

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Eberswalde](#)
 Straße [Breite Straße 41-44](#)
 Plz, Ort [16225, Eberswalde](#)
 Telefon
 Fax
 E-Mail ausschreibung@eberswalde.de
 Internet
 Kontaktstelle [Tiefbauamt, SG Zentrale Vergabestelle und Bauverwaltung](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer [DE 065 144 00596](#)

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [III-60-AB104-2026](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Kita Kinderparadies Nordend, Neue Straße 6, 16225 Eberswalde](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Sanierung Feuchteschaden Kita Kinderparadies Los 2 Tischlerarbeiten:](#)

[Die Stadt Eberswalde plant die Teilsanierung einer Kita in der Neuen Straße 6, 16225 Eberswalde nach einem Wasserschaden, die in Typenbauweise errichtet wurde.](#)

[Folgende Leistungen werden mit diesem LV ausgeschrieben:
 - Innentüren und mobile Trennwand](#)

Beschreibung:

[Das Gebäude besteht aus einem zweigeschossigen Flügel sowie einen parallel eingeschossigen Flügel, die durch zwei Gänge miteinander verbunden sind.](#)

[Das Objekt beherbergt zwei separate, räumlich getrennte Bildungseinrichtungen, bestehend aus der Kita "Kinderparadies Nordend" und dem "Hort Nordlicht".](#)

[Der zu sanierende Bereich befindet sich in der Kita "Kinderparadies Nordend", welches eingeschossig ist.](#)

[Es wurde 1979 als Typenbau Kinderkrippe/ Kindergarten der DDR-Typenserie 66 errichtet. Die Außenwände bestehen aus Stahlbeton. Das Gebäude wurde mit einem Flachdach errichtet.](#)

[Nähere Informationen finden sich im LV in den Vergabeunterlagen.](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) **Ausführungsfristen**

- ☐ Beginn der Ausführung
☐ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

[siehe hierzu den Bauablaufplan in den Vergabeunterlagen](#)

j) **Nebenangebote**

- ☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☒ nicht zugelassen

k) **mehrere Hauptangebote**

- ☒ zugelassen
☐ nicht zugelassen

l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen

- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YYHHZDR/documents>

- ☐ können angefordert werden unter:

- ☒ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

- ☒ andere Maßnahmen:

[Hinweis zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten:](#)

[Im Internet der Stadt Eberswalde unter \[www.eberswalde.de\]\(http://www.eberswalde.de\) in der Rubrik Verwaltung](#)

[Online>>Datenschutz](#)

[finden Sie die:](#)

[1. Allgemeine Information zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch die Stadt Eberswalde gemäß Europäischer Datenschutz Grundverordnung \(DSGVO\).](#)

[2. Ergänzende Information zur Verarbeitungstätigkeit zur Aufgabenerfüllung der Vergabestelle der Stadt Eberswalde.](#)

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
☐ nicht nachgefordert

o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 16.07.2026 um 09:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 17.08.2026

p) **Adresse für elektronische Angebote**

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YYHHZDR>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DEr) **Zuschlagskriterien**

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|-----------------------------------|------------|
| Niedrigster Preis | |

s) **Eröffnungstermin** am 16.07.2026 um 09:00 Uhr

Ort

Stadt Eberswalde, Tiefbauamt, SG Zentrale Vergabestelle und Bauverwaltung, Breite Straße 40, 16225 Eberswalde

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Bieter und ihre bevollmächtigten Vertreter

t) geforderte Sicherheiten

3% Mängelansprachebürgschaft

Verjährungsfrist für Mängelansprüche: in 4 Jahre

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Abschlagszahlungen und Schlusszahlung nach VOB/B

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

Gesellschaft bürgerlichen Rechts, Gesamtschuldnerisch haftende

Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Stadt Eberswalde

Straße Breite Straße 41-44

Plz, Ort 16225, Eberswalde

Telefon

Fax

E-Mail ausschreibung@eberswalde.de

Internet

Sonstiges

Die Bieterkommunikation erfolgt nur über den Vergabemarktplatz Brandenburg. Nicht registrierten Bewerbern können keine Informationen über die Änderungen der Vergabeunterlagen und weiteres übermittelt werden.

Die Auftragserteilung erfolgt elektronisch über den Vergabemarktplatz.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YYHHZDR