

Übersichtsblatt zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

(Stand 01/2026)

Vorhaben: Erneuerung von Trinkwasserleitungen „Am Dieck“ u.a. in Michendorf

Behörde / Unternehmen	Schreiben vom	Antwort vom	Bewertung
	Datum	Datum	
Zentraldienst der Polizei Kampfmittelbeseitigungsdienst Am Baruther Tor 20 15806 Zossen	10.12.2025	12.01.2026 Frau Rohowsky Tel. 033702 2140	- Das Vorhaben liegt nach derzeitigen Erkenntnissen <u>nicht</u> in einer Kampfmittelverdachtsfläche.
Gemeinde Michendorf Richard-Muth-Platz 1 14552 Michendorf	10.12.2025	13.01.2026 Herr Kraft Tel. 033205 598-73	- grundsätzlich keine Bedenken - Fahrbahnen und Nebenflächen sind ordnungsgemäß und im Ursprungszustand wieder herzustellen. - Der Zustand der Verkehrsflächen ist vor Baubeginn und nach Bauende mit der Straßenverwaltung der Gemeinde Michendorf festzustellen und zu dokumentieren, einschließlich Protokoll. - Baubeginn und Bauende sind der Gemeinde Michendorf schriftlich mitzuteilen. - Betroffene Anwohner sind 5-Tage vorab über mögliche Einschränkungen zu informieren. - Bäume, Pflanzbestände und Vegetationsflächen im Baubereich sind zu schützen (Ansprechpartner: Herr Kästner, Tel. 033205 598-72).
Landkreis Potsdam-Mittelmark Dezernat Bauen, Umwelt und Kataster FD Denkmalschutz und Öffentliches Recht Potsdamer Straße 18 A 14 513 Teltow	10.12.2025	17.12.2025 Frau Pratsch Tel. 03328 318-542	- Die denkmalrechtliche Erlaubnis wird mit Auflagen zum Bodendenkmalschutz erteilt. - Im Bereich Schulstraße befindet sich das Bodendenkmal Nr. 30403 Dorfkern des Mittelalters und der Neuzeit von Michendorf. - Der Denkmalschutzbehörde ist der Baubeginn spätestens zwei Wochen vorher anzuzeigen (siehe Formblatt). - Sollten bei den Erdarbeiten Bodendenkmale entdeckt werden, sind diese unverzüglich der Unteren Denkmalschutzbehörde anzuzeigen.
Landkreis Potsdam-Mittelmark Dezernat Bauen, Umwelt und Kataster Fachdienst Umwelt Untere Naturschutzbehörde Am Teltowkanal 7 14 513 Teltow	10.12.2025	20.01.2026 Frau Thiele Tel. 03328 318 570	- Die Eingriffsgenehmigung für die Erneuerung der Trinkwasserleitungen wird erteilt. - Bei der Bauausführung sind die Auflagen der Genehmigung zu beachten, wie Schutz von Bäumen, Pflanzbeständen und Vegetationsflächen, Start- und Zielgruben außerhalb des Kronentraufbereichs anlegen und durch geeignete Amphibienschutzzäune sichern. - Dem beauftragten Baubetrieb ist der Bescheid aktenkundig zur Kenntnis zu geben. - Beginn und Ende der Arbeiten sind der UNB rechtzeitig anzuzeigen.

Übersichtsblatt zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

(Stand 01/2026)

Vorhaben: Erneuerung von Trinkwasserleitungen „Am Dieck“ u.a. in Michendorf

Behörde / Unternehmen	Schreiben vom	Antwort vom	Bewertung
	Datum	Datum	
Landkreis Potsdam-Mittelmark Dezernat Bauen, Umwelt und Kataster Fachdienst Umwelt Am Teltowkanal 7 14 513 Teltow	10.12.2025	19.01.2026 Frau Gnauck Tel. 03328 318-586	<u>Untere Abfallwirtschaftsbehörde</u> - Auflagen zur Abfalltrennung und -entsorgung sind zu beachten, insbesondere für gefährliche Abfälle (Asbestzementleitungen) - Andienung gefährlicher Abfälle an Sonderabfallgesellschaft Brandenburg/Berlin mbH, Großbeerenstraße 231, 14467 Potsdam - Tätigkeiten mit asbesthaltigen Bauabfällen sind 7 Tage vor Beginn dem Landesamt für Arbeitsschutz, Regionalbereich West, Dienstort Potsdam, Max-Eyth-Allee 22, 14469 Potsdam schriftlich mitzuteilen. - Oberboden ist gesondert abzutragen. <u>Untere Bodenschutzbehörde</u> - keine bodenschutzrechtlichen Bedenken zum Vorhaben - Im Einmündungsbereich Poststraße / Büdnergasse ist eine sanierte Altlast registriert. Bei deutlichen organoleptischen Auffälligkeiten (Färbung, Geruch) des Bodenaushubs oder Abfallablagerungen/Vergrabungen sind die Tiefbauarbeiten einzustellen und die Untere Bodenschutzbehörde ist umgehend zu informieren. <u>Untere Wasserbehörde</u> - Wasserschutzgebiete sind <u>nicht</u> betroffen. - Die Baumaßnahme hat nach dem Stand der Technik zu erfolgen. - Es dürfen keine wassergefährdenden Stoffe in das Grundwasser gelangen.
WAZV "Mittelgraben" vertreten durch MWA GmbH Fahrenheitstraße 1 14 532 Kleinmachnow		25.04.2025 29.07.2025	- Übergabe der Bestandspläne TW + SW - kreuzende Schmutzwasserleitungen im Trassenverlauf beachten → Suchschachtungen erforderlich - TV-Inpektion der Schmutzwasserleitungen im Bereich Spülbohren und Berstlining
E.DIS Netz GmbH MB Teltow Oderstraße 29 14 513 Teltow	04.04.2025 08.09.2025 infrest	04.04.2025 08.09.2025 MB Teltow Tel. +49 3328 340 401	- Stromversorgungsanlagen (NS, MS, HS, Beleuchtung) vorhanden - Suchschachtungen und Vororteinweisung erforderlich - Merkblatt zum Schutz der Verteilungsanlagen beachten Michendorfer Heideweg: - Fernmeldekabel im Schutzrohr HDPE DN 50x4,8 vorhanden

Übersichtsblatt zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

(Stand 01/2026)

Vorhaben: Erneuerung von Trinkwasserleitungen „Am Dieck“ u.a. in Michendorf

Behörde / Unternehmen	Schreiben vom	Antwort vom	Bewertung
	Datum	Datum	
NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co.KG EUREF-Campus 1-2 10829 Berlin	04.04.2025 08.09.2025 infrest	08.04.2025 08.09.2025 Herr Kiesow Tel. 030 45303-5231	- Gasleitungen - Niederdruck im gesamten Baubereich vorhanden --> Vororteinweisung erforderlich Ansprechpartner: 030 81876 1890 - Suchschachtungen + Handschachtung erforderlich - Leitungsschutzanweisung beachten - Anzeige des Baubeginns schriftlich mindestens 10 Tage vorher - Anlagen dürfen nicht überbaut werden
Deutsche Telekom Technik GmbH 01059 Dresden	04.04.2025 08.09.2025 infrest	15.09.2025 Herr Leimbach Herr Grünschneder Tel. +49 30 8353-78847	- Telekommunikationsanlagen im Baubereich vorhanden - Kabelschutzanweisung beachten - Zustimmung bei Überbauung bzw. Veränderung der Anlagen erforderlich Schulstraße: - Antwort steht noch aus
Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH Externe Webauskunft Beta-Straße 6-8 85774 Unterföhring	04.04.2025 16.01.2026 infrest	07.04.2025 16.01.2026	Michendorfer Heideweg: - Telekommunikationsanlagen im Baubereich vorhanden - Kabelschutzanweisung beachten
Vodafone West GmbH Abteilung Planauskunft Ferdinand-Braun-Platz 1 40549 Düsseldorf	04.04.2025 08.09.2025 infrest	02.05.2025 08.09.2025	Michendorfer Heideweg: - Glasfaser-Kabel vorhanden → ungenaue Lage – siehe Bestandspläne → Suchschachtungen und Vororteinweisung erforderlich - Kabelschutzanweisung beachten Am Dieck, Poststraße, Schulstraße: → Glasfaser-Kabel laut Bestandsplänen außerhalb des Baubereichs
DNS:NET Internet Service GmbH Team Leitungsauskunft Zimmerstraße 23 10969 Berlin	04.04.2025 08.09.2025 infrest	10.04.2025 08.09.2025	- Rohr- und Kabelsysteme im Baubereich vorhandenen → ungenaue Lage – siehe Bestandspläne → Suchschachtungen und Vororteinweisung erforderlich - Kabelschutzanweisung beachten
50Hertz Transmission GmbH Heidestraße 2 10557 Berlin	04.04.2025 08.09.2025 infrest	04.04.2025 08.09.2025	- keine Anlagen im Baubereich vorhanden
1&1 Versatel Deutschland GmbH Aroser Allee78 13407 Berlin	04.04.2025 08.09.2025 infrest	24.04.2025 23.09.2025	- Laut Planauszug sind keine Anlagen im Baubereich vorhanden.
PRIMAGAS Energie GmbH Luisenstraße 113 47799 Krefeld	04.04.2025 08.09.2025 infrest	04.04.2025 00.09.2025	- keine Anlagen im Baubereich vorhanden

Übersichtsblatt zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

(Stand 01/2026)

Vorhaben: Erneuerung von Trinkwasserleitungen „Am Dieck“ u.a. in Michendorf

Behörde / Unternehmen	Schreiben vom	Antwort vom	Bewertung
	Datum	Datum	
Tyczka Energy GmbH Fachbereich Gasnetze Blumenstraße 5 82538 Geretsried	04.04.2025 08.09.2025 infrest	04.04.2025 08.09.2025	- keine Gasversorgungsanlagen im öffentlichen Raum vorhanden
Entsorgungsfirmen im Baubereich			- Beteiligung bei Bauanlaufberatung - Abstimmung der Behältersammelplätze und Abfuhrtermine mit der Baufirma erforderlich