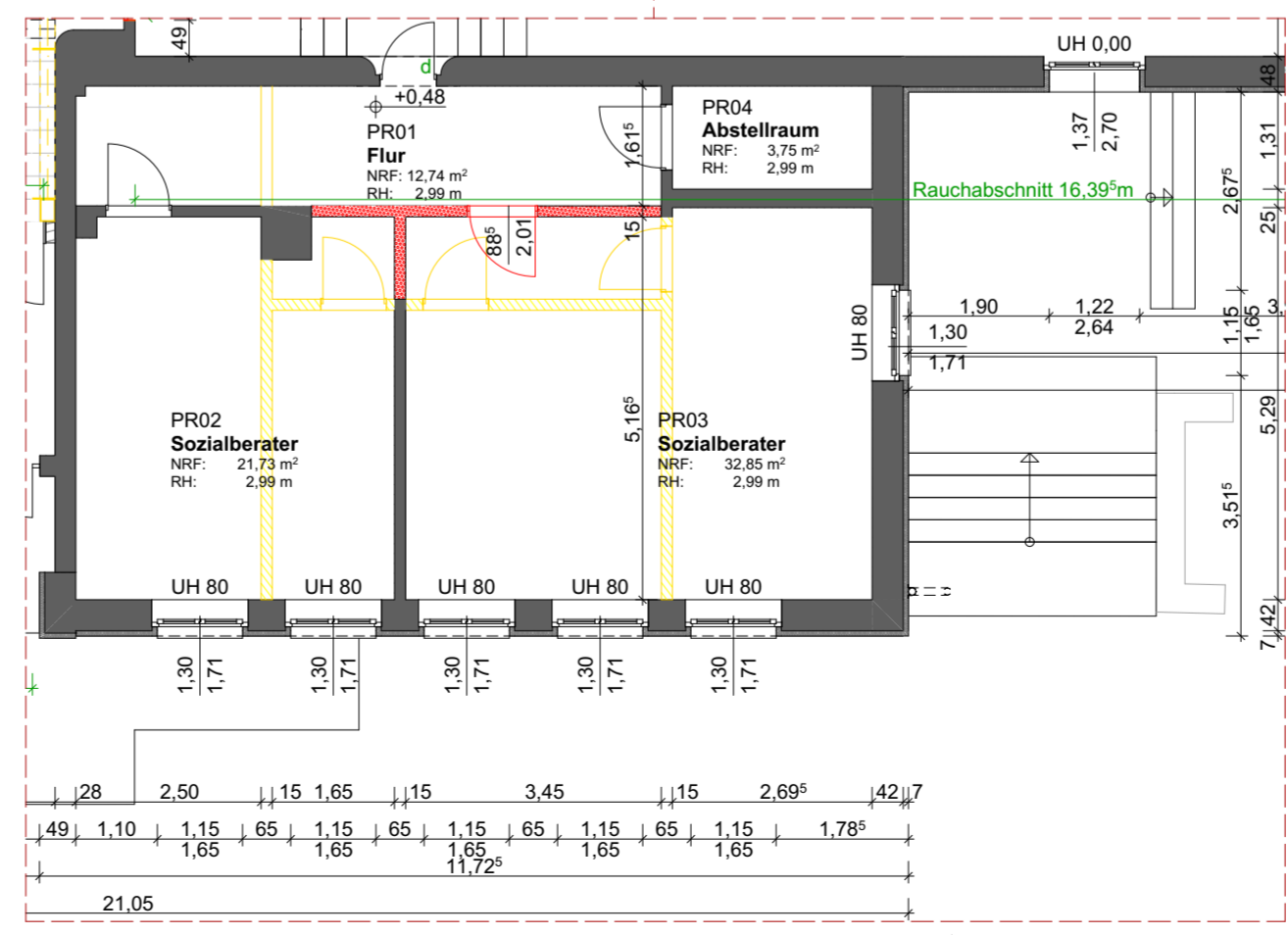
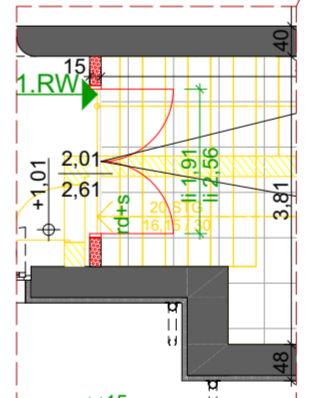
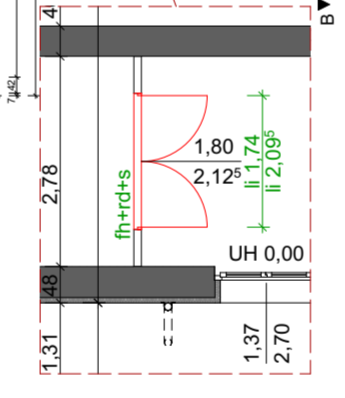
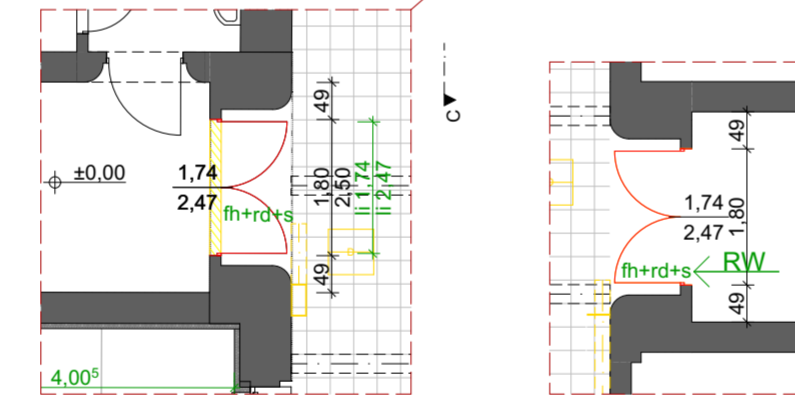
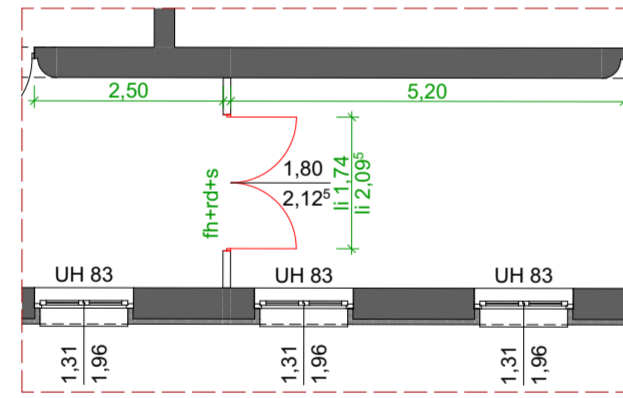
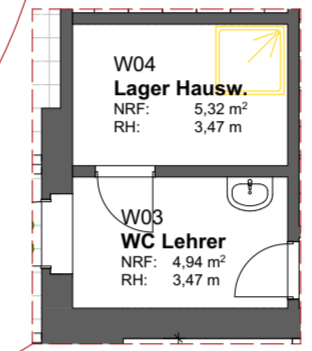


Abbruch/ Neubau sh. Bl.-Nr.: EP-2.05 - Teilgrundrisse Ostflügel



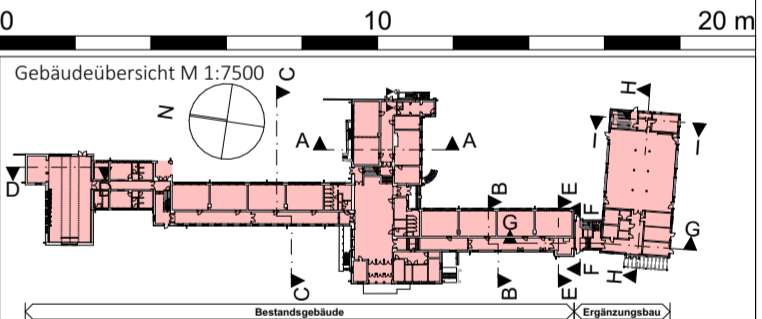
Raumübersicht Hauptgebäude Erdgeschoss Planung							
Raum-Nr.:	Bezeichnung	Umfang in m	NRF in m²				
01	Windfang	17,00	16,16	PR08	Vorbereitungsraum	19,62	23,14
03	Flur	11,88	7,56	PR09	Lager	12,13	6,64
04	Flur	9,52	5,63	PR09.1	WC Pers.	5,58	1,93
07	Treppenraum	29,57	37,19	PR10	Lager	10,29	6,35
08	Flur	30,30	25,75	PR11	Vorbereitung	18,27	17,81
09	Flur	35,09	41,45	S01	Sporthalle	59,86	198,83
10	Windfang	11,32	7,96	S02	Geräteraum	21,17	27,16
A01	AUR Klassenraum	28,80	49,72	S03	Trainer	14,54	13,09
A02	AUR Klassenraum	29,28	49,86	S04	Bad	11,59	7,18
A03	AUR Klassenraum	29,28	49,86	S05	Abstr.	10,59	5,23
A04	AUR Klassenraum	28,80	49,67	S06	Umkleide Mädchen	17,94	19,62
A05	AUR Klassenraum	29,26	49,81	S07	Vorr.	5,87	2,15
A06	AUR Klassenraum	29,26	49,81	S08	WC.	7,68	3,49
A07	AUR Klassenraum	29,26	49,81	S09	Waschr. Mädchen	19,03	13,02
A08	AUR Klassenraum	29,26	49,81	S10	Umkleide Jungen	17,94	19,62
A09	AUR Klassenraum	28,79	48,06	S11	Vorr.	5,87	2,15
A10	AUR Klassenraum	27,86	47,30	S12	WC	7,68	3,49
PR01	Flur	19,03	12,74	S13	Waschr. Jungen	19,05	13,08
PR02	Sozialberater	20,09	21,73	T01	TUR Teilungsraum	24,37	37,07
PR03	Sozialberater	23,17	32,85	W01	WC Mädchen	44,68	35,37
PR04	Abstellraum	8,17	3,75	W03	WC Lehrer	9,16	4,94
PR07	Hausmeister	16,04	15,37	W04	Lager Hausw.	9,43	5,32
		<b>Netto-Raumfläche nach DIN 277-1 Gesamt=</b>				<b>1.188,53 m²</b>	
		<b>Brutto-Grundfläche nach DIN 277-1=</b>				<b>1.991,36 m²</b>	

Raumübersicht Erdgeschoss Anbau Planung				
Raum-Nr.:	Bezeichnung	Umfang in m	NRF in m²	
E.01	Treppenraum	37,58	30,89	
E.01.1	Flur	18,92	18,94	
E.02	Aufzug	7,50	3,49	
E.03	Flur	38,19	48,29	
E.04	Lager	12,50	9,67	
E.05	Putzmittel	8,38	4,27	
E.06	WC beh.	9,15	5,23	
E.07	Vor. WC H	9,08	5,10	
E.07.1	WC Herren	13,57	11,51	
E.08	GR Mensa / Multifunktionsraum	73,09	281,93	
E.09	Anlieferung	11,65	8,12	
E.09.1	WC Pers.	8,30	3,30	
E.10	Ausgabeküche	20,00	24,00	
E.11	Treppenraum	19,75	23,50	
E.12	Lager	18,62	19,86	
E.13	HAR, Wasser, Heizung	18,38	19,14	
E.14	HAR Elektro	18,00	18,00	
		<b>Netto-Raumfläche nach DIN 277-1 Gesamt=</b>		<b>535,24 m²</b>
		<b>Brutto-Grundfläche nach DIN 277-1=</b>		<b>586,63 m²</b>

**LEGENDE**

- Bestand
- Abbruch
- Neubau
- Neubau Mauerwerk gemäß Statik
- Neubau Stahlbeton gemäß Statik
- Neubau Trockenbau gemäß Wärmeschutzberechnung
- Neubau Dämmung
- Raster
- RH -lichte Raumhöhe (OKFFB-UKUHD)
- UKD -Unterkante Unterdecke
- UH -Umwehrungshöhe
- R -Raffstore
- RF -Regenfallrohr
- UHD -UHD -Akustik I Unterhangdecke
- li -lichtes Maß
- ±0,00 -Ausbauhöhen
- ±0,00 -Rohbauhöhen
- ±0,00 -Fußböden/Fliesen:
- Bodenfliesen

- Brandschutz**
- 1.RW → -1. Rettungsweg
  - 2.RW → -2. Rettungsweg
  - F30/ F90 -Feuerwiderstandsdauer
  - fh -feuerhemmendes Bauteil, 30min
  - fb -feuerbeständiges Bauteil, 90min
  - T30 -Feuerschutztür
  - rs -Rauchschutz nach DIN 18095
  - fh+rd+s -feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschließend
  - rd+s -rauchdicht- und selbstschließend
  - d+s -dicht- und selbstschließend



Bauvorhaben:  
**Ergänzungsbau Grundschule Seelow**

Baugrundstück:  
Straße der Jugend 7  
15306 Seelow

Flur, Flurstück: 13 | 338 Höhenlage: 51,47m ü. DHHN 2016 = ±0,00 OK FFB EG

**AUFTRAGGEBER:**  
Stadt Seelow  
Küstriner Straße 61  
15306 Seelow  
info@seelow.de

03346 802111  
03346 802200

Unterschrift: Der Bürgermeister

**ARCHITEKT:**  
Architekturbüro Krüger  
Beeskower Straße 10  
15234 Frankfurt (Oder)  
buero@architekturbuero-krueger-frankfurt.de

0335 521 00 640  
03222 1520776

Unterschrift: Dipl.-Ing. Architektin Regine Krüger  
Zul.-Nr.: BA-2130-90-1-A

Bl.-Nr.: **EP-2.02** Planinhalt: **Grundriss Erdgeschoss Übersichtsplan/ Darstellung**

Planungsphase: **Entwurfsplanung** Datum: **06.06.2025**

Zeichner: A.Erb Blattgröße: 914x420mm Maßstab: 1:200, 1:100

Pfad: K:\K-2021-147 Grundschule Seelow\Archicad\LP5\_Ergänzungsbau.pln