

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	ASG Spremberg GmbH als treuhänderische Sanierungsträgerin für die Stadt Spremberg
Postanschrift	An der Heide/ Straße A- Mitte
Ort	03130 Spremberg
Fax	+49 3564-3299933
E-Mail	info@asg-spremberg.de
URL	http://www.asg-spremberg.de/

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Spremberg plant, ein ehemaliges Ledigenwohnheim (zwischenzeitlich genutzt als Gemeindeverwaltung und Zahnarztpraxis) zu einem Gesundheitslandhaus mit medizinischen Dienstleistern umzubauen. Das Gebäude ist ein 2-geschossiger Wohnblock in Großblockbauweise, errichtet im Jahr 1956/57.

Eine erste Sanierungsmaßnahme in der Mitte der 1990-iger Jahren beinhaltete den Austausch der Fenster und Türenanlagen. Eine weitere Modernisierungsmaßnahme beinhaltete den Einbau/ Ersatz der Fernwärmekomplettstation, sowie der Installation neuer Heizkörper in einigen Nutzungseinheiten. Die Grundlage für die Feststellung der erforderlichen Maßnahmen am Objekt ist unter anderem das Gebäude-Energie-Gesetz GEG 2020, welches seit dem 1. November 2020 gültig ist und dessen letzte Änderung am 01.01.2024 in Kraft getreten ist. Ein weiterer wichtiger Grundzug der Planung und Umsetzung der Maßnahme ist der barrierefreie Ausbau der Immobilie.

Gegenstand dieser Ausschreibung zum Los 8 sind Bauleistungen im Bereich Heizung Lüftung Sanitär Klimatechnik.

Die hier beschriebenen Leistungen verstehen sich, sofern in der Leistungsaufstellung nichts anderes erwähnt ist, als vollständige Leistungen, die die geeignete Verwendung und dauerhafte Funktionalität nach Art dieser Leistung gewährleisten.

Uneindeutige oder Leistungsbeschreibungen mit offensichtlichen Fehlern sind sofort mitzuteilen

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Gesundheitslandhaus Schwarze Pumpe
Postanschrift	Clara-Zetkin-Straße 3
Ort	03130 Spremberg OT Schwarze Pumpe

Auftragsvergabe

Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung	Wilzeck Gebäudetechnik
Ort	03226 Vetschau

Verfahrensart

Verfahrensart	Beschränkte Ausschreibung
---------------	---------------------------

Zusätzliche Angaben

Bekanntmachungs-ID: CXP9YEZHJDS