

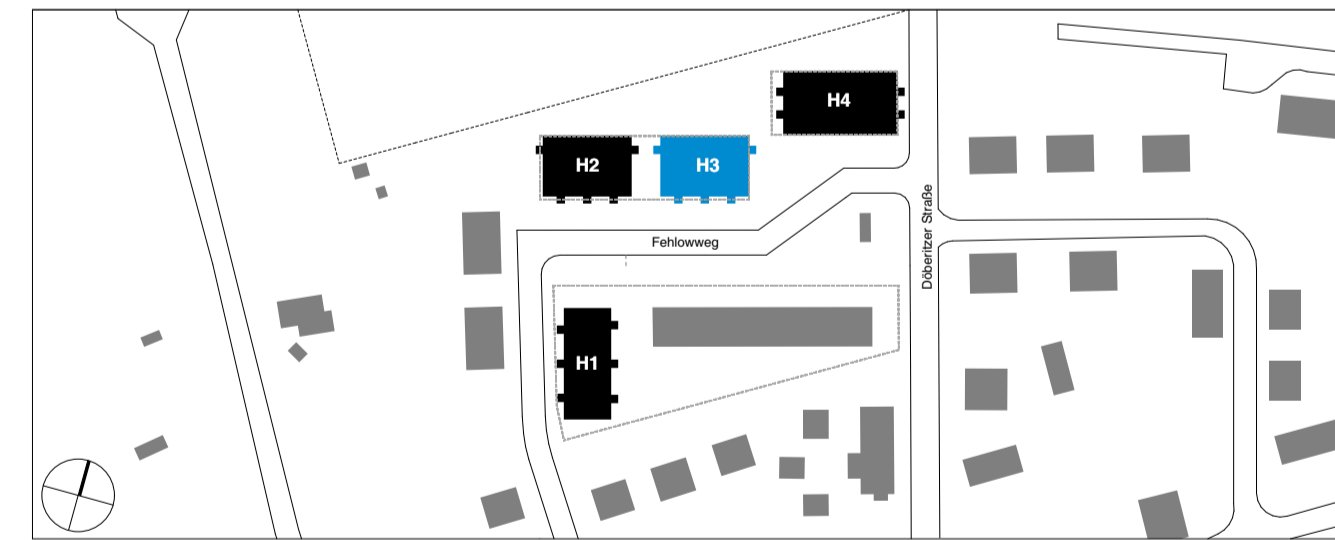
LEGENDE			
AHD	abgehängte Decke	AP	Anleiterposition Feuerwehr
AS	Absturzicherung	BABW	F90 Wand in Bauart Brandwand
ASH	Absturzhöhe	F 30	Feuerwiderstandsklasse 30 (DIN 4102)
BE	Bodeneinlauf	feuerhemmend	
BRH	Brüstungshöhe von OKFFB	F 60	Feuerwiderstandsklasse 60 (DIN 4102)
LH	lichte Raumhöhe	hochfeuerhemmend und aus nicht brennbaren Stoffen	
ME	maschinelle Entlüftung	F 60+M	hochfeuerhemmend
NE	natürliche Entlüftung	unter zusätzlicher mechanischer Belastung	
OK	Oberkante	F 90	Feuerwiderstandsklasse 90 (DIN 4102)
OKFFB	Oberkante Fertigfußboden	feuerbeständig und aus nicht brennbaren Stoffen	
OKRD	Oberkante Rohdecke	RA TR	Rauch- und Wärmeabzug
RR	Regenrohr	RS	rauchdicht und selbstschließende Tür
ü. NHN	Normalhöhenull	DT	dichtschließende Tür
UK	Unterkannte	dsT	dichtschließende Tür, selbstschließend
UZ	Unterzug	T 30	feuerhemmend und selbstschließende Tür (DIN 4102)
ÜZ	Überzug	T 90	feuerbeständige und selbstschließende Tür (DIN 4102)

Datum	gez.	Vermerke und Änderungshinweise	Index
26.01.2026	mi	Planerstellung	01
			02
			03
			04

Alle Maße beziehen sich auf die Oberkante Fertigfußboden Erdgeschoss.
 OKFF EG Haus 1: ±0,00 = +37,25 m ü.NHN || Haus 2-3: ±0,00 = +37,60 m ü.NHN || Haus 4: ±0,00 = +37,45 m ü.NHN

BAUHERR
 ProPotsdam GmbH
 Pappelallee 4
 14469 Potsdam
 29.01.2026

ARCHITEKT
 wiewers beck Gesellschaft von Architekten mbH
 Kreuzbergstraße 30, 10965 Berlin
 Fon: 030 / 616 22 99 0
 Fax: 030 / 616 22 99 22
 29.01.2026



Döberitzer Straße
 Neubau eines Wohnungsgebäudes

Gebäude	Haus 3 (WA4)			
Planinhalt	Grundriss 1.OG			
Planungsphase	Genehmigungsplanung	Maßstab:	1:100	Größe: A1
Auftraggeber/ Grundstückseigentümer:	ProPotsdam GmbH Pappelallee 4 14469 Potsdam			
Generalübernehmer	Z-Geschossbau GmbH Friedrich-Engels-Straße 23A 15711 Königs Wusterhausen			
durch den Bauherrn beauftragtes Planungsteam:				
Architekt	wiewers beck Gesellschaft von Architekten mbH Kreuzbergstraße 30, 10965 Berlin Fon: +49 (0)30 / 616 22 99 -0 email: mail@wiewers-beck.de			
Landschaftsarchitekt	sgu Göttschmann Landschaftsarchitektur BDLA Kastanienallee 74, 10435 Berlin +49 (0)30 / 44 35 09 70 info@sgu-gottschmann.de	Bauphysik	die Bauphysik Hohe Straße 52, 04107 Leipzig +49 (0)341 24955149 info@die-bauphysik.de	
Brandschutz	Tarekin Brandschutz Friedrich-Engels-Straße 30, 10115 Berlin +49 (0)176 96 99 75 75 info@tarekin-brandschutz.de	Statik	K.ING - König Ingenieure Brogensberg 14, 24076 Nordwitt +49 (0)461 99 51 25 10 info@king-ing.de	
HLS	Dötima Energy GmbH Am Alten Schloßhof 4, 36037 Fulda +49 (0)661 410 949 0 info@dötima-energy.de		ELT	Dötima Energy GmbH Am Alten Schloßhof 4, 36037 Fulda +49 (0)661 410 949 0 info@dötima-energy.de
Plannummer:	DOB-AR-GP-H3-GR-01-000-V-00			LP4

