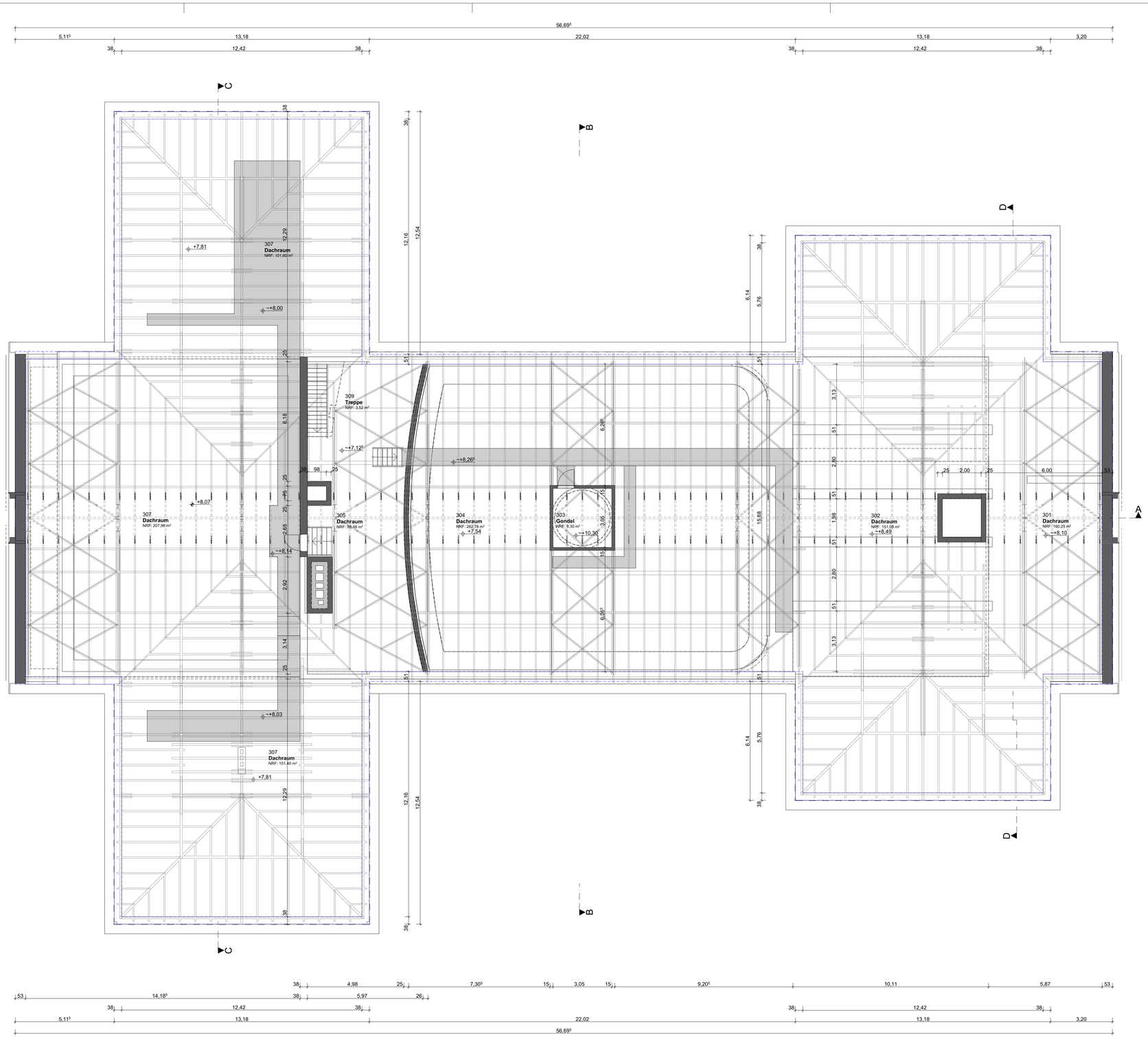
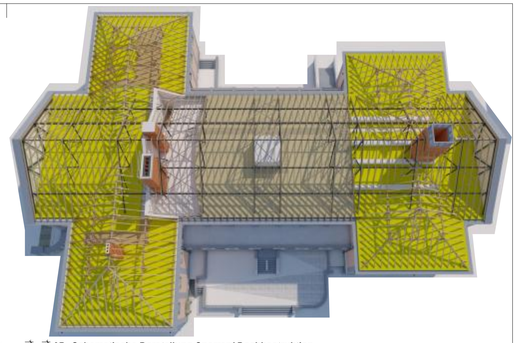


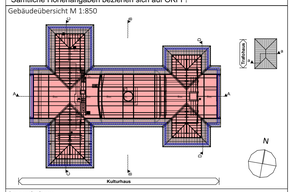


3D -Schematische Darstellung Sparren/ Dachkostruktion
Bestand

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG

Alle Maße sind am Bau zu Prüfen! Die Tragwerksplanung und die Bauphysik sind zu beachten! Alle Maße sind Rohbaumaße!
Sämtliche Höhenangaben beziehen sich auf OKFF!

Gebäudeübersicht M 1:850



Bauvorhaben:
Ertüchtigung Kulturhaus und Trafohäuschen Seelow

Baugrundstück:
15306 Seelow, Erich-Weinert-Str. 13

Flur, Flurstück: 13 | 327
Höhenlage: 52,46m ü. DHHN 2016 = ±0,00 OK FFB EG (Bestandsgebäude)

AUFTRAGGEBER:
Stadt Seelow
Küstriner Straße 61
15306 Seelow
03346 802150
03346 802200
gebaeudemanagement@seelow.de

Unterschrift: .....
Der Bürgermeister

ARCHITEKT:
Architekturbüro Krüger
Beeskower Straße 10
15234 Frankfurt (Oder)
0335 521 00 640
03222 1520776
buero@architekturbuero-krueger-frankfurt.de

Unterschrift: .....
Dipl.- Ing. Architektin Regine Krüger
Zul.-Nr.: BA-2130-90-1-A

Bl.-Nr.: **AP-2.5**

Planinhalt: **Dachkonstruktion Bestand/ Abbruch/ Planung**

Planungsphase: Ausführungsplanung
Datum: 20.02.2026

Zeichner:	Blattgröße:	Maßstab:
A.Erbe	914x594mm	1:100

Pfad: K:\K-2024-176 Ertüchtigung Kulturhaus\Archicad\LP5.pln

LEGENDE

- -Bestand
- -Abbruch
- -Neubau
- -Neubau Mauerwerk
- -Neubau Stahlbeton
- -Neubau Trockenbau
- -Neubau Dämmung
- -Leichtbauteile und Holz
- -Raster

Angaben zu den Mauerwerksqualitäten sh. Tragwerksplanung Schalpläne

RH	-Raumhöhe
UKD	-Unterkante Decke
UH	-Umwehrungshöhe
RF	-Regenfallrohr
rh	-raumhoch oder h=.... m
±0,00	-Ausbauhöhen
±0,00	-Rohbauhöhen

Brandschutz

fh	-feuerhemmend
hf	-hochfeuerhemmend
fb	-feuerbeständig
dT	-dichtschließend
rd+s	-rauchdicht + selbstschließend
fh+rd+s	-feuerhemmend + rauchdicht + selbstschließend

Durchbrüche/ Aussparrungen:

sh. Technische Anlagen und Tragwerksplanung

Dargestelle Durchbrüche/ Aussparrungen sind vom der Haustechnik und der Tragwerksplanung

Zeichnungsgrundlagen:
-Auszüge aus der Projektakte mit Bauantrag/ Ausführungsplanung/ Details
Stand: 1954 / 1955
erstellt von: Entwurfsbüro für Hochbau Potsdam
-Grundrisse KG bis DG, Stand: 27.04.2018,
erstellt von Planungsbüro pro3 in 15306 Seelow, Breite Straße 6
-Amtlicher Lageplan, Stand: 26.06.2007
erstellt von: Landkreis Märkisch - Oderland, Kataster und Vermessungsamt
-Sichtkontrolle und Ergänzungsaufmass Architekturbüro Krüger am 23.06.2023

Hinweise:
-Details Fassaden; Detaillierte Fenster/ Türen; Details Gesimse; Geländer sind noch nicht oder nur schematisch dargestellt
-Fassadenfarbe: Bestand 06/2023