

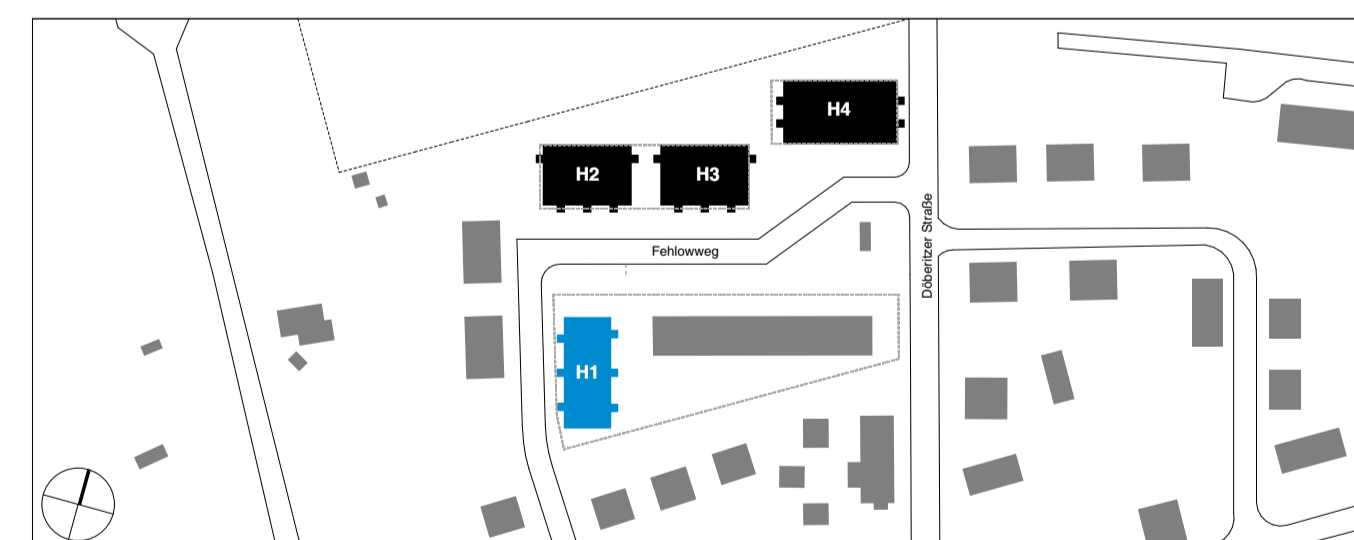
LEGENDE			
AHD	abgehängte Decke	AP	Anleiterposition Feuerwehr
AS	Absturzicherung	BABW	F90 Wand in Bauart Brandwand
ASH	Abstürzhöhe	F 30	Feuerwiderstandsklasse 30 (DIN 4102) feuerhemmend
BE	Bodeneinlauf	F 60	Feuerwiderstandsklasse 60 (DIN 4102) hochfeuerhemmend und aus nicht brennbaren Stoffen
BRH	Brüstungshöhe von OKFFB	F 60+M	hochfeuerhemmend unter zusätzlicher mechanischer Belastung
LH	lichte Raumhöhe	F 90	Feuerwiderstandsklasse 90 (DIN 4102) feuerbeständig und aus nicht brennbaren Stoffen
ME	maschinelle Entlüftung	RATR	Rauch- und Wärmeabzug
NE	natürliche Entlüftung	RS	rauchdicht und selbstschließende Tür
OK	Oberkante	DT	dichtschließende Tür
OKFFB	Oberkante Fertigfußboden	dsT	dichtschließende Tür, selbstschließend
OKRD	Oberkante Rohdecke	T 30	feuerhemmend und selbstschließende Tür (DIN 4102)
RR	Regenrohr	T 90	feuerbeständige und selbstschließende Tür (DIN 4102)
ü. NHN	Normalhöhenull		
UK	Unterkante		
UZ	Unterzug		
ÜZ	Überzug		

Datum	gez.	Vermerke und Änderungshinweise	Index
26.01.2026	mi	Planerstellung	01
			02
			03
			04

Alle Maße beziehen sich auf die Oberkante Fertigfußboden Erdgeschoss.
 OKFF EG Haus 1: ±0,00 = +37,25 m ü.NHN || Haus 2-3: ±0,00 = +37,60 m ü.NHN || Haus 4: ±0,00 = +37,36 m ü.NHN

BAUHERR
 ProPotsdam GmbH
 Pappelallee 4
 14469 Potsdam
 29.01.2026

ARCHITEKT
 wiewers beck Gesellschaft von Architekten mbH
 Kreuzbergstraße 30, 10965 Berlin
 Fon: 030 / 616 22 99 0
 Fax: 030 / 616 22 99 22
 29.01.2026



**Dübener Straße
 Neubau eines Wohnungsgebäudes**

Gebäude	Haus 1 (WA1)
Planinhalt	Dachaufsicht
Planungsphase	Genehmigungsplanung
Auftraggeber/ Grundstückseigentümer:	ProPotsdam GmbH Pappelallee 4 14469 Potsdam
Generalübernehmer	Z-Geschossbau GmbH Friedrich-Engels-Straße 23A 15711 Königs Wusterhausen
durch den Bauherrn beauftragtes Planungsteam:	
Architekt	wiewers beck Gesellschaft von Architekten mbH Kreuzbergstraße 30, 10965 Berlin Fon: +49 (0)30 / 616 22 99 -0 email: mail@wiewers-beck.de
Landschaftsarchitekt	sgu Göttschmann Landschaftsarchitektur BDLA Kastanienallee 74, 10435 Berlin +49 (0)30 / 44 35 09 70 info@sgu-gottschmann.de
Brandschutz	Tavelin Brandschutz Anklamer Straße 36, 10115 Berlin +49 (0)176 96 99 75 75 info@tavelin-brandschutz.de
HLS	Düdima Energy GmbH Am Alten Schlächthof 4, 36037 Fulda +49 (0)661 410 949 0 info@dudima-energy.de
Bauphysik	die Bauphysik Hohe Straße 52, 04107 Leipzig +49 (0)341 24955149 info@die-bauphysik.de
Statik	K.ING - König Ingenieure Dregerberg 14, 24076 Nordwitt +49 (0)461 99 51 25 10 info@king-ing.de
ELT	Düdima Energy GmbH Am Alten Schlächthof 4, 36037 Fulda +49 (0)661 410 949 0 info@dudima-energy.de
Plannummer:	DÖB-AR-GP-H1-GR-DA-000-V-00

