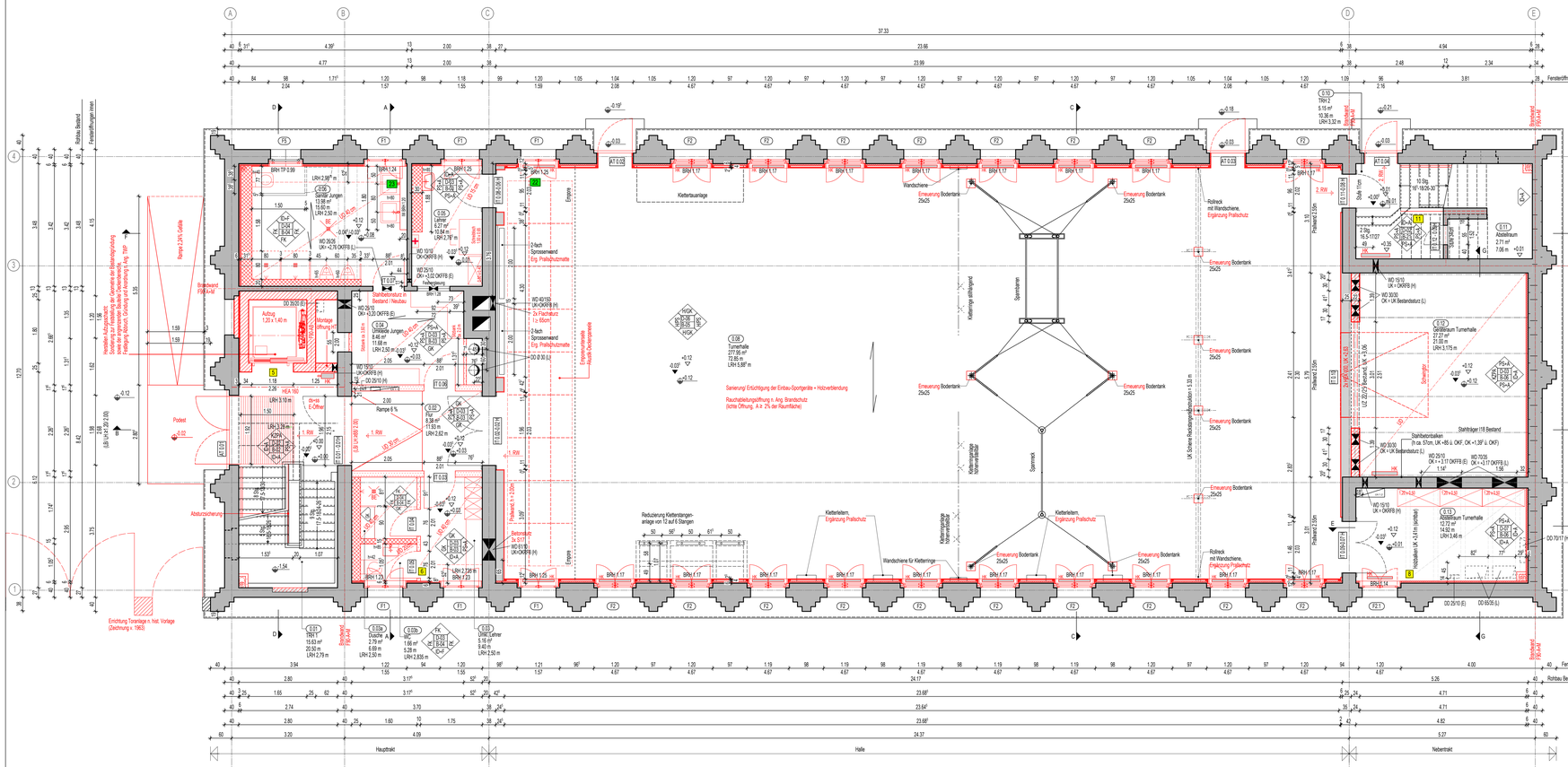

ZEICHENERKLÄRUNG / LEGENDE

- Bestand
- Mauerwerk, Kalksandstein
- SFK: 20/DK, Rohdichte: 2,0 kg/m³
- Installationswand, Dicke nach Bedarf
  - Doppelständerwerk CW 50, 2-fach beplankt mit GKBi, Ständerabstand 62,5 cm, Dämmschichtdicke 2x40mm
- Trockenbauständerwand, Dicke nach Bedarf
  - Einfachständerwerk CW 50, 2-fach beplankt, Bad GKBi, Ständerabstand 62,5 cm, Dämmschichtdicke 40mm
- Stahlbeton
- Betongüte: >C20/25
- Estrich
- Innenwanddämmsystem, d=8cm, WLG 042,
  - Holz& bdkwirtscher
- Prallwand, h=2,50m

INSTALLATION:
- WD = Wanddurchbruch
- WS = Wandschütz
- WA = Wandaussparung
- FD = Fußbodendurchbruch
- DD = Deckendurchbruch
- Bohrfeld

ZEICHENERKLÄRUNG:
- Höhe FFB neu
- Höhe RFB
- Höhe FFB Bestand
- Lichtes Zargenmaß, Rohbauwalle entsprechend größer
- Vorortung Bohrung Fußboden Bestand
- Vorortung Bohrung Decke Bestand

SYMBOLIK – OBERFLÄCHENKENNZEICHNUNG:
- WD = Wand
- DE = Decke
- BO = Fußboden

FUSSBODEN

- BT1 KG (S ons)
  - Anstrichsystem
  - 40 mm Estrich CT-F5 T45, stahlfaserbew.
  - Trennlage 2x 0,2mm PE-Folie
  - 30/30 mm Dämmung 020/054
  - 200 mm Bodenplatte Bestand
- BT2 EG, TH (0,5 cm)
  - 2,5 mm Linoleum, R9
  - 2,5 mm Ausgleichsspachtel
  - 3,5 mm Estrich Bestand
  - 80 mm Rippendecke Bestand
- BT3 EG (10,5 cm)
  - 2,5 mm Linoleum, R9
  - 2,5 mm Ausgleichsspachtel
  - 70 mm Heizestrich CT-F5-S70-H55 (stahlfaserbewehrt)
  - 20 mm Trennfolie WLG 035
  - 20 mm EPS WLG 035 DEO
  - 40 mm Rippendecke Bestand
- BT4 EG Sanitär (10,5 cm)
  - 10 mm Fliesen, R10
  - 3 mm Ausgleichsspachtel
  - 2 mm Verbundabdichtung
  - 70 mm Heizestrich CT-F5-S70-H55 (stahlfaserbewehrt)
  - 20 mm Trennfolie WLG 035
  - 30 mm EPS WLG 035 DEO
  - 80 - 90 mm EPS WLG 035 DEO
  - 80 - 45 mm Rippendecke Bestand
- BT5 EG Halle, nicht beheizt (10,4 cm)
  - 4 mm Linoleum, geklebt
  - 9 mm Lastverteilerplatte, Spanholz
  - 9 mm Lastverteilerplatte, Spanholz
  - 10 mm Elastschicht
  - 80 mm EPS WLG 035 DEO
  - 36 mm gebundene Trockenschüttung
  - 5 mm Abdichtung 020/054
  - 120 mm Beton Bestand
- BT6 EG Gerätehaus (10,4 cm)
  - 4 mm Linoleum, geklebt
  - 9 mm Lastverteilerplatte, Spanholz
  - 9 mm Lastverteilerplatte, Spanholz
  - 0,2 mm PE-Folie
  - 150 mm EPS WLG 035 DEO
  - 27 mm gebundene Trockenschüttung
  - 5 mm Abdichtung 020/054
  - 120 mm Beton Bestand
- BT7 Treppenstufe / Podeste / Empore (0,5 cm)
  - 2,5 mm Linoleum, R9
  - 2,5 mm Ausgleichsspachtel
  - FB-Aufbau Bestand, Sanierung n. Bedarf
- BT8 LZG (10 cm)
  - 2,5 mm Linoleum, R9
  - 2,5 mm Ausgleichsspachtel
  - 70 mm Heizestrich CT-F5-S70-H56 (stahlfaserbewehrt)
  - 20 mm Trennfolie WLG 032
  - 90 mm Rippendecke Bestand
- BT9 LZG Sanitär (10 cm)
  - 12 mm Fliesen, R10
  - 3 mm Ausgleichsspachtel
  - 2 mm Verbundabdichtung
  - 60 mm Heizestrich CT-F5-S60-H46 (stahlfaserbewehrt)
  - 25 mm Trennfolie WLG 032
  - 90 mm Rippendecke Bestand
- BT10 LZG Galerie Abstell
  - Parkett Bestand
  - 40 mm Estrich Bestand
  - 90 mm Rippendecke Bestand
  - IP 190 Bestand
- BT11 OG (13 cm)
  - 2,5 mm Linoleum, R9
  - 2,5 mm Ausgleichsspachtel
  - 85 mm Heizestrich CT-F5-S85-H65
  - 20 mm Trennfolie WLG 035
  - 20 mm EPS WLG 035 DEO
  - 70 mm Rippendecke Bestand
- BT12 OG Sanitär (13 cm)
  - 10 mm Fliesen, R10
  - 3 mm Ausgleichsspachtel
  - 2 mm Verbundabdichtung
  - 85 mm Heizestrich CT-F5-S85-H65
  - 20 mm Trennfolie WLG 035
  - 10 mm EPS WLG 035 DEO
  - 70 mm Rippendecke Bestand
- BT13 OG Halle, beheizt (11,5 cm)
  - 4 mm Linoleum, geklebt
  - 9 mm Lastverteilerplatte, Spanholz
  - 9 mm Lastverteilerplatte, Spanholz
  - 10 mm Elastschicht
  - 0,6 mm Abdeckung Stahlblechplatte
  - 30 mm System Dämmplatte
  - 60 mm EPS WLG 035 DEO
  - 32 mm gebundene Trockenschüttung
  - 5,2 mm Trennlage
  - 92 mm Rippendecke Bestand
- BT14 OG Gerätehaus / Abstell (6,5 cm)
  - 4 mm Linoleum, geklebt
  - 9 mm Lastverteilerplatte, Spanholz
  - 9 mm Lastverteilerplatte, Spanholz
  - 0,2 mm PE-Folie
  - 20 mm EPS WLG 035 DEO
  - 22 mm gebundene Trockenschüttung
  - 0,2 mm Trennlage
  - 70 mm Rippendecke Bestand
- BT15 OG Galerie (10 cm)
  - Parkett Bestand
  - 2,5 mm Ausgleichsspachtel
  - 70 mm Heizestrich CT-F5-S70-H56
  - 20 mm Trennfolie WLG 032
  - 75 mm Rippendecke Bestand
- BT16 Z_EG (4,5 cm)
  - Anstrichsystem
  - 40 mm Estrich CT F5 T45
  - Trennlage 2x 0,2mm PE-Folie
  - 75 mm Rippendecke Bestand
- BT17 Z_EG (0,3 cm) Technik
  - Lino neu
  - (2,5 mm Ausgleichsspachtel)
  - Bestand (Stb. Hohldielen, Estrich)
- BT18 Z_OG (0,3 cm)
  - Lino neu
  - (2,5 mm Ausgleichsspachtel)
  - Bestand (Holzbalkendecke + Dielung)

WAND

- SW1 Sanierputz mit Anstrich
- GWA Ortbeton gespachtelt mit Anstrich
- KZP4 Kalk-Zementputz, Q3 gefilzt + Anstr.
- KPA3 Sanierung Kalk-Zementputz, Q3 gefilzt + Anstr.
- PA3 Innendämmung geputzt + Anstrich
- ZW7 Innendämmung + Fliesen raumhoch
- FL Fliesen geklebt
- GK Gipskarton gespachtelt mit Anstrich
- HSK Holzverkleidung (hist.) h=1,20m unterer Bereich, 2x Fermacell auf UK gespachtelt + Anstrich
  - Holzverkleidung (oberer Bereich)
- HPS Holzverkleidung (hist.) h=1,20m auf Prallwand unterer Bereich,
  - Sanierung Kalk-Zementputz, Q3 gefilzt + Anstr. ab OK Prallwand (oberer Bereich)
- ZW8 Innendämmung + 2x Fermacell auf UK gespachtelt + Anstr.

Decke

- SD1 Mineralfaserputz/Brandschutzputz
- SD2 Sanierung Kalk-Zement-Putz, Q3 gefilzt + Anstrich
- SD3 Sanierung Kalk-Zement-Putz, Q3 gefilzt + Anstrich + Akustik
- SD4 Holzbalkendecke Bestand, Putzsanierung + Anstrich + Akustik
- SD5 Gipskarton gespachtelt mit Anstrich
- SD6 Gipskarton, feuchtraumgeeignet, gespachtelt mit Anstrich, GKBi
- SD7 Unterdecke RW Gipskarton gespachtelt mit Anstrich
- SD8 Gipskarton, ballwurfgeeignet, gespachtelt + Akustik
- SD9 Anstrich

Alle Höhen beziehen sich auf OK FFB
Alle Maße sind am Bauwerk zu überprüfen!
Fußbodenaufbauten siehe Detailplanung

Dieser Plan besitzt nur in Verbindung mit folgenden Planungsunterlagen Gültigkeit:
- Haustechnik
- Tragwerksplanung

FUSSBODENAUFBAUTEN

- Die Ang. zum Bestand beziehen sich auf Bestandsunterlagen sowie Untersuchungen aus Probeentnahmen. Abweichungen zum tatsächl. Aufbau sind möglich.
  Angaben zu Aufbauhöhen sind ca.-Angaben und im Bestand zu prüfen!
  Für unebene Untergründe ist ein Ausgleich des Bestandsbodens erf.
- Mgl. Abweichungen bei der Planung hinsichtlich einer regelkonformen Sanierung sind in Bezug auf die tatsächlichen Aufbauhöhen im Best. und die neu geplanten Höhen zu prüfen.
- Sanierung/ Erneuerung erfolgt hinsichtl. Anf. Brandschutz, Bauphysik, Statik sowie sonstiger Erfordernisse.

Auflagen UDB:
- Historische Bodenbeläge wie Fliesen, Terrazzo oder Dielen sind vor Rückbau zu prüfen. Eine Abstimmung zum Erhalt und der Sanierung erfolgen vor den Rückbauarbeiten.

B >> Fußboden-/ Deckenaufbauten Bestand; entspr. der Untersuchungsergebnisse (Probeentnahme Materialuntersuchung), Entnahmestellen sind in den Plänen (Grundrisse: Abbruch-Bestand) dargestellt

Annahme Bodenaufbau Bestand (keine Probeentnahme erfolgt)

AUFLAGEN UNTERE DENKMALSCHUTZBEHÖRDE

Wände und Decken
- Wandverkleidungen, Türen, Fenster, Sportgeräte, etc.: bestandsschonender Sanierungs-/ Gestaltungsvorschlag ist mit der UDB abzustimmen.
- alle Holzbauteile sowie die Wände und Decken der Treppenhäuser und Turnhallen sind restauratorisch zu untersuchen, mit den Ergebnissen ist ein Farb-/ Gestaltungskonzept zu erarbeiten und bei der UDB einzureichen
- die Trennungen zwischen Turnhalle und den westlichen Bühnen- bzw. Emporen (Geräteräume, Tanzen, RLT Zentrale) sind im Detail abzustimmen, der ursprüngliche Raumeindruck sollte gestalterisch ablesbar bleiben

Türen
- Türen der Bestandsräume (Bereich neuer Aufzugsschacht) sowie Türen aus Bereichen, die aufgrund ihrer Anforderungen nicht weiter genutzt werden können, sind an anderer Stelle wiederzuverwenden bzw. im Gebäude einzulagern.

Ausstattung
- Bänke der Garderoben sind wiederzuverwenden bzw. im Gebäude einzulagern

Index	Datum	Änderung	Zeichner
F			
E			
D			
C			
B			
A			

Gebäudeübersicht

Projekt: Doppelturnhalle Finsterwalde, August-Bebel-Straße 18
Energetische/ Barrierefreie Sanierung
03238 Finsterwalde

Planbezeichnung: **Ausführungsplanung**
Grundriss Erdgeschoss

Bauherr: Stadtverwaltung Finsterwalde
Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde

Zeichnungs- / Plannummer CAD	Projektnummer	Maßstab	Datum
Z. ... / Pl. 3206	22-016	1 : 50 m.cm	23.01.2026

0000_5_ARC_GR_E00_BN_1002_--_FP_-

MATERIAL | RAUMBEZUG | LPU | PLANER | PLANART | ZUORDNUNG | PLANINHALT | PLOT-PLANUMMER | PLANAUSGAB | STATUS | INDEX

H/B = 594 / 1300 (0,77m²)

Allplan 2024