

Los 023 - WDVS

Baubeschreibung

Im Rahmen der Gesamtmaßnahme erfolgt die umfassende Instandsetzung, Modernisierung und teilweise Umstrukturierung eines mehrgeschossigen Wohngebäudes in der Hufelandstraße 14 in Cottbus. Das Bestandsgebäude wurde im Jahr 1980 in Großtafelbauweise aus Betonfertigteilelementen errichtet und ist dem typischen seriellen Geschosswohnungsbau dieser Zeit zuzuordnen.

Die Baumaßnahmen umfassen insbesondere:

- Grundrissanpassungen innerhalb der Wohneinheiten
- Herstellung neuer Balkonanlagen (Vorstellbalkone) sowie Instandsetzung bestehender Loggien
- Erneuerung und Anpassung von Bauteilen unter Berücksichtigung von Brand-, Schall- und Wärmeschutzanforderungen
- Einbau bzw. Anpassung haustechnischer Anlagen (HLS, Elektro, Lüftung)
- Erneuerung von Oberflächen (Boden, Wand, Decke)
- Anpassungen zur Verbesserung der Barrierefreiheit
- Teilweise Rückbau- und Abbruchmaßnahmen im Bestand

Die Maßnahmen werden unter Berücksichtigung des Bestandsschutzes sowie der aktuell gültigen technischen Regelwerke und gesetzlichen Vorschriften umgesetzt.

Das **Los 023 - WDVS** umfasst die Herstellung eines Wärmedämmverbundsystems (WDVS) einschließlich aller hierfür erforderlichen Nebenleistungen im Bestand. Die Arbeiten erfolgen im Zuge der energetischen Sanierung der Gebäudehülle und beinhalten die Vorbereitung der vorhandenen Fassadenflächen sowie den vollflächigen Aufbau des WDVS-Systems.

Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Untergrundvorbereitung, die Lieferung und Montage von nichtbrennbaren Dämmstoffen (Mineralwolle) einschließlich der erforderlichen Verdübelung, die Ausbildung von Sockelbereichen mit geeigneter Perimeterdämmung sowie die fachgerechte Ausführung sämtlicher Anschlussdetails an angrenzende Bauteile wie Fenster, Türen, Dachanschlüsse und Durchdringungen. Fensterbänke sowie Leibungsdämmungen sind Bestandteil der Leistung und entsprechend den technischen Anforderungen auszubilden.

Die Ausführung des WDVS hat als systemgeprüfter Aufbau gemäß den Herstellervorgaben zu erfolgen. Sämtliche Schichten, einschließlich Armierung und Oberputz, sind aufeinander abgestimmt auszuführen. Der Oberputz ist als strukturierter Putz gemäß den gestalterischen Vorgaben herzustellen. Vor Ausführung ist eine Musterfläche in Abstimmung mit der Bauleitung und dem Auftraggeber anzulegen und freigegeben zu lassen.

Im Zuge der Arbeiten sind vorhandene schadstoffbelastete Materialien fachgerecht zu behandeln und zu entsorgen. Dies betrifft insbesondere den Umgang mit asbesthaltigen Baustoffen gemäß TRGS 519 sowie mit künstlichen Mineralfasern gemäß TRGS 521. Entsprechende Nachweise sind zu führen und der Bauleitung vorzulegen.

Die Arbeiten sind unter Berücksichtigung der vorhandenen Bausubstanz sowie unter Einhaltung der bauphysikalischen Anforderungen, insbesondere hinsichtlich Wärmebrückenminimierung, Feuchteschutz und Schlagregensicherheit, auszuführen. Besonderes Augenmerk ist auf die luft- und schlagregendichte Ausbildung sämtlicher Anschlüsse gemäß den anerkannten Regeln der Technik (u. a. RAL-Montageleitfaden) zu legen.

Die Ausführung erfolgt unter laufender Abstimmung mit den angrenzenden Gewerken, insbesondere Fensterbau, Dacharbeiten und Gerüstbau. Der Auftragnehmer hat die Leistungen so zu organisieren, dass ein reibungsloser Bauablauf gewährleistet ist. Transport, Lagerung und Baustelleneinrichtung sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Der Auftragnehmer hat sich vor Ausführung über die örtlichen Gegebenheiten umfassend zu informieren. Alle zur vollständigen und funktionsfähigen Ausführung erforderlichen Leistungen, auch wenn sie nicht gesondert beschrieben sind, sind Bestandteil des Leistungsumfangs und in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Geografische Lage des Objektes

Das Bauvorhaben befindet sich in:

- Hufelandstraße 14, 03050 Cottbus
- Gemarkung: Spremberger Vorstadt
- Flur: 139
- Flurstücke: 50, 60, 64

Das Gebäude liegt in einem innerstädtisch geprägten Wohngebiet mit angrenzender Straßenerschließung über die Hufelandstraße sowie die Drebkauer Straße.

Die Umgebung ist durch mehrgeschossige Wohnbebauung geprägt. Entsprechend sind Einschränkungen hinsichtlich Baustellenlogistik, Lagerflächen und Verkehr zu berücksichtigen.

Angaben zur Baustelle

Allgemeines

Die Baumaßnahmen werden in einem leerstehenden Gebäude, im Bestand durchgeführt. Besondere Sorgfalt ist im Umgang mit vorhandener Bausubstanz sowie angrenzender Bebauung erforderlich.

Zufahrten und Erschließung

- Die Baustellenerschließung erfolgt über die Hufelandstraße.
- Zufahrten für Baufahrzeuge sind nur eingeschränkt möglich und an die örtlichen Gegebenheiten (Straßenraum / Gehweg) anzupassen.
- Verkehrsrechtliche Anordnungen (z. B. Halteverbotszonen) sind durch den Auftragnehmer zu beachten.
- Gehwegüberfahrten werden gemäß Baustelleneinrichtungsplan ausgeführt.

Transportwege innerhalb der Baustelle

- Die horizontale Erschließung erfolgt über die Mittelflure.
- Die vertikale Erschließung erfolgt über vorhandene Treppenräume sowie temporäre Bauaufzüge.
- Materialtransporte sind entsprechend der beengten Situation und vertikaler/horizontaler Transportwege zu koordinieren und in den Einheitspreisen mit einzukalkulieren.
- Flucht- und Rettungswege sind jederzeit freizuhalten.

Lagermöglichkeiten

- Lagerflächen sind nur eingeschränkt auf dem Grundstück verfügbar.
- Vorgesehene Flächen für Materiallagerung und Container sind dem Baustelleneinrichtungsplan zu entnehmen.

Hinweise

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z.B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: „oder gleichwertig“ immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Die "Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm - Geräuschimmissionen" und die "Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung - 32. BImSchV" in den derzeit jeweils gültigen Fassungen sind zu beachten und einzuhalten. Die Zeit zwischen 20.00 - 7.00 Uhr gilt als Nachtzeit. Nach dem Stand der Technik vermeidbare Beeinträchtigungen der Nachbarschaft, durch Baulärm sind zu unterlassen.

Grundlage der Abfallentsorgung ist die Satzung über die Abfallentsorgung der Stadt Cottbus in der derzeit geltenden Fassung (Abfallentsorgungssatzung).

Die vorliegenden Planungs- und Ausschreibungsunterlagen sind Bestandteil der Gesamtplanung bestehend aus Architektur, Haustechnik, Elektro und Brandschutz.

Termine und Fristen

Vorgesehener Leistungsbeginn: **10.09.2026**

Vorgesehenes Leistungsende: **02.12.2026**

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	Vorbereitende Arbeiten		
01.0010	39,000 St STLB-Bau 2025-04 034 Schutzabdeck. Fenster bis 1m2 Folie herstellen beseitigen Schutzabdeckung des Fensters einschl. Fensterbank, Einzelflächen bis 1 m2, Abdeckung aus Folie, Stöße überlappen, Ränder kleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 17,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
01.0020	118,000 St STLB-Bau 2025-04 034 Schutzabdeck. Fenster bis 2m2 Folie herstellen beseitigen Schutzabdeckung des Fensters einschl. Fensterbank, Einzelflächen bis 2 m2, Abdeckung aus Folie, Stöße überlappen, Ränder kleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 17,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
01.0030	41,000 St STLB-Bau 2025-04 034 Schutzabdeck. Fenster bis 3m2 Folie herstellen beseitigen Schutzabdeckung des Fensters einschl. Fensterbank, Einzelflächen bis 3 m2, Abdeckung aus Folie, Stöße überlappen, Ränder kleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 17,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
01.0040	20,000 St STLB-Bau 2025-04 034 Schutzabdeck. Fenster bis 4m2 Folie herstellen beseitigen Schutzabdeckung des Fensters einschl. Fensterbank, Einzelflächen bis 4 m2, Abdeckung aus Folie, Stöße überlappen, Ränder kleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 17,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
		Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag:	
01.0050	5,000 St STLB-Bau 2025-04 034 Schutzabdeck. Fenster bis 5m2 Folie herstellen beseitigen Schutzabdeckung des Fensters einschl. Fensterbank, Einzelflächen bis 5 m2, Abdeckung aus Folie, Stöße überlappen, Ränder kleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 17,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
01.0060	2,000 St STLB-Bau 2025-04 034 Schutzabdeck. Tür bis 3m2 Folie herstellen beseitigen Schutzabdeckung der Tür, einseitig, Einzelflächen bis 3 m2, Abdeckung aus Folie, Stöße überlappen, Ränder kleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
01.0070	1,000 St STLB-Bau 2025-04 034 Schutzabdeck. Tür bis 4m2 Folie herstellen beseitigen Schutzabdeckung der Tür, einseitig, Einzelflächen bis 4 m2, Abdeckung aus Folie, Stöße überlappen, Ränder kleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
01.0080	2.000,000 m2 STLB-Bau 2025-04 023 Untergrund prüfen auf Schad-Hohlstellen abklopfen Außenwand Untergrund prüfen auf Schad- und Hohlstellen, durch Abklopfen, Schadstellen und Rissverläufe markieren, an Außenwand, außen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
01.0090	8,000 St Prüfung Abreißfestigkeit Prüfung und Protokollierung der Abreißfestigkeit des Untergrundes vor Ausführung WDVS. Summe Vorbereitende Arbeiten	.....	.....
02	Fugensanierung	Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe Übertrag:			
02.0010	1,000 psch Arbeitsplan für die Entsorgung von asbesthaltiger Baustoffen Arbeitsplan nach TRGS 519 " Asbest; Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten". Der Arbeitsplan muss insbesondere Folgendes beschreiben: 1. Vorgehensweise und Arbeitstechniken sowie Einrichtungen zum Schutz und zur Dekontamination der Beschäftigten und anderer Personen, die im Gefahrenbereich tätig sind, 2. Angaben zur persönlichen Schutzausrüstung, 3. Angaben zur Freigabe des Arbeitsbereiches nach Abschluss der Arbeiten, 4. Angaben zur Abfallbehandlung und -bereitstellung zur Abholung an der Arbeitsstätte.	.....	.....
02.0020	1,000 psch Arbeitsplan für die Entsorgung von Dämmstoffen mit lungengängigen Fasern Arbeitsplan nach TRGS 521 " Abbruch-, Sanierungs- und Instandhaltungsarbeiten mit alter Mineralwolle". Der Arbeitsplan muss insbesondere Folgendes beschreiben: 1. Gefährdungsbeurteilung 2. Angaben zur persönlichen Schutzausrüstung 3. Unterweisung der Beschäftigten 4. Entsorgungskonzept	.....	.....
02.0030	1,000 psch Schutzmaßnahmen und Schutzausrüstung gemäß TRGS 519 Schutzmaßnahmen und persönliche Schutzausrüstung gemäß TRGS 519 als Baustelleneinrichtung, sowie organisatorischen und technischen Maßnahmen gem. Vorgabe der Berufsgenossenschaft. Ausführungsort: Fassade	.....	.....
02.0040	1,000 psch Schutzmaßnahmen und Schutzausrüstung gemäß TRGS 521 Schutzmaßnahmen und persönliche Schutzausrüstung gemäß TRGS 521 als Baustelleneinrichtung, sowie organisatorischen und technischen Maßnahmen gem. Vorgabe der Berufsgenossenschaft. Ausführungsort: Fassade	.....	.....
02.0050	1.450,000 m Fugenband entfernen nicht schadstoffbelastet B 15-20cm laden LKW AN ges.Vergüt.Entsorg. Fugenband entfernen, Gummimanschette, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Breite Fugeband über 15 bis 20 cm, Arbeitshöhe bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	.....	.....
Summe Übertrag:			

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----------------------------	-------------	----------------------	---------------------

Summe Übertrag:



02.0060	725,000 m	.....	.....
	STLB-Bau 2025-04 084		

**Dichtstoff Fuge entfernen Bauteilfuge Schnur/Strick
schadstoffbelastet B 30-35mm T 30-40mm laden LKW AN
ges.Vergüt.Entsorg.**

Dichtstoff aus Fuge entfernen, Bauteilfuge, Schnur/Strick, schadstoffbelastet, Schadstoff Asbest TRGS 519, Abfall ist gefährlich, Breite Fuge über 30 bis 35 mm, Tiefe Fuge über 30 bis 40 mm, Einbautiefe Dichtstoff über 20 bis 30 mm, eine Fugenflanke aus Beton, gegenüberliegende Fugenflanke aus Beton, Arbeitshöhe bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., aufgenommene Stoffe sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße nach Wahl des AN, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

Hinweis

Der Untersuchungsbericht der IB Espe ist zu beachten. Die Arbeiten sind grundsätzlich unter Berücksichtigung der TRGS 519 auszuführen. Einschließlich Reinigen der Kontaktflächen.

02.0070	725,000 m	.....	.....
	STLB-Bau 2025-04 084		

**Dichtstoff Fuge entfernen Bauteilfuge MW-Streifen
schadstoffbelastet B 30-35mm T 30-40mm laden LKW AN
ges.Vergüt.Entsorg.**

Dichtstoff aus Fuge entfernen, Bauteilfuge, Streifen aus Mineralwolle, schadstoffbelastet, Schadstoff alte Mineralwolle TRGS 521, Abfall ist gefährlich, Breite Fuge über 30 bis 35 mm, Tiefe Fuge über 30 bis 40 mm, Einbautiefe Dichtstoff über 20 bis 30 mm, eine Fugenflanke aus Beton, gegenüberliegende Fugenflanke aus Beton, Arbeitshöhe bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., aufgenommene Stoffe sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße nach Wahl des AN, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

Summe Übertrag:

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe Übertrag:			
Hinweis			
Der Untersuchungsbericht der IB Espe ist zu beachten. Die Arbeiten sind grundsätzlich unter Berücksichtigung der TRGS 521 auszuführen. Einschließlich Reinigen der Kontaktflächen.			
02.0080	1.450,000 m *** Grundposition ZZ 0.0 Plattenfuge ausdämmen B 30-40mm Ausstopfen der ausgeräumten Plattenfugen, Bauteil Wand/Fassade, MW DIN EN 13162, als Strick bzw. Streifen,, Dämmstoffdicke bis 50 mm, vorh. Fugenbreite über 30 bis 40 mm, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
02.0090	1.450,000 m *** Alternativposition ZZ 0.1 STLB-Bau 2025-04 023 TA Schlitz/Fehlstelle füllen Außenwand H bis 19,5m Kalkzement-Leichtputzm. B 4 cm T 5 cm Schlitz/Fehlstelle füllen, in Außenwänden, außen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden Fläche bis 19,5 m, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., mit Kalkzement-Leichtputzmörtel (LW), Schlitzbreite '4' cm, Schlitztiefe '5' cm.	.....	nur Einh.-preis
Summe Fugensanierung			.....
03	Abfallentsorgung, Verwertung und Beseitigung		
03.0010	0,500 t STLB-Bau 2023-10 087 Abfall gefährlich AVV170204* schadstoffbelastet LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN Bau- und Abbruchabfälle, Holz, Glas und Kunststoff, gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170204* Glas, Kunststoff und Holz, schadstoffbelastet, Altholzkategorie A IV, Schadstoff PAK TRGS 524, DGUV-Regel 101-004, in Behälter auf Baustelle lagernd, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, Behältergröße nach Wahl des AN, zum zugelassenem Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN, Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.	.....	.....
Summe Übertrag:			

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag:	
03.0020	0,500 t STLB-Bau 2021-10 087 TB Abfall nicht gefährlich AVV170407 nicht schadstoffbelastet LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN Bau- und Abbruchabfälle, Metalle, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170407 Metall, gemischt, nicht schadstoffbelastet, auf Fahrzeug lagernd, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN, Anlage (Bezeichnung/Ort) '.....' vom Bieter einzutragen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.	.....	.....
03.0030	1,000 t STLB-Bau 2025-04 087 TB Abfall gefährlich AVV170603* schadstoffbelastet LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN Bau- und Abbruchabfälle, gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170603* Dämmstoff, schadstoffbelastet, Schadstoff alte Mineralwolle TRGS 521, in Behälter auf Fahrzeug lagernd, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zum zugelassenem Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN, Anlage (Bezeichnung/Ort) '.....' vom Bieter einzutragen, Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.	.....	.....
03.0040	0,250 t STLB-Bau 2022-10 087 TB Abfall nicht gefährlich AVV170604 nicht schadstoffbelastet LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN Bau- und Abbruchabfälle, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170604 Dämmstoff, nicht schadstoffbelastet, auf Fahrzeug lagernd, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN, Anlage (Bezeichnung/Ort) '.....' vom Bieter einzutragen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.	.....	.....
		Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	Summe Übertrag:		
03.0050	1,000 t STLB-Bau 2025-04 087 TB Abfall gefährlich AVV170605* schadstoffbelastet Haufwerksbeprobung LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN Bau- und Abbruchabfälle, gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170605* Baustoff, asbesthaltig, schadstoffbelastet, Zuordnung nach Haufwerksbeprobung, gemäß Analyse, Schadstoff Asbest TRGS 519, in Behälter auf Fahrzeug lagernd, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zum zugelassenem Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN, Anlage (Bezeichnung/Ort) '.....' vom Bieter einzutragen, Entsorgungsnachweis gemäß Nachweisverordnung ist erforderlich, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.	.....	.....
03.0060	0,500 t STLB-Bau 2022-10 087 TB Abfall nicht gefährlich AVV170904 nicht schadstoffbelastet LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN Sonstige Bau- und Abbruchabfälle, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle, nicht schadstoffbelastet, auf Fahrzeug lagernd, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN, Anlage (Bezeichnung/Ort) '.....' vom Bieter einzutragen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.	.....	.....
	Summe Abfallentsorgung, Verwertung und Beseitigung		.....
04	Fensterbänke Hinweis Ausführung Baukörperanschlüsse nach RAL Leitfaden zur Planung und Ausführung der Montage von Fenstern und Haustüren für Neubau und Renovierung.		
04.0010	530,000 St STLB-Bau 2025-04 014 Konsole Stahl verz Konsole für Fensterbänke aus verzinktem Stahl, an Beton befestigen, Ausladung bis 20 cm.	.....	.....
	Summe Übertrag:		

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag:	
04.0020	305,000 m STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Horizontale Putzabdichtung Verputzte Außenwärmedämmung Fensterbrüstung T 30 cm Horizontale Putzabdichtung (zweite Dichtungsebene) einschl. seitlichem Randabschluss, wannenförmig, für verputzte Außenwärmedämmung, auf Fensterbrüstung, Tiefe '30' cm, Abschlusshöhe bis 3 cm, Untergrund Unterputz, Hersteller und Typ 'Brillux TS-Vario Dichtband 3528' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen. Hinweis inklusive notwendiger Formstücke für 3-seitige Aufkantung	.....	.....
04.0030	40,000 St STLB-Bau 2025-04 014 TA Außenfensterbank Naturwerkstein auflegen L 120 cm B 35cm D 3cm Granit Fensterbank, außen, aus Naturwerkstein, gleichmäßig dick, einteilig, mit Wassernase, vordere Kantenfläche voll und 2 Seitenflächen teilweise sichtbar, auf vorh. Konsolen oder Stützen auflegen, Länge '120' cm, Breite 35 cm, Dicke 3 cm, Oberfläche geflammt, Gesteinsart Granit. Ausführungsort an Balkontüraustritten	.....	.....
04.0040	5,000 St STLB-Bau 2025-04 014 TA Außenfensterbank Naturwerkstein auflegen L 156 cm B 35cm D 3cm Granit Fensterbank, außen, aus Naturwerkstein, gleichmäßig dick, einteilig, mit Wassernase, vordere Kantenfläche voll und 2 Seitenflächen teilweise sichtbar, auf vorh. Konsolen oder Stützen auflegen, Länge '156' cm, Breite 35 cm, Dicke 3 cm, Oberfläche geflammt, Gesteinsart Granit. Ausführungsort an Balkontüraustritten	.....	.....
04.0050	105,000 St STLB-Bau 2025-04 014 TA Außenfensterbank Naturwerkstein auflegen L 120 cm B 35cm D 2cm Granit Fensterbank, außen, aus Naturwerkstein, gleichmäßig dick, einteilig, mit Wassernase, vordere Kantenfläche voll und 2 Seitenflächen teilweise sichtbar, auf vorh. Konsolen oder Stützen auflegen, Länge '120' cm, Breite 35 cm, Dicke 2 cm, Oberfläche geschliffen, Gesteinsart Granit.	.....	.....
		Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag:	
04.0060	35,000 St STLB-Bau 2025-04 014 TA Außenfensterbank Naturwerkstein auflegen L 245 cm B 35cm D 2cm Granit Fensterbank, außen, aus Naturwerkstein, gleichmäßig dick, einteilig, mit Wassernase, vordere Kantenfläche voll und 2 Seitenflächen teilweise sichtbar, auf vorh. Konsolen oder Stützen auflegen, Länge '245' cm, Breite 35 cm, Dicke 2 cm, Oberfläche geschliffen, Gesteinsart Granit.	.....	.....
04.0070	13,000 St STLB-Bau 2025-04 014 TA Außenfensterbank Naturwerkstein auflegen L 250 cm B 35cm D 2cm Granit Fensterbank, außen, aus Naturwerkstein, gleichmäßig dick, einteilig, mit Wassernase, vordere Kantenfläche voll und 2 Seitenflächen teilweise sichtbar, auf vorh. Konsolen oder Stützen auflegen, Länge '250' cm, Breite 35 cm, Dicke 2 cm, Oberfläche geschliffen, Gesteinsart Granit.	.....	.....
Summe Fensterbänke			.....
05	Putzgrundvorbehandlungen		
05.0010	2.000,000 m2 STLB-Bau 2025-04 033 Untergrund reinigen Waschbeton lose Verunreinigung Hochdruckwasserstrahlen laden LKW AN Reinigen des Untergrundes aus Waschbeton, von grober Verschmutzung, von losen Verunreinigungen, durch Hochdruckwasserstrahlen, für Putz-, Stuckarbeiten/WDVS, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., aufgenommene Stoffe sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße nach Wahl des AN, auf LKW des AN laden, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	.....	.....
05.0020	2.000,000 m2 STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Putz verfestigen Wand Acrylatbasis Putzschicht auf Wand, außen, verfestigen auf Acrylatbasis, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., Hersteller und Typ 'Brillux Lacryl Tiefgrund 595' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
		Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	Summe Übertrag:		
05.0030	50,000 m2 STLB-Bau 2025-04 023 Unebenheit Wand Kalkzement-Leichtputzm. D 5-10mm Unebenheiten auf Wand, außen, ausgleichen mit Kalkzement-Leichtputzmörtel (LW) DIN EN 998-1, Dicke über 5 bis 10 mm, Untergrund Beton, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh.. Ausführungsort an größeren Plattenversetzen	.....	.....
05.0040	1.950,000 m2 STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Grundierung Außenwand Grundierung als Vorbereitung für strukturierten Oberputz, auf den Putzfarbton abgestimmt, auf Außenwand, außen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., Hersteller und Typ 'Brillux Putzgrundierung 3710' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen. Summe Putzgrundvorbehandlungen	.....	.....
06	Profile, Kanten, Abschlüsse, Putzbewehrung, Befestigungselemente		
06.0010	780,000 St STLB-Bau 2025-04 023 Diagonalbewehrung WDVS Gittergewebe Diagonalbewehrung für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, aus Gittergewebe, alkalibeständig, an Ecke von Öffnung.	.....	.....
06.0020	135,000 m STLB-Bau 2025-04 023 Sockelabschluss über Gel. WDVS Kunststoffprofil Sockelabschluss über Geländeoberfläche als Systemabschluss für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, aus Kunststoffprofil mit Gewebestreifen und Tropfkante als Sockelabschlussprofil, horizontal, Dicke der Dämmplatte 160 mm. Summe Übertrag: .....	.....	.....

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag:	
06.0030	790,000 m STLB-Bau 2025-04 023 Kantenprofil WDVS Gewebeeckwinkel Schenkel 10/15cm Kantenprofil für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), Gewebeeckwinkel, vollflächig einbetten in Armierungsmörtel, Schenkelmaße 10/15 cm, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
06.0040	245,000 m STLB-Bau 2025-04 023 Kantenprofil WDVS Abtropfprofil Kantenprofil für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), Abtropfprofil mit Gewebestreifen, vollflächig einbetten in Armierungsmörtel, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh.. Ausführungsort Raffstorkästen	.....	.....
06.0050	120,000 m STLB-Bau 2025-04 023 Kantenprofil WDVS Putzabschlussprofil Kantenprofil für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), Putzabschlussprofil mit aufgesteckter PVC-Kante, abgestimmt auf die Putzdicke, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh.. Ausführungsort zur Trennung von Putzbeschichtungen unterschiedlicher Struktur	.....	.....
06.0060	870,000 m STLB-Bau 2025-04 023 WDVS anschließen Fenster/Tür Profil Dichtband Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) anschließen, an Fenster/Tür, eingebaut in der Dämmebene, mit Profil mit komprimiertem Dichtband, Putzdicke über 5 bis 7 mm.	.....	.....
06.0070	5,000 St STLB-Bau 2025-04 023 TB Befestigungsel. WDVS Schwerlastkonsole PU-Hartschaum 250/250mm Aussparung Befestigung Mineralwolle D 160mm Befestigungselement im Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), Schwerlastkonsole aus Polyurethan-Hartschaum, Maße 250/250 mm, für Vordach, einschl. Aussparung im Dämmstoff, Befestigung im Untergrund, Dämmstoff Mineralwolle, Dämmschichtdicke 160 mm, Untergrund Beton, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
		Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe Übertrag:			
06.0080	45,000 St *** Grundposition ZZ 0.0 STLB-Bau 2025-04 023 TB Befestigungsel. WDVS Montagequader PU-Hartschaum 198/198mm Aussparung Befestigung Mineralwolle D 160mm Befestigungselement im Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), Montagequader aus Polyurethan-Hartschaum, Maße 198/198 mm, für Außenleuchte, einschl. Aussparung im Dämmstoff, Befestigung im Untergrund, Dämmstoff Mineralwolle, Dämmschichtdicke 160 mm, Untergrund Beton, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen. Ausführungsort Balkonbeleuchtung	.....	.....
06.0090	45,000 St *** Alternativposition ZZ 0.1 Teleskop-Geräteträger im Wärmedämm-Verbundsystem D 160mm Teleskop-Gerätedose im Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), Ausführung gemäß DIN 18015-5, aus Kunststoff, Feuerbeständigkeit 650°C, halogenfrei, für die Befestigung von Leuchten, Bewegungsmeldern usw., Montagefläche für Geräte 120 x 120 mm, Gewichtsbelastung bei Wand- oder Deckenanbau 50 N (5kg), einschl. erforderlicher Aussparung im Dämmstoff, Befestigung im Untergrund, Dämmstoff Mineralwolle, Dämmschichtdicke 160 mm, Untergrund aus Mauerwerk, Hersteller/Typ 'Kaiser Teleskop-Geräteträger (1159-60)' oder gleichwertig, Hersteller/Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	nur Einh.-preis
06.0100	45,000 St Teleskop-Gerätedose im Wärmedämm-Verbundsystem D 160mm Teleskop-Gerätedose im Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), Ausführung gemäß DIN 18015-5, aus Kunststoff, Feuerbeständigkeit 650°C, halogenfrei, für die Befestigung von Schaltern, Steckdosen usw., Maße Gerätedose (L x B x T) 68 x 70 x 50 mm, einschl. erforderlicher Aussparung im Dämmstoff, Befestigung im Untergrund, Dämmstoff Mineralwolle, Dämmschichtdicke 160 mm, Untergrund aus Mauerwerk, Hersteller/Typ 'Brillux 3854' oder gleichwertig, Hersteller/Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
06.0110	181,000 St STLB-Bau 2025-04 001 Gerüstankerloch schließen Art Struktur anpassen Wand WDVS Mineralwolle Dispersions-Silikatputz Gerüstankerloch schließen, art-, strukturgleich und farblich angleichen, an Wand, außen, Untergrund Wärmedämm-Verbundsystem, Dämmstoff Mineralwolle, Dispersions-Silikatputz.	.....	.....
Summe Übertrag:			

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----------------------------	-------------	----------------------	---------------------

Summe Übertrag:

06.0120	155,000 St STLB-Bau 2025-04 023		
---------	------------------------------------	-------	-------

Aussparung Dämmpl. Befestigungsel. WDVS

Aussparung in Dämmplatte für auf dem Untergrund vorh.
Befestigungselemente, Mineralwolle, in Wärmedämm-Verbundsystem
(WDVS), Dicke Dämmplatte 160 mm.

Ausführungsort

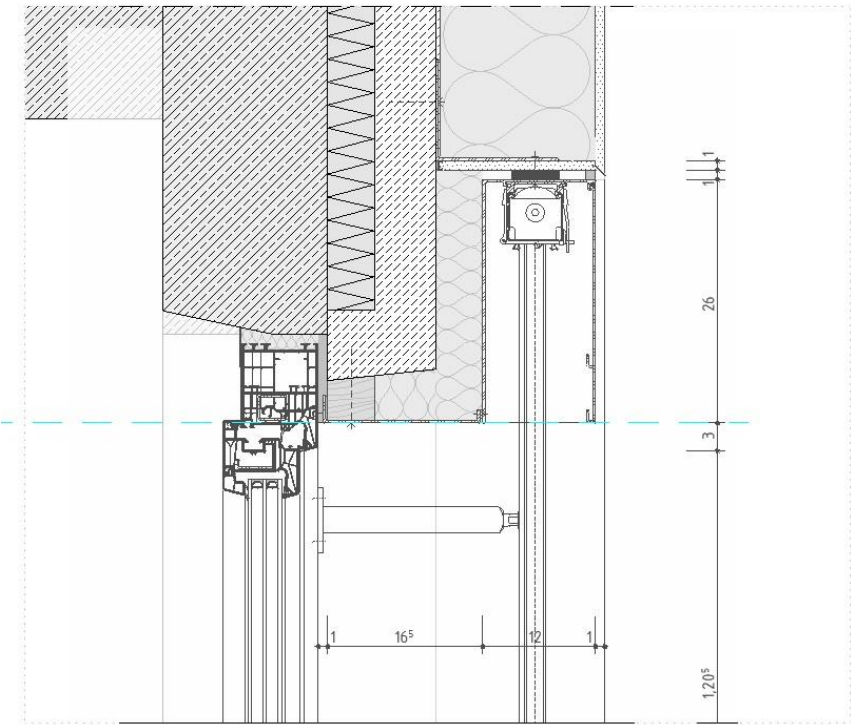
Wandbefestigung Balkonanlag, Nistkästen, etc.

Summe Profile, Kanten, Abschlüsse, Putzbewehrung, Befestigungselemente	
---	-------

07	Putz und Wärmedämmung Fassade
----	-------------------------------

Hinweis

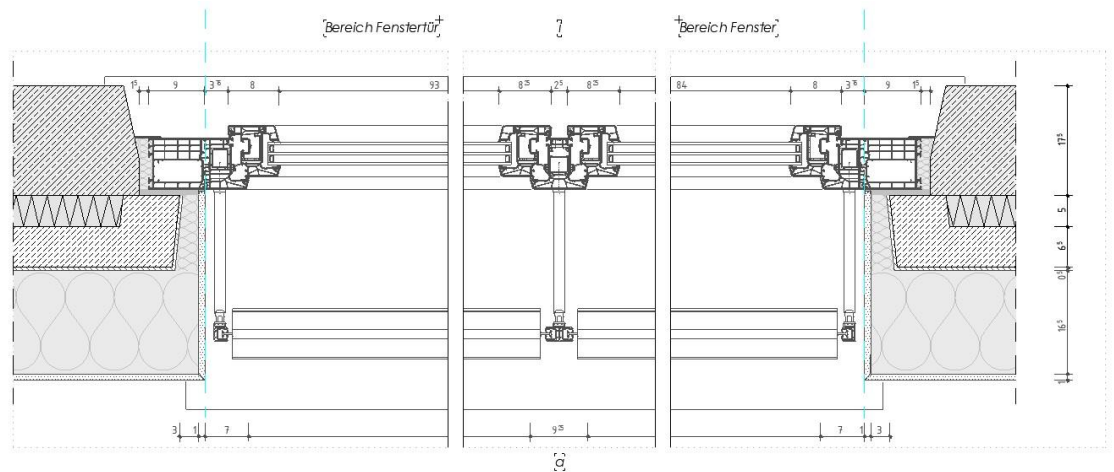
Der Einbau der Raffstoreanlagen erfolgt nach Fertigstellung des WDV-
Systems. Schnittstellen sind sind vorab mit dem Los Fenster und
Außentüren und der Bauleitung abzustimmen.



Summe Übertrag:

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----------------------------	-------------	----------------------	---------------------

Summe Übertrag:



07.0010

1.810,000 m²

STLB-Bau 2025-04 023 TA TB

Dämmschicht Mineralwolle MW 0,035W/(mK) einlagig D 160mm WDVS Wand

Dämmschicht aus Mineralwolle MW DIN EN 13162, nichtbrennbar, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), einlagig, Dicke 160 mm, als Platten, stumpf, für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) an Wand, Untergrund Beton, geklebt und konstruktiv gedübelt mit Dübeln, oberflächennah versenkt, mit Rondellen, 6 Dübel/m², Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigelegt/ist vorh., Hersteller und Typ 'MW Top Dämmplatte LD DLF 3891' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.

07.0020

850,000 m

Dämmschicht Mineralwolle MW 0,035W/(mK) D 30mm WDVS Leibung B 30 cm

Dämmschicht aus Mineralwolle MW DIN EN 13162, nichtbrennbar, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), einlagig, Dicke 30 mm, als Platten, stumpf, für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) an Leibung, Breite Leibung 30cm, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,50 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigelegt/ist vorh., einseitig, gemäß Zulassung befestigt.

Hinweis

Die Bestandsleibung sind konisch ausgeführt. Die Leibungsdämmung ist als Keil auszubilden.

Summe Übertrag:

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag:	
07.0030	890,000 m STLB-Bau 2025-04 023 WDVS anschließen Fensterbank Dichtband Trennschnitt Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) anschließen, an Fensterbank, mit vorkomprimiertem Dichtband und Trennschnitt im Putz, Putzdicke über 5 bis 7 mm.	.....	.....
07.0040	1.810,000 m2 STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Armierungsputz außen Gewebereinlage D 5-8mm Außenwand Armierungsputz, außen, mit Gewebereinlage, Dicke über 5 bis 8 mm, auf vorh. Dämmung, auf Außenwand, Hersteller und Typ 'Brillux Pulverkleber 3550' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen. Hinweis 2-lagig (Egalisierungsspachtel und Unterputz mit Gewebereinlage)	.....	.....
07.0050	850,000 m STLB-Bau 2025-04 023 TA Armierungsputz außen Gewebereinlage D 5-8mm Leibung Armierungsputz, außen, mit Gewebereinlage, Dicke über 5 bis 8 mm, auf vorh. Dämmung, auf Leibung, Breite Leibung '30' cm.	.....	.....
07.0060	1.646,000 m2 STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Außenputz Außenwand OP Dispersions-Silikatputz Kratzputz-Struktur Körnung 2mm Außenputz DIN 18550-1 auf Außenwand, Putzgrund vorh. Armierungsputz, Oberputz aus Dispersions-Silikatputz, in Kratzputz-Struktur (dünn-schichtig), W 3 DIN EN 15824, wasserabweisend, Körnung 2 mm, zusätzliche Armierungsputzlage wird gesondert vergütet, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., Hersteller und Typ 'Brillux Mineral-Leichtputz KR K2 3664' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
		Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe Übertrag:			
07.0070	850,000 m STLB-Bau 2025-04 023 TB Außenputz Leibung B 30 cm OP Dispersions-Silikatputz Kratzputz-Struktur Körnung 2mm Außenputz DIN 18550-1 auf Leibung, Breite Leibung '30' cm, Putzgrund vorh. Armierungsputz, Oberputz aus Dispersions-Silikatputz, in Kratzputz-Struktur (dünn-schichtig), W 3 DIN EN 15824, wasserabweisend, Körnung 2 mm, zusätzliche Armierungsputzlage wird gesondert vergütet, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
07.0080	190,000 m2 STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Oberputz OP Kalkzement-Putz. Besenstrichputz WDVS Wand Oberputz DIN 18550-1, Kalkzement-Putzmörtel, als Besenstrichputz, für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS) gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, an Wand, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., Ausführung gemäß Zeichnung, Hersteller und Typ 'Brillux Mineral-Leichtputz G 3679' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
07.0090	1,000 St STLB-Bau 2025-04 023 Außenputz Muster Außenwand OP Dispersions-Silikatputz Reibeputz-Struktur Körnung 1,5mm 0,5-1m2 Außenputz DIN 18550-1 als Muster/Musterfläche, auf Außenwand, Putzgrund vorh. Armierungsputz, Oberputz aus Dispersions-Silikatputz, in Reibeputz-Struktur, W 3 DIN EN 15824, wasserabweisend, Körnung 1,5 mm, zusätzliche Armierungsputzlage wird gesondert vergütet, Fläche über 0,5 bis 1 m2, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 5,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
07.0100	1,000 St STLB-Bau 2025-04 023 Außenputz Muster Außenwand OP Dispersions-Silikatputz Reibeputz-Struktur Körnung 2mm 0,5-1m2 Außenputz DIN 18550-1 als Muster/Musterfläche, auf Außenwand, Putzgrund vorh. Armierungsputz, Oberputz aus Dispersions-Silikatputz, in Reibeputz-Struktur, W 3 DIN EN 15824, wasserabweisend, Körnung 2 mm, zusätzliche Armierungsputzlage wird gesondert vergütet, Fläche über 0,5 bis 1 m2, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 5,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
Summe Übertrag:			

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	Summe Übertrag:		
07.0110	1,000 St STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Außenputz Muster Außenwand OP Dispersions-Silikatputz Kratzputz-Struktur Körnung 1,5mm 0,5-1m2 Außenputz DIN 18550-1 als Muster/Musterfläche, auf Außenwand, Putzgrund vorh. Armierungsputz, Oberputz aus Dispersions-Silikatputz, in Kratzputz-Struktur (dünn-schichtig), W 3 DIN EN 15824, wasserabweisend, Körnung 1,5 mm, zusätzliche Armierungsputzlage wird gesondert vergütet, Fläche über 0,5 bis 1 m2, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 5,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beige stellt/ist vorh., Hersteller und Typ 'Brillux Mineral-Leichtputz KR' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
07.0120	1,000 St STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Außenputz Muster Außenwand OP Dispersions-Silikatputz Kratzputz-Struktur Körnung 2mm 0,5-1m2 Außenputz DIN 18550-1 als Muster/Musterfläche, auf Außenwand, Putzgrund vorh. Armierungsputz, Oberputz aus Dispersions-Silikatputz, in Kratzputz-Struktur (dünn-schichtig), W 3 DIN EN 15824, wasserabweisend, Körnung 2 mm, zusätzliche Armierungsputzlage wird gesondert vergütet, Fläche über 0,5 bis 1 m2, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 5,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beige stellt/ist vorh., Hersteller und Typ 'Brillux Mineral-Leichtputz KR K2 3664' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
	Summe Putz und Wärmedämmung Fassade		.....
08	Putz und Wärmedämmung Sockel		
08.0010	55,000 m2 STLB-Bau 2025-04 013 TA TB Perimeterdämmung Sockel W4-E PS-Hartschaum XPS 0,035W/(mK) einlagig D 160mm PW dh Perimeterdämmung an Sockel, Wassereinwirkungsklasse W4-E (Spritzwasser und Bodenfeuchte am Wandsockel sowie Kapillarwasser in und unter Wänden), aus Polystyrol-Hartschaum XPS DIN EN 13164, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), einlagig, Dicke 160 mm, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 PW, hohe Druckbelastbarkeit - dh, mit Kleb mortel befestigen, Untergrund Beton, Hersteller und Typ 'Brillux Perimeter-Dämmplatte 3537' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
	Summe Übertrag:		

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe Übertrag:			
Ausführungsort			
spritzwassergefährdete Bereiche an Balkonen und im Anschluss an Dachfläche (Loggia, Vordach)			
08.0020	140,000 m2 STLB-Bau 2025-04 013 TA TB	.....	.....
	Perimeterdämmung Sockel W4-E PS-Hartschaum XPS 0,035W/(mK) einlagig D 140mm PW dh		
	Perimeterdämmung an Sockel, Wassereinwirkungsklasse W4-E (Spritzwasser und Bodenfeuchte am Wandsockel sowie Kapillarwasser in und unter Wänden), aus Polystyrol-Hartschaum XPS DIN EN 13164, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), einlagig, Dicke 140 mm, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 PW, hohe Druckbelastbarkeit - dh, mit Klebemörtel befestigen, Untergrund Beton, Hersteller und Typ 'Brillux Perimeter-Dämmplatte 3537' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.		
08.0030	38,000 m STLB-Bau 2025-04 023	.....	.....
	Perimeterdämmung Sockel W4-E PS-Hartschaum XPS 0,035W/(mK) einlagig D 30mm Leibung B 28 cm		
	Perimeterdämmung an Sockel, Wassereinwirkungsklasse W4-E (Spritzwasser und Bodenfeuchte am Wandsockel sowie Kapillarwasser in und unter Wänden), aus Polystyrol-Hartschaum XPS DIN EN 13164, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), einlagig, stumpf, an Leibung, Breite Leibung 28cm, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 PW, hohe Druckbelastbarkeit - dh, mit Klebemörtel befestigen, Untergrund Beton.		
08.0040	135,000 m STLB-Bau 2025-04 023	.....	.....
	Zuschnitt Dämmpl WDVS Schräge		
	Zuschnitt Dämmplatte, aus Polystyrol-Hartschaum, für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), an Schräge.		
Ausführungsort			
unterer Abschluss Sockeldämmung gegen Erdreich			
08.0050	140,000 m2 STLB-Bau 2025-04 023 TA TB	.....	.....
	Armierungsputz außen Gewebereinlage D 4-5mm Außenwand		
	Armierungsputz, außen, mit Gewebereinlage, Dicke 4 bis 5 mm, auf vorh. Dämmung, auf Außenwand, Hersteller und Typ 'Brillux Pulverkleber 3550' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.		
Summe Übertrag:			

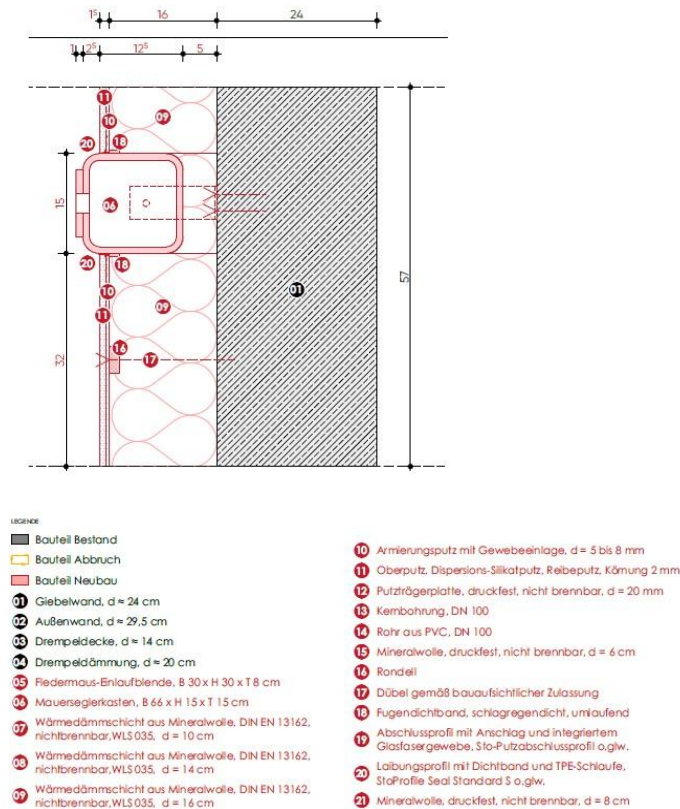
Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag:	
08.0060	140,000 m2 STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Außenputz Außenwand OP Dispersions-Silikatputz Kratzputz-Struktur Körnung 1,5mm Außenputz DIN 18550-1 auf Außenwand, Putzgrund vorh. Armierungsputz, Oberputz aus Dispersions-Silikatputz, in Kratzputz-Struktur (dünn-schichtig), W 2 DIN EN 15824, wasserabweisend, Körnung 1,5 mm, zusätzliche Armierungsputzlage wird gesondert vergütet, Hersteller und Typ 'Brillux Mineral-Leichtputz KR' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
08.0070	38,000 m STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Außenputz Leibung B 30 cm OP Dispersions-Silikatputz Kratzputz-Struktur Körnung 1,5mm Außenputz DIN 18550-1 auf Leibung, Breite Leibung '30' cm, Putzgrund vorh. Armierungsputz, Oberputz aus Dispersions-Silikatputz, in Kratzputz-Struktur (dünn-schichtig), W 2 DIN EN 15824, wasserabweisend, Körnung 1,5 mm, zusätzliche Armierungsputzlage wird gesondert vergütet, Hersteller und Typ 'Brillux Mineral-Leichtputz KR' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
	Summe Putz und Wärmedämmung Sockel		.....
09	Beschichtungen - mineralischer Untergrund		
09.0010	1.810,000 m2 STLB-Bau 2025-04 034 TA TB Erstbesch Wand Putz Sol-Silikatfarben-GBS Sol-Silikatfarbe Sol-Silikatfarbe Erstbeschichtung an Wand, außen, Untergrund Putz, Dispersions-Silikatputz, in Kratzputz-Struktur, Grundbeschichtung für Sol-Silikatfarbe, Zwischenbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, Schlussbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, deckend, mittelgetönt, Hersteller und Typ 'Brillux Extrasil 1911 Protect' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
		Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag:	
09.0020	190,000 m2 Zulage farbliches Absetzen Zulage für das farbliche Absetzen der Fassadenflächen in Kammputztechnik.	.....	.....
09.0030	850,000 m STLB-Bau 2025-04 034 TA Erstbesch Leibung Putz B 30 cm Sol-Silikatfarben-GBS Sol-Silikatfarbe Sol-Silikatfarbe Erstbeschichtung an Leibung, außen, Untergrund Putz, Dispersions- Silikatputz, in Kratzputz-Struktur, Breite Leibung '30' cm, Grundbeschichtung für Sol-Silikatfarbe, Zwischenbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, Schlussbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, deckend, mittelgetönt, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh..	.....	.....
09.0040	140,000 m2 STLB-Bau 2025-04 034 TA TB Erstbesch Sockel Putz Sol-Silikatfarben-GBS Sol-Silikatfarbe Sol-Silikatfarbe Erstbeschichtung an Sockel, außen, Untergrund Putz, Dispersions- Silikatputz, in Kratzputz-Struktur, Grundbeschichtung für Sol-Silikatfarbe, Zwischenbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, Schlussbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, deckend, mittelgetönt, Hersteller und Typ 'Brillux Extrasil 1911 Protect' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	.....	.....
09.0050	38,000 m STLB-Bau 2025-04 034 TA Erstbesch Leibung Putz B 30 cm Sol-Silikatfarben-GBS Sol-Silikatfarbe Sol-Silikatfarbe Erstbeschichtung an Leibung, außen, Untergrund Putz, Dispersions- Silikatputz, in Kratzputz-Struktur, Breite Leibung '30' cm, Grundbeschichtung für Sol-Silikatfarbe, Zwischenbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, Schlussbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, deckend, mittelgetönt, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.	.....	.....
		Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag:	
09.0060	135,000 m STLB-Bau 2025-04 023 TA TB Feuchteschutz WDVS zementgeb Schlämme flexibel B 30-50cm Feuchteschutz (Putzabdichtung) für später von Erde oder Kiesschüttung berührte Putzflächen für Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), aus zementgebundenen flexiblen Dichtungsschlämmen, Breite über 30 bis 50 cm, davon 5 cm über Geländeoberfläche, Hersteller und Typ 'Brillux BaseTec 3540' oder gleichwertig, Hersteller und Typ '.....' vom Bieter einzutragen.	.....	.....
09.0070	4,000 St STLB-Bau 2025-04 034 Erstbesch Muster Wand Putz bis 0,5m2 Sol-Silikatfarben-GBS Sol-Silikatfarbe Sol-Silikatfarbe Erstbeschichtung als Musterfläche an Wand, außen, Untergrund Putz, Dispersions-Silikatputz, Ausführung in Einzelflächen, Fläche bis 0,5 m2, Grundbeschichtung für Sol-Silikatfarbe, Zwischenbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, Schlussbeschichtung aus Sol-Silikatfarbe, deckend, mittelgetönt, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh.. Summe Beschichtungen - mineralischer Untergrund	.....	.....
10	Sonstiges		
10.0010	5,000 St Nisthilfe Mauersegler Holzbeton B 66 cm H 15 cm T 15cm Öffnung rund Nisthilfe für Mauersegler, aus Holzbeton, B 66 cm H 15 cm T 15cm, Öffnung rund, Wandmontage, inklusive druckfester Dämmung als Ausgleich der Einbautiefe. Hersteller und Typ 'Schwegler Mauerseglerkasten Nr. 17C'	.....	.....
		Summe Übertrag:	

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----------------------------	-------------	----------------------	---------------------

Summe Übertrag:



Hinweis

Nisthilfe wird durch AG bereitgestellt

10.0020 2,000 St

Nisthilfe Sperlinge Holzbeton B 43 cm H 24,5 cm T 20cm Öffnung oval

Nisthilfe für Sperlinge, aus Holzbeton, B 43 cm H 24,5 cm T 20cm, Öffnung oval, Wandmontage auf WDVS.

Hersteller und Typ 'Schwegler Sperlingkoloniehaus 1SP'

Hinweis

Nisthilfe wird durch AG bereitgestellt

10.0030 10,000 St

**Einlaufblende für Fledermäuse Holzbeton B 30 cm H 30 cm T 8cm
Öffnung eckig**

Einlaufblende für Fledermäuse, aus Holzbeton, B 30 cm H 30 cm T 8cm,
Öffnung eckig, Wandmontage, inklusive druckfester Dämmung als
Ausgleich der Einbautiefe, Rohr aus PVC als Durchgang zum
Drempelbereich, PVC-Rohr innenseitig aufgeraut.

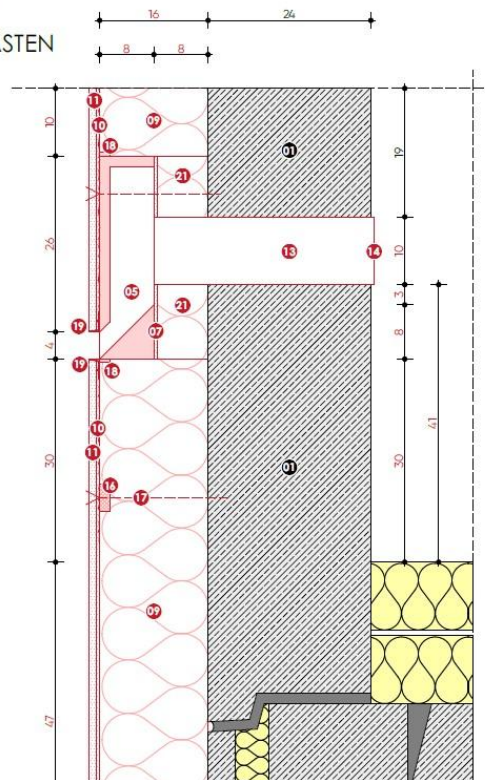
Hersteller und Typ 'Schwegler Fledermaus-Einlaufblende 1FE '

Summe Übertrag:

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----------------------------	-------------	----------------------	---------------------

Summe Übertrag:

DETAILSCHNITT
FLEDERMAUSKÄSTEN
M 1:5

**Hinweis**

Nisthilfe wird durch AG bereitgestellt

10.0040

10,000 St

STLB-Bau 2025-04 084

**Kernbohrung Beton Durchm. 50-100mm T 20-25cm
schadstoffbelastet v.Hand Stoffe**

Kernbohrung, Untergrundfläche senkrecht, aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Bohrdurchmesser über 50 bis 100 mm, Bohrtiefe über 20 bis 25 cm, einschl. Lösen des Bohrkerns aus dem Gefüge, schadstoffbelastet gemäß Analyse,

Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 1.1 (eingeschränkter offener Einbau, auch in hydrogeologisch ungünstigen Gebieten), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m³, Arbeitshöhe bis 19,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Gerüst wird beigestellt/ist vorh., von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, ohne Untergrundbeschädigung, ohne Wasserfreisetzung, Ausführung im Freien, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, im Behälter des AN lagern, Behältergröße nach Wahl des AN, auf LKW des AN laden, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

Summe Übertrag:

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----------------------------	-------------	----------------------	---------------------

Summe Übertrag:

Ausführungsort

Fassade in Höhe Drempegelgeschoss, als Durchgang für die Fledermaus-Einlaufblende

10.0050	1,000 Psch		
---------	------------	-------	-------

Zulage Fassadentechnik GWC-Logo

Zulage für die Erstellung des GWC-Logos, als geglättete Oberfläche im Bereich einer Fassadenfläche mit Kammzugtechnik, einschließlich anzufertigender Plotterfolie und notwendiger Abklebarbeiten, einschließlich Mehraufwand für Beschichtungsarbeiten, B x H = 1,50m x 1,50.



Summe Sonstiges	
-----------------	-------

Zusammenfassung		
Ordnungszahl	Bezeichnung	Summe in EUR
01	Vorbereitende Arbeiten	.....
02	Fugensanierung	.....
03	Abfallentsorgung, Verwertung und Beseitigung	.....
04	Fensterbänke	.....
05	Putzgrundvorbehandlungen	.....
06	Profile, Kanten, Abschlüsse, Putzbewehrung, Befestigungselemente	.....
07	Putz und Wärmedämmung Fassade	.....
08	Putz und Wärmedämmung Sockel	.....
09	Beschichtungen - mineralischer Untergrund	.....
10	Sonstiges	.....
	Angebotssumme netto	.....
	Umsatzsteuer (19,00 %)	.....
	Angebotssumme brutto	.....