

Anlage 3 - Zuschlagskriterien Punkteverteilung

Vergabe von Planungsleistungen Neubau Außenanlagen Schulsport am inklusiven Schulzentrum Döbern

Vergabeverfahren zur Vergabe der Planung der Freianlagen gem. HOAI 2021 §39

Bewerber, die die geforderten Unterlagen nicht einreichen oder geforderte Fragen nicht beantworten, werden im Verfahren nicht berücksichtigt.

Bei der Wertung können insgesamt maximal 620 Punkte erreicht werden.

Lfd Nr.	Wichtung x-fach	Auswahlkriterium	Punkte	max. Punkte	
1. Finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit			Summe	125,00	
1.1	25	Nettojahresumsatz (Euro) im Leistungsbild Freianlagen im Sinne HOAI 2021 §39 im Mittel der letzten drei Geschäftsjahre (2023,2024,2025)	> 0,75 Mio. € 0,25 bis 0,75 Mio. € 0,1 bis < 0,25 Mio. €	5 3 1	125
2. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit					
2.1. Referenzprojektunabhängige Kriterien				150,00	
2.1.1	5	Anzahl der festangestellten Architekten und Ingenieure (inkl. Führungskräfte) mit >= 30 Wochenarbeitsstunden im Leistungsbild Freianlagen im Sinne HOAI 2021 §39 im Mittel der letzten 3 Jahre (2023,2024,2025)	≥ 3 2 1	5 3 1	25
2.1.2	10	Dauer der Berufserfahrung im Leistungsbild Freianlagen im Sinne der HOAI 2021 §39 insgesamt in Jahren	> 10 > 5 bis 10 > 1 bis 5	5 3 1	50
2.1.3	10	Dauer der Berufserfahrung in der Position als Bauleiter im Leistungsbild Freianlagen im Sinne der HOAI 2021 §39 insgesamt in Jahren	≥ 6 > 3 bis 6 > 1 bis 3	5 3 1	50
2.1.4	5	Präsenz auf der Baustelle ;Entfernung des Präsenzbüros von der Baustelle in km	≤ 30 < 30 bis 70 > 70	5 3 1	25

2.2.		Referenzprojektabhängige Kriterien			220,00	
Leistungsbild Freianlagen im Sinne HOAI 2021 § 39						
übergeordnet (2 Projekte max. 60 Punkte /Projekt)					120,00	
2.2.1.	4	Positive Referenzschreiben Bescheinigung bzgl. Kosten und /oder Terminen, Qualitäten und Zusammenarbeit	pos	ja allg. Bestätigung nein	5 3 0	20
2.2.2.	4	Öffentlicher Auftrag		ja nein	5 0	20
2.2.3.	2	Bauwerkskosten (Summe Kostengruppe 500 nach DIN 276)		≥ 0,5 Mio € ≥ 0,3 bis < 0,5 Mio € ≥ 0,15 bis < 0,3 Mio €	5 3 1	10
2.2.4.	2	Bearbeitete Leistungsphasen im Sinne HOAI 2021 §39		≥ 8 LP 7 LP 6 LP 5 LP 4 LP ≤ 3 LP	5 4 3 2 1 0	10
Zusätzliche Angaben zu ausgewählten Leistungen/ Projektmerkmalen in den Referenzprojekten (Es geht je Leistungsmerkmal max. ein Projekt in die Wertung ein)						100,00
2.2.5.	5	Gebäudetypologie Schulsport - Sportaußenanlagen		≥ 1 Ref.projekt nein	5 0	25
2.2.6.	5	Neubau		≥ 1 Ref.projekt nein	5 0	25
2.2.7.	5	Umsetzung der vollständigen Barrierefreiheit im Projekt		≥ 1 Ref.projekt nein	5 0	25
2.2.8.	5	Realisierung unter Inanspruchnahme von finanziellen Fördermitteln		≥ 1 Ref.projekt nein	5 0	25

3.		Bewertung Honorarangebot max. mögliche Punktzahl		125,00
3.1.	25	Honorarangebot laut Anlage 2.1 für das Leistungsbild Freianlagen im Sinne HOAI 2021 §39 erster Platz = wirtschaftlichstes Angebot	1. Platz ≥ vorletzter bis < 1. Platz letzter Platz	5 3 1 125
1.		Finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit		20,16% 125,00
2.1.		Referenzprojektunabhängige Kriterien		24,19% 150,00
2.2.		Referenzprojektabhängige Kriterien		35,48% 220,00
		übergeordnet (2 Referenzprojekte)		19,35% 120,00
		zusätzliche Angaben zu ausgewählten Projektmerkmalen		16,13% 100,00
3.		Honorarangebot		20,16% 125,00
		Summe		100% 620,00