

**Anlage 7 –
Musterformular
für Referenzen zu Ziff. II.2.9) und III.1.3)
der EU-Bekanntmachung**



Projekt:	Generalplanungsleistungen zur Sanierung / Modernisierung MFH Grabowstr. 38,40 + Blumenwerder Str. 04 als Quartiersentwicklung in 16225 Eberswalde
Auftragsnummer:	2026-006

a) Für jede Referenz sind folgende Angaben gemäß den Vorgaben unter Ziff. III.1.3) der EU-Bekanntmachung aufzuführen:

- **mindestens drei Referenzen** vergleichbarer Leistungen in den letzten 5 Jahren mit einer Kurzbeschreibung des Auftrages (Angabe des Auftragswerts, Leistungsgegenstand, -umfang, -zeitraum, [s.u.]).
- Vergleichbar sind Planungsleistungen im Bereich Bau und Sanierung.

Davon Mindestanforderungen für mindestens zwei Referenzen:

- Planungsleistungen für Gesamtbaukosten von netto 3 Mio. EUR

b) Im Rahmen der Abschichtung gilt für Referenzen gemäß den Vorgaben unter Ziff. II.2.9) der EU-Bekanntmachung Folgendes:

- Es werden **max. zwei** Referenzen berücksichtigt. Berücksichtigung finden die Referenzen, die bei dem jeweilig abgeprüften Merkmal die höchste Punktzahl versprechen.
- Wertung der Referenzen anhand folgender Merkmale:
 - Angabe der Gesamtbaukosten;
 - max. Sanierungsdauer, in der Mieter ausziehen mussten;
 - Wohnungsauslastung während der Sanierung;
 - Umfang der Sanierungsgrundfläche;
 - Sanierung von Wohngebäuden incl. Aufzugsnachrüstung;
 - Einhaltung des Kostenrahmens;
 - Finanzierung durch öffentliche Gelder/Zuwendungen.

**Anlage 7 –
Musterformular
für Referenzen zu Ziff. II.2.9) und III.1.3)
der EU-Bekanntmachung**



Referenz 1

Name des Auftraggebers	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Ansprechpartner des Auftraggebers (Name, Telefon oder E-Mail)	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Leistungsbereich	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Leistungszeitraum	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Ausführungsort	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Gesamtbaukosten	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Energetische Sanierung von Wohngebäuden	☐ JA	☐ NEIN	
Sanierung unter bewohnten Verhältnissen: Ja/Nein	☐ JA	☐ NEIN	
[Falls ja: Angabe der Wohnungsauslastung während der Sanierung in Prozent]	Wohnungsauslastung: Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Einhaltung des Kostenrahmens des Bauprojektes: Ja/Nein	☐ JA	☐ NEIN	
Finanzierung durch öffentliche Gelder/Zuwendungen? ILB/KFW	☐ ILB	☐ KFW	☐ ILB und KFW
Bemerkungen:			

Referenz 2

**Anlage 7 –
Musterformular
für Referenzen zu Ziff. II.2.9) und III.1.3)
der EU-Bekanntmachung**



Name des Auftraggebers	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Ansprechpartner des Auftraggebers (Name, Telefon oder E-Mail)	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Leistungsbereich	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Leistungszeitraum	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Ausführungsort	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Gesamtbaukosten	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Energetische Sanierung von Wohngebäuden	☐ JA	☐ NEIN	
Sanierung unter bewohnten Verhältnissen: Ja/Nein [Falls ja: Angabe der Wohnungsauslastung während der Sanierung in Prozent]	☐ JA	☐ NEIN	Wohnungsauslastung: Klicken Sie hier, um Text einzugeben.
Einhaltung des Kostenrahmens des Bauprojektes: Ja/Nein	☐ JA	☐ NEIN	
Finanzierung durch öffentliche Gelder/Zuwendungen? ILB/KFW	☐ ILB	☐ KFW	☐ ILB und KFW
Bemerkungen:			

Referenz 3

**Anlage 7 –
Musterformular
für Referenzen zu Ziff. II.2.9) und III.1.3)
der EU-Bekanntmachung**



Name des Auftraggebers	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Ansprechpartner des Auftraggebers (Name, Telefon oder E-Mail)	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Leistungsbereich	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Leistungszeitraum	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Ausführungsort	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Gesamtbaukosten	Klicken Sie hier, um Text einzugeben.		
Energetische Sanierung von Wohngebäuden	☐ JA	☐ NEIN	
Sanierung unter bewohnten Verhältnissen: Ja/Nein [Falls ja: Angabe der Wohnungsauslastung während der Sanierung in Prozent]	☐ JA	☐ NEIN	Wohnungsauslastung: Klicken Sie hier, um Text einzugeben.
Einhaltung des Kostenrahmens des Bauprojektes: Ja/Nein	☐ JA	☐ NEIN	
Finanzierung durch öffentliche Gelder/Zuwendungen? ILB/KFW	☐ ILB	☐ KFW	☐ ILB und KFW
Bemerkungen:			

**Anlage 7 –
Musterformular
für Referenzen zu Ziff. II.2.9) und III.1.3)
der EU-Bekanntmachung**



[ggf. weitere Referenzen durch den Bieter ergänzen, falls vorhanden]

Für alle Referenzen gilt: Es ist der Vertragspartner, dort ein Ansprechpartner, der für Rückfragen kontaktiert werden kann (Angabe mindestens von Telefonnummer und E-Mail-Adresse), zu benennen.

Alternativ kann vorgelegt werden

- bei Leistungen an öffentliche Auftraggeber eine durch die zuständige Behörde ausgestellte oder beglaubigte Bescheinigung oder*
- (bei privaten Auftraggebern) eine von diesen ausgestellten Bescheinigungen.*

Der Bewerber/Bieter erklärt, dass von ihm gemachte Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der Auftraggeber behält sich vor, stichprobenartig die Richtigkeit der dargelegten Angaben beim jeweiligen Ansprechpartner zu überprüfen.

_____, den _____

(Ort, Datum)

Rechtsverbindliche Unterschrift Bieter/Bewerber / Firmenanschrift (Stempel)