

Leistungsverzeichnis

Anliegend übersenden wir Ihnen ein Leistungsverzeichnis mit der Bitte um Abgabe Ihres Angebotes.

Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinke - DLZ_37.19

Umbau und Sanierung Stadtteiltreff

Hans-Marchwitza-Straße 1

14806 Bad Belzig

-

Leistungsbeschreibung

LV 01 LOS_4 Bauhauptarbeiten

Art der Ausschreibung

Öffentliche Ausschreibung

Abgabetermin

17.03.2026 ,

Abgabeort

digital: Vergbemarktplatz BRB

Zuschlagsfrist

30.04.2026

Ausführungsbeginn / Ausführungsende

01.05.2026 / 30.09.2026

Datum / Seiten

16.02.2026 / 117

Deckblatt des Leistungsverzeichnisses -1-

Angaben zum Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

LV 01 LOS_4 Bauhauptarbeiten

Projekt-Nr.: DLZ_37.19
Öffentliche Ausschreibung

Bauvorhaben
Umbau und Sanierung Stadtteiltreff
Hans-Marchwitza-Straße 1
14806 Bad Belzig

Bauherr
(Anspr.: Fr. Stephan)

Stadt Bad Belzig
Wiesener Straße 6
14806 Bad Belzig

Telefon 033841 - 94603

Fax

Christine.Stephan@bad-belzig.de

Planverfasser

architekturbüro.wiesenburg
ulrich.kaunath
Hermann-Boßdorf-Str. 1
14827 Wiesenburg/ Mark

Telefon

Fax

Mobil 0177.53.88.729

ukaunath@aol.com

Bauleitung

architekturbüro.wiesenburg
ulrich.kaunath
Hermann-Boßdorf-Str. 1
14827 Wiesenburg/ Mark

Telefon

Fax

Mobil 0177.53.88.729

ukaunath@aol.com

Leistungsverzeichnis
(Anspr. / Bemerkung)

Währung / Steuer

Alle Angaben in EUR.

Mehrwertsteuersatz: 19,0 %

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und rechtsverbindlich zu unterschreiben.
Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort.

Gesamtsumme

Vor der Prüfung

Nach der Prüfung

Angebotssumme, Netto EUR EUR

MWSt. (19,0 %) EUR EUR

Gesamtsumme inkl. MWSt. EUR EUR

.....
(Ort und Datum)

.....
(Ort und Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)

Anbieter - Geprüft

.....
(Stempel und Unterschrift)

Ausschreiber - Geprüft

Deckblatt des Leistungsverzeichnisses -2-

Angaben zum Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

LV 01 LOS_4 Bauhauptarbeiten

Projekt-Nr.: DLZ_37.19
Öffentliche Ausschreibung

Sonstige Vereinbarungen

1. Die VOB ist Ausschreibungsbestandteil.
2. Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins voraus.
3. Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
4. Alle Einzelpreise sind Netto in EUR einzutragen.
5. Der Anbieter erklärt sich sowohl mit der Leistungsbeschreibung, als auch mit den technischen und allgemeinen Vorbemerkungen einverstanden.
6. Änderungen und Ergänzungen des Leistungsverzeichnisses haben nur dann Gültigkeit, wenn sie schriftlich vereinbart werden.
7. Die vorstehenden Vereinbarungen werden von den Vertragspartnern durch rechtsverbindliche Unterschrift anerkannt.
Unterschrift ist erforderlich auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und 'Letzte Seite'.



Diese Ausschreibungsunterlagen können Sie zusätzlich zur Papierform auf Wunsch auch in digitaler Form im Format GAEB KE 81, KE 83 (DA81, DA83) erhalten. Die Angebotsabgabe kann im Format GAEB KE 84 (DA84) erfolgen. Rechenansätze und Mengen können im Format DA 11, DA 12 (REB 23.003, 23.004) übermittelt werden.



Ein Modul zur digitalen Angebotsabgabe wurde Ihnen an die E-Mailadresse: gesandt

Vertragsbedingungen



Sicherheitseinbehalt 5,00 % aus Rechnungsbetrag



Skontovereinbarung 3,00 % bei Zahlung 8 WT



.....



Abzüge Netto

Erfüllungsbürgschaft	-
Bauwesensversicherung	0,25 %
anteilige Baubeschilderung	-
anteilige Baureinigung	-
anteiliges Bauwasser	0,35 %
anteiliger Baustrom	0,35 %

Abzüge Brutto

Diese Vereinbarungen sind rechtsverbindlich zu unterschreiben und gelten als Vertragsbestandteil.

.....
(Ort und Datum)

.....
(Ort und Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)

Anbieter - Geprüft

.....
(Stempel und Unterschrift)

Ausschreiber - Geprüft

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
00	Titel	Vortexte	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

00 Titel Vortexte

Baubeschreibung

Text

Bei der geplanten Baumaßnahme handelt es sich um den Umbau und die energetische Sanierung eines ehemaligen Baubüros, das in den 50iger Jahren zur Herstellung der Wohnanlagen am Klinkengrund errichtet wurde. Das auf städtischem Grundstück (Gemarkung Belzig, Flur 007, Flurstück 331/33) errichtete Gebäude befindet sich im Eigentum der Stadt Bad Belzig und wird durch diese bewirtschaftet.

Das Gebäude ist 1-geschossig, hat ein mit Trapezblechtafeln gedecktes Satteldach (mit Brettschichtbindern) neueren Datums und ist voll unterkellert, auch wenn mehr als die Hälfte als Kriechkeller hergestellt wurde und nur sehr eingeschränkt begehbar ist.

Die Außenwände sind aus Hohllochziegelmauerwerk gemauert, die Kellerdecke ist eine Rippendecke mit Betonsteinen (sog. FR- bzw. FB-Decke). Es ist davon auszugehen, dass die Erdgeschossdecke baugleich hergestellt wurde, teilweise mit Stahlbetonstützen und Unterzügen.

Der Erdgeschossboden ist wahrscheinlich mit einer Estrichschicht versehen, auf der unterschiedliche Beläge verlegt worden sind.

Das Gebäude hat eine dreiteilige Nutzung mit jeweils eigenen, barrierefreien Zugängen.

Das Haus weist einen erheblichen Sanierungsstau auf, 2016 konnten bisher lediglich 3 WCs (Herren, Damen und barrierefreies WC) saniert werden.

Das Gebäude soll umfassend energetisch saniert werden und gemäß den nutzungsspezifischen Anforderungen optimiert; dazu hat es im Vorfeld eine intensive Auseinandersetzung mit den jetzigen / künftigen Nutzern gegeben.

Es werden zwei Anbauten aus Holz an das Gebäude gesetzt: auf der linken Seite ein halboffener Gebäudekörper, der als Müll- und Fahrradunterstand für alle Nutzer und Besucher dienen soll, auf der rechten Seite ein geschlossener Baukörper (Holzbau mit Holzfaserdämmung), der als Lager und Kühlung der "Tafel e.V." dient. Hier wird es einen eigenen Zugang mit einer 2-flügeligen Tür zur Anlieferung geben.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinka

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
00	Titel	Vortexte	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Beide neuen Gebäudeteile sollen eine horizontale Holzschalung aus Lerche erhalten.
Der linke halboffene Anbau wird auf Fundamenten errichtet und erhält einen Belag, wie die Zuwegung der Außenanlagen (versickerungsfähiger Belag ...).
Der rechte Anbau erhält eine Betonsohle auf Streifenfundamenten und den gleichen Belag wie die Nutzungseinheit der Tafel e.V..

Im Inneren des Gebäudes bekommt der Jugendbereich im hinteren Bereich zur Gartenseite ein barrierefreies WC mit Vorraum und Ausgussbecken, das große Fenster wird dazu geteilt.
Der verbleibende Teil wird als weiterer Aufenthaltsraum und Teeküche dienen. Von dort aus gibt es einen 2. Rettungsweg nach draußen.

Die Räume des Quartiersmanagement werden neu angeordnet und aufgeteilt; für den Abriss der Innenwände sind statische Verstärkungen notwendig.
Die vorderen beiden Räume werden miteinander verbunden, um so einer variablen Nutzung zu dienen und auch als Mehrzweckraum (im wahrsten Sinne des Wortes) zu Verfügung zu stehen; die Fenster zur Straßenseite / neu gestalteter Vorplatz werden bodentief hergestellt (Licht, Sonne, Offenheit, Durchlässigkeit, etc.), das Büro wird separiert und ist bei Nutzung durch andere Akteure, abschließbar.
Das neu geschaffene Lager / Abstellraum soll mit spindähnlichen, abschließbaren Einbauten versehen werden, um unterschiedlichen Nutzerinnen, als Aufbewahrungsort persönlicher Dinge und Materialien, etc. zu dienen. Zur Belichtung werden hier Oberlichter in die Türen eingebaut werden, so dass bei geschlossenen Türen auch ein kleiner Rückzugsort entstehen kann.
Die beiden großen Flügeltüren schaffen geöffnet eine großzügige Verbindung zum Mehrzweckraum und ermöglichen auch die Raumnutzung einer großen Besucherzahl.

Bei den bereits sanierten Sanitärräumen erhält das fensterlose WC 3 ein Fenster. Eine Sanitäreinheit wird abgetrennt und der Tafel e.V. zugeordnet auch hier wird ein Ausgussbecken installiert (Auflage Hygiene).

Bei der Tafel e.V. werden die Funktionsabläufe optimiert und die Anlieferung / Ausgabe separiert. Auch hier wird ein Sozialraum für die Mitarbeiter geschaffen, welcher künftig über ein zusätzliches

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klink

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
00	Titel	Vortexte	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Handwaschbecken verfügt (Auflage Hygiene).

Die gesamte Gebäudehülle wird energetisch auf den neuesten Stand gebracht; bei den Außenwänden mit einem Wärmedämmverbundsystem (aus Holzfaserdämmung). Die oberste Geschossdecke wird von oben zusätzlich im Dachraum gedämmt (Holzfaserdämmung), der Erdgeschossboden erhält eine Geschossdeckendämmung von unten, d.h. unterseitig der Kellerdecke. Die gesamten Fußbodenbeläge werden der Nutzung entsprechend entweder ein Eichen Industrieparkett oder einen Linoleumboden erhalten, Fußleisten aus Holz.

Neue Holzfenster aus Lerchenholz mit einer 3-Fachverglasung runden das Paket ab. Die jetzigen unfreundlichen und unschönen Vergitterungen der Fenster werden durch einen hochwertigen Einbruchschutz innerhalb der neuen Fensteranlage ersetzt. Auch im Innenbereich werden Holztüren (teilweise verglast), ein stark strapazierfähiges Industrieparkett sowie Akustikpaneele eine freundliche und warme Atmosphäre schaffen; alle Wandoberflächen werden bearbeitet und in das Gesamtfarbkonzept mit einbezogen, Teilbereiche werden gemäß Auflagen aus der Baugenehmigung bspw. rutschhemmend hergestellt.

Die Beheizung wird weiterhin über die Versorgung der Stadtwerke mit Fernwärme betrieben, die Installation einschließlich der Hausanschlussstation wird angepasst und erneuert. Es ist vorgesehen, dass gesamte Gebäude mit einer Fußbodenheizung zu erwärmen, die bereits 2016 sanierten Bäder behalten ihre Radiatoren Heizkörper. Die Elektroinstallation wird den nutzerspezifischen Anforderungen gemäß erneuert. Auf dem Dach wird südseitig eine PV-Anlage errichtet.

Der von den Landschaftsarchitekten AGU I Goldmann Landschaftsarchitektur gedachte neue Vorplatz mit Sitzgelegenheiten und viel "grün" und neuer Strukturierung des Außenbereichs (vor allem Vermeidung des Vorplatzes als Parkplatznutzung) wird ein weiterer Baustein der Umwandlung hin zu einer offeneren und freundlicheren Erscheinung der Gesamtanlage.

Baustellensituation

Text

Das Bauvorhaben liegt im sogenannten Klinkengrund Bad Belzig.
Die Zu- und Ausfahrt für Bau- und Lieferfahrzeuge zur Baustelle erfolgt über die Hans-Marchwitza-Straße;

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
00	Titel	Vortexte	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
	wegen der geringen Straßenbreite kann daher die Erschließung mit großen Fahrzeugen eingeschränkt sein.		
	Das Bauvorhaben liegt in einem Wohngebiet; auf die Anwohner ist hinsichtlich Lärm- und Schmutzbelästigung Rücksicht zu nehmen. Das Parken für Baustellenfahrzeuge ist nur unzureichend gesichert und erfolgt in Eigenverantwortung des AN.		
	Verschmutzungen der Strasse sind zu minimieren und täglich zu entfernen, bzw. die Strasse zu reinigen.		
	Der Auftragnehmer verpflichtet sich, an den wöchentlich stattfindenden Bauberatungen teilzunehmen. Kernarbeitszeit ist montags bis freitags von 07.00 bis 16.00 Uhr. Andere Arbeitszeiten bedürfen der Absprache mit der Bauleitung. Die Baustelle ist arbeitstäglich aufzuräumen und zu jeden Freitag besenrein auszufegen.		
	Es ist darauf zu achten, dass zum Feierabend der Bauzaun / die Baustelle verschlossen ist.		
	Die hier beschriebenen Parameter/ Einschränkungen können preisbildend sein und sind deshalb in die Einheitspreise mit einzurechnen, eine gesonderte Vergütung ist ausgeschlossen.		

Allgemeine Vertragsbedingungen

Text

Vertragsgrundlage ist die VOB Ausgabe 2019 in allen Teilen. Die angegebenen Paragraphen beziehen sich auf die allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen VOB/B.

1. Ausführung (§4)

Auf der Baustelle stehen Lagerflächen in Absprache mit der Bauleitung zur Verfügung. Eigenmächtiges Belegen von Räumen als Lagerflächen oder Pausenräumen ist untersagt!!!

Ein Bauwasseranschluss und Baustromanschluss, sowie die Bautoilette werden gestellt.

Die Kosten in Höhe von 0,95% der Brutto-Auftragssumme werden auf die am Bau beteiligten Firmen umgelegt. Die Gesamtsumme wird bei der Schlussrechnung abgezogen.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
00	Titel	Vortexte	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

2. Ausführungsfristen (§5)

Angabe gemäß beigefügtem Bauzeitenplan.

3. Abrechnung (§ 14)

Die Rechnungen sind dem Architekten per Email zuzusenden, erforderliche Aufmaße sind mindestens 3 Tage vor Rechnungsstellung zuzusenden.

Zahlung nach Bautenstand, Abrechnung nach Aufmass, positionsweise, kumulativ.

4. Sicherheitsleistung (§17)

Als Sicherheitseinbehalt für die Vertragserfüllung werden dem Auftragnehmer 5% der Brutto-Abrechnungssumme (incl. Nachträge) von den Abschlagsrechnungen und 3% von der Schlußrechnung einbehalten.

Nach Erhalt der Schlußzahlung und Erfüllung aller bis dahin erhobenen Ansprüche kann die einbehaltene Summe durch die Stellung einer Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3% der Brutto-Abrechnungssumme (incl. Nachträge) ausgezahlt werden.

Die Bürgschaftsurkunde muss **unbefristet** sein und kann erst nach Ablauf der Gewährleistungsfrist zurück verlangt werden.

5. Versicherungen

Vom Auftraggeber wird eine Bauwesenversicherung abgeschlossen. Die Kosten in Höhe von 0,25% der Brutto-Auftragssumme werden auf die am Bau beteiligten Firmen umgelegt. Die Gesamtsumme wird bei der Schlussrechnung abgezogen.

Vom Auftragnehmer sind folgende Versicherungen nachzuweisen:

- Haftpflicht, Deckungssumme mindestens 250.000,-- €
- Personenschäden, Deckungssumme mind. 1.000.000,-- €

6. Sonstiges

Der Auftraggeber hält sich vor, Einzelpositionen und Teilleistungen aus Kostengründen (Budgetobergrenze) nicht ausführen zu lassen - die Gesamtkalkulation der

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
00	Titel	Vortexte	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Einzelpreise darf dadurch nicht beeinträchtigt werden,
bzw. wird eine Nachkalkulation mit Preiserhöhung nicht
anerkannt.

Planliste

Text

Planliste

Architekt:

- Lageplan - M. 1:200_29.01.2026
- KG - M.1:100_03.11.2025
- EG - M.1:100_14.11.2025
- Schnitte - M.1:100_21.10.2025
- Ansichten - M.1:100_29.01.2026
- Dachaufsicht - M.1:100_21.10.2025

Details D_01 bis D_13 - M. 1:10 vom 22.10.2025

Terminplan Bauablauf vom 29.01.2026

Statik:

- Statische Berechnung vom 30.10.2025 (60 Seiten)
- Positionspläne vom 30.10.2025 (3 Pläne)
- Tragwerksplanung Detailsammlung vom 30.10.2025 (5
Seiten)
- Schal- und Bewehrungspläne vom 05./11.11.2025 (3
Pläne)
- Stahllisten 10.11.2025 (3)

Vorbemerkungen Arbeitsstättenverordnung

Text

- Es wird darauf hingewiesen, dass alle notwendigen
Vorkehrungen, etc. getroffen werden müssen, um die
Einhaltung der neuen Richtlinien zur
Arbeitsstättenverordnung, die auch auf Baustellen
anzuwenden sind, einzuhalten. Schwerpunkte sind hier:
- ASR A1.8 Verkehrswege
 - ASR A2.1 Schutz vor Absturz und herabfallenden
Gegenständen
 - ASR A2.2 Maßnahmen gegen Brände
 - ASR A3.5 Raumtemperaturen
 - ASR A4.2 Pausen- und Bereitschaftsräume

Diese Leistungen sind vom AN zu erbringen und sind in
die Einheitspreise mit einzurechnen und werden nicht
gesondert vergütet, bzw. vom Auftraggeber erbracht/
gestellt!

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
00	Titel	Vortexte	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Erschwerniszulage KG

Text

Das Kellergeschoss hat nur eine lichte Raumhöhe von 1,25 - 1,65m - bitte diesen Umstand bei der Preisermittlung für alle Arbeiten im KG berücksichtigen!!!

Mehrkosten für diese Erschwernis müssen bei der Preiskalkulation für die Ausführung der Arbeiten im Kellergeschoss mit in den Einheitspreisen berücksichtigt werden.

Eine spätere Geltungsmachung für Mehrkosten, die in diesem Zusammenhang entstanden sind, ist damit ausgeschlossen!

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
01	Titel	Baustelleneinrichtung	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

01 Titel Baustelleneinrichtung

1

Position

Beweissicherungsverfahren an vorhandenen Oberflächen

Vor Baubeginn ist im Beisein des AG durch den AN eine Dokumentation des baulichen Zustandes der Straßen- und Gehwegflächen, sowie sonstiger durch die Baudurchführung beanspruchten Flächen, und Bord- und Gossenanlagen durchzuführen.

Das Beweissicherungsverfahren ist wie folgt durchzuführen:

Die Oberflächen sind zu fotografieren. Die Schäden sind vor Ort einzustationieren und zu kennzeichnen, sowie in einen Lageplan (M 1:250) einzutragen.

Die Dokumentation ist vor Baubeginn dem Auftraggeber in 2-facher Ausfertigung zu übergeben.

Die Vergütung für die Durchführung des Beweissicherungsverfahrens erfolgt pauschal.

1

Psch

EP

GP

2

Position

Baustelleneinrichtung

Baustelleneinrichtung für sämtliche Arbeiten des AN.

Dies umfaßt sämtliche für die eigene Leistung erforderlichen Maschinen, Hebezeuge, Geräte, Schutz- und Arbeitsgerüste, sofern nicht gesondert beschrieben, entsprechend VOB/C 18299ff.

Schutzgerüste sind so anzubringen, daß nachfolgende Arbeiten nicht behindert werden, keine Schäden an angrenzenden Bauteilen entstehen können und keine Umbaumaßnahmen für nachfolgende Gewerke erforderlich werden (z.B. Schutzgeländer an Deckenrändern, an Balkonen, bodentiefen Fensteröffnungen, Treppenläufe und Treppenpodeste) sind bis zum Ende der Bauzeit zur Verfügung zu stellen und keine Umbaumaßnahmen für nachfolgende Gewerke erforderlich werden.

Bauseits steht kein Kran oder sonstiges Hebezeug zur Verfügung. Der vorhandene Baustromanschluss hat eine Leistung von max. 32 A. Diese maximale Anschlussleistung ist bei der Wahl der Krangröße zu beachten. Diese Leistung beinhaltet - Anfahrt, Montage, Einrichten, Abfahrt, Demontage, etc.

Die gültigen Unfallverhütungs- und Arbeitssicherheitsvorschriften sind zu beachten.

Aufstellen von Containern, Lagerflächen etc. nur in Absprache mit der Bauleitung.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 **LV** **LOS_4 Bauhauptarbeiten** Projekt-Nr.: DLZ_37.19
01 Titel Baustelleneinrichtung

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 2 -

Schuttmaterial kann nicht gelagert werden und ist umgehend vom AN zu entsorgen.
Sollte die die Aufstellung eines Schuttcontainers notwendig sein, so sind alle in diesem Zusammenhang stehenden Leistungen (Genehmigung, Verkehrsschilder, etc.) vom AN zu erbringen.

Dadurch entstehende Kosten sind in der Baustelleneinrichtung pauschal mit einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.

Baustelleneinrichtung wie beschrieben vorhalten

1	Psch	EP	GP
----------	-------------	----------	----------

3
Position

Baumschutz

Schutz der vorhandenen Bäume mit geeigneten Maßnahmen, wie z.B senkrechte Bretter und umlaufende "flexible Abstandsrohre";
vorhalten über die gesamte Bauzeit und Rückbau mit Abtransport / Entsorgung

1	Stk	EP	GP
----------	------------	----------	----------

4
Position

Auspflücken Aushubfelder

Einmessung der Eckpunkte des Aushubfeldes und auspflocken.
Dem AN werden seitens eines von AG bestellten Vermessers feste Achspunkte zu einer Achse pro Achsrichtung, sowie ein fester Höhenreferenzpunkt auf dem Grundstück übergeben.

1	psch	EP	GP
----------	-------------	----------	----------

5
Position

Einmessarbeiten Achsen, Schnurgerüst

Einmessarbeiten der Anbauten, Schnurgerüst durch Dielen und Pflöcke in standfester Ausführung, Abbau und Befestigung ist einzurechnen.

Die Terminierung des Vermessers und das Einholen der Daten sind in den EP einzukalkulieren.

1	psch	EP	GP
----------	-------------	----------	----------

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 LV LOS_4 Bauhauptarbeiten Projekt-Nr.: DLZ_37.19
01 Titel Baustelleneinrichtung

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

6
Position

Meterrisse

Meterrisse
nach Anweisung Bauleitung anbringen
und durch Plaketten dauerhaft kennzeichnen.
Die Genauigkeit beträgt +/-1,0mm.

4 Stk

EP

GP

7
Position

Bautoilette

Toilettenkabine Standard (Baustellen-WC),
Mietpreis inkl. wöchentlichem Service

- Anlieferung und Abholung der Kabine mit Endreinigung
- Bestückung mit Toilettenpapier und Beckensteinen
- Turnusgemäße Entsorgung und Reinigung der Kabine
- Fachgerechte Entsorgung der Abwasser in der Kläranlage mit Nachweisen
- Beheizung (nach Wetterlage)
- Haftungsbefreiung gegen Diebstahl, Feuer und Vandalismus

Grundstandzeit: 24 Wochen

1 Psch

EP

GP

8
Position

Bautoilette Verlängerungsvorhaltung

Verlängerungsvorhaltung zur Grundstandzeit

1 Wo

EP

GP

9
Position

Bauzaun

Bauzaun zur Sicherung der Baustelle,
aus Einzelelementen, mit verzinkten Stahlrohrrahmen und Vergitterung, mit Standfüßen,
Zaunoberkante über Geländeoberkante mind. 2,0 m,
Sicherheitskennzeichnung gem. UVV aufstellen,
mit einem Zufahrsttor (Breite: 3,00 m) und mit einen
verschlussbaren Vorhängeschloss versehen,
vorhalten über die gesamte Bauzeit, ggf. umstellen nach
Angabe Bauleitung und nach Fertigstellung der
Gesamtbaumassnahme räumen.

Grundstandzeit: 9 Monate

136 m

EP

GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 **LV** **LOS_4 Bauhauptarbeiten** Projekt-Nr.: DLZ_37.19
01 Titel Baustelleneinrichtung

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

10 **Bauzaun Verlängerungsvorhaltung**
Position Verlängerung der Grundstandzeit

1	Wo	EP	GP
----------	-----------	----------	----------

11 **Zulage für Sichtschutznetz Bauzaun**
Position Mesh als Sichtschutz an Bauzaun flatterfrei montieren

190	m	EP	GP
------------	----------	----------	----------

12 **Bauwasseranschluß herstellen und vorhalten**
Position Es ist ein Bauwasseranschluss von der bestehenden Entnahmestelle "Überflurhydrant" herzustellen und vorzuhalten.
Die erforderliche Anschlussarmatur mit Zähler kann bei den Stadtwerken ausgeliehen werden. Sie muss morgens an- und abends abgebaut werden
Bauwasser ist den Nachfolgewerken zur Verfügung zu stellen.
Winterschutzmaßnahmen sind einzukalkulieren.

Bauwasseranschluss einschl. Zählereinrichtung ist herzustellen und für die Grundeinsatzvorhaltungdauer vorhalten.

Vorhaltungdauer Grundstandzeit 6 Monate

1	Psch	EP	GP
----------	-------------	----------	----------

13 **Bauwasseranschluss Verlängerungsvorhaltung**
Position Verlängerung der Grundstandzeit

pro Monat

1	Mt	EP	GP
----------	-----------	----------	----------

14 **Bautüren**
Position Sicherungsmaßnahmen:
Das Bauwerk mit abschliessbaren Bautüren sichern, inkl. notwendige Umbaumaßnahmen, die sich durch den Baufortschritt ergeben könnten.

3	Stk	EP	GP
----------	------------	----------	----------

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 LV LOS_4 Bauhauptarbeiten Projekt-Nr.: DLZ_37.19
01 Titel Baustelleneinrichtung

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

15
Position

Sicherungsmaßnahmen

Sicherungsmaßnahmen, die im Zuge der Erdarbeiten entstehen können, um die Unfallverhütungsvorschriften und Arbeitsschutzrichtlinien einzuhalten, inkl. notwendige Umbaumaßnahmen, die sich durch den Baufortschritt ergeben könnten.

1 Psch

EP GP

16
Position

Bautafel komplett

Sturm- und feuchtebeständige Bautafel aus weiss durchgefärbtem Kunststoff, incl. Unterkonstruktion und Fundamenten komplett aufstellen, vorhalten, entfernen, Gelände wiederherstellen und planieren, wie folgt:

Abmessungen: b/h = 3,00 / 2,00 m
Vorhaltdauer : 15 Monate

Lackierung/ Farben nach Angabe, einschliesslich Objektbezeichnung/Gebäudedarstellung und Logos, Namen, Anschriften, Telefonnummern für alle Baubeteiligten auf Einzelschildern.

Vorgabe der graphischen Gestaltung durch den Architekten / Vergabestellen

1 Stk

EP GP

17
Position

Bodengutachten

Erstellung eines Bodengutachtens durch einen Fachingenieur zur Erkundung des Baugrundes durch Kleinbohrungen zur Bestimmung der Tragfähigkeit des Bodens im Bereich des neuen Anbaus.

Anzahl der Kleinbohrungen nach Erfordernissen.

Das Bodengutachten ist vor Beginn der Ausführung dem Architekten / Bauherren vorzulegen.

1 Stk

EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
01	Titel	Baustelleneinrichtung	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Titel 01 Baustelleneinrichtung

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
1	Gliederung	Abbruch/ Entsorgung Außenanlagen	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

1 Gliederung Abbruch/ Entsorgung Außenanlagen

1

Position

Abbruch/ Entsorgung diverser Betonteile

Abbruch diverser Betonteile, wie Borde, Platten, Bordsteine, etc., unterschiedlicher Abmessungen- in Betonbettung und/ oder Sandbett, ausbauen und ordnungsgemäß entsorgen, einschl. der erforderlichen Erd- und Abbrucharbeiten.

Der Abbruch geht in das Eigentum des AN über.

Abbruchsort: Längs- und Stirnseiten der Fassade

100 **m** EP GP

2

Position

Abbruch / Aufnahme Betonsteinpflaster

Abbrucharbeiten/ Aufnahme des Betonsteinpflasters unterschiedlicher Formate mit Unterbau, bis zu einer Stärke von 10cm, etc.

Der Schutt geht in das Eigentum des AN über und ist fachgerecht zu entsorgen.

50 **m²** EP GP

3

Position

Abbruch Eingangspodest

Abbruch Eingangspodest aus Beton- in Betonbettung und/ oder Sandbett, ausbauen und ordnungsgemäß entsorgen, einschl. der erforderlichen Erd- und Abbrucharbeiten.

Der Abbruch geht in das Eigentum des AN über.

Masse: ca. 1,00 x 1,00m

1 **Stk** EP GP

4

Position

Abbruch Kellerlichtschacht

Abbruch Kellerlichtschacht mit Stahlrost in Betonbettung und/ oder Sandbett, ausbauen und ordnungsgemäß entsorgen, einschl. der erforderlichen Erd- und Abbrucharbeiten.

Der Abbruch geht in das Eigentum des AN über.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
1	Gliederung	Abbruch/ Entsorgung Außenanlagen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 4 -

Masze: ca. 1,20 x 0,80m

1 **Stk** EP GP

5
Position

Abrissarbeiten Kellerabgang /-treppe

Abrissarbeiten Kellerabgang aus Ziegelmauerwerk mit Kelleraußentreppe und Podest unten, bestehend aus Mauerwerksstufen, Mauerwerk, Putz, etc. sowie ggf. Fundamente im Erdreich. Abriss vollständig bis ins Erdreich inkl. aller erforderlichen Nebenarbeiten, etc. und fachgerecht entsorgen.

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden.

Treppe 7 Steigungen

Masze ca.: 1,20 x 5,20 x 1,75m (BxLxH), o. Fundamente
Tiefe: bis 2,00m

Abrechnung nach m² projizierter Fläche

19,2 **m²** EP GP

6
Position

Ausbau Infokasten im Außenbereich

Ausbau des Infoschaukastens aus Metall, inkl. der Betonfundamente im Erdreich. Die Fundamente sind vorsichtig abzureißen, der Metallschaukasten ist zur Wiederverwendung nach Angabe BL zu lagern.

1 **Psch** EP GP

7
Position

Sträucher roden, m. Wurzelst. entsorgen, Höhe bis 1,50 m

Sträucher jeder Art mit Wurzelwerk roden. Abgerechnet wird die Fläche in 1 m Höhe über dem Erdboden, bei niedrigeren Hecken die größte Ausdehnung. Mittlere Höhe bis 1,50 m. Wurzelstöcke und Schlagabraum fachgerecht entsorgen.

10 **m2** EP GP

8
Position

Umsetzen Findlinge

vorsichtiges Umsetzen der vorhandenen Findlinge unterschiedlicher Größen (bis zu max. 100kg), und zur Wiederverwendung nach Angabe BL lagern.

20 **Stk** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
1	Gliederung	Abbruch/ Entsorgung Außenanlagen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Gliederung 1 Abbruch/ Entsorgung Außenanlagen

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
2	Gliederung	Bodenaushub / Verfüllung	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

2 Gliederung Bodenaushub / Verfüllung

ZTV - Erdarbeiten

Text

Vorbemerkungen:

Die Erdarbeiten -Bodenaushub- zur Herstellung der Punkt- und Streifenfundamente, sowie der Aushub entlang des Gebäudes, kann nur in Teilabschnitten erfolgen um die Standsicherheit des Gebäudes nicht zu gefährden.

Bei der Ausführung der Arbeiten wird es Überschneidungen mit anderen Gewerken (z.B. Sanitär, Elektro, etc.) geben. Diese sind einvernehmlich zu führen. Diese Umstände sind in die EP's mit einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.

Für den Bodenaushub notwendige Abstützungen, Abfangungen, etc. und deren Umbau sind in die EP mit einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.

Die gültigen Unfallverhütungs- und Arbeitssicherheitsvorschriften sind zu beachten.

Das Angebot versteht sich incl. aller Nebenleistungen.

Vor Beginn der Erdarbeiten sind grundsätzlich Ermittlungen über die Lage der Versorgungsleitungen und Fremdlasten durchzuführen - es wird ein grober Leitungsplan zur Verfügung gestellt.

Erdwände sind so abzuböschten, dass Beschäftigte nicht durch Abrutschen von Erdmassen gefährdet werden können. Dabei sind alle Einflüsse zu berücksichtigen, die die Standfestigkeit des Bodens beeinträchtigen können.

Für die im Gebäudebereich erforderliche Auffüllungen sind verdichtungsfähige Erden, lagenweise verdichtet, einzubauen. Durch die Verdichtungsarbeit ist eine mindestens mitteldichte Lagerung (vglw. Verdichtungsgrad $D_{Pr} > 98\%$) zu gewährleisten.

Aushubmaterial wird, wenn nicht anders beschrieben, Eigentum des AN und ist einer Verwertung nach Wahl des AN zuführen.

Die mengenmässigen Überschneidungen der Positionen Aushub Gebäude Außenwände und Rohrgrabenaushub für

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
2	Gliederung	Bodenaushub / Verfüllung	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Schmutzwasser- und Regenwasserleitungen sind bei der Abrechnung zu berücksichtigen, doppelte Abrechnung ist unzulässig!

1
Position

Mutterboden/ Oberboden LAGA Z0

Mutterboden/ Oberboden LAGA Z0 einschließlich leicht verrottbarer Pflanzendecke oder Deckschichten ohne Bindemittel (Gehwege) innerhalb des Baugeländes abtragen und seitlich nach Angabe Bauleitung lagern,

in einer mittleren Dicke von 30 - 40 cm,

Enthalten ist das Räumen des Geländes von leichtem Schutt und Unrat, wie Steinen und Müll, incl. Entsorgung des aufgenommenen Materials.

340,2 **m³** EP GP

2
Position

Aushubarbeiten Streifen-/ Punktfundamente

Aushubarbeiten der Streifen-/ Punktfundamente, teilweise an der Hauswand Bestand bis auf die Gründungstiefe der Kellerwände/ -fundamente, bis zur neuen Gründungsebene, nach Angabe Statik, Bkl. 3-5, eben planiert.
Um Beschädigungen zu vermeiden, ggf. Handaushub am Bestandsgebäude (siehe Extraposition)
Aushubmaterial wird nach Angabe Bauleitung seitlich auf dem Grundstück gelagert (Transportweg i.M 30m.), und nach Herstellung der Streifenfundamente teilweise wieder verfüllt.

7 **m³** EP GP

3
Position

Aushub Erdreich Sohle / Kellerschacht

Aushub des Bodens im Bereich des Schachtes KG und der Sohlplatte, teilweise an der Hauswand Bestand bis auf die Gründungstiefe der Kellerwände, bis zur neuen Gründungsebene, nach Angabe Statik, Bkl. 3-5, eben planiert.
Um Beschädigungen zu vermeiden, ggf. Handaushub am Bestandsgebäude.
Das Aushubmaterial verbleibt auf dem Grundstück, nach Anweisung Bauleitung, Transportweg i.M 30m.

14,7 **m³** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
2	Gliederung	Bodenaushub / Verfüllung	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

4

Position

Aushub Erdreich Außenwände

Aushub des Bodens im Bereich der Außenwände zum Anbringen einer vertikalen Abdichtung und einer Kiesel-Drainage, Bkl. 3-5, , unten eben planiert, ca. 1,00m breit (Arbeitsraum unten) und 1,00m tief, die Grube ist einseitig zu böschen.

Das Aushubmaterial verbleibt auf dem Grundstück, nach Anweisung Bauleitung, Transportweg i.M 30m.

Die Außenwände sind dabei mit äußerster Sorgfalt zu behandeln, um Beschädigungen zu vermeiden.

105 **m³** EP GP

5

Position

Zulage Aushub - Handschachtung

Als Zulage zu vorgenannter Position:
Im unmittelbaren Bereich des Bestandsgebäudes muss der Boden vorsichtig vom Gebäude entfernt werden.
Das Gebäude ist danach abzubürsten.
Eine Beschädigung des Gebäudes ist auszuschliessen.

Diese Position ist nur dort anzuwenden, wo der Einsatz von Kleinbaggern nicht möglich ist oder wo Handschachtung vom Auftraggeber ausdrücklich gefordert wird.

50 **m³** EP GP

6

Position

Rohrgrabenaushub Leitungen

Aushub des Bodens für die Verlegung von Grundleitungen (Strom, Wasser, Fernwärme, etc.), Rohrgraben- und Schachtaushub, und Verfüllung mit seitlich gelagertem Aushubmaterial.
Rohrleitungszone mit steinfreiem Material auffüllen, inklusive Leitungszone: Bodenmaterial BM-0 nach EBV = 15/15 cm Sand 2/8mm.
Verfüllung schichtenweise verdichten.
In den Einheitspreis sind alle Nebenarbeiten wie zusätzliche Vertiefungen, Planie der Grabensohle, Mehraushub im Bereich der Schächte und Arbeitsräume für Rohrverbindungen einrechnen.
Verdichtungsgrad DPr. 97%
Grabenbreite ca. 0,50m
Grabentiefe bis 1,00
Bkl. 3-5,

15 **m³** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19	
02	Titel	Erdarbeiten		
2	Gliederung	Bodenaushub / Verfüllung	Übertrag:	
Nr. / Art	Text / Menge / Einheit		Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
7	Baugrube - Treppe			
Position	Die Zugänglichkeit der Baugrubensohle ist mit einer Treppe/ Leiter mit Geländer zu gewährleisten.			
	Die örtlichen Vorschriften der Arbeitssicherheit sind dabei einzuhalten.			
	Die Sicherung ist für die gesamte Zeit bis zur Fertigstellung Verfüllarbeiten vorzuhalten.			
	1	Psch	EP	GP
8	Baugrube - Umwehrung			
Position	Die Baugrube ist im Randbereich mit einer Absturzsicherung zu versehen.			
	Die örtlichen Vorschriften der Arbeitssicherheit sind dabei einzuhalten.			
	Tiefe Baugrube: bis 2,00m OK Gelände			
	Grubenkante: geböscht 45°			
	Die Sicherung ist für die gesamte Zeit bis zur Fertigstellung Verfüllarbeiten vorzuhalten.			
	20	m	EP	GP
9	Feinplanum			
Position	Planie der Fundamentsohle nach dem Aushub, Ausführung unmittelbar vor dem Einbringen der Sauberkeitsschicht als planebene Fläche mit höchstens +/- 2 cm Höhendifferenz			
	40	m²	EP	GP
10	Sauberkeitsschicht Rollkies			
Position	Sauberkeitsschicht unter Betonsohle einbringen: Kapillarbrechende Kiesfilterschicht aus Rollkies 0,32, gewaschen, inkl. PE-Folie.			
	Verdichtungsgrad: 98% Proctor			
	Dicke: 15 cm			
	Untergrund: verdichtetes Erdreich			
	40	m²	EP	GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
2	Gliederung	Bodenaushub / Verfüllung	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

11 Position	Auffüllarbeiten im Aushubbereich Gebäude Einbau und lagenweises Verdichten von seitlich gelagertem Aushubmaterial oder verdichtungsfähigem Kiessand (F1), nach Angabe Bauleitung. Höhen: bis 2,00 m zwischen den Fundamentstreifen und des Arbeitsraumes am Keller- / Fundamentbereich, Bereich Außenwände Lagenweise verdichten bis in mindestens mitteldichte Lagerung (vglw. Verdichtungsgrad DPr>98 %)		
	120 m³	EP	GP
12 Position	Lieferung von Auffüllboden Lieferung von verdichtungsfähigem Kiessand (F1)		
	10 m³	EP	GP
13 Position	Baggerstunde mit Fahrer Für diverse Einzeltätigkeiten im Zuge der Erdarbeiten; Bagger inkl. Baumachinist auf ANWEISUNG der Bauleitung		
	25 h	EP	GP

Gliederung 2 Bodenaushub / Verfüllung

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
3	Gliederung	Zulage Entsorgungskosten Aushub	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

3 Gliederung Zulage Entsorgungskosten Aushub

1 Beprobung des Bodenaushubs

Position

Beprobung des Bodenaushubs nach Zuordnungswerten /
Einbauklassen auf mögliche Schadstoffe gemäß LAGA M20

Das Ergebnis ist dem Architekten vorzulegen.

1 Stk EP GP

2 Entsorgung für LAGA Z 1.1

Position

Entsorgung von Bodenmaterials mit der Klassifizierung
LAGA Z 1.1.

Einheit in Tonnen.

36 t EP GP

3 Entsorgung für LAGA Z 1.2

Position

Entsorgung von Bodenmaterial mit der Klassifizierung
LAGA Z 1.2.

18 t EP GP

Gliederung 3 Zulage Entsorgungskosten Aushub

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
4	Gliederung	Grundleitungen	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

4 Gliederung Grundleitungen

1	Suchschachtung ausführen, Tief bis 2,00 m		
Position	Suchschachtung ausführen, Tiefe bis 2,00 m (Höhe Schmutzwasserleitung) zur Erkundung querender Frischwasserleitung.		
5	Stk	EP	GP

2 Rohrgrabenaushub mit Verbau, Verfüllung, Leitungszone BM-0, Sand 2/8mm, 15/15cm, gemischt, mittelschwer lösb. Boden, - 1,50 m, EV2 45MPa

Position	Rohrgraben- und Schachtaushub, einschl. Verbau und Verfüllung mit seitlich gelagertem Aushubmaterial. Rohrleitungszone mit steinfreiem Material auffüllen, inklusive Leitungszone: Bodenmaterial BM-0 nach EBV = 15/15 cm Sand 2/8mm. Verfüllung schichtenweise verdichten. In den Einheitspreis sind alle Nebenarbeiten wie zusätzliche Vertiefungen, Planie der Grabensohle, Mehraushub im Bereich der Schächte und Arbeitsräume für Rohrverbindungen einrechnen. Verdichtungsgrad DPr: 97 %, Verformungsmodul: mind. EV2 45 MPa Abweichung von Sollhöhe: +/- 3 cm Homogenbereich: gemäß Bodengutachten Spezifische Bandbreiten für Homogenbereich Bodengruppen DIN 18196 : 2a, 3a, 4a Korngrößenverteilung : n.e. Dichte : n.e. Wassergehalt : 3-25 M.-% Plastizitätszahl : n.e. Konsistenzzahl : n.b. Lagerungsdichte : locker bis dicht Bodenbeschreibung: mittelschwer lösbarer, gemischtkörniger Boden, kein Fels Boden-Hauptbestandteile: Sand, Kies, Steine, Feinkorn, Schluff Feinkornanteil : '....' Abtraggerät: Löffelbagger Grabentiefe: bis 1,50 m Kalkulation: 55 m Rohrleitungsgraben (3 Leitungsstränge) Verbau nach Wahl des Bieters. Abrechnung: Aufmaß
----------	---

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
4	Gliederung	Grundleitungen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

85	m3	Material	
		Lohn	EP GP

3 Rohrgrabenaushub, gemischtkörniger, schwer lösbarer Boden, von Hand

Position

Rohrgrabenaushub von Hand und Material seitlich lagern.
Die Leistung wird nur dort ausgeführt, wo der Einsatz von Kleinbaggern nicht möglich ist oder wo Handschachtung vom AG ausdrücklich gefordert wird.
Abweichung von Sollhöhe: +/- 3 cm
Grabenbreite : 1,00 m
Homogenbereich: gemäß Bodengutachten
Bodengruppen DIN 18196 / Korngrößen, wie Vorposition.
Bodenbeschreibung: mittelschwer lösbarer, gemischtkörniger Boden
Boden-Hauptbestandteile: Steine, Sand, Kies, Feinkorn
Handschachtung im Bereich des Bestandschachtes und des Gebäudefundamentes.

5	m3	EP	GP
----------	-----------	----------	----------

4 Bestandsleitung trennen

Position

Bestandsleitung DN 200 Steinzeug trennen,
Schmutzwasserleitung an künftigem Schachtstandort S 1 und an Bestandsschacht trennen.
Einschließlich Anpassarbeiten, Material
Abrechnung: Aufmass

6	St	EP	GP
----------	-----------	----------	----------

5 Leitungen/Rohre, Stzg., ausbauen, entsorgen

Position

Leitungen aus Steinzeug für Abwasser ausbauen und entsorgen, Leitungen nach Außerbetriebnahme.

Leitungsmaterial : Steinzeug, Größe: bis DN 200

Tiefe unter OK Gelände : 1,00-1,80
Länge Einzelabschnitte : ca. 18,00 m
Bodenart : mittelschwer lösbar/schluffig, lehmig

55	m	EP	GP
-----------	----------	----------	----------

6 Ausbau / Abbruch SW-Schacht

Position

Ausbau / Abbruch des Schmutzwasserschachtes im Erdreich:
SW-Schacht ausbauen und ordnungsgemäß entsorgen, einschl. der erforderlichen Trennarbeiten.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltriff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
4	Gliederung	Grundleitungen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 6 -

Der Abbruch geht in das Eigentum des AN über.

Tiefe: bis 2,00m

1 **Stk** EP GP

7 **Boden, überschüssig, Graben, im Gelände gleichmäßig verteilen.**

Position

Boden, überschüssig, Graben, im Gelände nach Angabe BL gleichmäßig verteilen.

10 **m3** EP GP

8 **Kunststoffgrundleitungs-Rohrleitung , KG 2000, DN 125**

Position

KG-Rohrleitung aus Polypropylen (PP), DIN EN 1401-1, homogenes Vollwandrohr, für Schmutzwasser, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbauten Graben, einschl. Bettung Typ 1, liefern und einbauen; mit Muffe und Dichtung. Alle Öffnungen während der Bauzeit dicht verschließen. Durchmesser: DN 125
Einbauort : Hauseinführung bis Abwasserschacht

25 **m** EP GP

9 **Kunststoffgrundleitungs-Rohrleitung , KG 2000, DN 160**

Position

KG-Rohrleitung aus Polypropylen (PP), DIN EN 1401-1, homogenes Vollwandrohr, für Schmutzwasser, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbauten Graben, einschl. Bettung Typ 1, liefern und einbauen; mit Muffe und Dichtung. Alle Öffnungen während der Bauzeit dicht verschließen. Durchmesser: DN 160
Einbauort : Abwasserschacht bis Straßenkanal.

15 **m** EP GP

10 **Kunststoffgrundleitungs-Formteile KG 2000 PP**

Position

Formteile für die KG 2000 PP aus Polypropylen, mineralverstärkt (PP-MD), Ringsteifigkeit von SN 10, DN 150, mit Muffe und Dichtung, verschiedener Ausführungen (Bögen, Muffen, Reduzierstücke, Anschlussstücke, etc)
Anschluss und Verlegung in vorh. verbauten Graben, Alle Öffnungen während der Bauzeit dicht verschließen einschl. Bettung Typ 1, Dicke der unteren Bettungsschicht mind. 20 cm, aus Sand, obere Bettungsschicht aus Sand

15 **Stk** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
4	Gliederung	Grundleitungen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

11 Position	Kanalschacht DN800 liefern und herstellen DN800/625 bKonus Tiefe:1,05m RML45 - DN160 Anschluss - Kugelgelenk Material PP 2300		
	1 St	EP	GP
12 Position	Schachtabdeckung BEGU Vollguss, DN625 Klasse D400 geruchsdicht, rund aus Gusseisen liefern und einbauen		
	1 St	EP	GP
13 Position	Ausgleichsringe liefern und einbauen, 10cm hoch		
	2 St	EP	GP
14 Position	Schachtanschluss herstellen Rohr DN125/ 160 - Kunststoff		
	4 St	EP	GP
15 Position	Einbindung an Bestandsleitung DN110-DN160 einschließlich Verbindungsmaterial liefern und montieren.		
	1 St	EP	GP
16 Position	Rohrgrabenverfüllung, Leitungsebene Kies 15/15cm Rohrgrabenverfüllung, Leitungszone mit Kies 15/15cm Leitung von Hausanschluss bis SW-Kanal.		
	15 m3	EP	GP
17 Position	Abwasserleitung durchspülen, Hochdruck Abwasserkanal oder -leitung mit Hochdruckspülgerät durchspülen, für eine Schachtlänge von 45 m.		
	1 psch	EP	GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinker

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
4	Gliederung	Grundleitungen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

18	Dichtheitsprüfung, Grundleitung mit Wasser		
Position	Dichtheitsprüfung der Grundleitung mit Wasser. Wasser und Geräte sind zu liefern und schadlos zu beseitigen. Über die Prüfung ist ein Protokoll zu erstellen.		
	55 m	EP	GP

19	Fotobeweisaufnahmen, Kanalprüfung		
Position	Fotobeweisaufnahmen durch Kanalprüfung liefern.		
	10 St	EP	GP

20	Leitungsgraben Regenwasserleitungen bis 1,20 m Tiefe, Bodenkl. 4-5		
Position	Leitungsgraben Regenwasserleitungen bis 1,20 m Tiefe Leitungsgraben herstellen und wieder verfüllen (BxT), 0,5m x 0,20 m profilgerecht ausheben einschließlich herstellen eines steinfreien Untergrunds, Bodenklasse 4-5 (schluffiger Boden) Aushub seitlich lagern, nach der Leitungsverlegung lagenweise erfüllen und verdichten sowie vorhandene Oberfläche wieder herstellen. Das Einmessen der Leitung erfolgt am offenen Graben. Maschinenschachtung.		
	85 m	EP	GP

21	KG-Rohrleitung, Regenwasser, KG 2000, DN 125, liefern, einbauen		
Position	Entwässerungsleitung DN 125, liefern, einbauen. Einschließlich Muffen und Dichtungen. Höhen- und fluchtgerecht auf vorbereitetes Auflager des Leitungsgrabens einbauen. Einschließlich aller Verbindungsstücke, Anpassarbeiten, Schacht- und Ablaufanschlüsse. Alle Öffnungen während der Bauzeit dicht verschließen. Leitung nach Verlegung durch Hochdruckspülverfahren reinigen. Spülgut fachgerecht entsorgen.		
	Art der Leitung: von Regenfallrohren zu Sammelleitung / Schächten Material: KG 2000 SN10 PP		
	85 m	EP	GP

22	RW-Formteile KG 2000 PP		
Position	Formteile für die KG 2000 PP aus Polypropylen, mineralverstärkt (PP-MD), Ringsteifigkeit von SN 10, DN 125, mit Muffe und Dichtung, verschiedener Ausführungen (Bögen, Muffen, Reduzierstücke, Anschlussstücke, etc)		

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
4	Gliederung	Grundleitungen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 22 -

Anschluss und Verlegung in vorh. verbauten Graben,
Alle Öffnungen während der Bauzeit dicht verschließen
einschl. Bettung Typ 1, Dicke der unteren
Bettungsschicht mind. 20 cm, aus Sand, obere
Bettungsschicht aus Sand

20 **Stk** EP GP

23
Position

Spül-/ Kontrollschacht DN 400

Kontrollschacht für die Anbindung der neuen und alten
Regenwassergrundleitung aus Polypropylen,
mineralverstärkt (PP-MD), Ringsteifigkeit von SN 10, DN
400, bestehend aus:
- Schachtabdeckung (nicht überfahrbar)
- Steigrohr
- Schachtboden mit 3 Abgängen,

inkl. Dichtringen und Anschlussstücken, sowie die
Anbindung der neuen und alten Regenwasserleitungen (3
Stk.)
Verlegung in vorh. verbauten Graben, einschl. Bettung
Typ 1, Dicke der unteren Bettungsschicht mind. 20 cm,
aus Sand, obere Bettungsschicht aus Sand

2 **Stk** EP GP

24
Position

Zulage: vorhandene Regenwasserleitung DN 100 trennen

Zulage: vorhandene Regenwasserleitung DN 100, PVC,
trennen
Regenwasserleitung im Bestand, Leitung trennen zum
Einbau des Formstücks Abzweig DN 150
Einschließlich Abdichtungsarbeiten, Kleinteile wie
Dichtungsringe etc.

4 **St** EP GP

25
Position

Boden (Sand/Kies) liefern, in Leitungsgraben Regenwasserleitung

Boden liefern, in Leitungsgraben der Regenwasserleitung
einschließlich Schachtbaugruben einbauen und
verdichten.
Material = Kies-Sand, 2/8 mm
Einbauhöhe 15/15 cm (unter/über Leitung = gesamt 30 cm)
Boden nach Verlegen der Leitung in Graben
einschließlich Leitungszone einbauen und verdichten.

5 **m3** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
02	Titel	Erdarbeiten	
4	Gliederung	Grundleitungen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

26	Sicherung querender Leitungen		
Position	Zulage: vorhandene Leitungen wie Trinkwasser, Fernwärme, o.ä. sind im Zuge der Arbeiten der Grundleitungen provisorisch für die Zeit der Ausführung zu sichern. Abrechnung pro Sicherung		
4	St	EP	GP

Gliederung 4 Grundleitungen

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsommen ergibt sich als Summe für:

Titel 02 Erdarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
03	Titel	Abdichtungsarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

03 Titel Abdichtungsarbeiten

ZTV Abdichtungsarbeiten

Text

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV) für Abdichtungsarbeiten

Die abzudichtenden Flächen müssen für die zur Ausführung kommende Dichtungsart einwandfrei und fachgerecht vorbereitet sein. Sie müssen staub- und fettfrei, trocken, frostfrei und frei von Schmutz, Zementschlämme, losem Beton usw. sein. Notfalls sind diese Verunreinigungen durch Sandstrahlen oder thermisches Schälen (Flammstrahlen) zu beseitigen. Ebenso dürfen die abzudichtenden Flächen nicht mit Mitteln nachbehandelt werden, die die Haftfähigkeit der zur Ausführung kommenden Abdichtung nachteilig beeinträchtigen.

Mechanisch zu verdichtende Abdichtungsschichten dürfen nur bei einer Lufttemperatur von über + 5 Grad C ausgeführt werden. Anschlussklemmleisten in rostfreier Ausführung werden gesondert vergütet.

Nach Abnahme der fertiggestellten Abdichtung durch den AG bzw. die Bauleitung ist unmittelbar anschließend eine Schutzschicht aufzubringen. Ein längeres Liegenlassen der ungeschützten Abdichtung ist zu vermeiden. Die freiliegende Abdichtung ist auf jeden Fall auf geeignete Weise vor Beschädigungen zu schützen. Die dazu erforderlichen Maßnahmen werden nicht gesondert vergütet.

1

Position

nachtr. Horizontalsperre Außenwände

Nachträgliche Horizontalsperre gegen kapillar aufsteigende Feuchtigkeit.

Homogenes Ziegelmauerwerk mit Kettensägenaggregat trennen, einlegen einer salzbeständigen PE-Sperrplatte, Aufkeilen des Mauerwerks mittels Hochdruckkunststoffkeilen und verpressen des Schnittes mit schwundarmen Mörtel.

Wandstärke bis ca. 40cm

Schnittebene im KG

78

m

EP

GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 LV LOS_4 Bauhauptarbeiten Projekt-Nr.: DLZ_37.19
03 Titel Abdichtungsarbeiten

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

2 nachtr. Horizontalsperre Innenwände
Position wie in Vorposition beschrieben, jedoch

Wandstärke bis ca. 25cm

56	m	EP	GP
----	---	----------	----------

3 Außenflächen säubern, Abdichtung
Position Untergrund von Außenwandflächen im Außenwandbereich für Außenabdichtung von Erdreich, Schmutz und Mörtelresten säubern, ggf. Fugen auskratzen und lose Teile entfernen.
Höhen: +0,30 m, bis ca. -0,80 m unter GOK
Untergrund: Putz, Mauerwerk

Das Schuttmaterial geht in das Eigentum des AN über und ist fachgerecht zu entsorgen.

Einbauort: Bestandsgebäude

89	m²	EP	GP
----	----	----------	----------

4 Außenflächen schliessen
Position Auf gereinigtem und tragfähigem Untergrund sind die Fugen und Oberflächen mit einem Sperrmörtel zu schliessen, bzw. zu schleimen (mit Quast).
Höhen: +0,30 m, bis ca. -0,80 m unter GOK
Untergrund: Putz, Mauerwerk

90	m²	EP	GP
----	----	----------	----------

5 Dichtschlämme Keller/ Sockelbereich
Position Bauwerksabdichtung: Putzfläche im Sockel- und Spritzwasserbereich mit mineralischer, flexibler Dichtschlämme, nach allgemein bauaufsichtlichem Prüfzeugnis P-AB 074-93 abdichten.
Verarbeitung in zwei Arbeitsgängen, Mindestschichtdicke 2,5 mm.

Einbauort: Kelleraußenwände/ Sockelbereich, Fundamente
Anbau

95	m²	EP	GP
----	----	----------	----------

6 Alternativposition: Abdichten Außenwandflächen
Position Als Alternative zur Vorposition:
Abdichten Außenwandflächen, gegen Bodenfeuchte, DIN 18195 T4
Abdichten von Außenwandflächen, im Bereich Fundamente

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 **LV** **LOS_4 Bauhauptarbeiten** Projekt-Nr.: DLZ_37.19
03 Titel Abdichtungsarbeiten

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 6 -

und aufgehende Wände, bis ca.40cm über OK Gelände, gegen Bodenfeuchte und nicht stauendes Sickerwasser, gemäß DIN 18195 T4, mit kunststoffmodifizierter Bitumendickbeschichtung (KMB), in zwei Arbeitsgängen auftragen. Die Trockenschichtdicke muß mindestens 3 mm betragen. (Nassschichtdicke 4mm) Incl. systembedingtem Voranstrich nach Erfordernis.

Die Einzelschichten müssen ausreichend abtrocknen

Gewebeeinlage zwischen der ersten und zweiten Lage der beschriebenen kunststoffmodifizierten Bitumendickbeschichtung einbauen, im Bereich der Anschlüsse Fundament / Bodenplatte / aufgehende Wände

1	m²	EP	GP
----------	-----------	----------	----------

7
Position

Abdichten Bodenplatte DIN 18195-6

Abdichten Bodenplatte DIN 18195-6 mit lose verlegten Abdichtungsbahnen. Die Stöße der Bahnen werden untereinander verklebt, Überlappung 8-10 cm, Untergrund Stahlbetonsohle

Mit allen notwendigen Vor- und Nacharbeiten um eine Dichtigkeit zu gewährleisten.

40	m²	EP	GP
-----------	-----------	----------	----------

8
Position

Lastabtragende Perimeterdämmung XPS, D = 80mm

Lastabtragende Perimeterdämmung, Perimeterdämmung aus extrudiertem Polystyrolschaum (XPS), unterhalb der Bodenplatte, FCKW-frei, Platten mit Stufenfalz, Anwendungsgebiet PW, WLG 035, Dicke 80mm.

Druckspannung min. 240kN/m²

Untergrund: Feinplanum Position Erdarbeiten

36	m²	EP	GP
-----------	-----------	----------	----------

9
Position

Perimeterdämmplatte-SA verkleben 150mm

Die Bauwerksabdichtung muss nach DIN 18 533 sichergestellt sein.

Gemäß DIN 18 533 ist die Bauwerksabdichtung im Regelfall bis 30 cm über Gelände- bzw. Belagsoberkante zu planen und auszuführen, im Endzustand muss ein Maß von mind. 15 cm über GOK sichergestellt sein.

Die Einbautiefe der Perimeterdämmplatten unter GOK richtet sich nach den Bestimmungen der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassungen.

Verkleben der bauaufsichtlich zugelassenen

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
03	Titel	Abdichtungsarbeiten	

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 9 -

Perimeter-Dämmplatte-SA

Polystyrol-Hartschaumplatte nach EN 13 163, stumpf, mit Waffelmuster, Anwendungstyp PW DIN 4108-10, schwer entflammbar nach DIN 4102 B1, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit oberhalb der Geländeoberkante 0,035 W/mK, im Erdreich 0,039 W/mK, mit KEIM Indulastic-P nach Werksvorschrift verkleben. Die Verklebung der Platten erfolgt fugenfrei von unten nach oben. Oberhalb der Geländeoberkante: Verklebung der Dämmplatten im Punkt-Wulst-Verfahren zu mind. 40 % mit dem Untergrund.

Unterhalb der Geländeoberkante: Verklebung der Dämmplatten im Batzen-Verfahren zu mind. 40 % mit dem Untergrund

Plattendicke: 150 mm

Die Sockeldämmung ist im Spritzwasserbereich (ca. 30 cm über Geländeoberkante) und im Erdreich (ca. 0,70cm) unter der späteren Geländeoberkante auszuführen.

Wichtiger Hinweis:

Die Dämmplatten sind mit 2 Dübeln pro Platte zu dübeln. Im Untererdbereich und bis einschließlich 15 cm oberhalb Geländeoberkante dürfen die Dämmplatten nicht gedübelt werden.

Die Dämmung ist unten anzuschragen.

Einbauort: Traufseiten

Richtfabrikat: Keim o.glw.

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

54 **m²** EP GP

10
Position

Sockeldämmung, D= 100mm

wie in Vorposition beschrieben,

jedoch 10cm stark

Einbauort: Giebelseiten

15 **m²** EP GP

11
Position

Sockeldämmung, D= 60mm

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 LV LOS_4 Bauhauptarbeiten Projekt-Nr.: DLZ_37.19
03 Titel Abdichtungsarbeiten

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

wie in Vorposition beschrieben,

jedoch 6cm stark

Einbauort: Anbau

17	m ²	EP	GP
----	----------------	----------	----------

12
Position

Anschluss mit Fugendichtband

Der stumpfe Anschluss der Perimeterdämmplatte zu anderen Bauteilen (z.B. Fundamente Anbau, etc.) muss mit dem Fugendichtband Iso-Membra SX (z. B. 13/2 - 6) abgedichtet werden.

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

10	m	EP	GP
----	---	----------	----------

13
Position

Perimeterdämmplatten verdübeln

Nach mindestens 3-tägiger Trocknung die Haftung jeder Platte zum Untergrund prüfen, lose Platten entfernen und nochmals ankleben. Vorstehende Kanten planeben schleifen. Schleifstaub entfernen.
Perimeterdämmplatten im Sockelbereich zusätzlich mechanisch befestigen.
Im Untererbereich und bis einschließlich 15 cm oberhalb Geländeoberkante dürfen die Dämmplatten nicht gedübelt werden.
Dübelanzahl: 4 Stück/qm
Länge:

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

1	m ²	EP	GP
---	----------------	----------	----------

14
Position

Aufbringen einer ganzflächigen Armierungsschicht in 2 Lagen

Aufbringen einer ganzflächigen Armierungsschicht aus Mineralischen, hydroaktiven Armierungsmörtel, ohne Zusatz von Bioziden, mit systemzugehöriger Glasfaser-Gittermatte 6 x 6 nach Werksvorschrift aufbringen. Schichtdicke der Mörtelschicht 4 mm, nach dem Anziehen des Mörtels ist die Oberfläche aufzurauen. Schichtdicke der Armierungsschicht 4 mm, die Glasfaser-Gittermatte-Medium 6 x 6 muss im oberen

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 LV LOS_4 Bauhauptarbeiten Projekt-Nr.: DLZ_37.19
03 Titel Abdichtungsarbeiten

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
- Fortsetzung von Eintrag 14 -			
	Drittel eingebettet werden. An den Eckbereichen von Maueröffnungen ist zusätzlich die Diagonalarmierung 6 x 6 anzubringen. Gesamtschichtdicke ca. 8 mm Richtfabrikat: Keim o.glw. angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)		
	95 m²	EP	GP
15 Position	zusätzlicher Feuchteschutz Auf die Armierungsflächen bis 30 cm oberhalb Geländeoberkante und im Untererdbereich auf die Perimeterdämmplatten auftragen Richtfabrikat: KEIM Indulastic-P - o.glw. angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)		
	95 m²	EP	GP
16 Position	Drainagematte Nach Herstellung der vertikalen Abdichtung aus Dichtschlämme, bzw. der Sockeldämmung in zuvor beschriebenen Graben: Elinbringen einer vertikalen Drainagematte (Noppenbahn) vor Verfüllung Baugrube. Es ist darauf zu achten, dass die Matte am Aussenmauerwerk / Wärmedämmung anliegt und die Abdichtung / Wärmedämmung beim Einbringen nicht beschädigt wird. Mattendicke : 4 mm Noppenhöhe : 5 bis 8 mm		
	100 m²	EP	GP

Titel 03 Abdichtungsarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
04	Titel	Rüstung	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

04 Titel Rüstung

Vorbemerkungen

Text

Dies umfaßt sämtliche für die Durchführung der Arbeiten notwendigen Gerüstarbeiten - als Rahmengerüst (Systemgerüst) nach DIN EN 12810-1, ohne Bekleidung. Gerüst entsprechend dem Baufortschritt aufstellen und vorhalten über die Dauer der Bauzeit des Auftragnehmers.

Die gültigen Unfallverhütungs- und Arbeitssicherheitsvorschriften sind zu beachten.

1

Position

Arbeitsgerüst

Arbeitsgerüst, als Rahmengerüst (Systemgerüst) nach DIN EN 12810-1, Lastklasse 2, Breitenklasse W 06, ohne Bekleidung, Gerüst entsprechend dem Baufortschritt aufstellen und vorhalten über die Dauer der Bauzeit für folgende Gewerke:
Mauerarbeiten, Putzarbeiten, Dachdecker- und Klempnerarbeiten, WDVS, Fensterbauarbeiten, Malerarbeiten
Untergrund für Verankerung: Mauerwerk
Untergrund: Erdreich

Notwendige Umbauarbeiten, Ab- und Wiederaufbau, die sich im Laufe des Baufortschrittes ergeben (z.B. Abrissarbeiten, etc.) und auch für andere Gewerke: Diese Leistung wird nicht gesondert vergütet und ist in dieser Position mit einzukalkulieren.

Grundstandzeit 8 Wochen

514	m²	EP	GP
------------	----------------------	----------	----------

2

Position

Vorhaltung Arbeitsgerüst

Vorhaltung für zuvor beschriebenes Gerüst, für die gesamte Fläche je Woche.

1	Wo	EP	GP
----------	-----------	----------	----------

3

Position

Gitterträger

Gitterträger, am zuvor beschriebenen Rahmengerüst montieren und vorhalten über die Dauer der Bauzeit.

Notwendige Umbauarbeiten, auch für diese Gewerke: Diese Leistung wird nicht gesondert vergütet und ist in

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 **LV** **LOS_4 Bauhauptarbeiten** Projekt-Nr.: DLZ_37.19
04 Titel Rüstung

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
- Fortsetzung von Eintrag 3 -			
dieser Position mit einzukalkulieren.			
Grundstandzeit 8 Wochen			
	12 m	EP	GP
4 Position	Vorhaltung Gitterträger Vorhaltung für zuvor beschriebenen Gitterträger, für die gesamte Fläche je Woche.		
	1 Wo	EP	GP
5 Position	Konsolenverbreiterung Konsolenverbreiterung innen, 35 cm breit, am zuvor beschriebenen Rahmengerüst montieren und vorhalten über die Dauer der Bauzeit. Notwendige Umbauarbeiten, auch für diese Gewerke: Diese Leistung wird nicht gesondert vergütet und ist in dieser Position mit einzukalkulieren.		
Grundstandzeit 8 Wochen			
	245 m	EP	GP
6 Position	Vorhaltung Konsolenverbreiterung Vorhaltung für zuvor beschriebene Konsolenverbreiterung, für die gesamte Fläche je Woche.		
	1 Wo	EP	GP
7 Position	Dachdeckerfanggerüst Dachdeckerfanggerüst auf- u. abbauen. einschl. An- und Abtransport der Gerüstmaterialien. Notwendige Umbauarbeiten, auch für diese Gewerke: Diese Leistung wird nicht gesondert vergütet und ist in dieser Position mit einzukalkulieren.		
Grundstandzeit 8 Wochen			
	145 m	EP	GP
8 Position	Vorhaltung Dachdeckerfanggerüst Vorhaltung für zuvor beschriebenes Dachdeckerfanggerüst, für die gesamte Fläche je Woche.		
	1 Wo	EP	GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01 LV LOS_4 Bauhauptarbeiten Projekt-Nr.: DLZ_37.19
04 Titel Rüstung

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

9
Position

Treppenturm

Außenliegender Treppenturm mit Stahlrohrrahmengerüst

Grundstandzeit 8 Wochen

1	Stk	EP	GP
---	-----	----------	----------

10
Position

Vorhaltung Treppenturm

Vorhaltung für zuvor beschriebenen Treppenturm je Woche.

1	Wo	EP	GP
---	----	----------	----------

Titel 04 Rüstung

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

1 Unterpunkt Vorbemerkungen

Vorbemerkungen

Text

Für die Arbeiten notwendige Abstützungen, Abfangungen, etc. auch über einen längeren Zeitraum und deren Umbau, sowie notwendiges regendichtes Sichern des Bauwerkes mit Planen während der Bauphase, sind Bestandteil des Angebotes!!!

Das Angebot versteht sich incl. aller Nebenleistungen.

- Leistungen einschl. Schutzmaßnahmen
- Leistung einschl. aller erf. techn. Hilfsmittel.
- Leistung einschl. Arbeitsgerüste

Dies ist in die Einheitspreise mit einzurechnen und wird nicht gesondert vergütet!!!

ZTV - Abbruch- und Rückbauarbeiten

Text

DIN 18459 Abbruch- und Rückbauarbeiten / VOB/C

Zur Angebotsbearbeitung hat der AN eine Ortsbesichtigung durchzuführen, um sich über alle örtlichen Gegebenheiten zu informieren.

Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus ATV DIN 18299 - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art-, den Technischen Vorschriften für Abbrucharbeiten (TV-Abbrucharbeiten), herausgegeben vom Deutschen Abbruchverband e.V. (DA).

Schuttbeseitigung

Der anfallende Bauschutt ist vom Auftragnehmer zu entsorgen, sofern im Leistungsverzeichnis nichts anderes angegeben ist.

Die Vorschriften über die Entsorgung von Sondermüll und Sonderabfall sowie Reststoffverwertung und örtlich festgelegte Maßnahmen für Recycling sind streng einzuhalten. Das Eingraben oder Verbrennen auf der Baustelle ist grundsätzlich untersagt.

Direktes Abwerfen von Bauschutt ist nicht gestattet.

Schutt-Container sind zur Vermeidung von Staub mit

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinka

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Planen dicht abzudecken; bei Bedarf ist ein Netzmittel zu verwenden.

Angaben zur Ausführung

Allgemeines

Der Auftragnehmer hat sich vor Arbeitsausführung über die genaue Lage von Hindernissen, wie Leitungen, Kabel, Kanäle, Vermarkungen u. dgl. zu informieren. Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das erforderliche Gerät, Schutt, Container und dergleichen auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Die nach ATV DIN 18299 Abschnitt 4.1.11 durch den Auftragnehmer zu beseitigenden Verunreinigungen beziehen sich auch auf die Verunreinigung der öffentlichen Verkehrswege durch Fahrzeuge und Maschinen des Auftragnehmers oder seiner Subunternehmer. Solche Verunreinigungen sind durch geeignete Maßnahmen möglichst zu vermeiden. Trotzdem auftretende Verunreinigungen sind so rechtzeitig zu beseitigen, dass durch sie keine Gefährdung des öffentlichen Verkehrs entstehen kann.

Die Abbrucharbeiten sind mit größter Sorgfalt durchzuführen. Die **Standicherheit** darf hierbei zu keiner Zeit beeinträchtigt werden. Zeigen sich trotz sorgfältigem Abbruch Risse, Setzungen etc., so ist unverzüglich der Auftraggeber zu benachrichtigen. Für den weiteren Verlauf der Arbeiten sind mit dem Auftraggeber umgehend gesondert Vereinbarungen zu treffen.

Wird bei abzubrechenden Bauteilen festgestellt oder vermutet, dass es sich um **tragende Konstruktionen** handelt, ist der Bauleiter des Auftraggebers vor Ausführung der Abbrucharbeiten zu verständigen, der die Beiziehung eines Statikers veranlassen kann. Auch im Zweifelsfall ist der Bauleiter zu verständigen.

Fertiggestellte Bereiche sind dem Nachfolgewerk besenrein zur Verfügung zu stellen.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Abbruch und Entsorgung der schadstoffbelasteten Bauelemente

Text

Abbruch und Entsorgung der schadstoffbelasteten Bauelemente unter Beachtung der jeweils gültigen Abfallentsorgungsbestimmungen u.a. TRGS 519 und 521

Über die Zulässigkeit der vorgesehenen Entsorgung ist ein Nachweis zu führen. Der Auftragnehmer ist als Erfüllungsgehilfe des Auftraggebers für die vorschriftsmäßige Entsorgung verantwortlich. Ein Nachweis über die ordnungsgemäße Entsorgung ist dem Bauherren auf Verlangen, spätestens mit der Schlussabrechnung vorzulegen.

Die Einheitspreise verstehen sich einschließlich Sammlung in abschließbaren Containern, Abtransport, Auf- und Abladen des anfallenden belasteten Materials einschließlich sämtlichen Entsorgungsgutes (z. B. kontaminierte Anzüge und Abschottungsmaterial) mit zugelassenen Behältern auf vorgesehene Deponien.

Auf der Deponie sind sie nach Maßgabe des Personals emissionsfrei abzuladen und einzubauen.

Die Deponierungskosten für die ordnungsgemäße Beseitigung der schadstoffbelasteten Bauelemente sind in die Position einzukalkulieren.

Erschwerniszulage KG

Text

Das Kellergeschoss hat nur eine lichte Raumhöhe von 1,25 - 1,65m - bitte diesen Umstand bei der Preisermittlung für alle Arbeiten im KG berücksichtigen!!!

Siehe auch Vortexte!

1
Position

Demontage Kleinteile Fassade

Demontage von Kleinteilen auf der Aussenfassade, wie Aussenleuchten, Hausnummern, Telefonanschlusssdosen, etc., vollständig bis zum Rohbau, inkl. aller Befestigungen und Verleistungen, etc. und fachgerecht entsorgen.
Die Kleinteile sind vorsichtig zu demontieren und zu entsorgen.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

2 Unterpunkt Außen

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden.

10 Stk EP GP

2
Position

Abriss / Demontage Vordach

Abriss / Demontage Vordach Eingangsbereich:
Die Eingangsüberdachung (Stahl, Glas) muss vorsichtig entfernt werden, vollständig bis zum Rohbau, inkl. aller Befestigungen und Verleistungen, etc. und fachgerecht entsorgen.

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden.

Maße: ca. 1,00 x 1,00m

1 Psch EP GP

3
Position

Abriss / Demontage Markise

Abriss / Demontage Markise Eingangsbereich:
Die Markise muss abgeschraubt werden, vollständig bis zum Rohbau, inkl. aller Befestigungen und Verleistungen, etc. und fachgerecht entsorgen.

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden.

Länge ca. 3,75m

1 Psch EP GP

4
Position

Abriss / Demontage Holzabtrennung

Abriss / Demontage Holzabtrennung vollständig bis zum Rohbau, inkl. aller Befestigungen und Verleistungen, etc. und fachgerecht entsorgen.

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden.

Maße: ca. 1,00 x 1,50m

1 Psch EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

5
Position

Abriss / Demontage Fenstergitter

Abriss / Demontage Fenstergitter:
Die im Mauerwerk verankerten Fenstergitter sollen
ausgebaut werden, inkl. aller Befestigungen und, etc.
und fachgerecht entsorgen.

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen,
Beschädigungen der Fassade sind dabei zu vermeiden.

Maße: 4 Stk ca 5,00 x 1,15 m
2 Stk ca. 1,20 x 1,15m
3 Stk ca. 2,00 x 1,15m

Einbauort: EG

9 **Stk** EP GP

6
Position

Abriss / Demontage Geländer Kellerabgang

Das Stahlgeländer des Kellerabgangs soll ausgebaut
werden, inkl. aller Befestigungen, etc. und fachgerecht
entsorgt; Rundrohr, Ober- und Mittelgurt, senkrechte
Pfosten, einfache Ausführung.

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen,
Beschädigungen der Fassade sind dabei zu vermeiden.

Gesamtlänge: ca. 5,20m

Einbauort: EG

1 **Stk** EP GP

8
Position

Demontage Fallrohre

Demontage der vorhandenen Fallrohre, inkl.
Befestigungen, etc. und fachgerecht entsorgen.
Der Abriss geht in das Eigentum des AN über.

Abrechnung nach m

12 **m** EP GP

9
Position

Demontage Regenrinnen, etc.

Demontage sämtlicher Regenrinnen, Bleche, Rinnenhalter,
etc. und fachgerecht entsorgen.
Der Abriss geht in das Eigentum des AN über.

Der Ausbau hat zerstörungsfrei zu erfolgen,

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 9 -

Beschädigungen sind zu vermeiden.

Einbauort: Bestandsdach

54 **m** EP GP

10
Position

Abriss/ Demontage Traufkasten

Vorhandene Schalung des Traufkastens vorsichtig demontieren / beseitigen und fachgerecht entsorgen. Der Abriss geht in das Eigentum des AN über.

Angrenzende Bauteile dürfen dabei nicht beschäftigt werden.

Abwicklung ca. 50cm

Abrechnung nach m²

54 **m²** EP GP

11
Position

Abriss/ Demontage Blechtafeln Giebel

Vorhandene Verkleidung des Dachgiebels mit gefalzten Stahlblechtafeln vorsichtig demontieren / abreißen und fachgerecht entsorgen. Der Abriss geht in das Eigentum des AN über.

Angrenzende Bauteile dürfen dabei nicht beschäftigt werden.

Abrechnung nach m²

18,75 **m²** EP GP

12
Position

Abriss massiver Vorbaupfeiler

Vorbaupfeiler, bestehend aus Ziegel-Mauerwerk tragend, inkl. einseitigem Putz, vollständig bis zum Rohbau abbauen und den anfallenden Bauschutt fachgerecht entsorgen.

Leistungen inklusive notwendiger Schneidearbeiten zum Bestandsmauerwerk.

Angrenzende Bauteile dürfen dabei nicht beschädigt werden.

- Wanddicke ca. 36,5cm
- Tiefe ca 15cm

6,5 **m** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

13
Position

Abbruch/ Demontage Fenster / Türen

Demontage / Abbruch von Fenster und Türen (inkl. Rahmen, Innenfensterbretter, Außenfensterbänke/-bleche, etc.) unterschiedlicher Materialien (Holz, Kunststoff, Metall, etc.), vollständig bis zum Rohbau, inkl. aller Dichtungen und Verleistungen, etc. und fachgerecht entsorgen.

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden.

Maße: 3 Stk ca 4,70 x 1,15 m (Hofseite)
 1 Stk ca. 1,80 x 1,15m (Hofseite)
 3 Stk ca. 1,00 x 1,15m (Hofseite)
 1 Stk ca. 1,00 x 2,00m (Hofseite, Stahltür)
 2 Stk ca. 1,00 x 2,10m (Strassenseite)
 1 Stk ca. 1,85 x 2,10m (Strassenseite)
 3 Stk ca. 3,75 x 1,60m (Strassenseite)
 2 Stk ca. 1,85 x 1,60m (Strassenseite)

18	Stk	EP	GP
-----------	------------	----------	----------

Unterpunkt 2 Außen

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

1
Position

Beräumung KG

Beräumung des gesamten Kellergeschosses von Unrat, Müll, Sand und Schutt, etc....;
 - inkl. aller Nebenarbeiten, etc. und fachgerechte Entsorgung des anfallenden "Schuttmaterials".

Das Kellergeschoss hat eine lichte Raumhöhe von 1,25 - 1,65m - bitte diesen Umstand bei der Preisermittlung berücksichtigen!!!

Siehe auch Vortexte!

25	m³	EP	GP
-----------	-----------	----------	----------

2
Position

Demontage SW-Leitungen KG

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

3 Unterpunkt Innen

Rückbau / Demontage / Abbruch von PE-Rohren verschiedener Durchmesser der Schmutzwasserinstallation, inkl. Bögen, Formstücken, Befestigungen, und der Rohrummantelungen mit Wärmedämmung, etc. und fachgerecht entsorgen.

120 m EP GP

3 Demontage TW-Leitungen KG

Position

Rückbau / Demontage / Abbruch von Leitungen verschiedener Durchmesser der Trinkwasserinstallation, inkl. Bögen, Formstücken, Befestigungen und der Rohrummantelungen mit Wärmedämmung etc. und fachgerecht entsorgen.

125 m EP GP

4 Demontage Heizkörper

Position

Rückbau / Demontage / Abbruch von Heizkörpern verschiedener Größen, inkl. Ventilen, Verrohrungen, Befestigungen, etc. und fachgerecht entsorgen.

13 Stk EP GP

5 Demontage Warmwasserspeicher

Position

Rückbau / Demontage / Abbruch von Warmwasserspeichern verschiedener Größen, inkl. Ventilen, Verrohrungen, Befestigungen, etc. und fachgerecht entsorgen.

2 Stk EP GP

6 Abbruch/ Demontage Türen mit Zarge

Position

Demontage / Abbruch von Außen- und Innentüren mit Zargen/ Futter, und Schwelle unterschiedlicher Materialien (Holz, Kunststoff, Metall, etc.), vollständig bis zum Rohbau, inkl. aller Befestigungen, Dichtungen und Verleistungen, etc. und fachgerecht entsorgen.

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden.

Türmasse ca. bis 1,00 x 2,25m

10 Stk EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

7	Abbruch von Wandbekleidungen Fliesen		
Position	Abbruch von Wandfliesen, Natursteinriemchen und sonstigen Plattenbekleidungen mit Kleber, inkl. Fugenmaterial und dergleichen, bis zu 3 cm Gesamtstärke, bis zur Massivwand abbrechen und fachgerecht entsorgen.		
	Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden. Die angrenzenden Bauteile dürfen dabei nicht beschädigt werden.		
	Abbruchsort: ehemaliger Frisör, Tafel		
20	m²	EP	GP

8	Abbruch von Wandbekleidungen innen		
Position	Abbruch von Wandbekleidungen, wie Beschichtungen und dergleichen, bis zu 1 cm Gesamtstärke, bis zur Massivwand abbrechen und fachgerecht entsorgen.		
	Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden. Die angrenzenden Bauteile dürfen dabei nicht beschädigt werden.		
	Abbruchsort: ehemaliger Frisörsalon		
60	m²	EP	GP

9	Entfernen Wand-/ Deckenbekleidungen Tapete		
Position	Entfernen von Wand- und Deckenbekleidungen aus Tapete, teilweise auch mehrlagig, für verbleibendes Mauerwerk/ Decke, inkl. Fussleisten, Elektrodosen und Kabel, Rohre, Dichtungen und Verleistungen, etc., vollständig mit geeignetem Gerät entfernen, Untergrund säubern und den anfallenden Bauschutt fachgerecht entsorgen.		
	Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen, Beschädigungen sind zu vermeiden.		
484	m²	EP	GP

10	Abbruch Abhangdecke Leichtbauweise		
Position	Abbruch Abhangdecke Leichtbauweise, aus unterschiedlichen Materialien (Holz, Gipskarton, sonstiger Platten, etc.), nicht tragend, inkl. Abhängern und Unterkonstruktion, Elektrodosen und Kabel, Rohre, Dichtungen und Verleistungen, etc.		

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 10 -

vollständig bis zur tragenden Rohdecke entfernen/
abbrechen und fachgerecht entsorgen.

Der Ausbau hat möglichst zerstörungsfrei zu erfolgen,
Beschädigungen sind zu vermeiden.

Einbauort: ehemaliger Frisör, Flur QM

60 **m²** EP GP

11 Abbruch Deckenbekleidungen

Position

Abbruch Abhangdecke aus Metalllamellen innen, nicht
tragend, inkl. Abhängern und Unterkonstruktion, etc.
vollständig bis zur tragenden Rohdecke entfernen/
abbrechen und fachgerecht entsorgen.

Die Verankerungen sind vorsichtig mit entsprechendem
Gerät zu schneiden/ trennen und restlos zu entfernen.
Die Rohdecke darf dabei nicht beschädigt werden.

Einbauort: ehemaliger Frisör vorne

40 **m²** EP GP

12 Abbruch von Bodenbekleidungen mit Unterbau

Position

Abbruch von keramischen und flexiblen Bodenbelägen, auf
Estrich, Trittschalldämmung, Trennlagen, Schüttungen
und dgl., etc. inkl. Sockelleisten, bis zu einer
gesamtsärke von 10cm Stärke, bis zur Rohdecke
(FR-Rippendecke) abbrechen und fachgerecht entsorgen -
inkl. aller Nebenarbeiten, etc. und fachgerechte
Entsorgung des Schuttmaterials.

Der Abbruch hat zerstörungsfrei mit geeignetem Gerät zu
erfolgen, der Estrich ist vorher einzuschneiden

260 **m²** EP GP

13 Abbruch/ Demontage von Sockelleisten

Position

Abbruch von Sockelleisten, bestehend aus
unterschiedlichen Materialien:
bis zur Bestandswand demontieren/ abbrechen und
fachgerecht entsorgen.

Die angrenzenden Bauteile dürfen dabei nicht beschädigt
werden.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
1	Gliederung	Abriss / Abbruch	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 13 -

Diese Position kommt nur für die Sockelleisten in Frage, die nicht von der davor genannten Position abgedeckt werden.

100 **m** EP GP

Unterpunkt 3 Innen

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsummen ergibt sich als Summe für:

Gliederung 1 Abriss / Abbruch

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

1 Unbenannt Herstellung Wandöffnungen Innenraumwände

Abbruch- und Einbauanweisung, gem. Statik

Text

Abbruch- und Einbauanweisung
gemäß Statik - Konstruktionsprinzip:

1. Im Bereich der einzubauenden Abfangträger ist die Mauerwerkswand auf einer Tiefe von 1/2 raumseitig zu schlitzten. Es bleiben zunächst 1/2 Wand im Schlitzbereich erhalten.
2. Auflagerbreite für die neuen Abfangträger ist auf beiden Seiten 25 cm. Höhe des Schlitzes nach Erfordernis = Höhe des Stahlträgers.
3. Einbau des ersten Stahlträgers mit einer Fuge zum aufgehenden Mauerwerk von ca. 30 mm (nach Aushärten der Auflagerpolster).
4. Kraftschlüssiges Verkeilen des Stahlträgers gegen das aufgehende Mauerwerk mittels paarweise angeordneter Stahlkeile in den Drittelpunkten der Träger.
5. Ausstopfen der Fuge zwischen Stahlträger und aufgehendem MW vollständig kraftschlüssig mit einem zugelassenen Quellschuttmörtel (Pagels, Betec oder gleichwertig)
6. Ausstopfen der Fuge unterhalb des Trägers vollständig kraftschlüssig mit einem zugelassenen Quellschuttmörtel.
7. Nach Abbinden des Quellschuttmörtels ist der Wandschlitz im Bereich der neuen Abfangträger auf voller Wanddicke herzustellen.
8. Einbau des zweiten Stahlträgers gemäß der Punkte 2 bis 6.
9. Abbruch des Mauerwerks unterhalb der neuen Stahlträger. Der Übergangsbereich zu den verbleibenden Mauerwerkswänden ist vorab zu schneiden, um das Mauerwerksgefüge des verbleibenden Mauerwerks durch

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:
Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)

die Stemmarbeiten nicht zu schädigen. Das Abbruchmauerwerk ist unmittelbar aus dem Gebäude zu entfernen.

Leistungsumfang

Text

Leistungsumfang:
- Herstellung neuer Wandöffnungen
an Innenraumtrennwänden zur Schaffung von Durchgängen
zur Neuerschließung von Raumbereichen

Vorbemerkungen

Text

Einbau der Stahlstürze mit einer Fuge zum aufgehenden Mauerwerk von ca. 20 mm (nach Aushärten der Auflagerpolster).

Stahlträger, aus Formstahl, Stahlsorte DIN EN 10025-2 (04/05) S 235JR Korrosionsschutz, Beschichtungssystem gemäß DIN EN ISO 12944-5, gem. Statik, komplett liefern und montieren, einschl. Kleinteile und Verbindungsmittel,

- Leistungen einschl. Schutzmaßnahmen
- Leistung einschl. aller erf. techn. Hilfsmittel.
- Leistung einschl. Arbeitsgerüste

Dies ist in die Einheitspreise mit einzurechnen und wird nicht gesondert vergütet!!!

1

Position

Trennschnitt zum genauen Wandabbruch

Trennschnitt an Wandmauerwerk für den lagegenauen sauberen Abbruch herstellen, einschl. geeigneter Technik und Schuttbeseitigung

- Schnitttiefe bis 24 cm
- Mauerwerk beidseitig verputzt,
- Leistungen einschl. erforderlichen Arbeitsgerüste

Der Abbruch bzw. Herstellung der Mauerwerksöffnung hat zerstörungsfrei mit geeignetem Gerät zu erfolgen.

Angrenzende Bauteile dürfen dabei nicht beschädigt werden.

119 m EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

2	Trennschnitt zum genauen Wandabbruch, Fensteranschlüge		
Position	Trennschnitt Wandmauerwerk der Fensteranschlüge; wie in Vorposition beschrieben, jedoch nur Schnitttiefe bis 15cm alle Fensteranschlüge		
	45,1 m	EP	GP

3	Innenwandmauerwerk abbrechen bis d = 15 cm		
Position	Innenwandmauerwerk, tragend / nicht tragend, bestehend aus Ziegelstein, o glw. etc. inkl. Putz, Tapeten oder sonstigen Wandbelägen und Fussleisten, Elektrodosen und Kabel, Rohre, etc., vollständig bis zum Rohbau abbrechen und den anfallenden Bauschutt fachgerecht entsorgen. In dieser Position sind auch Türdurchbrüche enthalten, Vorleistungen wie Trennschnitte im Maurer-LV. Angrenzende Bauteile dürfen dabei nicht beschädigt werden. Wanddicke bis 15 cm		
	10 m³	EP	GP

4	Innenwandmauerwerk abbrechen bis d = 30 cm		
Position	Innenwandmauerwerk tragend, bestehend aus Ziegelstein oder glw. etc. inkl. beidseitigen Putz, Tapeten oder sonstigen Wandbelägen und Fussleisten, Elektrodosen und Kabel, Rohre, etc., vollständig bis zum Rohbau abbrechen und den anfallenden Bauschutt fachgerecht entsorgen. In dieser Position sind auch Türdurchbrüche enthalten, Vorleistungen wie Trennschnitte im Maurer-LV. Angrenzende Bauteile dürfen dabei nicht beschädigt werden. Wanddicke bis 30 cm		
	10,844 m³	EP	GP

5	Außenwandmauerwerk abbrechen bis d = 50 cm		
Position	Außenwandmauerwerk tragend, bestehend aus Ziegelstein oder glw. etc. inkl. beidseitigen Putz, Tapeten oder sonstigen Wandbekleidungen und Fussleisten, Elektrodosen und Kabel, Rohre, etc., vollständig bis		

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer-/ Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 5 -

zum Rohbau abbrechen und den anfallenden Bauschutt fachgerecht entsorgen.

In dieser Position sind auch Türdurchbrüche enthalten, Vorleistungen wie Trennschnitte im Maurer-LV.

Angrenzende Bauteile dürfen dabei nicht beschädigt werden.

- Wanddicke 30 bis 50 cm

7 **m³** EP GP

6
Position

Sturzaufleger herstellen Bestand, Wanddicke bis 45cm

Herstellung Sturzaufleger an neu auszuführenden Wandöffnungen, Leistungen bestehend aus:

- Herstellung Auflagertasche:
durch das Schneiden und Ausstemmen des Mauerwerks

Auflagertiefe: bis 45 cm
Auflagerbreite: bis 25 cm

- Herstellung Auflagerpolster:
durch Betonpöster
Dicke d = 20 cm

- Herstellung Auflagerpolster
- Leistungen einschl. Schuttbeseitigung
- Leistung einschl. Arbeitsgerüste (innen)
- Wandhöhen bis 3,00 m

Abrechnung jeweils für beide Stürze pro Öffnung, auch wenn die Auflager zeitlich versetzt hintereinander hergestellt werden müssen.

26 **Stk** EP GP

7
Position

Sturzaufleger herstellen, Wanddicke bis 24 cm

Leistungen, wie in Vorposition beschrieben,

jedoch nur mit einer Wandstärke von 24cm

50 **Stk** EP GP

8
Position

Auflager herstellen Deckenträger

Herstellung neues Auflagermauerwerk für die neuen Stahlträger mit Mauersteinen gleicher Art und Größe wie im vorhandenen Umgebungsmauerwerk, inkl. Verzahnung mit dem vorhandenem Mauerwerk, inkl. Rückbau / Abbruch der notwendigen Steine zur Herstellung des Auflagers

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 8 -

SFK 12, MG III

b = 24cm

l = bis 40cm

h = bis 38cm

- Leistungen einschl. aller erforderlichen Schneid- und Anpassungsarbeiten
- Leistung einschl. Arbeitsgerüste

inkl. Ausmauerungen in Blockverzahnung mit dem Bestandsmauerwerk, Verband gem. DIN 1053

Statik Position 1.1.6

Einbauort: EG Querwand (QM)

2 **Stk** EP GP

9
Position

Einbau Stahlstürze für Wandöffnungen bis 1,01 m

Einbau der Stahlstürze aus Stahlträger
Profile gem. Statik HEA 100

- für die Wandöffnungen bis 1,01 m
- Abrechnung pro 1 St. Stahlträger
- Abrechnung der Stahlträger gesonderte Position

komplett liefern und montieren, aus Formstahl,
Stahlsorte DIN EN 10025-2 (04/05) S 235JR,
Korrosionsschutz, Beschichtungssystem gemäß
DIN EN ISO 12944-5,

einschl. Kleinteile und Verbindungsmittel,

Ausführung gem. Statik Positionen N1-08, 1.1.1, 1.1.6,
N1-09

Einbauort: KG + EG

25 **Stk** EP GP

10
Position

Einbau Stahlstürze für Wandöffnungen bis 1,51 m

Einbau der Stahlstürze aus Stahlträger
Profil gem. Statik HEA 100

- Abrechnung der Stahlträger gesonderte Position

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 10 -

Leistungen wie vor beschrieben, jedoch:

- für die Wandöffnungen bis 1,51m

8 **Stk** EP GP

11
Position

Abfangung Stahlträger Decke IPE 200

Abfangung der Deckenkonstruktionen herstellen, gem. Statik.

Profil: IPE - 200

Länge = ca. 5,80 m

Auflager Wand (Büro / Foyer): 20cm. drei Schichten mit SFK 12, NM III neu aufzumauern.

Auflager Mitte: neuer Pfeiler 24/24

Auflager Wand (WC 1 + 2): Kragarm

Statik Pos. 1.1.6

2 Stück

Einbauort: EG

267 **kg** EP GP

12
Position

Flachsturz, für Öffnungsbreite bis 1,00 m

Flachsturz 115 x 71mm, L bis 1500 mm in zuvor beschriebene Mauerwerksöffnung einbauen.

als Abfangung der neuen Öffnungen im Mauerwerk für die Heizkreisverteiler liefern und einbauen

4 **Stk** EP GP

Unbenannt 1 Herstellung Wandöffnungen Innenraumwände

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

1
Position

Kernbohrung, Durchm. bis 80 mm

Kernbohrungen,
Durchmesser bis 80 mm,
Schnitt-Tiefe bis 25 cm,
in allen tragenden und nichttragenden Bauteilen aus
Mauerwerk aller Festigkeitsklassen, in allen
Höhenlagen,

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

2 Unbenannt Kernbohrungen

- **waagrecht oder senkrecht**,
nachträglich herstellen,
einschl. der hierfür erforderlichen Arbeitsgerüste.

Das Einmessen der Bohrungen und Ausschnitte an den entsprechenden Bauteilen hat nach den zur Verfügung gestellten Plänen durch den Auftragnehmer zu erfolgen. Anfallendes Brauchwasser ist abzusaugen und zu entsorgen. Durch Brauchwasser verschmutzte Bauteile sind zu reinigen.
Das anfallende Bohr- und Schnittgut wird Eigentum des AN und ist zu beseitigen.

5 Stk EP GP

2 **Kernbohrung, Durchm. bis 125 mm**
Position Kernbohrungen herstellen wie vor beschrieben, jedoch Durchmesser bis 125 mm.

5 Stk EP GP

3 **Kernbohrung, Durchm. bis 150 mm**
Position Kernbohrungen herstellen wie vor beschrieben, jedoch Durchmesser bis 150 mm.

3 Stk EP GP

4 **Kernbohrung, Durchm. bis 200 mm**
Position Kernbohrungen herstellen wie vor beschrieben, jedoch Durchmesser bis 200 mm, Schnitttiefe bis 45cm

7 Stk EP GP

5 **Kernbohrung, Durchm. bis 250 mm**
Position Kernbohrungen herstellen wie vor beschrieben, jedoch Durchmesser bis 250 mm, Schnitttiefe bis 45cm

3 Stk EP GP

Unbenannt 2 Kernbohrungen

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsummen ergibt sich als Summe für:

Unterpunkt 1 Durchbruch- und Stahlbauarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

ZTV Mauerarbeiten

Text

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV) für Mauerarbeiten

Zusätzlich zur VOB Teil C (Allgemeine technische Vertragsbedingungen) gelten alle Richtlinien und Vorschriften der jeweiligen Fachverbände und Materialhersteller. Brandschutz-, wärmeschutz- und schallschutztechnische Anforderungen sind zwingend zu beachten.

Bei Brandwänden und Wänden mit einer Feuerschutzklasse F90 und F30 sind die Anschluss- und Dehnfugen mit einem zugelassenen Feuerschutzmaterial vollflächig auszustopfen und auf beiden Seiten zu schließen. Die DIN 4102 ist bei der Planung, Konstruktion und Ausführung unbedingt zu beachten.

Alle groben Verschmutzungen am Mauerwerk sind täglich zu entfernen, bevor der Abbindeprozess abgeschlossen ist. Spezielle Reinigungsverfahren bei starker Verschmutzung sind vor der Ausführung mit dem Auftraggeber festzulegen.

Schlitze für die haustechnischen Gewerke dürfen nur mit dafür geeigneten Geräten unter Berücksichtigung der DIN 1053, Teil 1 gesägt oder gefräst werden. Für alle Rohr- und Leitungsdurchführungen muss die Bewegungsfreiheit gewährleistet sein. Das bei Durchbruch- und Schlitzarbeiten anfallende Abbruchmaterial ist vom Auftragnehmer fachgerecht zu beseitigen. Dies ist in die Einzelpreise miteinzukalkulieren.

Ergänzend zu den Nebenleistungen der VOB (Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistung) werden folgende Leistungen nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise einzurechnen, sofern nicht besondere Positionen dafür vorgesehen sind:
- Die Ausführung der Arbeiten in Teilabschnitten gemäß Bauzeitplan und Baufortschritt auf Anordnung der

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

2 Unterpunkt Maurerarbeiten

Bauleitung.
 - Die Sicherung der Wände im Bauzustand liegt bis zur Fertigstellung im Verantwortungsbereich des Auftragnehmers.
 - Sicherung von Bauteilen, deren Trag- und Standsicherheit nur im Zusammenhang mit anderen, noch nicht erstellten Bauteilen gewährleistet ist.
 - Sämtliche Erschwernisse durch Arbeiten an bestehenden Bauwerken

1
Position

Wand-/ Türöffnung zumauern, d=45 cm

Wand-/ Türöffnung in vorh. MW-Wänden mit Porotonmauersteinen gleicher Art und Größe wie im vorhandenen Umgebungsmauerwerk zumauern, inkl. Verzahnung mit dem vorhandenem Mauerwerk herstellen.

- RDK 0,7 - SKF 12, MGR II
 - Höhen bis 3,00 m,
 - Wanddicke bis 45 cm

- Leistungen einschl. aller erforderlichen Schneid- und Anpassungsarbeiten
 - Leistung einschl. Arbeitsgerüste

inkl. Ausmauerungen in Blockverzahnung mit dem Bestandsmauerwerk, Verband gem. DIN 1053

7 **m²** EP GP

2
Position

Wand-/ Türöffnung zumauern, d=25cm

wie zuvor,

jedoch nur Wandstärken bis 25cm

20,4 **m²** EP GP

3
Position

Pfeiler KS Mauerwerk 24x24cm

Pfeiler, tragend, aus KS-Steinen, gemäß DIN V 106, im Mörtel versetzen, Wandhöhen bis 3,00m, Oberfläche geeignet für Putzoberflächen, Eigenschaften wie folgt:

Dicke: 24cm x 24cm
 Rohdichteklasse: 1,6
 Steifigkeitsklasse: 12/ IIa

- Leistungen einschl. aller erforderlichen Schneid- und Anpassungsarbeiten

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 3 -

Einbauort: EG:
Statik Pos 1.3.1

3 **m** EP GP

4
Position

Leibungen beimauern

Lotrechtes beimauern von Leibungen nach Abriss
Innenmauerwerk zur Herstellung eines sauberen Abschluss

- Höhen bis 3,00 m
- Wanddicke bis 45 cm

- Leistungen einschl. aller erforderlichen
Schneid- und Anpassungsarbeiten
- Leistung einschl. Arbeitsgerüste

10 **m²** EP GP

5
Position

Ziegelmauerwerk ausbessern, ergänzen

Vorhandenes Ziegelmauerwerk: ausbessern und ergänzen
mit Mauersteinen gleicher Art und Größe wie im
vorhandenen Umgebungsmauerwerk zumauern, inkl.
Verzahnung mit dem vorhandenem Mauerwerk herstellen.

Leistungsbeschreibung:

- mit Architekt Feststellung Reparatur-/
Ergänzungsaufwand
- lose Steine vorsichtig aufnehmen und mit Mörtel nach
Vorlage Bestand wieder aus- / vermauern
- Leistungen einschl. aller erforderlichen
Nebenarbeiten und Schneid- und Anpassungsarbeiten
- Leistung einschl. Arbeitsgerüste

Abrechnung pro m² Wandfläche

20 **m²** EP GP

6
Position

Ausmauern Ziegelmauerwerk (Kleinflächen)

Vorhandenes Ziegelmauerwerk sanieren, ausbessern und
ggf. mit bauseits vorhandenen Ziegelsteinen erneuern.
Kleinflächen bis 0,25 m² groß

Leistungsbeschreibung:

- Mauerwerk prüfen
- mit Architekt Feststellung Sanierungsaufwand
- lose Steine vorsichtig aufnehmen und mit Mörtel nach
Vorlage Bestand wieder aus- / vermauern
- Fugen auskratzen, reinigen, neu verfugen
- Leistungen einschl. aller erforderlichen

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19	
05	Titel	Maurer- / Putz-/ Betonarbeiten		
2	Gliederung	Maurer-/ Betonarbeiten	Übertrag:	
Nr. / Art	Text / Menge / Einheit		Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
- Fortsetzung von Eintrag 6 -				
	Nebenarbeiten und Schneid- und Anpassungsarbeiten			
	Abrechnung pro Stück sanierte Kleinfläche			
	10	Stk	EP	GP
7	Schliessen Mauerwerksrisse			
Position	Rissensanierung der Fugenbereiche, vorhanden. Mauerwerksrisse im Fugenbereich gut ausräumen, mit Stahlkeilen den Verband unter Spannung bringen und mit Mörtel unter Zusatz von Quellszement ausfüllen.			
	20	m	EP	GP
8	Schließen Wand-/ Deckenaussparung, bis 0,25 m2			
Position	Decken- und Wandaussparungen der Installationen, bis 0,25 m2 groß, Stärke bis 30cm (stärkeres wird doppelt berechnet), nach der Leitungs-Rohinstallation ausmauern, bzw. verfüllen.			
	Medienbelegung ca. 50 % der Querschnittsfläche.			
	10	Stk	EP	GP
9	Putzträgerplatte			
Position	Putzträgerplatte für Wandaussparungen der Installationen, Stärke bis 30mm, nach der Installation des Heizkreisverteilers an diesem verkleben und die Anschlüsse an das Umgebungsmauerwerk.			
	Größe ca. 1,00m² Abrechnung pro Stück			
	2	Stk	EP	GP
10	Ausmauern Stahlträger R30			
Position	vollständiges Ausmauern der neu eingesetzten Stahlträger. Die Stürze sind bautechnisch R 30 einzumauern mit geeigneten Steinen und Mörtel (DIN 4102-4)			
	- Leistungen einschl. aller erforderlichen Schneid- und Anpassungsarbeiten			
	- Leistung einschl. Arbeitsgerüste			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 10 -

Abrechnung pro m

Einbauort: EG

30 **m** EP GP

11 Ausmauern Stahlträger R90

Position

vollständiges Ausmauern der neu eingesetzten Stahlträger.

Die Stürze sind bautechnisch R 90 einzumauern mit geeigneten Steinen und Mörtel (DIN 4102-4)

- Leistungen einschl. aller erforderlichen Schneid- und Anpassungsarbeiten

- Leistung einschl. Arbeitsgerüste

Abrechnung pro m

Einbauort: KG

Das Kellergeschoss hat eine lichte Raumhöhe von 1,25 - 1,65m - bitte diesen Umstand bei der Preisermittlung berücksichtigen!!!

12 **m** EP GP

12 Putz-Glattstrich für Fenstereinbau

Position

Herstellen einer dünnen Ausgleichsputzschicht (Glattstrich ca. 15cm breit) als Untergrund zum fachgerechten Einkleben der Fenster von innen (Leibung) und außen.

Abrechnung per laufendem Meter

Alle Fenster

60,1 **m** EP GP

Unterpunkt 2 Maurerarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

3 Unterpunkt Betonarbeiten

ZTV Beton

Text

Zusätzliche technische Vorschriften zu Beton- und Stahlbetonarbeiten

für alle Positionen des Gewerkes Stahlbeton geltend:

1. Es gilt DIN 18 331, Beton- und Stahlbetonarbeiten
2. Massgebend für die Ausführung der Beton- und Stahlbetonarbeiten sind die Bestimmungen des Deutschen Ausschusses für Stahlbeton sowie alle weiteren DIN-Vorschriften, die für die Ausführung infrage kommen in der zum Zeitpunkt der Ausführung gültigen Fassung. Bei Widersprüchen zwischen DIN- Normen gelten die DIN 1045 u. 1164 vorrangig.
3. Für die Ausführung der Arbeiten und insbesondere für die Stahlbewehrungen und die Betonfestigkeitsklassen gelten uneingeschränkt die Festlegungen des Statikers.
4. Ausschalen und Nachbehandeln Die Art und Dauer der Nachbehandlung von frisch eingebrachtem Beton hat nach den Grundsätzen des Merkblattes B8 - Nachbehandlung von Beton, des Bundesverbandes der Deutschen Zementindustrie e.V. www.BDZement.de zu erfolgen.
5. Schalung Die Schalungspositionen des LV' s beinhalten auch die notwendigen Unterstützungen der jeweiligen Konstruktionsteile in der erforderlichen Dimensionierung, sowie alle Traggerüste nach Wahl des AN.
6. Bewehrung und Kleinteile
Die Positionen für den Bewehrungsstahl beinhalten Lieferung, Zuschnitt, Biegen und Einbau der Bewehrung für das gesamte Bauwerk.
Abgerechnet wird das Gewicht der Bewehrung nach den Ausführungszeichnungen (Stahllisten der Bewehrungspläne). Montagebehelfe wie z.B. Verspannungen und Montageeisen sind in den Einheitspreisen enthalten. Besondere Zuschläge hierfür sind nicht vorgesehen und werden nicht vergütet.
Bindedraht, Walztoleranzen und Verschnitt bleiben bei der Ermittlung des Abrechnungsgewichtes unberücksichtigt.
Maßgebend für die Massenermittlung ist das errechnete Gesamtgewicht nach den Gewichten der DIN-Normen

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinker

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer-/ Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

(Nenngewichte)

Befestigungsmittel, auch die örtlich einzubetonierenden, sind in Edelstahl, Werkstoff 1.4571 auszuführen.

7. Einheitspreise

Mit den Einheitspreisen gilt als abgegolten, sofern im LV hierfür keine besonderen Ansätze vorgesehen sind:

- Das unfallsichere Abdecken sämtlicher Deckenaussparungen, Durchbrüche, Installationsöffnungen etc., sowie Aufbau u. Vorhalten aller Umwehrungen u. Absturz- sicherrung für die Dauer der Durchführung der Gesamtleistung bis zur Abnahme.
- Das Dichten von Löchern für Spanndrähte, Abstandhalter, etc.
- Das Abtrennen von evtl. aus der Oberfläche hervortretenden restlichen Rödeldrähten etc. bis ca. 10 mm unterhalb der Oberfläche, sowie das fachgerechte Verschließen von Vertiefungen.
- Herstellen und Verschließen von Aussparungen und Schlitzten, soweit im sie im LV nicht besonders erwähnt sind
- Einsetzen aller bauseits beigestellten Einbauteile
- An allen Schalungsstößen für Sichtbetonteile sind durch Einkleben von Dichtungstreifen o.ä. Vorkehrungen gegen das Auslaufen von Betonwasser/ -schlämme zu treffen.
- Einbringen zusätzlicher erforderlicher Leerrohre für Installationen
- Einsetzen von Fugendichtbändern im Bereich der Gründungsversprünge, Anschlussbereich zu aufgehenden Bauteilen usw.
- zusätzl. Maßnahmen beim Herstellen und Verarbeiten des Betons.

8. Bauzwischenzustände

Alle für die Bauzwischenzustände (Steifen, Abstreibungen, Stützenfüße, Windsicherungen, Lagesicherungen usw.) nötige Maßnahmen sind in die Positionen einzukalkulieren.

1
Position

Streifenfundamente 0,30m

unbewehrte Streifenfundamente C20/25, XC2, gegen Erdschallung betonieren, inklusive Sauberkeitsschicht oder Noppenbahn.

Untergrund: Erdreich

Querschnitte: ca. B x H 30 x ca 80 / 200cm

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 1 -

Einbauort: Anbauten

Statikposition: N1-GO3

6 **m³** EP GP

2
Position

Punktfundamente

Punktfundamente: Ortbeton, bewehrt / (Bewehrung in gesonderter Position).

3 Stk. Maße: 50 x 50 x 80 cm

1 Stk. Maße: 60 x 60 x 80 cm

Betongüte : C 25/30

Expositionsklassen: XC4, XF1, WF

Maximaler Wassermenge: 0,60

Untergrund: verdichtetes Erdreich

Einbauort: Anbauten Holzstützen

1 **m³** EP GP

3
Position

Ausgleichsschicht unbewehrter Beton

Ausgleichsschicht unbewehrter Ortbeton C16/20 als Untergrund für die Schachtsohle, etc.

Einbauort: Unter Schacht KG

1 **m³** EP GP

4
Position

Bewehrte StB-Wand 25cm

Bewehrte StB Wand,
Ortbeton, C 25/30 (XC3, WF),
Bewehrung in gesonderter Position, Betonwarzen und Grate
abgeschliffen, Kanten gefast, 5mm,
innen glatt zur Sichtbereich

Dicke: 25 cm

Höhe: bis ca. 2,00m

Einbauort: Schachtwand ans KG

Statikposition: N1-G05

2,25 **m³** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

5	Alt.Pos. Schalsteine 25cm		
Position	Schalsteine inkl. Betonverfüllung C25/30, vertikal und horizontal bewehrt mit D=10, Bewehrung in ges. Position		
	Dicke: 25 cm Höhe: bis ca. 1,50		
	Einbauort: Sockelwand oberhalb der Fundamente		
	Statikposition: N1-GO5		
	9	m²	EP GP

6	Bewehrte StB-Platte 15cm		
Position	Bewehrte StB-Platte, Ortbeton, C 20/25 (XC2, WF), Bewehrung in gesonderter Position,		
	Dicke: 15 cm Höhe: bis ca. 1,50		
	Einbauort: Anbau rechts		
	Statikposition: 3.4.1		
	5,4	m³	EP GP

7	Bewehrte StB-Platte 20cm		
Position	Bewehrte StB-Platte, Ortbeton, C 25/30 (XC3, WF), Bewehrung in gesonderter Position,		
	Dicke: 20 cm Tiefe: bis ca. 2,00m unter OK Gelände		
	Einbauort: Anbau rechts, unter Schachtwänden KG		
	Statikposition: N1-G06		
	0,5	m³	EP GP

8	Zulage WU-Beton		
Position	Als Zulage für die Betonarbeiten des Schachtes (Wände + Sohle): Ausführung als WU-Beton konstruktiv mit Zusatzmitteln		
	2,75	m³	EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

9	StB-Fundamentbalken		
Position	Bewehrte StB-Fundamentbalken, Ortbeton, C 25/30 (XC2, WF), Bewehrung in gesonderter Position, Dicke: 20 cm Breite: 60cm Länge: ca, 3,60m auf Bestandsbetonsohle aufbetonieren. Einbauort: KG, im Bereich der Querwände Statikposition: N1-G04 Das Kellergeschoss hat eine lichte Raumhöhe von 1,25 - 1,65m - bitte diesen Umstand bei der Preisermittlung berücksichtigen!!!		
2	m³	EP	GP

10	Schalung, Betonarbeiten		
Position	Schalung für die Betonarbeiten der Vorpositionen, 2-teilig, Höhen: bis 2,0m, Schalung: glatt, Oberfläche auf der Außenseite geeignet für Abdichtung/ Wärmedämmung/ Putzoberflächen.		
39	m²	EP	GP

11	Bewehrung: Stab-/ Mattenstahl		
Position	Betonstahl, Mattenstahl, Bst 500 M, Lagermatten, entsprechend den Bewehrungsplänen schneiden, biegen und verlegen. Betonstahl, Stabstahl, Bst 500 S, verschiedene Durchmesser und Längen, entsprechend den Bewehrungsplänen schneiden, biegen und verlegen. Abrechnung zum Nachweis Es wird nach Stahllisten abgerechnet ohne Vergütung von Walztoleranzen, Überlängen, Verschnitt, Bindedraht, Stehbügel, S-Haken etc.. Abstandshalter usw. werden nicht gesondert vergütet und sind ebenso wie andere Verlegehilfen in den		

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 11 -

Einheitspreis einzurechnen.

Siehe statische Berechnungen und Nachweise.

1 **t** EP GP

12 **Kleineisenteile, feuerverzinkt**

Position

Kleineisenteile, feuerverzinkt, für Ankerplatten, Zug- und Klebeanker und dergleichen, entsprechend der Statischen Nachweise verlegen und fachgerecht befestigen, inkl aller Befestigungsmaterialien, Schrauben, Nägel, usw.

Stahlgüte : S235JR
Stückgewicht : bis 2,5 kg

Siehe statische Berechnungen und Nachweise.

Abrechnung nach kg / Anker

50 **kg** EP GP

13 **Fugendichtband für Arbeitsfuge**

Position

Herstellen einer wasserdichten Arbeitsfuge zwischen der Sohlplatte und aufgehenden Wänden durch Einlegen eines Fugendichtbandes / Quellbandes, einschl. aller Eckausbildungen, teilweise wird das Fugenband auch vertikal hochgezogen. Einbau nach den Vorgaben des Herstellers, beim betonieren der Sohle des Schachtes

15 **m** EP GP

Unterpunkt 3 Betonarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

1 **Fundamenterder**

Position

Fundamenterder aus Edelstahl, 30 x 3,5mm, umlaufend in die Streifenfundamente, bzw. Sohle einlegen. Ausführung entsprechend VDE- und VDEW-Richtlinie für das Einbetten von Fundamenterdern in Gebäudefundamente sowie HEA-Merkblatt Fundamenterder

25 **m** EP GP

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer-/ Betonarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

4 Unterpunkt Einbauteile

2 Anschlussfahnen Fundamenteerder

Position

Anschlußfahnen Fundamenteerder aus Edelstahl, 30 x 3,5mm oder Rundstahl d=10mm, nach Angabe Bauleitung verlegen und zum Anschluß an die Potentialausgleichsschiene (mind. 30cm über KG-Fußboden) und Anschluss Blitzschutzanlage (an allen vier Gebäudeecken) führen.

Ausführung entsprechend VDE- und VDEW-Richtlinie für das Einbetten von Fundamenteedern in Gebäudefundamente sowie HEA-Merkblatt Fundamenteerder.

3 m EP GP

3 Hauseinführung Trinkwasser

Position

Einspartenhauseinführung - 110 - 3 Meter
Strom, Wasser, Erdwärme oder Gas bis DN 50
Einsparten-Gebäudeeinführung für Versorgungsleitungen, bei nicht unterkellerten Gebäuden mit druckwasserdichter, umlaufender Vierstegdichtung:
Außenabdichtung zum Beton: 10 bar
Lieferumfang:
stabile Aufstellvorrichtung mit Standfußverlängerung
Dichtpackung zum bodenplattenbündigen Einbau
(Höhe inkl. Aufstellvorrichtung: ca. 125 cm bis OKRF)
flexibles Leerrohrsystem 110 3 m
- Innendurchmesser: 101 mm
- Radius: 1000 mm
- inkl. Schlauchverbinder 110
Installationsset bestehend aus:
- Leerrohraufsatz ID 100, ca. 25 cm
- Dichteinsatz
- Abschlussstopfen
liefern und fachgerecht einbauen.

1 St EP GP

4 Hausanschluss Fernwärme

Position

Hausanschlussbogen 90° DN 25 (33,7/110),
1,5x1,0mMediumrohr: P235GH, geschweißt, kalt gebogen
Mantelrohr: PEHD
Dämmdicke: 1x verstärkt
Netzüberwachung: IPS-Cu
Abmessungen:
Verbundmantelrohr - Nennweite: DN 25
Mediumrohr - Außendurchmesser: 33,7 mm
Mantelrohr - Außendurchmesser: 110 mm
Schenkellänge: 1,5 x 1,0 m

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 4 -

Fabrikat: Isopul oder gleichwertig

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

2 **St** EP GP

5 Mauerkragen EPDM Abwasserltg PE DN/OD110

Position

Mauerkragen aus EPDM, Befestigung mit Spannbändern aus nichtrostendem Stahl, für Abwasserleitung, aus PE-Rohr, DN/OD 110.

2 **St** EP GP

6 Flanschrohr Schmutzwasser / Lüftung

Position

Flanschrohr FE - ID 200
dickwandiges Kunststoff-Futterrohr Echtmaß für den nachträglichen Einbau von Rohren und Kabeln mittels Dichteinsatz (nicht im Lieferumfang enthalten), Innendurchmesser: ID 200, Lieferlänge: ca. 50 cm, mit Folienflansch, öl- und bitumenbeständig, umlaufend ca. 15 cm, MPA-geprüft bis 1,5 bar, Folienflansch DIN 18533 W1-E, liefern und fachgerecht einbauen.
Hersteller: CRASO oder gleichwertig

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

7 **St** EP GP

7 Mediendurchführung Schmutzwasser

Position

Mediendurchführung, einfach, rund, für Abwasser, in Außenwand, aus Mauerwerk, mit vorh. Dichtungsbahn, Wanddicke über 36,5 bis 50 cm, in vorh. Futterrohr, aus Kunststoff, Innendurchmesser 200 mm, Medienrohr aus Polyvinylchlorid PVC-C, Außendurchmesser Medienrohr über 110 bis 125 mm, dicht gegen drückendes Wasser, geschlossene Ausführung.

3 **St** EP GP

8 Mediendurchführung Lüftung

Position

Mediendurchführung, einfach, rund, für Abwasser, in Außenwand, aus Mauerwerk, mit vorh. Dichtungsbahn, Wanddicke über 36,5 bis 50 cm, in vorh. Futterrohr, aus Kunststoff, Innendurchmesser 200 mm, Medienrohr aus

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 8 -

Polyvinylchlorid PVC-C, Außendurchmesser Medienrohr über 125 bis 160 mm, dicht gegen drückendes Wasser, geschlossene Ausführung.

4 St EP GP

9 Luftleitung rund Kunststoff AD 160mm

Position

Luftleitung, rund, Luftdichtheitsklasse ATC2 DIN EN 16798-3, aus Kunststoff, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), erdverlegt, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969, Außendurchmesser 160 mm, Verbindung geschweißt, Form- und Verbindungsstücke werden gesondert vergütet, min./max. Temperatur der geförderten Luft -15 bis 80 Grad C.

8 m EP GP

10 Bogen Luftleitungg rund 90Grad Kunststoff DN160

Position

Bogen, für Luftleitung, rund, 90 Grad, aus Kunststoff, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), Mindest-Wanddicke gemäß max. Betriebsdruck und Temperatur, Außendurchmesser 160 mm, zum Einstecken, mit Lippendichtung, aus Kunststoff, mit Schrauben und Dichtung, min./max. Temperatur der geförderten Luft -15 bis 80 Grad C.

4 St EP GP

11 Entlüftungshaube

Position

Dachhaube / Lamellenhaube aus verzinktem Stahl, als sichtbarer Abschluss der Luftleitung des Kellergeschosses:

Aussendurchmesser: 250mm
Nenndurchmesser Rohr: 160mm
Bauteilhöhe: 225mm
Lamellenanzahl: 4

Die Lamellenhaube K03 wird direkt auf die PE-Leitungen gesteckt / montiert.

liefern und fachgerecht einbauen.

4 St EP GP

12 Alternativposition: Entlüftungshaube

Position

Entlüftungrohr mit Regenhaube und Fliegengitter aus Edelstahl, als sichtbarer Abschluss der Luftleitung des Kellergeschosses:

Nenndurchmesser Rohr: 100mm
Länge: 1,00m

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 12 -

Das Lüftungsrohr wird direkt an die Bögen der PE-Leitungen angeschlossen, die Anschlüsse sind fachgerecht zu versiegeln

liefern und fachgerecht einbauen.

Fabrikat: Hailo Standardrohr mit Kappe

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

1 **St** EP GP

13
Position

Revisionsklappe Boden

Revisionsbodenklappe im HAR, bündig mit Fussbodenbelag, auf den vorhandenen Schacht aus Stahlbeton einbauen:

Material:

Deckel: Aluminium-Tränenblech, pulverbeschichtet in RAL9006

Rahmen: Kanaltyp, Aluminium pulverbeschichtet in RAL9006

Abmessungen: 1000 x 1500 mm

Produkteigenschaften komplett montiert:

- Bruchlast 15 kN/m² nach EN1991
- Öffnungsmechanismus: Kontra Balance System mit Öffnungshilfe und Zurückfallhemmung
- In geöffneter Stellung automatisch verriegelt und mit einer Hand zu entriegeln
- Eingelassener Handgriff
- Schnappschloss mit abnehmbarer Klinken
- Abdichtungsprofil
- Bänder

Die notwendige Unterkonstruktion ist in dieser position mit zu berücksichtigen und anzubieten; fachgerechter Einbau, inkl Befestigungsmaterial, etc.

Produkt: Gortex® Bodenluke WA

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

1 **St** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

14
Position

Brandschutztür T90, 0,90 / 1,50m

T 90-1-feuerbeständige **Stahl-Feuerschutztür** geprüft nach DIN 4102.

Einflügeliges Türelement.

- Anschlagsart DIN rechts
- Türblatt verzinkt und grundiert ähnlich RAL 9002 (Grauweiß)
- 62 mm dick, 3-seitig gefälzt mit Dickfalz
- Blechdicke 1,0 mm
- Eckzarge 2,0 mm dick, mit dreiseitiger Dichtung und unterem Bodenwinkel
- Einsteckschloss mit Wechsel nach DIN 18250, PZ-vorgerichtet
- Kunststoff-Drückergarnitur schwarz, Drücker festdrehbar gelagert mit Buntbart-Einsatz und 1 Bb-Schlüssel
- 3 Sicherungszapfen
- 2 dreiteilige Bänder mit Kugellager
- Obentürschließer nach DIN EN 1154

Baurichtmaß (B x H mm): 900mm x 1500mm

Liefern und nach Herstellervorschrift einbauen.

Fabrikat "Teckentrup", Zulassungs-Nr. Z-6.20-2057 oder glw.

Einbauort: KG

1	St	EP	GP
---	----	----------	----------

Unterpunkt 4 Einbauteile

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

1
Position

Kellerdämmung, D= 100mm

Kellerdeckendämmung mit Lamellendämmung aus Steinwolle

Nachträgliche Wärmedämmung einer Kellerdecke im Klebeverfahren von unten, unter Beachtung der DIN 4108 normgerecht herstellen.

Liefern und dicht gestoßen auf tragfähigem Untergrund anbringen. Untergrund ist auf Tragfähigkeit und Ebenheit zu prüfen und ggf. vorzubehandeln.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer- / Betonarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

5 Unterpunkt Sonstiges

Dämmschichtdicke: 100 mm
Wärmeleitfähigkeit: $\lambda = 0,041 \text{ W/(mK)}$
nach Zulassung Z-23.15-1468

Euroklasse: nichtbrennbar A1 nach
DIN EN 13 501-1

Produkt: ROCKWOOL PLANAROCK®,
nach RAL-Gütezeichen Nr. 388

Das Kellergeschoss hat eine lichte Raumhöhe von 1,25 -
1,65m - bitte diesen Umstand bei der Preisermittlung
berücksichtigen!!!

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

277 **m²** EP GP

2
Position

Zulage Kellerdämmung

Als Zulage zur Vorposition:
Um die bereits erfolgte Installation Heizung, Sanitär,
Lüftung und Elektro ist die Dämmung einzubringen und
heranzuarbeiten, etc.

Mehrkosten für den Mehraufwand als Zulage

60 **m²** EP GP

3
Position

Stahlunterzugbekleidung 3-seitig

Ein- oder zweilagige Bekleidung von Stahlunterzügen zur
Brandschutztechnischen Ertüchtigung nach DIN 4102,
liefern und fachgerecht montieren aus zementgebundenen,
Silikat-Brandschutzbauplatten mit einer Rohdichte von
ca. 870 kg/m^3 (trocken), dauerhaft wasserresistent
gemäß der Leistungserklärung (Typ Y, DoP),
Druckfestigkeit ca. $9,3 \text{ N/mm}^2$ nach DIN EN 826,
nichtbrennbar - A1 nach EN 13501-1, qualitätsgesichert
nach ISO 9001.
aus PROMATECT-H-Brandschutzplatten, **mit** unterseitiger
Stoßhinterlegung
Art des Stahlprofils: HEA 100, 2 Stk nebeneinander
Art der Bekleidung: 3-seitig
Feuerwiderstandsklasse: F-90

Das Kellergeschoss hat eine lichte Raumhöhe von 1,25 -
1,65m - bitte diesen Umstand bei der Preisermittlung

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
2	Gliederung	Maurer-/ Betonarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 3 -

berücksichtigen!!!

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

4	m ²	EP	GP
---	----------------	----------	----------

Unterpunkt 5 Sonstiges

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsommen ergibt sich als Summe für:

Gliederung 2 Maurer-/ Betonarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
3	Gliederung	Innenputz	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

3 Gliederung Innenputz

1 Position	Altputz von Ziegelmauerwerk entfernen Beschädigten Altputz abschlagen, Fugen 2 cm tief auskratzen. Lose Teile, Staub etc. abkehren und mit Pressluft abblasen, Schutt entfernen. Vor Beginn der Arbeiten ist der umfang mit dem Architekten abzusprechen und festzulegen.		
	100 m²	EP	GP
2 Position	Schutz Fenster / Türen Schutz der Fenster und Türen incl. Rahmen, Fensterbretter und Rolladenkasten (unten) von Innen durch vollflächiges Abkleben mit Folie. Der Schutz ist nach Fertigstellung der Arbeiten zu entfernen und zu entsorgen.		
	125 m²	EP	GP
3 Position	Grundierung - Vorarbeiten Der Untergrund aus Ziegel-Mauerwerk ist für die technische und fachliche Aufbringung des Putzaufbaus vorzubereiten und herzustellen: - Prüfung Untergrund - Untergrund vorbereiten Der AN hat sicherzustellen, dass durch die Untergrundvorbereitung haftmindernde Umstände ausgeschlossen sind. Leibungen sind in die Fläche mit einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.		
	508 m²	EP	GP
4 Position	Rissüberbrückendes Gewebe, flächig vollflächiges Einarbeiten von Putzgewebe zur Vermeidung von Spannungs- und Bewegungsrissen - Aufwand, Umfang, Wandbereiche sind vor Ausführung mit der Bauleitung festzulegen und bedürfen der ausdrücklichen Bestätigung.		
	50 m²	EP	GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
3	Gliederung	Innenputz	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

5	Armierungsgewebe für Innenputz, 50cm Breite		
Position	Armierungs- Glasgittergewebe für Innenputz, nach Herstellerangaben anbringen.		
	Qualität: ca. 80g / qm Maschenweite 5x5mm Breite: ca. 50cm		
	An Übergängen unterschiedlicher Putzuntergründe wie Betonstürze und Mauerwerk, Rolladenkästen		
50	m²	EP	GP

6	E-Schlitz ca. 5 cm breit, 3 cm tief nach Kabelverlegung		
Position	Verputzen der Elektroschlitz ca. 5 cm breit, 3 cm tief nach Kabelverlegung oberflächenbündig schliessen, einschließl. Einarbeitung eines Putzgewebes (Armierungsgewebe bis zu 25cm im Preis bereits enthalten).		
770	m	EP	GP

7	Beiputzen der Stahlstürze / Wandöffnungen - Kalkzementputz		
Position	Beiputzarbeiten der nachträglich eingebauten Stahlstürze für neuen Wandöffnungen, verschiedene Einzellängen und Stürzhöhen in verschiedenen Größen und Bereichen,		
	Putzarbeiten wie folgt:		
	- Haftgrund aufbringen - einschl. Putzgewebe - einschl. Eckschutzschienen - einschl. Putzauftrag, 2-lagig, oberflächenbündig mit dem vorh. Putz		
	Putzart: Kalkzementputz, 2-lagig Oberflächenqualität: Q2, Putzdicke: ca. 3,0 cm		
14	m²	EP	GP

8	Anputzleisten an Fenster / Türen		
Position	Anputzleisten, fluchtgerecht sowie abstandsgleich nach Herstellerangaben auf Fenster- bzw. Türrahmen kleben.		
	Fabrikat: PROTEKTOR Profil-Nr. 1211, o. glw. Nennputzdicke 15 mm		

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinker

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
3	Gliederung	Innenputz	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 8 -

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

73 **m** EP GP

9
Position

Beiputzen Wandöffnungen innen

Innenputzarbeiten auf neuen und Bestandswandflächen nach Herstellung/ Schließung der Wandöffnungen, Putz der Stürze, neuer Wandflächen, Ausbesserung zum Bestandsputz

Putzarbeiten wie folgt:

- Haftgrund aufbringen
- einschl. Putzgewebe in rissgefährdeten Bereiche
- einschl. Putzauftrag, 2- lagig, oberflächenbündig mit dem vorh. Putz

Putzart: Kalkzementputz, 2-lagig
Oberflächenqualität: Q2

30 **m²** EP GP

10
Position

Putzausbesserung, Einzelfläche bis 1,5 m², Kalkzementputz

Ausbessern des betroffenen Altputzes, Innenwandputz in Einzelfläche bis 1,5 m² in verschiedenen Größen und Bereichen,

Ausbesserung wie folgt:

- Haftgrund aufbringen
- einschl. Putzgewebe in Rissgefährdeten Bereiche
- einschl. Putzauftrag der abgeschlagenen Putzflächen, 2- lagig, oberflächenbündig mit dem vorh. Putz

Putzart: Kalkzementputz, 2-lagig
Oberflächenqualität: Q2,
Einzelfläche bis 1,5 m²,
Putzdicke: bis 3,0 cm

25 **Stk** EP GP

11
Position

Laibungsputz für Kalk-Zement-Putz

Laibungsputz, seitlich und Sturz, im Bereich der Fensterlaibungen. Eckschutzschienen in gesonderter Position. Incl. fachgerechter Anschluß an den zuvor beschriebenen Innen- und Außenputz. Ausführung nach Einbau der Fenster.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
3	Gliederung	Innenputz	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 11 -

Dicke (seitlich und Sturz): bis 25mm
 Dicke unten (Anschluß Fensterbank): bis 15mm
 Laibungstiefe: bis ca. 30 cm

25 **m** EP GP

12
Position

Kalkzementputz, 1-lagig, innen

Wandputz als mineralischen Leichtputz;
 Kalkzementputz auf Innenwänden ausführen, einschl.
 Untergrundvorbereitung

Leichtputz Typ I, Festigkeitsklasse CS II,
 Mörtelgruppe P II

Leistungen wie folgt:
 - Haftgrund aufbringen
 - sonstige Untergrundvorbereitungen wie Vornässen
 - Oberputz aufbringen, Putzdicke: 15 mm,
 - Oberflächenqualität: Q2
 - Raumhöhe: bis ca. 3,00 m
 - Leistung einschl. Arbeitsgerüst (nur innen)

Der Putz muss vom Rohboden bis zur UK Rohdecke
 ansatzfrei hergestellt werden. Anschluß an Decke und
 Fensterbänke und andere Bauteile mit Kellenschnitt.
 Anputzleisten siehe gesonderte Position.

Putzstärke mindestens 10-15mm dick auftragen, eben und
 fluchtgerecht verzogen, nach dem Ansteifen geglättet.

Untergrund: Mauerwerk / Bestandsputz

100 **m²** EP GP

13
Position

Schlämmputz

Einlagiger Schlämmputz, als preiswerte Alternative,
 nach Wahl des Anbieters.

Leistungen wie folgt:
 - Haftgrund aufbringen
 - sonstige Untergrundvorbereitungen wie Vornässen
 - Putz aufbringen
 - inkl. Laibungsputz
 - Raumhöhe: bis ca. 3,00 m
 - Leistung einschl. Arbeitsgerüst (nur innen)

Cremeförmigen Kalkputz mit einem Quast auf die

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
3	Gliederung	Innenputz	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 13 -

vorbereitete Wand auftragen, eine "streifenförmige Anmutung" ist ausdrücklich erwünscht;
Anschluß an Decke und Fensterbänke und andere Bauteile mit Kellenschnitt.

Putzstärke 2-5mm.

Untergrund: Bestandsputz

510 **m²** EP GP

14
Position

Eckschutzschienen, für Innenputz

Eckschutzschienen, für Innenputz, an sämtlichen vertikalen und horizontalen Kanten raumhoch und fluchtgerecht mit Ansetzmörtel einbauen.

Richtfabrikat: PROTEKTOR Profil-Nr. 1018, o. glw.
Nennputzdicke: 15 mm

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

1 **m** EP GP

15
Position

Alternativposition: Ohne Eckschutzschienen

Handwerklich sorgfältiges Ausarbeiten von Putzkanten an Wänden / Decken in abgerundeter Form ohne Eckschutzwinkel einschl. Einbauen eines Armierungsgewebestreifens je nach Notwendigkeit.

Nennputzdicke: 15 mm

100 **m** EP GP

16
Position

Fugendichtband

Anschluß an angrenzende Bauteile wie z.B. Fensterbänke, Dachkasten, Balkone, etc.
Schlagregendichtes Abdichten der Anschlussfugen mit schnell expandierendem Fugendichtband aus seitenflächig imprägniertem Weichschaumstoff, Fugendichtband liefern und an der Fugenflanke vorkleben.

Breite: 5mm
maximale Ausdehnung: 12mm

124 **m** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
05	Titel	Maurer- / Putz- / Betonarbeiten	
3	Gliederung	Innenputz	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Gliederung 3 Innenputz

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsummen ergibt sich als Summe für:

Titel 05 Maurer- / Putz- / Betonarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
06	Titel	Zimmerarbeiten	
1	Gliederung	Zimmerer-/ Fassadenarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

1 Gliederung Zimmerer-/ Fassadenarbeiten

Vorbemerkungen

Text

Allgemein:

Bei den zu errichtenden Anbauten handelt es sich um Holzbau in Ständerbauweise mit einem Flachdach.

Abrechnung:

Das Holzständerwerk ist für den rechten Anbau in Tafelbauweise zu errichten und hier per m² ausgeschrieben. Die dafür notwendigen Ständer, Schwellen, Riegel und Kleineisenteile, etc. sind in diesen Position mit einzukalkulieren und werden nicht per m² Bauholz, abrichten/ abbinden oder Kleineisenteile zusätzlich vergütet.

Die anderen Holzbauteile und der Holzbau Anbau links, sind einzeln erfasst und werden über m³/ Bauholz, abbinden/ abrichten und Kleineisenteile abgerechnet.

Leistungsumfang:

Es ist die gesamte Wand-/ Dachkonstruktion, incl. der nachfolgend beschriebenen Bauteile anzubieten. Kleineisenteile und Verbindungsmittel sind, sofern beschrieben der Statik zu entnehmen, sonst müssen diese pauschal kalkuliert und angeboten werden.

Vor Ausführung ist dem Architekten ein Abbundplan / Werplanung zur Kenntnis / Freigabe vorzulegen.

Für die Arbeiten notwendige Abstützungen, Abfangungen, etc. und deren Umbau, sowie evtl. notwendiges regendichtes Sichern des Bauwerkes mit Planen während der Bauphase sind Bestandteil des Angebotes!!!

Dies ist in die Einheitspreise mit einzurechnen und wird nicht gesondert vergütet!!!

Grundlage der Kalkulation ist neben dieser Leistungsverzeichnis die beiliegende Statik und die Architektenplanung. Das Angebot versteht sich incl. aller Nebenleistungen.

1

Position

Bauholz NH C24

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
06	Titel	Zimmerarbeiten	
1	Gliederung	Zimmerer-/ Fassadenarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Bauholz, technisch getrocknet, GK 0, NKL 2, C24,
trocken < 20% frei Baustelle liefern.
Querschnitte nach Statik

Abrechnung nach m³

6 m³ EP GP

2
Position

Bauholz GL 24c

Bauholz, technisch getrocknet, GL 24c, trocken < 20%
frei Baustelle liefern.
Querschnitte nach Statik

Abrechnung nach m³

0,7 m³ EP GP

3
Position

Holzarbeiten: abbinden, richten und montieren

Bauholz verschiedener Querschnitte für
- Holzkonstruktion Anbauten
- Holzständerwerk Zusatzbauteile
abbinden, richten und montieren;
Querschnitte nach Statik / Ausführungsplanung

Zwischen den Holzbauteilen und Mauerwerk / Beton ist
eine Trennlage aus Bitumenbahnen auszuführen.
Wechsel für Dacheinbauten und für Durchdringungen sind
hier mit einzukalkulieren.

Abrechnung nach m

380 m EP GP

4
Position

Herstellung Gefälle

Herstellung eines Gefälles (2%) auf den Sparren;
mittels Aufschieblingen, Keilbohlen oder Lattung
geneigte Fläche.
Leistung inkl. Holz + Material

Ort: Anbau links

48 m² EP GP

5
Position

Kleineisenteile

Kleineisenteile:
Alles Kleineisen und Verbindungsmittel, wie, Winkel,
Balkenschuhe, Giebelanker, Sparren-/Pfettenanker,
Bolzen Lochbleche, etc. sind, auch wenn sie nicht in

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
06	Titel	Zimmerarbeiten	
1	Gliederung	Zimmerer-/ Fassadenarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 5 -

der Statik angegeben sind, aber erforderlich zur sach- und fachgerechte Montage sind.

Abrechnung per Nachweis!

150 **kg** EP GP

6
Position

Anschluss Anbauten an Bestand

Der Anschluss der Anbauten an den Bestand hat nach Statik mit einem Rähm N1-07 10/16 zu erfolgen; die Befestigung des Rähms am Bestandsgebäude und die Anbindung der Deckenbalken (Sparren) Flachdach an das Rähm sind in dieser Position beschrieben und anzubieten:

Befestigung Rähm an Bestandsgebäude:
- beidseitig Sparren (Deckenbalken) je 1 Ankerstange FIS A M12 mit Injektionsmörtel FIS VL 360S
- Herstellen Betonpolster hinter Rähm, Breite 30cm: Mauerwerk einschneiden und entfernen, Betonpolster herstellen

Befestigung Sparren (Deckenbalken) an Rähm
- pro Sparren Balkensuh BSD 80/160 voll ausgegalt

Abrechnung nach m für beide Anschlüsse

Statikposition N1-07, siehe Detailsammlung Statik

24 **m** EP GP

7
Position

Alternativer Anschluss Anbauten an Bestand

Alternativer Anschluss zur Vorposition:

Mauerwerk über die Breite des Anbaus ca- 10 tief und 20cm hoch einschlitzten, Mauerwerk abbauen und entfernen zur Herstellung einer "Auflagerbank"
Randbalken 8/20 auf Auflagerbank mit Mauerwerk-Injektionsankern alle 80cm befestigen

Befestigung Sparren (Deckenbalken) an Rähm
- pro Sparren Balkensuh BSD 80/160 voll ausgegalt

Abrechnung nach m für beide Anschlüsse

1 **m** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
06	Titel	Zimmerarbeiten	
1	Gliederung	Zimmerer-/ Fassadenarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

8
Position

Stützenfuß

Stützenfuß zur Befestigung der Stützen 16/16 auf den Fundamenten 50x50 / 60x60

Stützenfuß Strontie PPC29/ 35BZ, o. glw.

Befestigung an der Stützen und Fundamenten nach Herstellerangaben (siehe Detailsammlung Statik)

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

4 Stk EP GP

9
Position

Holzrahmenbau 20cm

Holzrahmenbau liefern, aufrichten und befestigen, inkl. aller Materialien und Verbindungsmittel, Fugen sind mit Dämmmaterial auszustopfen

Bestehend aus:

- bituminierte HFD-Platte 22mm (Nut/Feder)
- Holzständer 10/20 mit Schwelle (Douglasie), Stürzen, Wechseln, etc.
- Holzfaserdämmung 200mm, WLG 040 als Klemm- oder Einblasdämmung (det. Spezifikationen wie bei Dachdämmung
- OSB Schalung (3) 18mm

Siehe Statik Pos 3.2.2

Abrechnung nach m² Wandfläche

54 m² EP GP

10
Position

Holzständerwand innen

Herstellen einer Holzständerwand innen mit folgendem Aufbau:

- Unterkonstruktion Holzständer 80/40, Sortierklasse S10/ (senkrecht mit Querhölzern)
- Mineralwolle 60mm, Rohdichte 50 kg/m³
- Beplankung 1. Lage: beidseitig OSB III, 18mm
- Beplankung 2. Lage: beidseitig Fermacell 12,5mm, 2-lagig

Gesamtstärke: 144mm

Ausführung analog Katalog Fermacell Holzständerwände 1 H 31 (bis auf die OSB-Schalung), o. glw.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
06	Titel	Zimmerarbeiten	
1	Gliederung	Zimmerer-/ Fassadenarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 10 -

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

12 **m²** EP GP

11
Position

Schalung Dachfläche Flachdach

Die Oberseite der Dachfläche und die Ränder der Attika beidseitig, sind vollflächig mit einer Schalung OSB -3, d= 25 mm (als Unterdach für die Dachabdichtung, bzw. Unterkonstruktion der Fassadenschalung) zu verkleiden.

Alle Leistungen zur Herstellung der Verschalung sind in dieser Position pauschaliert; auch die notwendigen Aussparungen für die Dachentwässerung, etc.

176 **m²** EP GP

12
Position

Schalung Giebel Bestand

Die oberen Giebeldreiecke des Bestandsgebäudes sind vollflächig mit einer Schalung OSB -3, d= 25 mm auf Unterkonstruktion (als Untergrund für Fassadendämmung) zu verkleiden.

Alle Leistungen zur Herstellung der Verschalung sind in dieser Position pauschaliert; auch die notwendige Unterkonstruktion mit Befestigung am Dachtragwerk, etc.

24 **m²** EP GP

13
Position

Fassade Holzrahmenbau

hinterlüftete Verkleidung des Holzrahmenbaus außen, inkl. aller Materialien und Verbindungsmittel.

Bestehend aus:

- Traglattung senkrecht 40mm nach DIN 68800 einlatten.

Sortierklasse S10/ S13 nach DIN 4074-1

- waagerechte Rombusschalung 27mm (Nut-/ Feder, schwarze Kontrastfeder), 27 / 96mm, aus kanadischer Lärche, A/B Sortierung

- umlaufende Laibungsbretter der Fenster und Türen, ca. 10cm tief, ggf. farblich abgesetzt

- Lüftungsgitter

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
06	Titel	Zimmerarbeiten	
1	Gliederung	Zimmerer-/ Fassadenarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 13 -

Siehe Detailplanung

Abrechnung nach m²

100 **m²** EP GP

14 **Zulage Fassade Holzrahmenbau**

Position

Als Zulage zur Vorposition:
Eckausbildung der Fassadenschalung -
Zulage für den Mehraufwand;
Leisten 8/8

Abrechnung nach m

13 **m** EP GP

15 **Zulage Fassade Stützen**

Position

Als Zulage zur Vorposition:
die Stützen 16/16 sollen 4-seitig mit der Schalung
"ummantelt" werden - mit Gehrungsschnitten
Zulage für den Mehraufwand

Abrechnung nach m/ pro Seite Stütze

36 **m** EP GP

16 **Dachkasten Lärche, 22mm**

Position

Dachkastenschalung im Bereich des Überstandes:
Die Traufe des Daches wird mit einer Schalung vorne und
unten verkleidet.
Diese Schalung besteht aus Lärchebrettern d= 25 mm,
Breite 50mm und ist ggf. farbig zu lasieren (nach
Angabe Architekt), inkl. notwendiger Unterkonstruktion
und Lüftungsgitter (siehe Nachfolgeposition)

Abrechnung per m²

19 **m²** EP GP

17 **Lüftungsgitter 10-12cm**

Position

Lüftungsgitter aus Kunststoff, für die Zuluft der
Hinterlüftung mit einem durchlässigen Bereich von 60%,
einzubauen.

Angang / zwischen und Ende der Schalung

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
06	Titel	Zimmerarbeiten	
1	Gliederung	Zimmerer-/ Fassadenarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
	- Fortsetzung von Eintrag 17 -		
	Farbe: schwarz/ braun		
	Abrechnung per m²		
20	m²	EP	GP

Gliederung 1 Zimmerer-/ Fassadenarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsummen ergibt sich als Summe für:

Titel 06 Zimmerarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinka

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
0	Gliederung	Vortexte	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

0 Gliederung Vortexte

ATV Allgemeine technische Vertragsbedingungen Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten

Text

Ausführung der Leistungen nach:

den allgemein anerkannten Regeln der Technik, den allgemeinen Anforderungen und Bedingungen des Gesamtleistungsverzeichnis, Herstellerrichtlinien und den der Ausschreibung beigefügten Unterlagen.

Normen und Richtlinien

Es gelten alle für die im Leistungsprogramm enthaltenen Leistungen zutreffenden Normen und Vorschriften, insbesondere gelten:

DIN 18531 Dachabdichtungen - Abdichtungen
DIN 18337 Abdichtung gegen nicht drückendes Wasser
DIN EN 13967 Abdichtungsbahnen
DIN 18195 Bauwerksabdichtungen Flachdachabdichtung

Zusätzlich zu beachtende Technische Regeln:

Richtlinien für die Ausführung von Metall-Dächern, Außenwandbekleidungen und Bauklempner-Arbeiten (Fachregeln des Klempner-Handwerks)

Aus den Fachregeln des Zentralverbands des Deutschen Dachdeckerhandwerks e. V. (ZVDH)

Fachregeln Metallarbeiten

- Merkblatt Äußerer Blitzschutz auf Dach und Wand

- Fachregel für Dächer mit Abdichtungen -

Flachdachrichtlinien

- Merkblatt Wärmeschutz bei Dach und Wand

ZTV zusätzliche technische Vertragsbedingungen Dachabdichtungsarbeiten

Text

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV) für Abdichtungsarbeiten

Die abzudichtenden Betonflächen müssen für die zur Ausführung kommende Dichtungsart einwandfrei und fachgerecht vorbereitet sein. Sie müssen staub- und fettfrei, trocken, frostfrei und frei von Schmutz, Zementschlämme, losem Beton usw. sein. Notfalls sind diese Verunreinigungen durch Sandstrahlen oder thermisches Schälen (Flammstrahlen) zu beseitigen. Ebenso dürfen die abzudichtenden Flächen nicht mit Mitteln nachbehandelt werden, die die Haftfähigkeit der zur Ausführung kommenden Abdichtung nachteilig

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
0	Gliederung	Vortexte	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

beeinträchtigen.
Mechanisch zu verdichtende Abdichtungsschichten dürfen nur bei einer Lufttemperatur von über + 5 Grad C ausgeführt werden. Anschlussklemmleisten in rostfreier Ausführung werden gesondert vergütet.
Nach Abnahme der fertiggestellten Abdichtung durch den AG bzw. die Bauleitung ist unmittelbar anschließend eine Schutzschicht aufzubringen. Ein längeres Liegenlassen der ungeschützten Abdichtung ist zu vermeiden. Die freiliegende Abdichtung ist auf jeden Fall auf geeignete Weise vor Beschädigungen zu schützen. Die dazu erforderlichen Maßnahmen werden nicht gesondert vergütet.

Vorbemerkungen

Text

Dachdeckerarbeiten:
Die Anbauten sollen mit einem Gründach und Flachdachabdichtung hergestellt werden.

Für Befestigungsmittel sind mindestens korrosionsgeschützte, bei der Witterung ausgesetzten Befestigungsmittel korrosionsbeständige Werkstoffe zu verwenden. Für die Arbeiten notwendiges regendichtes Sichern des Bauwerkes mit Planen während der Bauphase sind Bestandteil des Angebotes!!!

Dies ist in die Einheitspreise mit einzurechnen und wird nicht gesondert vergütet!!!

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
1	Gliederung	Vorbereitende Maßnahmen	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

1 Gliederung Vorbereitende Maßnahmen

1	Werkplanung		
Position	1. Verlegeplan Gefälledämmung Erstellen bzw. Einholen eines Gefälle- und Verlegeplans für die gesamten Dachflächen. Vorlage der Planung zur Prüfung an den Architekten in einem prüfbaren Maßstab, Erkennbar sein müssen - Kehlen, - Grate, - Rinnen, - maximale Dämmstärken, - Dämmstärken in Detailpunkten - Notabläufe/ Durchdringungen /etc., - Lagen von Gullis in Bezug auf die Gebäudekanten - Höhen für notwendige Durchführungen - Dämmstärkenverlauf an aufgehenden Bauteilen		
	1 Psch	EP	GP
2	Sicherungsmaßnahmen		
Position	behelfsmäßige Sicherung der Abläufe und Entwässerung während der Bauzeit durch geeignete Schläuche / Rohre bis zur Fertigstellung der kompletten Entwässerung (erst nach Fertigstellung WDVS möglich)		
	1 Psch	EP	GP
3	OSB-Fläche reinigen, grobe Verschmutzung		
Position	OSB-Schalungen und Attikaaufkantung für einen anstrichfähigen Untergrund von groben Verschmutzungen wie Bauschutt, Ölrückständen u.ä. reinigen und angefallenen Schmutz beseitigen und entsorgen.		
	1 m²	EP	GP
4	Untergrund (Dachflächen) trocknen		
Position	Dachflächen vor dem Aufbringen der Dämmung, Sperr- oder Trennschichten unter Geräteeinsatz trocknen als Besondere Leistung nach VOB /C DIN 18338 3.1.1. und 4.2.1.. Untergrund: OSB-Schalung		
	1 m²	EP	GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
1	Gliederung	Vorbereitende Maßnahmen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

5	Bitumenvoranstrich		
Position	Bitumenvoranstrich auf OSB-Flächen liefern, gut deckend auftragen und ausreichend trocknen lassen.		
	100 m²	EP	GP

6	Dampfsperre vollflächig		
Position	Bitumen-Dampfsperre nach DIN EN 13 970, Al + V 60 S 4 mit Aluminiumverbund und Glasvlies 60 g/m² Dicke: ca. 4 mm Einlage: Glasvlies + AL-Band Deckschichten: Elastomer-Bitumen Oberseite: feinst bestreut Unterseite: abschmelzbare Folie Maximale Zugkraft: ca. 350 N/50 mm Dehnung: 2 % Wärmestandfestigkeit: ca. +70 deg;C Kaltbiegeverhalten: ca. 0 deg;C Verarbeitung: Vollflächig auf die mit Bitumenvoranstrich vorbehandelte OSB-fläche aufschweißen. Nahtüberdeckung: 10 cm Dampfsperren sind an An- und Abschlüssen und Durch- dringungen bis min. 30 cm über die Oberkante der Dachdämmung hochzuführen und anzuschließen, inkl. anarbeiten und herstellen der Öffnungen. liefern und einbauen		
	100 m²	EP	GP

7	Zulage aufgehende Bauteile		
Position	Dampfsperre aus der Vorposition an aufgehenden Bauteilen hochführen, inklusive Dämmstoffkeile zur Rissvermeidung im Knickbereich, inklusive aller nötigen Befestigungsmittel, etc.		
	34 m²	EP	GP

8	Anarbeiten an Dachdurchbrüche		
Position	Anarbeiten an Durchbrüche (DN 70 bis DN 160) der waagerechten und senkrechten Durchdringungen der Dachhaut; ebengleiches Auffüllen der Restbereiche neben		

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
1	Gliederung	Vorbereitende Maßnahmen	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
	- Fortsetzung von Eintrag 8 -		
	Durchführungen mit Dämmung und Vorbereiten zu Anarbeiten von Dampfsperre, Dämmung und Dachabdichtung in diesen Bereichen.		
6	Stk	EP	GP

Gliederung 1 Vorbereitende Maßnahmen

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
2	Gliederung	Dachabdichtung und -dämmung	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

2 Gliederung Dachabdichtung und -dämmung

1

Position

Anbau: Holzfaserdämmung 200

Holzfaserdämmung, Feuerwiderstandsklasse DIN 4102-2, F-30 in Verbindung mit Konstruktion aus Holz zwischen die Konstruktion (Achsabstand ca. 0,80 m) von einlegen. Flexibler Holzfaserdämmstoff nach DIN EN 13171: gemäß Zulassung Z-23.15-1429 liefern und dicht gestoßen hohlraumfrei einbauen. Nach Herstellervorschriften in Länge und Breite mit entsprechendem Übermaß zuschneiden und durch Stauchung einklemmen. Die Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers sind zu beachten.

Dicke: 200mm

Kantenausbildung: stumpf

Rohdichte: 50 kg/m³

Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,036 W/(mK)

Dampfdiffusionswiderstandszahl 2

Ort. Decke Anbau rechts

36

m²

EP

GP

2

Position

Anbau: Dampfbremsbahn innen

Diffusionsoffene, feuchtevariable Sanierungsdampfbremse (Verlegung von innen) auf der Innenseite der Sparren fachgerecht und mit geeigneten zugelassenem Klebemittel verlegen; inkl. winddichtes Anschließen an angrenzende Bauteile,

z.B. pro pro clima+ DB, o.glw.

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

40

m²

EP

GP

3

Position

Anbau: Gefälledämmung EPS, 035 dh, 2%

Gefälledach aus expandiertem Polystyrol-Hartschaum gemäß EN 13 163

Qualitätstyp nach BFA-Richtlinie: EPS 035 DAA dh

Wärmeleitfähigkeit nach EN 12667: 0,035 W/mK

Anwendungstyp nach DIN 4108-10: DAA dh

Druckspannung nach EN 826: mind. 150 kPa (bei 10 % Stauchung).

Baustoffklasse nach DIN 4102: Schwer entflammbar (B 1).

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
2	Gliederung	Dachabdichtung und -dämmung	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 3 -

Plattenformat: 1000 mm x 1000 mm
Anfangsstärke: 100 mm - 270mm
Neigung: 2 %
Mittlere Dämmstoffdicke: 135 mm
Verarbeitung:
Die Verlegung der Gefälledämmung erfolgt gemäß dem lt. Pos. 1.1 zu erstellenden Verlegeplan.
Platten dicht gestoßen im Verband verlegen, Kreuzstöße vermeiden.

Lagesicherung gem. DIN 1055 durch fachgerechte Verklebung auf dem Untergrund.

50 **m²** EP GP

4
Position

Dachabdichtung, EVA-BV-K(PV)-1,5 SK

Dachabdichtung aus einer Lage bitumenverträglicher EVA-Kunststoffdichtungsbahn, selbstklebend , Stöße und Nähte verschweißen.

Untergrund: EPS Dämmung
Neigung: 2%
Aufbau: ohne Auflast
Abdichtungsbahn: Abdichtungsbahn, unterseitige Kaschierung aus Polyestervlies und Selbstklebeschicht, öl-, bitumen- und polystyrolverträglich, durchwurzelungssicher
Kurzbezeichnung: EVA-BV-K(PV)-1,5 SK
Anwendungskategorie: K 2
Beanspruchungsklasse: Stufe 1 nach DIN 18531-1
Eigenschaftsklasse: E 1
Dicke: 1,5 mm

z.B. Leitprodukt: Alwitra EVALON VGSK-Dachbahn, oder gleichwertiger Art

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

100 **m²** EP GP

5
Position

Dachabdichtung, Eckformteile Gebäudeecken

Eckausbildung von Innenecken mit Eckformteilen aus der Dachabdichtung der Vorposition an den Gebäudeecken.

8 **Stk** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
2	Gliederung	Dachabdichtung und -dämmung	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

6

Position

Anschlussbahn Attika inkl. Linienbefestigung

Dachabdichtung der Flächenposition als Zuschnitt bis Außenkante Attika führen und fachgerecht und nach Herstellervorschrift aufkleben, inkl. Voranstrich, etc

Die an der Attika 5 cm hochgeführte Dachbahn mit einem Verbundblechwinkel. Abmessungen 5 x 17 cm (5cm länger als die Wärmedämmung), 1 Kantung, und geeigneten Befestigungsmitteln befestigen.

Anschlussbahn aus dem Material der Dachbahn auf der Attika bis zur Außenkante und im senkrechten Bereich nach Herstellervorschrift kleben und mit dem Verbundblech und der Dachabdichtung verschweißen. Zuschnittbreite: ca. 110 cm, inklusive Verbundblech und allen benötigten Befestigungsmitteln.

Abschließend ist unverzüglich eine geeignete Abdeckung fachgerecht zu montieren.

Attikahöhe OK Attika bis OK Dämmung: ca. 30 cm
Attikabreite: ca. 15 cm

z.B. Leitprodukt: Alwitra EVALON VSKA-Anschlussbahn einschl. systemkonformen Haftgrund und Verbundblech , oder gleichwertiger Art

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

80 m EP GP

7

Position

Abdichten Ränder Mauerwerk

Das Abdichten am Rand zum MW, einlagig mit PYE PV 200 S5, das Hochführen der Abdichtung am aufgehenden MW. Bahnenbreite ca. 80 cm, inkl. Voranstrich, Grundierung, etc.

Alle Nebenarbeiten, etc. müssen in dieser Position mit eingerechnet werden.

Einbauort: Wandanschluss Bestand

25 m EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
2	Gliederung	Dachabdichtung und -dämmung	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

8

Position

Eindichtung von Dachdurchführungen

Eindichten von Dachdurchdringungen jeglicher Art mit geeigneten Formteilen anarbeiten und eindichten, Dämmung dementsprechend anarbeiten, wie folgt:

Bauteile mit einer vollflächig geklebten Manschette aus dem Material der Dachabdichtung bis min. 10 cm über die fertige Kiesschicht wasserdicht einfassen, die Manschette am oberen Rand mit einer Schlauchschelle aus Edelstahl fixieren und nach Herstellervorschrift mit der Dachabdichtung verschweißen.

Nennweite Durchdringungen: DN 70 bis DN 160

6

Stk

EP

GP

9

Position

Kapleiste

Als Zulage zu vorg. Pos.

Anschluß der Abdichtung mit einer Kapleiste sicher befestigt.

Alle Nebenarbeiten, etc. müssen in dieser Position mit eingerechnet werden.

25

m

EP

GP

10

Position

Eindichten mit Flüssigkunststoff

Eindichtungsarbeiten mit Flüssigkunststoff, inkl. aller Nebenarbeiten (Dreieckskeile, Gewebeeinlagen, etc.)

Alle Nebenarbeiten, etc. müssen in dieser Position mit eingerechnet werden.

1

m

EP

GP

11

Position

Dachaufbau Gründach "System"

Herstellung eines extensiven Gründaches als Systemaufbau, bestehend aus:

- druckbelastetes Drän- und Speicherelement, 20mm,
- Vegetationssubstrat für einschichtige Extensivbegrünungen, Dicke nach Verdichtung 60mm
- Kiesstreifen (Korngruppe 16/32) umlaufend 30cm breit mit geeigneter Kiesecke, z.B. Bauder Kiesecke AL 100/80
- Dachbegrünung Sedum und Kräuter (Saatgutklasse 3)

Die Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers sind zu beachten.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
2	Gliederung	Dachabdichtung und -dämmung	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 11 -

Die für die Herstellung des Gründaches erforderliche Arbeiten, auch wenn sie hier nicht explizit erwähnt sind, alle Befestigungsmittel und Nebenarbeiten sind in dieser Position pauschaliert und werden nicht gesondert vergütet.

Die fach- und sachgerechte Ausführung, inklusive aller Anschlüsse, obliegt dem Dachdecker!

Ort. Flachdach Anbauten

96 **m²** EP GP

12
Position

Bestandsdach: Geschossdämmung oben

Auf die vorhandene Dämmung der Decke Bestandsgebäude (ehemaliges Flachdach) waagrecht mit Holzfaserdämmplatten zu dämmen, inkl. Kleber und Verbindungsmitteln, etc.

Dämmung der obersten Geschoßdecke für untergeordnete Nutzungsbereiche
Liefern und entsprechend Herstellerangaben verlegen.

Dämmstärke: 100 mm
Kantenausbildung: stumpf
Rohdichte 140 kg/m³
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,042 W/mK
Druckfestigkeit 70 kPa
Dämmstärke: 100 mm

Die vorhandene Dachkonstruktion besteht aus Brettschichtbindern, die im Abstand von 1,00m angeordnet sind;
Dies und die nicht vorhandene/ eingeschränkte Stehhöhe und die damit verbundene erschwerte Verlegemöglichkeit, bzw das schwierige / aufwendige Verlegen der Dämmung ist in dieser Position mit zu berücksichtigen!!!

Eine spätere Genltungmachung von Zusatzkosten ist damit ausgeschlossen!

300 **m²** EP GP

13
Position

Bestandsdach: vertikale Dämmung

Die Innenseite des Bestandsdaches (ehemalige Attika) senkrecht mit Holzfaserdämmplatten bis zur Attikakrone von dämmen und waagrecht auf der Attikakrone verlegen, inkl. Kleber und Verbindungsmitteln, etc.

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
2	Gliederung	Dachabdichtung und -dämmung	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 13 -

Dämmstärke: 100 mm

Gesamtabwicklung (senkrecht / waagrecht): ca. 800 mm

Die vorhandene Dachkonstruktion besteht aus
Brettschichtbindern, die im Abstand von 1,00m angeordnet
sind;

Dies und die nicht vorhandene/ eingeschränkte Stehhöhe
und die damit verbundene erschwerte Verlegemöglichkeit,
bzw das schwierige / aufwendige Verlegen der Dämmung
ist in dieser Position mit zu berücksichtigen!!!

Eine spätere Genltungmachung von Zusatzkosten ist damit
ausgeschlossen!

63	m²	EP	GP
-----------	----------------------	----------	----------

Gliederung 2 Dachabdichtung und -dämmung

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
3	Gliederung	Klempnerarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

3 Gliederung Klempnerarbeiten

Vorbemerkungen

Text

Klempnerarbeiten:

Die auszuführenden Klempnerarbeiten umfassen die Regenrinnen, Regenfallrohre, Fensterbleche, etc. Material Titanzinkblech 0,7mm. Die Regenrinne ist mit Rinnenhaltern an der Traufbohle befestigt. Die Regenrinnen laufen mit 0% Gefälle.

Für die Arbeiten notwendiges regendichtes Sichern des Bauwerkes mit Planen während der Bauphase sind Bestandteil des Angebotes!!!

Dies ist in die Einheitspreise mit einzurechnen und wird nicht gesondert vergütet!!!

Grundlage der Kalkulation ist neben dieser Leistungsverzeichnis die beiliegende Statik und die Architektenplanung. Das Angebot versteht sich incl. aller Nebenleistungen.

1

Position

Sohlbankabdeckung Zinkblech

Sohlbankabdeckung aus Zinkblech der Fenster, vorne Rundwulst, am Fenster aufgekantet und in die Nut des Fensters eingeführt, sicher befestigt, 2 seitliche Aufkantungen 2 cm, dauerelastisch verfugt, Zuschnitt 6-teilig, 33,3 cm, Untergrund Dämmkeil Mauerwerk, bzw Holzbau

13 Fenster

34

m

EP

GP

2

Position

Zinkabdeckung Attika

Die oberen Abschlüsse der neuen Attika sollen eine Abdeckung aus gekantetem Zinkblech erhalten. Abdeckung aus Zink mit 4 Kantungen liefern und fachgerecht auf einer Unterkonstruktion befestigen, inkl. Eckausbildung und Wandanschlüssen. Zuschnitt bis ca. 400mm, Entwässerung nach innen, Die Unterkonstruktion ist aus OSB-Schalung herzustellen.

Alle Befestigungsmittel und Nebenarbeiten sind in dieser Position pauschaliert und werden nicht gesondert

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
3	Gliederung	Klempnerarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 2 -

vergütet.

Abrechnung per m

40 **m** EP GP

3
Position

Attikaabläufe

Dachentwässerungssystem:
Attikaentwässerung mit Anbindung an Falleitung;
Lieferung, fach- und höhengerechter Einbau in die
Dachabdichtung eines Attikaablaufs

bestehend aus:
LORO-X Attikadirektablauf, Serie 43 ohne Eingriff ins
Dach, für kleinere Dachflächen, für Hauptentwässerung
mit Freispiegelströmung, Abflussleistung 0,8 l/s bei 35
mm Wasserhöhe auf dem Dach, mit Klebeflansch 90 Grad,
für Flüssigkunststoffe, Eingrifftiefe 0 mm, nach DIN EN
1253, Leistungsnachweis mit normgerechtem Prüfsystem
mit 4,2m nicht belüfteter Falleitung gemäß
Systemdatenblatt LX620, aus Stahl, feuerverzinkt, DN 70
WG: 9 ABM1: 70 HxBxL: 225 x 390 x 878 mm

Einbauort: Anbauten

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

2 **Stk** EP GP

4
Position

Wasserspeicher DN 50

Wasserspeicher mit Klebeplatte (40x40cm), Auslauf 350 mm,
DN 50, vorne abgeschägt aus Edelstahl;
in die senkrechte Abdichtung des Flachdaches als
Notüberlauf einbauen und passend an die
Flächenabdichtung anschliessen und fachgerecht
verkleben.
Alle Nebenarbeiten, etc. müssen in dieser Position mit
eingerechnet werden.

Einbauort: Anbauten

2 **Stk** EP GP

5
Position

Anschluss Attikaentwässerung durch Ablaufverbinder

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
3	Gliederung	Klempnerarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Anschluss Attikaentwässerung an Fallrohr mit Ablaufverbinder/ Fallrohrabzweig 85deg., mit Dichtungsringen

Material: Titan-Zinkblech
Blechdicke: 0,65 mm
Nenngröße: DN 100

2 **Stk** EP GP

6
Position

Speiereinmündung DN100

Liefern und montieren einer quadratischen Speiereinmündung mit Entlüftung, zur Anbindung an eine innenliegende Entwässerung mit seitlichem Abgang; Anschluss oben an Ablaufverbinder mit Dichtungsringen der Attikaentwässerung, unten an das quadratische Fallrohr

Material: Alublech, silber lackiert
Nenngröße: DN100
Materialdicke: 1,2 mm

Einbauort: Anbauten

2 **Stk** EP GP

7
Position

eckige Regenfallrohre

Liefern und Montieren von Quadratrohr (Wasserablaufrohr eckig), verdeckt befestigt mit Halteklemmen, M10 Gewinde, blank.

Größe: 100 mm
Standardlänge: 3000
Materialdicke: 1,6 mm
Material: Aluminium stranggepresst

mit Befestigungsmaterial an Speiereinmündung fachgerecht montieren.

Die Fallrohre sind in der Fassadenebene (hergestellte Gosse) zu verlegen.

2 Stück

Einbauort Anbauten

6 **m** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
3	Gliederung	Klempnerarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

8
Position

Laubabscheider Fallrohr

Liefern und Montieren von Laubabscheider für Quadratrohr mit integriertem Laubsieb, filtert das Laub, Äste und groben Schmutz aus dem Ablaufrohr.
Materialdicke: 1,6 mm
Materialqualität: wie Quadratrohr
Farbe: wie Quadratrohr,
Länge: 480 mm

Größe: 100 mm Ø

Die Fallrohre sind in der Fassadenebene (hergestellte Gosse) zu verlegen.

2 Stück

Einbauort Anbauten

2 **Stk** EP GP

9
Position

Quadratrohrmuffe 100mm

Liefern und Montieren von Quadratrohrmuffe als Übergang von eckig auf rund.
Material: Aluminium
Materialdicke: 1,5 mm
Oberfläche: pulverbeschichtet
Farbe: wie Hauptposition
Standardgrößen: 100/100 mm Ø (für KG NW 110 mm)

Die Fallrohre sind in der Fassadenebene (hergestellte Gosse) zu verlegen.

2 Stück

Einbauort Anbauten

2 **Stk** EP GP

10
Position

Regenrohrablauf

Regenrohrablauf mit quadratischer Reinigungsöffnung DN 100 aus Gusseisen, mit Anstrich, für Anschluss an die Regenfallrohre, mit Schmutzsieb aus PVC für Einbau ins Erdreich, inkl. der notwendigen Kleinteile einbauen und fachgerecht anschliessen

Einbauort: Fallrohr Bestandsdach und Anbauten

6 **Stk** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19	
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten		
3	Gliederung	Klempnerarbeiten	Übertrag:	
Nr. / Art	Text / Menge / Einheit		Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
11	Rinnenhalter			
Position	Rinnenhalter im Abstand von ca. 80- 90 cm auf der Traufbohle anbringen, inkl. aller Befestigungsmittel.			
	Einbauort: Bestandsdach			
	54	m	EP	GP
12	Zinkdachrinne			
Position	Zinkdachrinne, halbrund, d= 100mm, inkl. Einhangblech, 5-teilig und Rinnenendstücken.			
	Einbauort: Bestandsdach			
	60	m	EP	GP
13	Zink-Dehnungselement			
Position	Zink-Dehnungselement geliefert und montiert. Nenngröße 6-teilig			
	2	Stk	EP	GP
14	Rinnenabläufe			
Position	Rinnenabläufe (Einhangstutzen) und Adapterstücke (statt Ablaufbogen), ohne Ausladung, inkl. der notwendigen Kleinteile fachgerecht montieren,			
	Einbauort: Entwässerung Bestandsdach			
	8	Stk	EP	GP
15	Fallrohr, rund, Titan-Zinkblech, DN100			
Position	Fallrohr, rund, für Dachentwässerungsanlagen, Dachrinnen etc., mit Rinneneinlaufstutzen, inkl. der Rohrschellen mit doppeltem Scharnier, sowie aller Zubehör- und Befestigungsteile.			
	Befestigungsuntergrund: WDVS auf Mauerwerk			
	Material: Titan-Zinkblech			
	Blechdicke: 0,70 mm			
	Nenngröße: DN 100			
	Nahtausführung: Klasse X			
	Anschluss Einlauf: an Ablaufverbindung, DN100			
	unten: an Standrohr DN 100.			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
3	Gliederung	Klempnerarbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
	- Fortsetzung von Eintrag 15 -		
	4 Stück		
	Einbauort Bestandsgebäude		
12	m	EP	GP

Gliederung 3 Klempnerarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
4	Gliederung	Dach sonstiges	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

4 Gliederung Dach sonstiges

1

Position

Dachdurchführung PV-Anlage

In das vorhandene rote Trapezblechdach sollen Durchführungen nachträglich eingebaut werden; Liefern und fachgerecht montieren der Dachdurchführung mit allen Befestigungsmitteln nach Herstellerangaben.

Solardurchführung

Material: Propylen (PP), UV-stabilisiert

Farbe: rot (RAL 8004)

Befestigung: mit Schrauben (4,8x35mm)

Einbauort: Bestandsdach

3

Stk

EP

GP

2

Position

Dachdurchführung DN 100

In das vorhandene rote Trapezblechdach sollen Durchführungen nachträglich eingebaut werden; Liefern und fachgerecht montieren der Dachdurchführung mit allen Befestigungsmitteln nach Herstellerangaben.

Dachdurchführung für Abluft und Entlüftung (DN 100)

Material: Gefertigt aus hochwertigem EPDM,

Temperaturbeständig bis 100°C,

UV-, Ozon- und witterungsbeständig

Durchmesser: D3 (6 - 146mm)

Farbe: rot

Befestigung: mit Schrauben (4,8x35mm)

Einbauort: Bestandsdach

4

Stk

EP

GP

3

Position

Alternativ: Universalhaube

In das vorhandene rote Trapezblechdach sollen Durchführungen nachträglich eingebaut werden; Liefern und fachgerecht montieren der Dachdurchführung mit allen Befestigungsmitteln nach Herstellerangaben.

Universal Lüfterhaube aus verzinktem Stahl mit Klebmanschette

Größe: für Durchmesser bis 125mm, 30cm hoch

Manschette: 50 x 56cm

Farbe: rot (RAL 8004)

Befestigung: Verklebung

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	
4	Gliederung	Dach sonstiges	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 3 -

Einbauort: Bestandsdach

1 **Stk** EP GP

4
Position

Stragentlüfter, DN 100

Stragentlüfter zum oberen Abschluss von Falleleitungen und Lüftungsleitungen (DN 100 / 125) bei Flachdächern mit Dachabdichtungen aller Konstruktionsarten. Zum direkten Anschluss an die Flächenabdichtung mittels vormontiertem Anschlusskragen aus dem Material und Farbe der Dachbahn, als ein- oder zweiteiliges System mit wärmegeämmter Durchgangshülse zum Anschluss an die Dampfsperre, einschl. exzentrischere Reduzierung, falls notwendig.
Dicke der Wärmedämmung: 100 - 270 mm

liefern, fachgerecht einbauen und nach Herstellervorschrift an die Dachabdichtung anschließen.

Erzeugnis: alwitra Stragentlüfter SL
alwitra Anschlusskragen
alwitra Reduzierung
abnehmbare Lüfterhaube mit Wetterschutzhaube

Einbauort: Anbau rechts

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

2 **Stk** EP GP

Gliederung 4 Dach sonstiges

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsummen ergibt sich als Summe für:

Titel 07 Dachdecker-/ Klempnerarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
08	Titel	Estricharbeiten	
1	Gliederung	Vorbereitende Arbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

1 Gliederung Vorbereitende Arbeiten

1	Untergrund fräsen		
Position	Unebenheiten des Untergrundes im erforderlichen Ausmaß fräsen, bis zu 15mm Höhe, anfallende Stoffe sammeln, inkl. Entsorgung. Untergrund: FR-Rippendecke		

Der Nachweis erfolgt durch AN in Absprache mit der Bauleitung vor Ausführung der Arbeiten!

296 **m²** EP GP

2	Untergrund schleifen, bürsten, absaugen		
Position	Untergrund zur Haftungsverbesserung im erforderlichen Ausmaß Unebenheiten des Untergrundes Schleifen, inkl. Bürsten und Absaugen; Anfallende Stoffe sammeln, inkl. Entsorgung. Untergrund: FR-Rippendecke		

Der Nachweis erfolgt durch AN in Absprache mit der Bauleitung vor Ausführung der Arbeiten!

296 **m²** EP GP

3	Vorbehandelten Unterboden, Grundieren und Spachteln bis 10mm		
Position	Untergrund der Vorposition: grundieren und spachteln als Ausgleichsspachtelung aus selbstnivellierendem Fließspachtel o.ä., Schichtdicke bis 10mm als Vorarbeit zum Auslegen einer Trittschalldämmung		

Der Nachweis erfolgt durch AN in Absprache mit der Bauleitung vor Ausführung der Arbeiten!

296 **m²** EP GP

4	zusätzliches Spachteln, über 10mm		
Position	Zusätzliches Spachteln mit Nivellierspachtelmasse über die Stärke der Vorposition hinaus und im zweiten Arbeitsgang, weitere 10mm		

Der Nachweis erfolgt durch AN in Absprache mit der Bauleitung vor Ausführung der Arbeiten!

50 **m²** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
08	Titel	Estricharbeiten	
1	Gliederung	Vorbereitende Arbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

Gliederung 1 Vorbereitende Arbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
08	Titel	Estricharbeiten	
2	Gliederung	Estricharbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

2 Gliederung Estricharbeiten

1	Trittschalldämmung, d=10 mm,		
Position	Standard Holzfaserplatte nach DIN EN 13986 Holzfaserdämmplatte, liefern und nach den jeweiligen Regelwerken und Herstellerangaben, einschließlich aller Materialien und Befestigungsmittel, montieren. Herstellung im Nassverfahren Stärke: 10mm Rohdichte: 230 kg/m³ Wärmeleitfähigkeit: 0,050 W/(m*K) Druckfestigkeit: 100 kpa mit Randdämmstreifen und Trennlage fachgerecht verlegen		
296	m²	EP	GP

2	RETANOL® XTHINN NEATHERM als Heizestrich (FBH)		
Position	Liefern und fachgerechtes Verlegen von einem schwimmenden RETANOL® XTHINN NEATHERM Estrich auf Fußbodenheizung der Bauart A, gem. DIN 18560-2 oder auf Noppenplatte. Geeignet zur Aufnahme von elastischen-, textilen-, keramischen- Belägen, Naturstein oder Beschichtungen. Fabrikat: RETANOL® XTHINN NEATHERM Der Einbau hat gemäß Herstellervorschrift der PCT Performance Chemicals GmbH zu erfolgen. Der Estrich ist sorgfältig zu Verdichten sowie in richtiger Höhenlage ebenflächig nach den Anforderungen gemäß DIN 18202 Tab. 3, Zeile 3, einzubauen. Inklusive Oberfläche abreiben und glätten. Güte CT-C40-F6 Estrichnenndicke d= 40 mm Rohrüberdeckung min. d= 20 mm Flächenlast/Nutzlast 2 KN/m² Belegreife nach dem 6. Tag nach dem Einbau, Begehrbar nach 24 Stunden nach dem Einbau, Belastbar nach 48 Stunden nach dem Einbau, im Rahmen des üblichen Baustellenverkehrs FBH-Aufheizung nach 24 Stunden nach dem Einbau, siehe PCT- Aufheizprotokoll Schwindklasse SW2 Energieeffizienzklasse EK3 Oberflächenfestigkeit ≥ 1,5N/m² Die CM-Freigabemessung inkl. Gewährleistung für den Prüfpunkt Restfeuchte wird durch die PCT Performance Chemicals GmbH ausgeführt. Die Qualitätsbestätigung durch Prüfzeugnisse wie der Druck- und Biegezugfestigkeit, die Garantieerklärungen etc. sind dem Auftraggeber durch Übergabe des von der		

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
08	Titel	Estricharbeiten	
2	Gliederung	Estricharbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

- Fortsetzung von Eintrag 2 -

PCT Performance Chemicals GmbH erstellen
„Fußbodenpasses“ nachzuweisen.

Einbauort: Erdgeschoss

.....
angebotenes Fabrikat (vom Bieter einzutragen)

296 **m²** EP GP

3 **Estrich Mehrstärken 10mm**

Position

Mehrstärke zum beschriebenen Estrich,
pro 10mm Mehrstärke

1 **m²** EP GP

4 **Scheinfuge schneiden und füllen, Estrich**

Position

Ausbildung von Estrichdehnfugen in Türbereichen und
Flächen >40m². Lage gemäß Planung bzw. in Abstimmung
mit der Bauleitung. Scheinfuge im frischen Estrich
herstellen mit geeigneter Trennplatte und nach
Belegreife des Estrichs mit Fugendichtmasse aus
Kunstharz kraftschlüssig füllen.

Fugentiefe: 1/3 der Estrichdicke
Fugenbreite: 5 mm
Dicke Estrich: bis 50 mm

25 **m** EP GP

5 **Epoxidharz**

Position

Bedarfsposition: Nachweis erfolgt durch den AN

Verarbeitung von Epoxidharz, auf besondere Anweisung
der Bauleitung.

1 **m²** EP GP

6 **Zulage Verklammern**

Position

Zulage zur Vorposition:
Verklammern des neuen Zementestrichs um eine
kraftschlüssige Verbindung herzustellen.
Verklammern mit Edelstahlklammern und
Epoxidharzverguss.

1 **m** EP GP

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
08	Titel	Estricharbeiten	
2	Gliederung	Estricharbeiten	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

7	Estrich Abschlusswinkel		
Position	Abschlußwinkel Boden (Estrichwinkel) aus Pappe 5 mm, im Bereich von Öffnungen, nach Angabe Bauleitung, liefern und befestigen.		
1	m	EP	GP

Gliederung 2 Estricharbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsommen ergibt sich als Summe für:

Titel 08 Estricharbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

01	LV	LOS_4 Bauhauptarbeiten	Projekt-Nr.: DLZ_37.19
09	Titel	Stundenlohnarbeiten	

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

09 Titel Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten - Vorbemerkungen

Text

Stundenlohnarbeiten werden nur vergütet, wenn sie als solche vor ihrem Beginn ausdrücklich vereinbart worden sind.

Sie sind dem Auftraggeber/ Bauleitung vor Beginn der Ausführung anzuzeigen.

Stundenlohnnachweise (Stundenlohnzettel) sind werktäglich zu erfassen und alsbald nach Abschluss der Stundenlohnarbeiten, längstens jedoch in wochenweisen Abständen schriftlich einzureichen.

1

Position

Stundenlohn Facharbeiter

Bedarfsposition: Stundenlohn Facharbeiter

Stundenlohnarbeiten für nicht in den Einzelpositionen enthaltene Leistungen. Ausführung nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung.

50

Std

EP

GP

2

Position

Stundenlohn Bauhelfer

Bedarfsposition: Stundenlohn Bauhelfer

Stundenlohnarbeiten für nicht in den Einzelpositionen enthaltene Leistungen. Ausführung nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung.

50

Std

EP

GP

Titel 09 Stundenlohnarbeiten

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

LV-Gesamtaufstellung: Seite 117.

Zusammenfassung der Gliederungspunkte

Summenangaben aller Gliederungspunkte

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

Projekt-Nr.: DLZ_37.19

LV 01 LOS_4 Bauhauptarbeiten

Nr.	Art	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	Gesamt in EUR
01.00	Titel	Vortexte	nur Textinformation
01.01	Titel	Baustelleneinrichtung	.....
01.02	Titel	Erdarbeiten	.....
01.02.1	Gliederung	Abbruch/ Entsorgung Außenanlagen	.....
01.02.2	Gliederung	Bodenaushub / Verfüllung	.....
01.02.3	Gliederung	Zulage Entsorgungskosten Aushub	.....
01.02.4	Gliederung	Grundleitungen	.....
01.03	Titel	Abdichtungsarbeiten	.....
01.04	Titel	Rüstung	.....
01.05	Titel	Maurer- / Putz-/ Betonarbeiten	.....
01.05.1	Gliederung	Abriss / Abbruch	.....
01.05.1.1	Unterpunkt	Vorbemerkungen	nur Textinformation
01.05.1.2	Unterpunkt	Außen	.....
01.05.1.3	Unterpunkt	Innen	.....
01.05.2	Gliederung	Maurer-/ Betonarbeiten	.....
01.05.2.1	Unterpunkt	Durchbruch- und Stahlbauarbeiten	.....
01.05.2.1.1	Unbenannt	Herstellung Wandöffnungen Innenraumwänd	.....
01.05.2.1.2	Unbenannt	Kernbohrungen	.....
01.05.2.2	Unterpunkt	Maurerarbeiten	.....
01.05.2.3	Unterpunkt	Betonarbeiten	.....
01.05.2.4	Unterpunkt	Einbauteile	.....
01.05.2.5	Unterpunkt	Sonstiges	.....
01.05.3	Gliederung	Innenputz	.....
01.06	Titel	Zimmerarbeiten	.....
01.06.1	Gliederung	Zimmerer-/ Fassadenarbeiten	.....
01.07	Titel	Dachdecker-/ Klempnerarbeiten	.....
01.07.0	Gliederung	Vortexte	nur Textinformation
01.07.1	Gliederung	Vorbereitende Maßnahmen	.....
01.07.2	Gliederung	Dachabdichtung und -dämmung	.....

Zusammenfassung der Gliederungspunkte

Summenangaben aller Gliederungspunkte

Projekt: Umbau und energ. Sanierung Stadtteiltreff Klinken

Projekt-Nr.: DLZ_37.19

LV 01 LOS_4 Bauhauptarbeiten

Nr.	Art	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	Gesamt in EUR
01.07.3	Gliederung	Klempnerarbeiten	
01.07.4	Gliederung	Dach sonstiges	
01.08	Titel	Estricharbeiten	
01.08.1	Gliederung	Vorbereitende Arbeiten	
01.08.2	Gliederung	Estricharbeiten	
01.09	Titel	Stundenlohnarbeiten	
Gesamtsumme		LV 01 LOS_4 Bauhauptarbeiten	
		MWSt. 19,0 %	
		Gesamtsumme inkl. MWSt.	

.....
(Ort und Datum)

.....
(Ort und Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)

Anbieter - Geprüft



.....
(Stempel und Unterschrift)

Ausschreiber - Geprüft

