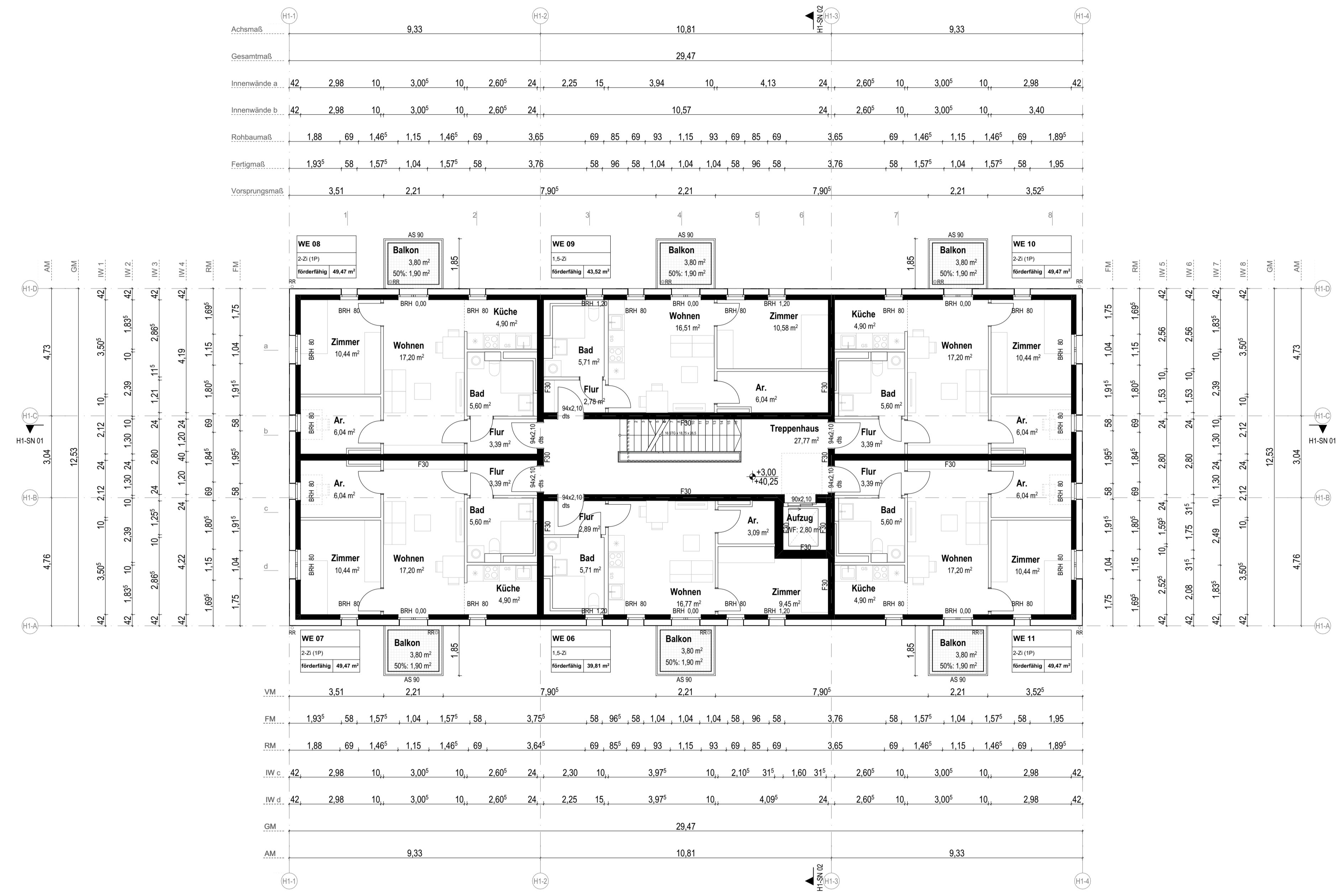


LEGENDE			
AHD	abgehängte Decke	AP	Anleitetposition Feuerwehr
AS	Absturzicherung	BABW	F90 Wand in Bauart Brandwand
ASH	Absturzhöhe	F 30	Feuerwiderstandsklasse 30 (DIN 4102) feuerhemmend
BE	Bodeneinlauf	F 60	Feuerwiderstandsklasse 60 (DIN 4102) hochfeuerhemmend und aus nicht brennbaren Stoffen
BRH	Brüstungshöhe von OKFFB	F 60+M	hochfeuerhemmend unter zusätzlicher mechanischer Belastung
LH	lichte Raumhöhe	F 90	Feuerwiderstandsklasse 90 (DIN 4102) feuerbeständig und aus nicht brennbaren Stoffen
ME	maschinelle Entlüftung	RA TR	Rauch- und Wärmeabzug rauchdicht und selbstschließende Tür
NE	natürliche Entlüftung	RS	rauchdicht und selbstschließende Tür
OK	Oberkante	DT	dichtschließende Tür
OKFFB	Oberkante Fertigfußboden	UK	Unterzug
OKRD	Oberkante Rohdecke	UZ	Unterzug
RR	Regenrohr	ÜZ	Überzug
ü. NHN	Normalhöhenull	T 90	feuerbeständige und selbstschließende Tür (DIN 4102)



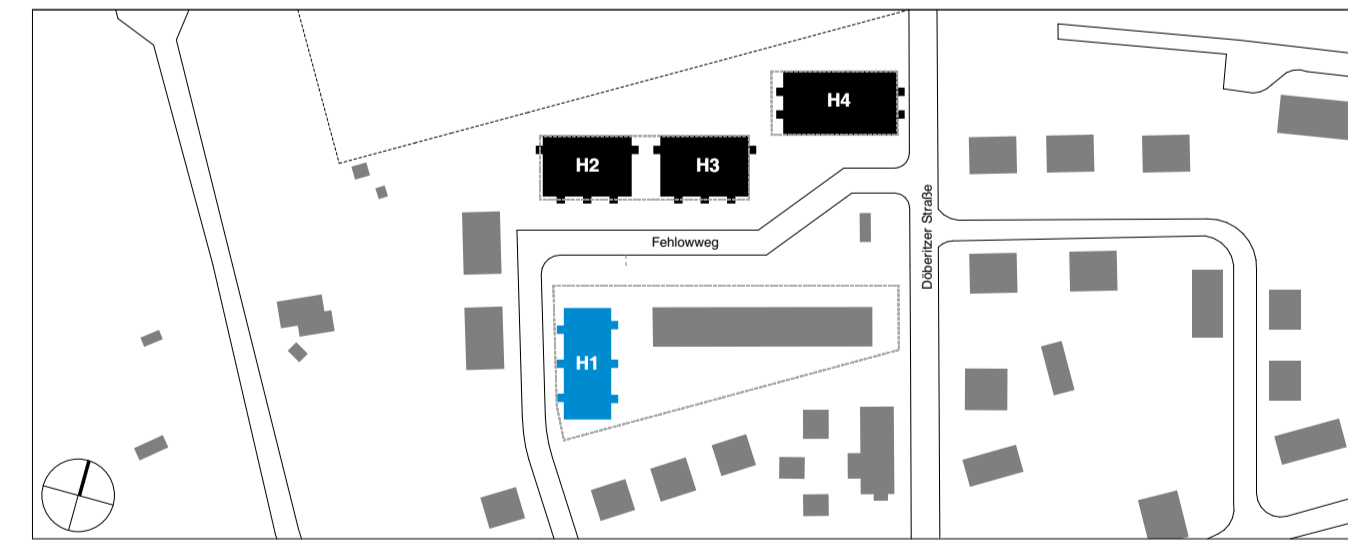
Datum	gez.	Vermerke und Änderungshinweise	Index
26.01.2026	mi	Planerstellung	01
			02
			03
			04

Alle Maße beziehen sich auf die Oberkante Fertigfußboden Erdgeschoss.
 OKFF EG Haus 1: ±0,00 = +37,25 m ü.NHN || Haus 2-3: ±0,00 = +37,60 m ü.NHN || Haus 4: ±0,00 = +37,45 m ü.NHN

BAUHERR
 ProPotsdam GmbH
 Pappelallee 4
 14469 Potsdam

ARCHITEKT
 wiewers beck Gesellschaft von Architekten mbH
 Kreuzbergstraße 30, 10965 Berlin
 Fon: 030 / 616 22 99 0
 Fax: 030 / 616 22 99 22

29.01.2026
 29.01.2026



Döberitzer Straße
 Neubau eines Wohnungsgebäudes

Gebäude: Haus 1 (WA1)
 Planinhalt: Grundriss 1.OG

Planungsphase: Genehmigungsplanung | Maßstab: 1:100 | Größe: A1 | Bearbeitet: Stand 10.02.2026

Auftraggeber/Grundstückseigentümer: ProPotsdam GmbH, Pappelallee 4, 14469 Potsdam

Generalübernehmer: Z-Geschossbau GmbH, Friedrich-Engels-Straße 23A, 15711 Königs Wusterhausen

durch den Bauherrn beauftragtes Planungsteam:

Architekt: wiewers beck Gesellschaft von Architekten mbH, Kreuzbergstraße 30, 10965 Berlin, Fon: +49 (0)30 / 616 22 99 -0, email: mail@wiewers-beck.de	Landschaftsarchitekt: agi Göttermann Landschaftsarchitektur BDLA, Kastanienallee 74, 10435 Berlin, +49 (0)30 / 44 35 09 70, info@agi-gottermann.de	Bauphysik: die Bauphysik, Hohe Straße 52, 04107 Leipzig, +49 (0)341 24955149, info@die-bauphysik.de
Brandschutz: Tarekin Brandschutz, Ankamer Straße 38, 10115 Berlin, +49 (0)176 98 99 75 75, info@tarekin-brandschutz.de	Statik: K.ING - König Ingenieure, Brodersberg 14, 24076 Nordwitt, +49 (0)461 99 51 25 10, info@king-ing.de	HLS: Diotima Energy GmbH, Am Alten Schlachthof 4, 36037 Fulda, +49 (0)661 410 949 0, info@diotima-energy.de

Plannummer: **DOB-AR-GP-H1-GR-01-000-V-00** | **LP4**

