

Leistungsverzeichnis

I Beräumung ehem. Bresto-Gelände

Projekt: 19/05/505 Beräumung ehem. Bresto-Gelände Bernau bei Berlin

Bauherr: Stadt Bernau bei Berlin

Planung: M&S Umweltprojekt GmbH

Anbieter: _____

Summe Angebot netto: _____ EUR

19,0 % MwSt: _____ EUR

brutto: _____ EUR

Summe geprüft netto: _____ EUR

19,0 % MwSt: _____ EUR

brutto: _____ EUR

Projekt: 19/05/505 Beräumung ehem. Bresto-Gelände Bernau bei Berlin

Bauherr: Stadt Bernau bei Berlin

Planung: M&S Umweltprojekt GmbH

LV: I Beräumung ehem. Bresto-Gelände

Pos.Nr.	Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	-----------------	---------------

I LV: Beräumung ehem. Bresto-Gelände

Vorbemerkung

Das Feinabsiebmaterial (AS 191209 / 191212) besteht aus Mineralik, Kunststoff, Holz, Textilien und <<1 Vol.-% Mineralfasern (nachweislich WHO-Fasern). Den Ausschreibungsunterlagen sind die Probenahmeprotokolle und Laborergebnisse zur Deklarationsuntersuchung beigelegt.

Für die Entsorgung der Feinabsiebmaterialien wird eine Bearbeitungszeit von ca. 20 Arbeitstagen abgeschätzt. In der Bauzeit wird eine Bauanlaufberatung, eine Bauberatung zur Mitte der Bauzeit und eine Bauberatung als Abnahmetermin festgesetzt. Die Teilnahme des Bauleiters/Poliers an den Bauberatungen ist zwingend erforderlich.

Leistungsbestandteil der Ausschreibung ist vordergründig die Verladung, der Transport und die gesetzeskonforme Verwertung/Beseitigung der Feinabsiebmaterialien.

Im Rahmen der Baumaßnahme/Beräumungsmaßnahme muss der Bieter die Baustelle für die erforderlichen Arbeiten entsprechend der gesetzlichen Vorgaben einrichten. Anschlüsse für Versorgungsmedien (Wasser/Abwasser, Strom, Tel. etc.) sind im Baufeld nicht vorhanden. Der Bieter hat bei Notwendigkeit hierfür selbst Sorge zu tragen und die Kosten in die Position der Baustelleneinrichtung einzukalkulieren.

Vor Beginn der eigentlichen Beräumungsarbeiten wird um die Feinabsiebhäufwerke durch die ökologische Baubegleitung ein Amphibienschutzzaun errichtet. Der Amphibienschutzzaun muss arbeitstäglich durch den Bieter geöffnet und am Ende des Arbeitstages wieder geschlossen werden. Durch die ökologische Baubegleitung erfolgt einmal täglich das Absammeln der zu schützenden Individuen. Die Materialaufnahme kann nur vom eigentlichen Grundstück aus erfolgen. Der Amphibienschutzzaun wird dann abschnittsweise durch die ökol. Baubegleitung zurückgebaut und an den tatsächlichen Arbeitsbereich angepasst. Mehraufwendungen für die vorher genannten Erschwernisse sind in die jeweiligen Leistungspositionen einzukalkulieren.

Der Bieter hat seine Kapazitäten so zu planen, dass die ausgeschriebenen Leistungen auf der Baustelle innerhalb von 20 Arbeitstagen abgeschlossen werden können.

Die Entsorgung muss ohne Zwischenlagerung oder Aufbereitung direkt zum Endentsorger erfolgen.

Mit dem Angebot hat der Bieter folgende Unterlagen einzureichen die Vertragsbestandteile werden:

- Verbindliche Annahmeerklärung des Endentsorgers mit Bezug auf die Prüfberichtsnummern und Abfallschlüssel

Projekt: 19/05/505 Beräumung ehem. Bresto-Gelände Bernau bei Berlin

Bauherr: Stadt Bernau bei Berlin

Planung: M&S Umweltprojekt GmbH

LV: I Beräumung ehem. Bresto-Gelände

Pos.Nr.	Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	-----------------	---------------

- Ablaufplan zur geplanten Geländeberäumung
- Benennung eine Verantwortlichen Bauleiters/Poliers
- Baustelleneinrichtungsplan

Aufgrund der geringen Anteile an nachweislich vorhandenen WHO-Fasern aus vermutlich alten Mineralwollerückständen im Feinabsieb, sind Schutzmaßnahmen entsprechend dem A+S-Plan umzusetzen. Im Kern sind eine Benässung des Materials während des Verladevorgangs sowie das Tragen von persönlicher Schutzausrüstung im unmittelbaren Umfeld der Verladung umzusetzen.

Projekt: 19/05/505 Beräumung ehem. Bresto-Gelände Bernau bei Berlin

Bauherr: Stadt Bernau bei Berlin

Planung: M&S Umweltprojekt GmbH

LV: I Beräumung ehem. Bresto-Gelände

Pos.Nr.	Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	-----------------	---------------

1. Titel: Beräumung Feinabsiebmaterial 2026

1.01. Allgemeine Baustelleneinrichtung

Baustelle für die vertragsgemäße Durchführung aller Bauleistungen einrichten, Maschinen, Geräte, Werkzeuge, Gerüste und sonstige Betriebsmittel auf die Baustelle bringen und betriebsfertig aufstellen, einschließlich der dafür notwendigen Arbeiten. Baubüros, Tagesunterkünfte, Sozial- und Sanitärcontainer, Lagercontainer sowie auch eine Stiefelwaschanlage für die Beschäftigten usw. antransportieren, aufbauen und einrichten.

Bei der Baustelleneinrichtung sind die Forderungen der Arbeitsstättenverordnung einzuhalten. Dafür notwendige Aufwendungen sind hier in die Pauschale einzurechnen.

Der Bauleiter oder dessen Stellvertreter hat an den vor Ort stattfindenden Bauberatungen teilzunehmen.

Verunreinigungen der Baustelle durch Öle und andere Schadstoffe sind auszuschließen. Dafür haftet der AN.

Dem Auftragnehmer ist freigestellt, sich im Zuge der Baustelleneinrichtung an die anliegenden Medien anzuschließen. Andernfalls sind geeignete und entsprechend den Erfordernissen dimensionierte, mobile Anlagen (Funktelefone, Stromaggregat, Wasserwagen) aufzustellen.

Die Baustelle ist bei der Gewerbeaufsicht sowie bei der zuständigen Berufsgenossenschaft anzuzeigen.

Die Baustellenzufahrt erfolgt über das Gelände des Busbetriebshofs von der Dorothea-Erxleben-Straße aus.

Die Baustelle ist gemäß UVV "Sicherheitskennzeichnung am Arbeitsplatz" (VBG 125) abzusperren und mit Hinweisschildern zu kennzeichnen. Die Maßnahmen der Baustellensicherung sind in die BE einzurechnen.

Besondere Arbeitsschutzmittel, wie Feuerlöscher, Erste Hilfe, Schutzbrillen, ggf. Einweganzüge und Atemschutzfilter, gemäß den Anforderungen nach DGUV-R 101-004 und DGUV-R 114-004 sind vorzuhalten und bei Bedarf einzusetzen.

Erhöhte Staubentwicklungen auf der Baufeldzufahrt bzw. beim Laden der Materialien sind durch geeignete Maßnahmen (Bewässerung) zu unterbinden. Bei Straßenschmutzungen im Betriebsgelände und auf der Dorothea-Erxleben-Straße ist eine Kehrmaschine für die Straßenreinigung einzusetzen.

Im Rahmen der Baustelleneinrichtung sind alle im Verantwortungsbereich des AN liegenden Genehmigungen (z. B. Genehmigungen für Verkehrseinschränkungen etc.) einzuholen. Eine gesonderte Kostenanerkennung erfolgt hierfür nicht.

Projekt: 19/05/505 Beräumung ehem. Bresto-Gelände Bernau bei Berlin

Bauherr: Stadt Bernau bei Berlin

Planung: M&S Umweltprojekt GmbH

LV: I Beräumung ehem. Bresto-Gelände

Pos.Nr.	Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
	<p>Für die Baustelleneinrichtung kann ein Teil der mit Betonplatten befestigten Fläche der Baustelle genutzt werden.</p> <p>Der AN hat, sofern seine <u>Betriebshaftpflicht</u> die Risiken nicht abdeckt, eine Bauwesenversicherung über die vertragliche Bruttobausumme abzuschließen, bei der auch das Bauherrenrisiko mit abgedeckt ist.</p> <p>Der AN hat ein <u>Bautagebuch</u>/Bautagesberichte zu führen und die Arbeiten chronologisch zu fotodokumentieren.</p>	<p>1,00 psch _____</p>
1.02.	<p>Baustelleneinrichtung vorhalten und betreiben Vorhalten und Betreiben der Baustelleneinrichtung gemäß der vorhergehenden Position für die vertragsgemäße Durchführung aller Bauleistungen über die vereinbarte Dauer der Bauzeit. Eine Mehrvergütung für eine vom Bauherren nicht zu verantwortende eventuelle Bauzeitverlängerung erfolgt nicht.</p>	<p>4,00 Wo _____</p>
1.03.	<p>Baustelleneinrichtung räumen Räumen der Baustelleneinrichtung komplett. Hilfsfundamente und sonstige eingebaute Teile der Baustelleneinrichtung über OK-Gelände sind zu beseitigen. Herstellen des Ausgangszustandes der Einrichtungsflächen.</p>	<p>1,00 psch _____</p>
1.04.	<p>Bauleitung allg. Koordinierung der Bauarbeiten und ggf. Abstimmungen mit Auftraggeber, Fachbehörden, ökol. Baubegleitung und Abfallmanager</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kontrolle der Termin- und Arbeitsabläufe und Übereinstimmung mit gesetzlichen und berufsgenossenschaftlichen Vorgaben (bspw. GefStoffV, TRGS 519, TRGS 521, TRGS 524 bzw. DGUV 101-004, BaustellV) - Kontrolle der ausführenden Firma vor Ort anzuwendenden Maßnahmen des organisatorischen und technischen Arbeitsschutzes und der einzusetzenden persönlichen Schutzausrüstung der mit Schadstoffen umgehenden Mitarbeiter auf Vollständigkeit und Durchführung. - Protokollierung der Vor-Ort-Begehungen und baubegleitende Fotodokumentation - Koordination der Arbeitsschutzmaßnahmen gemäß DGUV101-004 - Kontrolle der Separierung und Beladung LKW (Vor-Ort). - Teilnahme an Abnahmen - Teilnahme an Bauberatungen etc. 	<p>1,00 Psch _____</p>

Projekt: 19/05/505 Beräumung ehem. Bresto-Gelände Bernau bei Berlin

Bauherr: Stadt Bernau bei Berlin

Planung: M&S Umweltprojekt GmbH

LV: I Beräumung ehem. Bresto-Gelände

Pos.Nr.		Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
1.05.	<p>Material lösen, laden, transportieren Feinabsiebmaterial mittels geeignetem Bagger oder Radlader lösen, verladen und fachgerecht zur Entsorgungsanlage transportieren.</p> <p>Feinabsiebmaterial vollständig bis zum gewachsenen Boden abtragen.</p> <p>Abrechnung auf Nachweis über Wiegescheine.</p>	6.000,00 t	
1.06.	<p>Material verwerten/beseitigen Feinabsiebmaterial (AS 191209 / 191212) aus Mineralik, Kunststoff, Holz, Textilien und <<1 Vol.-% Mineralfasern (WHO-Fasern) entsprechend der gesetzlichen Anforderungen verwerten/beseitigen</p> <p>Abrechnung auf Nachweis über Wiegescheine</p>	6.000,00 t	
1.07.	<p>Planum herstellen Planum herstellen nach Abschluss des Materialabtrags</p>	5.000,00 m ²	
1.08.	<p>*Bedarfsposition Füllboden liefern verdichtungsfähigen Füllboden BM-0 frei Baustelle liefern</p>	100,00 m ³	
1.09.	<p>*Bedarfsposition Füllboden einbauen Füllboden in Fehlstellen profilgerecht lagenweise (d= 25 cm) einbauen und mit geeignetem Gerät (Rüttelplatte oder Walzenzug) verdichten</p>	100,00 m ³	
1.10.	<p>Reinigung Straße Kehrmaschine, Reinigungsgeräte zum Entfernen der Verunreinigungen durch den Baustellenverkehr über die Dauer der Materialtransporte am Standort vorhalten und bei Bedarf oder auf Anforderung des AG an mehrmals, jedoch mindestens 1x täglich zur Reinigung der Zufahrts- und Betriebsstraßen innerhalb und außerhalb des Anlagen-geländes einsetzen.</p> <p>Die Abrechnung erfolgt taggenau auf Nachweis (gem. bestätigten Bautagebuch).</p>	20,00 d	

Projekt: 19/05/505 Beräumung ehem. Bresto-Gelände Bernau bei Berlin

Bauherr: Stadt Bernau bei Berlin

Planung: M&S Umweltprojekt GmbH

LV: I Beräumung ehem. Bresto-Gelände

Pos.Nr.		Einheitspr. EUR	Gesamtpr. EUR
---------	--	-----------------	---------------

1.11.

Arbeits- und Gesundheitsschutz

Der integrierte A+S-Plan (Anlage der LB) ist zu beachten. Die gesamten Aufwendungen für den persönlichen Arbeits- und Gesundheitsschutz sowie spezielle zusätzliche Ausrüstungen, die sich aus der Bearbeitungstechnologie des AN ergeben, sind, sofern nicht nachfolgend in separaten Positionen ausgewiesen, in die Einheitspreise der Leistungen einzukalkulieren.

- Belehrung und Unterweisung der eingesetzten Beschäftigten
- Arbeitsmedizinische Vorsorgeuntersuchung
- PSA für alle Beschäftigten in ausreichender Anzahl und für alle im Baubereich Tätigen des AN gemäß A+S-Plan liefern, vorhalten, bereitstellen und entsorgen (FFP2 Masken, Einweg-Schutzkleidung Typ 5, Schutzhandschuhe, Schutzhelm, Schutzschuhe)
- Schwarz-Weiß-Anlage (Umkleide, einfache Waschmöglichkeit, Ablagemöglichkeit für kontaminierte Schutzkleidung) inkl. erforderlicher Installationen

1,00 Psch _____

1.12.

Einrichtung zur Staubniederschlagung

Zur Minimierung der Staubentwicklung ist eine ausreichende und kontinuierliche Befeuchtung /Benebelung des Feinsiebmaterials im Zuge der Verladung zwingend erforderlich. Staubminderung während der Verladung durch Turbine zur feinen Wassernebel-Erzeugung, alle hierzu notwendigen Behelfe und Verbrauchsmittel sind, soweit in anderen LV-Positionen nicht angegeben, mit einzukalkulieren.

Liefern, Auf- und Abbauen sowie Vorhalten über den Zeitraum der Baumaßnahme von Anlagen und Einrichtungen zur Staubniederschlagung.

Die Versorgung der Staubniederschlagung mit Strom, Wasser etc. sowie die ggf. anfallende Abwasserentsorgung etc. ist Angelegenheit des AN. Die Kosten für die Ver- und Entsorgung hat der AN zu tragen. Diese Regelung gilt auch dann, wenn eine Ver- und Entsorgung über das öffentliche Netz nicht möglich ist und stromerzeugende Aggregate bzw. entsprechende Fahrzeuge zur Wasserversorgung/Abwasserentsorgung eingesetzt werden müssen

1,00 Psch _____

Summe Titel 1. Beräumung Feinabsiebmaterial 2026 _____

Summe LV I Beräumung ehem. Bresto-Gelände _____

Projekt: 19/05/505 Beräumung ehem. Bresto-Gelände Bernau bei Berlin

Bauherr: Stadt Bernau bei Berlin

Planung: M&S Umweltprojekt GmbH

LV: I Beräumung ehem. Bresto-Gelände

Zusammenfassung

Titel 1. Beräumung Feinabsiebmaterial 2026 _____ **EUR**

Gesamt netto _____ **EUR**

zzgl. 19,0 % MwSt. _____ **EUR**

Gesamt brutto _____ **EUR**

Ort/Datum/Stempel/rechtsverbindliche Unterschrift