

Angebotsaufforderung

Projekt: Regeltausch Melder Brandmeldeanlage Auf dem Kiewitt 27

LV: Regeltausch Melder Brandmeldeanlage Zettler ZX4

Auftraggeber: ProPotsdam GmbH

Auftragnehmer:

Vergabe

Vergabeart:

Angebotsdatum:

Eröffnungstermin:

Ende der Zuschlagsfrist:

Ort der Abgabe:

Ausführungszeit: von: 01.05.2026 bis: 30.10.2026

Auftrag: Nr., Datum:

Abnahme: Art., Datum:

Gewährleistung: Dauer: 0 , Ende:

Bürgschaft:

Auftraggeber

ProPotsdam GmbH
vertreten durch ProPotsdam Wohnen GmbH

Pappelallee 4, 14469 Potsdam

Vergabenummer: 20150_RT_BMA_ADK 23&27

Bankverbindung:

Details:

Auftragnehmer

Vergabenummer:

Bieternummer:

Bankverbindung:

Details:



Inhaltsverzeichnis

01.	Meldertausch Brandmeldeanlage, DIN 14675	5
-----	--	---

Projekt: Regeltausch Melder Brandmeldeanlage Auf dem Kiewitt 27
LV: Regeltausch Melder Brandmeldeanlage Zettler ZX4



WOHNEN
ProPotsdam

OZ	Leistung	Menge/Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	----------	---------------	---------------	--------------

allgemeine Hinweise/Vorbemerkungen

Das Objekt Auf dem Kiewitt 27 ist ein Wohngebäude mit 15 Geschossen, 84 Wohnungen und 2 Gewerbeeinheiten.

Die ersten Mietertermine sind mit einer Vorlaufzeit von 14 Werktagen anzukündigen, damit die Mieter ausreichend Zeit zur Organisation haben.

Nach Bedarf ist den jeweiligen Mietern ein zweiter, möglichst flexiblerer Terminvorschlag zu unterbreiten.

Die durch die Fachfirma angekündigten Zeiträumen sind verbindlich einzuhalten.

Es handelt sich bei der Brandmeldeanlage um eine **Zettler ZX4 Brandmeldezentrale**.

Somit sind nur kompatible Melder zu den vorhandenen Zentralen nach DIN 14675 zu installieren.

Die Melder kennzeichnung hat ebenfalls nach DIN 14675 zu erfolgen.

Die neuen Melder sind fachgerecht in der Brandmeldeanlage zu Programmierung und im Anschluss einem 1:1 Test zu unterziehen.

Das Konzept zur BMA ist hierbei vollständig zu beachten.

Mit Angebotseinreichung sind auch die gültigen Nachweise über die Zertifizierung nach DIN 14675 oder spezialisiertem Fachpersonal einzureichen.

Projekt: Regeltausch Melder Brandmeldeanlage Auf dem Kiewitt 27
LV: Regeltausch Melder Brandmeldeanlage Zettler ZX4



OZ	Leistung	Menge/Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	----------	---------------	---------------	--------------

01. Meldertausch Brandmeldeanlage, DIN 14675

01.0001.	<p>automatische Melder für Zettler ZX4 Brandmeldezentrale</p> <p>Multisensormelder für Brandmeldezentrale Zettler ZX4 (derzeit verbaut Multisensormelder 830PC) liefern und in den erforderlichen Allgemein-, Gewerbe- und Wohnbereichen montieren. Die alten Melder sind fachgerecht zu demontieren und zu entsorgen. Der Nachweis der Kompatibilität ist einzureichen (Konformitätserklärung gemäß DIN 14675-1 und DIN EN 54)</p>	230,000 St EUR
----------	---	------------	-------	-----------

01.0002.	<p>Anfahrten</p> <p>Es handelt sich bei dem Objekt Auf dem Kiewitt 27 um ein Wohnhochhaus mit 15 Geschossen, 84 Wohnungen und 2 Gewerbeeinheiten.</p>	5,000 St EUR
----------	---	----------	-------	-----------

01.0003.	<p>Aufwand Mieterankündigung</p> <p>Die Mietertermine sind mit einer Vorlaufzeit von 14 Werktagen anzukündigen, damit Mieter ausreichend Zeit zur Organisation haben. Nach Bedarf ist den jeweiligen Mietern ein zweiter, möglichst flexiblerer Terminvorschlag zu unterbreiten. Die durch die Fachfirma angekündigten Zeiträumen sind verbindlich einzuhalten.</p>	1,000 psch EUR
----------	---	------------	-------	-----------

01.0004.	<p>zusätzliche Mietertermine</p> <p>Als zusätzlicher Mietertermin gilt jeder 3. Termin, nachdem der Mieter 2x nachweislich nicht anwesend war. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem Aufwand auf Nachweis.</p>	1,000 psch EUR
----------	--	------------	-------	-----------

01.0005.	<p>Stundenlohn Techniker</p> <p>Im Stundensatz sind Umbau-, Melderbeschriftungs- und Programmierarbeiten enthalten. Die Montage- und Demontagearbeiten sind in Position 01.0001. enthalten. Leistungen werden zum Nachweis entsprechend des tatsächlichen Verbrauchs abgerechnet.</p>	35,000 Std EUR
----------	---	------------	-------	-----------

01.0006.	Stundenlohn Helfer			
----------	--------------------	--	--	--



Projekt: Regeltausch Melder Brandmeldeanlage Auf dem Kiewitt 2
LV: Regeltausch Melder Brandmeldeanlage Zettler ZX4

OZ	Leistung	Menge/Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	----------	---------------	---------------	--------------

Im Stundensatz sind Umbau-, Melderbeschriftungs- und Programmierarbeiten enthalten.
Die Montage- und Demontearbeiten sind in Position 01.0001. enthalten
Leistungen werden zum Nachweis entsprechend des tatsächlichen Verbrauchs abgerechnet.

		35,000 St EUR
--	--	-----------	-------	-----------

01.0007. 1:1 Test/Funktionsprüfung/Dokumentation

Nach Abschluss des Regeltausch ist ein 1:1 Test durchzuführen und die 100%ige Funktionstüchtigkeit in einem Protokoll nachzuweisen (Detaillierte Liste mit Datum, genauer Bezeichnung der getauschten Melder, neue Seriennummern, den entsprechenden Meldergruppen)

Austausch und Funktionsprüfung/Inbetriebnahme sind im Betriebsbuch zu dokumentieren.
Es erfolgt eine vollständige Übergabe der aktualisierten Anlagendokumentation an den Auftraggeber in digitaler Form
Der Nachweis der Kompatibilität ist dem Auftraggeber einzureichen (Konformitätserklärung gemäß DIN 14675-1 und DIN EN 54)

		6,000 psch EUR
--	--	------------	-------	-----------

	Summe 01.		 EUR
--	------------------	--	--	------------------

