

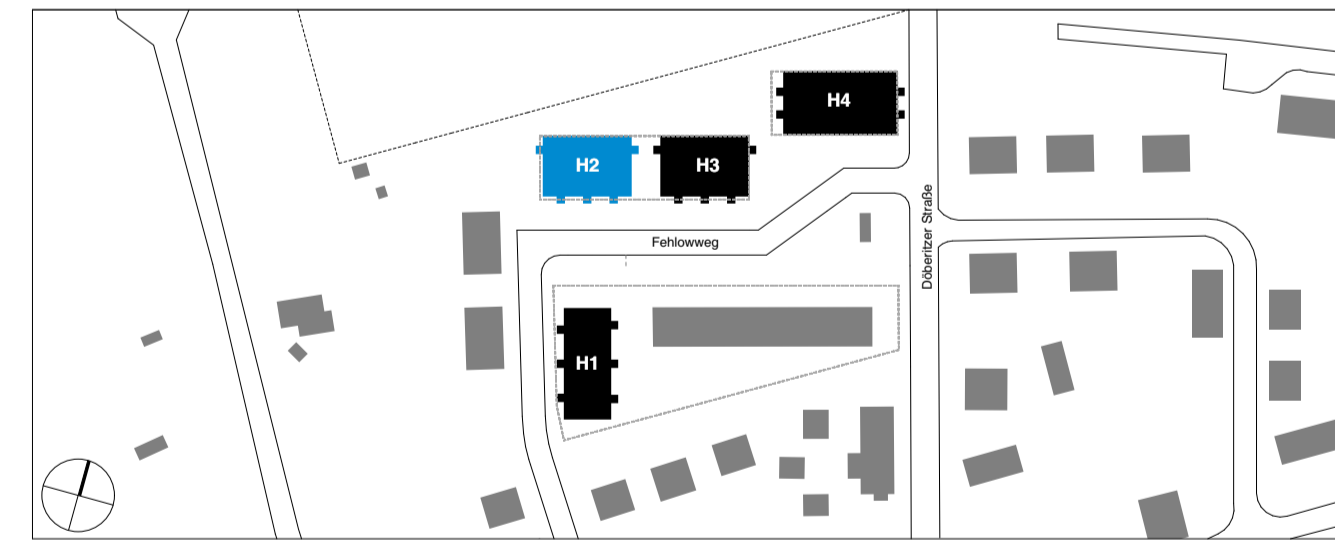
| LEGENDE |                          |        |  |
|---------|--------------------------|--------|--|
| AHD     | abgehängte Decke         | AP     | Anleitetposition Feuerwehr                           |
| AS      | Absturzicherung          | BABW   | F90 Wand in Bauart Brandwand                         |
| ASH     | Absturzhöhe              | F 30   | Feuerwiderstandsklasse 30 (DIN 4102)                 |
| BE      | Bodeneinlauf             |        | feuerhemmend   |
| BRH     | Brüstungshöhe von OKFFB  | F 60   | Feuerwiderstandsklasse 60 (DIN 4102)                 |
| LH      | lichte Raumhöhe          |        | hochfeuerhemmend und aus nicht brennbaren Stoffen    |
| ME      | maschinelle Entlüftung   | F 60+M | hochfeuerhemmend                                     |
| NE      | natürliche Entlüftung    |        | unter zusätzlicher mechanischer Belastung            |
| OK      | Oberkante                | F 90   | Feuerwiderstandsklasse 90 (DIN 4102)                 |
| OKFFB   | Oberkante Fertigfußboden |        | feuerbeständig und aus nicht brennbaren Stoffen      |
| OKRD    | Oberkante Rohdecke       | RA TR  | Rauch- und Wärmeabzug                                |
| RR      | Regenrohr                |        | rauchdicht und selbstschließende Tür                 |
| ü. NHN  | Normalhöhenull           | DT     | dichtschließende Tür                                 |
| UK      | Unterkarte               | dsT    | dichtschließende Tür, selbstschließend               |
| UZ      | Unterzug                 | T 30   | feuerhemmend und selbstschließende Tür (DIN 4102)    |
| ÜZ      | Überzug                  | T 90   | feuerbeständige und selbstschließende Tür (DIN 4102) |

| Datum      | gez. | Vermerke und Änderungshinweise | Index |
|------------|------|--------------------------------|-------|
| 26.01.2026 | mi   | Planerstellung                 | 01    |
|            |      |                                | 02    |
|            |      |                                | 03    |
|            |      |                                | 04    |

Alle Maße beziehen sich auf die Oberkante Fertigfußboden Erdgeschoss.  
 OKFF EG Haus 1: ±0,00 = +37,25 m ü.NHN | Haus 2-3: ±0,00 = +37,60 m ü.NHN | Haus 4: ±0,00 = +37,45 m ü.NHN

**BAUHERR**  
 ProPotsdam GmbH  
 Pappelallee 4  
 14469 Potsdam  
 29.01.2026

**ARCHITEKT**  
 wiewers beck Gesellschaft von Architekten mbH  
 Kreuzbergstraße 30, 10965 Berlin  
 Fon: 030 / 616 22 99 0  
 Fax: 030 / 616 22 99 22  
 29.01.2026



**Döberitzer Straße**  
 Neubau eines Wohnungsgebäudes

|   |   |                |  |
|---|---|----------------|--|
| Gebäude                                       | Haus 2  |                |  |
| Planinhalt                                    | Grundriss 2.OG  |                |  |
| Planungsphase                                 | Genehmigungsplanung   | Maßstab: 1:100 | Größe: A1  |
| Auftraggeber/ Grundstückseigentümer:          | ProPotsdam GmbH<br>Pappelallee 4<br>14469 Potsdam   |                |  |
| Generalübernehmer                             | Z-Geschossbau GmbH<br>Friedrich-Engels-Straße 23A<br>15711 Königs Wusterhausen  |                |  |
| durch den Bauherrn beauftragtes Planungsteam: |   |                |  |
| Architekt                                     | wiewers beck Gesellschaft von Architekten mbH<br>Kreuzbergstraße 30, 10965 Berlin<br>Fon: +49 (0)30 / 616 22 99 -0<br>email: mail@wiewers-beck.de | Bauphysik      | die bauphysik<br>Hohe Straße 52, 04107 Leipzig<br>+49 (0)341 24955149<br>info@die-bauphysik.de               |
| Landschaftsarchitekt                          | sgu   Göttschmann Landschaftsarchitektur BDLA<br>Kastanienallee 74, 10435 Berlin<br>+49 (0)30 / 44 35 09 70<br>info@sgu-gottschmann.de            | Statik         | K.ING - König Ingenieure<br>Brogensberg 14, 24076 Nordwitt<br>+49 (0)461 99 51 25 10<br>info@king-ing.de     |
| Brandschutz                                   | Tarekin Brandschutz<br>Königsberger Straße 38, 10115 Berlin<br>+49 (0)176 96 99 75 75<br>info@tarekin-brandschutz.de                              | ELT            | Diotima Energy GmbH<br>Am Alten Schlichthof 4, 36037 Fulda<br>+49 (0)661 410 949 0<br>info@diotima-energy.de |
| HLS   | Diotima Energy GmbH<br>Am Alten Schlichthof 4, 36037 Fulda<br>+49 (0)661 410 949 0<br>info@diotima-energy.de                                      |                |  |
| Plannummer:                                   | DOB-AR-GP-H2-GR-02-000-V-00   |                | LP4  |

