

Leistungsverzeichnis für Projekt Umbau der alten Fahrzeughalle zu Umkleide- und Sanitärräumen der Feuerwehr Ketzin/Havel

Datum: 11.03.2026

Projekt-Nr.: ED 09/23
Bauvorhaben: Umbau der alten Fahrzeughalle zu Umkleide- und Sanitärräumen der Feuerwehr Ketzin/Havel
Feldstraße 11
14669 Ketzin/Havel
Baubeschreibung:
LV-Nr.: 003
LV-Bezeichnung: BA II - Beton-, Mauer-, Putz-, Trockenbauarbeiten
Bauherr: **Stadt Ketzin/Havel**
Rathausstraße 7
14669 Ketzin/Havel
Ersteller: **Dipl.-Ing. Steffen Edel**
Ingenieurbüro für Bauwesen
Fliederweg 1
14641 Nauen

	ungeprüft:	geprüft
Gesamtsumme netto: € €
MwSt: % € €
Gesamtsumme brutto: € €
Datum
Bearbeiter

Titelzusammenstellung

Bauherr: Stadt Ketzin/Havel

Projekt-Nr: ED 09/23

LV-Nr: 003

Datum: 11.03.2026

Straße: Rathausstraße 7

Ort: 14669 Ketzin/Havel

Bauvorhaben: **BA II - Beton-, Mauer-, Putz-,
Trockenbauarbeiten**

Pos	Bezeichnung	Preis
10	Abriß-, Erdbaubauarbeiten €
10.10	Fußboden €
10.20	Wände €
10.30	Bauelemente €
20	Mauerarbeiten €
20.10	Wände €
30	Putzarbeiten €
30.10	Innenputz €
30.20	Außenputz €
30.30	Sockelputz €
40	Trockenbauarbeiten €
40.10	Wände €
40.20	Decken €
50	Herstellung Fußboden €
50.10	Betonarbeiten €
50.20	Abdichtung €
50.30	Estricharbeiten €
60	Abdichtung, nachträglich €
60.10	Mauerwerkswände €
70	Zusätzliche Leistungen €
70.10	Stundenlohnarbeiten €

Bauherr: Stadt Ketzin/Havel Projekt-Nr: ED 09/23
 LV-Nr: 003
 Datum: 11.03.2026

Straße: Rathausstraße 7
 Ort: 14669 Ketzin/Havel

Bauvorhaben: **BA II - Beton-, Mauer-, Putz-,
 Trockenbauarbeiten**

Pos	Bezeichnung	EP	Gesamtpreis
10	Abriß-, Erdbaubauarbeiten		
10.10	Fußboden		
10.10.10	Betonanalyse nach LAGA Beprobung nach LAGA PN98 und Untersuchung nach LAGA M20 (Deklarationsanalyse) zur Verwertung von Material. Untersuchungsstoff: Beton der unbewehrten Bodenplatte (Fußboden der Fahrzeughalle) 1,000 St € €		
10.10.20	Erdbodenanalyse nach LAGA Beprobung nach LAGA PN98 und Untersuchung nach LAGA M20 (Deklarationsanalyse) zur Verwertung von Material. Untersuchungsstoff: Erdboden unterhalb der Bodenplatte (Fußboden der Fahrzeughalle) 1,000 St € €		
10.10.30	Bodenplatte, Beton, unbewehrt, abbrechen Bodenplatte aus Beton, unbewehrt, abbrechen, ladegerecht zerkleinern, Transport aus dem Gebäude, laden, Abtransport und Entsorgung. Dicke: bis D = 34 cm Abbruchort: Erdgeschoß, Fahrzeughalle Zuordnungsklasse der Verwertung: Z1.1 (LAGA) Transportweg: bis 15 m 45,000 m³ € €		
10.10.40	Gründungsmauerwerk, Ziegelstein, abbrechen, d= 50 cm Gründungsmauerwerk der Außenwand aus Ziegelsteinen im Bereich von Türöffnungen, abbrechen, ladegerecht zerkleinern; Bauschutt entsorgen. Wanddicke: bis 50 cm Höhe: H = 40 cm Öffnungsbreite: B = 1.20 m Abbruchort: Außentüren der Fahrzeughalle 4,000 St € €		
10.10.50	Bodenaushub, Bodenklasse 3, mit Abfuhr Boden im Gebäude unterhalb der Bodenplatte ausheben, Transport aus dem Gebäude, laden, Grobplanum herstellen und Aushubmaterial abfahren. Deponiegebühr gesondert. Bodenprofil: eben Aushubtiefe: bis 0.05 m		

Toleranz Planum: lt. DIN 18202, Tabelle 3, Zeile 1
 Bodenklasse: 3
 Transportweg: bis 15 m

130,000 m² € €

10.10.60 Deponiegebühren, Bodenaushub, Z1.1

Deponiegebühren für das Entsorgen des Bodenaushubs.

Bodenklasse: 3
 Bodengruppe: SU
 Zuordnungsklasse der Verwertung: Z1.1 (LAGA)

10,000 m³ € €

*** Bedarfsposition ohne GB

10.10.70 Deponiegebühren, Bodenaushub, Z2

Deponiegebühren für das Entsorgen des Bodenaushubs.

Bodenklasse: 3
 Bodengruppe: SU
 Zuordnungsklasse der Verwertung: Z2 (LAGA)

10,000 m³ € nur Einheitspreis

10.10.80 Bodensohle planieren und verdichten

Bodensohle im Gebäude nach dem Aushub planieren.
 Ausführung unmittelbar vor dem Einbringen der
 Sauberkeitsschicht
 als planebene Fläche, mit höchstens +/- 2 cm
 Höhendifferenz auf eine Länge von 5.0 m, einschl. des
 Verdichtens mit geeignetem Gerät. Überschüssiges
 Material entsorgen.

Bodenklasse: 3
 Verdichtungsgrad: DPr 98%

130,000 m² € €

Titelsumme: Fußboden €

10.20 Wände

10.20.10 Innenwand, Ziegelstein, abrechen, d=15 cm

Innenwand aus Ziegelsteinen, beidseitig verputzt,
 abrechen, ladegerecht zerkleinern, aus dem Gebäude
 transportieren, Bauschutt entsorgen.

Wanddicke: 15 cm einschl. Putz
 Abbruchort: Trennwand ehem. Fahrzeughalle zur Werkstatt

15,000 m² € €

10.20.20 Putz abschlagen, innen

Putz im Innenbereich restlos abschlagen und Mauerwerk
 reinigen, aus dem Gebäude transportieren, Bauschutt
 entsorgen.

Kalk-Zementputz
 Putzdicke: 2 cm
 Anzahl Putzlagen: 1

Wandhöhe: H = 3.50 m

130,000 m² € €

10.20.30 Putz abschlagen, innen, Laibungen

Putz im Innenbereich an Fenster-, Tür-laibungen restlos abschlagen und Mauerwerk reinigen, aus dem Gebäude transportieren, Bauschutt entsorgen.

Kalk-Zementputz
 Laibungsbreite: bis B = 20 cm
 Putzdicke: 2 cm
 Anzahl Putzlagen: 1
 Wandhöhe: H = 3.50 m

10,000 m € €

Titelsumme: Wände €

10.30 Bauelemente

10.30.10 Fensterelement ausbauen, Holz, B/H = 1.05/1.25 m

Fensterelement mit Flügel und Fensterrahmen aus Holz, Isolierverglasung, ausbauen und entsorgen.

Größe: B/H = 1.05/1.25 m

1,000 St € €

10.30.20 Torelement ausbauen, Holz, B/H = 3.00/3.25 m

Zweiflügiger Torelement aus Holz ausbauen und entsorgen.

Größe: B/H = 3.00/3.25 m

3,000 St € €

10.30.30 Türelement demontieren, Metall, B/H = 1.00/2.125 m

Türelement mit Flügel und Eckzarge, Metall- Brandschutztür, vorsichtig demontieren und zur Wiederverwendung im Objekt zwischenlagern.

Größe: B/H = 1.00/2.125 m

2,000 St € €

Titelsumme: Bauelemente €

20 Mauerarbeiten

20.10 Wände

20.10.10 Außenwandöffnung schließen, Toröffnung, Porenbeton PP2/0.30, d=30 cm

Außenwandöffnung mit Porenbetonsteinen schließen, einschl. schubfesten Anschluß an vorhandenes Mauerwerk herstellen, einschl. Rüstung.

Edelstahlflachstahlanker in jeder 2. Mauerwerksfuge an die vorhandene Wandlaibung aus Vollziegelmauerwerk

andübeln.

Steinart: Porenbeton PP2/0.30
 Wärmeleitwert: $\lambda = 0.07 \text{ W/(mK)}$
 Mörtelgruppe: DB
 Größe der Öffnung: B/H = 3.00/3.45 m
 Wanddicke: D = 30 cm
 Einbauort: ehem. Toröffnung der Fahrzeughalle

3,000 St € €

20.10.20 Außenwandöffnung schließen, Fensteröffnung, Porenbeton PP2/0.30, d=30 cm

Außenwandöffnung mit Porenbetonsteinen schließen, einschl. schubfesten Anschluß an vorhandenes Mauerwerk herstellen, einschl. Rüstung.

Edelstahlflachstahllanker in jeder 2. Mauerwerksfuge an die vorhandene Wandlaibung aus Vollziegelmauerwerk andübeln.

Steinart: Porenbeton PP2/0.30
 Wärmeleitwert: $\lambda = 0.07 \text{ W/(mK)}$
 Mörtelgruppe: DB
 Größe der Öffnung: B/H = 1.05/1.15 m
 Wanddicke: D = 30 cm
 Einbauort: ehem. Fensteröffnung der Fahrzeughalle

1,000 St € €

20.10.30 Innenwandöffnung schließen, Türöffnung, Porenbeton PP4/0.50, d=36.5 cm

Innenwandöffnung mit Porenbetonsteinen schließen, einschl. schubfesten Anschluß an vorhandenes Mauerwerk herstellen.

Edelstahlflachstahllanker in jeder 2. Mauerwerksfuge an die vorhandene Wandlaibung aus Vollziegelmauerwerk andübeln.

Steinart: Porenbeton PP4/0.50
 Wärmeleitwert: $\lambda = 0.12 \text{ W/(mK)}$
 Mörtelgruppe: DB
 Größe der Öffnung: B/H = 1.00/2.15 m
 Wanddicke: D = 36.5 cm
 Einbauort: ehem. Türöffnung zwischen Fahrzeughalle und Schlauchturm

1,000 St € €

20.10.40 Abdichtung unter Wand, G200 DD, Breite 50 cm

Abdichtung in Mauerwerkswänden gegen aufsteigende Feuchtigkeit mit Bitumenbahnen, einlagig, lose zwischen Mörtelschichten verlegt, mit mind. 10 cm Stoßüberlappung.

Bauteil: Außenwände unterhalb der 1. Mauerwerksschicht
 Abdichtungstyp: MSB
 Abdichtung: G 200 DD
 Wanddicke: 30 cm
 Breite der Abdichtungsbahn: 50 cm

10,000 m € €

- 20.10.50 Abdichtung in Wand, G200 DD, Breite 30 cm**
Abdichtung in Mauerwerkswänden gegen aufsteigende Feuchtigkeit mit Bitumenbahnen, einlagig, lose zwischen Mörtelschichten verlegt, mit mind. 10 cm Stoßüberlappung.
- Bauteil: Außenwände über der 2. Mauerwerksschicht
Abdichtungstyp: MSB
Abdichtung: G 200 DD
Wanddicke: 30 cm
Breite der Abdichtungsbahn: 30 cm
- 9,000 m € €
- 20.10.60 Abdichtung in Wand, G200 DD, Breite 36.5 cm**
Abdichtung in Mauerwerkswänden gegen aufsteigende Feuchtigkeit mit Bitumenbahnen, einlagig, lose zwischen Mörtelschichten verlegt, mit mind. 10 cm Stoßüberlappung.
- Bauteil: Außenwände über der 2. Mauerwerksschicht
Abdichtungstyp: MSB
Abdichtung: G 200 DD
Wanddicke: 36.5 cm
Breite der Abdichtungsbahn: 36.5 cm
- 1,000 m € €
- 20.10.70 Sturzträger herstellen, lichte Länge 1.20 m**
Sturzträger im Bereich von Wandöffnungen herstellen, einschl. Herstellung der Auflagertaschen im vorhandenen Vollziegelmauerwerk.
- einschl. Rüstung
- 2 x Flachziegelstürze, B = 11.5 cm und B = 17.5 cm
lichte Öffnungsweite: L = 1.20 m
Sturzlänge: L = 1.50 m
- Arbeitshöhe: UK Sturzträger H = 2.30 m über Fußboden
- Einbauort: Türöffnung Außenwand Ostseite
- 2,000 St € €
- 20.10.80 Wärmedämm-Verbundsystem als Kämpferprofil, EPS WDV 035-100**
Wärmedämm-Verbundsystem aus Polystyrol-Hartschaumplatten im Klebeverfahren als stirnseitige Dämmung am Flachziegelsturz anbringen, 3-seitige Armierungsschicht (Abwicklung 12+15+12=39 cm), APU-Schienen.
- Länge des Sturzträgers: L = 1.20 m
Höhe der Dämmplatte: H = 15 cm
- Untergrund: Flachziegelsturz
Dämmmaterial: EPS WDV 035
Wärmeleitfähigkeit: WLG 035
Dämmplattendicke: 100 mm
Armierungsschicht: Armierungsgewebe fein 4 x 4 mm, Armierungsmörtel

	Gef. Baustoffklasse: B2 - normal entflammbar		
	2,000 St,..... € €
20.10.90	Abdichtungsflächen feinreinigen		
	Abdichtungsflächen durch Abkehren und Absaugen feinreinigen. Reinigungsgut entsorgen.		
	Bauteil: Wandfuß von der Gründung bis über die Horizontalabdichtung Untergrund: bestehendes Vollziegelmauerwerk		
	20,000 m ²,..... € €
20.10.100	Abdichtung, Feuchte, Wand, Schlämme, starr		
	Abdichtung mit zementgebundener starrer Dichtungsschlämme, vertikal.		
	Bauteil: Wandfuß von der Gründung bis über die Horizontalabdichtung Belastungsart: Bodenfeuchte Untergrund: bestehendes Vollziegelmauerwerk Arbeitsgänge: 2		
	Angeb. Fabrikat:		
	20,000 m ²,..... € €
			Titelsumme: Wände <u>..... €</u>
30	Putzarbeiten		
30.10	Innenputz		
30.10.10	Türelemente schützen, Folie		
	Türelemente zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken. Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.		
	Türabmessung: B/H = 1.19/2.30 m		
	4,000 St,..... € €
30.10.20	Fensterelemente schützen, Folie		
	Fensterelemente zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken. Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.		
	Fensterabmessung: B/H = 1.19/0.86 m		
	4,000 St,..... € €
30.10.30	Fensterelemente schützen, Folie		
	Fensterelemente zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken. Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.		
	Fensterabmessung: B/H = 1.75/0.86 m		
	2,000 St,..... € €

- 30.10.40 Fensterelemente schützen, Folie**
 Fensterelemente zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.
 Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.
- Fensterabmessung: B/H = 2.25/0.86 m
 1,000 St € €
- 30.10.50 Fensterelemente schützen, Folie**
 Fensterelemente zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.
 Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.
- Fensterabmessung: B/H = 1.05/1.15 m
 2,000 St € €
- 30.10.60 Innenfensterbänke schützen, Folie**
 Innenfensterbänke zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.
 Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.
- Innenfensterbankabmessung: B/L = 0.25/1.19 m
 4,000 St € €
- 30.10.70 Innenfensterbänke schützen, Folie**
 Innenfensterbänke zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.
 Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.
- Innenfensterbankabmessung: B/L = 0.25/1.75 m
 1,000 St € €
- 30.10.80 Innenfensterbänke schützen, Folie**
 Innenfensterbänke zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.
 Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.
- Innenfensterbankabmessung: B/L = 0.25/2.25 m
 1,000 St € €
- 30.10.90 Eckschutzwinkel, verzinkt, Putz, innen**
 Eckschutzwinkel aus verzinkten Drähten in verschiedenen Längen an Kanten im Innenbereich mit Befestigungsmittel, nach Wahl des Auftragnehmers.
- Putzdicke: bis 20 mm
 Angeb. Fabrikat:
- 75,000 m € €
- 30.10.100 Anputzleiste, Fenster/Türen**
 Anschluss des Innenputzes an Fenster und Türen für Innenanwendung mit Anschlussprofil mit Schaumklebeband an Fensterrahmen befestigen.

	Bauteil: Fensterrahmen, Türrahmen		
	60,000 m,..... € €
30.10.110	Spritzbewurf, voll deckend, Wand, innen		
	Spritzbewurf als Putzgrundvorbereitung, voll deckend.		
	Putzgrund: Vollziegel, Porenbeton		
	Mörtelgruppe: P III		
	Bauteil: Wände		
	150,000 m ²,..... € €
30.10.120	Ausgleichsputz auftragen		
	Ausgleichsputz auf unebenen Wänden auftragen und entsprechend Erhärtungszeit trocknen lassen.		
	Unebenheiten: +/- 10 mm		
	Mörtel: Kalkzementputz		
	30,000 m ²,..... € €
30.10.130	Kalkzementputz, 1-lagig, Wand, innen		
	Kalkzementputz, einlagig, im Innenbereich, mit Putzbewehrung aus Glasfasergewebe.		
	Putzgrund: Vollziegel, Porenbeton		
	Mörtelart: GP (Normalputzmörtel)		
	Mörtelgruppe: CS II (P II)		
	Oberfläche: abgerieben und gefilzt		
	Oberflächenqualität: Q2		
	Putzdicke: 15 mm		
	150,000 m ²,..... € €
30.10.140	Spritzbewurf, voll deckend, Laibungen, innen, B = 20 cm		
	Spritzbewurf als Putzgrundvorbereitung, voll deckend.		
	Putzgrund: Vollziegel, Porenbeton		
	Mörtelgruppe: P III		
	Bauteil: Laibungen		
	Laibungstiefe: 200 mm		
	60,000 m,..... € €
30.10.150	Kalkzementputz, 1-lagig, Laibung, innen, B = 20 cm		
	Kalkzementputz, einlagig, im Innenbereich.		
	Putzgrund: Vollziegel, Porenbeton		
	Mörtelart: GP (Normalputzmörtel)		
	Mörtelgruppe: CS II (P II)		
	Oberfläche: abgerieben und gefilzt		
	Oberflächenqualität: Q2		
	Putzdicke: 20 mm		
	Bauteil: Laibungen		
	Laibungstiefe: 200 mm		
	10,000 m,..... € €
30.10.160	Installationsschlitze, Kalkzementmörtel, 50 mm, innen		
	Installationsschlitze satt mit Kalkzementmörtel auswerfen und eben abziehen.		
	Schlitzbreite: bis 60 mm		
	Schlitztiefe: bis 30 mm		
	50,000 m,..... € €

30.10.170 Sanierputz nach WTA, geringe Salzbelastung, Kleinflächen A < 1.50 m²

Sanierputz für Mauerwerk mit geringer Salzbelastung nach WTA Merkblatt 2-2-91 als Sanierputzsystem bestehend aus:

- Spritzbewurf, i.d.R. "netzförmig" aufgetragen
- Sanierputz-WTA, min D = 20 mm

Farbton: naturweiß

Sanierputzsystem: weber.san o.gl.
 Spritzbewurf weber.san 160 WTA
 Sanierputz weber.san 162 WTA

Einzelgröße: bis 1.50 m²

10,000 m² € €

Titelsumme: Innenputz €

30.20 Außenputz

30.20.10 Türelemente schützen, Folie

Türelemente zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.
 Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.

Türabmessung: B/H = 1.19/2.30 m

2,000 St € €

30.20.20 Fensterelemente schützen, Folie

Fensterelemente zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.
 Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.

Fensterabmessung: B/H = 1.19/0.86 m

2,000 St € €

30.20.30 Fensterelemente schützen, Folie

Fensterelemente zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.
 Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.

Fensterabmessung: B/H = 2.25/0.86 m

1,000 St € €

30.20.40 Fensterelemente schützen, Folie

Fensterelemente zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.
 Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.

Fensterabmessung: B/H = 1.05/1.15 m

1,000 St € €

30.20.50	<p>Putz- und Sockelkante, Putz, außen Putz- und Sockelkante, inkl. Putzprofil, Außenputz.</p> <p>Putzprofil:</p> <p>9,000 m € €</p>
30.20.60	<p>Kantenschutzprofil, verzinkt, Putz, außen Eckschutzprofil aus verzinkten Drähten mit PVC-Überzug, im Außenbereich, Befestigungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers.</p> <p>Bauteil: Wand Angeb. Fabrikat:</p> <p>15,000 m € €</p>
30.20.70	<p>Anschlußfuge, Putz, außen Anschlußfuge mittels Putzkantenprofil und Kompriband im Anschluß zur bestehenden Wandlaibung ausführen, im Außenbereich, Befestigungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers.</p> <p>Bauteil: Wand, geschlossene Tor- und Fensteröffnungen Angeb. Fabrikat:</p> <p>32,000 m € €</p>
30.20.80	<p>Anputzleiste, Fenster/Türen Anschluss des Außenputzes an Fenster und Türen für Außenanwendung mit Anschlussprofil mit Schaumklebeband an Fensterrahmen befestigen.</p> <p>Bauteil: Fensterrahmen, Türrahmen</p> <p>15,000 m € €</p>
30.20.90	<p>Unterputz, Kalkzement, Wand, außen Unterputz aus Kalkzement an Wänden im Außenbereich, faserarmerter Leichtputz, einschließlich vollflächige Gewebearmierung.</p> <p>Putzgrund: Porenbeton PP 1.6/0.30 Mörtelart: GP (Normalputzmörtel) Mörtelgruppe: CS III (P II) Kapillare Wasseraufnahme: W 1 Putzdicke: 15 mm</p> <p>Standort: Kleinflächen, geschlossene Tor- und Fensteröffnungen Angeb. Fabrikat:</p> <p>10,000 m² € €</p>
30.20.100	<p>Grundierung, Untergrundverfestigung, Wand, außen Grundierung als Untergrundverfestigung für oberflächig sandende Flächen als Vorbereitung für einen mineralischen Oberputz.</p> <p>Untergrund: Unterputz, Faserleichtputz Standort: Kleinflächen, geschlossene Tor- und Fensteröffnungen</p> <p>10,000 m² € €</p>
30.20.110	<p>Oberputz, mineralisch, Scheibenputz, Wand, außen, weiß Oberputz, mineralisch, an Wänden im Außenbereich.</p>

Putzgrund: Unterputz, Faserleichtputz
 Mörtelart: CR (Edelputzmörtel)
 Mörtelgruppe: CS II (P II)
 Kapillare Wasseraufnahme: W 2
 Struktur: Scheibenputz, Körnung 2 mm
 Farbton: weiß

Standort: Kleinflächen, geschlossene Tor- und
 Fensteröffnungen
 Angeb. Fabrikat:

10,000 m² € €

30.20.120 Grundierung, Wand, außen

Grundierung von Außenputzflächen bei stark saugendem
 Untergrund als Vorbereitung für eine Farbbeschichtung.

Art des Putzes: mineralischer Oberputz PII
 Oberfläche: Scheibenputz, Körnung 2 mm
 Standort: Kleinflächen, geschlossene Tor- und
 Fensteröffnungen
 Angeb. Fabrikat:

10,000 m² € €

30.20.130 Beschichtung, Außenputz, rau, Silikonharzfarbe

Erstbeschichtung im Außenbereich, deckend, mit
 Silikonharzfarbe ohne auswaschbare biozide
 Filmkonservierung herstellen.

Bauteil: Außenwände
 Untergrund: Scheibenputz, Körnung 2 mm
 Glanzgrad: stumpfmatt
 Deckvermögen: Klasse 1
 Farbe: beige, nach Wahl des AG

Standort: Kleinflächen, geschlossene Tor- und
 Fensteröffnungen
 Fabrikat:

10,000 m² € €

Titelsumme: Außenputz €

30.30 Sockelputz

30.30.10 Abdichtung, Feuchte, Wand, Schlämme, starr

Abdichtung als Außenabdichtung mit zementgebundener
 starrer Dichtungsschlämme, vertikal.

Bauteil: Außenwandsockel
 Belastungsart: Bodenfeuchte, nicht aufstauendes
 Sickerwasser, Spritzwasser
 Untergrund: Porenbetonmauerwerk
 Arbeitsgänge: 2

Angeb. Fabrikat:

5,000 m² € €

30.30.20	<p>Grundierung, Untergrundverfestigung, Sockel, außen Grundierung als Untergrundverfestigung für oberflächig sandende Flächen als Vorbereitung für einen Armierungssockelputz.</p> <p>Untergrund: mineral. Dichtschlämme</p> <p>5,000 m² € €</p>
30.30.30	<p>Armierungsputz, 1-lagig, Sockel, außen Armierungsputz aus Zementputz P III und einer Putzbewehrung aus Armierungsgewebe herstellen, einlagig, im Außenbereich.</p> <p>Bauteil: Außenwandsockel Putzgrund: Mauerwerk mit mineral. Dichtungsschlämme Sockelhöhe: 300 mm über OFG Mörtelart: GP (Normalputzmörtel) Mörtelgruppe: CS IV (PIII) Kaspillare Wasseraufnahme: W 2 Oberfläche: fein verrieben Armierungsputzdicke: 15 mm</p> <p>5,000 m² € €</p>
30.30.40	<p>Grundierung, Sockelputz, außen Grundierung von Außenwandsockelputzflächen bei stark saugendem Untergrund als Vorbereitung für eine Farbbeschichtung.</p> <p>Art des Putzes: mineralischer Oberputz PIII Oberfläche: Glattputz Angeb. Fabrikat:</p> <p>5,000 m² € €</p>
30.30.50	<p>Beschichtung, Außensockelputz, glatt, Silikonharzfarbe grau Erstbeschichtung des Außenwandsockelputzes im Außenbereich, deckend, mit Silikonharzfarbe ohne auswaschbare biozide Filmkonservierung herstellen.</p> <p>Bauteil: Sockelputz Untergrund: fein verriebener Zementputz Glanzgrad: stumpfmatt Deckvermögen: Klasse 1 Farbe: grau, nach Wahl des AG Angeb. Fabrikat:</p> <p>5,000 m² € €</p>
<p>Titelsumme: Sockelputz €</p>	

40 Trockenbauarbeiten

40.10 Wände

40.10.10 Gipsfaserplatten-Montagewand, CW 75/125, 2 x 12.5 mm
 Gipsfaserplatten-Montagewand, nicht tragend, feuchtraumgeeignet, bestehend aus:

- einfachem Ständerwerk aus verzinkten Stahlprofilen, einschl. Anschlussdichtung an andere Bauteile,
- beidseitiger Beplankung mit Gipsfaserplatten, einschl.

starrem Anschluss mit Anspachtelung an andere Bauteile.
Oberflächenausbildung in Standardverspachtelung,
Qualitätsstufe Q2 (Grundverspachtelung plus
Nachverspachtelung/Finish). Eventuelle Fugenbewehrung
gemäß Herstellerangaben.

- plattenförmiger Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht
und abgleitsicher im Zwischenraum eingebaut

Profile: CW/UW 75/06

Beplankung je

Seite: 2 x 12.5 mm Gipsfaserplatten

Brandschutzkl. EN 13501: A2-s1,d0

Kantenausbildung: TB-Kante umlaufend

Dämmung: Mineralwolle, MW

Dämmstoffdicke: 60 mm

Anwendung: WZ

Wanddicke: 125 mm

Max. Höhe: 3.60 m

Angeb. Fabrikat:

80,000 m²

..... € €

40.10.20

**Gipsfaserplatten-Montagewand, CW 75/125, 2 x 12.5 mm,
Brandschutz F 90-A**

Gipsfaserplatten-Montagewand, nicht tragend,
bestehend aus:

- einfachem Ständerwerk aus verzinkten Stahlprofilen,
einschl. Anschlussdichtung an andere Bauteile,
- beidseitiger Beplankung mit Gipsfaserplatten, einschl.
starrem Anschluss mit Anspachtelung an andere Bauteile.
Oberflächenausbildung in Standardverspachtelung,
Qualitätsstufe Q2 (Grundverspachtelung plus
Nachverspachtelung/Finish). Eventuelle Fugenbewehrung
gemäß Herstellerangaben.
- plattenförmiger Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht
und abgleitsicher im Zwischenraum eingebaut

Profile: CW/UW 75/06

Beplankung je

Seite: 2 x 12.5 mm Gipsfaserplatten

Brandschutzkl. EN 13501-1: A2-s1,d0

Brandschutzkl. EN 13501-2: EI 90 (nB) (DIN 4102: F 90-A)

Kantenausbildung: TB-Kante umlaufend

Dämmung: Mineralwolle, MW

Dämmstoffdicke: 60 mm

Anwendung: WZ

Wanddicke: 125 mm

Max. Höhe: 3.60 m

Standort: Trennwände zur verbleibenden Fahrzeughalle

Angeb. Fabrikat:

20,000 m²

..... € €

40.10.30

Gipsfaserplatten-Montagewand, 2xCW 75/300, 2 x 12.5 mm

Gipsfaserplatten-Montagewand als Installationswand,
nicht tragend, feuchtraumgeeignet, bestehend aus:

- doppeltem Ständerwerk aus verzinkten Stahlprofilen,
einschl. Anschlussdichtung an andere Bauteile,
- beidseitiger Beplankung mit Gipsfaserplatten, einschl.
starrem Anschluss mit Anspachtelung an andere Bauteile.
Oberflächenausbildung in Standardverspachtelung,
Qualitätsstufe Q2 (Grundverspachtelung plus
Nachverspachtelung/Finish). Eventuelle Fugenbewehrung

gemäß Herstellerangaben.
 - plattenförmiger Dämmschicht aus Mineralwolle, dicht
 und abgleitsicher im Zwischenraum eingebaut

Profile: 2 x CW/UW 75/06
 Beplankung je
 Seite: 2 x 12.5 mm Gipsfaserplatten
 Brandschutzkl. EN 13501: A2-s1,d0
 Kantenausbildung: TB-Kante umlaufend
 Dämmung: Mineralwolle, MW
 Dämmstoffdicke: 2 x 60 mm
 Anwendung: WZ
 Wanddicke: 300 mm
 Max. Höhe: 3.60 m
 Angeb. Fabrikat:

30,000 m² € €

40.10.40 Feuchtraumplatte Powerpaneel H2O, für Montagewand, Zulage

Einseitige Beplankung der Montagewand mit
 Feuchtraumplatten Powerpaneel H2O (Fabrikat Fermacell
 oder gleichwertig), D=12.5 mm, anstatt der
 Gipsfaserplatten D=12.5 mm, Ständerwerk mit zusätzlichem
 Korrosionsschutz, als Zulage zu vorstehender Position.

Wassereinwirkungsklasse: W2-1 hoch
 Korrosionsschutz: C4 hoch
 Einbauort: Duschen
 Angeb. Fabrikat:

30,000 m² € €

**40.10.50 Gipsfaserplatten-Installations-Vorsatzschale, horizontale
 Abdeckung, 2 x 12.5 mm**

Gipsfaserplatten-Vorsatzschale, freistehend, als
 Installationswand für Feuchträume, mit horizontaler
 Abdeckung der nicht raumhohen Installationswand.
 Ausführung mit imprägnierten Platten und Ständerwerk
 aus verzinkten Stahlprofilen, Eckschutzschienen.
 Oberflächenausbildung in Standardverspachtelung,
 Qualitätsstufe Q2 (Grundverspachtelung plus
 Nachverspachtelung/Finish). Eventuelle Fugenbewehrung
 gemäß Herstellerangaben.

Einschließlich der Anarbeitung von Rohrdurchführungen
 für WC und Waschtische, Spülkastenbetätigungen,
 Unterputzarmaturen, Steckdosen, Schalter u. dgl..

Profile: CW/UW 50/06
 Beplankung
 vertikal und horizontal: 2 x 12.5 mm Gipsfaserplatten
 Plattentyp EN 520: H2
 Brandschutzkl. EN 13501: A2-s1,d0
 Wanddicke: 200 mm
 Wandhöhe: 1.50 m
 Angeb. Fabrikat:

12,000 m² € €

40.10.60 Feuchtraumplatte Powerpaneel H2O, für Vorsatzschale, Zulage

Beplankung der Vorsatzschale mit
 Feuchtraumplatten Powerpaneel H2O (Fabrikat Fermacell
 oder gleichwertig), D=12.5 mm, anstatt der
 Gipsfaserplatten D=12.5 mm, Ständerwerk mit zusätzlichem

Korrosionsschutz, als Zulage zu vorstehender Position.

Wassereinwirkungsklasse: W2-1 hoch

Korrosionsschutz: C4 hoch

Einbauort: Duschen

Angeb. Fabrikat:

4,000 m² € €

40.10.70 Gipsfaserplatten-Verkofferung, 2 x 12.5 mm

Verkofferung aus Gipsfaserplatten für Rohrleitungen an Wänden und Decken in Feuchträumen, inkl. erforderlicher Unterkonstruktion aus Metallprofilen herstellen.

Fugen und Schraubenköpfe verspachteln, Anschlüsse zu den Wand- und Deckenflächen abrissicher mit Glasfaserstreifen o.ä. überspannen.

Oberflächenausbildung in Standarderspachtelung, Qualitätsstufe Q2 (Grunderspachtelung plus Nacherspachtelung/Finish). Eventuelle Fugenbewehrung gemäß Herstellerangaben.

Aufmaß: Abwicklungsfläche 200 x 200 mm

Plattendicke: 2 x 12.5 mm

Angeb. Fabrikat:

10,000 m € €

40.10.80 Wandende, Öffnungslaibungen, freistehend, Montagewand

Bepankung von freistehenden Wandenden und Öffnungslaibungen in Montagewänden, mit Plattenstreifen (Material und Dicke wie Wandposition), inkl. Kantenschutzprofilen, ggf. Profilverstärkungen underspachtelung der Anschlüsse.

Wanddicke: 125 mm

3,000 m € €

40.10.90 Türöffnung, Montagewand, B/H = 0.90/2.37 mm

Türöffnung in Gipsfaserplatten-Montagewand mit Türpfosten aus UA-Ständerprofilen, inkl. aller erforderlichen Verstärkungsprofile sowie Sturzprofil und Fußwinkel.

Bauöffnungsmaße: 0.90/2.37 m

Fertigwanddicke: 125 mm

3,000 St € €

40.10.100 Türöffnung, Montagewand, B/H = 1.02/2.37 mm

Türöffnung in Gipsfaserplatten-Montagewand mit Türpfosten aus UA-Ständerprofilen, inkl. aller erforderlichen

Verstärkungsprofile sowie Sturzprofil und Fußwinkel.

Bauöffnungsmaße: 1.02/2.37 m

Fertigwanddicke: 125 mm

2,000 St € €

40.10.110 Aussparung, Montagewand, 5-10 cm

Aussparung in Montagewand durch Herstellen des Ausschnitts sowie des elastischen Anschlusses durchführender Leitungen, Kanäle u.dgl.

Größe: 5/5 bis 10/10 cm bzw.

	Durchmesser 5 - 10 cm		
	20,000 St,..... € €
40.10.120	Aussparung, Montagewand, 10-20 cm		
	Aussparung in Montagewand durch Herstellen des Ausschnitts sowie des elastischen Anschlusses durchführender Leitungen, Kanäle u.dgl.		
	Größe: 10/10 bis 20/20 cm bzw. Durchmesser 10 - 20 cm		
	10,000 St,..... € €
40.10.130	Aussparung, Montagewand, 20-40 cm		
	Aussparung in Montagewand durch Herstellen des Ausschnitts sowie des elastischen Anschlusses durchführender Leitungen, Kanäle u.dgl.		
	Größe: 20/20 bis 40/40 cm bzw. Durchmesser: 20 - 40 cm		
	10,000 St,..... € €
			Titelsumme: Wände €
40.20	Decken		
40.20.10	Gipskartonplatten GKBi, Decke, 2. Lage		
	Gipskarton-Feuchtraumplatten, als zweite Lage, an vorhandene Unterdecke anbringen. Oberflächenausbildung in Standardverspachtelung, Qualitätsstufe Q2 (Grundverspachtelung plus Nachversapachtelung/Finish). Eventuelle Fugenbeherrung gemäß Herstellerangaben.		
	Beplankung: 12.5 mm GKBi Plattentyp EN 520: A Brandschutzkl. EN 13501: A2-s1,d0 Kantenausbildung: Raumhöhe: H = 3.60 m Angeb. Fabrikat:		
	20,000 m ²,..... € €
			Titelsumme: Decken €
50	Herstellung Fußboden		
50.10	Betonarbeiten		
50.10.10	Schutz von Betonsteinpflaster, für Einbringung Unterbeton		
	Schützen des Betonsteinpflasters im Innenhof durch Abdecken mit Gewebefolie während der Betonierarbeiten bei Einsatz einer Betonschlauchpumpe für den Unterbeton; inkl. Entsorgung nach Abschluß der Arbeiten.		
	50,000 m ²,..... € €

50.10.20 Trennlage, PE-Folie 0.2 mm
 Trennlage auf Planum unter Bodenplatten, mit PE-Folie; Stöße überlappt.

Foliendicke: 0.2 mm
 Stoßüberlappung: 15 cm

130,000 m² € €

50.10.30 Unterbeton C 25/30, Stahlfaserbeton, Dicke 15 cm
 Unterbeton aus Stahlfaserbeton auf Trennlage und Sauberkeitsschicht herstellen, Oberfläche abgezogen, Ausführung eben, mit Stahlfasern; Fertigung mit Betonschlauchpumpe.

Schlauchlänge: 15 m

Vor Ort besteht keine Reinigungsmöglichkeit der Betonschlauchpumpe.

Betongüte: C 25/30
 Expositionsclassen: XC2 XF1
 Überwachungsklasse: 1
 Plattendicke: 15 cm
 Faserbewehrung: 20 kg/m³
 Standort: Erdgeschoß, im Gebäude, ehem. Fahrzeughalle

20,000 m³ € €

Titelsumme: Betonarbeiten €

50.20 Abdichtung

50.20.10 Bodenflächen reinigen, Abdichtung
 Bodenflächen für Abdichtungen von arteigenen, haftungsmindernden Verunreinigungen und Schichten, wie Mörtelreste und Zementleimschichten, reinigen.

Bauteil und Lage: Unterbeton
 Untergrund: Beton

130,000 m² € €

50.20.20 Randwinkel, verzinkt, L 200/100/10 mm
 Randwinkel aus verzinktem Stahl, mit Bohrungen, einschl. Befestigungsmaterial, liefern und montieren.

Standort: Fußbodenabschluß in Außentüröffnungen als Estrichrandprofil, zur Befestigung auf dem Unterbeton.

Stahlsorte nach EN 10027-1: S 235 JR
 Abmessung: L 200/100/10 mm
 Länge: 1190 mm
 Unterfütterung: bis 2 cm

2,000 St € €

50.20.30 Anschluss, Randwinkel/Bauwerk, Kunststoffabdichtung
 äußere Anschlussfuge zwischen Randwinkel aus verzinktem Stahl und Unterbeton/Mauerwerk der Türleibung mit Kunststoffabdichtung einschl. Vlieseinlage dicht herstellen, mit Grundierung.

	Angeb. Fabrikat:		
	3,000 m,..... € €
50.20.40	Voranstrich, Bitumenlösung, Boden		
	Voranstrich aus lösungsmittelhaltigem Bitumen-Voranstrichmittel für Abdichtung an horizontalen Flächen mit glatter Oberfläche.		
	Bauteil und Lage: Unterbeton Untergrund: Beton		
	130,000 m ²,..... € €
50.20.50	Abdichtung, Feuchte, Boden, G 200 S4		
	Abdichtung auf Bodenflächen gegen Bodenfeuchte mit Bitumen-Schweißbahn auf vorhandenen Voranstrich.		
	Bauteil und Lage: Bodenplatte Erdgeschoß Untergrund: Beton Dichtungsbahn: G 200 S4 Abdichtungstyp: BA		
	130,000 m ²,..... € €
50.20.60	Rohrdurchführung, abdichten		
	Anschluß der Fußbodenabdichtung an Rohrdurchführung aus KG-Rohr. Haftgrund auftragen, Rundschnur einlegen und mit zweikomponentigem Dichtstoff schließen.		
	Rohrdurchmesser: DN 100		
	10,000 St,..... € €
			Titelsumme: Abdichtung €
50.30	Estricharbeiten		
50.30.10	Schutz von Betonsteinpflaster, für Einbringung Zementestrich		
	Schützen des Betonsteinpflasters im Innenhof durch Abdecken mit Gewebefolie während der Betonierarbeiten bei Einsatz einer Betonschlauchpumpe für den Unterbeton; inkl. Entsorgung nach Abschluß der Arbeiten.		
	50,000 m ²,..... € €
50.30.20	Trennschicht, PE-Folie 0.2 mm, auf Abdichtung		
	Trennschicht, einlagig, auf vorhandene Abdichtung, Stöße mind. 8 cm überlappt und an den Rändern entsprechend der Abdichtung hochgezogen.		
	Material: PE-Folie Foliendicke: 0.2 mm		
	120,000 m ²,..... € €
50.30.30	Randstreifen, EPS		
	Randstreifen mit angeklebtem Folienstreifen, für schwimmenden Estrich an allen Randfugen. Dicke: 8 - 10 mm Material: EPS		

	Höhe: 150 mm		
	110,000 m,..... € €
50.30.40	Wärmedämmung, EPS DEO 100 mm, Estrich		
	Polystyrol-Hartschaumplatten, EPS DEO, zweilagig, als Wärmedämmung unter Estrich, liefern und verlegen.		
	Dämmung: EPS-DEO, 100 kPa Anwendungsgebiet: DEO nach DIN V 4108-10 WLG: 035 Baustoffklasse: B1 Plattendicke: 50+50 mm		
	Angeb. Fabrikat:		
	110,000 m ²,..... € €
50.30.50	Wärmedämmung, EPS DEO 80 mm, Estrich		
	Polystyrol-Hartschaumplatten, EPS DEO, zweilagig, als Wärmedämmung unter Estrich, liefern und verlegen.		
	Dämmung: EPS-DEO, 100 kPa Anwendungsgebiet: DEO nach DIN V 4108-10 WLG: 035 Baustoffklasse: B1 Plattendicke: 50+30 mm		
	Standort: Duschen Angeb. Fabrikat:		
	10,000 m ²,..... € €
50.30.60	Trittschalldämmung, EPS-DES sm 30-3 mm		
	Polystyrol-Hartschaumplatten als Trittschalldämmung unter Estrich, Trittschallrolldämmung mit aufkaschierter Verbundfolie für die Verlegung von Fußbodenheizungen liefern und verlegen.		
	Dämmung: EPS-Trittschalldämmung (TSD) Baustoffklasse: B1 Anwendungsgebiet: DES-sm WLG: 045 Plattendicke: 30 mm Zusammendrückbarkeit (CP): 3 mm Nutzlast: 5.00 kN/m ² Steifigkeitsgruppe: 15		
	Angeb. Fabrikat:		
	120,000 m ²,..... € €
50.30.70	Zementestrich schwimmend, CT-C50-F6-S80		
	Zementestrich (CT) als schwimmender Estrich, auf vorhandener Dämmschicht, mit Bewehrungsfasereinlage, zur Aufnahme von Belägen aus PVC, Holz oder Textil, als Heizestrich.		
	Belagsart: PVC-Belag CT-C50-F6-S80. Druckfestigkeit: C 50 Biegezugfestigkeit: F6		

Titelsumme: Mauerwerkswände €

70 **Zusätzliche Leistungen**

70.10 **Stundenlohnarbeiten**

70.10.10 **Stundensatz Facharbeiter**

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind
und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:
Facharbeiter

50,000 h € €

Titelsumme: Stundenlohnarbeiten €

Gesamtpreis ohne MwSt €

Mehrwertsteuer % €

Gesamtpreis mit MwSt €