

LEGENDE:

- Massive Bauteile:**
- Bestand: Mauerwerk
 - Neubau Stahlbeton
 - Neubau Beton
 - Neubau Mauerwerk Porenbeton PP4 - 0,50 im Dünnbett
 - Innenwand Neubau Mauerwerk Kalksandstein KS-SFK 20-2,0 im Dünnbett
 - Außenwand Neubau Mauerwerk Kalksandstein KS-SFK 20-2,0 im Dünnbett
 - Dämmung Außenwand Mineralwolle MW 035 d=14cm / 24cm
 - Sockeldämmung XPS U35 pw, d=10cm

Wandanschlüsse sind zug-, schub- und druckfest herzustellen (Anschlüsse im Verband gleichzeitig hochführen oder die Verbindung mit anderen zugelassenen Konstruktionslösungen ausführen z.B. Mauerwerksverbinder)

- Trockenbau:**
- Trockenbauwand:**
 - beidseitig doppelt beplankt 2x1,25cm GKB imprägniert
 - Ständerwerk CW100, dazwischen 9cm MWo.
 - Trockenbauwand:**
 - beidseitig doppelt beplankt 2x1,25cm GKB imprägniert
 - Ständerwerk 2x CW50, dazwischen 4cm MWo.
 - 10cm Installationsraum für HLS/ELT (gem. Grundriss)
 - Trockenbauwand:**
 - beidseitig doppelt beplankt 2x1,25cm GKB imprägniert
 - Ständerwerk 2x CW50, dazwischen 4cm MWo.
 - 20cm Installationsraum für HLS/ELT (gem. Grundriss)
 - Installationsraum als Vorsatzschale:**
 - 10 bzw. 15cm Installationsraum (gem. Grundriss)
 - Ständerwerk CW75, dazwischen 6cm MWo
 - einseitig doppelt beplankt 2x1,25cm GKB imprägniert

- Trockenbau-Abhangdecken**
- Trockenbaudecke Akustik gem. ABZ (Abhanghöhe = 30cm):**
- 23,4cm Abhängung Nonius-Bügel
 - 2,7cm Metallunterkonstruktion Grundschiene
 - 2,7cm Metallunterkonstruktion Tragschiene mit Nonius-Bügel befestigt an Binderuntergurt bzw. Holzbalken
 - 25mm Knauf Insulation Trittschalldämmplatte o.ä
 - 1x 12,5mm Akustikplatte (versetzte Lochung)

- Fußbodenaufbauten**
- Treppenhaus 1 und 2, 1.OG - 2.OG:**
- 1,5cm Belag (Linoleum)
 - 6,5cm Zement-Estrich CT-25-F5
 - 7,5cm Trittschalldämmung EPS T DES sm SD15
 - 25cm Stahlbetondecke C25/30

- Gemeinschaftsräume, Flur, Teeküche, 1.OG - 2.OG:**
- 1,5cm Belag (Linoleum)
 - 6,5cm Zement-Estrich CT-25-F5
 - 7,5cm Trittschalldämmung EPS T DES sm SD15
 - 25cm Stahlbetondecke C25/30

- WC's, 1.OG - 2.OG:**
- 1,5cm Belag (Keramische Fliesen im Dünnbett)
 - 6,5cm Zement-Estrich CT-25-F5
 - 1 Lg. Dampfsperre (PE-PP-Folie) sd=150m
 - 7,5cm Trittschalldämmung EPS T DES sm SD15
 - 25cm Stahlbetondecke C25/30

- Treppenhaus 1 und 2, EG:**
- 1,5cm Belag (Fliesen im Dünnbett)
 - 6,5cm Zement-Estrich CT-25-F5
 - 1 Lg. Dampfsperre (PE-PP-Folie) sd=150m
 - 12cm Wärmedämmung EPS DEO dm WL G035
 - 1 Lg. Bitumenschweißbahn G200DD
 - 30cm Stahlbetonbodenplatte C25/30

- Gemeinschaftsräume, Flur, Teeküche, EG:**
- 1,5cm Belag (Linoleum)
 - 6,5cm Zement-Estrich CT-25-F5
 - 12cm Wärmedämmung EPS DEO dm WL G035
 - 1 Lg. Bitumenschweißbahn G200DD
 - 30cm Stahlbetonbodenplatte C25/30

- WC's, EG:**
- 1,5cm Belag (Keramische Fliesen im Dünnbett)
 - 6,5cm Zement-Estrich CT-25-F5
 - 12cm Wärmedämmung EPS DEO dm WL G035
 - 1 Lg. Bitumenschweißbahn G200DD
 - 30cm Stahlbetonbodenplatte C25/30

Bemerkungen:

Die angegebenen BRH sowie Tür- und Fensterhöhen sind FERTIGHÖHEN! Der Fußbodenaufbau ist zu beachten! Genaue Angaben sh. Fenster- und Türhöhen. Die Maßangaben der bodentiefen Fenster und Türen in Klammern gesetzt sind die dazugehörigen Rohbauhöhen.

Evtl. Maßabweichungen sind möglich. Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau verbindlich zu prüfen!

2,80 = Fertighöhe
3,00 = Rohbaumaß

Sämtliche Flächenangaben beziehen sich auf die im Plan angegebenen Rohbaumaße. Nach Bauausführung kann es zu geringfügigen Änderungen der Flächen durch Putzauftrag o. ä. kommen.

Hinweis:

OKFFEG = ±0,00 = 42,13m DHHN 2016

Alle Maße sind vor der Ausführung vor Ort verbindlich zu prüfen.

b	Änderung Grundriss 2. OG	SvS / 08.07.2025
a	Dämmung unter Fahrstuhlschacht	SvS / 24.07.2024
Index	Änderungsinhalt: Gez./Datum:	

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

PROJEKT

Nutzungsänderung der ehemaligen Forenverwaltung mit Festsaal und Nebengebäuden zu einem Gemeinschaftszentrum
Bahnhofstraße 57, 15299 Müllrose

BAUHER

Stadt Müllrose, vertreten durch das Amt
Bahnhofstraße 40, 15299 Müllrose

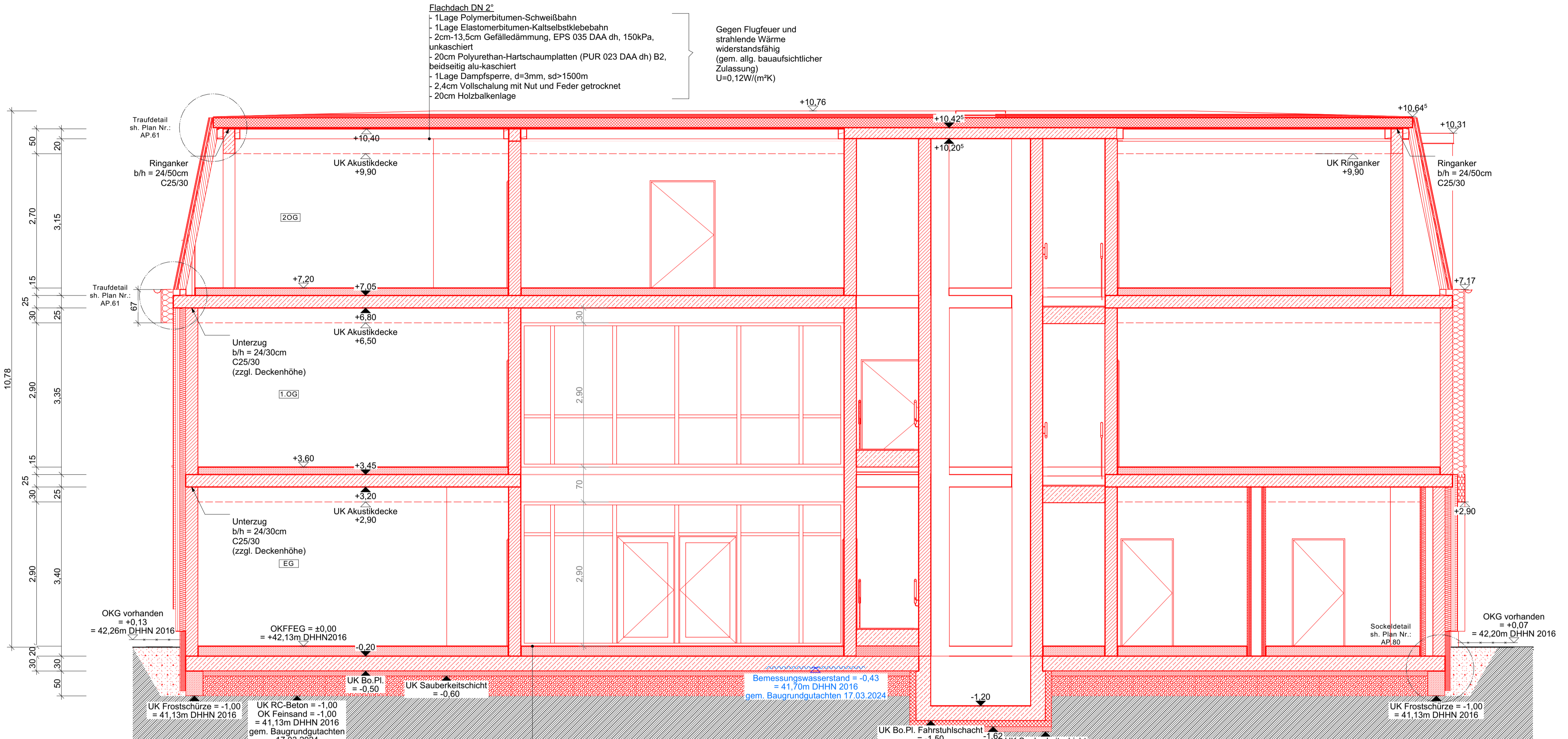
ENTWURFSVERFASSER

DIE BAUDENKER
ROBERT-HAVEMANN-STRASSE 8
15236 FRANKFURT (ODER)
Tel.: 0335-60 66 47 0
Email: info@baudenker.de

Zulassungs-Nr.: 31646/06, M.Krebs Projekt-Nr.: P.30410

Schnitt A

Baugröße: 0,841 x 0,594 Maßstab: 1:50
Gezeichnet: S. Schulzendorff Plan-Nr.:
Datum: 30.04.2024 AP.30b



Flachdach DN 2°

- 1 Lage Polymerbitumen-Schweißbahn
- 1 Lage Elastomerbitumen-Kaltselbstklebebahn
- 2cm-13,5cm Gefälledämmung, EPS 035 DAA dh, 150kPa, unkaschiert
- 20cm Polyurethan-Hartschauplatten (PUR 023 DAA dh) B2, beidseitig alu-kaschiert
- 1 Lage Dampfsperre, d=3mm, sd>1500m
- 2,4cm Vollschalung mit Nut und Feder getrocknet
- 20cm Holzbalkenlage

Gegen Flugfeuer und strahlende Wärme widerstandsfähig (gem. allg. bauaufsichtlicher Zulassung) U=0,12W/(m²K)

1,5cm Belag (in Feuchträumen Keramische Bodenfliesen im Dünnbett auf Abdichtung gegen Feuchtigkeit)

6,5cm Zement-Estrich CT-25-F5

12cm Wärmedämmung EPS DEO dm WL G035

1 Lg. Bitumenschweißbahn G200DD

30cm Stahlbetonbodenplatte C25/30

10cm Unterbeton als Sauberkeitsschicht

40cm verdichtungsfähiger Füllboden, Betonrecycling oder Schotter, lagenweise (d<=30cm, Dpr>=97%) bis UK Sauberkeitsschicht

EG	25	25	24	6,26	24	14,22	24	6,51	24	1,26	24	2,01	24	1,26	24	2,62 ⁵	7,56 ⁵	3,13	25	24	25	15
1.OG	25	25	24	6,26	24	14,22	24	6,51	24	1,26	24	2,01	24	1,26	24	6,50 ⁵			24			25
2.OG	25	38	52 ⁵	27 ⁵	5,51	24	14,22	6,51	24	1,26	24	2,01	24	1,26	24	5,51			24	1,00	25	
26,24																						