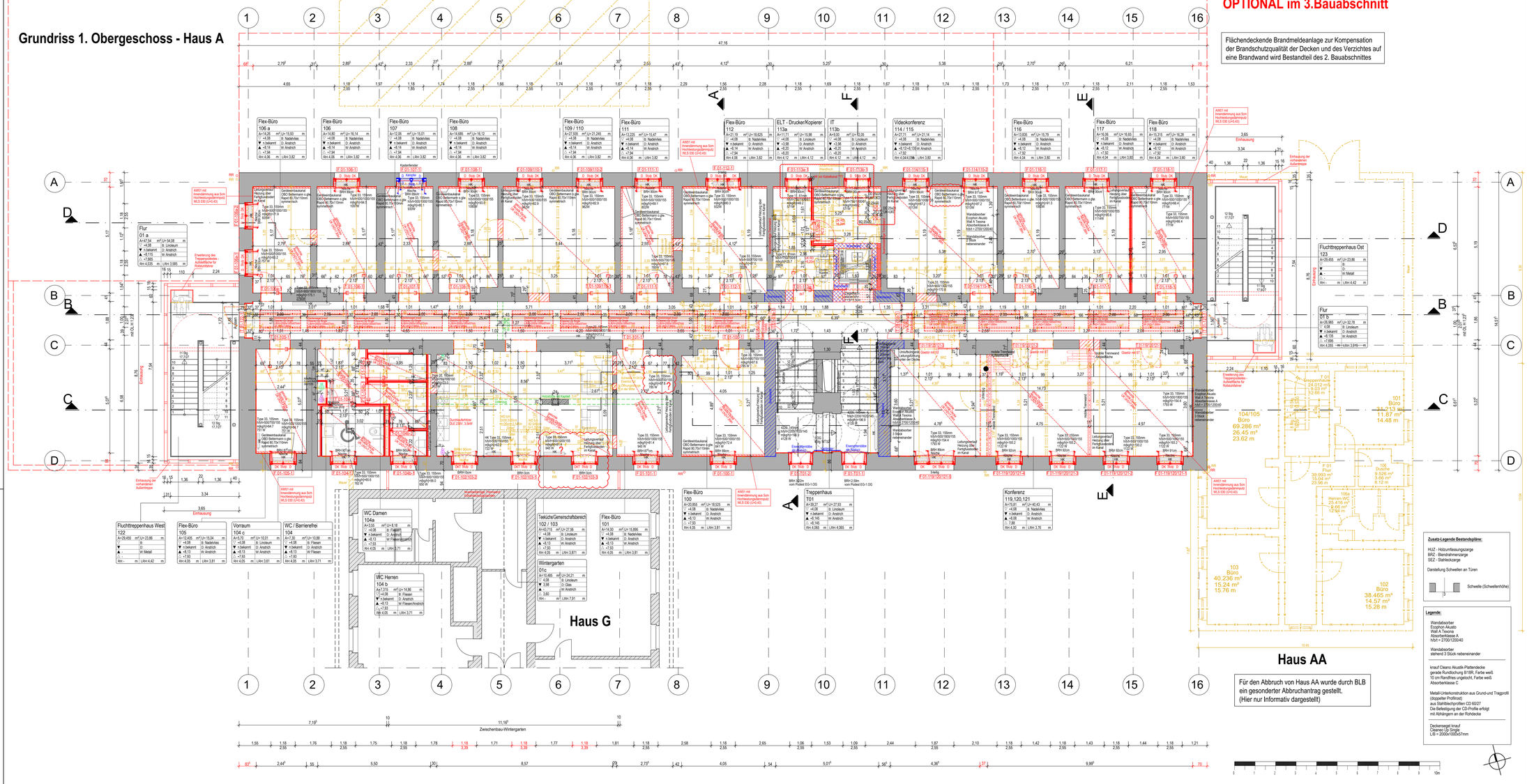
Grundriss 1. Obergeschoss - Haus A

Haus C (zum ABBRUCH vorgesehen)

Anbau Haus A - Erdgeschoss OPTIONAL im 3.Bauabschnitt

Flächendeckende Brandmeldeanlage zur Kompensation der Brandschutzqualität der Decken und des Verzichtes auf eine Brandwand wird Bestandteil des 2. Bauabschnittes



Für den Abbruch von Haus AA wurde durch BLB ein gesonderter Abbruchantrag gestellt. (Hier nur Informativ dargestellt)

Zusatz-Legende Bestandspläne:

HLIZ - Holzumfassungszarge
BRZ - Blendrahmenzarge
SEZ - Stahleckzarge

Darstellung Schwellen an Türen

Schwelle (Schwellenhöhe)

Legende:

Wandabsorber
Ecophon Akustik
Wall A Texona
Absorberklasse A
h/b/d = 2700/1200/40

Wandabsorber
stehend 3 Stück nebeneinander

knauf Cleano Akustik-Plattendecke
gerade Rundschung B18R, Farbe weiß
10 cm Randriss ungekocht, Farbe weiß
Absorberklasse C

Metall-Unterkonstruktion aus Grund-und Tragprofil (doppelter Profilrost)
aus Stahlblechprofilen CD 60/27
Die Befestigung der CD-Profile erfolgt mit Abhängern an der Rohdecke

Deckenaufbau knauf
Cleaneo Up Single
L/B = 2000x1000x57mm

Bemerkungen

ALLE MAÜE UND AM BAU VOR DER AUSFÜHRUNG ZU PRÜFEN. UNSTIMMIGKEITEN SIND SOFORT DER BAULEITUNG MITZUTEILEN. FÜER MÄÜERFEILER IMFTET ALLEIN DER AUFTRAGNEHMER. BEI DER BAUAUSFÜERUNG SIND DIE PLANUNGEN DER FACHINGENIEURE SOWIE DIE ANGABEN DER SONDERFACHLEUTE ZU BEACHTEN. MONTAGE-WERKSTATT-AUSFÜERUNGSPLÄNE DES AUFTRAGNEHMERS GELTEN NUR MIT DER GENEHMIGUNGSVERMERK DES ARCHITEKTEN. DIE KOORDINIERUNGSPFLICHT DES A.N. BLEIBT UNBERÜHRT. DER AUFTRAGNEHMER IST VERPFLICHTET, ZEICHNUNGEN IN TECHNISCHER ANSICHT VERANTWORTLICH ZU PRÜFEN. ÄNDERUNGEN DER ÖFFNUNGSMAÜE UND -ANORDNUNGEN SIND DEM ARCHITEKTEN VOR BEGINN DER BAUEITUNG MITZUTEILEN. FÜER ALLE ÄNDERUNGEN UND ERGÄNZUNGEN IN DEN ÖFFNUNGSMAÜEN, ANGABEN ZU TÜER- UND BRÜSTUNGSHÖHEN BEZIEHEN SICH, WENN NICHT ANDERS ANGEGEBEN, AUF OKFB.
VERMASSUNG DER BESTANDSTÜREN = LICHTE MAÜSE UND FÜR NEUE TÜREN = ROHBAUMAÜE.
FÜER ALLE TECHNISCHEN PARAMETER UND STATISCHEN DIMENSIONEN GELTEN VORRANGIG DIE ENTSPRECHENDEN UNTERLAGEN DER JEWEILIGEN FACHAUSSCHREIBUNGEN BZW. FACHZEICHNUNGEN. EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE WIE Z.B. MÖBEL, SIND NICHT BESTANDTEIL DER PLANUNG UND NUR ZU INFORMATIONSZWECKEN DARGESTELLT.

Abkürzungen

A	Achse	FBH	Fußbodenheizung	PU	Pulz
AD	abgehängte Decke	FD	Fertigdach	R	Radius
AK	Außentreppe	FE	Fertigfußboden	RD	Rohdecke
AN	Anstrich	FL	Fliesen	RDA	Rauchdruckanlage
B	Breitbücken	GK	Gipskarton	REF	Revisionsöffnung
BE	Bodenestrich	H	Höhe	RFB	Rohfußboden
BRH	Brüstungshöhe (Rohr)	HK	Heizkörper	Rm	Raumtiefe
BWS	Betonwerkstein	LAM	Laminat	RR	Regenrohr
C	Cementestrichbelag	LB	lichte Breite	RW	Rohrgrieng
D	Zwischenraumdecke	LBR	lichte Durchgangsbreite	RWA	Rauch- und Wärmeabzugsanlage
dT	dichte Tür	LBT	lichte Durchgangstiefe	SB	Sitzbank
dTs	dichte Tür, selbstschließend	LH	lichte Höhe	STD	Steigung
EST	Estrich	LIN	Linoleum	T	Tiefe
FAS	Anarhemmend	Na	Nutzungsnr.	TSP	textile Bodenbelag
FBD	feuerbeständig	OK	Oberkante	TZ	feuerhemmende Tür
F	Fußboden	Pk	Parkett	TÜ	Türe

Legende Allgemein / Architektur

Stahlbeton, Bestand
Trockenbau, Bestand
Stahlbeton, neu
Mauerwerk, neu
Dämmung, neu
Trockenbau, neu
Fertigteil, neu
Abbruch
Aufarbeitung
Einbauteil
Türnummer
Fertigfülle
Rohrlehren
Fertigschen
Rohrlehren
offene Punkte, Abstimmung
Raumstempel:
Raumbezeichnung
Raumnummer
Fläche in m²
Umfang in m
Raumhöhe in m
lichte Raumhöhe in m
Bodenbelag
Deckenbelag
Wandbelag
Änderungen zum vorher-gehenden Index

Legende Haustechnik

Wanddurchbruch
Bodendurchbruch
Deckendurchbruch
Wandschlitz
Bodenaussparung
Deckenaussparung
Schacht
Kernbohrungen / Futterrohr in der Wand
Kernbohrungen / Futterrohr in Boden
Kernbohrungen / Futterrohr in der Decke
BAS Bodenaussparung
BD Bodendurchbruch
DD Deckendurchbruch
E Elektro
F- Förderrechnik
FR Futterrohr
H- Heizung
K- Kälte
KB Kernbohrung
L- Luft
P Feuerlöscher (Protection)
RA Rohrrache
RH Rohrhülse
S- Sanitär
T- TGA (gewerkeübergreifend)
WD Wanddurchbruch
WDK wasserdichte Kabeldurchführung
WS Wandschlitz

Alle Maße sind am Bau zu prüfen

Index	Datum	Beschreibung	Änderung
7	14.04.2026	Grid Trennwand nach Stelle gem.	
6	10.02.2026	Brand abschnitt Raum 01.- 102.103 ändert beispiel. Raum eingezogen, Vorraum 104c Linoleum	
		Raumbezeichnung «Flex Büro» geändert, Anpassung der Raumdetaupt Wm.«Nr. 01.» und «Nutzungsnr.»	
		Anpassung und Legen Grünfläche Rechteckige geändert, Raumstempel, Wandabsorber Raum - 101 102 103 und 104 Linoleum geändert	
5	14.11.2025	Wandabsorber gem. neuer Anlage, Raum 102/103 Teeküche eingeführt bis an Achse 3	
		Deckenbelag ««Bodenbelag» = Bauen Raum 101, Vorraum 102/103 Gestaltet, Raum 104 105 und	
		Jun Raum Wandschlitz neu, Wand im Vorraum zu der WC Dr+H und Dtür ausrichten. Anpassung DR	
		Decke, Sockle und Deckenanpassung	
4	02.10.2025	Raum 104 Nutzung - NUTZUNGS-NR. - Wirke Zweite gestellt. Einbauguss Punkt Wm gestellen nach Stelle	
		Raum 104 Nutzungsnr. - Nutzungsnr. Wirke Zweite gestellt. Einbauguss Punkt Wm gestellen nach Stelle	
		Brandschutzwand, Bauantrag Trennwand nach Bemaßung Anpassung, Vorsprung von 780 auf	
3	29.08.2025	Fußbrüstung auf 900 und 620 Stelle verändert, Achsen 3,-10,20 durchbrechen, 1.100 2.012 1.42 Achsen ca.	
		Breite, Rp 01a+01b+01c Achsen Grün geändert, Raum 110 Büro, 01.110 ca. 11.50 Achsen 10	
		gelöscht Zwischenbauten in Raum 01.110 ca.	
2	28.04.2025	Fluchttreppenhaus West 122 Tür verschoben, Tür 01.110 ca. 11.50 Achsen 10 Achsen, Raumstempel	
		Zwischenbauten Wandabsatze angepasst, Anpassung Trennwand Fensterbrüstung, Einarbeitung Stelle	
		1.08.04.2025	
1	11.02.2025	Anpassung an Stelle 100 und Brandschutzkonzept, Zwischenbauten wurde Angabe Anpassung	
		Anpassung der Achsgrenzen auf 20cm und 10 Raum ca. 01.110 verschoben. BEETWEEN	
		Bemaßung angepasst	
Index	Datum	Beschreibung	Änderung

Gebäudeteil
Haus A

Baumaßnahme

Sanierung Haus A - 2. Bauabschnitt
Henning-von-Tresckow-Straße 9-13
14467 Potsdam

Planungsphase: **LPH 5 - Ausführungsplanung**

Planbezeichnung: **1.Obergeschoss**

Planinformation: Maßstab: 1:50 | Blattgröße: 1700x841 (A0+) | Erstellt am: 16.01.2023 | Index: 07

CAD: Phase: Ausführungsplanung | Plancodierung: 0005_000A_5_AH_01_200

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen
Baubereich Landesbau
Sophie-Albers-Straße 4 - 6
14478 Potsdam
Tel.: 0331 / 58181-0
Fax.: 0331 / 58181-199
E-Mail: poststelle@blb.brandenburg.de

Gebäudeplaner

Tragwerksplaner

Unterschrift Planer: | Unterschrift Bauherr:

gezeichnet: 05.09.2024 | bearbeitet: | geprüft: 05.09.2024