

VORBEMERKUNGEN

1. ALLGEMEINE BESCHREIBUNG DES BAUVORHABENS:

Adresse:

Anton-Saefkow-Ring 16
14974 Ludwigsfelde

Bauherr:

Stadt Ludwigsfelde
Rathausstraße 3
14974 Ludwigsfelde

Die Stadt Ludwigsfelde, vertreten durch der MH Projektentwicklungsgesellschaft mbH, plant den Neubau einer Sporthalle mit Freianlagenflächen am Anton-Saefkow-Ring 16 in 14974 Ludwigsfelde.

Das Grundstück wird im nordöstlich von dem Anton-Saefkow-Ring im Süden vom Dachsweg begrenzt.

In direkter Nachbarschaft befindet sich die Kleeblattschule. Die neue Spothalle ist im Brunnenpark direkt gegen über der bestehenden Schule geplant.

Die geplante Grundstückszufahrt erfolgt vom Anton-Saefkow-Ring.

Die zweigeschossige Sporthalle besteht aus einer Drei-Feld-Sporthalle, Nebenfunktionsflächen und einer Zuschauertribüne mit 114 Zuschauerplätze davon sind 2 Barrierefrei.
Das Gebäude ist nicht unterkellert.

Die tragenden Bauteile werden als Stahlbetonkonstruktion erstellt.

Das Sporthallendach besteht aus Holzbindern mit einer wärme gedämmten Stahltrapezblech Dachhaut.

Die Gründung ist eine Stahlbetonbodenplatte mit Frostschürzen aus Betonstreifenfundamenten.

Die Fassadenbekleidung besteht aus einem WDVS mit keramischem Fliesenbelag im Erdgeschoss und Putz im Obergeschoss. Die Fenster bestehen aus Kunststofffenster mit Aluabdeckung außen, Alu-Pfosten-Riegel-Fassaden und Bauprofilglasflächen.

Die Dachabdichtung wird bituminös hergestellt und das Dach erhält ein Mindestgefälle von 2%.

Nutzung: **Die Sporthalle wird von einer Grundschule genutzt.**

Gebäudekenndaten:

24 BESCHILDERUNG

Währung in EUR

Anzahl der Vollgeschosse	2
Bruttorauminhalt	18.279,20 m ³
Bruttogrundfläche	2054,80 m ²
Dachform	Flachdach
Höhe Attika über Gelände:	10 m
Maximale Gebäudeabmessung:	50,40 m x 40,77 m

2. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE ANGABEN:**2.1 Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage**

- alle einschläglichen DIN-Vorschriften neuester Fassung,
- die Gütebestimmungen für die zur Verwendung gelangenden Materialien,
- die anerkannten Regeln der Technik,
- die Bestimmungen und Forderungen des Gewerbeaufsichtsamtes und der Bauaufsichtsbehörde

2.2 Vorleistungen und Baufreiheit

Das Schaffen der erforderlichen Höhenbezugspunkte je Geschoß ist Sache des Auftraggebers - pro Ertage wird ein Meterriß zur Verfügung gestellt.

Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, wenn unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußbodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden.

Ist der Auftragnehmer zur Geltendmachung von Bedenken verpflichtet, muß er auch auf die nachteiligen Folgen aufmerksam machen.

Die eigenständige Koordination von Schnittstellen untereinander ist Sache des AN und mit den EP abgegolten.

2.3 Abfallbeseitigung

Eigenes Restmaterial, Verschnitt, Bruch, Verpackungsmaterial u. dgl. ist vom Auftragnehmer kostenlos zu beseitigen. Die einschlägigen Vorschriften über die Entsorgung von Sonderabfall, insbesondere für asbesthaltige Baustoffe bei Abbruch, sind streng einzuhalten. Der Nachweis über die ordnungsgemäße Entsorgung kann verlangt werden.

2.4 Besondere Angaben zur Baustelle

24 **BESCHILDERUNG**

Währung in EUR

Die Gegebenheiten auf der Baustelle, Lage und Beschaffenheit des Baugrundstückes sind dem Auftragnehmer bekannt.

24.1.1

Türschild

Türschild als Holzschild:
Bedrucktes Holzschild aus MDF mit Holzfurnier in Eiche,
Herstellung: Digitaldruck,
Maße:
Dicke: 4mm,
Maße: 14 x 18 cm (bxh),
Befestigung:
Schraube mit Schraubenkappe
(Edelstahl-Schraubenkappe),

Text:
verschiedene Texte in Abstimmung AG,

Schriftart: Atkinson Hyperlegible,
Schriftfarbe: Schwarz,
Schriftgröße: ca. 15mm,
Hinweis:
alle Schilder sind individuell anpassbar
(Größe, Befestigungsart, Form etc.)
liefern und montieren.

Montage-Untergrund:
KS-Wand oder Stahlbeton, geputzt oder gespachtelt,
Trockenbauwände,
Wandabstand: 8 mm

Angebotenes Fabrikat: '.....'
(Bieterangabe)

Menge: 52 St EP: GB:

24.1.2

Türschild, barrierefrei, Zulage

Zulage für vorbeschriebenes
Türschild als Holzschild,
liefern und montieren, jedoch:
mit Braille- und Profilschrift,
an barrierefreien Bereichen / Räumen.

Angebotenes Fabrikat: '.....'
(Bieterangabe)

Menge: 10 St EP: GB:

Proj.: P211204
LV: 24

HSC Sporthalle Anton-Saefkow-Ring
Beschilderung / Ausstattung

24 **BESCHILDERUNG**
24.1 **BESCHILDERUNG, SONSTIGES**

Übertrag EUR

24.1.3

Wandschild Tribüne

Wandschild zur Orientierung als Holzschild:
Bereich Tribüne, Bedrucktes Holzschild aus MDF
mit Holzfurnier in Eiche,
Herstellung: Digitaldruck,
Maße:
Dicke: 4mm,
Maße: 60 x 18 cm (bxh),
Befestigung: verdeckt,

Text:
"Ausgang" mit Richtungspfeil,

Schriftart: Atkinson Hyperlegible,
Schriftfarbe: Schwarz,
Schriftgröße: ca. 80mm,
liefern und montieren.

Montage-Untergrund:
KS-Wand oder Stahlbeton, geputzt oder gespachtelt,
Trockenbauwände,
Wandabstand: 8 mm

Angebotenes Fabrikat: '.....'
(Bieterangabe)

Menge: 5 St EP: GB:

24.1.4

Wandschild Umkleide

Wandschild zur Orientierung als Holzschild:
Bereich Ecke an Umkleide,
Bedrucktes Holzschild aus MDF
mit Holzfurnier in Eiche,
Herstellung: Digitaldruck,
Maße:
Dicke: 4mm,
Maße: 18 x 40 cm (bxh),
jeweils über Eck
Befestigung: verdeckt,

Text:
Ziffer 1-8, jeweils 2x über Eck,

Schriftart: Atkinson Hyperlegible,
Schriftfarbe: Schwarz,
Schriftgröße: ca. 150mm,
liefern und montieren.

Montage-Untergrund:
Stahlbeton, gespachtelt,
Wandabstand: 8 mm

Angebotenes Fabrikat: '.....'
(Bieterangabe)

Proj.: P211204
LV: 24

HSC Sporthalle Anton-Saefkow-Ring
Beschilderung / Ausstattung

24 **BESCHILDERUNG**
24.1 **BESCHILDERUNG, SONSTIGES**

Übertrag EUR

Menge: 8 St EP: GB:

24.1.5 **Wandschild EG Foyer**

Wandschild zur Orientierung als Holzschild:

Bereich EG Foyerüne,
Bedrucktes Holzschild aus MDF
mit Holz furnier in Eiche,
Herstellung: Digitaldruck,
Maße:

Dicke: 4mm,
Maße: 80 x 30 cm (bxh),
Befestigung: verdeckt,

Text:
"Umkleide Tribüne"
mit Richtungspfeil und Treppe,

Schriftart: Atkinson Hyperlegible,
Schriftfarbe: Schwarz,
Schriftgröße: ca. 80mm,
liefern und montieren.

Montage-Untergrund:
KS-Wand oder Stahlbeton, geputzt oder gespachtelt,
Trockenbauwände,
Wandabstand: 8 mm

Angebotenes Fabrikat: '.....'
(Bieterangabe)

Menge: 1 St EP: GB:

24.1.6 **Piktogramm WC**

Piktogramm WC-Anlage,
Damen, Herren, barrierefrei:
Acrylglas, selbstklebend, durchgefärbt
Klebekraft: sehr hoch
Materialstärke: 5 mm
Farbe: Schwarz
Angebracht auf den Holztürblättern
Höhe: 15 cm,
liefern und montieren.

Angebotenes Fabrikat: '.....'
(Bieterangabe)

Menge: 16 St EP: GB:

24.1.7 **Kennzeichnung Glastürflächen**

Durchlaufschutz – Folie auf Glastüren
nach DIN 18040 und DGUV
Klebestreifen aus Vinylfolie, Milchglas farbend
Materialstärke: 0,075 mm
Fixierung: selbstklebend
Höhe: ca. 100 mm

Proj.: P211204
LV: 24

HSC Sporthalle Anton-Saefkow-Ring
Beschilderung / Ausstattung

24 **BESCHILDERUNG**
24.1 **BESCHILDERUNG, SONSTIGES**

Übertrag EUR

Oberfläche: matt
Unterschiedliche breite Streifen in 2/4/6 cm
Abstand zwischen den Streifen: 1-2,5 cm
Montagehöhe (Achismaß): 55 cm und 150 cm
an Glasflächen an Verkehrswegen

Aufkleben eines horizontalen Streifenbandes
zur deutlichen Wahrnehmung der Tür.

Im Streifenband wechseln sich klare und matte senkrechte
bzw. waagerechte Streifen in unterschiedlichen
Abständen von 1-2,5 cm ab;

Die Ausführung muß für alle Glastürtypen gleich sein.
Die Zulässigkeit für Außen-, RS- und BS- Türen muß
gewährleistet sein!

Preis für komplette Ausführung nach lfdm!

Menge: 37 lfdm EP: GB:

24.1.8 **Beschriftung Glasflächen**

Beschriftung der Glasflächen:

Klebebuchstaben aus Vinylfolie
Materialstärke: 0,075 mm
Fixierung: selbstklebend

Text:
verschiedene Texte in Abstimmung AG,

Schriftart: Atkinson Hyperlegible,
Schriftfarbe: Schwarz bzw. Vorgabe AG,
Schriftgröße: ca. 125mm,
Oberfläche: matt,
liefern und montieren.

Die Ausführung muß für alle Glastürtypen gleich sein.
Die Zulässigkeit für Außen-, RS- und BS- Türen muß
gewährleistet sein!

Preis für kompletten Text-Schriftzug je Glasfläche!

Menge: 4 St EP: GB:

24.1.9 **Kratzschutzfolie Glasbrüstung**

Glasbrüstung Tribüne:
Kratzschutzfolie, durchsichtig, klar, selbsthaftend
über komplette Höhe und Breite,
liefern und montieren,

Angebotenes Fabrikat: '.....'
(Bieterangabe)

Preis für komplette Ausführung nach m²!

Proj.: P211204
LV: 24

HSC Sporthalle Anton-Saefkow-Ring
Beschilderung / Ausstattung

24		BESCHILDERUNG			
24.1		BESCHILDERUNG, SONSTIGES			
				Übertrag EUR	.....
	Menge:	45 m ²	EP:	.....	GB:
24.1.10	Schild Feuerlöscher	Hinweisschild Feuerlöscher, liefern und montieren, gemäß den geltenden Vorschriften.			
	Menge:	13 St	EP:	.....	GB:
24.1.11	Wandaufhängung für Feuerlöscher Typ 27A	Wandaufhängung für Feuerlöscher Typ 27A, liefern und montieren, für Feuerlöscher mit 9 Löscheneinheiten, Feuerlöscher bauseitig, gemäß den geltenden Vorschriften.			
	Menge:	4 St	EP:	.....	GB:
24.1.12	Wandaufhängung für Feuerlöscher Typ 13A	Wandaufhängung für Feuerlöscher Typ 13A, liefern und montieren, für Feuerlöscher mit 6 Löscheneinheiten, Feuerlöscher bauseitig, gemäß den geltenden Vorschriften.			
	Menge:	6 St	EP:	.....	GB:
24.1.13	Schutzschrank Feuerlöscher 27A	Schutzschrank für Feuerlöscher 27A, liefern und montieren, für Feuerlöscher mit 9 Löscheneinheiten, Feuerlöscher bauseitig, als Aufputzschrank, Farbe weiß, mit leicht gerundeten Außenkanten nach DGUV; abschließbar, mit Schlüsseltasche in der Tür, gemäß den geltenden Vorschriften.			
	Menge:	2 St	EP:	.....	GB:
24.1.14	Einbausschrank Feuerlöscher 27A	Einbausschrank bzw. -gehäuse für Feuerlöscher 27A, liefern und montieren, für Feuerlöscher mit 9 Löscheneinheiten, Feuerlöscher bauseitig, Einbausschrank, Farbe weiß, mit leicht gerundeten Außenkanten nach DGUV; abschließbar, mit Schlüsseltasche in der Tür, gemäß den geltenden Vorschriften.			

Proj.: P211204
LV: 24

HSC Sporthalle Anton-Saefkow-Ring
Beschilderung / Ausstattung

24 **BESCHILDERUNG**
24.1 **BESCHILDERUNG, SONSTIGES**

Übertrag EUR

Menge: 1 St EP: GB:

24.1.15 **Datenaufbereitung digital + Gebäudebegehung**

Aufbereitung vom AG zur Verfügung gestellter digitaler Grundrisse im CAD-Dateiformat DWG oder DXF für die Darstellung von Fluchtwegplänen nach DIN ISO 23601 durch den AN.

Leistungsbestandteile

·komplette Gebäudebegehung mit kartierender Aufnahme aller in den Fluchtwegplänen darzustellenden

sicherheitsrelevanten Einrichtungen wie Feuerlöschselbsthilfeeinrichtungen, RWA- und BMA-Handauslösungen etc.

·Integration der betrieblichen Brandschutzordnung
·Prüfung und Aufbereitung der übergebenen digitalen Datensätze der Gebäudeplanung
·Erzeugung digitaler Pläne, einschl. ergänzende Angaben

zur Erzeugung von Fluchtwegplänen

·Übergabe aller erstellten Pläne zur Plausibilitätsprüfung und Freigabe als Probedruck an den AG
·Übergabe aller erstellten Pläne zusätzlich zu den auszuhängenden Plänen der Folgeposition in digitaler Form an den AG

Menge: 1 psch EP: GB:

24.1.16 **Fluchtweg- und Rettungswegpläne, inkl. Rahmen, DIN A3**

Flucht- und Rettungswegpläne sind in farbiger Ausführung als stilisierte Grundrisspläne, freigegeben von der zuständigen Behörde mit den notwendigen Eintragungen, gedruckt in der vorgegebenen Größe zu liefern.

nach DIN ISO 23601.

Pläne sind richtungsbezogen zu gestalten und standortbezogen aufzubereiten.

Ausführung: farbiger Symboldruck, uv-beständig

Material PAn: Fluoreszierende Folie, bedruckt

Material Rahmen: Grundkörper Schild in

Aluminium, mit Wechselrahmen

und Entnahmesicherung

Rahmenfarbton: weiß, RAL 9016

Abdeckung: Acrylglas klar (kein Glas!)

Befestigung: verdeckt, gegen

unbeabsichtigtes Herausheben gesichert

Format: DIN A3

Größe: ca. 422,5x299,5 mm

Einbaubereich: EG-OG Geschossflure (6), Vereinsräume (2), VIP Raum (1), Umkleiden (8)

Menge: 17 St EP: GB:

Proj.: P211204
LV: 24

HSC Sporthalle Anton-Saefkow-Ring
Beschilderung / Ausstattung

24 BESCHILDERUNG
24.1 BESCHILDERUNG, SONSTIGES

Übertrag EUR

24.1.17

Aufzugsschild, Rahmen, 200x400mm

Aufzugsschild mit Hinweisen zu Räumen in den verschiedenen Etagen. Ausführung als Wechselrahmenschild, bestehend aus Grundkörper und Abdeckung zum Einschieben mit taktile erfassbaren Geschosnummern, einschl. Montage.
Form: rechteckig
Material: Grundkörper-Schild Alu, Acrylglasabdeckung, klar, mit Wechselrahmen und Entnahmesicherung
Farbton Schild: verkehrsweiß, RAL 9016
Beschriftung: Folienbeschriftung mit Etagen-Nr. und Raumhinweisen, zusätzlich erhabener UV-Direktdruck der Etagennummern in Blindenschrift/Braille nach DIN 32986
Schriftfarbe: schwarz
Schriftart: Atkinson Hyperlegible
Text:
EG – Sporthalle / Ausgang
OG – Umkleiden / Tribüne
Befestigung: Schraubmontage, verdeckt
Befestigungsuntergrund: Blechbekleidung Aufzugskabine
Größe (BxH): 200x400 mm
Einbauort: in Aufzugskabine

Menge: 1 St EP: GB:

24.1.18

Handlaufschild mit taktiler Profilschrift

Handlaufschild mit taktile Beschriftung zur Geschossinformation.
Form: rechteckig, an Handlaufformangepasst
Material: farbiger Kunststoff, im Farbton des Handlaufs, gem. Angabe AG und Mustervorlage
Beschriftung: Etagen-Nr. und Richtungspfeilsymbol, in Profilschrift und zusätzlich erhabener UV-Direktdruck der Etagennummern in Blindenschrift/Braille nach DIN 32986
Schriftfarbe: schwarz
Schriftart: DIN-Schriftart Atkinson Hyperlegible
Schriftgröße: 15 mm
Befestigung: Klebmontage
Befestigungsuntergrund: Rundstahlhandlauf, pulverbeschichtet, Ø 42 mm
Größe (BxL): 40x130 mm
Einbauort: Handläufe Haupttreppe, jeweils im Treppenlaufen- und -austritt



Proj.: P211204
LV: 24

HSC Sporthalle Anton-Saefkow-Ring
Beschilderung / Ausstattung

24	BESCHILDERUNG				
24.1	BESCHILDERUNG, SONSTIGES				
				<u>Übertrag EUR</u>	.....
	Menge:	2 St	EP:	.....	GB:
24.1	<u>Summe</u>	BESCHILDERUNG, SONSTIGES			.....

Proj.: P211204
LV: 24

HSC Sporthalle Anton-Saefkow-Ring
Beschilderung / Ausstattung

24 **BESCHILDERUNG**
24.2 **STUNDENLOHNARBEITEN**

Währung in EUR

Hinweise

Hinweis Stundenlohnarbeiten:
Sollten Stundenarbeiten notwendig werden, sind diese unverzüglich der örtlichen Bauleitung anzuzeigen und entsprechend mit Angaben der Gründe zu protokollieren und nachzuweisen.
Nicht unverzüglich angezeigte und nicht sofort protokollierte Stundenarbeiten können nicht abgerechnet werden.

24.2.19 **Stundenlohn Facharbeiter**

Stundenlohn - Facharbeiter:
Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfaßt sind und nur auf ausdrückliche Anweisung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für:
Facharbeiter

Menge: 10 h EP: GB:

24.2.20 **Stundenlohn Helfer**

Stundenlohn - Helfer:
Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht in der Leistungsbeschreibung erfaßt sind und nur auf ausdrückliche Anweisung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für:
Helfer

Menge: 10 h EP: GB:

24.2 Summe STUNDENLOHNARBEITEN

24 Summe **BESCHILDERUNG**

Proj.: P211204
LV: 24

HSC Sporthalle Anton-Saefkow-Ring
Beschilderung / Ausstattung

<u>TITEL</u>	<u>ZUSAMMENSTELLUNG</u>	
24	BESCHILDERUNG	
24.1	BESCHILDERUNG, SONSTIGES	..... EUR
24.2	STUNDENLOHNARBEITEN	..... EUR
<u>24</u>	<u>Summe: BESCHILDERUNG</u>	<u>..... EUR</u>
<hr/>		
Summe LV		..... EUR
zuzüglich 19,00 % Mwst		..... EUR
Gesamtsumme Brutto		..... EUR
