

- ±0,00 = OKFF EG-Bestand = 66,31m ü. NN
- Wände Bestand
Mauwerk / Trockenbauständerwand
 - Wände Neu
Mauwerk 24cm, KSP-12-14-DM/Trockenbauständerwand
 - Wände Neu
Mauwerk 17cm, KSP-12-18-DM
 - Stahlbeton
Stütze / Decke / Ringanker / -balken
 - Neubau

- FR 0 Fahrtrichtung frei ins Gelände und in Entlastungsanlage
- T30-RS Tür feuerhemmend rauchdicht- und selbstschließend
- T30-ds Tür feuerhemmend dicht- und selbstschließend
- RS Tür rauchdicht- und selbstschließend
- ds Tür dicht- und selbstschließend
- ds Tür dichtschließend
- Gebäudezugänge / Tore
- Gas, ELT, Tel, TW Medienzuführung Bestand und neu
- Abwasserabfuhrung Bestand und neu
- Unterzug, Breite/Höhe (inkl. Deckenhöhe) mit konstruktiver Bewehrung
- KS-Richtung 30F Flachsturz für Mauwerk 17,5 cm (alternativ NF 17,5) Überbauung mit KSP-12-18-DM, Stab- und Lagerluge vermerkt
- KS-Richtung 40F Flachsturz für Mauwerk 24 cm Überbauung mit KSP-12-14-DM, Stab- und Lagerluge vermerkt

Angaben zu den Tür- und Fensterstürzen
 Alle Angaben zu den Fenster-, Tür- sowie Brüstungshöhen beziehen sich auf Oberkante Fertig Fußboden = OKFF. Dabei ist die Oberkante Brüstungshöhe fertig = OK Fertig Fensterbrett.
 bei der Angabe Rohbaufenster- bzw. Rohbaustürhöhen, die keinen Rolläden und keinen Außerrollstore besitzen, bezieht sich die Rohbaufenster- bzw. Rohbaustürhöhe auf die UK Rohbausturz bis OK Rohbaubrüstung bzw. Oberkante Fertig Fußboden OKFF.
 bei Fenstern, die einen Rolläden oder einen Außerrollstore besitzen, bezieht sich die Angabe Rohbaufensterhöhe + auf UK Rohbausturz (ca. OK Rolläden) bis OK Rohbaubrüstung bzw. Oberkante Fertig Fußboden OKFF.
 die Fensterhöhe von UK Rolläden bzw. UK Außerrollstore bis OK Rohbaubrüstung bzw. Oberkante Fertig Fußboden OKFF, findet man im Plan Detail Fenster.

Außenwandbau 1 Neu - Fahrzeughalle, KGZUG, EG
 11,5cm Klinkermauerwerk
 4cm Luftschicht
 14cm Wärmedämmung Mineralwolle WLG 035
 30cm Stahlbetonwand gemäß Statik
 24cm Stahlbetondecke gemäß Statik
 1cm Kalkmörtelputz

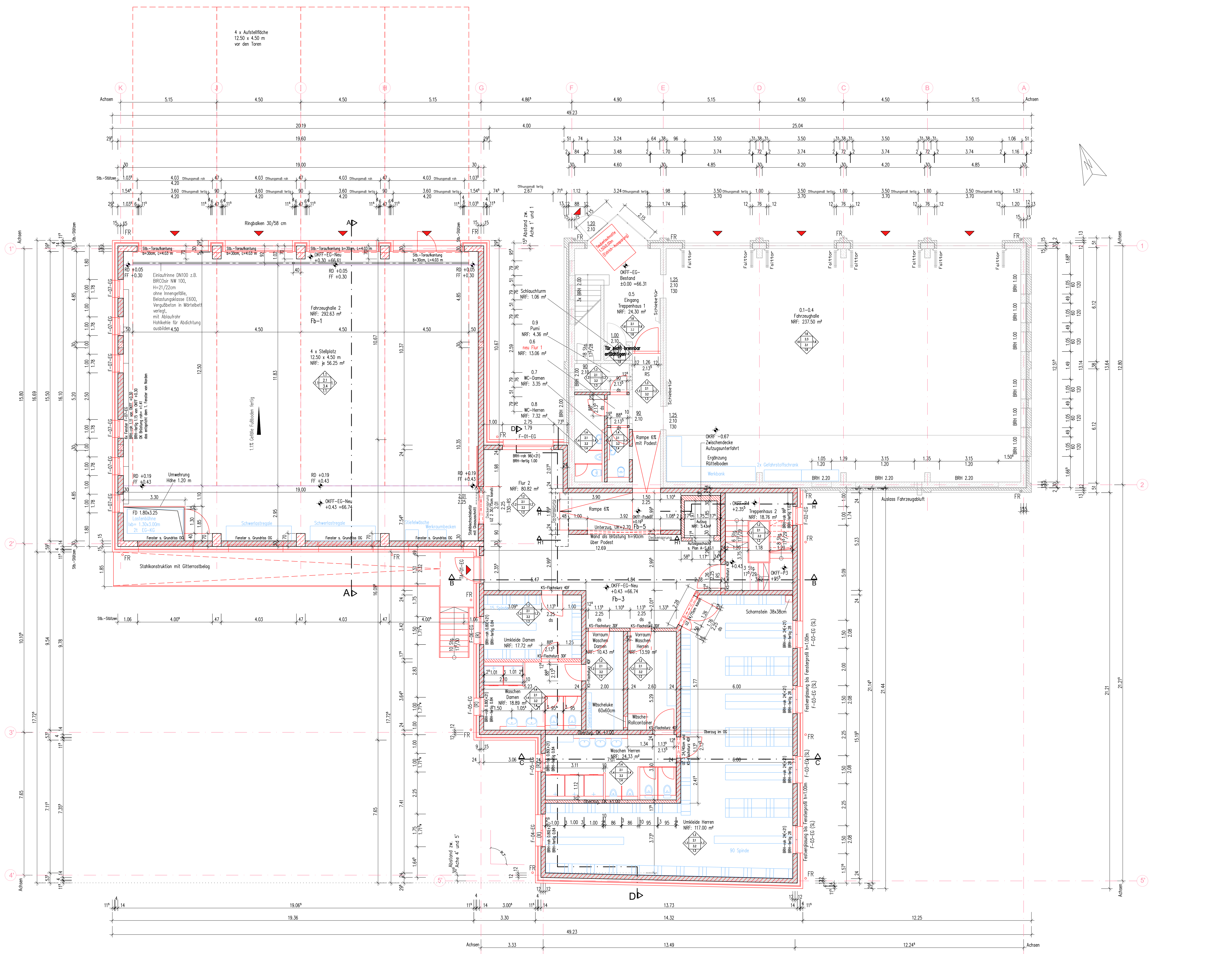
Fenster, Fensterläden allgemein
 Uw = 0,9 W/(m²K), Dreifachisolierverglasung
 Außenläden Aluminium
 Uw = 1,5 W/(m²K), isoliertes Glas
 Schutzklasse II, Wärmedämmung außen 3 cm über Fenster- und Türöffnung führen, Einbau gemäß RAL-Fensterregeln

Neubau gemäß Angaben
 - Brandschutzschweiss
 - Schallschutzschweiss
 - Stahlschweiss
 - Wärmeschutzschweiss

Wand
 1.1 Neuanstrich auf Wand Bestand bzw. Anstrich auf Wand neu § Dispersionsfarbe
 1.2 Glasgewebe mit Anstrich Dispersionsfarbe
 1.3 spachteln und Anstrich Dispersionsfarbe
 1.4 Fliesen h=2,00 m darüber spachteln und Anstrich Dispersionsfarbe
 1.5 spachteln und Anstrich Dispersionsfarbe und die Fliesenspiegel Plattenwerkstoff h=60 cm pflegeleicht, matt, unempfindlich
 1.6 ohne Maßnahmen

Decke
 2.1 § Neuanstrich an Decke Bestands bzw. Anstrich an Decke neu Dispersionsfarbe
 2.2 Anstrichdecke als Lochdecke mit Anstrich Dispersionsfarbe
 2.3 ohne Maßnahmen

Boden
 3.1 Bodenbelag Bestand
 3.2 Fliesen nur in Fluren EG beidseitig mit dunklen Wandstreifen
 3.3 Linoleum
 3.4 Rüttelbeton
 3.5 Fußbodenanstrich



Rev.	Datum	IA	Arbeitsinhalt
C	04.09.2020	IA	Anpassung Auftragszeichnung
B	31.07.2020	mi	Anpassung an Archlini. Vermessung Bestandsgebäude vom 17.07.2020
A	06.08.2020	IA	Auftragszeichnung: Teile 1:85 m

INGENIEURBÜRO DR.-ING. F. SEIDEL GmbH
 Bauberatung, Bauplanung, Baubüro, Baubewachung, Stahlbau-Konstruktion, Tragwerksplanung, Baustatik, Baugrunderkundung, Geotechnik
 IES AG Neuenhagen b. Berlin, Am Wall 33, Tel.: (03342) 24 7940, Fax: (03342) 24 7940
 e-Mail: ingenieurbuero.seidel@t-online.de, internet: www.ingenieurbuero-seidel.de

VORHABEN: Umbau Feuerwehrgarage Zepernick

BAUHERR: Gemeinde Panketal
 Schönower-Strasse 105, 16341 Panketal

GRUNDSTÜCK: Alt Zepernick 20 / Nekarstrasse 22, 16341 Panketal

Grundriss Erdgeschoss

M 1:75 Bearbeiter: JG/Dr.Sei Geprüft:
 Plan-Nr.: A-05-(0) C Datum: 30.04.2025 Baubherr: