetonieren, in unbewehrten Beton, einschl. Herstellung Aussparung im Schachtmauerwerk bei Aufmauern, einschl. Lieferung und Einbau Ortbeton, einschl. Schalung, Aussparung B/L/H 12/25/25 cm, Lieferung Rüsthülse durch Hersteller Aufzug.

20,000 St

05.02.0220 Schachttüröffnungen sichern

Schachttüröffnungen sichern, durch Vorstellen und Befestigen von OSB- Platten, d= 30 mm

3,600 m2

05.02.0230 Bohlenbelag für Aufzugsmontage d= 4 cm

Bohlenbelag für Aufzugsmontage liefern und einbauen bestehend aus 2 Kanthölzern 12 x 12

Bezeichnung: Vollholz C24

Holzart: Fi/Ta/Ki

Oberfläche: sägerau

Holzschutz. kein Holzschutz erforderlich

Holzfeuchte: <20%

Liefern und in die vorbeschriebenen Rüsthülsen einlegen

Auflegen des Bohlenbelags

L x B x S = 200 x 20 x 4 cm

Holzart: Fi

abzudeckende Fläche: 1,10 x 1,70 m

Anzahl der Ebenen: 5

und Sichern gegen abrutschen

Nach Montage der Aufzugstechnik ausbauen und von der Baustelle transportieren.. Das Material kann ohne Entsorgung vom AN weiterverwendet werden.

Abrechnung nach m2 Bohlenbelag

9,350 m2

05.02.0240 Giebelanker kürzen und in Bewehrung integrieren

vorh. Giebelanker kürzen und in die Ringbalken Aufzugsschacht

Ebene 7 einbetonieren. Die Dämmebene im Bereich des

Ringbalkens ist hier aus statischen Gründen mit druckharter

XPS- Dämmung auszuführen

Ausführung entspr. Statik- Plan S07

Einheitspreis liefern aller Materialien inkl. der druckharten Dämmung und Ausführung der Leistung

Übertrag _____

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 105 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.02.0240) ...

Übertrag _____

Abrechnung nach St. Giebelanker

2,000 St

Summe	05.02	Stahlbetonarbeiten	_____
-------	-------	--------------------	-------



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

05.03 Einbauteil Schachtentrauchung**05.03.0010 Entrauchungselement Aufzugsschacht Ages 015 m"**

kompaktes Entrauchungsmittel geradem, wärmedämmtem GFK- Ausatzkranz und intergreirtem Lamellenfenster mit aufgesetzter Wetterschutzhaube liefern und auf den aufgemauerten Schacht oberhalb der Dachfläche aufsetzen und befestigen.

Material: GFK, Lamellen Stahlblech verzinkt

Wärmeschutz: 4 cm Isolierung PD U= 0,5

Temperaturbereich; -5°C -bis 40°C

Glas: Float 4/16/4 Ug= 1,1

Vogelschutz: Lochblechträger

Insektenschutz: Edelstahlgewebe

inkl. Antrieb

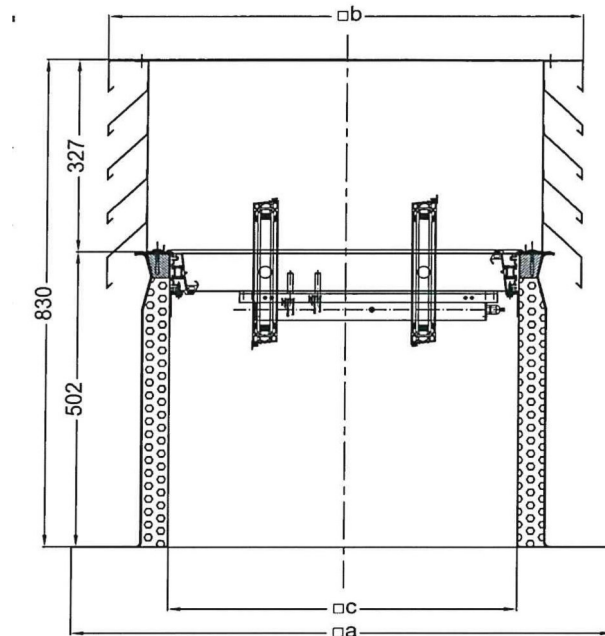
Spannung: 24V DC

Stromaufnahme 1A

Abmessungen

Die Steuerzentralen und Auslösungselemente sind Bestandteil der Ausschreibung Elektro

Abrechnung nach St. Entrauchungselement



	A_{geo} [m ²]	a [mm]	b [mm]	c [mm]	[kg]
S	0,15	840	735	540	ca. 62
M	0,26	955	850	655	ca. 77
L	0,35	1115	1010	815	ca. 96

Referenzprodukt: SIMON Entrauchungselement SHEV Flap



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.03.0010) ...

o.glw.

Angebot. Fabrikat

1,000 St

05.03.0020

Anschluss Dachabdichtung 2lagig Bitumen-Dachdichtungsbahn KSK Polymerb

Anschluss der Abdichtung von Dächern, 2-lagig, 1. Lage aus Bitumen-Dachdichtungsbahnen G 200 DD mit Glasgewebeeinlage 200 g/m², 2. Lage aus kaltselbstklebenden Polymerbitumenbahnen PYE - KTG - KSP 3,2 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Glasanteil, an Aufsetzkranz für Lichtkuppel, eckig, Höhe 50 cm, mit Anschlussbahn, Untergrund Kunststoffbahn, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,

Einzelbeschreibungs-Nr 'Eindichtung des GFK- Aufsatzkranzes der Schachtentrauchung in die vorh. Dachdeckung aus 2 Lagen Bitumenschweißbahn entspr. der Verarbeitungsvorschriften des Bahnenherstellers. Es sind kaltlebende Bahnen zu verwenden'.

3,200 m

Summe

05.03

Einbauteil Schachtentrauchung

Summe

05

Aufzugsschacht



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
06	Beton- und Stahlbetonarbeiten				
06.01	Baugruben und Medienkanäle				
06.01.0010	Boden lösen laden LKW AN ges.Vergüt.Entsorg. T bis 0,8m SE Boden nach Abtrag des Oberbaus, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Aushubtiefe bis 0,8 m, Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SE DIN 18196 (enggestufter Sand), Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 1 m, Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G1201' Einzelbeschreibungs-Nr 'Abtrag des vorh. Bodens für den Einbau einer Sauberkeitsschicht unterhalb der neuen Bodenplatten in einer Schichtstärke von 30 cm in Foyer un K.01 Im KG Treppenhaus nach Abbruch der vorh. Sohle in Abstimmung mit dem Architekten'.	103,500	m2		
06.01.0020	Boden Einzelfundament lösen laden LKW AN ges.Vergüt.Entsorg. geböschte Boden für Einzelfundament, ab Baugrubensohle, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), mit geböschten Wänden, Gesamtbreite über 0,5 bis 0,75 m, Gesamtlänge über 0,75 bis 1 m, Aushubtiefe bis 0,8 m, Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SE DIN 18196 (enggestufter Sand), Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 1 m, Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr G10201 Einzelbeschreibungs-Nr Einzelfundamente unterhalb der Bodenplatte für Stützenkonstruktionen Stahlterre Foyer Der Aushub erfolgt per Hand bzw. Kleingerät Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 109 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.01.0020) ...				Übertrag	

3,600 m3

06.01.0030

Planum Abweichung +/-2cm EV2 45MPa

Planum herstellen, zulässige Abweichung von der Sollhöhe +/- 2 cm, Verformungsmodul mind. EV2 45 MPa, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'G1201'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Planung unter einzubauenden****Sauberkeitsschichten für Bodenplatten im Foyer und****Treppenhaus K.01'.**

103,500 m2

06.01.0040

Boden lösen lagern geböschte Wände B 0,75-1m L 9-10m T bis 1,5m SE

Boden ab Zwischensohle,
profilgerecht lösen, seitlich lagern, Abfall ist nicht gefährlich,
nicht schadstoffbelastet, Werte gemäß
Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,
Charakterisierung Bodenmaterial Klasse BM-0 Sand nach EBV
2023, Anlage 1, Tabelle 3,
mit geböschten Wänden,
Gesamtbreite über 0,75 bis 1 m,
Gesamtlänge über 9 bis 10 m,
Aushubtiefe bis 1,5 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SE
DIN 18196 (enggestufter Sand), Tiefe oberer Horizont des
Homogenbereiches von 1 m, Tiefe unterer Horizont des
Homogenbereiches bis 2 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,
- Lagerungsdichte sehr locker bis locker,
Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statik SK04'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Aushub von Gräben im Foyerbereich
zum Einbau der Medienkanalelemente.****Die Kanäle müssen mit Gefälle verlegt werden, um den****Anschluss der Leitungen im Kellerbereich herstellen zu können.****Die exakte Neigung ist mit einem Kopfloch an der Kellerwand z
bestimmen.'**

Mengenmittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.

19,200 m3

06.01.0050

Schutzrohr PVC-U homogen Schutzrohr OD DN315 L 2m Bettung Typ1 Bett

Abwasserkanal aus PVC-U-Rohren DIN EN 1401-1,
homogenes Vollwandrohr, als Schutzrohr, DN/OD 315,
Baulänge 2 m, einschl. Bettung Typ 1, Dicke der unteren
Bettungsschicht mind. 10 cm, aus Kies-Sand-Gemisch, obere
Bettungsschicht aus Kies-Sand-Gemisch, Grabentiefe bis 1 m,

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 110 von 138

**Projekt** 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.01.0050) ...				Übertrag	

Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'Grundriss G1201
Schnitt S1106'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Verlegung von 3 St. Schutzrohren zur
Verlegung von Elektro- und Datenleitungen vom Keller BT 1
zum Keller BT 2'.

25,500 m

Summe **06.01** **Baugruben und Medienkanäle**



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
06.02	Beton- und Stahlbetonarbeiten KG				
06.02.0010	Sauberkeitsschicht Kies D 10cm von Hand Sauberkeitsschicht aus Kies, Dicke 10 cm, Untergrund waagrecht, Arbeiten von Hand, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G1201, Statikplan S08' Einzelbeschreibungs-Nr 'Ausbildung einer konstruktiven Bodenplatte im Treppenraum K.01'.	10,000	m2		
06.02.0020	Ortbeton Sauberkeitsschicht Bodenplatte unbewehrt C12/15 C0 D 10cm Ortbeton Sauberkeitsschicht, für Bodenplatte, obere Betonfläche waagrecht, als unbewehrter Beton, Normalbeton C 12/15 DIN EN 206, DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Feuchtigkeitsklasse WO (Betonkorrosion, trockene Umgebung), Konsistenzklasse C0, Dicke 10 cm, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G1201 und Statikplan S08' Einzelbeschreibungs-Nr 'Sauberkeitsschicht unter Bodenplatten auf nachverdichtetem Baugrund'.	10,500	m2		
06.02.0030	Trennlage PE-Folie D 0,5mm einlagig Sauberkeitsschicht Beton Trennlage aus PE-Folie Dicke 0,5 mm, einlagig, Stöße überlappen, Überlappungsbreite 10 cm, auf Sauberkeitsschicht, Untergrund Beton, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G1201 und Statikplan S08' Einzelbeschreibungs-Nr 'Trennlage für Bodenplatte auf Sauberkeitsschicht im Treppenraum K.01'.	12,000	m2		
06.02.0040	Ortbeton Bodenpl. Stahlbeton C25/30 BBQ-N BK-N AK-N XC1 C0 D 16cm Ortbeton Bodenplatte, Untergrund waagrecht, obere Betonfläche waagrecht, als Stahlbeton, Normalbeton C 25/30 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Betonbauqualitätsklasse BBQ-N, Betonklasse BK-N, Ausführungsklasse AK-N, Expositionsklasse XC1 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, trocken/ständig nass), Feuchtigkeitsklasse WO (Betonkorrosion, trockene Umgebung), Konsistenzklasse C0, Dicke 16 cm, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'G1201 und Statikplan S08' Einzelbeschreibungs-Nr 'Ausführung einer konstruktiv				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 112 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.02.0040) ...					Übertrag

bewehrten Bodenplatte im Treppenraum K.01 umlaufend zu aufgehenden Wänden Einstellen eines randdämmstreifens d= 10 mm aus PSE'.

10,500 m2

06.02.0050

Betonstahlmatte B500A Lagermatte Q257A Bodenplatte

Bewehrung aus Betonstahlmatten B500A DIN 488-1, DIN 488-4, als Lagermatte, Q 257 A, für Bodenplatte aus Ort beton, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr 'G1201 und Statikplan S08'** Einzelbeschreibungs-Nr 'konstruktive Plattenbewehrung Ober- und Unterlage mit entspr. Abstandhaltern und einer Überdeckung im Mattenstoß von 30 cm Einbauort Treppenhaus K.01'.

98,880 kg

06.02.0060

Ortbeton Einzelfundament Stahlbeton C20/25 XF1 XC1 C0 BBQ-N BK-N AK-N

Ortbeton Einzelfundament, obere Betonfläche waagerecht, aus Stahlbeton, Normalbeton C 20/25 DIN EN 206, DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Expositionsklasse XF1 (Frostangriff, mäßige Wassersättigung ohne Taumittel), Expositionsklasse XC1 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, trocken/ständig nass), Feuchtigkeitsklasse WO (Betonkorrosion, trockene Umgebung), Konsistenzklasse C0, Betonbauqualitätsklasse BBQ-N, Betonklasse BK-N, Ausführungsklasse AK-N, Einzelvolumen bis 0,25 m3, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr G1201 und Statikplan SK4** Einzelbeschreibungs-Nr 4 St unbewehrte Einzelfundamente für Stahlkonstruktion Treppe Foyer , Abmessungen 40x40x44 cm Oberkante Fundament = UK Bodenplatte.

0,300 m3

06.02.0070

Ortbeton Einzelfundament Stahlbeton C20/25 XF1 XC1 C0 BBQ-N BK-N AK-N

Ortbeton Einzelfundament, obere Betonfläche waagerecht, aus Stahlbeton, Normalbeton C 20/25 DIN EN 206, DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Expositionsklasse XF1 (Frostangriff, mäßige Wassersättigung ohne Taumittel), Expositionsklasse XC1 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, trocken/ständig nass), Feuchtigkeitsklasse WO (Betonkorrosion, trockene Umgebung), Konsistenzklasse C0, Betonbauqualitätsklasse BBQ-N, Betonklasse BK-N, Ausführungsklasse AK-N, Einzelvolumen bis 0,25 m3, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Zeichnungs-Nr G1201 und Statikplan SK4** Einzelbeschreibungs-Nr 4 St unbewehrte Einzelfundamente für

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 113 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.02.0070) ...					Übertrag

Stahlkonstruktion Treppe Foyer , Abmessungen 50x50x44 cm
Oberkante Fundament = UK Bodenplatte.

0,220 m3

06.02.0080

Sauberkeitsschicht Kies D 10cm von Hand

Sauberkeitsschicht aus Kies, Dicke 10 cm, Untergrund
waagrecht, Arbeiten von Hand, Ausführung gemäß Zeichnung
und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr G1201, Statikplan SK04**Einzelbeschreibungs-Nr Ausbildung einer konstruktiven
Bodenplatte im Foyer.**

94,000 m2

06.02.0090

Trennlage PE-Folie D 0,5mm einlagig Sauberkeitsschicht Beton

Trennlage aus PE-Folie Dicke 0,5 mm, einlagig, Stöße
überlappen, Überlappungsbreite 10 cm, auf Sauberkeitsschicht,
Untergrund Beton, Ausführung gemäß Zeichnung und
Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr G1201 und Statikplan S**Einzelbeschreibungs-Nr Trennlage für Bodenplatte auf
Sauberkeitsschicht im Foyer.**

94,000 m2

06.02.0100

Ortbeton Bodenpl. Stahlbeton C20/25 BBQ-N BK-N AK-N XC1 C0 D 16cm

Ortbeton Bodenplatte, Untergrund waagrecht, obere
Betonfläche waagrecht, als Stahlbeton, Normalbeton C 20/25
DIN EN 206, DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung,
Betonbauqualitätsklasse BBQ-N, Betonklasse BK-N,
Ausführungs klasse AK-N, Expositions klasse XC1
(Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, trocken/ständig
nass), Feuchtigkeitsklasse WO (Betonkorrosion, trockene
Umgebung), Konsistenzklasse C0, Dicke 16 cm, Ausführung
gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr G1201 und Statikplan S08**Einzelbeschreibungs-Nr Ausführung einer konstruktiv
bewehrten Bodenplatte im Foyer einschl. umlaufend zu
aufgehenden Wänden Einstellen eines randdämmstreifens
d= 10 mm aus PSE.**

94,000 m2

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 114 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
				Übertrag	
06.02.0110	Betonstahlmatte B500A Lagermatte Q257A Bodenplatte Bewehrung aus Betonstahlmatten B500A DIN 488-1, DIN 488-4, als Lagermatte, Q 257 A, für Bodenplatte aus Ortbeton, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr G1201 und Statikplan SK04 Einzelbeschreibungs-Nr konstruktive Plattenbewehrung Ober- und Unterlage mit entspr. Abstandhaltern und einer Überdeckung im Mattenstoß von 30 cm Einbauort Foyer.	140,000	kg		
06.02.0120	Ortbeton Balken Stahlbeton C25/30 XC1 C0 BBQ-N BK-N AK-N SB1 B 60 cm H Ortbeton Balken, obere Betonfläche waagerecht, als Stahlbeton, Normalbeton C 25/30 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Expositionsklasse XC1 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, trocken/ständig nass), Feuchtigkeitsklasse WO (Betonkorrosion, trockene Umgebung), Konsistenzklasse C0, Betonbauqualitätsklasse BBQ-N, Betonklasse BK-N, Ausführungsklasse AK-N, als Sichtbeton, mit geringen Anforderungen, Klasse SB 1 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", rechteckig, Querschnittsbreite '60' cm, Querschnittshöhe '25' cm, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'Statik SK 04 B' Einzelbeschreibungs-Nr 'Auflager für Öffnungsschließung im Bereich der Balkentaschen der Aufzugssohle'.	0,352	m3		
06.02.0130	Schalung Balken rechteckig Abwicklung 1,7 m Schalungspl. H 0 m bis 0,5 Schalung Balken, mit rechteckigem Querschnitt, Abwicklung der Bearbeitungsflächen '1,7' m, Schalungshaut für Betonflächen ohne Anforderung, aus Schalungsplatten, Höhe Abstützung von '0' m, Höhe Abstützung bis '0,5' m, Aufstellebene Abstützung waagerecht, Ausführung im Kellergeschoss, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'Pos T106 Statik SK 04 B' Einzelbeschreibungs-Nr 'Schalung 3-seitig für Auflagerbalken'.	5,530	m2		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 115 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Übertrag					
06.02.0140	Betonstabstahl B500A Durchm. 10-16mm Balken Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 10 bis 16 mm, Längen bis 7 m, für Balken aus Ortbeton, Ausführung gemäß Zeichnung, Zeichnungs-Nr 'Pos 106 Statik SK 04 B'.	98,930	kg		
06.02.0150	Betonstahl biegen Sonderform Betonstabstahl B500A Durchm. 10-16mm Balk Betonstahl biegen, Sonderform, Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 10 bis 16 mm, Längen bis 7 m, für Balken aus Ortbeton, Ausführung im Kellergeschoss, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'Pos T 106 Statik SK 04 B' Einzelbeschreibungs-Nr 'Zulageposition für das Biegen der Bügelbewehrung'.	36,370	kg		
Summe	06.02	Beton- und Stahlbetonarbeiten KG			



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
06.03	Beton- und Stahlbetonarbeiten neues Treppenhaus				
06.03.0010	Auflagertaschen herstellen L/H/B = 15/24/30, MW Auflager für Podestaufleger in vorh. Mauerwerk herstellen, mit Mörtel abgleichen und Bauschutt aus dem Gebäude transportieren und in bereitgestellte Container lagern Auflagerlänge: 15 cm Auflagerhöhe: 24 cm Auflagerbreite: 30 cm Ausführung nach Plan: S08 und B08 Abrechnung nach St. hergestelltem Auflager	12,000	St		
06.03.0020	Auskleiden der Auflagertaschen Auskleiden der Auflagertasche seitlich, Rückseite und Oberseite mit Styropor Mehrzweckplatte PS 15 EPS Platten liefern, zuschneiden und in der Tasche verkleben Abrechnung nach St. ausgekleideter Auflagertasche	12,000	St		
06.03.0030	Schwingungsentkopplung Auflagertasche BI- Trapezlager 10 mm BI- Trapezlager aus güteüberwachtem Elastomer auf der Basis des synthetischen Kautschuks EPDM für elastisch gelagerte Podestplatte Brandschutz F90 nach DIN 4102 Trittschalldämmung nach DIN 52210 Teil 1 23 dB d= 10 mm auf 15 mm Mörtelbett auf der Unterseite der Auflagertasche liefern und einbauen Zwischenräume und Fugen um das Lager müssen so ausgefüllt werden, dass kein Beton eindringt Ausführung nach Prinzipdetail Fingeraufleger Plan S08 Preise liefern und einbauen/ St.	12,000	St		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 117 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
					Übertrag

06.03.0040 Ort beton Treppenpodestpl. Stahlbeton C20/25 XM1 XC1 C0 BBQ-N BK-N AK-N

Ort beton Treppenpodestplatte, als Stahlbeton, Normalbeton C 20/25 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Expositions klasse XM1 (Betonkorrosion durch mäßige Verschleißbeanspruchung), Expositions klasse XC1 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, trocken/ständig nass), Feuchtigkeits klasse WO (Betonkorrosion, trockene Umgebung), Konsistenz klasse C0, Betonbauqualitäts klasse BBQ-N, Beton klasse BK-N, Ausführungs klasse AK-N, als Sichtbeton, mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Plattendicke 25 cm, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'S08 und B08'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Podestplatten TP 1, TP 2 und TP 3'.

2,623 m3**06.03.0050 Ort beton Treppenlaufpl. Stufen Steigungen 36 St Stahlbeton C20/25 C0 B**

Ort beton Treppenlaufplatte einschl. Stufen, **Steigungen '36'** St, gerader Lauf, als Stahlbeton, Normalbeton C 20/25 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Konsistenz klasse C0, Betonbauqualitäts klasse BBQ-N, Beton klasse BK-N, Ausführungs klasse AK-N, als Sichtbeton, mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Plattendicke 20 cm, Setzstufenhöhe 18,5 cm, Trittstufenbreite 23 cm, einschl. Traggerüst Bemessungs klasse A, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'Statik S 08'
Einzelbeschreibungs-Nr 'monolithische Laufplatten mit aufgeschalteten Steigungen
H/L = 18-19/28 cm'
Ausführung in allen Geschossen.

6,166 m3**06.03.0060 Schalung Deckenpl. GF-Schalungspl. H 4 m bis 5,2 m**

Schalung Deckenplatte, Schalungshaut geeignet für das Aufbringen von Beschichtungen auf erhärtete Betonflächen, aus GF-Schalungsplatten DIN 68791, mit geordneten Stößen, Hüllrohr aus Faserzement, Verschluss der Ankerstellen durch Faserzementstopfen, Ankerstellen bündig,
Höhe Abstützung von '4' m,
Höhe Abstützung bis '5,2' m, Aufstell ebene Abstützung waagrecht, Deckendicke über 18 bis 25 cm, einschl. Traggerüst Bemessungs klasse A, Ausführung in allen Geschossen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Zeichnungs-Nr 'Statik S 08'
Einzelbeschreibungs-Nr 'Schalung der Podestplatten der

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 118 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.03.0060) ...				Übertrag	

Treppe'.

10,080 m2

06.03.0070

Schalung Treppenlaufplatte Schalungspl. H 4 m bis 6,3 m

Schalung Treppenlaufplatte, Schalungshaut geeignet für das Aufbringen von Beschichtungen auf erhärtete Betonflächen, aus Schalungsplatten, mit geordneten Stößen,

Höhe Abstützung von '4' m,**Höhe Abstützung bis '6,3' m, Aufstellebene Abstützung abgetrept, Ausführung in allen Geschossen, Ausführung gemäß Zeichnung,****Zeichnungs-Nr 'Statikplan S 08'.**

14,910 m2

06.03.0080

Schalung Stufe Schalungspl. Setzstufen-H 18cm Trittstufen-B 28cm Lauf-

Schalung aufgesattelte Stufen, Schalungshaut geeignet für das Aufbringen von Beschichtungen auf erhärtete Betonflächen, aus Schalungsplatten, mit geordneten Stößen, Setzstufenhöhe 18 cm, Trittstufenbreite 28 cm, Treppenlaufbreite 110 cm,

Ausführung in allen Geschossen, Ausführung gemäß Zeichnung,

Zeichnungs-Nr 'Statikplan S 08'.

18,350 m2

06.03.0090

Betonstabstahl B500A Durchm. 6-16mm Treppenlaufplatte Stufen

Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 6 bis 16 mm, Längen bis 7 m, für Treppenlaufplatte einschl. Stufen aus Ortbeton, Ausführung in allen Geschossen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statik B 08'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Sonderbiegeformen werden als Zulage in gesonderter Pos. erfasst.'**

413,390 kg

06.03.0100

Betonstabstahl B500A Durchm. 16-32mm Treppenlaufplatte Stufen

Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 16 bis 32 mm, Längen bis 7 m, für Treppenlaufplatte einschl. Stufen aus Ortbeton, Ausführung in allen Geschossen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statik B 08'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Sonderbiegeformen werden als Zulage in gesonderter Pos. erfasst.'**

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 119 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.03.0100) ...					Übertrag

125,360 kg

06.03.0110

Betonstabstahl B500A Durchm. 6-16mm Treppenpodestplatte

Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 6 bis 16 mm, Längen bis 7 m, für Treppenpodestplatte aus Ortbeton, Ausführung in allen Geschossen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statik B 08'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Sonderbiegeformen werden als Zulage in gesonderter Pos. erfasst.'**

283,330 kg

06.03.0120

Betonstahl biegen Sonderform Betonstabstahl B500A Durchm. 6-10mm Trepp

Betonstahl biegen, Sonderform, Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 6 bis 10 mm, Längen bis 7 m, für Treppenlaufplatte einschl. Stufen aus Ortbeton, Ausführung in allen Geschossen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statik B 08'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Zulageposition zu Pos. 06.05.0080'.**

64,720 kg

06.03.0130

Betonstahl biegen Sonderform Betonstabstahl B500A Durchm. 6-16mm Trepp

Betonstahl biegen, Sonderform, Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 6 bis 16 mm, Längen bis 7 m, für Treppenpodestplatte aus Ortbeton, Ausführung in allen Geschossen, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statik B 08'**Einzelbeschreibungs-Nr 'Zulageposition zu Pos. 06.05.0090'.**

380,260 kg

06.03.0140

Trittschalldämmelem. tragend Treppenpodest -hauswand 34dB Tragel. Stah

Trittschalldämmelement, tragend, zwischen Treppenpodest und -hauswand, in Ortbetonbauweise, bewertete Trittschallpegeldifferenz des Podests 34 dB, Tragelement aus nichtrostendem Stahl,

Querkraft '52,2' kN, Dämmstoff PE-Schaum, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), Feuerwiderstandsklasse R 30 DIN EN 13501-2, Dicke Podestplatte 25 cm,

Hersteller und Typ 'Schöck Tronsole Typ T-V6'

Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statik S 08'

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 120 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.03.0140) ...				Übertrag	

Einzelbeschreibungs-Nr 'Tronsole für Treppenlauf TR 1 L-= 1,05 m'.

2,000 St

06.03.0150

Trittschalldämmelem. tragend Treppenpodest -hauswand 34dB Tragel. Stah

Trittschalldämmelement, tragend, zwischen Treppenpodest und -hauswand, in Ortbetonbauweise, bewertete Trittschallpegeldifferenz des Podests 34 dB, Tragelement aus nichtrostendem Stahl,

Querkraft 34,8 kN, Dämmstoff PE-Schaum, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), Feuerwiderstandsklasse R 30 DIN EN 13501-2, Dicke Podestplatte 20 cm,

Hersteller und Typ Schöck Tronsole Typ T-V4

Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr Statik S 08

Einzelbeschreibungs-Nr Tronsole für Treppenlauf TR 2 und TR2 L-= 1,05 m.

4,000 St

06.03.0160

Trittschalldämmelem. tragend Treppenpodest -hauswand 34dB Tragel. Stah

Trittschalldämmelement, tragend, zwischen Treppenpodest und -hauswand, in Ortbetonbauweise, bewertete Trittschallpegeldifferenz des Podests 34 dB, Tragelement aus nichtrostendem Stahl,

Querkraft '34,8' kN, Dämmstoff PE-Schaum, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), Feuerwiderstandsklasse R 30 DIN EN 13501-2, Dicke Podestplatte 20 cm,

Hersteller und Typ 'Schöck Tronsole Typ T-V4'

Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Zeichnungs-Nr 'Statik S 08'

Einzelbeschreibungs-Nr 'Tronsole für Treppenlauf TR 3 L-= 1,22 m'.

2,000 St

Summe

06.03

Beton- und Stahlbetonarbeiten neues Treppenhaus



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
06.04	Betonfertigteile				
06.04.0010	Ortbeton Sauberkeitsschicht unbewehrt C8/10 D 5cm Ortbeton Sauberkeitsschicht, als unbewehrter Beton, Normalbeton C 8/10 DIN EN 206-1, DIN 1045-2, Dicke 5 cm.	15,360	m2		
06.04.0020	Lichtschacht druckwasserdicht Betonfertigteile SB1-FT Bodenpl. B 150cm Kellerlichtschacht, druckwasserdicht, als Betonfertigteile, aus Sichtbeton mit geringen Anforderungen, Klasse SB 1-FT gemäß "Merkblatt Sichtbetonfertigteile", mit Bodenplatte, Schachtbreite 150 cm, Schachthöhe 150 cm, Schachttiefe 50 cm, einschl. korrosionsbeständiger Befestigungsmittel, ohne Abstand zum tragenden Untergrund, Befestigungsuntergrund Ziegelmauerwerk, einschl. Gitterrostabdeckung aus feuerverzinktem Stahl, Maschenweite 30/10 mm, begehbar, mit Sicherungskette, einschl. Entwässerungsanschluss mit Laubfang, DN 70, Hersteller und Typ 'ACO- Betonlichtschacht mit Boden o.glw. zum Nachweis'.	1,000	St		
06.04.0030	Boden gelagert einbauen verdichten GU DPr0,97 D 15-20cm Boden, seitlich gelagert, profilgerecht einbauen und verdichten, in Baugruben, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 GU DIN 18196 (Kies-Schluff-Gemisch), Verdichtungsgrad mind. DPr 0,97, Schichtdicke über 15 bis 20 cm, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Zeichnungs-Nr 'Statik SK 04' Einzelbeschreibungs-Nr 'Der im Foyer seitlich gelagerte Boden ist nach seitlich der Kanäle nach deren Monate wieder einzubauen und lagenweise zu verdichten.'	9,800	m3		
06.04.0040	Überschüssigen Boden entsorgen Überchüssigen, seitlich im Foyer gelagertes Aushubmaterial mit Kleingerät aus dem Gebäude transportieren, laden und entsorgen, Abfallschlüssel: 17503 Abrechnung nach Wiegeschein der Deponie	9,400	m3		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 122 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Übertrag					_____

Summe	06.04	Betonfertigteile	_____
-------	-------	------------------	-------

Summe	06	Beton- und Stahlbetonarbeiten	_____
-------	----	-------------------------------	-------



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
07	Abdichtungsarbeiten				
07.01	vorbereitende Arbeiten				
07.01.0010	Aushub Schlitzgraben/ Suchgraben Außenbereich Boden für Suchgraben ausheben zur Freilegung von Kabeln und Rohrleitungen, nach Abtrag der Oberflächenbefestigung (Traufpflaster). Handaushub ist einzukalkulieren Aushub seitlich lagern, wieder verfüllen und verdichten Leistung einschl. Verbau. Laden und Abfuhr von überschüssigem Boden nach getrennter Position Aushubtiefe: bis 1,80 m Sohlenbreite: bis 1,00 m Sohlenlänge: bis 4,00 m	5,000	m3		
07.01.0020	Sichern von Leitungen/ Kabeln Kabelbündel aus Elektro-/Datenkabel/ Entwässerungsleitung aus Steinzeugrohr/ Hauswasseranschluss, sichern und spannungsfrei unterstützen Kabel-/ Leitungsdurchmesser: bis 150 mm Einzellängen: über 5-10 m Höhenlage Kabel-/ Leitungsachse unter Gelände: bis 1,25 m Wasserleitung: 1,50 m	56,000	m		
07.01.0030	Baugrube ausheben GK 3-4, entsorgen, Abdichtung Boden für Baugrube, Bodenklassen 3 und 4 DIN 18300, am Bauwerk, profilgerecht lösen, laden, fördern und fachgerecht entsorgen, mit geböschten Wänden, Aushubtiefe bis 1,80 m Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.	56,000	m3		
07.01.0040	Arbeitsräume verfüllen, verdichten, Liefermaterial, Abdichtung Boden liefern, profilgerecht lagenweise einbauen und verdichten Baugruben und Gräben Einbauhöhe von -1,80 m bis -0,30 m unter OKG Füllmaterial: Bodengruppe GT gemischtkörnige Böden (Füllboden) Verdichtungsgrad: DPr mind. 97%	56,000	m3		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 124 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
				<i>Übertrag</i>	
07.01.0050	Überprüfen der abzudichtenden Flächen in Kellerräumen Überprüfung der zu behandelnden Flächen: a) visuell auf Verschmutzungen, Trennmittelrückstände, Vergrünungen, Sinterhaut, Risse, Absandungen und defekte Fugen b) durch Hammerprobe auf Hohlstellen, Kiesnester und Gefügelockerungen Prüfprotokoll erstellen	168,000	m2		
07.01.0060	Reinigen der abzudichtenden Flächen Reinigen der abzudichtenden Flächen von Staub, Mörtelresten und Graten, Auskratzen loser Fugenbestandteile, Abnehmen loser Mauerwerksteile Es ist ein tragfähiger Untergrund herzustellen. Ausführung einschl. Transport und fachgerechter Entsorgung anfallender Stoffe, inkl. Deponiegebühren.	168,000	m2		
07.01.0070	Erneuerung einzelner Ziegel bis 5 in der Reihe Auswechseln von einzelnen Ziegeln im Verband als Binder oder Läufer mit einem starken Schädigungsgrad durch Fehlstellen, Fehlbrand oder andere Schadensursachen, in ganzer Tiefe ausstemmen und durch neue Ziegel ersetzen. Ausführung mit neuen Ziegeln, Mörtel entsprechend Bestand, Ausführungsbereiche nach Vorgabe der Bauleitung nach erfolgter Reinigung der Flächen. Die Position gilt für einen einzelnen und für bis zu fünf unmittelbar nebeneinander liegenden Ziegeln. Abrechnung nach der Anzahl der insgesamt neu vermauerten Ziegel einschl. Materiallieferung.	40,000	St		
07.01.0080	Ausbesserung größerer Flächenausbrüche Auswechseln von Steinen wie vorab beschrieben mit mehr als 5 unmittelbar nebeneinander liegenden Steinen Ausführung und Abrechnung in Teilflächen	10,000	m2		

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 125 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Übertrag _____

Summe	07.01	vorbereitende Arbeiten			_____
--------------	--------------	-------------------------------	--	--	-------



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
07.02	Horizontalabdichtung				
07.02.0010	Schließen von Rissen, Hohlräumen mit Bohrlochsuspension Bohrlöcher, bei denen sich Risse und/ oder Hohlräume im Mauerwerk zeigen, mit Bohrlochsuspension lt. Verarbeitungsrichtlinien verfüllen und 5 cm höher neu bohren Verbrauch: 1,1 kg/l Hohlraum Remmers Bohrlochsuspension o. glw. zum Nachweis angebot. Fabrikat: Abrechnung nach St. geschlossenem Riss mit Aufmaßskizze 20,000 St				
07.02.0020	Grundverkieselung mit Kiesol/ Sulfatexschlämme/ Dichtspachtel Sulfatbeständige, mineralische Grundverkieselung von freigelegtem gereinigtem Untergrund bis mind. 30 cm über Bohrlochkette/ Horizontalsperre mit Kiesol (MV 1:1 in Wasser) und Sulfatexschlämme aufbringen. Frisch in Frisch mit Dichtspachtel die Fugen verfüllen und den Untergrund egalisieren Verbrauch: 0,1 kg/m2 Kiesol <1810> 1,6 kg/m2 Remmers Sulfatexschlämme <0430> je mm Schichtdicke 1,7 kg/m2 Dichtspachtel <0426> Materialien Remmers o. glw. zum Nachweis angebot. Fabrikat: Abrechnung nach m2 aufgetragener Grundverkieselung in beschriebener Schichtenfolge 168,000 m2				
07.02.0030	Horizontalsperre von innen mit Kiesol C Horizontalsperre mit Kiesol C in den Außenwände und den gemauerten Innenwänden im Bohrlochsystem drucklos von innen ca. 0,5 m über Fußboden (innen) nach den Verarbeitungsrichtlinien einbauen Eigenschaftsprofil: Konsistenz: cremig Wirkstoffgehalt: ca. 80 Gew.% Wirksamkeit: bis zu einem Durchfeuchtungsgrad von 95%				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 127 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.02.0030) ...				Übertrag	

Wanddicke 70 cm
Baustoff: Mauerwerk aus Ziegsteinen
Die Bohrlöcher im Abstand von 12 cm Achsmaß waagerecht
oder geneigt einreihig bohren
Bohrdurchmesser 12 mm
Bohrlochtiefe : 70 cm
Entfernen des Bohrstaubes und vollständige Befüllung der
Löcher mit Kiesol C

Die Einbauhöhe ist abhängig von der Funktionsfähigkeit der
Außenwandabdichtung, der Höhe des anstehenden Erdreichs,
des Durchfeuchtungsgrades sowie der vorgesehenen
flankierenden Maßnahmen und vor Arbeitsbeginn festzulegen

Verbrauch je 10 cm Wandstärke:
0,08 l Kiesol C <0727> o. glw. zum Nachweis

angebot. Fabrikat:

Abrechnung nach m Horizontalsperre

56,000 m

07.02.0040**Schließen der Bohrlöcher mit Dichtspachtel**

Schließen der Bohrlöcher mit Dichtspachtel

Verbrauch:
1,70 kg/l Hohlraum

angebot. Fabrikat:

Abrechnung nach St. verfülltem Bohrloch

560,000 St

Summe**07.02****Horizontalabdichtung**



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
07.03	Vertikalabdichtung außen				
07.03.0010	Lunker, Poren kleinere Ausbrüche mit Dichtspachtel schließen Lunker, Poren und Kiesnester mit Dichtspachtel schließen. Dichtspachtel in die Hohlkehlen einwischen. Es ist ein geschlossener Untergrund herzustellen. Verbrauch: ca. 1,5 kg/m2 Remmers Dichtspachtel <0426> o.glw. zum Nachweis angebot. Material: Abrechnung nach m2 ausgebesserter Fläche 56,000 m2				
07.03.0020	Grundierung mit Multi- Baidicht K2 gereinigte, trockene abzudichtede Fläche mittels Kratzspachtelung mit Multi- Baudicht 2K von Stirnseite Sohle bis Oberkante Erdreich grundieren. Folgeschichten nach Trocknung aufbringen. Verbrauch: 1,4 kg/ m2 Remmers Multi- Baudicht 2K <3014> o. glw. zum Nachweis angebot. Material: Abrechnung nach m2 grundierter Fläche 56,000 m2				
07.03.0030	Elastische Abdichtung mit Multi-Baudicht 2K 2lg, Gewebeeinlage Elastische Abdichtung nach Untersuchungsbericht 51-09-0254 der TU München Multi- Baudicht 2K auf angezogene Grundierung 2-lagig. unter Einbettung von Armierungsgewebe 2,5/100, bis Oberkante Erdreich aufbringen Produktkenndaten: hochflexibel reaktivabbindend Druckfestigkeit > 9 N/mm2 Verbrauch: 1,10 m2/m2 Remmers Armierungsgewebe 2,5/100 <4176> 6,0 kg/m2 Remmers- Multibaudicht 2K <3014> o.glw. zum				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 129 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03.0030) ...					Übertrag

Nachweis

angebot. Material:

Abrechnung nach m2 abgedichteter Außenwandfläche

56,000 m2**07.03.0040****vertik. Schutzschicht, Dränfunktion, Noppenbahn**

DS-Systemschutz (2 m breit), verrottungs-feste, wurzelfeste, trinkwassergeeignete Drän- und Anfüllschutzbahn gemäß DIN 4095 und DIN 18195 Teil 10 mit zusätzlicher Gleitfolie und Filtervlies nach vollständiger Durchtrocknung der Abdichtung, gemäß den Verarbeitungsrichtlinien der Fa. Remmers, mit ausreichender Überlappung anbauen, (Filtervlies zum Erdreich). Zur Befestigung wird der DS-Clip im Abstand von 25 cm in der vorgesehenen Höhe fixiert und der DS-Systemschutz eingeklinkt. Als oberer Abschluss der Drain- und Schutzanlage ist die DS-Abschlussleiste einzubauen.

Technische Werte:

Druckfestigkeit: 350 kN/m²

Dränkapazität ca. 3,5 l/sek/m

Dränabfluss bei 13 % Stauchung 1,2 l/sek

Verbrauch:

1,00 m/m Remmers DS-Abschlussleiste <0819>

1,00 m/m Remmers DS-Abschlussleiste <0819>

4 St/m Remmers DS-Clip <0818>

4 St/m Remmers DS-Clip <0818>

1,05 m²/m² Remmers DS-Systemschutz < 0823>1,05 m²/m² Remmers DS-Systemschutz < 0823>

ausgeschriebenes Fabrikat: remmers

Angebot. Fabrikat:

56,000 m2**07.03.0050****Sicherung oberer Abschluss mit Halteleiste und Abdeckprofil**

Als oberer Abschluss der Drain- und Schutzanlage ist die DS-Abschlussleiste einzubauen. Dazu ist der Vlies der Schutzbahn ca. 10 cm von der Bahn zu lösen und die Bahn hinter die DS-Clips zu ziehen.

Die Zähne der DS- Clips greifen in die Bahn. Das Vlies ist wieder über den Clip zu legen. Als Abschluss ist die DS-

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 130 von 138

**Projekt** 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek**LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

*Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03.0050) ...**Übertrag* _____

Abschlussleiste einzulegen.
Maße: Langer Schenkel 7 cm
kurzer Schenkel 3 cm
Absatz: ca. 1,5 m hoch

Abrechnung nach m eingebauter Abdeckleiste

ausgeschriebenes Material: Remmers DS-Abschlussleiste

Angebot. Fabrikat:

56,000 m

Summe	07.03	Vertikalabdichtung außen	_____
--------------	--------------	---------------------------------	-------



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibliothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
07.04	Vertikalabdichtung innen				
07.04.0010	Grundverkieselung mit Kiesol/ Sulfatexschlämme und Dichtspachtel Grundverkieselung mit Kiesol/ Sulfatexschlämme auf freigelegt Wandfläche mit Kiesol (MV 1:1 in Wasser) und Sulfatexschlämme ganzflächig, mind.30 cm über Horizontalsperre aufbringen. Frisch in Frisch mit Dichtspachtel die Fugen verfüllen und den Untergrund egalisieren Nach Anziehen des Dichtspachtels in Wandabstufungen und im Wandanschlussbereich mit Dichtspachtel eine Dichtungskehle einziehen (Kehlen in gesonderter Position) Verbrauch: 0,1 kg/m2 Kiesol <1810> 1,6 kg kg/m2 Remmers Sulfatexschlämme <0430> o.glw. zum Nachweis angeb. Fabrikat: Abrechnung nach m2 aufgetragener Grundverkieselung				
		112,000	m2		
07.04.0020	Dichtungskehle mit Kiesol/ Sulfatexschlämme und Dichtspachtel Herstellen von Kehlen an Mauerwerksabstufungen und im Anschlussbereich Wand- Boden wie folgt beschrieben: Dichtungskehle im Wandanschlussbereich und in Ecken in die noch frische Vorposition mit Dichtspachtel (Schenkellänge ca. 5 cm) einziehen. Verbrauch: 1,7 kg/m Remmers Dichtspachtel <0426> o. glw. zum Nachweis angebot. Fabrikat: Abrechnung nach m gezogener Kehle				
		56,000	m		
07.04.0030	Abdichtung mit 2 Aufträgen Sulfatexschlämme Abdichtung mit Sulfatexschlämme fertig stellen. Nach Anziehen des Dichtspachtels bzw. der Grundabdichtung zwei Aufträge Sulfatexschlämme vornehmen.				

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 132 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.04.0030) ...					Übertrag

Verbrauch:
3,2 kg/m² Remmers Sulfatexschlämme <0430> o. glw. zum
Nachweis

angebot. Fabrikat:

Abrechnung nach m² Abdichtung**112,000 m²****07.04.0040 Haftbrücke herstellen mit Sulfatexschlämme + Vorspritzmörtel**

Haftbrücke herstellen.
Nach Trocknung der letzten Schlämmeschicht,
spätestens am nächsten Tag, Sulfatexschlämme
aufstreichen und frisch in frisch Vorspritzmörtel
volldeckend einwerfen.
Feucht halten und mind. 2 Tage erhärten lassen.

Verbrauch:
1,6 kg/m² Remmers Sulfatexschlämme <0430>
5,0 kg/m² Remmers Vorspritzmörtel <0400>
Materialien Fa. Remmers o. gw. zum Nachweis

angebot. Fabrikat:

112,000 m²**07.04.0050 Neuverputz auf Vorspritm./ Dichtsp./ Dichtschl., Sanierputz**

Neuverputz mit Sanierputz altweiß,
Werktrockenmörtel nach WTA geprüft
und güteüberwacht.
Luftporengehalt Frischmörtel:> 25 %
Druckfestigkeit:>= 2,5 N/mm²
Kapillare Wasseraufnahme:> 0,3 kg/m²
Wassereindringtiefe:h < 5 mm
Diffusionswiderstandszahl:my < 12
Porosität Festmörtel:ca. 60 Vol. %
Wärmeleitzahl ca. 0,25 W/mK
Material von Hand oder mit der Maschine
auf ausgehärtetem Vorspritzmörtel oder
angezogenem Dichtspachtel bzw. Schlämme
aufbringen und mit dem Richtscheit abziehen.
Nach Ansteifen mit dem Schwammbrett ab-
reiben.
Putzdicke d =3,0 cm.
Soll eine Glätte- oder Dekorschicht aufge-
bracht werden, ist die Oberfläche nach
Ansteifen mit dem Gitterrabort aufzurauben.
Der Putz muss ca. 2,0 cm oberhalb fertiger

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 133 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.04.0050) ...				Übertrag	

Fußboden enden.

Verbrauch:

je cm Schichtdicke:

8,5 kg/m² Remmers Sanierputz altweiß <0402> o.glw. zum
Nachweis

angebot. Fabrikat:

Abrechnung nach m² Putzfläche112,000 m²

07.04.0060

Aufbauen längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 2kN/m² SW09 H1Aufbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN
EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Lastklasse 3 (2
kN/m²), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle
Gerüstlagen genutzt,**Abstand der inneren Belagkante zum Bauwerk in m '0,3'**verankern, Befestigung in der Tragkonstruktion der Fassade
aus Beton, Einrüstung für Putzarbeiten, an senkrechten
Bauwerksinnenflächen, mit Öffnungen, aufstellen auf Decken,
Höhe der obersten Gerüstlage 3 m,**Höhenunterschied von Baugrund zur Standfläche des Gerüsts
in m '1,0 bzw. 3,0 m'**Standfläche waagerecht, über Lastverteiler belastbar,
zulässige Pressung der Standfläche in kg/m² '350'.152,000 m²

07.04.0070

Umsetzen längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 2kN/m² SW09 H1Umsetzen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN
EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Lastklasse 3 (2
kN/m²), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle
Gerüstlagen genutzt,**Abstand der inneren Belagkante zum Bauwerk in m '0,3'**verankern, Befestigung in der Tragkonstruktion der Fassade
aus Beton, Länge des waagerechten Transportweges im Mittel
über 50 bis 100 m, Einrüstung für Putzarbeiten, an senkrechten
Bauwerksinnenflächen, mit Öffnungen, aufstellen auf Decken,
Höhe der obersten Gerüstlage 3 m,**Höhenunterschied von Baugrund zur Standfläche des Gerüsts
in m '1,0 bzw. 3,0 m'**Standfläche waagerecht, über Lastverteiler belastbar,
Ausführung gemäß Einzelbeschreibung.152,000 m²

Übertrag

Druckdatum: 17.06.2026 Seite 134 von 138



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
				Übertrag	
07.04.0080	Gebrauchsüberlassung längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 2kN/m2 Gebrauchsüberlassung für längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Positionsmenge = Produkt aus '2374,75 '(Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '25'(Gebrauchsüberlassungsdauer) Lastklasse 3 (2 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, Abstand der inneren Belagkante zum Bauwerk in m '0,3' Einrüstung für Putzarbeiten, an senkrechten Bauwerksinnenflächen, mit Öffnungen, Höhe der obersten Gerüstlage 3 m, über Lastverteiler belastbar, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Für die Ausführung der Putzarbeiten wird für jedes Geschoss eine Vorhaltezeit von 4 Wochen zzgl. einer Woche für das Umsetzen der Rüstung von Geschoss zu Geschoss vorgesehen.'	1.216,000	m2Wo		
07.04.0090	Abbauen längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 2kN/m2 SW09 H1 Abbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Lastklasse 3 (2 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, Abstand der inneren Belagkante zum Bauwerk in m '0,3' an senkrechten Bauwerksinnenflächen, mit Öffnungen, Höhe der obersten Gerüstlage 3 m, Höhenunterschied von Baugrund zur Standfläche des Gerüsts in m '1,0 und 3,0 m' über Lastverteiler belastbar, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Nach Abschluss der Putzarbeiten im Untergeschoss ist die Rüstung abzubauen und abzutransportieren.'	152,000	m2		
Summe	07.04	Vertikalabdichtung innen			
Summe	07	Abdichtungsarbeiten			



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

LV-ZUSAMMENSTELLUNG**Rohbauarbeiten**

01.01	zentrale Baustelleneinrichtung				
01	vorgezogene Bauleistungen				
02.01	AbbruchInstallationen				
02.02	Abbruch Bodenbeläge				
02.03	Abbruch Wand und Deckenbekleidungen				
02.04	Demontage von Fenster- und Türelementen				
02.05	Einbauten				
02.06	Abbrucharbeiten Wand- und Deckenbekleidungen				
02.07	Sicherungsarbeiten				
02.08	Gerüstbau für Mauer-, Beton- und Stahlbauarbeiten				
02	Abbrucharbeiten				
03.01	Stürze und Durchbrüche KG				
03.02	Wanddkonstruktionen KG				
03.03	Mauerarbeiten EG				
03.04	Wandöffnung zum Bahnsteig				
03.05	Stahlbau , Stürze, Unterzüge EG				
03.06	Mauerarbeiten OG				
03.07	Stahlbau. Stürze, Unterzüge OG				
03	Mauerarbeiten				
04.01	Abbrucharbeiten				
04.02	Pflasterarbeiten am Gebäude				
04.03	Baugrubenherstellung				
04.04	Fundamente				
04.05	Mauerarbeiten Treppenwangen				



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
04.06	Podeste und Stufen Betonfertigteile				
04	Außentreppen				
05.01	Mauerarbeiten				
05.02	Stahlbetonarbeiten				
05.03	Einbauteil Schachtrauchung				
05	Aufzugsschacht				
06.01	Baugruben und Medienkanäle				
06.02	Beton- und Stahlbetonarbeiten KG				
06.03	Beton- und Stahlbetonarbeiten neues Treppenhaus				
06.04	Betonfertigteile				
06	Beton- und Stahlbetonarbeiten				
07.01	vorbereitende Arbeiten				
07.02	Horizontalabdichtung				
07.03	Vertikalabdichtung außen				
07.04	Vertikalabdichtung innen				
07	Abdichtungsarbeiten				

Angebotssumme netto**EUR**

zzgl. MwSt. 19,00 %

EUR

Angebotssumme brutto**EUR****Bieterschlussklärung :**

Das Angebot wird hiermit ohne Einschränkung, unter Anerkennung der Angebotsgrundlage abgegeben. Die Verhältnisse an der Baustelle sind dem Bieter vertraut.



Projekt 2022-08 - Bahnhof Bad Freienwalde 2. BA Bibiothek

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Rohbauarbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift