

WARTUNGS-und PFLEGEHINWEISE

Baumaßnahme: **Altbau Gymnasium Wittstock – Ausbau Ganztagslernen**

Holz ist ein Naturprodukt und kann Toleranzen hinsichtlich Farbe und Dimension aufweisen. Auch nach der Verarbeitung passt sich Holz dem Umgebungsklima an. Diese als Anisotropie bezeichnete Eigenschaft des Holzes ist naturgegeben und bei der Nutzung zu berücksichtigen. In den Räumen sollte eine Luftfeuchte von 35 % bis 55 % herrschen, die Temperatur von 18 ° Celcius sollte nicht unterschritten werden.

Oberflächen

Furnierte & lackierte Oberflächen

Furnierte und lackierte Oberflächen sind in ihrem Gebrauch sorgsam, den natürlichen Eigenschaften der Werkstoffe entsprechend, zu behandeln.

Für die Reinigung dürfen keine schichtaufbauenden Pflegemittel sowie keine Microfasertücher, Scheuermittel, Schwämme, Schwämme mit Scheuerflächen oder Rasierklingen verwendet werden. Möbelpflegemittel wie Politur oder Polish sowie Tücher mit Imprägnierungsmitteln sind ebenfalls nicht zu verwenden.

Punktuelles Reiben und Rubbeln ist auf den Flächen unbedingt zu vermeiden. Kratzer und Glanzstellen durch unsachgemäßes Reinigen können nicht behoben werden. Für die Reinigung furnierter bzw. farbig lackierter Oberflächen ein trockenes, weiches, fusselfreies Tuch verwenden. Bei stärkeren Verschmutzungen kann die Oberfläche mit einem nebelfeuchten Tuch gereinigt (bei Holzflächen in Maserrichtung wischen) und mit einem sauberen weichen Baumwollappen trocken nachgewischt werden.

Beschichtete Oberflächen

Bei melaminharz - bzw. HPL-beschichteten Oberflächen können leicht verschmutzte Flächen mit einem weichen feuchten Tuch gereinigt werden. Stärkere Verschmutzungen beseitigt man mit warmer Seifenlauge oder handelsüblichen Reinigungsmitteln, die keine schleifenden oder stark

alkalischen Eigenschaften beinhalten. Möbelpolituren und wachshaltige Reinigungsmittel dürfen nicht verwendet werden.

Metalle

Edelstahloberflächen werden in periodischen Abständen mit einem Edelstahlpflegespray, z.B. vom Fabr. Würth, behandelt.

Flächen aus Reinaluminium ohne Oberflächenbeschichtung dürfen nur mit normalem klarem Wasser gereinigt werden. Für die Reinigung eloxierter Flächen verwenden Sie neutrale Reiniger pH 6-8 in den vorgeschriebenen Anwendungs-Verdünnungen (steht auf Etikett), die das Eloxal nicht angreifen.

Ausstattungs-elemente

Für Ausstattungselemente sind die Pflege- und Wartungshinweise der entsprechenden Hersteller zu beachten. Es gelten die Garantien der Hersteller.

Leuchtmittel: 6 Monate Gewährleistung

Einbaugeräte: Es gelten die Garantiezeiten der Hersteller.

Türen & Beschläge

Um die Funktion von Türen und Beschlägen zu gewährleisten, ist die einwandfreie Funktion der Beschläge sicherzustellen.

Mindestens halbjährlich bzw. jährlich, sind folgende Wartungsarbeiten durchzuführen:

Es gelten die Pflege- und Wartungshinweise der entsprechenden Hersteller.

Bänder	ölen, besser fetten mit graphithaltigem Fett (sofern nicht wartungsfrei).
Schlösser:	Gängigkeit durch Betätigung des Riegels und der Falle prüfen, ggf. Falle zurückziehen und Graphitöl in den Schloßkasten einsprühen.
Boden- dichtungen:	Funktion und Dichtschluß der Bodendichtung auf ganzer Länge prüfen, ggf. neu einstellen.