

# Wärmenetz Wustermark

## Liste potentieller Ankerkund:innen

Unternehmen/Quartier	Branche	Straße	Gemeinde	Ortsteil	Gebiet	Bemerkungen
<b>Brieselang</b>						
Hertel	Produzierendes Gewerbe	Gewerbering 14e	Brieselang	Zeestow	Gewerbegebiet Zeestow	Weitere Standorte im Gewerbegebiet Zeestow
<b>Dallgow-Döberitz</b>						
Havelpark	Einzelhandel	Döberitzer Weg 3	Dallgow-Döberitz	Dallgow-Döberitz	Havelpark	
<b>Ketzin</b>						
Mosolf Logistics	Logistik	Gewerbegebiet Etzin	Ketzin	Etzin	Gewerbegebiet Etzin	
Hermes Logistik-Center	Logistik	Gewerbegebiet Etzin 1	Ketzin	Etzin	Gewerbegebiet Etzin	
<b>Elstal Bahn TechnologieCampus</b>						
Bildungsakademie für Bahnberufe	Bildung	Bahnhofstraße 15	Wustermark	Elstal	BahnTechnologieCampus	Im Bau, Inbetriebnahme 2026
Flitxtra	Verwaltung		Wustermark	Elstal	BahnTechnologieCampus	In Planung
Haveländische Eisenbahn	Verwaltung		Wustermark	Elstal	BahnTechnologieCampus	Neues Verwaltungsgebäude in Planung
RWS Railway Service	Schienenfahrzeugwartung	Zum Bahncampus 5	Wustermark	Elstal	BahnTechnologieCampus	
Terraplan Ringlokschuppen	Kleingewerbe	Zum Ringlokschuppen	Wustermark	Elstal	BahnTechnologieCampus	In Planung
<b>Elstal Ortslage</b>						
Heidesiedlung Nord	Einzelhandel, Kleingewerbe, Wohnen		Wustermark	Elstal	Elstaler Mitte	In Planung
Rosa-Luxemburg-Allee Mitte	Einzelhandel, Kleingewerbe, Wohnen		Wustermark	Elstal	Elstaler Mitte	In Planung
<b>Elstal Karls</b>						
Karls Erlebnisdorf	Freizeitpark	Zur Döberitzer Heide 1	Wustermark	Elstal	Karls	Teilweise in Betrieb, im Bau, in Planung
<b>Elstal Olympisches Dorf</b>						
Olympisches Dorf 1, BA	Wohnen	Jesse-Owens-Ring/Am Spee	Wustermark	Elstal	Olympisches Dorf	
Olympisches Dorf 2, BA	Wohnen	Grete-Bergmann-Straße	Wustermark	Elstal	Olympisches Dorf	Im Bau - Inbetriebnahme schrittweise ab 2026
Olympisches Dorf 3, BA	Wohnen	Claus-Soyka-Straße/An der	Wustermark	Elstal	Olympisches Dorf	In Planung
<b>Elstal Designer Outlet Berlin</b>						
Designer Outlet Berlin	Einzelhandel	Alter Spandauer Weg 1	Wustermark	Elstal	Outlet	
<i>Kleinere Standorte am Outlet</i>	Einzelhandel	Nauener Straße/Demex-Allee	Wustermark	Elstal	Outlet	
<b>Wustermark Gewerbegebiet Nord</b>						
Bauhaus	Logistik	Kuhdammweg	Wustermark	Wustermark	Gewerbegebiet Nord	Im Bau - Inbetriebnahme 2026
Dibag/Halle 2 am Kuhdammweg	Logistik	Kuhdammweg	Wustermark	Wustermark	Gewerbegebiet Nord	Im Bau
<b>Wustermark Güterverkehrszentrum</b>						
BioBackHaus	Produzierendes Gewerbe	Leipziger Straße 2	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Brüder Schlaw	Logistik	Rostocker Straße 11	Wustermark	Wustermark	GVZ	Geschäft aufgegeben/Standort wird voraussichtlich als Logistikstandort weitergenutzt
DHL Freight	Logistik	Bremer Ring 13	Wustermark	Wustermark	GVZ	
DM Drogeriemarkt Erweiterung	Logistik	Hafenstraße 1	Wustermark	Wustermark	GVZ	In Planung
DM Drogeriemarkt Verwaltung und Hoch	Logistik	Hafenstraße 1	Wustermark	Wustermark	GVZ	
DPD	Logistik	Magdeburger Straße 7	Wustermark	Wustermark	GVZ	
HAVI Logistics	Logistik	Rostocker Straße 3	Wustermark	Wustermark	GVZ	
J&S Automotive Technology	Produzierendes Gewerbe	Rostocker Straße 6	Wustermark	Wustermark	GVZ	Insolvenz, Nachnutzung unbekannt
Mahle Pumpensysteme	Produzierendes Gewerbe	Bremer Ring 9	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Nagel Group / Schulze Logistik Berlin	Logistik	Duisburger Straße 1-3	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Nagel Group Logistics	Logistik	Kurt-Nagel-Straße 4-6	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Nagel Group TCW Wustermark	Logistik	Kurt-Nagel-Straße 10	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Netto	Logistik	Magdeburger Straße 2	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Offergeld Logistik	Logistik	Bremer Ring 5	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Panther Display	Produzierendes Gewerbe	Leipziger Straße 6	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Panther Print	Produzierendes Gewerbe	Leipziger Straße 6	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Rössler Getränke Vertrieb	Logistik	Bremer Ring 1	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Rossmann Regionallager Wustermark	Logistik	Duisburger Straße 10	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Wepoba Expedition	Logistik	Leipziger Straße 8	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Wepoba Wellpappenfabrik	Produzierendes Gewerbe	Leipziger Straße 5+12	Wustermark	Wustermark	GVZ	
Glaser und Flaschen	Logistik	Bremer Ring 11	Wustermark	Wustermark	GVZ (VGP)	
Sereda	Logistik	Magdeburger Straße 5	Wustermark	Wustermark	GVZ (VGP)	
TA Technix	Logistik	Duisburger Straße 5	Wustermark	Wustermark	GVZ (VGP)	
Wardow	Logistik	Magdeburger Straße 4	Wustermark	Wustermark	GVZ (VGP)	
Wepoba Wellpappenfabrik Displayabteil	Produzierendes Gewerbe	Duisburger Straße 8	Wustermark	Wustermark	GVZ (VGP)	