



| Baurecht und Grundstücksangaben (gemäß Bauzonenverordnung) |                       | offen-geplante Bauzone     |                       |
|--|-----------------------|----------------------------|-----------------------|
| Baugrundstück für Gemeinbedarf                             | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Kommunales Grundstück                                      | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Alteinges. / Neues Wohngebiet                              | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Dorfplatz  | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Mischgebiet  | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Kempetal   | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Industrie-/Gewerbegebiet                                   | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Sondergebiet   | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Binnenzone   | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Sonderflächen  | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Brandschutz  | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Bauarten   | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Bauweise   | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Bauweise   | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche      | Offene Verkehrsfläche |
| Bauweise   | Offene Verkehrsfläche | Offene Verkehrsfläche </tr |                       |

**Lage- und Höhenplan**

11888

|                  |  |   |
|------------------|--|---|
| Vorhaben         | Senftenberg, Schillerstraße 34<br>Projekt „Niederlausitzhalle“ |   |
| Gemarkung        | Senftenberg  |   |
| Flur             | 21   |   |
| Flurstück        | 690  |   |
| Geschäftsbuchnr. | 250037   |   |
| Maßstab          | 28.07.2025   | Lagebezug: ETRS89<br>Höhenbezug: DHHN2016 |