

Landkreis Dahme-Spreewald

Der Landrat



Landkreis Dahme-Spreewald, Reutergasse 12, 15907 Lübben (Spreewald)

Wasser- und Bodenverband
"Nördlicher Spreewald"
Herrn Jörg Wiesner
Am Stieg 15
15910 Bersteland



Dezernat bzw. Amt:	Bauordnungsamt untere Bauaufsichtsbehörde
Anschrift:	Beethovenweg 14 15907 Lübben (Spreewald)
Bearbeiter/in:	Frau Stahr
Zimmer:	303
Vermittlung:	03546 20-0
Durchwahl:	03546 20-1625
Fax:	03546 20-1694
E-Mail*:	bauordnungsamt@dahme-spreewald.de
Aktenzeichen:	63-03540-23-42
Datum:	28.04.2025
Ihr Schreiben vom:	
Ihr Zeichen:	

Antragsteller:	Landesamt für Umwelt Seeburger Chaussee 2 14476 Potsdam
Grundstück:	Märkische Heide, Alt Schadow, Spreestraße Gemarkung Alt Schadow, Flur 1, Flurstücke 142/3, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 116, 687, 74, Flur 2, Flurstück 155
Vorhaben:	Modernisierung Wehr mit Schleuse Alt-Schadow in der Spree, km 153 + 334 - Errichtung Fisch- aufstiegsanlage, Ersatzneubau Wehr mit Schleuse und Bedien- und Technikhaus

Baufreigabe zur Baugenehmigung

Nach Vorlage der mit Baugenehmigung 03540-23-42 geforderten Unterlagen zum Baubeginn wird gemäß § 72 Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) das o. g. Bauvorhaben zur Bauausführung freigegeben.

Hinweise:

Gemäß § 72 Abs. 8 BbgBO hat die Bauherrin oder der Bauherr den Zeitpunkt des Baubeginns genehmigungs- oder anzeigepflichtiger Vorhaben spätestens eine Woche vor Baubeginn der Bauaufsichtsbehörde mitzuteilen (Baubeginnsanzeige). Der entsprechende Vordruck ist auf der Internetseite www.mil.brandenburg.de des Ministeriums für Infrastruktur und Landesplanung unter „Bauantragsformulare“ veröffentlicht.

Vor Baubeginn muss die Grundfläche der baulichen Anlage abgesteckt und ihre Höhenlage festgelegt sein. Die Einhaltung der festgelegten Grundfläche und Höhenlage ist der Bauaufsichtsbehörde binnen zwei Wochen nach Baubeginn durch Vorlage einer Einmessungsbescheinigung einer Vermessungsingenieurin oder eines Vermessungsingenieurs nachzuweisen.

Hauptsitz
Reutergasse 12
15907 Lübben (Spreewald)
Postanschrift
Postfach 14 41
15904 Lübben (Spreewald)

**Verwaltungsstandorte in
15907 Lübben (Spreewald)**
Beethovenweg 14
Weinbergstraße 1 und 30
Hauptstraße 51
Logenstraße 17
15926 Luckau
Nonnengasse 3
Karl-Marx-Str. 21

**Verwaltungsstandorte in
15711 Königs Wusterhausen**
Brückenstraße 41
Schulweg 1 b
Fontaneplatz 10
Max-Werner-Straße 7 a

Zeesen
Karl-Liebknecht-Str. 157

Bankverbindung
Mittelbrandenburgische
Sparkasse in Potsdam
IBAN: DE20 1605 0000
1000 5242 52
BIC: WELADED1PMB

Internet
www.dahme-spreewald.de
E-Mail
post@dahme-spreewald.de
* Die genannten E-Mail Adressen dienen
nur dem Empfang einfacher Mitteilungen
ohne Signatur und/oder Verschlüsselung.

Für die Einmessungsbescheinigung ist der öffentlich bekannt gemachte Vordruck gemäß § 1 Abs. 3 BbgBauVorlV zu verwenden. Der Nachweis nach Satz 2 kann auch durch eine Einmessungsbescheinigung erfolgen, die auf einer nach § 23 des Brandenburgischen Vermessungsgesetzes durchgeführten Einmessung beruht (§ 72 Abs. 9 BbgBO).

Im Auftrag


Müller
Sachgebietsleiterin

Anlage
Baustellenschild