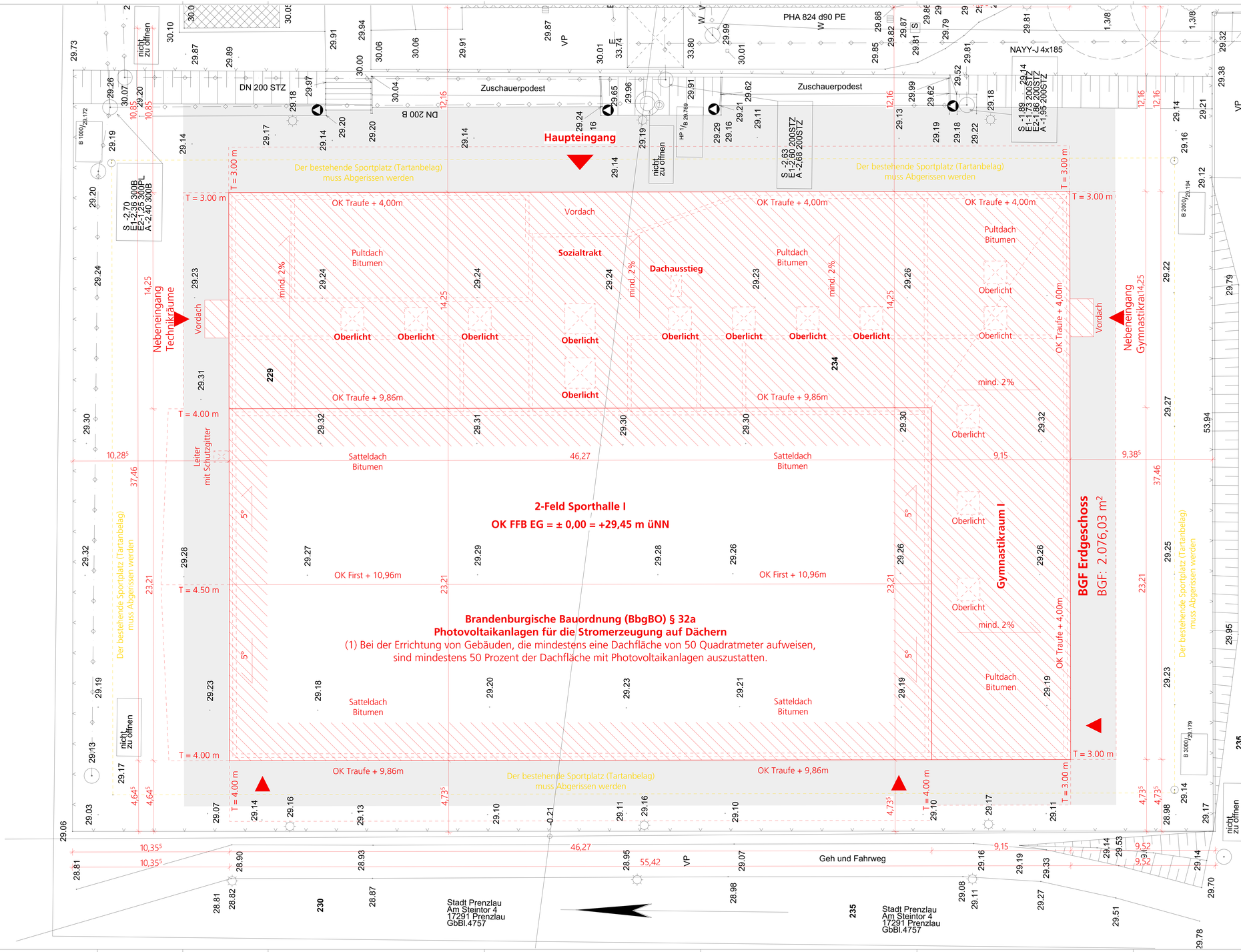

Legende Schriftfarben und Kurzbezeichnungen:

Bestandsgebäude | Zugänge | Höhenangaben Fertigkeitsmaßen
Nebengebäude | Bestandsgebäude Nutzungsnummer | unbefestigte Flächen
Befestigte Fläche | Kanten über Schnittebene | Alle Maße basieren auf auf DHHN
Abbruchflächen | Bemaßung | DHHN 2016 = 125,45m LVAL

ZEICHENERKLÄRUNG

Grenzdarstellung

Liegenschaftsgrenze / Gemarkungsgrenze
Flurstücksgrenze
Flurstücksgrenze unterirdisch
Grenze des Baugrundstücks

Allgemeine Topographie

Höhenschichtlinien
Kellerkante
Treppe
Rampe
Böschung

Befestigungsarten

A - Beton
B - Asphalt
SP - Sickerpflaster
KP - Kleinpflaster
WG - Wassergebundene Decke
SN - Schotterrasen
RA - Rasenfläche
RG - Rasengittersteine
VS - versickerungsfähige Decke

Bauliche Anlagen

Anlage vorhanden
Anlage geplant
Anlagen beseitigt / werden abgebrochen

Dachformen

Satteldach
Krüppelwalm
Zeltdach
Walmdach
Flachdach
Pultdach
Bogendach

Bauarten

Kellerwände
Bauweise
Deckenart
Gründung
Oberkante Gelände
Bestand
Neubau
Bestand zu beseitigen
Grenze des Geltungsbereichs eines Bebauungsplanes

Maße und Zahlen

Einzelmaß
Kettenmaß
Höhenangaben ü. NHN
Höhenangaben ü. Gelände
Bezugspunkt für Höhenangaben
Höhenangaben in m
Gefälle in %
Gefällerichtung

Baurecht

Baugebiete gemäß Planzeichenverordnung (PlanZV)
Nutzung, Bauweise, Überbaubare Grundstücksfläche, Allgemeines Vorhabengebiet
Sonstiges Sondergebiet, Kerngebiet
Gewerbegebiet, Industriegebiet
Hochschulgebiet, Siedlungsgebiet
Öffentl. Verkehrsfläche
Öffentliche Grünfläche, Private Grünfläche
Baulinie
Baugrenze
Grenze des Geltungsbereichs eines Bebauungsplanes
Grundflächenzahl
Geschossflächenzahl
Zahl der Vollgeschosse
Höchstgrenze
zwingend
Dachneigung
Bauweise
Überbaubare Grundstücksfläche
Stellung der baulichen Anlagen
Firstrichtung
Traufhöhe
gestalterische Höhe
OKFFEG FH TH
FD
SD
WD
PD
ED
KD
ZD
BD
o
a
g
E
Ga
St
Pa
Fläche für Abfallbehälter
Gehrecht
Spielplatz

Hecken

Abstandsfläche ges. § 6 BbgBO

Abwasserkanal - vorhanden
Schmutzwasser
Regenwasser
Trinkwasser vorhanden
Gasleitung vorhanden
Gasleitung geplant

Abwasserkanal - geplant
Schmutzwasser
Regenwasser
Straßenlauf
Straßenablauf
Straßenablauf unterirdisch

Sonderflächen

Abstandsfläche ges. § 6 BbgBO

Grundwasserhaltestellen
vorhanden
geplant

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3 3).

± 0,00 = +29,45 m üNN = OK FFB EG

Index	Datum	Änderung	Bearb.
A	14.07.2025	Planerstellung	PU

Neubau einer 2-Feld-Sporthalle Prenzlau für die Nutzung durch das OSZ Uckermark

Dieses Projekt oder Teilprojekt mitsamt Anlagen darf ohne unsere schriftliche Genehmigung weder vervielfältigt noch ganz oder teilweise anderweitig verwendet werden.

Maßstab 1:500 1:200 1:100 1:50

Ausführungsplanung

BAUHERRSCHAFT:
Landkreis Uckermark
Amt für Bau und Liegenschaften
Karl-Marx-Straße 1
17291 Prenzlau
T: 03984 - 702865
E: norbert.bold@uckermark.de

ARCHITEKT:
Projektbüro Dörner + Partner GmbH
Architekten_Ingenieure
Bahnhofstraße 7
16227 Eberswalde
T: 03334 - 30 38 0
F: 03334 - 35 40 10
Email: info@doerner-partner.de

Objektlageplan

Datum	gez./bea.	Index	Maßstab	Format	Plan-Nr.
14.07.2025	PU	A	1:75	1500,0 / 84,1	AP-001-A

Status: F

Objektlageplan

M 1:75