

Anlage 3

Gesellschaft für Wohnungsbau mbH Spremberg
Drebkauer Straße 4
03130 Spremberg



Telefon: (03563) 341 333
E-Mail: technik@gewoba.info

Leistungsverzeichnis
Gültig bis zum 30.04.2027

Tischler

Pos.	Leistungsbeschreibung	ME	EP
1.	Fahrtkosten		
1.1.	Fahrtkosten innerhalb Spremberg und Ortsteile	psch	.....
1.2.	Fahrtkosten Außengebiete (Welzow, Tschernitz)	psch	.....
2.	Tischlerarbeiten		
2.1.	Innentüren		
2.1.1.	Demontage und fachgerechte Entsorgung der bestehenden Innentür, Türblatt und Türzarge, 1-flügelig	psch	.....
2.1.2.	Demontage und fachgerechte Entsorgung bestehende Schiebetür zur Küche, inkl. Führungsschiene und Verblendung	psch	.....
2.1.3.	Lieferung und Montage neues Türblatt Innentürblatt, komplett liefern und montieren in folgender Ausführung: Innentürblatt: 73,5 x 198,5 cm Innentür nach DIN 68706, 1-flügelig, DIN links oder rechts (Abstimmung mit AG), 3-seitig gefalzt, Kantenprofil eckig, Schloss: BB-Schloss, außer WC-Tür: WC-Schloss, Bänder: 2-teilig, Einbohrband, vernickelt, Innenlage: Röhrenspanplatte, Oberfläche: CPL, weiß Dreiseitig umlaufende PVC-Dichtung, Türblattdicke: ca. 40 mm	Stck	.....
2.1.4.	wie Pos. 2.1.3., jedoch Innentürblatt: 86,0 x 198,5 cm	Stck	.....
2.1.5.	wie Pos. 2.1.3., jedoch Innentürblatt: 98,5 x 198,5 cm	Stck	.....
2.1.6.	Zulage Lichtausschnitt, Lieferung und Montage inkl. Befestigungsmittel und Glasprofile, Sicherheitsglas ESG satiniert oder Strukturglas, d = 4mm, Abmaße: ca. 66 x 142 cm	Stck	.....

- 2.1.7. Lieferung und Montage Türzarge als Blendrahmen sturzhoch für 1-flügelige Türen komplett liefern und montieren, in folgender Ausführung: sturzhoch für 1-flügelige Türen für Innentürblatt: 73,5 x 198,5 cm
Schließblech Standard, 6-fach verschraubt, silberfarben, Bandaufnahme: Klemmblock für Blend- und Blockrahmen, Rahmenteil für 2-teilige Bänder an Holzzargen, vernickelt, Oberfläche: CPL weiß Stck
- 2.1.8. wie Pos. 2.1.7., jedoch Innentürblatt: 86,0 x 198,5 cm Stck
- 2.1.9. wie Pos. 2.1.7., jedoch Innentürblatt: 98,5 x 198,5 cm Stck
- 2.1.10. Lieferung und Montage Türzarge als Blockrahmen sturzhoch für 1-flügelige Türen komplett liefern und montieren, in folgender Ausführung: sturzhoch für 1-flügelige Türen für Innentürblatt: 73,5 x 198,5 cm Schließblech Standard, 6-fach verschraubt, silberfarben, Bandaufnahme: Klemmblock für Blend- und Blockrahmen, Rahmenteil für 2-teilige Bänder an Holzzargen, vernickelt, Oberfläche: CPL weiß Stck
- 2.1.11. wie Pos. 2.1.10., jedoch Innentürblatt: 86,0 x 198,5 cm Stck
- 2.1.12. wie Pos. 2.1.10., jedoch Innentürblatt: 98,5 x 198,5 cm Stck

2.2. Wohnungseingangstüren

- 2.2.1. Wohnungseingangstür ohne Brandschutzanforderung
Lieferung und Montage einer Wohnungseingangstür als Einbruchschutztür RC2 nach DIN EN 1627, Schallschutz $R_w \geq 32$ dB nach DIN 4109, Klimaklasse KL2, Beanspruchungsgruppe E (Klasse 4 nach DIN EN) Drücker Knauf, Klinke **Türblatt: 86,0 x 198,5cm** Einbruchschutztür RC2, Dicke ca. 45mm Innenlage Vollspanplatte VS, Falz gefälzt (3-seitig 13 x 25,5), Kantenprofil Eckig, Bodendichtung: absenkbares Bodendichtung, Schloss PZ-Schloss: 4-fach verschraubt, Bänder 3-teiliges Einbohrband, vernickelt, Oberflächenart: CPL, Dekor nach Bestand (Eiche oder Esche weiß) inkl. passender Zarge: Türfutter sturzhoch für 1-flügelige Türen, Schließblech, Winkelschließblech, verstärkt, silberfarben
Bandaufnahme: Aufnahmeelement, verstärkt, für Türfutter
Bandrahmenteil Rahmenteil zum Einschrauben für 3-teilige Bänder an Holzzargen, vernickelt, Oberflächenart Zarge: CPL Stck
- 2.2.2. wie Pos. 2.2.1., jedoch Türblatt: 98,5 x 198,5 cm Stck

<p>2.2.3. Wohnungseingangstür T30 mit Rauchschutzfunktion und Brandschutzanforderung Lieferung und Montage einer Wohnungseingangstür als Brandschutztür T30 mit Rauchschutzfunktion RS gemäß DIN 4102-5 / DIN EN 1634-1, Rauchschutz RS nach DIN 18095 / DIN EN 1634-3, CE-Kennzeichnung nach EN 16034 i. V. m. EN 14351-1, Ausführung gemäß Anforderungen der Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO), Türblatt: 86,0 x 198,5 cm, Brandschutztür T30-RS, Dicke ca. 42–45 mm, Falz gefälzt (3-seitig), Kantenprofil eckig, umlaufende intumeszierende Brandschutz- und Rauchschutzdichtungen, Bodendichtung: absenkbar Bodendichtung (rauchdicht), Schloss PZ-Schloss gemäß DIN 18251, Vorbereitung für Profilzylinder nach DIN 18252 (Zylinder bauseits), Drücker Knauf, Feuerschutz-Drückergarnitur gemäß DIN 18273, Obentürschließer mit Gleitschiene nach DIN EN 1154, EN-Klasse 1–4, selbstschließend, Bänder 3-teiliges brandschutzgeeignetes Band, vernickelt bzw. silberfarben, inkl. passender Zarge: Holz- oder Stahlzarge, 3-teilig, brandschutzgeeignet, Wandstärken ca. 100–240 mm, inkl. Schließblech, Winkelschließblech, verstärkt, silberfarben, Bandaufnahme verstärkt, Montageleistungen inkl. Ausbau Bestandstür, Setzen der Zarge, Einbau Türblatt, Beiputzarbeiten bis ca. 60 mm umlaufend, Funktions- und Selbstschließerprüfung, Übergabe der Zulassungs- und Herstellerunterlagen</p>	<p>Stck</p>
<p>2.2.4. wie Pos. 2.2.3., jedoch Türblatt: 98,5 x 198,5 cm</p>	<p>Stck</p>
<p>2.3. Türdrücker</p>	<p>Stck</p>
<p>2.3.1. Langschildgarnitur als komplette Garnitur inkl. Befestigungsmaterial. Zugelassen nach EN 1906, Benutzungskategorie 3 und sehr hohe Korrosionsbeständigkeit entsprechend Klasse 4 mit Hochhaltefeder Material: Aluminium matt, Oberfläche: matt, Fabrikat / Typ:</p>	<p>Stck</p>
<p>2.4. Instandsetzung von Türen</p>	<p>Stck</p>
<p>2.4.1. Lose, fehlende Beschichtung neu fixieren oder ersetzen Kratzer, Bohrlöcher, Abplatzungen reparieren</p>	<p>Stck</p>
<p>2.4.2. Ersetzen der Innentürdichtungen</p>	<p>Stck</p>
<p>2.4.3. Wohnungseingangstür Dichtung ersetzen</p>	<p>Stck</p>
<p>2.4.4. Entfernen von Aufklebern und Kleberresten, Beseitigen von Griffspuren</p>	<p>Stck</p>
<p>2.4.5. Kürzen der Innentür</p>	<p>Stck</p>
<p>3. Fensterbänke innen</p>	
<p>3.1. Fensterbank für innen, aus Hochdruckschichtstoffplatte - Spanplatte, wasser- und hitzebeständig, lebensmittelbeständig und physiologisch unbedenklich, UV und farbbeständig, beständig gegen Chemikalien, fleckenunempfindlich gegen alkoholische Getränke, Essig, Salmiakgeist, Benzin, Benzol, Mineralöle, Aceton, Zitronensäure, Desinfektionsmittel und sonstige in der Norm aufgeführte Produkte HPL Beschichtung nach EN 438, verleimt auf Spanplatte, mit Kantenrundung Befestigung auf Mauerwerk oder Beton inkl. Zuschnitt Farbe: Standardfarbton/Holzdekor nach Wahl Plattendicke: ca. 2 cm, Tiefe: bis 20 cm</p>	<p>lfdm</p>
<p>3.2. Fensterbank für innen, Kunststein Bianca Carrara alle Sichtstellen in polierter Ausführung, alle Sichtkanten mit Fase, liefern und mit Trassementmörtelbett und Höhenausgleich bis ca. 5 cm in bauseitige Fensternischen verlegen inkl. Zuschnitt und dauerelastischer Versiegelung, farblos Materialstärke: ca. 2 cm Tiefe der Fensterbänke: bis 20 cm</p>	<p>lfdm</p>

3.3.	Endkappen der Fensterbänke ersetzen	Stck	.....
4.	Wartung Fenster		
	Prüfung der Beschläge auf Beschädigungen, Prüfung der Wetterschutzschiene, Öffnen der Abflusslöcher, Prüfung der Gängigkeit und der dichten Schließung der Flügel, bei Erfordernis Nachstellen, Ölen und Fetten der beweglichen Teile, Prüfen der Eck- und Stoßverbindungen, Prüfung Dichtigkeit, insbesondere Gummidichtungen auf Wasser- und Winddichtigkeit, Prüfung der Abdichtung zum Baukörper auf der Raumseite und auf der Außenseite, bei Erfordernis Erneuerung der Kunststoffabdeckkappen, Prüfen der Verglasung auf angelaufene Scheiben und Dichtigkeit im Randverbund der Scheiben		
4.1.	Fenstermaße ca. 60 x 140 cm	Stck	.....
4.2.	Fenstermaße ca. 100 x 140 cm	Stck	.....
4.3.	Doppelfenster ca. 200 x 140 cm	Stck	.....
4.4.	Balkontür ca. 100 x 200 cm	Stck	.....
5.	Wartung Türen		
	Prüfen auf Beschädigungen, festen Sitz, Erneuerung fehlender Befestigungsmittel, Reinigung, Prüfung der Gängigkeit und der dichten Schließung der beweglichen Teile (Türblatt), Nachstellen auf Gängigkeit und Schließfähigkeit, Ölen und Fetten der beweglichen Teile, Sichtprüfung Zustand, Prüfen der Eck- und Stoßverbindungen, Prüfung Dichtigkeit, insbesondere Gummidichtungen, Prüfen der Klinken und Beschläge sowie der Schließbarkeit		
		Stck	.....
6.	Instandsetzung / Erneuerung		
6.1.	Kunststofffenstergriffe, Fensteroliven, gemäß Bestand	Stck	.....
6.2.	Instandsetzung Fugenausbildung innen		
	Schließen von Bewegungs-, Eck- und Anschlussfugen zwischen Fenster, Fensterbank und Mauerwerk oder Betonwand mit Silikon, regen- und winddicht. Die Eck-, Anschluss-, Dehnungsfugen sind zuvor sauber auszusparen bzw. auszukratzen. Farbton weiß		
		lfdm	.....
6.3.	wie Pos. 6.2., jedoch im Außenbereich	lfdm	.....
6.4.	Austausch (inkl. Demontage, Lieferung und Montage) bestehender Lüftungsgitter aus Kunststoff in der WC-Tür	Stck	.....
6.5.	Entfernung defekten Dichtungsgummi - Fensterumlaufend, sowie Lieferung und fachgerechte Montage von neuem Dichtungsgummi für Fenster	lfdm	.....
6.6.	Entfernung defekten Dichtungsgummi - Türumlaufend, sowie Lieferung und fachgerechte Montage von neuem Dichtungsgummi für Türen	lfdm	.....
6.7.	Kratzer, Bohrlöcher, Abplatzungen an Fenstern reparieren	Stck	.....
6.8.	Entfernen von Aufklebern und Kleberresten an Fensterrahmen, Beseitigen von Griffspuren	Stck	.....
7.	Demontage		
7.1.	Demontage und fachgerechte Entsorgung Durchreiche (Holzwerkstoffe) in Wohnungstyp P2 (HxLxB) ca. 2,50 m x 2,20 m x 0,50 m	Stck	.....
8.	Stundenlohnarbeiten zum Nachweis		
8.1.	Stundenlohn Facharbeiter	Std	.....

8.2. Stundenlohn Hilfsarbeiter

Std

.....
Datum

.....
Stempel/Unterschrift