



Stadt Schwedt/Oder | Dr.-Theodor-Neubauer-Str. 5 | 16303 Schwedt/Oder

Fachbereich: Stadtentwicklung und Bauaufsicht (FB 3)
Abteilung: Baucontrolling und Vergabestelle
Dienstgebäude: Alte Fabrik, Dr.-Theodor-Neubauer-Str. 12
Bearbeiter: Frau Sternkiker
Telefon: 03332 446-346
E-Mail: vergabestelle.stadt@schwedt.de
Telefax: 03332 446-243
Ihr Zeichen/vom:
Mein Zeichen: D 09/2026
Datum: 24.03.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

Zum Verbleib beim Bieter bestimmt!

Betrifft: Rahmenvertrag zur planungsrechtlichen Beratung und Verfahrensbegleitung für die Stadt Schwedt/Oder; Leistungszeitraum 01.08.2026 – 31.07.2029 mit der Option zur Verlängerung um zwei Jahre

Vergabenummer: D 09/2026

Anlage A, die beim Bieter verbleibt und im Vergabeverfahren zu beachten ist:

- Bewerbungsbedingungen
- Bewerbungsbedingungen bei der Teilnahme an der eVergabe
- Bieterinformation VMB

Anlagen B, die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteile werden:

- Zusätzliche Vertragsbedingungen
- Ergänzende Vergabebedingung BbgVergG (5.1)
- Entwurf Rahmenvertrag

Anlagen C, die ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind und Vertragsbestandteil werden:

- Angebotsschreiben mit den Datenschutzbestimmungen
(nur die Datenschutzbestimmungen verbleiben beim Bieter)
- das inhaltliche Angebot gemäß Aufgabenstellung mit Angebotspreis,
- Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3)
- Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular 4.1)

und falls zutreffend:

- Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/ Nachunternehmer/ Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Nachunternehmer-erklärung) (Formular 5.4)
- Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung (Formular 4.2)
- Erklärung Unteraufträge/Eignungsleihe (Formular 4.3)

Vorwahl: 03332
Telefon: 446-0
Telefax: 22116

Hausanschriften: 16303 Schwedt/Oder
Rathaus: Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5
Alte Fabrik: Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12

Internet/E-Mail: Regeln zum
E-Mail-Verkehr im Impressum
der www.schwedt.eu

Stadtparkasse Schwedt
IBAN: DE02 1705 2302 0010 0002 00
BIC: WELADED1UMX

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE 38 SDT 00000055448

Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formular 4.4)

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Schwedt/Oder beabsichtigt, die in der anliegenden Beschreibung bezeichneten Leistungen auf der Grundlage der Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) im Wege einer **Öffentlichen Ausschreibung** im eigenen Namen und auf Rechnung zu vergeben.

Vielen Dank für Ihr Interesse an der Ausschreibung. Entsprechend Ihrer Abforderung erhalten Sie die erforderlichen Unterlagen und Informationen.

Wenn Sie die Leistung übernehmen möchten, **geben Sie Ihr Angebot bis zum 23.04.2026, um 09:00 Uhr elektronisch über den Vergabemarktplatz** ab.

Die Leistung erfolgt gegenüber folgender Stelle (Name und Anschrift der Stelle, wo die Leistung zu erbringen ist):

Stadt Schwedt/Oder, Alte Fabrik, Fachbereich 3, Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 12,
16303 Schwedt/Oder

Über die Auftragsvergabe entscheiden folgende Stellen (Name und Anschrift):

Stadt Schwedt/Oder, Fachbereich 3, Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5, 16303 Schwedt/Oder

Es gelten die beigefügten Bewerbungsbedingungen. Die Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen Teil B Ausgabe 2003, die beigefügten Zusätzlichen Vertragsbedingungen, der Rahmenvertrag, die Ergänzende Vergabebedingung BbgVergG, und das Brandenburgische Vergabegesetz in seiner zurzeit gültigen Fassung werden Vertragsbestandteil.

Weitere Geschäftsbedingungen sind ausgeschlossen, soweit in diesem Vertrag nichts anderes vereinbart ist. Mit Zuschlagserteilung werden diese Vertragsbedingungen wirksam. Allgemeine Geschäfts-, Liefer-, und Zahlungsbedingungen haben auch dann keine Gültigkeit, wenn der Auftragnehmer diese gewöhnlich in seinem laufenden Geschäftsverkehr verwendet und darauf formularmäßig oder ausdrücklich hinweist.

Kommunikation/Auskünfte

Bei eventuellen Nachfragen erfolgt die Kommunikation wie folgt:

- elektronisch über die Vergabeplattform
- in Textform unter nachstehender Anschrift:

Stelle	<u>Stadt Schwedt/Oder</u>	Tel.	<u>03332/ 446-346 Frau Sternkiker</u>
	<u>Fachbereich 3.4</u>	Fax	<u>03332/ 446-243</u>
Straße	<u>Dr.-Th.-Neubauer-Straße 12</u>	E-Mail	<u>vergabestelle.stadt@schwedt.de</u>
PLZ/Ort	<u>16303 Schwedt/Oder</u>		

Vorlage von Nachweisen/Angaben/Unterlagen

Der Auftraggeber wird ab einer geschätzten Auftragssumme von mehr als 30.000 € (netto) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, zur Bestätigung der Erklärung einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern.

Mit dem Angebot sind die nachstehend angekreuzten Nachweise oder Erklärungen vorzulegen.

- *Die höchstens 12 Monate alte Bestätigung (ab Ausstellungsdatum) der Steuerbehörde, dass die Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben ordnungsgemäß erfüllt ist.
- *Die höchstens 12 Monate alte Bestätigung (ab Ausstellungsdatum) der Berufsgenossenschaft, dass die Beiträge ordnungsgemäß gezahlt sind.
- *Die höchstens 12 Monate alten Bestätigungen (ab Ausstellungsdatum; ggf. ist eine Befristung vermerkt) gesetzlicher Sozialversicherer der Mehrzahl der Beschäftigten, dass die Beiträge ordnungsgemäß bezahlt sind.
- Anstelle von Einzelnachweisen genügt der Nachweis in deutscher Sprache, dass das Unternehmen in einem Mitgliedsstaat der Europäischen Union oder in gleichgestellten Staaten für die Teilnahme am Wettbewerb um öffentliche Aufträge präqualifiziert ist oder bei demselben Auftraggeber in den letzten 12 Monaten zur Abgabe eines Angebots aufgefordert wurde.
- Anstelle der durch einen Stern eingeleiteten Nachweise genügt die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis ULV, AV-PQ) einer Auftragsberatungsstelle. Bei zwei Sternen gilt dies nur, wenn diese, im ULV freiwillige Angabe, dort auch erfolgt ist.
- aktuelle Bescheinigung der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung
- Auszug aus dem Handelsregister/Gewerbeanmeldung
- Nachweis eines abgeschlossenen Hochschulstudiums im Bereich Stadtplanung für die Inhaberin, für den Inhaber oder die Führungskräfte des Unternehmens
- 5 Referenzen aus den vergangenen 3 Jahren (2023 – 2025) mit Angabe des Auftragsgegenstandes, des Auftraggebers und einer Kontaktperson, mit vergleichbarem Leistungsspektrum in etwa gleicher Größenordnung.

Bewerber mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen.

Bei vollständiger Vorlage der geforderten Unterlagen ist die Eignung nachgewiesen

Losweise Vergabe

Eine Losaufteilung ist nicht vorgesehen.

Nebenangebote

- Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen gilt nicht.
- Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten.

Angebotswertung

Kriterien für die Wertung des Angebotes

- Zuschlagskriterium ist der Preis (Skonto findet Berücksichtigung)
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.
- Mehrere Zuschlagskriterien/ Bewertungsmatrix (Bestandteil der Vergabeunterlagen)

Angebote können wie folgt abgegeben werden:

- elektronisch in Textform.
- elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- schriftlich, in einem verschlossenem und gekennzeichneten Umschlag.

Bei elektronischer Übermittlung in Textform sind der Bieter (Firma und Rechtsform) und die handelnde vertretungsberechtigte natürliche Person, die die Erklärung abgibt, zu benennen, alternativ kann das Angebot auch handschriftlich unterzeichnet, eingescannt und über das Bietertool hochgeladen werden. Das elektronische Angebot ist mit den Anlagen bis zum Ende der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle (Bietertool) zu übermitteln. **Eine Angebotsübermittlung über den Kommunikationsbereich der Vergabepattform oder per Mail ist nicht zulässig und führt zum Ausschluss des Angebotes.**

Beachten Sie hierzu die Hinweise (Bieterinformation VMB und Bewerbungsbedingungen bei der Teilnahme an der e-Vergabe).

Das Angebot sowie jeglicher Schriftverkehr mit dem Auftraggeber sind in deutscher Sprache abzufassen.

Ablauf der Angebotsfrist	Ablauf der Angebotsbindefrist	Leistungserbringung
23.04.2026; 09:00 Uhr	03.06.2026	01.08.2026 – 31.07.2029 optionale Verlängerung um zwei Jahre (bis 31.07.2031)

Etwaige Änderungen bzw. Berichtigungen des Angebots sind bis zum Ende der Angebotsfrist in entsprechender Form wie das Angebot einzureichen. Bis zum Ende der Angebotsfrist kann das Angebot elektronisch über die Vergabepattform der Vergabestelle zurückgezogen werden. Danach sind Sie bis zum Ablauf der Bindefrist an Ihr Angebot gebunden.

Freundliche Grüße
im Auftrag

Pohling