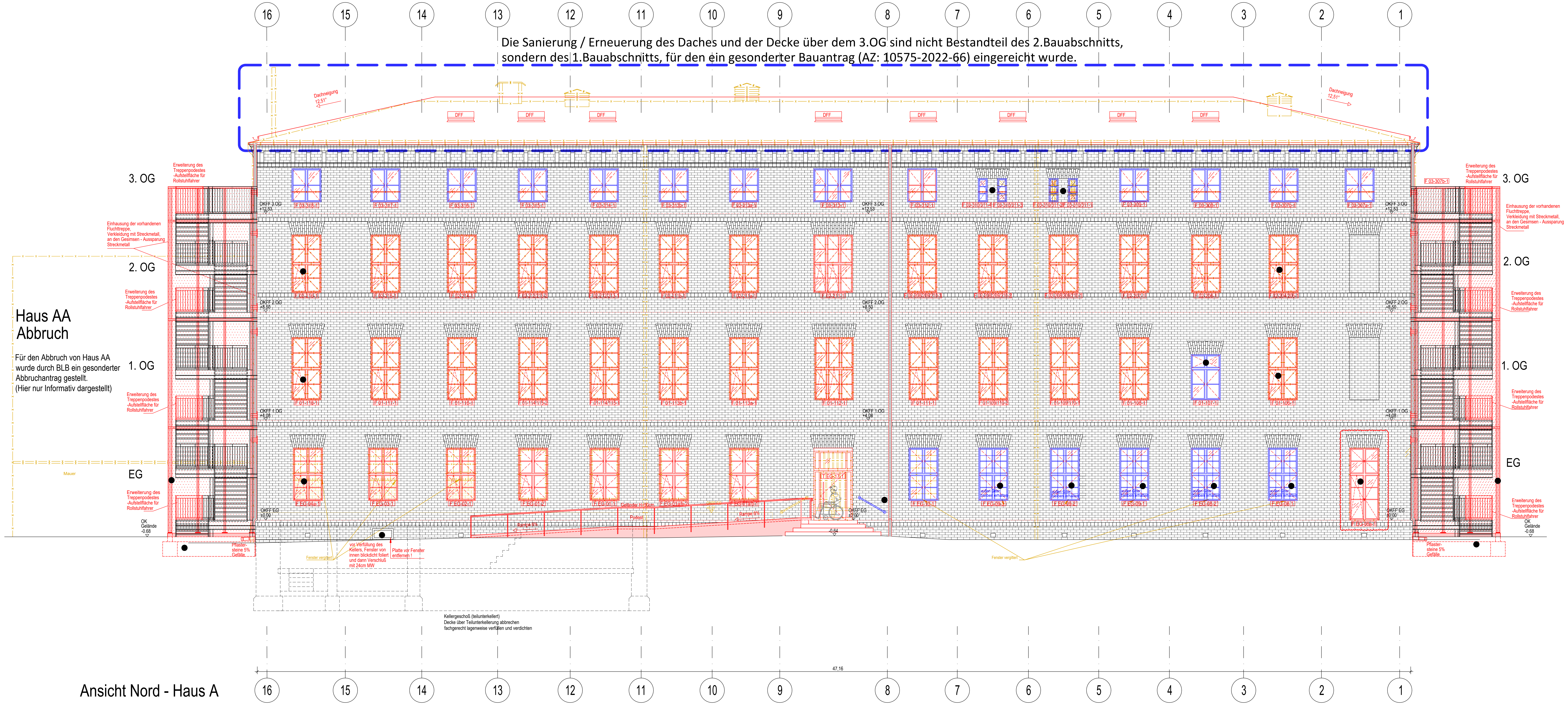
Die Sanierung / Erneuerung des Daches und der Decke über dem 3.OG sind nicht Bestandteil des 2.Bauabschnitts, sondern des 1.Bauabschnitts, für den ein gesonderter Bauantrag (AZ: 10575-2022-66) eingereicht wurde.


16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
Dachneigung 12,51°
Dachneigung 12,51°
DFF
3. OG
2. OG
1. OG
EG
Haus AA
Abbruch
Für den Abbruch von Haus AA wurde durch BLB ein gesonderter Abbruchantrag gestellt.
(Hier nur Informativ dargestellt)
Erweiterung des Treppenpodestes -Aufstellfläche für Rollstuhlfahrer
Einhausung der vorhandenen Fluchttreppe, Verkleidung mit Streckmetall, an den Gesimsen - Aussparung Streckmetall
Mauer
OK Gelände -0.68
OKFF 3.OG +12,53
OKFF 2.OG +8,50
OKFF 1.OG +4,08
OKFF EG ±0,00
F 03-318-1
F 03-317-1
F 03-316-1
F 03-315-1
F 03-314-1
F 03-313b-1
F 03-313a-1
F 03-313-1
F 03-312-1
F 03-310/311-4
F 03-310/311-3
F 03-310/311-2
F 03-310/311-1
F 03-309-1
F 03-308-1
F 03-307b-1
F 03-307a-1
F 02-216-1
F 02-215-1
F 02-214-1
F 02-212/213-2
F 02-212/213-1
F 02-211b-1
F 02-211a-1
F 02-211-1
F 02-208/209/210-3
F 02-208/209/210-2
F 02-208/209/210-1
F 02-207-1
F 02-206-1
F 02-204/205-1
F 01-118-1
F 01-117-1
F 01-116-1
F 01-114/115-2
F 01-114/115-1
F 01-113b-1
F 01-113a-1
F 01-112-1
F 01-111-1
F 01-109/110-2
F 01-109/110-1
F 01-108-1
F 01-107-1
F 01-106-1
F EG-04a-1
F EG-03-1
F EG-02-1
F EG-01-2
F EG-01-1
Geländer H=90cm
Podest
F EG-01a/b-2
F EG-01a/b-1
Rampe 6%
T EG-17-1
-0,64
F EG-10-1
F EG-09-3
F EG-09-2
F EG-09-1
F EG-08-2
F EG-08-1
F EG-08a-1
außen Gitter bleiben erhalten
Fenster vergittert
Pflaster-steine 5% Gefälle
vor Verfüllung des Kellers, Fenster von innen blickdicht foliert und dann Verschluß mit 24cm MW
Platte vor Fenster entfernen !
Kellergeschoß (teilunterkellert)
Decke über Teilunterkellerung abbrechen
fachgerecht lagenweise verfüllen und verdichten
47,16

Ansicht Nord - Haus A

geplante Sanierungsmaßnahmen an den Klinkerfassaden von Haus A:

- Reinigung der Fassade mittels Heißdampf-Hochdruckreiniger oder anderem geeigneten Verfahren
- Entfernung aller Fremdkörper (Metallteile, Dübel etc.)
- Austausch stark beschädigter Ziegel
- Reparatur leichter Beschädigungen oder Schließen Löcher mit Steinersatzmaterial
- Reparatur bzw. Neuverfugung beschädigter Fugen
- Abdeckung aller Gesimse und Fensterbänke mit Titanzinkblech 0,7 mm
- Wiederherstellung der Größe der historischen Fensteröffnungen im EG
- Ausbau der alten Fenstergitter im EG

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

Bemerkungen

ALLE MASZE SIND AM BAU VOR DER AUSFÜHRUNG ZU PRÜFEN. UNSTIMMIGKEITEN SIND SOFORT DER BAULEITUNG MITZUTEILEN. FUER MASZFEHLER HAFTET ALLEIN DER AUFTRAGNEHMER. BEI DER BAUAUSFUEHRUNG SIND DIE PLANUNGEN DER FACHINGENIEURE SOWIE DIE ANGABEN DER SONDERFACHLEUTE ZU BEACHTEN. MONTAGE-/WERKSTATT-/AUSFUEHRUNGSPLAENE DES AUFTRAGNEHMERS GELTEN NUR MIT DEM GENEHMIGUNGSVERMERK DES ARCHITEKTEN. DIE KOORDINIERUNGSPFLICHT DES A.N. BLEIBT UNBERUEHRT. DER AUFTRAGNEHMER IST VERPFLICHTET, ZEICHNUNGEN IN TECHNISCHER HINSICHT VERANTWORTLICH ZU PRUEFEN. KONSTRUKTIONS- UND FERTIGUNGSTECHNISCHE BEDENKEN SIND DEM ARCHITEKTEN UND DER BAULEITUNG RECHTZEITIG VOR AUSFUEHRUNGSBEGINN SCHRIFTLICH MITZUTEILEN UND ZU BEGRUENDEN. ANGABEN ZU TUER- UND BRUESTUNGSHOEHEN BEZIEHEN SICH, WENN NICHT ANDERS ANGEGEBEN, AUF OKFFB.

VERMASSUNG DER BESTANDSTÜREN = LICHTE MASSE UND FÜR NEUE TÜREN = ROHBAUMASSE. FUER ALLE TECHNISCHEN PARAMETER UND STATISCHEN DIMENSIONEN GELTEN VORRANGIG DIE ENTSPRECHENDEN UNTERLAGEN DER JEWEILIGEN FACHAUSSCHREIBUNGEN BZW. FACHZEICHNUNGEN. EINRICHTUNGSGEGENSTAENDE WIE Z.B. MOEBEL SIND NICHT BESTANDTEIL DER PLANUNG UND NUR ZU INFORMATIONSZWECKEN DARGESTELLT.

Abkürzungen

A	Fläche	FBH	Fussbodenheizung	PU	Putz	U	Umfang
AD	abgehängte Decke	FD	Fertigdecke	R	Radius	UeZ	Überzug
AK	Außenkante	FFB	Fertigfußboden	RD	Rohdecke	UK	Unterkante
AN	Anstrich	FL	Fliesen	RDA	Rauchdruckanlage	UZ	Unterzug
B	Breite/Boden	GK	Gipskarton	REVI	Revisionsöffnung	VK	Vorderkante
BE	Bodeneinlauf	H	Höhe	RFB	Rohfußboden	KH	Kämpferhöhe
BRH	Brüstungshöhe (Roh)	HK	Heizkörper	RH	Raumhöhe	SH	Stichhöhe
BWS	Betonwerkstein	LAM	Laminat	RR	Regenrohr	vTs	dicht- und selbstschließende Tür, Abschluss vollwandig
d	Dicke/Materialstärke	LB	lichte Breite	RW	Rettungsweg	WDVS	Wärmedämm-Verbundsystem
D	Durchmesser/Decke	LDB	lichte Durchgangsbreite	RWA	Rauch- und Wärmeabzuganlage	WH	Wandhydrant
dT	dichte Tür	LDH	lichte Durchgangshöhe	STB	Stahlbeton		
dTs	dichte Tür, selbstschließend	LH	lichte Höhe	STG	Steigung		
EST	Estrich	LIN	Linoleum	T	Tiefe		
F30	feuerhemmend	Na	Notausgang	TEP	textiler Bodenbelag		
F90	feuerbeständig	OK	Oberkante	T30	feuerhemmende Tür		
F	Fussboden	PA	Parkett	T90	feuerbeständige Tür		

Legende Allgemein / Architektur

- ▭ Stahlbeton, Bestand
- ▭ Trockenbau, Bestand
- ▨ Stahlbeton, neu
- ▨ Mauerwerk, neu
- ▨ Dämmung, neu
- ▤ Trockenbau, neu
- ▦ Fertigteil, neu
- ▭ Abbruch
- ▭ Aufarbeitung
- ◇ 2.11 Einbauteil
- 001.1 Türnummer
- OK FFB +/-0,00 Fertighöhe
- OK RFB +/-0,00 Rohhöhen
- OK FFB +/-0,00 Fertighöhen
- OK RFB +/-0,00 Rohhöhen
- offene Punkte, Abstimmung
- ● Änderungen zum vorhergehenden Index

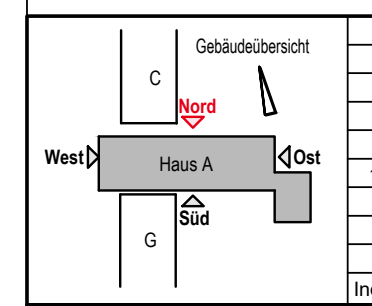
Raumstempel:
Raumbezeichnung
Raumnummer
F= Fläche in m²
U= Umfang in m
RH= Raumhöhe in m
LRH= lichte Raumhöhe in m
B= Bodenbelag
D= Deckenbelag
W= Wandbelag

Legende Haustechnik

- ⧓ Wanddurchbruch
- ☒ Bodendurchbruch
- ☒ Deckendurchbruch
- ◤ Wandschlitz
- ▭ Bodenaussparung
- ▭ Deckenaussparung
- Schacht
- ▭ Kernbohrungen / Futterrohr in der Wand
- ⌖ Kernbohrungen / Futterrohr im Boden
- ⌖ Kernbohrungen / Futterrohr in der Decke

BAS	Bodenaussparung
BD	Bodendurchbruch
DD	Deckendurchbruch
E-	Elektro
F-	Fördertechnik
FR	Futterrohr
H-	Heizung
K-	Kälte
KB	Kernbohrung
L-	Lüftung
P	Feuerlöscher (Protection)
RA	Rohrachse
RH	Rohrhülse
S-	Sanitär
T-	TGA (gewerkeübergreifend)
WD	Wanddurchbruch
WDK	wasserdichte Kabeldurchführung
WS	Wandschlitz

Alle Maße sind am Bau zu prüfen


Gebäudeübersicht
C
Nord
West
Haus A
Ost
Süd
G

Index	Datum	Bearbeiter	Änderung
1	19.02.2026		Kellerfenster Achse 14-15 bleibt erhalten-Text ergänzt, Fallrohr auf der NORD Seite verschoben, Flucht-TRH West und Ostseite neue Einhausung+Treppe angepasst, neue Fenster 1 Seite DK, 3.BA ausgeblendet, Raum 310/311 - Fenster BESTAND, EG Raum 08+09 Schließfächer-Außengitter bleiben erhalten, 1.OG Raum 107 - Fensterhöhe geä.- niedriger, Büro 08a-bodentiefe Fenstertür

Baumaßnahme	**Sanierung Haus A - 2. Bauabschnitt** Henning-von-Tresckow-Straße 9-13 14467 Potsdam			
Planungsphase	**LPH 5 - Ausführungsplanung**			
Planbezeichnung	**Ansicht Nord**			
Planinformation	Maßstab: 1:50	Blattgröße: 1700x841 (A0+)	Erstellt am: 16.01.2023	Index: 01
CAD	Phase: Ausführungsplanung		Plancodierung: 0005_000A_5_AH_N-_200	

Brandenburgischer Landesbetrieb
für Liegenschaften und Bauen
Baubereich Landesbau
Sophie-Alberti-Straße 4 - 6
14478 Potsdam
Tel.: 0331 / 58181-0
Fax.: 0331 / 58181-199
E-Mail: poststelle@blb.brandenburg.de

Gebäudeplaner

Tragwerksplaner

Unterschrift Planer:

Unterschrift Bauherr:

gezeichnet: 05.09.2024 [Datum, Name]
bearbeitet: [Datum, Name]
geprüft: 05.09.2024 [Datum, Name]