

Vergabestelle  
 Landkreis Oberhavel  
 Dezernat VI - Finanzen und IT  
 Zentrale Vergabestelle  
 Adolf-Dechert-Str. 1, 16515 Oranienburg  
 Tel. 03301/601-3500 Fax 03301/601-3519

Datum der Versendung **09.03.2026**

Vergabeart

- Öffentliche Ausschreibung  
 Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb  
 Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb  
 Freihändige Vergabe  
 Internationale NATO-Ausschreibung

Ablauf der Angebotsfrist

Datum **20.03.2026** Uhrzeit **08:30 Uhr**

Eröffnungstermin

**entfällt,**

da ausschließl. elektronische Angebotsabgabe zugelassen ist.

Bindefrist endet am **17.04.2026**

**Aufforderung zur Abgabe eines Angebots**

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung:

Maßnahmennummer Baumaßnahme

**Verwaltungsgebäude Landkreis Oberhavel, Umbau und Sanierung Erdgeschoss**

**MWOL.11 Lehnitzstraße 42, 16515 Oranienburg**

Vergabenummer Leistung

**336.01.Ö011.26 Bodenbelagsarbeiten**

**Anlagen**

**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:**

- 212 Teilnahmebedingungen (Ausgabe 2019)  
 216 Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen  
 Hinweise zur eVergabe  
 Hinweisblatt zum Steuerabzug bei Bauleistungen  
 Informationen zur Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

**B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:**

- Teile der Leistungsbeschreibung: Baubeschreibung, Pläne, sonstige Anlagen  
 214 Besondere Vertragsbedingungen  
 5.3 Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (BbgVergG) zwischen Auftraggeber (AG) und Auftragnehmer (AN)  
 411 Richtlinien zur Führung eines Bautagebuchs

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

**erforderlich:**

- 213 Angebotsschreiben
- Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis als pdf- und/oder GAEB-Datei inkl. Bielereintragungen gemäß Leistungsverzeichnis
- Eigenerklärung zur Eignung - **auch von präqualifizierten Unternehmen zu beachten!**

erforderlich, sofern zutreffend:

- 233 Nachunternehmerleistungen
- 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft

D) **die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:**

- 221/222 Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221 oder 222
- 223 Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223
- 5.4 Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem BbgVergG zwischen Auftragnehmer (AN) und Nachunternehmer (NU)

**1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**

**Landkreis Oberhavel**

**Adolf-Dechert-Str. 1**

**16515 Oranienburg**

zu vergeben.

## 2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt

- elektronisch über die Vergabepattform

Fragen oder Hinweise sind **bis spätestens 16.03.2026** über den Vergabemarktplatz Brandenburg (Vergabepattform) zu stellen. Es wird darauf hingewiesen, dass bei nicht rechtzeitig eingegangenen Fragen eine Beantwortung ggf. nicht mehr erfolgen kann.

Sämtliche Informationen (Beantwortung von Bewerberfragen, etwaige Änderungen etc.) werden seitens des Stabsbereichs Zentrale Vergabestelle über den Vergabemarktplatz Brandenburg kommuniziert.

Haben Sie mehrere Fragen werden Sie gebeten, diese gesammelt über den Kommunikationsbereich einzureichen.

## 3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 **Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

- siehe Formblatt 216
- 

3.2 - frei -

**3.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

- nachgefordert.  
 teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert.

**3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen:**

- siehe Formblatt 216\_Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen  
 siehe Formblatt 212\_Teilnahmebedingungen  
 siehe Eigenerklärung zur Eignung

**4 Losweise Vergabe**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich  
 nur für ein Los  
 für ein Los oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**5 Mehrere Hauptangebote**

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- zugelassen.  
 Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.  
 § 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.  
 nicht zugelassen.

**6 Nebenangebote**

- 6.1  Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.  
 6.2  Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -  
 für die gesamte Leistung  
 nur für nachfolgend genannte Bereiche:

mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:

- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

**7 Angebotswertung**

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

**8 Zugelassene Angebotsabgabe**

Elektronisch

in Textform  mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

**9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):**

- entfällt -

**10**

Es gilt die VOB/A - Ausgabe 2019.

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) des Bieters dürfen dem Angebot weder beigelegt werden noch darf sich darauf bezogen werden. Der Einbezug von eigenen AGB des Bieters führt zum Angebotsausschluss.