

# Leistungsverzeichnis

---

## Projekt-Daten:

Projektbezeichnung: **BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083**

Projekt- / Baumaßnahmennr.: F01P-0-440195

Ort: 04916 Schönewalde

Straße: Fliegerhorststr. 1

## Auftraggeber:

Auftraggeber: Brandenburgischer Landesbetrieb

für Liegenschaften und Bauen

GB Baumanagement, Baubereich Bundesbau

vertreten durch: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

## LV-Daten:

Gewerk: **Tischlerarbeiten - Innentüren - neu**

LV-/ Vergabe-Nr.: **FIW-B-30023925**

Bearbeiter:

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

---

## 0. Vorbemerkungen

Angaben zur Baustelle

Das Gebäude 23 ist Teil des Flugplatzes Holzdorf Die von der Bundeswehr genutzte Liegenschaft befindet sich im Eigentum der Bundesanstalt für Immobilien-aufgaben (BlmA).

Die Durchführung der Maßnahme unterliegt den spezifischen Sicherheitsanforderungen der Bundeswehr. Die Zufahrtsregelung und Einweisung des Firmenpersonals werden durch den zuständigen Dienststellenleiter veranlasst.

Der Aufenthalt in der Anlage außerhalb der täglichen Arbeitszeit ist untersagt.

Ausnahmen sind beim Dienststellenleiter zu beantragen.

**Bei der Beschäftigung von Arbeitskräften auf der Baustelle gelten folgende Einschränkungen: Es dürfen nur Arbeitskräfte eingesetzt werden, die Staatsangehörige von NATO- und EU-Staaten sind! Für ausländische Arbeitskräfte ist eine gültige Arbeitserlaubnis und Aufenthaltsgenehmigung vorzulegen.**

**Der Zutritt zur Liegenschaft erfolgt im Pass-Wechsel - Verfahren.**

Der AN hat die Ausweise für alle Beschäftigten rechtzeitig (mindestens 2 Wochen vor Baubeginn) beim AG oder einer vom AG benannten Stelle zu beantragen.

Den Anträgen ist eine Liste mit Zunamen, Vornamen und Geburtstagen sowie Wohnsitzen und Personalausweis- nummern beizufügen.

Für die Kraftfahrzeuge des AN sind zusätzlich das polizeiliche Kennzeichen und der Fahrzeugtyp anzugeben. Privatfahrzeuge der Mitarbeiter des AN erhalten nur in Ausnahmefällen Zufahrtsgenehmigung auf das Gelände.

Eine Haftung für eventuell auftretende Schäden oder Verluste wird ausgeschlossen.

Nicht mehr benötigte Ausweise sind unverzüglich an die Ausgabestelle zurückzugeben. Dort ist auch der Verlust eines Ausweises unverzüglich anzuzeigen.

Der Ansprechpartner in der Liegenschaft wird in der Bauanlaufberatung bekanntgegeben.

Wartezeiten beim Zugang bzw. Verlassen der Liegenschaft sind einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Den Anweisungen des Sicherheitspersonals ist zwingend Folge zu leisten. Es sind ausschließlich die zugewiesenen Eingänge und Zufahrten zu benutzen.

Das Gebäude ist ca. 300m von der Einfahrt (Wachgebäude) entfernt.

Das Gebäude 23 wurde als freistehender Baukörper, als Typenbau in Stahlbeton Fertigteilbauweise errichtet.

Es besteht aus 5 oberirdischen Geschossen und ist unterkellert.

Das Gebäude wurde für die militärische Büro- und Verwaltungsarbeit erbaut.

Allgemeine Gebäudedaten

Länge: ~ 86,00m

Breite: ~ 11,70m

Traufhöhe: ~ 13 m

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

---

Wenn nicht explizit anders beschrieben, beinhalten alle Positionen, das Liefern und Einbauen incl. aller notwendigen Nebenarbeiten, Hilfsstoffe, Verbrauchsmaterialien und Baubehelfe.

Das Gebäude verfügt über keinen Fahrstuhl.

Die Aufgliederung der Positionen auf die Geschosse dient nur der einfacheren Mengenerfassung eine Verschiebung der Mengen ist möglich.

In die Einheitspreise sind folgende Leistungen und erhöhte Aufwände einzukalkulieren:

Kosten des AN für die organisatorische Ausführung der unten beschriebenen Positionen durch Fachbauleiter.

Die Position umfasst alle über die Bauzeit anfallenden Bauleiter, Büroarbeiten Fahrkosten und sonstige Bereitstellungen.

Auf der Baustelle hat immer mindestens ein deutsch sprechender AN anwesend zu sein, der auch als Ansprechpartner für die Bauleitung und AG fungieren kann.

Ein Schadenersatz aus Verlängerung der Bauzeit für zusätzliche Allgemeinkosten aus Büro, Fahrten, Bauleitertätigkeit ist ausgeschlossen. Die Leistungen werden ausschließlich über diese Position vergütet und sind entsprechend zu kalkulieren.

Dazu zählen insbesondere:

- Koordination des Baustellenzuganges für die eigenen Arbeitnehmer
- Ausfüllen und Einreichen aller für den Standort notwendigen Erlaubnisse, Meldungen usw.
- Sicherstellung telefonische Erreichbarkeit Bauleiter,
- Teilnahme an Besprechungen und Absprachen,
- Teilnahme an der wöchentlichen Bauberatung,
- Teilnahme an Abnahmen,
- Erstellung erforderlicher Dokumentationen und Aufmaße,
- Reise und Fahrtkosten,
- Druck- und Plottkosten usw.

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.	<b>ALLGEMEINE POSITIONEN</b>			
01.01.	<b>auftragnehmerinterne Gemeinkosten</b>			
01.01.0010.	DIN 276/.. 391 <b>Allgemeine eigene Baustelleneinrichtung</b> - Sanitärräume sind im EG vorhanden. - Ein Fassadengerüst im Bereich der giebelseitigen Türen ist vorhanden.  - Alle darüber hinaus notwendigen Baustelleneinrichtungen, soweit nicht gesondert genannt, sind vom AN in dieser Pos. anzubieten oder in die Einzelpositionen einzukalkulieren.  Dies betrifft <u>unter anderem</u> :  - Baustelle Einrichten und Räumen, - Bereitstellen, Auf- und Abbauen von Arbeitsgerüsten bis 4,0 m Arbeitshöhe, soweit diese nur für die eigene Leistung notwendig sind. - Bereitstellung von Arbeitsgeräten zum Entladen und Umschlag notwendiger Baumaterialien des AN auf der Baustelle, - Bereitstellung von Material- und Magazincontainern zur Lagerung eigener Baustoffe und Geräte, - Bereitstellung von Bürocontainern für die eigene Bauleitung (Aufstellung in Absprache AG), - Beistellen von Containern zum Sammeln und Entsorgen von Bauschutt und sonstigen Abfällen, - notwendige Beleuchtung der Baustelle für eigene Arbeiten, - Schutzgerüste und Absturzsicherungen im Gebäude, so sie nicht unten gesondert aufgeführt wurden. - Mobilkrane, Hebezeuge, Bagger, Maurerbühnen und Betonpumpen für Arbeiten, die nicht mit dem unten beschriebenen Turmdrehkran ausgeführt werden,  u.s.w.  Incl. Vorhaltung über gesamte Einsatzzeit	1,000 PSCH	.....	
<b>Summe 01.01.</b>	<b>auftragnehmerinterne Gemeinkosten</b>			.....

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

## 01.02. Stundenleistungen

### ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN FÜR STUNDENLOHNARBEITEN DIN 18 299

Bei den nachfolgend ausgeschriebenen Stundenlohnarbeiten handelt es sich grundsätzlich um Bedarfspositionen. Ein Rechtsanspruch auf Ausführung besteht nicht.

Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf ausdrückliche Anweisung durch die Bauleitung ausgeführt werden.

Der Nachweis hat durch detaillierte Regieberichte zu erfolgen. Diese sind spätestens 3 Tage nach erbrachter Leistung der Bauleitung zur Unterschrift vorzulegen. Verspätet eingereichte Regieberichte werden nicht anerkannt.

Stellt sich bei der Rechnungsprüfung oder bei einer späteren Nachprüfung heraus, dass im Stundenlohn abgerechnete Leistungen bei der Abrechnung von Vertragsleistungen berücksichtigt sind, oder zu deren Nebenleistungen gehören, so werden die Kosten nicht vergütet, auch wenn die Stundenlohnberichte durch die örtliche Bauleitung des AG schriftlich anerkannt sind.

Bei Doppelbezahlung besteht ein Rückerstattungsanspruch. Bei der Vergütung von Stundenlohnleistungen werden nur die an der Baustelle zur Leistungserbringung anfallenden Arbeitszeiten vergütet. Auslagen für Fahrzeiten, Wege- und Unterkunftsgelder sind in die Einheitspreise einzukalkulieren, sie werden nicht gesondert vergütet.

In die nachfolgend aufgeführten Verrechnungssätze sind alle Lohnkosten, Lohnnebenkosten, Sozialkosten, Gemeinkostenanteile und auch der Gewinn einzukalkulieren.

Zulagen für Überstunden werden nach den gesetzlichen bzw. tariflichen Bestimmungen nur dann vergütet, wenn die Erbringung von Überstunden durch den AG verlangt werden. Werden vom AN ohne Verlangen Überstunden ausgeführt, erfolgt die Abrechnung nach den angebotenen Einheitspreisen ohne Zulage.

Für die Ausführung von untergeordneten Leistungen, wie z. B. Stemm- und Reinigungsarbeiten etc. wird nur der Lohn eines Fachwerkers vergütet, auch wenn vom AN höher qualifiziertes Personal eingesetzt wird.

Bei Arbeiten im Zuge der normalen Bauarbeiten werden Aufsichtsstunden nicht vergütet. Die dafür anfallenden Kosten sind mit den angebotenen Einheitspreisen abgegolten. Arbeiten Aufsichtsführende selbst mit, so werden die dafür anfallenden Stunden über die Positionen abgerechnet, die der Qualifikation

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>der Arbeiten entsprechen.</p> <p>Beschäftigt der AN keine Arbeitskräfte in einer der nachstehenden Lohn- und Berufsgruppen, hat er dies anzugeben und stattdessen den Einsatz möglichst gleichwertiger Arbeitskräfte anzubieten.</p> <p>Kommen Stoffe zur Ausführung, für die kein Einheitspreis vorhanden ist, so hat der AN die Einkaufspreise mittels Original-Einkaufsrechnung nachzuweisen. Auf die nachgewiesenen Einkaufskosten erhält der AN eine Unternehmerzulage wie angeboten.</p> <p>Bei der Ausführung von Stundenlohnleistungen werden Kleingeräte wie z.B. Winkelschleifer, Bohrmaschine, Bohrhammer ect. sowie Handwerkzeug nicht gesondert vergütet, es sei denn sie sind als eigene Position ausgeschrieben. Diese Leistungen sind mit den angebotenen Stundenlohnsätzen abgegolten. Zu Kleingeräten gehören alle Geräte, welche mit 220 V Wechselstrom betrieben werden.</p>			
<b>01.02.0010.</b>	DIN 276/.. 399 <b>Stundensatz Vorarbeiter AN</b> Stundensatz für Vorarbeiter des Auftragnehmers für zusätzliche Tätigkeiten auf Anweisung der Bauleitung des Auftraggebers - incl. aller Nebenkosten	1,000 h	.....	.....
<b>01.02.0020.</b>	DIN 276/.. 399 <b>Stundensatz Facharbeiter</b> Stundensatz für Facharbeiter für zusätzliche Tätigkeiten auf Anweisung der Bauleitung des Auftraggebers - incl. aller Nebenkosten	1,000 h	.....	.....
<b>Summe 01.02.</b>	<b>Stundenleistungen</b>		.....	.....

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**01.03. Vorbereitende Arbeiten**

<b>01.03.0010.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Baustellenaufmaß</b> Feststellen und prüfen aller für die Werkplanung der nachfolgend ausgeschriebenen Bauteile notwendige Maße.  Dies betrifft: - Längen, Höhen, Breiten,  incl. aller Geräte-, Personal- und Fahrtkosten	1,000 PSCH		.....
--------------------	---	------------	--	-------

<b>01.03.0020.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Werkplanung</b> Werkstattplanung (Türen)  Dem Auftragnehmer wird nach der Auftragserteilung die Ausführungsplanung des Planers übergeben.  Die weitere technische Bearbeitung, d. h. - Erstellen von Konstruktions- und Detailplänen für alle in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Anlagen - Abstimmung der Details mit dem AG bzw. mit dem Architekten rechtzeitig vor Fertigungsbeginn - örtliche Aufmaße  Die mit dem Architekten abgestimmten Konstruktionspläne, Beschreibungen und Muster sind vor Fertigungsbeginn bzw. vor Materialbestellung dem AG in dreifacher Ausfertigung zu liefern. Nach Überprüfung auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung durch den AG hat dieser die genannten Unterlagen in einer Ausfertigung mit seinem Prüfvermerk an den AN zurückzugeben.  Aus den Darstellungen müssen Konstruktion, Maße, Einbau, Befestigung und Bauanschlüsse der Bauteile sowie die Einbaufolge erkennbar sein (DIN 18360, Ziff. 3.1.7). übergeben	1,000 PSCH		.....
--------------------	--	------------	--	-------

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

01.03.0030.	DIN 276/.. 344 <b>Bemusterung</b> Anfertigen und Bemustern durch AG von Probestücken:  Bemusterung Farben und Oberflächen	1,000 PSCH		.....
-------------	---	------------	--	-------

01.03.0040.	DIN 276/.. 344 <b>Dokumentation</b> Leistungsbezogene Dokumentation Die leistungsbezogene Dokumentation für die bauordnungsrechtliche/ brandschutztechnische Abnahme beinhaltet die vollständige Zusammenstellung der Verwendungsnachweise (abZ, abP etc.) und die Datenblätter für die verwendeten Materialien, Baustoffe und Bauprodukte, Prüf- und Güteüberwachungsprotokolle in Aktenordnern bzw. Schnellheftern (Füllgrad max. 80%) inkl. Inhaltsverzeichnis und beschrifteten Registern.  Abzugeben sind: Papierausfertigung 4-fach und als digitale Version 1-fach, absolut identisch geordnet als pdf auf CD.  1. Produktdatenblätter der eingebauten Systeme, Baustoffe und Bauprodukte 2. Protokolle über alle im Rahmen der Arbeiten durchgeführten Messungen und Prüfungen 3. Verwendungs- und Qualitätsnachweise, Prüfzeugnisse und Zulassungen des Herstellers (Brandschutz, Wärmeschutz etc.) 4. Übereinstimmungszertifikate Rauchschutz/ Brandschutz 5. Werkplanungen freigegeben 6. Fachunternehmererklärung mit Nennung ausgeführter Arbeiten, Ausführungszeitraum, Bauvorhaben und Bauherr (ggf. zusätzlich von Subunternehmern) 7. statische Nachweise 8. Entsorgungsnachweise / Deponieangaben gemäß elektronischem Nachweisverfahren und Bestimmungen der ZKS-Abfall 9. Nachweise der Schadstofffreiheit von eingebauten Materialien entsprechend Pkt 3.Techn. Vorbemerkungen - BNB 10. Wartungs- Pflege- und Reinigungsanleitungen  Die Dokumentation ist frühzeitig zu beginnen und spätestens 4 Wochen vor der VOB-Abnahme an			
-------------	---	--	--	--

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	die Bauleitung zur Prüfung der Richtigkeit und Vollständigkeit zu übergeben. Die Notwendigkeit der Einreichung und Vorhaltung von Verwendungsnachweisen und Einbauvorschriften während der Bauausführung bleibt davon unberührt.			
		1,000 PSCH		.....
<b>Summe 01.03.</b>	<b>Vorbereitende Arbeiten</b>			.....
<b>Summe 01.</b>	<b>ALLGEMEINE POSITIONEN</b>			.....

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

02. **INNENTÜREN TISCHLER**

02.01. **Tischlerarbeiten, Innentüren**

Die nachfolgend beschriebenen Arbeiten sind als Komplettleistungen anzubieten. Dabei sind alle für die fachgerechte Ausführung des Werks notwendigen und alle abgebildeten Elemente einzukalkulieren. Dies gilt unabhängig davon, ob diese explizite in der Position beschrieben wurden oder nicht.

Dies betrifft auch den Schutz der Türkonstruktion vor Beschädigung durch Folie, Pappe, etc. und die spätere Entfernung.

Hinsichtlich Gestaltung, Aufteilung und Beschaffenheit gelten die Ausführungszeichnungen des Architekten.  
Die Maße sind anhand des Baustellenaufmaßes anzupassen.  
Die Ausführungsplanung ist vom Architekten und vom Bauherrn freizugeben.

**Ausführungsbeschreibung 8 - SCHREINER- Türen Türtypen**

- **TYP 1:** Holztürblatt + Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig), Bau-Schalldämm-Maß:  $\geq 30$ dB. Dicke Türblatt von 40-70mm nach Anforderungen. Einbauort: Stuben, Büros, Teeküche
- **TYP 2:** Holztürblatt + Umfassungszarge (zweiteilig), Feuchtraumtür. Dicke Türblatt ca. 40mm. Einbauort: WC, Dusche

**Allgemeine Hinweise**

**Holztürblatt**

Innentürblatt, einflügelig, Türblatt ungefälzt, stumpf einschlagend, Brandschutz, Schallschutz und andere Anforderungen gemäß Position, Details und Türliste.  
Plattentür aus Holzwerkstoffen, mit Einlage aus Vollspanplatte, Deckplatte Hartfaser/HDF 3 mm. Türblattdicke mind. 50 mm entsprechend Anforderungen.

Oberfläche des Türblattes aus Kunststoff, Decklage aus HPL 0,8/0,9 mm,

- Dekor uni / Standardpalette / grau
- Unterkünfte und Bäder: ähnlich RAL 7045 telegrau 1
- Nebenräume: ähnlich RAL 7035 lichtgrau
- Struktur matt (Standard, fein strukturiert)

Türblattkante ABS

Oberfläche DD: matt lackiert

**Feuchtraumtür**

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Innentürblatt, einflügelig, Türblatt ungefälzt, stumpf einschlagend, Brandschutz- und Schallschutzanforderungen gemäß gemäß Position, Details und Türliste. Plattentür aus Holzwerkstoff, mit Einlage aus Vollspanplatte, Deckplatte Hartfaser/HDF 3 mm. Türblattdicke mind. 40 mm entsprechend Anforderungen. Geeignet für Feuchträume.

Angebotener Hersteller  
Türblatt:

'

.....'Eintrag des Bieters

Angebotenes Dekor  
für Türblatt:

'

.....'Eintrag des Bieters

### Türdrücker:

- Aluminium, L-Form, eckig mit Gehrungsschnittoptik
- Grifflänge ca. 14 cm, runder Querschnitt
- feststellbare Ausgleichslagerung mit flexibler Gummi-

Metallverbindung zwischen Lager und Unterkonstruktion zur Kompensation von Montage- und Fertigungstoleranzen im Gefüge von Türbohrungen, Schloss und Beschlag

- Schlüsselrosette für PZ
- unsichtbar befestigt (sh. Anlage zum LV)
- die Einbauhöhe der Türgarnituren der behindg. Unterkünfte ist mit 85cm auszuführen

Klassifizierungsschlüssel DIN EN 1906

3/6/-/0/0/0/B

Angebotener Hersteller  
Türdrücker:

'

.....'Eintrag des Bieters

Angebotenes Modell  
Türdrücker:

'

.....'Eintrag des Bieters

### Zarge:

- Umfassungszarge aus Stahlblech für gefälzte Türen
- verzinkt, grundiert nach Einbau lackiert

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

- RAL 7031 blaugrau
- 1,5 mm dick, mit 3-seitiger Dichtung
- ohne Bodeneinstand
- zweiteilig, für nachträglichen Einbau, im Falz verschraubt
- Spiegel 30/45 mm, Umbug 15 mm
- mit Umwelt-Produktdeklaration

- Schallschutz:
- Schallschutz nach DIN 4109
  - bewertetes Schalldämm-Maß  $R_w$  (sh. Position)
  - Nachweis über Prüfzeugnisse

- Brandschutz:**
- Ausführung nach DIN 4102 (sh. Position)
  - Nachweis über Prüfzeugnisse

- Dichtheit:**
- Ausführung dichtschießend

- Bodendichtung:**
- automatisch absenkbar, Hub 20 mm
  - einseitig auslösend mit paralleler Absenkung
  - mit Bodenschiene

- Beschläge:**
- Dreirollenband 160 mm für gefälzte Türen
  - 3d- verstellbar
  - innenliegender, verdrehsicherer Schraubstift
  - Axial- Radial- Gleitlager
  - DIN rechts/links verwendbar
  - universelle Aufnahmetaschen mit Abdeckwinkel
  - Material: Stahl, matt vernickelt

- Schloss:**
- Behördeneinsteckschloß, höchste Beanspruchung
  - Edelstahlstulp, 2-tourig
  - Dorn 65 mm
  - Falle und Riegel vernickelt
  - thermostabile Fettung
  - PZ- vorgerichtet nach DIN EN 1303
  - Schließanlage im extra Los enthalten!

Alle vom Auftragnehmer gelieferten Bauteile sind vor Verschmutzung und Beschädigung eigenverantwortlich zu schützen.

Sämtliche Schlösser, Getriebe, Bänder, Lager und dergleichen sind gangbar zu machen und zu schmieren. Der Einbau der Zargen wird zeitversetzt zum Einbau der Türblätter nach Angabe der Bauleitung erfolgen, demzufolge ist ein mehrfaches Anrücken erforderlich. Diese Arbeiten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die in den nachfolgend beschriebenen Positionen aufgeführten Leistungen sind gemäß der Vorbemerkungen und den vorgestellten technischen Beschreibungen auszuführen.

Alle Positionen sind als komplette, in sich geschlossene und voll funktionsfähige Leistungen anzubieten.

Notwendig erscheinende Änderungen oder Ergänzungen sind mit einer entsprechenden Begründung schriftlich dem Angebot beizufügen.

Vor Auslösung der Bestellung ist zwingend und eigenverantwortlich das örtliche Aufmaß zu nehmen.

**02.01.0010.** DIN 276/.. 344  
**Innentür, Holztürblatt mit Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig), Stuben**  
Innentür als Holztür ,mit Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig),

**TYP 1:** Holztürblatt + Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig),, Bau-Schalldämm-Maß:  $\geq 30$ dB. Dicke Türblatt von 40-70mm nach Anforderungen.

Einbauort: Stuben, Büros, Teeküchen

Schlagrichtung: siehe Planung

Befestigungsgrund: nach Prüfzeugnis (abP)

Anschlüsse: ringsum nach Zulassung

Mech. Beanspruchung: Klasse 3 (S)

Schallschutzklasse: 2

Klimaklasse: 2

Korrosivitätskategorie: C3

Schutzdauerklasse: VH

Stahlzargentiefe bis 200 mm

Beschläge:

innen und außen Drücker INOX gem. Hinweistext

einflügelige Innentür

Rohbauöffnung b: bis 870 mm

Rohbauöffnung h: 2.135 mm

- Achtung Aufmaß vor Ort - keine Standardmaße

- Ohne Einstand im Boden

Absenkb. Bodendichtung: nein

Türblatt verglast: nein

Fluchttür: nein

Brandschutz: ds

Barrierefrei: ja

Offenhaltung: nein

Türschließer: nein

Panikfunktion: nein

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Profilzylinder:	vorgerichtet
Blindzylinder:	nein

Einbausituation:  
 seitlich in Stahlbetonwand  
 oben: Stahlsturz verputzt  
 unten: Auf Estrich in Stube / Betonwerkstein in Flur

Liefern und fachgerecht montieren incl. aller Nebenarbeiten

System: .....  
 (vom Bieter einzutragen)

Angeb. Fabrikat: .....  
 (vom Bieter einzutragen)

Prüfzeugnis-Nr.: .....  
 (vom Bieter einzutragen)

146,000 St ..... .....

**02.01.0020.** DIN 276/.. 344  
**Innentür, Holztürblatt mit Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig), Stuben T30 RS**  
 Innentür als Holztür ,mit Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig),

**TYP 1:** Holztürblatt + Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig),, Bau-  
 Schalldämm-Maß: ≥30dB. Dicke Türblatt von 40-70mm nach  
 Anforderungen.  
 Einbauort: Stuben  
 Schlagrichtung: siehe Planung  
 Befestigungsgrund: nach Prüfzeugnis (abP)  
 Anschlüsse: ringsum nach Zulassung  
 Mech. Beanspruchung: Klasse 3 (S)  
 Schallschutzklasse: 2  
 Klimaklasse: 2  
 Korrosivitätskategorie: C3  
 Schutzdauerklasse: VH

Stahlzargentiefe bis 200 mm

Beschläge:  
 innen und außen Drücker INOX gem. Hinweistext

einflügelige Innentür

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Rohbauöffnung b: bis 870 mm  
 Rohbauöffnung h: 2.135 mm  
 - Achtung Aufmaß vor Ort - keine Standartmaße

- Ohne Einstand im Boden  
 Absenkb. Bodendichtung: ja  
 Türblatt verglast: nein  
 Fluchttür: nein  
 Brandschutz: T30 RS  
 Barrierefrei: ja  
 Offenhaltung: nein  
 Türschließer: ja  
 Panikfunktion: nein  
 Profilzylinder: vorgerichtet  
 Blindzylinder: nein

Einbausituation:  
 seitlich in Stahlbetonwand oder Mauerwerkswand  
 oben: Stahlsturz verputzt oder KS Systemsturz  
 unten: Auf Estrich in Stube / Betonwerkstein in Flur

Liefen und fachgerecht montieren incl. aller Nebenarbeiten

System: .....  
 (vom Bieter einzutragen)

Angeb. Fabrikat: .....  
 (vom Bieter einzutragen)

Prüfzeugnis-Nr.: .....  
 (vom Bieter einzutragen)

8,000 St .....

**02.01.0030.** DIN 276/.. 344  
**Innentür, Holztürblatt mit Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig), bar., Büros**  
 Innentür als Holztür ,mit Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig),

**TYP 1:** Holztürblatt + Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig),, Bau-  
 Schalldämm-Maß: ≥30dB. Dicke Türblatt von 40-70mm nach  
 Anforderungen.  
 Einbauort: Büros  
 Schlagrichtung: siehe Planung  
 Befestigungsgrund: nach Prüfzeugnis (abP)  
 Anschlüsse: ringsum nach Zulassung  
 Mech. Beanspruchung: Klasse 3 (S)  
 Schallschutzklasse: 2  
 Klimaklasse: 2  
 Korrosivitätskategorie: C3

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Schutzdauerklasse: VH

Stahlzargentiefe bis 200 mm

Beschläge:  
innen und außen Drücker INOX gem. Hinweistext

einflügelige Innentür  
Rohbauöffnung bis: 1.020 mm  
Rohbauöffnung h: 2.135 mm  
- Achtung Aufmaß vor Ort - keine Standardmaße

- Ohne Einstand im Boden  
Absenkb. Bodendichtung: nein  
Türblatt verglast: nein  
Fluchttür: nein  
Brandschutz: ds  
Barrierefrei: ja  
Offenhaltung: nein  
Türschließer: nein  
Panikfunktion: nein  
Profilzylinder: vorgerichtet  
Blindzylinder: nein

Einbausituation:  
seitlich in Stahlbetonwand  
oben: Stahlsturz verputzt  
unten: Auf Estrich in Stube / Betonwerkstein in Flur

Liefern und fachgerecht montieren incl. aller Nebenarbeiten

System: .....  
(vom Bieter einzutragen)

Angeb. Fabrikat: .....  
(vom Bieter einzutragen)

Prüfzeugnis-Nr.: .....  
(vom Bieter einzutragen)

11,000 St .....

**02.01.0040.** DIN 276/.. 344  
**Innentür, Holztürblatt mit Stahl-Umfassungszarge (zweiteilig), Feuchtraumtür; WC**  
Innentür als einflügelige Holztür ,mit Stahl-Umfassungszarge  
(zweiteilig), Feuchtraumtür  
Einbauort: WC

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

**TYP 2:** Holztürblatt + Umfassungszarge (zweiteilig),  
Feuchtraumtür. Dicke Türblatt ca. 40mm, mit Türunterschnitte  
20mm).  
Einbauort: WC  
Schlagrichtung: siehe Planung  
Befestigungsgrund: nach Prüfzeugnis (abP)  
Anschlüsse: ringsum nach Zulassung  
Mech. Beanspruchung: Klasse 3 (S)  
Korrosivitätskategorie: C3  
Schutzdauerklasse: VH

Einbau in Trockenbauwand oder Stahlbetonwand  
Stahlzargentiefe bis 210mm / bis VK Wandfliesen

Beschläge:  
innen und außen Drücker INOX gem. Hinweistext

einflügelige Innentür  
Rohbauöffnung b: 870 mm  
Rohbauöffnung h: 2.135 mm  
- Achtung Aufmaß vor Ort - keine Standartmaße

- Ohne Einstand im Boden  
Absenkb. Bodendichtung: nein  
Türblatt verglast: nein  
Fluchttür: nein  
Brandschutz: ds  
Barrierefrei: ja  
Offenhaltung: nein  
Türschließer: nein  
Panikfunktion: nein  
Profilzylinder: vorgerichtet  
Blindzylinder: nein

Einbausituation:  
seitlich in Stahlbetonwand  
oben: Stahlsturz verputzt  
unten: Auf Estrich in Stube / Betonwerkstein in Flur

Liefern und fachgerecht montieren incl. aller Nebenarbeiten

System: .....  
(vom Bieter einzutragen)

Angeb. Fabrikat: .....  
(vom Bieter einzutragen)

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Prüfzeugnis-Nr.: ..... (vom Bieter einzutragen)			
		6,000 St	.....	.....
<b>02.01.0050.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Zulage für verbreiterten Zargenspiegel 45/75 mm</b> Zulage für verbreiterten Zargenspiegel 45/75 mm Zulage für die Ausführung der zuvor beschriebenen Zargen der Türen für die Verbreiterung der Zargenspiegel vom Standardmaß auf ca. 45/75 mm.  Position: Türen in Mauerwerkswänden			
		10,000 St	.....	.....
<b>02.01.0060.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Zulage für Stahlzargen mit Maulweitentoleranzausgleich</b> Zulage für Stahlzargen mit Maulweitentoleranzausgleich Zulage für die Ausführung der zuvor beschriebenen Zargen der Türen für den Einsatz von Profilen mit Wandstärkenausgleich von bis zu 15 mm.			
		171,000 St	.....	.....
<b>02.01.0070.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Zargenverguss</b> Zargenverguss Vollständiger Zargenverguss der zuvor beschriebenen Stahlumfassungszargen in Massivwänden. Rohbaurichtmaß: (B x H) 885/1.010 x 2.135 mm Wanddicke: 150-210 mm KS Mauerwerk, Stahlbeton  Vollständige Vermörtelung von der Raumseite aus, lagenweises Ausmörteln zwischen den Ankern der Stahlzargen (4 Stück je Seite), Herstellen der Einfüllöffnungen für das Einbringen des Zargenvergussmörtels und dem Abziehen des Mörtels am Zargenumbug. Einschl. der erforderlichen Nebenleistungen: - Justierung und Schalung der Gegenzargen - Abrieb des Mörtels - Materialtransporte über alle Geschosse - Reinigung der Gegenzargen für nachfolgenden Anstrich - Schließen der Einfüllöffnungen mit Putzmaterial und Anarbeitung.			
		171,000 St	.....	.....

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0080.	DIN 276/.. 344 <b>Zulage für WC-Schloss / mit Notentriegelung</b> Zulage für WC-Schloss / mit Notentriegelung Zulage für die Ausführung der zuvor beschriebenen Schlösser als WC-Schloss aus Aluminium mit Rosette, rot/weiß-Scheibe, Riegel/Drehknopf und Notentriegelung über Schlitz/Vierkant. Einbauort: Behinderten WC	1,000 St	.....	.....
02.01.0090.	DIN 276/.. 344 <b>Sockel-Stoßbleche beidseitig / Aluminium</b> Sockel-Stoßbleche beidseitig / Aluminium Lieferung und Anbau eines Sockelbleches, geklebt. Abrechnung je Tür, Ausführung beidseitig. Abmessungen: ca. 75 x 30 cm / 760er Türen ca. 90 x 30 cm / 885er Türen ca. 100 x 30 cm / 1.010er Türen Material: Aluminium Materialstärke: 1,5 mm Oberfläche: matt	342,000 St	.....	.....

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0100.	DIN 276/.. 344 <b>Beschichtung Stahlumfassungszargen</b> Beschichtung Stahlumfassungszargen Fachgerechte Beschichtung von grundierten/pulverbeschichteten Stahlumfassungszargen. Einschl. Entfernen und Wiedereinbau der Falzdichtungen und Schutz/Abkleben der angrenzenden Wandflächen/Bauteile. Abmessung BxH: bis 1.010 x 2135 mm (Rohbauöffnung) Wanddicke: bis 21 cm Vorbehandlung: - Verunreinigungen und nicht tragfähige Schichten vollflächig entfernen - Fläche komplett anschleifen Grundbeschichtung: - wässriges 2K-Epoxidfestharz - haftvermittelnd Zwischenbeschichtung: - Polyurethan-Acryldispersion, wasserverdünnbar; - Naßabrieb-Klasse 1 - Erzeugnis: wie Schlussbeschichtung Schlussbeschichtung: - Polyurethan-Acryldispersion, wasserverdünnbar, - seidenglänzend - beständig gegen Haushaltsreiniger - Farbton Zarge: RAL 7031 blaugrau	171,000 St	.....	.....
02.01.0110.	DIN 276/.. 344 <b>Anschlussfugen</b> Anschlussfugen Anschlußfugen der Wandbeläge an Stahlzargen, umlaufend, beidseitig angrenzend an Putz- und Mauerwerksflächen (tlw. KS-Fasensteine) nach Angabe der Bauleitung mit einer dauerelastischen Dichtungsmasse auf Acrylbasis ausspritzen, einschl. Lieferung des Materials. Farbton: weiß oder grau Standard, nach Wahl des Bauherrn	3.930,000 m	.....	.....
02.01.0120.	DIN 276/.. 344 <b>Lüftungsgitter / Aluminium</b> Lüftungsgitter / Aluminium Lieferung und Einbau eines Lüftungsgitters in das Türblatt / Feuchtraum im Bereich des Sockelbleches, inkl. der erforderlichen Schnitt- und Anpassarbeiten sowie Befestigungsmittel. Abmessungen: ca. BxH 470 x 90 mm Luftdurchlass 200 cm <sup>2</sup> Material: Aluminium			

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Ausführung: mit Gegenrahmen, durchblicksichere Lamellenstellung	5,000 St	.....	.....
<b>02.01.0130.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Türstopper Wand innen</b> Liefern und Einbauen von Türstopperrn an Wand, Bauteil aus Metall mit polierter Oberfläche  Das Bauteil ist vor Einbau zu bemustern.  Liefern und Einbauen incl. aller Nebenarbeiten und Befestigungsmittel  Angeb. Fabrikat: ..... (vom Bieter einzutragen)	20,000 St	.....	.....
<b>02.01.0140.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Türstopper Boden innen</b> Liefern und Einbauen von Türstopperrn auf Boden, Bauteil aus Metall mit polierter Oberfläche  Das Bauteil ist vor Einbau zu bemustern.  Liefern und Einbauen incl. aller Nebenarbeiten und Befestigungsmittel  Angeb. Fabrikat: ..... (vom Bieter einzutragen)	170,000 St	.....	.....
<b>02.01.0150.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Bodentürpuffer / Edelstahl</b> Bodentürpuffer / Edelstahl/ T12 Bodentürpuffer mit Unterlegplatte liefern und nach Absprache mit der Bauleitung für folgende Türen montieren: Material: Edelstahl mit Thermoplast			

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
 LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Durchmesser: ca. 75 mm Höhe: ca. 30 mm Einbauort:	3,000 St	.....	.....
<b>02.01.0160.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Wandtürpuffer / Edelstahl</b> Wandtürpuffer / Edelstahl/ Wandtürpuffer mit Abstandshülse liefern und nach Absprache mit der Bauleitung für folgende Türen montieren: Material: Edelstahl mit Thermoplast Durchmesser: ca. 45 mm Länge: ca. 120 mm Einbauort: behg. Unterkunft, TK und PR im EG	4,000 St	.....	.....
<b>02.01.0170.</b>	DIN 276/.. 344 <b>Obentürschließer</b> Obentürschließer Lieferung und fachgerechte Montage eines Gleitschienen- Türschließers für einflügelige Türen bis 1.400 mm Flügelbreite mit Rastfeststellung, Schließergröße entsprechend der Türflügelbreite (Schließkraft einstellbar EN 2-6), Hydraulischer Endschlag und Schließgeschwindigkeit einstellbar, integrierte Öffnungsdämpfung und optische Schließkraftanzeige, incl. Systembefestigungszubehör. Als Nachrüstung an zuvor beschriebenen Türen. Einbauort : nach Angabe der Bauleitung	14,000 St	.....	.....
<b>Summe 02.01.</b>	<b>Tischlerarbeiten, Innentüren</b>			.....
<b>Summe 02.</b>	<b>INNENTÜREN TISCHLER</b>			.....

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

## Zusammenstellung

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

---

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR	
<b>01.</b>	<b>ALLGEMEINE POSITIONEN</b>		
01.01.	auftragnehmerinterne Gemeinkosten	.....	
01.02.	Stundenleistungen	.....	
01.03.	Vorbereitende Arbeiten	.....	
	<b>Summe 01.</b>	<b>ALLGEMEINE POSITIONEN</b>	.....

---

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

## Zusammenstellung

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

---

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
02.	<b>INNENTÜREN TISCHLER</b>	
02.01.	Tischlerarbeiten, Innentüren	.....
	<b>Summe 02. INNENTÜREN TISCHLER</b>	.....

---

# Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen

## Zusammenstellung

Projekt: F01P-0-440195 BlmA - FPH Geb.23 BSM Räume,Fassade RC-0083  
LV: FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten - Innentüren - neu

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	FIW-B-30023925	
01.	ALLGEMEINE POSITIONEN	.....
02.	INNENTÜREN TISCHLER	.....
	<b>Summe LV</b>	<b>FIW-B-30023925 Tischlerarbeiten..</b> .....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		..... <b>EUR</b>