

Bezeichnung Bewerber/Bewerbergemeinschaft

Nr.	Kriterium / Unterkriterium	Planungsleistung 1 Gebäude	Planungsleistung 2 Tragwerk	ggf. Nachunternehmen	ggf. Nachunternehmen	ggf. Nachunternehmen
-----	----------------------------	-------------------------------	--------------------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Name des Architekturbüros

Nr.	Kriterium / Unterkriterium		mögliche Punkte bzw. ja/nein-Kriterium	erhaltene Punkte	Anmerkungen
1	Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit				
1.1	Mindestkriterium: Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Personenschäden: 3 Mio. €, Sach- und Vermögensschäden: 1 Mio. €				
1.2	Mindestkriterium: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI 2021) innerhalb der letzten drei Jahre: mind. 200.000 € p. a.		10		
1.3	Teilnehmerbegrenzungskriterium: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen innerhalb der letzten drei Jahre	≥ 300.000 € p.a.	15		
		≥ 400.000 € p.a.	20		
2	Personelle und Technische Leistungsfähigkeit				
2.1	Mindestkriterium: Der Bewerber/ die Bürgergemeinschaft hat aktuell und in den letzten drei Geschäftsjahren mindestens 2 planende Ingenieure beschäftigt. Mindestens 1 Person (Projektleitung oder stellvertretende Projektleitung) führt die Berufsbezeichnung "Architekt" (Mitglied Architektenkammer oder vergleichbarer Nachweis). Entsprechende Hochschulabschlüsse (Master etc.) werden gleichgestellt.				
2.2	Mindestkriterium: Die für die Projektleitung vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachlicher Lebenslauf). - Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis - mind. 2 persönliche Referenzen für vergleichbare Planungsleistungen (Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI) - mind. 5 Jahre Berufserfahrung - Nachweis der Berechtigung die Berufsbezeichnung „Architekt“ zu tragen		4		
2.3	Teilnehmerbegrenzungskriterium: Berufserfahrung der Projektleitung	≥ 7 Jahre	8		
		≥ 10 Jahre	12		
2.4	Mindestkriterium: Die für die stellvertretende Projektleitung vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachlicher Lebenslauf). - Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis - mind. 3 Jahre Berufserfahrung		4		
2.5	Teilnehmerbegrenzungskriterium: Berufserfahrung der stellvertretenden Projektleitung	≥ 5 Jahre	6		
		≥ 7 Jahre	8		
3	Fachliche Eignung - Referenzen Einzureichen sind 2 Referenzen von realisierten Projekten (Gebäude gem. Leistungsbild § 34 HOAI 2021). Bewertet werden nur Referenzen, die die Mindestkriterien 3.1 bis 3.4 erfüllen, d. h. bei Nichterfüllung der Mindestkriterien 3.1 bis 3.4 wird die Referenz nicht gewertet! Eine formale Begrenzung der Anzahl der einzureichenden Referenzen erfolgt nicht. Es wird jedoch ausdrücklich darum gebeten, die Auswahl auf solche Referenzprojekte zu beschränken, die im Hinblick auf die festgelegten Eignungskriterien einschlägig und aussagekräftig sind.				
3.1	Mindestkriterium: Bei allen eingereichten Referenzen wurde der Bewerber/die Bürgergemeinschaft mit der Planungsleistung der Leistungsphasen 2 bis 8 im Leistungsbild Gebäude gemäß § 34 HOAI 2021 beauftragt.				
3.2	Mindestkriterium: Der Bearbeitungszeitraum liegt für alle eingereichten Referenzen maximal 10 Jahre zurück (Projektabschluss nach dem 31.03.2016). Ausschlaggebend ist der Projektabschluss der LPH 8 nach § 34 HOAI 2021. Dieser muss zeitlich nach dem Stichtag liegen.				
3.3	Mindestkriterium: Bei allen eingereichten Referenzen betrugen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 300 + 400 nach DIN 276 mind. 0,6 Mio. €.				
3.4	Mindestkriterium: Bei allen eingereichten Referenz handelt es sich um die Modernisierung/Instandsetzung eines Bestandsbaus.				
3.5	Teilnehmerbegrenzungskriterium: Bei einer Referenz handelt es sich um ein öffentlich genutztes Gebäude.		15		
3.6	Teilnehmerbegrenzungskriterium: Bei einer Referenz handelt es sich um die Sanierung/ den Umbau eines denkmalgeschützten Gebäudes.		15		
3.8	Teilnehmerbegrenzungskriterium: Bei einer eingereichten Referenz lagen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 300 + 400 nach DIN 276 ≥ 1 Mio. €		10		
3.5	Teilnehmerbegrenzungskriterium: Der Bewerber/die Bürgergemeinschaft hat bereits ein Hochbauvorhaben umgesetzt, bei dem die Bauleistungen nach den Vorschriften der VOB/A-C (bzw. vergleichbarer Regelungen bei Referenzen aus dem Ausland) ausgeschrieben wurden.		10		
3.9	Teilnehmerbegrenzungskriterium: Der Bewerber bzw. die Bürgergemeinschaft hat bereits ein Hochbauvorhaben realisiert, bei dem Fördermittel aus Programmen der Städtebauförderung, des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) oder des Europäischen Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums (ELER) zum Einsatz kamen und die entsprechenden fachlichen Prüfverfahren begleitet wurden.		10		
Gesamtpunktzahl			100	0	

Bezeichnung Bewerber/Bewerbergemeinschaft

Name Tragwerksplaner

Nr.	Kriterium / Unterkriterium	erfüllt? ja / nein	Anmerkungen
1.	Finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit		
1.1	Mindestkriterium: Nachweis zur Berufshaftpflicht Gebäude mit Deckungssummen von 3 Mio. Euro für Personenschäden und 1 Mio. Euro für Sach- und Vermögensschäden.		
1.2	Mindestkriterium: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Leistungen gem. § 51 HOAI 2021 innerhalb der letzten drei Jahre: Mindestumsatz: netto 100.000 € p. a.		
2.	Technische und berufliche Leistungsfähigkeit		
2.1	Mindestkriterium: Die Projektleitung oder stellvertretende Projektleitung verfügt über die Nachweisberechtigung zur Tragwerksplanung (Mitglied Ingenieurkammer oder vergleichbarer Nachweis). Entsprechende Hochschulabschlüsse (Master etc.) werden gleichgestellt.		
2.2	Mindestkriterium: Die für die Projektleitung vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachl. Lebenslauf). - Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis - mind. 2 persönliche Referenzen für vergleichbare Planungsleistungen (Fachplanung Tragwerk § 51 HOAI) - mind. 5 Jahre Berufserfahrung		
2.3	Mindestkriterium: Die für die stellvertretende Projektleitung vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation/Erfahrung (fachl. Lebenslauf). - Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis - mind. 3 Jahre Berufserfahrung		
3.	Fachliche Eignung - Referenzen		
Einzureichen sind 2 Referenzen von realisierten Projekten (Tragwerksplanung, Leistungsbild gem. § 51 HOAI 2021). Bewertet werden nur Referenzen, die die Mindestkriterien 3.1 bis 3.3 erfüllen, d. h. bei Nichterfüllung der Mindestkriterien 3.1 bis 3.3 wird die Referenz nicht gewertet! Eine formale Begrenzung der Anzahl der einzureichenden Referenzen erfolgt nicht. Es wird jedoch ausdrücklich darum gebeten, die Auswahl auf solche Referenzprojekte zu beschränken, die im Hinblick auf die festgelegten Eignungskriterien einschlägig und aussagekräftig sind.			
3.1	Mindestkriterium: Bei <u>allen</u> eingereichten Referenzen müssen Leistungsphasen 2 bis 6 vollständig erbracht sein.		
3.2	Mindestkriterium: Der Bearbeitungszeitraum liegt für <u>alle</u> eingereichten Referenzen maximal 10 Jahre zurück (Projektabschluss nach dem 31.03.2016). Maßgeblich ist der Zeitpunkt der Baufertigstellung, dieser muss zeitlich nach dem Stichtag liegen.		
3.3	Mindestkriterium: Bei <u>allen</u> eingereichten Referenzen betragen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 300 + 400 nach DIN 276 mind. 0,6 Mio. €.		
3.4	Mindestkriterium: Bei <u>einer</u> eingereichten Referenz handelt es sich um die Modernisierung/Instandsetzung eines Bestandsbaus.		
Alle Mindestkriterien erfüllt:			