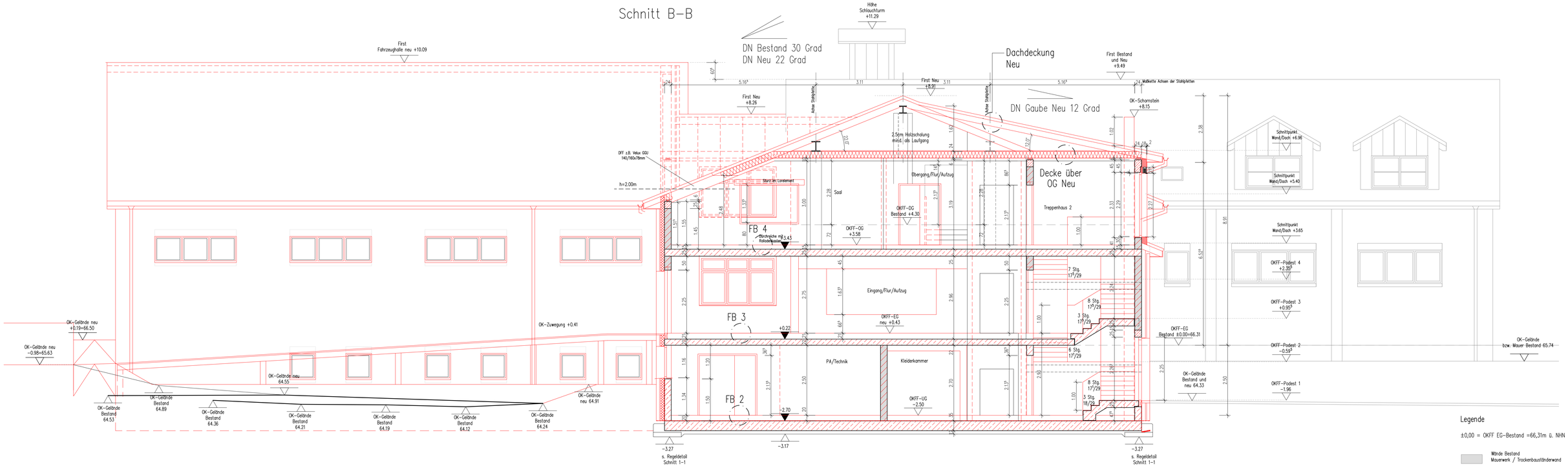
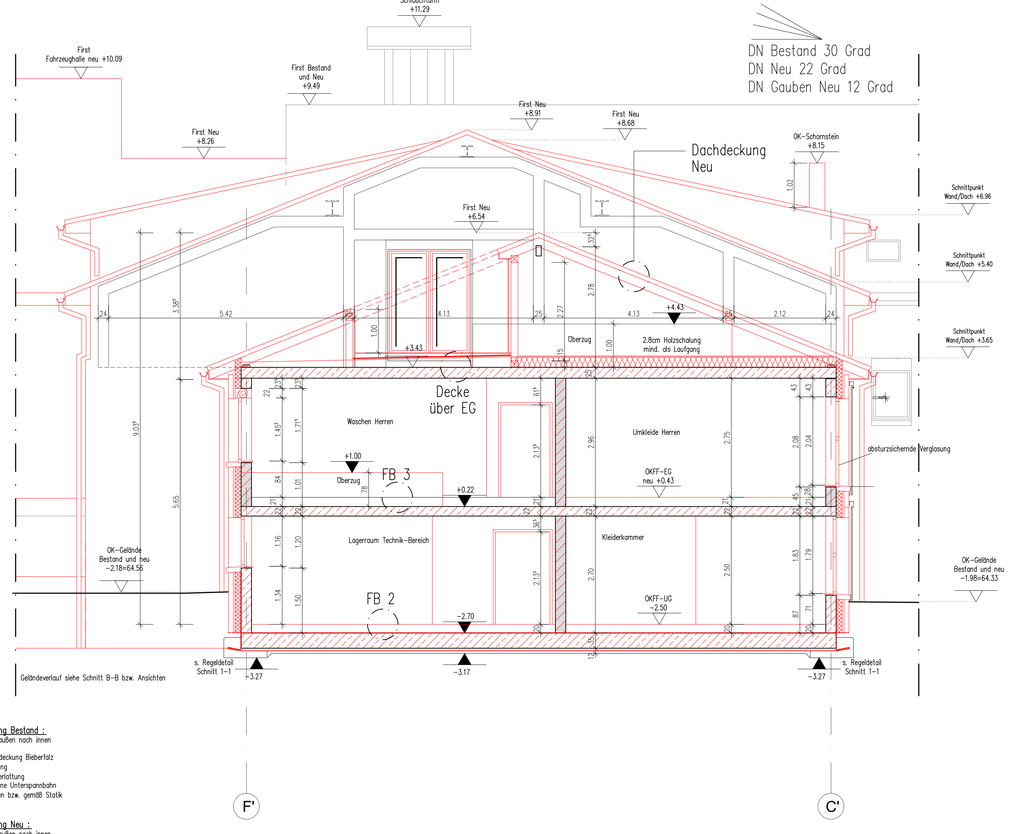
Schnitt B-B



Schnitt C-C



Geländeverlauf siehe Schnitt B-B bzw. Ansichten

Legende

±0,00 = OKFF EG-Bestand =66,31m ü. NHN

- Wände Bestand Mauerwerk / Trockenbauständerwand
- Wände Neu Mauerwerk 24cm, KSP-12-1,4-DM/Trockenbauständerwand
- Wände Neu Mauerwerk 17,5cm, KSP-12-1,8-DM
- Stahlbeton Stütze / Decke / Ringanker /-balken
- Neubau

FR Fallrohr entwässert frei ins Gelände und in Entwässerungsanlage

T30-RS Tür feuerhemmend rauchdicht- und selbstschließend

T30-dss Tür feuerhemmend dicht- und selbstschließend

RS Tür rauchdicht- und selbstschließend

dss Tür dicht- und selbstschließend

ds Tür dichtschließend

Gebäudezugänge / Tore

Gas, ELT, Tel, TW Medienzuführung Bestand und neu
ELT, Telefon, Trinkwasser, Gas

Abwasserableitung Bestand und neu

Angaben zu den Tür- und Fensterstürzen

wenn nicht anders angegeben:
Fertigteilsturz entsprechend Mauerwerksgüte der Wand
für lichte Öffnungsweite bis max. 1.51m
Einbau gemäß Herstellerangaben
Stahlbetonsturz konstruktiv bzw. gemäß Statik
bei lichter Öffnungsweite größer 1.51m

Hinweis

Alle Angaben zu den Fenster-, Tür-, sowie Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertig Fußboden – OKFF.
Dabei ist die Oberkante Brüstungshöhe = OK Fertig Fensterbrett.

Angabe Fensterhöhe bezieht sich auf UK Sturz/Rollladen bis OK Rohbau-Brüstung bzw. Oberkante Fertig Fußboden – OKFF
Angabe Fensterhöhe mit „+ bezieht sich auf OK Rollladen bis OK Rohbau-Brüstung bzw. Oberkante Fertig Fußboden – OKFF

Fenster Neu mit Angabe „+ erhalten einen Aufsatzrolladen, innen und außen geputzt mach +22cm
bzw. entsprechend System des Fensterherstellers

Fenster, Fenstertüren Kunststoff, Uw = 0,9 W/(m²K),
Drehrichtung, Farbe und Materialänderung nach Angabe Bauherr
Wärmedämmung 3cm über Rohbauöffnung führen

Neubau gemäß Angaben
- Brandschutznachweis
- Schallschutznachweis
- Statiknachweis
- Wärmeschutznachweis

Fußbodenaufbauten Neubau :

FB-1 Fahrzeughalle:
Vollklinker Ruschfestigkeit R12,
im Rüttelverfahren verlegt mit ca. 1% Gefälle
2 cm Vollklinkerplatten
0,2 cm Kontaktschlämme
14 cm Verlegemörtel (bewehrt mit Q335)
1 lg. PE-Folie 0,2 cm dick
8 cm Wärmedämmung nach Wärmeschutz
Sturodur 5000 CS (hohe Druckfestigkeit)
1 lg. Abdichtung z.B. 1lg. V60 S4
30cm Stahlbetondecke C30/37 entspr. Statik

FB-2 Keller-/Untergeschoss :
Aufbau für 5kN/m²
12 cm schwimmenden Zementestrich mit Deckanstrich
8,0 cm Wärmedämmung nach Wärmeschutz
Sturodur 5000 CS (hohe Druckfestigkeit)
1 lg. Abdichtung z.B. 1lg. V60 S4
35 cm Stahlbetonsohlplatte C25/30 entspr. Statik

FB-3 Sozialbereich EG:
Aufbau für 5kN/m²
1,0 cm Nutzschicht n. Angabe Bauherr R11/R10
8,5 cm schwimmenden Zementestrich
1 lg. PE-Folie 0,2mm dick
5 cm Wärmedämmung nach Wärmeschutz
3 cm Trittschalldämmung
22 cm Stahlbetondecke C25/30 entspr. Statik
in Teilen mit Fußbodenheizung – Aufbau anpassen

FB-4 Sozialbereich OG:
Aufbau für 5kN/m²
1,0 cm Nutzschicht n. Angabe Bauherr
6,5 cm schwimmenden Zementestrich
1 lg. PE-Folie 0,2mm dick
4 cm Wärmedämmung nach Wärmeschutz
3 cm Trittschalldämmung
25 cm Stahlbetondecke C25/30 entspr. Statik

FB-5 Rampenbereich EG:
Aufbau für 5kN/m²
1,0 cm Nutzschicht n. Angabe Bauherr R11/R10
8,5 cm schwimmenden Zementestrich
1 lg. PE-Folie 0,2mm dick
9 cm Wärmedämmung nach Wärmeschutz
3 cm Trittschalldämmung
22 cm Stahlbetondecke C25/30 entspr. Statik

Fußbodenaufbauten Bestand :

FB-5 Erdgeschoss Bestand:
von oben nach unten

80 mm Fliesen R10 im Rüttelverfahren
im Zementstrich ZE 40T
1 lg. Schweißbahn V60/S4
40-160 mm Gefälleestrich ZE 40T
1 lg. PE Folie 0,4 mm
40 mm Dämm. Knauftherm 15/1 (61/m2) WLG 040
1 lg. Schweißbahn V60/S4
200 mm Bodenplatte C20/25

Anarbeitung an Treppen und andere Bellge mittels Schienen

FB-6 Erdgeschoss Bestand:
von oben nach unten

10 mm Fliesen R 10 im Dünnbettmörtel
1 lg. Alternative Abdichtung als Aestrich
50-100 mm Zementstrich ZE 20
140 mm Dämmung PS 20 WLG 040
1 lg. Schweißbahn V60/S4
200 mm Bodenplatte C20/25

Anarbeitung an Treppen und andere Bellge mittels Schienen

FB-7 Dachgeschoss Bestand :
von oben nach unten

10 mm Fliesen im Dünnbettmörtel
auf Alternative Abdichtung 50mm Anhydritestrich AE-20
1 lg. PE Folie
40 mm Fasердämmstoff DIN 18165
1 lg. PE Folie
200 mm DX-Decke

FB-8 Dachgeschoss Bestand :
von oben nach unten

4mm PVC-Belag auf
50mm Zementestrich ZE-30
1 lg. PE Folie
40mm Fasердämmstoff DIN 18165
1 lg. PE Folie
200mm DX-Decke

Decke über EG Bestand :

von oben nach unten

2,5cm Verlegeplatten
18cm Deckenbalken
18cm Mineralwolleaustachung
als Wärmedämmung
1lg. Dampfsperre
Abgehangene Decke aus
1,5cm Gipskartonplatten
6/4 Lattung bzw. Blechprofile,
Abhänghöhe UK-5cm

Ausbau Dachschrägen Bestand :

18cm Sparren bzw. Brettbinderobergurt mit
18cm Mineralwolleaustachung WLG 035
als Wärmedämmung
1lg. Dampfsperre
Abgehangene Decke aus
2x 1.25cm Gipskartonplatten
6/4 Lattung bzw. Blechprofile,
Abhänghöhe UK-5cm

Decke über EG Neu :

von oben nach unten

2,8 cm Holzschalung mind. als Laufgang
24cm Mineralwolle WLG 035 als Wärmedämmung
Dachpappe
25 cm Stahlbetondecke C25/30 gemäß Statik

Decke über Fahrzeughalle und OG Neu :

von oben nach unten

2,5cm Holzschalung mind. als Laufgang
24cm Deckenbalken / Sparren bzw.
Brettbinderuntergurthöhe mit
24cm Mineralwolleaustachung WLG 035
als Wärmedämmung
1lg. Dampfsperre
Abgehangene Decke aus
2x 1.25cm Gipskartonplatten
6/4 Lattung bzw. Blechprofile,
Abhänghöhe UK-5cm

Ausbau Dachschrägen Neu :

24cm Sparren bzw. Brettbinderobergurt mit
24cm Mineralwolleaustachung WLG 035
als Wärmedämmung
1lg. Dampfsperre
Abgehangene Decke aus
2x 1.25cm Gipskartonplatten
6/4 Lattung bzw. Blechprofile,
Abhänghöhe UK-5cm

Außenwandaufbau Bestand :

von außen nach innen

12cm Ziegel Reichsformat 250/120/65
2cm Luftschicht
30cm Mauerwerk Poroton T16 geklebt
1cm Kalkzementputz

Außenwandaufbau 1 Neu : Fahrzeughalle, KG/UG, EG

von außen nach innen

11.5cm Klinkermauerwerk
4cm Luftschicht
14cm Wärmedämmung Mineralwolle WLG 035
30cm Stahlbetonwand gemäß Statik
24cm Stahlbetonwand gemäß Statik
1cm Kalkzementputz

Außenwandaufbau 2 Neu : KG/UG unter Gelände

von außen nach innen

12cm Wärmedämmung Mineralwolle WLG 035
30cm Stahlbetonwand gemäß Statik
24cm Stahlbetonwand gemäß Statik
1cm Kalkzementputz

Außenwandaufbau 3 Neu : in Teilen OG :

von außen nach innen

2cm mineralischer Außenputz
15cm Wärmedämmung Mineralwolle WLG 035
24cm Stahlbeton in Sozialbereich
1cm Kalkzementputz

Gaupenwand seitlich :

von außen nach innen
Fassadenbekleidung aus Zinkblech
3/5 Lattung für Fassadenbekleidung
4 cm DWD-Bauplatte
16 cm Ständerwand mit
Mineralwolleaustachung WLG 035
1lg. Dampfsperre
6/4 Lattung bzw. Blechprofile
2x 1,25cm Gipskartonplatten

Dachdeckung Bestand :

Aufbau von außen nach innen

Ziegeleinfachdeckung Biberfalz
4/6cm Lattung
3/5cm Konterlattung
diffusionsoffene Unterspannbahn
10/18 Sparren bzw. gemäß Statik

Dachdeckung Neu :

Aufbau von außen nach innen

Ziegeldeckung
4/6cm Lattung
3/10cm Konterlattung
diffusionsoffene Unterspannbahn
Sparren gemäß Statik

Index	Datum	Name	Änderung
A	31.07.2025	mkl	Anpassung Aufzugsschacht und Anpassung an Aufmaß Vermesser Bestandsgebäude vom 17.07.2025

INGENIEURBÜRO DR.-ING. F. SEIDEL GmbH
Bauberatung, Bauplanung, Bauüberwachung, Stahlbau-Konstruktion, Tragwerksplanung, Bauwerksdiagnostik, Energetische Gebäudeplanung
15366 Neuenhagen b. Berlin, Am Wall 33, Tel.: (03342) 24 79-0, Fax: (03342) 24 79-40
e-Mail: ingenieurbuero.seidel@t-online.de, internet: www.ingenieurbuero-seidel.de

VORHABEN: **Umbau Feuerwehrgerätehaus Zepernick**

BAUHERR: **Gemeinde Panketal**
Schönower-Straße 105, 16341 Panketal

GRUNDSTÜCK: **Alt Zepernick 20 / Neckarstraße 22 , 16341 Panketal**

Schnitt B-B Treppenhaus und Schnitt C-C

Plan-Nr.: A-08-(0) A

M 1:50 **Bearbeiter: JG/Dr.Sei** **Geprüft:**
Datum: 30.04.2025 **Bauherr:**