

Bezeichnung der Leistung:

Kurzbezeichnung	Erneuerung des Gemeindehauses und Teilnutzung zur Arztpraxis zur Schaffung eines multifunktionalen Zentrums in Groß Leine
Vergabenummer	GL-GMH-PL-HLS

(wie Aufforderung zur Angebotsabgabe)

Bekanntmachung Teilnahmewettbewerb

1. Bezeichnung und Anschrift der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle, der den Zuschlag erteilende Stelle sowie der Stelle bei der die Angebote oder Teilnahmeanträge einzureichen sind:

a) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle:

Bezeichnung

Erneuerung des Gemeindehauses und Teilnutzung zur Arztpraxis zur Schaffung eines multifunktionalen Zentrums in Groß Leine

Postanschrift

Schlossstraße 13a, 15913 Märkische Heide OT Groß Leuthen

Kontaktstelle

Zu Händen von

Telefon

035471-85130

Fax

035471-85117

E-Mail

a.feige@maerkische-heide.de

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

Internet-Adresse

b) Den Zuschlag erteilende Stelle

☒ wie unter a)

c) Stelle bei der die Teilnahmeanträge einzureichen sind

Die Abgabe elektronische Teilnahmeanträge unter <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y6GHZ77> ist zugelassen.

2. Verfahrensart

☐ Öffentliche Ausschreibung nach §9 UVgO

☐ Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb nach § 10 Abs. 1 UVgO

☒ Verhandlungsvergabe mit Teilnahmewettbewerb nach § 12 Abs. 1 UVgO

3. Form, in der Teilnahmeanträge einzureichen sind

- Elektronisch in Textform

4. Etwaige zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen:

5. Art und Umfang der Leistung sowie Ort der Leistungserbringung:

a) Art und Umfang der Leistung:

Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Leistungen der technischen Gebäudeausrüstung HLS zur Erneuerung des Gemeindehauses inkl. einer Teilnutzungsänderung zur Arztpraxis im OT Groß Leine gemäß HOAI (LP 5-8)

b) Ort der Leistungserbringung:

Hauptleistungsort: Erneuerung des Gemeindehauses und Teilnutzung zur Arztpraxis zur Schaffung eines multifunktionalen Zentrums, Gartengasse 10, 15913 Märkische Heide OT Groß Leine

6. Gegebenenfalls Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose:

Aufteilung des Auftrags in Lose:

Nein

7. **Gegebenenfalls die Forderung nach Einreichung oder die Zulassung von Nebenangeboten:**
[Nebenangebote werden nicht zugelassen](#)
8. **Etwaige Bestimmungen über die Ausführungsfrist:**
Bestimmungen über die Ausführungsfrist:
Laufzeit bzw. Dauer:
Beginn: 01.10.2026
Ende: 30.09.2028
9. **Die elektronische Adresse, unter der die Vergabeunterlagen abgerufen werden können oder die Bezeichnung und die Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können:**
a) Elektronische Adresse, unter der die Vergabeunterlagen abgerufen werden können:
<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y6GHZ77/documents>
b) Bezeichnung und Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können:
10. **Die Teilnahme- oder Angebots- und Bindefrist:**
a) Teilnahmefrist: 06.08.2026 15:00 Uhr
11. **Die Höhe etwaig geforderter Sicherheitsleistungen:**
[keine](#)
12. **Die wesentlichen Zahlungsbedingungen oder die Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind:**
[gemäß Bearbeitungsstand der erbrachten Planungsleistungen](#)
13. **Die mit dem Angebot oder dem Teilnahmeantrag vorzulegenden Unterlagen, die der öffentliche Auftraggeber für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen verlangt:**
Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung:
[Erklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1 und Abs. 4, § 124 Abs. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen \(GWB\),](#)
[Erklärung über die ordnungsgemäße Gewerbeanmeldung,](#)
[Erklärung über die Eintragung im Handelsregister](#)
Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:
[Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 33 Abs. 1 UVgO,](#)
[Erklärung über den Umsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags zur Planung der technischen Gebäudeausrüstung gemäß § 33 Abs. 1 UVgO in den letzten drei Geschäftsjahren,](#)
Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:
[Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Bieters inkl. seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich ist gemäß § 33 Abs. 1 UVgO,](#)
[Benennung der Projektleitung für das geplante Vorhaben mit Qualifikation sowie Erfahrung des Projektleiters in vergleichbaren Vorhaben \(Leistungen der Gebäudeausrüstung im Rahmen von Neubau, Umbau, Sanierung und Erweiterung von öffentlichen Einrichtungen\),](#)
[Büroreferenzen über früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge in den letzten fünf Jahren \(Planungsleistungen, die mit denjenigen bei Neubau, Umbau, Sanierung und Erweiterung von öffentlichen Einrichtungen vergleichbar sind\)](#)
Sonstige:
14. **Angabe der Zuschlagskriterien, sofern diese nicht in den Vergabeunterlagen genannt werden:**

Zusätzliche Angaben

[Das Bauvorhaben wird aus Zuwendungen des Landes Brandenburg gemäß Richtlinie des Ministeriums für Landwirtschaft, Umwelt und Klimaschutz \(MLUK\) über die Gewährung von Zuwendungen für die Förderung der ländlichen Entwicklung im Rahmen von LEADER gefördert.](#)

Bekanntmachungs-ID: [CXP9Y6GHZ77](#)